



ישיבת מליאה שאינה מן המניין מס' 1 – 05/2026

מיום ראשון, ו' תמוז התשפ"ו, 21/6/2026

1. חברי מליאה:

מ	שם הנציג	יישוב	נוכחות	מ	שם הנציג	יישוב	נוכחות
1	אושרת גני גונן	ראש המועצה	V	23	הדר שושני	מתן	V
2	אורי מרגלית	סגן ראש המועצה (רמת הכובש)	V	24	יעל בנט מאיר	מתן	V
3	דורון ציזל	איל	לא נכח	25	אהרון ימיני	נווה ימין	לא נכח/ה
4	איתן יפתח	אלישמע	V	26	חיים תייר	נווה ימין	לא נכח/ה
5	רחל רבר	אלישמע	V	27	שירלי לופו חזן	נווה ירק	לא נכח/ה
6	סתיו גיל	בית ברל	לא נכח/ה	28	אייל אברמוב	נווה ירק	לא נכח/ה
7	רוני ברקאי	גבעת חן	לא נכח/ה	29	מיכל חוגים	נחשונים	V
8	שמוליק מריל	גבעת השלושה	V	30	בר גפן	ניר אליהו	לא נכח/ה
9	חיים ליברנט	גן חיים	V	31	מולי אורן	נירית	לא נכח/ה
10	צפריר שחם	גני עם	לא נכח/ה	32	איציק תורג'מן	נירית	לא נכח/ה
11	איל מילר	גת רימון	V	33	יורם דוקטורי	עדנים	V
12	יום טוב אלקבץ	חגור	V	34	אליהו בן גרא	צופית	V
13	אייל בוקר	חגור	V	35	דני ברכה	צופית	V
14	אלי כהן	חורשים	לא נכח/ה	36	שלי רפפורט	צור יצחק	V
15	גלית אדם	ירחיב	V	37	אירית קרמל לוי	צור יצחק	לא נכח/ה
16	יהורם גולי	ירחיב	V	38	שגית בן ארי	צור נתן	V
17	גילה פרין	ירקונה	V	39	אריק כספי	רמות השבים	V
18	רחמים זבידה	כפר מלל	לא נכח/ה	40	אפרת היים	רמות השבים	V
19	אורי עצמון	כפר סירקין	V	41	דוד שוורץ	שדה ורבורג	לא נכח/ה
20	אפרים צוק	כפר סירקין	V	42	דפנה דילאון פז	שדה ורבורג	V
21	זהרה צור	כפר מעש	V	43	גל קפלן הראל	שדי חמד	V
22	אלה קון	מגשימים	לא נכח/ה	44	גלעד בן דוד	שדי חמד	לא נכח/ה
				45	צחי בן הגיא	עינת	לא נכח/ה



ישיבת מליאה שאינה מן המניין מס' 1 - 21.6.26

סגל מועצה נוכחים:

מר אורי פדלון - מנכ"ל המועצה
גב' מאיה עוז - גזברית המועצה
מר ערן אבידור – מדיה
מר רואי מסורי – מבקר המועצה
גב' יוליה מרקובסקי - מנהלת אגף חשבות ותקציבים
גב' סיון דהרי – מנהלת ההכנסות והארנונה
עו"ד תהילה סובל – מ"מ יועמ"ש
מר איתן בן ציון – מנכ"ל החברה הכלכלית והחברה להשבה
מר יצחק אגוזי – מנהל אגף כספים החברה הכלכלית והחברה

מוזמן:

עו"ד דרור אפשטיין - ב"כ המועצה (חיצוני)



ישיבת מליאה שאינה מן המניין מס' 1 - 21.6.26

על סדר היום:

4 [1] אישור צו מיסים והנחות לשנת 2027.



ישיבת מליאה שאינה מן המניין מס' 1 - 21.6.26

פרוטוקול

[1] אישור צו מיסים והנחות לשנת 2027.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: אני פותחת את ישיבת מליאה שאינה מן המניין מספר 1 לצורך אישור צו מיסים והנחות לשנת 2027.

מאיה עוז [גזברית]: אנחנו נמצאים בישיבת מליאה שאמורה לאשר את צו הארנונה לשנת 2027. המועד האחרון לאישור הצו הוא 30 ביוני, ולכן הדחיפות ולוחות הזמנים בהתאם, כאשר השנה אנחנו רוצים להביא הצעה לעדכון הצו. אתן קודם כל רקע. לקחנו יועץ בשם ד"ר רון שני, בטח רובכם מכירים אותו, כדי לבחון אסטרטגית את תעריפי הארנונה העסקית שלנו ביחס לרשויות הסובבות אותנו, ביחס למועצות אזוריות אחרות, ולהתייחס גם לשני מדדים שאותם מגדיר משרד הפנים. השוואה אחת שמשרד הפנים מבצע הוא ביחס לתעריף נפתי, משרד הפנים נותן לכל רשות תעריף שהוא בתוך הנפה, מהו התעריף הנפתי שהוא רואה אותנו נכון להשוות לתעריף הזה, וההשוואה השנייה היא ביחס לרשות דומיננטית. זה חדש מלפני שנתיים. כל רשות מקבלת רשות דומיננטית, הרשות שלנו היא פתח תקווה, רק ביחס לתעריפי הארנונה. ומשרד הפנים בוחן ביחס לשני המדדים האלו בכל בקשה שאנחנו מעלים בפני משרד הפנים, כאשר הוא גיבש את ההמלצות שלו לצו של 2027. אז המטרות והיעדים שלנו לצו 27' הם קודם כל, עדכון והתאמת הצו למגמות ולשינויים במשק. מבחינת התחרותיות שלנו מול הרשויות הסמוכות, אנחנו כן רוצים לשמור על אטרקטיביות, שעסקים ירגישו ששווה להם לבוא לדרום השרון ולאזורי התעסוקה שלנו. חיזוק האיתנות הכלכלית שלנו גם לטווח הבינוני, אך גם לטווח הארוך, ויצירת מודל מיסוי שייתן לנו מענה לצורכי השטח, עוד מעט אני אסביר מה הם הצרכים שלנו. מבחינת לוחות זמנים, קיבלנו את העבודה של רון שני ואנחנו הצוות המקצועי בחנו והתעמקנו בהמלצות שלו, עם כלל הנתונים שהוא הציג לנו. כינסנו את הוועדה הכלכלית האסטרטגית פעמיים כדי להראות להם את הממצאים של רון שני, ביקשנו גם לבצע השלמות, כינסנו עוד פעם את הוועדה, ביצענו השלמות והעלינו את הנושא להנהלה בהנהלה האחרונה ביום ראשון הקודם.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: שלחתם לנו?

