

טיוטת הצעה להיטל המסים (צו הארנונה) – כולל שינויים / העלאות חריגות

מבוקשות ומסומנות אשר כפופות לאישור שרי הפנים והאוצר

הטיוטה תובא לאישור הנהלת המועצה ובכפוף לאישור ההנהלה, תובא לאישור מליאת המועצה

היטל מיסים לשנת 2027

בתוקף סמכותה לפי חוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב) התשנ"ג - 1992 והתקנות שהותקנו על פיו, ובתוקף סמכויותיה על פי כל דין, מחליטה בזאת המועצה האזורית דרום השרון, בישיבתה מס' 2026 / 5 מיום 21.6.2026, להטיל בתחום שיפוטה ארנונה כללית לשנת 2026 (לתקופה שמיום 1.1.2027 ועד ליום 31.12.2027).

1. הגדרות :

"נכסים" "בנין" "אדמה חקלאית" "קרקע תפוסה" "אדמת בנין" "מחזיק" "דייר משנה" - כהגדרתם בסעיף 269 לפקודת העיריות [נוסח חדש].

"אדמה חקלאית באזורים א' ו-ב" - למעט 5 דונם ראשוניים בנחלה.

"בנין מגורים" - לרבות כל שטח מקורה או מבנה מקורה הצמוד לבנין ומשמש את בנין המגורים לצורכי מקלט, ממ"ד, מרתף, חדרי שרות, מרפסות מקורות, מחסן, אך למעט : (א) פרגולות; (ב) קומת עמודים הפתוחה משני צדדים לפחות, ובלבד שאינה משמשת לחניה או לשימוש הנכלל בסיווג ראשי אחר; (ג) סככה בקרוי קל הפתוחה משני צדדים לפחות וששיטחה אינו עולה על 4 מ"ר; (ד) השטח הנוצר תחת המשך גגו של בנין מגורים ובלבד שהמרחק האופקי בין קצה הגג לבין קיר הבנין אינו עולה על 1.20 מטר ולמעט כניסה מקורה. בבנין מגורים המורכב ממספר דירות ויש בו גם רכוש משותף כהגדרתו בחוק המקרקעין, התשכ"ט - 1969, יתווסף לשטחה של כל דירה חלקה ברכוש המשותף, לפי יחס שטח הדירה אל השטח של כלל הדירות שבבנין.

"בעל" - כהגדרתו בצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח - 1958 (להלן: "צו המועצות האזוריות").

"ועד מקומי" - ועד מקומי לישוב אשר בתחום שיפוט המועצה, וכהגדרתו בצו המועצות האזוריות.

"חניון" - בין מקורה ובין שאינו מקורה ואשר החניה בו מתבצעת תמורת תשלום.

"חניה" - נכס מקורה אשר החניה בו מתבצעת שלא תמורת תשלום.

"ישוב" - מקום ששמו נקוב בטור א' של התוספת הראשונה לצו המועצות האזוריות.

"תחום הישוב" - השטח המתואר בטור ב' של התוספת הראשונה לצו המועצות האזוריות, לצד שמו של אותו ישוב.

"תחום עודף" - תחום המועצה האזורית שאינו כלול בתחום ישוב.

"מבנה חקלאי" - מבנה המשמש או המיועד לשימוש חקלאי.

"מבנה כללי בקיבוץ" - מטבח וחדר אוכל ציבורי, מכבסה, מחסן למזון ולביגוד, חדר תולים וסיעוד המשמש למגורים, וכל מבנה בעל זיקה למגורים המשרת את חברי הקבוץ ותושביו.

"מטר מרובע" - מטר רבוע או כל חלק ממנו.

"קרקע תפוסה במפעל עתיר שטח" - כהגדרתו בתקנות הסדרים במשק המדינה (ארנונה כללית ברשויות המקומיות), התשס"ז - 2007.

"שטח בנין" / "שטח דירה" - יחושב לפי מידות החוץ שלהם.

"תחנת דלק פנימית" - תחנת דלק המספקת דלק ומוצריו לתושבי הישוב בלבד, ואיננה מספקת שירותים כלשהם לקהל הרחב.

"תחנת כוח" - כל המבנים, המתקנים והתשתיות, לרבות משרדים, מינהלה, סככות ומבני עזר, שהוקמו מכוח תוכניות התשתיות הלאומיות לתחנות כוח.

2. אזורים לחיוב במס.

אזור א' - יישובי המועצה המפורטים בסעיף 7ב'.

אזור ב' - יישובי המועצה המפורטים בסעיף 7ג' ו-7ד'.

אזור ג' - תחום עודף לרבות בית ברל וכל שטח שאינו נכלל באזור ד' כהגדרתו בצו זה.

אזור ד' - מרכז אזורי לתעשייה, מלאכה, מסחר ושירותים לרבות אזור תעשייה "חצב" שבתחום תכנית מפורטת שד 8/694/א ואזור תעשייה "בנימין" שבתחום תכנית שנוי מתאר שד/160.

3. מועדי תשלום:

- א) המועד לתשלום מלוא שיעורי הארנונה לשנת 2027 הוא 1.1.2027
- ב) המועצה מאפשרת הסדר תשלומים של שישה תשלומים דו חודשיים צמודים כחוק, למעט בסיווגים 600 (אדמה חקלאית) ו-650 (מבנה חקלאי) בהם החיוב יהיה שנתי.

תעריפי הארנונה הכללית (בשקלים לכל מ"ר)

שאר האזורים	אזורים א', ב'		סוג
	ארנונה מועצה	ארנונה מועצה	
			100 מבני מגורים
	57.88	14.73	110 בנין למגורים בישוב אייל
	57.88	14.73	111 בנין למגורים בישוב אלישמע
	57.88	14.73	112 בנין למגורים בישוב גבעת השלושה
	58.86	15.71	113 בנין למגורים בישוב גבעת חן*
	68.47	25.31	114 בנין למגורים בישוב גן חיים *
	67.25	24.10	115 בנין למגורים בישוב רמות השבים
	57.88	14.73	116 בנין למגורים בישוב גני עם
	57.88	14.73	117 בנין למגורים בישוב גת רימון
	57.88	14.73	118 בנין למגורים בישוב חגור
	57.88	14.73	119 בנין למגורים בישוב חורשים
	59.45	16.29	120 בנין למגורים בישוב ירחיב *
	57.88	14.73	121 בנין למגורים בישוב ירקונה
	74.35	31.20	122 בנין למגורים בישוב כפר מלל **
	57.88	14.73 (16.29)	123 בנין למגורים בישוב כפר מעש*
	57.88	14.73 (18.63)	124 בנין למגורים בישוב כפר סירקין*
	64.62	21.46	125 בנין למגורים בישוב מגשימים *
	57.88	14.73	126 בנין למגורים בישוב נווה ימין
	57