מאיה עוז [גזברית]: לא. מאחר והנושא מאוד רגיש, אנחנו לא שולחים את זה. שלחנו את דברי ההסבר וצו המיסים, אבל את כל הניתוחים כאן החלטנו לא לשלוח. במייל אתם קיבלתם את דברי ההסבר ששם כל מה שאני מדברת מופיע בצורה מפורטת, זאת אומרת אלה הדברים שיעברו למשרד הפנים. ואת צו הארנונה כמובן, עם התעריפים החדשים, עם ההנחות. ואת כל ההשוואות ואת כל הנימוקים האסטרטגיים החלטנו בצוות המקצועי מתוך רגישות לא לשלוח ולא להפיץ. אני אתחיל עם מבנה הצו: למי שלא מכיר, הצו שלנו בנוי גיאוגרפית מארבעה אזורים. יש את אזור א' וב', שאלה יישובי המועצה. אזור ג' בית ברל וכל שטח שאינו כלול באזור ד', ואזור ד' אלו אזורי התעסוקה שלנו, שנכון להיום חצב, אקו פארק ונחשונים העתידי.



ישיבת מליאה שאינה מן המניין מס' 1 - 21.6.26

מבחינת סיווגים, יש מכלול סיווגים, יש סיווגים ראשיים ויש תתי סיווגים. הסיווגים הראשיים המובילים - שירותים, משרדים ומסחר, מלאכה, תעשייה, קרקע תפוסה. תתי סיווגים נפוצים - משרדים, מבנים, מתקנים ואחסנה.

מאיה עוז [גזברית]: העקרונות של ההעלאה הם עקרונות שנשלחים על ידי משרד הפנים, קוראים לזה במונח מקצועי קווים מנחים. לצערי, עד עצם היום הזה, משרד הפנים טרם שלח את הקווים המנחים, וההנחיה שקיבלנו כלל הרשויות, להתבסס על קווים מנחים של שנים קודמות. חשוב לי לציין שאני לא זוכרת אירוע כזה שעד ה-21 ביוני לא נשלחו קווים מנחים על ידי משרד הפנים. זה באמת מעיד על קצת חוסר סדר של משרד הפנים, תחלופה של אנשי מקצוע, וזה שאין שר. אבל כלל הרשויות חייבות להעלות את הצו במועד כפי שנקבע, ולכן לא הייתה לנו ברירה אלא להתבסס על קווים מנחים קודמים. אז מבחינת ההעלאה המקסימלית השנתית, משרד הפנים מנחה שההעלאה יכולה להיות עד 7.5% לשנה, שה-7.5% הזה כולל גם את הטייס האוטומטי, טייס אוטומטי זה אחוז שמשרד הפנים מנחה את כלל הרשויות להעלות באחוז הזה, ואז הדלתא עד ה-7.5% זה המרווח שרשות יכולה לבקש לעדכן את תעריפי הארנונה. הטייס האוטומטי לשנה הבאה הוא 3.05%. כלומר הגמישות שיש למליאה היא העלאה נוספת של עד 4.45%, זה על שנת 2027.

דוברת מדברת ללא מיקרופון: זה גם לעסקים?

מאיה עוז [גזברית]: להכלל, בכלל בצו. ישנו סייג שנכנס לפני כשנתיים, שאם הרשות מבקשת להעלות את התעריפים מעבר ל-7.5%, אז משרד הפנים מאפשר בנימוקים מיוחדים ומסוימים, כאשר הוא מאפשר לפרוס את ההעלאה הזאת עד חמש שנים. רשויות לא מעטות כבר ביקשו לבצע שינויים כאלו, מעל 7.5%, פרוס על פני מספר שנים. לפי הכלל, ההעלאה המקסימלית היא 7.5%, הרשות יכולה לבקש העלאה מעבר ל-7.5%, כאשר זה פרוס למספר שנים.

*** חברת מליאה מדברת ללא מיקרופון.**

מאיה עוז [גזברית]: לא בשנה אחת. מאשרים במליאה פעם אחת, אבל ההעלאה מתבצעת באופן הדרגתי על פני מספר שנים. ככלל, משרד הפנים היה מנחה שהוא מצפה כשרשות מבקשת לבצע העלאה, ההעלאה צריכה להיות גם על המגורים וגם על כלל העסקים. אך יש גם כאן סייג, שכאשר יש פער של 25% ומעלה בין תעריפי הרשות בסיווג מסוים לרשות הדומיננטית, הוא מאפשר בחינה של לנתק את המגורים מהעסקים, ולבצע עדכון רק לנכסים שהם נכסים בסיווגים עסקיים. אני עוברת לנתונים השוואתיים. אתם רואים שקף של סקירת תעריפי ארנונה של דרום השרון ביחס לכלל הרשויות שנמצאות בנפה שלנו, וזה בסיווג של משרדים, שירותים ומסחר. בטבלה הימנית אתם רואים את הסיווג המשוקלל של דרום השרון, 122.65 ש"ח למטר לשנה, ביחס לכל הרשויות והמועצות שנמצאות בנפה של דרום השרון. אתם רואים שרוב הרשויות נמצאות מעלינו. אתם רואים את הפערים באחוזים ביחס לדרום השרון ואתם רואים למטה את התעריף הנפתי של משרד הפנים.



ישיבת מליאה שאינה מן המניין מס' 1 - 21.6.26

דוברת מדברת ללא מיקרופון: איך יכול להיות שאלעד במקום ראשון?

*** חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון.**

מאיה עוז [גזברית]: אלה התאריכים בצו. אגב, יכול להיות שמשרד הפנים מנסה לקדם שם את ההכנסות, אבל אם אין מספיק עסקים או שיש כל מיני הנחות, מכל מיני סיבות אז בפועל, הגבייה היא פחות, או שאחוז הגבייה מאוד נמוך, אני לא יודעת.

דני ברכה [צופית]: אני רוצה להגיד משהו, אני חושב שאנחנו מרמים את עצמנו. המספר הזה, את נותנת את כל הרשויות, אף אחת מהרשויות הן לא מושב. במושבים יש עוד ארנונה ולא מתייחסים אליה בכלל.

מאיה עוז [גזברית]: אני מציגה את תעריפי הארנונה בסיווג עסקים של משרדים, שירותים ומסחר. שם יש תעריף אחד, לא תעריף מפוצל. בטבלה השמאלית אתם רואים את הסיווג של דרום השרון - משרדים, שירותים ומסחר, רק באזור ד'. כפי שאמרתי, אזור ד' אלו אזורי התעסוקה שלנו. גם לתעריפים בשאר הרשויות בנפה שלנו, כאן אתם רואים שאנחנו כבר נמצאים באמצע. אני לא אמרתי שאנחנו ממליצים לעלות שם, אני רגע מציגה נתונים. בשקף הבא אתם רואים את אותה השוואה בסיווג של תעשייה. בצד הימני במשוקלל שלנו, התעריף הוא הכי נמוך בנפה, הסיבה לזה שאנחנו הכי נמוכים מאחר ואצלנו יש תעריף שהוא מאוד נמוך למחצבה, וברמה המשוקללת זה מוריד אותנו לתחתית הרשימה בנפה שלנו, אבל בטבלה השמאלית אתם רואים את תעריף התעשייה ביחס לשאר הרשויות, אנחנו עדיין נמוכים, כאשר במועצות אזוריות אנחנו נמצאים דווקא מעל מועצות אזוריות אחרות, אבל כל השכנים שלנו נמצאים מעלינו בלא מעט. השוואה הבאה היא השוואה של מלאכה - גם במלאכה אתם רואים את המשוקלל בצד הימני ואת אזור ד', אזורי התעסוקה בטבלה השמאלית. אתם רואים שבכל הטבלאות אנחנו נמצאים ממש בשליש האחרון ביחס לרשויות האחרות. שקף הבא, קרקע תפוסה - אנחנו נמצאים בשליש האחרון ביחס לשאר הרשויות, גם בטבלה הימנית וגם בטבלה השמאלית. הרכב הוועדה הכלכלית - הוועדה הכלכלית כללה את חברי הוועדה ואת הצוות המקצועי, חברי הוועדה אלי כהן, אורי מרגלית, שירלי לופו חזן, אייל אברמוב, הדר שושני, אופיר גרינברג, בנצי, עומרי שגב, ובצוות המקצועי, אורי פדלון, אני, תהילה סובל, דרור אפשטיין וסיון דהרי, מנהלת הארנונה. מבחינת עקרונות הדיון וההמלצות שלנו, הדרג המקצועי, אז מצד אחד להראות את ההשוואות האלה של דרום השרון ביחס לרשויות מסביבנו. מצד שני, להתייחס לנקודת מבט של משרד הפנים ביחס לתעריפי הנפה ותעריפי הרשות הדומיננטית. ומצד שני גם לתת מענה לצרכים ולאיזונים שלנו, גם המידיים וגם לטווח הארוך, עוד מעט אני אסקור אותם. מבחינת רון שני, רון שני לאור הנתונים שהוא ראה וביצע ניתוחים הרבה יותר מעמיקים, הראיתי לכם ממש תמצית, אבל הוא הציג לנו עבודה של כ-30 שקפים. הוא המליץ לבצע עדכון של הסיווגים הבאים: מלאכה ותעשייה - 20% בכל האזורים, כמובן פרוס על פני שנים, קרקע תפוסה 10% העלאה, פרוס על פני שנים, ולא לגעת במשרדים, שירותים ומסחר, ולא לבצע עדכון גם במחצבה.



ישיבת מליאה שאינה מן המניין מס' 1 - 21.6.26

איתן בן ציון [מנכ"ל החברה הכלכלית והחברה להשבה]: אבל מאיה אמרה שאם אתה מבקש העלאה בתעשייה, משרד הפנים יגיד לך גם לטפל במקרה הזה.

מאיה עוז [גזברית]: רגע, אל תבלבלו, זה העיקרון, אבל יש סייגים. בסייגים ניתן לבצע ניתוק זיקה ולבקש עדכון רק לעסקים, כמוכן אם הסיבות מוצדקות ומשרד הפנים יראה עין בעין את הסיבות שלנו. כפי שאמרתי, מאוד חשוב לנו להישאר אטרקטיביים ביחס לרשויות מסביב, אבל מצד שני יש לנו צרכים שהתגבשו בשנה האחרונה ביתר שאת. אז א', אזור תעשייה חצב, אתם גם תראו את זה בתב"רים, הוא מהווה מפגע סביבתי לא קטן גם לאזור כולו, גם ליישובים מסביב. אתם תראו תב"ר שנבקש לבצע שדרוג באזור תעשייה הזה, אבל מבדיקות שלנו המועצה תידרש להשקיע כפי שתיים עלויות אחרי השדרוג הזה, כדי לשמור שהזיהום הסביבתי הזה לא יגבר ולא יצטבר. אנחנו נמצאים גם בתהליך מול המשרד להגנת הסביבה, ואנחנו מבינים שללא הכנסות נוספות בארנונה מאזור התעשייה הזה, לא נוכל להשקיע ולהקטין או למנוע את הזיהום הסביבתי הגדול שהאזור הזה מסב ליישובים מסביב. נחשונים - אזור תעשייה נחשונים הוא אזור תעשייה שכרגע נמצא כבר בסיום הפיתוח. אזור תעשייה נחשונים נמצא תחת צו של חלוקת הכנסות עם עיריית אלעד, כאשר עיקר ההכנסות ילכו לאלעד, לא לדרום השרון, גם זה משהו שעומד לנגד עינינו. אקו פארק - המהווה עוגן כלכלי עיקרי של הרשות הזאת. אין לנו אזור תעשייה שמניב את עיקר ההכנסות, כדי לתת לנו את הרווחה הכלכלית הזאת כפי שיש ברשויות אחרות, אגב, כפי שיש גם בעמק חפר. תראו את התעריפים של עמק חפר, התעריפים שם יותר גבוהים מתעריפים שלנו. ולכן גם מתוך מקום של מצד אחד להיות תחרותיים, אבל מצד שני אנחנו נמצאים בכל מיני שיחות וועדות, בטרם ועדות גבולות עם כפר סבא, שכפר סבא מנפנפת בזה שהתעריפים שם יותר גבוהים, ובואו תנו לנו את אקו פארק ואנחנו נשית עליהם את התעריפים הגבוהים יותר ואז דרום השרון יתחלקו איתנו. אנחנו רוצים מצד אחד כן להעלות את התעריפים באקו פארק ומצד שני לא להשוות אותנו. במשרדים, שירותים ומסחר, אנחנו רוצים לשמור על התעריפים שלנו שהם יותר נמוכים. אבל בתעשייה, שהסיווג של תעשייה הוא עיקר הסיווג שישמש בעתיד את אזור התעשייה, גם בתעשייה עתירת ידע, גם במרלוגים. אנחנו רוצים להגדיל שם את התעריף, ועדיין יהיו פערים מאוד משמעותיים. בוועדה הכלכלית אפילו שאלו למה אנחנו לא מעלים בעוד את התעשייה, והתשובה היא שאנחנו צריכים להביא מתווה שהוא מתווה סביר ומתון למשרד הפנים, כדי שמשרד הפנים יאשר. אם אנחנו נביא מתווה שהוא יהווה גם משהו שהנישומים בחצב יוכלו לתקוף, אנחנו רוצים להביא מצד אחד מתווה שעונה לצרכים שלנו, אבל מצד שני מתווה מתון ומידתי. בנוסף, שאלו אותי לגבי המגורים. המליאה אישרה לפני שנתיים העלאה גורפת גם למגורים וגם לעסקים בכל הסיווגים. לכן, גם אנחנו בצוות המקצועי וגם היה רוב קולות בוועדה הכלכלית האסטרטגית לבצע את השינוי הזה רק ביחס לאזור ד'. המשמעות הכספית של ההעלאה הזאת, אם אנחנו מסתכלים על תעשייה ללא המחצבה, 1.2 מיליון תוספת, כמוכן זה פרוס לשנים. המודל הזה של רב שנתי אומר כי נישום קיים, הארנונה שלו תגדל באופן מדורג על פני 5 שנים. אבל נישום חדש שנכנס, יקבל את התעריף הגבוה. מסתכלים על הנישומים הקיימים, אז 1.2 מיליון ש"ח בסוף ה-5 שנים, ועל המחצבה גם 1.2 מיליון ש"ח בסוף ה-5 שנים, סך הכל 2.4 מיליון ש"ח,



ישיבת מליאה שאינה מן המניין מס' 1 - 21.6.26

מדורג על פני שנים. עוד פעם אני אומרת, מבחינתנו זה עוגן עתידי, כל נישום שייכנס, הוא כבר ייכנס בתעריף הגבוה. זאת המשמעות הכספית. שקף אחרון -

דוברת מדברת ללא מיקרופון: אזורי תעסוקה בתוך היישובים, הם גם כאן?

מאיה עוז [גזברית]: הם לא באזור ד', הם באזורי א' ב'.

אורי מרגלית [סגן ראש המועצה/רמת הכובש]: לא, התשובה היא לא.

*** חברת מליאה מדברת ללא מיקרופון.**

מאיה עוז [גזברית]: אמרתי, אקו פארק, חצב, נחשונים. ישנם ארבעה ועדים מקומיים שביקשו לעדכן את תעריף הוועד המקומי למגורים, הם הציגו לנו נימוקים והסברים. הסכומים נדרשים להם לצורך איזון תקציבי, אתם רואים כאן את הסכומים, כפר מעש, מתן, צור נתן, כפר סירקין. קיבלנו מכולם את החלטות הוועדים שלהם לעדכון התעריפים. אנחנו כמובן תומכים ונסייע להם לקבל את העדכונים הללו.

איל מילר [גת רימון]: למה בחצב אנחנו צריכים לשלם את מניעת זיהום האוויר, ולא מי שמפעיל שם את האזור, את המחצבה?

אורי פדלון [מנכ"ל המועצה]: זאת בדיוק השאלה שאנחנו שואלים. במקרה היום הייתה לנו ישיבה מי יודע כמה עם המשרד להגנת הסביבה, וזו שאלה שאנחנו שואלים כל הזמן. כן אני אגיד שיש שני מפעלים שנמצאים בשימועים במשרד. יש עוד מפעלים שנמצאים גם פה בשימועים, ואנחנו מפעילים לחץ כדי שמי שיזהם ייתן את הדין.

דוברת מדברת ללא מיקרופון: יש מקרים דומים בארץ?

אורי פדלון [מנכ"ל המועצה]: יש מקרים באזור התעשייה עטרות, יש אזור התעשייה הצפוני באשדוד, יש עוד מקרים. לא רק איפה שיש מחצבות, יש גם מקומות בלי מחצבות, איפה שיש מפעלים מזהמים יש זיהום, ולכן אנחנו פה כדי להקפיד, א' שכל חוקי העזר יאכפו, וב' שגם המשרד להגנת הסביבה יתערב בנושא.

איל מילר [גת רימון]: אז עכשיו מה שהסבירו לנו שצריך לשלם, שאנחנו צריכים להקציב לזה כסף, זה עוד בסימן שאלה?

מאיה עוז [גזברית]: לא, זה לא בסימן שאלה. לגבי השדרוג, הוא מתבצע מהיטלים, אבל-

אורי פדלון [מנכ"ל המועצה]: העלות העודפת, ההשקעה השוטפת. אני אתן את דוגמת התיעוד ברחבי המועצה, אחת לחודש ביישובים תיעוד, אנחנו היום במצב שאנחנו כמעט כל יום חול יש תיעוד באזור



ישיבת מליאה שאינה מן המניין מס' 1 - 21.6.26

תעשייה חצב וזה לא מספיק. זאת אומרת שאם ברחוב מסוים פעם בחודש, שם 20 פעמים בחודש וזה לא מספיק.

דני ברכה [צופית]: קודם כל, אני רוצה להגיד לגבי אזורי תעשייה, שנהיה עוקבים עם עצמנו. במקום שאזור התעשייה הוא מחוץ ליישוב, הפערים בינינו לבין הרשויות לא גדולים. ולמה? כי אנחנו צריכים לתת להם שירותים. אם זה דרכים, אם זה תאורה, אם זה אשפה. בתוך היישובים, זה נכלל במסגרת השירותים שאנחנו נותנים, אנחנו לא נותנים שירותים מיוחדים, אקסטרה. לכן, אנחנו במסחר, אתם נותנים לנו שאנחנו הרבה יותר זולים, כי אין לנו הרבה אזורי תעשייה. אזורי התעשייה, אנחנו צריכים להשוות אותם לאזורי התעשייה של העיר. לגבי היישובים, התשובה שנתת לי, שהמליאה החליטה לאשר את ההעלאה, זה בסדר, אבל למה אנחנו לא רואים את ההשוואה שיש לנו? כי אם אנחנו נעשה פה את ההשוואה ביחס לערים השכנות שלנו, ונשים את הוועד המקומי לתביעה, לא רק של המועצה, אנחנו משלמים פעם וחצי יותר מכל תושב במדינת ישראל.

אורי מרגלית [סגן ראש המועצה/רמת הכובש]: ולכן לא מוצע להעלות לא את המגורים ולא את ארנונת העסקים באזורים א', ב' וג'.

דני ברכה [צופית]: אנחנו גובים 40% יותר.

אורי מרגלית [סגן ראש המועצה/רמת הכובש]: דני, ולכן לא מוצע להעלות את זה יותר, אלא רק באזור ד'. זה בדיוק מה שאמרת.

דני ברכה [צופית]: אנחנו משקרים את עצמנו עם כל הגבייה הזאת. אנחנו גובים פה 60%-40% מהוועד המקומי. למה? כי לא מספיק לנו.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: אם נדבר במספרים, דני, ולא מתוך אמוציות, אם מחברים את מה שמשלמים לוועד ואת מה שמשלמים כארנונה למועצה ביחד, אז ביישובים שלנו הארנונה שלנו בממוצע לא יותר גבוהה מהשכנים העירוניים שלנו. פשוט בגלל שזה מפוצל אצלנו זה נראה לנו יותר. אבל זה לא רלוונטי כי כל הדיון הזה כאן לא מדבר על היישובים, הוא מדבר על אזורי התעסוקה שמאיה תיארה אותם, הכלליים.

אורי מרגלית [סגן ראש המועצה/רמת הכובש]: על ההצעה שעומדת לדיון, לעשות את העדכון כמו שמאיה הציגה אותו. תהילה, יש לך הצעת החלטה?

גילה פריין [ירקונה] ללא מיקרופון: מתי בפעם האחרונה אנחנו..האם זה ריטואל אחד לחמש שנים? האם לשנה? אני פשוט לא זוכרת שעשינו את זה.



ישיבת מליאה שאינה מן המניין מס' 1 - 21.6.26

מאיה עוז [גזברית]: לא, אישרנו העלאה של 2% גורף על כל המועצה מעבר לטייס האוטומטי, זה נכנס לתוקף ב-2025.

** גילה פרין מדברת ללא מיקרופון.*

מאיה עוז [גזברית]: אז אני רוצה להגיד לך שאנחנו כבר ניסינו ליזום מהלך כזה בצוות המקצועי שנה שעברה. משרד הפנים בדקה 90 הוציא קווים מנחים, בגלל שהשר התחלף, שהוא לא יאפשר דיונים על העלאות ושינויים בארנונה, ובגלל זה לא הבאנו את זה לפה. כן העלנו לוועדה הכלכלית, אבל לפה לא הבאנו. כי בין הוועדה הכלכלית עד המליאה פורסמו הקווים המנחים האלה שלא יהיו דיונים בנושא. אנחנו החלטנו הפעם, כן להביא את זה לכאן וכן להביא את זה למשרד הפנים, על אף אם משרד הפנים יפרסם בינתיים שהוא לא יאפשר דיונים. ומה שחשוב לי להגיד, שמבחינתנו ההעלאה הזאת שאנחנו מבקשים נופלת בגדר תיקון עיוות, שזה בקווים המנחים הקודמים, הוא כן נותן אופציה לרשויות לתקן עיוותים בולטים, עיוותים חריגים, ואנחנו רואים את זה בגדר תיקון עיוות, חד וחלק.

אורי עצמון [כפר סירקין]: יש לי שתי שאלות. אחת, איפה נכנסים מרלוגים לסיפור?

מאיה עוז [גזברית]: תחת תעשייה.

אורי עצמון [כפר סירקין]: שתיים, אני לא הבנתי מכל מה שהקשבתי מה ההצעה שאנחנו רוצים. הראית שאנחנו יכולים להעלות רק עד 7.5% בסך הכל, עם האוטומטי. ועכשיו, העבודה שהגישו לך מדבר על 20%.

מאיה עוז [גזברית]: אז אני אסכם.

אורי עצמון [כפר סירקין]: אז אני לא הבנתי לאן אנחנו רוצים לשאוף. שלוש, אני לא מקבל את התזה שמשרדים והדברים האלה לא צריך להעלות. זה לא הבעיה של התחרות על המחירים רק, הבעיה היא הנגישות. הם באים בשביל הנגישות ולא בשביל המחירים. המחירים הם תוספת. אנחנו לא צריכים להמעיט בערכנו, אזורי התעשייה שלנו מאוד מאוד נגישים. ואין לנו טעם לא לגעת בזה, מפני שזה מצטבר להרבה מאוד. ועכשיו אם תפרטי מה הכוונה, אז אני אדע אם יש לי שאלה.

מאיה עוז [גזברית]: אז המתווה שאנחנו מביאים לכאן הוא העלאה של סיווג תעשייה ומלאכה ב-20% על פני חמש שנים.

אורי עצמון [כפר סירקין]: את ההמלצה שלו.

מאיה עוז [גזברית]: באזור ד' בלבד, והעלאה של קרקע תפוסה באזור ד' בלבד, ב-10% על פני חמש שנים.



ישיבת מליאה שאינה מן המניין מס' 1 - 21.6.26

יורם דוקטורי [עדנים]: קצר אני עושה את זה, העלאה של ארנונה לעסקים מעלה עלויות תפעול, פוגעת בתחרות, עלולה להוביל לעליית מחירים, ואני עקרונית אידיאולוגית מתנגד להעלאת מיסים מעבר למה שבטייס אוטומטי, זה הכל.

שמוליק מריל [גבעת השלושה]: קודם כל הערה כללית, כשאתה מגביל את הזמן של הדיון ואתם לוקחים מתוך הדבר הזה 80%, אז אתה לא צריך אותנו פה בישיבה. אז תן לאנשים פה להבין מה קורה. אני אומר לך את זה גם בקשר לסעיפים הקודמים. עכשיו, אני מציע שלא נקבל החלטות היום בכלל. שינויים רדיקליים לא עושים בחפז. אני מניח שהוועדה שטיפלה בכל העניין הזה, ישבה כמה ישיבות, היו כמה אופציות, קיבלו החלטה כזאת, קיבלו אחרת. אנחנו שומעים את זה פעם ראשונה ואנחנו מיד צריכים להחליט, אני חושב שאף אחד כאן לא בשל להחלטה. למרות שלזה יש שאלה כזאת ולהוא יש שאלה אחרת. עכשיו, כשאנחנו רואים את המספרים ושומעים את ההסברים, תנו לנו רגע לדגור על זה, לראות, להבין את ההיגיון של הדברים. אני לא יכול להצביע.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: אני אענה לך שמוליק, שתי תשובות, אחת עקרונית ואחת ספציפית. התשובה הספציפית היום זה היום שבו חייבים להחליט כי זה המועד. התשובה העקרונית, אנחנו כמליאה עם 45 חברים וחברות לא יכולים לדון בעומק כפי שהוועדות יכולות, בשביל זה יש ועדות. אנחנו סומכים על חברי הוועדות, כשחברי הוועדות יושבים ונפגשים שעות על גבי שעות, וחברי הוועדה הזאת נפגשו הרבה מאוד שעות וניתחו את זה עם יועץ כלכלי, ובדקו את זה מכל כיוון שהוא, ובאו עם המלצה, שאת ההמלצה אנחנו שומעים כאן היום. אז אנחנו צריכים ברמה העקרונית כהחלטה, כשאנחנו בוחרים ועדות, לסמוך על חברי הוועדות שהם עשו את העבודה וכשמביאים לנו את זה לכאן, יש להם כבר המלצה שהיא מגובה בניתוח הנתונים שאותו אנחנו רואים כסיכום בתמצית הדברים. אחרת לא נצליח לעמוד, רק היום לדוגמה 18 סעיפים, וחלקם מאוד מאוד חשובים ומהותיים. הוועדות הן כלי העבודה שלנו, וזה מאוד חשוב שהוועדות הטובות שלנו, ואני באמת רוצה להגיד בהזדמנות הזאת תודה לכל החברים הפעילים בוועדות שמשקיעים לילות כימים עבור הנושאים שהם מקדמים ומביאים אותם אלינו כבר אחרי שהם מנתחים אותם ומגבשים אותם. אז זו התשובה העקרונית.

שמוליק מריל [גבעת השלושה]: עכשיו זה נורא מסוכן מה שאת אומרת. את אומרת שאנחנו פה בתור מליאה רק לקישוט?

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: זה לא מה שאמרתי, שמוליק.

שמוליק מריל [גבעת השלושה]: רק לקישוט? הוועדה תעשה את העבודה, תביאו לנו לאישור פורמלי וזהו? לזה צריך את המליאה?

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: לא, זה לא מה שאמרתי. שמוליק, אחרי הרבה מאוד שנים במליאה, אתה בוודאי מכיר את התהליך הזה. הוא לא חדש, לא שינינו כלום. הוועדות עובדות יפה. בסדר, זכותו להגיד את



ישיבת מליאה שאינה מן המניין מס' 1 - 21.6.26

הדברים, ואנחנו נגיד, אף אחד לא חותמת גומי, כל החברים כאן משתתפים גם בוועדות ומביאים את ההמלצות. לא המצאנו שום דבר, זו הדמוקרטיה שעובדת כאן הרבה מאוד שנים, אני מתפלאת שאתה לא זוכר את זה כי אתה כבר באמת הרבה מאוד שנים יודע שככה זה עובד. אף פעם זה לא עבד אחרת. ואתה יכול להצביע, אף אחד לא מכריע.

* חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: לא, זה כמה ישיבות של הוועדה, לא של המליאה. ומה שאני מבקשת, שמוליק, אני אחזור ואגיד, כל אחד יצביע לפי דעתו, לא חייב להצביע בעד. זה לא כפייה, כל אחד יעשה מה שמתאים לו. היום אבל זה המועד החשוב הקובע, כי עד התאריך הזה חייבים לקבל החלטה.

איתן יפתח [אלישמע]: קודם כל, אני חושב שאם אנחנו עושים פה יישור קו, וגם רק באזורי תעשייה שמחוץ ליישובים, אני חושב שזה מהלך מבורך. כאשר, עוד פעם, עושים מהלך חד פעמי. אם זה יהפוך לאיזה סוג של שיטה, או איזה פתרון להתנהלות מסוימת, או איזה גירעון או חוסר מסוים, אז יש לי בעיה עם זה. אבל אם זה חד פעמי ובאים ועושים את זה כמהלך אחת לתקופה, זה בסדר. ועוד פעם, במיוחד כשלא נוגעים בתוך היישובים, שזה הרבה חלק מהפרנסה וחלק מהמגורים, שזה קצת יותר מעיק. ובאופן כללי, גם לגבי העלאה בתוך היישובים, צריך להיות פה מנגנון, גם מתחבר למה שאמרתי לגבי פעם בכמה שנים, צריך להיות פה מנגנון שלא יתחלף ועד, או פתאום תתחלף הנהלת מועצה או משהו כזה, ויחליטו, אני רוצה עוד פעם לעשות מהלך כזה כי בא לי, כי אני רוצה עוד כסף, כי נוח לי יותר כשיש יותר הכנסות, ויש לי אלף סיבות, תמיד אפשר להביא סיבות. השאלה אם יש איזו מדיניות, אני חושב שצריך לקבוע מדיניות, זה מתחבר גם למה שגילה אמר וגם מה שיוזם אמר שאנחנו לא רוצים להעלות באופן גורף כל פעם מיסים, וגם בצורה לא שיטתית או לא מסודרת, גם אם היישוב מעלה. אבל אני רוצה שמה שיהיה, שיעלו, אם זה כמהלך חד פעמי, בשביל ליישר קו. אבל שתהיה איזו מדיניות שלא ייווצר מצב שבעוד שנתיים יגידו עוד פעם צריך ליישר קו. צריך להיות משהו שפעם בתקופה היישוב ידע שאם הוא מעלה עכשיו ב-2 ש"ח, הוא לא יכול להעלות במשך תקופה מסוימת, אלא אם כן יהיה משהו חריג ובאישור חריג של משרד הפנים.

אורי מרגלית [סגן ראש המועצה/רמת הכובש]: פועלים במסגרת החוק. מותר לוועד לבקש מה שהוא מבקש, כל עוד הוא מחליט חוקית שהוא מבקש. זה מגיע למועצה, מותר למועצה לשקול ולחשוב שהיא תומכת.

איתן יפתח [אלישמע]: אני ראיתי שמותר להעלות 4.4%. העלו 10-20%.

אורי מרגלית [סגן ראש המועצה/רמת הכובש]: ויש בסוף את משרד הפנים, שמאשר או לא מאשר. יש שלושה מדרגים שבוחנים בקשה כזאת. החוק לא מסתיים כי פתאום מישוהו ביקש ומעכשוו אומרים לו: אל תבוא 20 שנה. זה לא עובד ככה. יש חוק איך מבקשים. יש רוב קולות הוועד, אישור של המועצה, אישור של משרד הפנים.



ישיבת מליאה שאינה מן המניין מס' 1 - 21.6.26

איתן יפתח [אלישמע]: אנחנו כמועצה, אם החוק מאפשר את זה, עדיין יש הרבה דברים שאנחנו צריכים את הוועדים. הם עושים עליהם בקרה מסוימת, כי זו אחריות שלנו בסופו של דבר. אי אפשר להגיד להם החוק מאפשר לכם כל שנה להעלות ולבקש בקשה חריגה.

אשרת גני גונן [ראש המועצה]: איתן, זה בדיוק מה שאמרתי קודם לשמוליק. אף אחד לא חותמת גומי. אם יש כאן העלאה שלא נראית לך כחבר מליאה, או אנחנו כחברי מליאה, יכולים להסכים או לא להסכים. יש כאן קווים מנחים של משרד הפנים עד כמה אפשר להעלות, 10% לא מתייחס לוועדים, ה-10% היא התייחסה לקרקע תפוסה באזורי תעסוקה ד'. והיישובים שמעלים כאן, אתם יודעים, לא כולם באותו תעריף ארנונה. יש יישובים שמעלים יותר, יש יישובים שמעלים פחות, והתעריפים שונים וזו זכותם הסטטוטורית של הוועדים לקבל החלטה. הם לא יכולים להעלות כמה שהם רוצים, יש מגבלות שמשרד הפנים שם. אז הוועד מאשר את מה שהוא רוצה לאשר לפי המגבלות של משרד הפנים, ואז זה מגיע למליאה, ואז המליאה יכולה להגיד אנחנו מכבדים את החלטת הוועד, ומצביעים בעד, אבל המליאה יכולה להגיד, אנחנו השנה לא רוצים להעלות בכלל, לא רוצים לאשר בכלל העלאת מיסי ועד, ואנחנו לא מאשרים. אפשר, הכל אפשרי, זו זכותכם לבחור כאן עכשיו להצביע בעד או נגד. בגדול, בדרך כלל המדיניות שלנו במליאה עד היום הייתה שכשוועד עושה החלטה כזאת ומצביע בעד, אנחנו מכבדים אותה, כל עוד היא חוקית והיא תחת אותן מגבלות שמשרד הפנים שם. זהו.

מאיה עוז [גזברית]: בתוך הצו יש גם את כלל ההנחות שאתם צריכים לאשר. המדינה הכניסה שני שינויים חשובים לדעתי, לגבי ילד נכה.

סיון דהרי [מנהלת מחלקת הכנסות]: שני השינויים העיקריים: 1. הרחבנו את ההנחה של ילד נכה, כאשר יש משפחה שיש בה יותר מילד נכה אחד, מתחילת 2026 אנחנו מאפשרים הנחה לכל ילד נכה של 33% עד 90 מטר. 2. הרחבת הנחה לבני משפחות חיילים שנספו, ששם העלו את גיל היתום בעת פטירת הנספה ל-30 שנה. זה שני השינויים העיקריים.

דוברת מדברת ללא מיקרופון: ... זה משהו אוטומטי? אתם יודעים על זה?

סיון דהרי [מנהלת מחלקת הכנסות]: כן, אנחנו מקבלים רשימות ואנחנו מעדכנים את זה באופן יזום. גם למשרתי המילואים וגם למפקדי המילואים. הם לא צריכים לפנות אלינו. אנחנו מעדכנים את זה באופן יזום.

אורי מרגלית [סגן ראש המועצה/רמת הכובש]: אוקיי, תהילה, בבקשה, הצעת החלטה.

אשרת גני גונן [ראש המועצה]: יש כאן בקשה לעשות הפרדה של הארנונה של היישובים בנפרד, בסדר? אז הצעת ההחלטה אחת, ואחר כך תעשי פירוט של היישובים.



ישיבת מליאה שאינה מן המניין מס' 1 - 21.6.26

עו"ד תהילה סובל [מ"מ יועמ"ש]: בסדר גמור. אז כדי שזה יהיה מסודר, כדי להגיש את הבקשה למשרד הפנים, אני קוראת לכם את ההחלטה: צו מיסים מועצה, העלאות חריגות וארנונות מועצה - מליאת המועצה מאשרת הטלת הארנונה לשנת 2027 כדלקמן: המועצה מאשרת את היטל המיסים לשנת 2027 בנוסחו, כפי שהועלה לאתר המועצה ונשלח לחברי המועצה בהזמנה לישיבת המליאה, ואשר כולל את שיעור עדכון התעריפים לשנת 2027 העומד על 3.05% בהתאם למנגנון הקבוע בחוק. בנוסף לשיעור האמור, המועצה מאשרת העלאה חריגה של 20% בסיווגים ראשיים תעשייה באזור ד' ומלאכה באזור ד' ביחס לתתי סיווג 412, 413, 418, 471 ו-463 מסומנים לעיל. ביחס לנכסים קיימים בלבד, ההעלאה נעה על תיושם באופן הדרגתי על פני חמש שנים - היינו 2027 עד 2031, בשיעור של 3.71% בכל שנה, מעבר לשיעור העדכון. בנוסף לכך, המועצה מבקשת העלאה חריגה של 10% מעבר לשיעור העדכון בקרקע תפוסה ב', תתי סיווגים 717 ו-716 באזור ד' בלבד המסומנים לעיל. ביחס לנכסים קיימים בלבד, ההעלאה הנ"ל תיושם באופן הדרגתי על פני חמש שנים, היינו 2027-2031, בשיעור של 1.92% בכל שנה מעבר לשיעור העדכון.

אפשרת גני גונן [ראש המועצה]: מי בעד? תודה. מי נגד? ארבעה נגד, שני נמנעים.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות הטלת הארנונה לשנת 2027 כדלקמן: המועצה מאשרת את היטל המיסים לשנת 2027 בנוסחו, כפי שהועלה לאתר המועצה ונשלח לחברי המועצה בהזמנה לישיבת המליאה, ואשר כולל את שיעור עדכון התעריפים לשנת 2027 העומד על 3.05% בהתאם למנגנון הקבוע בחוק. בנוסף לשיעור האמור, המועצה מאשרת העלאה חריגה של 20% בסיווגים ראשיים תעשייה באזור ד' ומלאכה באזור ד' ביחס לתתי סיווג 412, 413, 418, 471 ו-463 מסומנים לעיל. ביחס לנכסים קיימים בלבד, ההעלאה הנ"ל תיושם באופן הדרגתי על פני חמש שנים - היינו 2027 עד 2031, בשיעור של 3.71% בכל שנה, מעבר לשיעור העדכון. בנוסף לכך, המועצה מאשרת העלאה חריגה של 10% מעבר לשיעור העדכון בקרקע תפוסה בתתי סיווגים 717 ו-716 באזור ד' בלבד המסומנים לעיל. ביחס לנכסים קיימים בלבד, ההעלאה הנ"ל תיושם באופן הדרגתי על פני חמש שנים, היינו 2027-2031, בשיעור של 1.92% בכל שנה מעבר לשיעור העדכון.

עו"ד תהילה סובל [מ"מ יועמ"ש]: ועדים מקומיים, העלאות חריגות וארנונות ועד מקומי - מליאת המועצה מאשרת את בקשת ועד מקומי כפר מעש להטיל ארנונות ועד מקומי בשנת 2027 בסך 16.29 ש"ח למטר מרובע מגורים, כולל שיעור העדכון, מדובר בהעלאה חריגה בסך 1.56 ש"ח למטר מרובע.

אפשרת גני גונן [ראש המועצה]: מי נמנע? שמוליק, אחד. מי מתנגד? יורם ואיתן, שני מתנגדים.

זוהרה צור [כפר מעש]: רציתי רק לומר מילה אחת, ההחלטה להעלות את הסכום הזה, אני מניחה שבכל המקומות זה אותו דבר, אבל באמת זאת לא החלטה שרירותית וזה לא נעשה בלי מחשבה, הוקדשה לפה המון המון מחשבה וזאת התוצאה, במינימום שאפשר. בשביל איתן אני מסבירה.



ישיבת מליאה שאינה מן המניין מס' 1 - 21.6.26

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: שוב, יש מישהו שנמנע להחלטה הזאת? מתנגדים ראינו. יש מישהו שנמנע? אי אפשר גם להמנע וגם להתנגד. אז זהו, אין נמנעים. יש 2 מתנגדים.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות את בקשת ועד מקומי כפר מעש להטיל ארנונת ועד מקומי בשנת 2027 בסך 16.29 ש"ח למטר מרובע מגורים, כולל שיעור העדכון, מדובר בהעלאה חריגה בסך 1.56 ש"ח למטר מרובע.

עו"ד תהילה סובל [מ"מ יועמ"ש]: ההחלטה הבאה - מליאת המועצה מאשרת את בקשת ועד מקומי כפר סירקין להטיל ארנונת ועד מקומי בשנת 2027 בסך 18.63 ש"ח למטר מרובע מגורים, כולל שיעור העדכון. מדובר בהעלאה חריגה בסך 3.9 ש"ח למטר מרובע.

אורי מרגלית [סגן ראש המועצה/רמת הכובש]: מי מתנגד? אחד. מי נמנע? אחד.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות את בקשת ועד מקומי כפר סירקין להטיל ארנונת ועד מקומי בשנת 2027 בסך 18.63 ש"ח למטר מרובע מגורים, כולל שיעור העדכון. מדובר בהעלאה חריגה בסך 3.9 ש"ח למטר מרובע.

עו"ד תהילה סובל [מ"מ יועמ"ש]: מליאת המועצה מאשרת את בקשת ועד מקומי צור נתן להטיל ארנונה ועד מקומי בשנת 2027 בסך 17 ש"ח למטר מרובע מגורים, כולל שיעור העדכון. מדובר בהעלאה חריגה בסך 2.27 ש"ח למטר מרובע.

אורי מרגלית [סגן ראש המועצה/רמת הכובש]: מי בעד? מי מתנגד? אחד מתנגד. מי נמנע? שמוליק.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות את בקשת ועד מקומי צור נתן להטיל ארנונה ועד מקומי בשנת 2027 בסך 17 ש"ח למטר מרובע מגורים, כולל שיעור העדכון. מדובר בהעלאה חריגה בסך 2.27 ש"ח למטר מרובע.

עו"ד תהילה סובל [מ"מ יועמ"ש]: מליאת המועצה מאשרת את בקשת ועד מקומי מתן להטיל ארנונת ועד מקומי בשנת 2027 בסך 18.29 ש"ח למטר מרובע כולל שיעור העדכון. מדובר בהעלאה חריגה בסך 2 ש"ח למטר.

אורי מרגלית [סגן ראש המועצה/רמת הכובש]: מי בעד? תודה. מי נגד? אחד. מי נמנע? שמוליק, אחד.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות את בקשת ועד מקומי מתן להטיל ארנונת ועד מקומי בשנת 2027 בסך 18.29 ש"ח למטר מרובע כולל שיעור העדכון. מדובר בהעלאה חריגה בסך 2 ש"ח למטר מרובע.



ישיבת מליאה שאינה מן המניין מס' 1 - 21.6.26

עו"ד תהילה סובל [מ"מ יועמ"ש]: תוספת - כל ההעלאות החריגות בארנונה שצוינו לעיל, הן בארנונות המועצה והן בארנונות הוועדים המקומיים, כפופות לאישורי שרי הפנים והאוצר ותוגשנה בקשות מתאימות למשרד הפנים, לפי נהליו. עכשיו הצבעה לגבי טבלת ההנחות - מליאת המועצה מאשרת את טבלת ההנחות בארנונה לשנת 2027 כפי שהועלתה לאתר המועצה ונשלחה לחברי המועצה בהזמנה לישיבת המליאה. מובהר כי אין שינוי בטבלת ההנחות לשנת 2027 לעומת טבלת ההנחות המאושרת לשנת 2026, למעט שתי התאמות לדינים שעודכנו לאחרונה כדלקמן: הרחבת הנחת ילד נכה סעיף 11 להנחות, לפי פרק ב' לתקנות ההנחה בטבלה, וכן הרחבת ההנחה לבני משפחות חיילים שנספו, שעיקרו העלאת גיל היתום בעת פטירת הנספה ל-30 שנה, סעיף 2.2 לפרק הנחות החובה בטבלה. מי בעד?

אורי מרגלית [סגן ראש המועצה/רמת הכובש]: תודה, מי בעד? מי נגד? מי נמנע? פה אחד, תודה.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את טבלת ההנחות בארנונה לשנת 2027 כפי שהועלתה לאתר המועצה ונשלחה לחברי המועצה בהזמנה לישיבת המליאה. מובהר כי אין שינוי בטבלת ההנחות לשנת 2027 לעומת טבלת ההנחות המאושרת לשנת 2026, למעט שתי התאמות לדינים שעודכנו לאחרונה כדלקמן: הרחבת הנחת ילד נכה סעיף 11 להנחות, לפי פרק ב' לתקנות ההנחה בטבלה, וכן הרחבת ההנחה לבני משפחות חיילים שנספו, שעיקרו העלאת גיל היתום בעת פטירת הנספה ל-30 שנה, סעיף 2.2 לפרק הנחות החובה בטבלה.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: אני רוצה להודות לצוות המקצועי בראשותו של אורי פדלון, בראשותה של מאיה עוז ושל תהילה מ"מ היועמ"שית, סיוון דהרי ועו"ד דרור אפשטיין. אז תודה רבה לכם. ואני רוצה להודות לחברי וחברות הוועדה שהם חברי המליאה, אלי כהן יו"ר הוועדה, אורי מרגלית חבר ועדה, שירלי לופו, אייל אברמוב, הדר שושני, אופיר גרינברג, בנצי כחבר דירקטור, ועומרי שגב. זה הצוות, ישבו על זה לא מעט פעמים הרבה מאוד אנשים, אנחנו מודים להם על הזמן שהם הקדישו, תודה להם ותודה לכם. אני עכשיו סוגרת את ישיבת המליאה שאינה מן המניין מספר 1.

הישיבה ננעלה

בברכה,

אורי פדלון, מנכ"ל
המועצה

מאיה עוז, גזברית
המועצה

אושרת גני גונן, ראש
המועצה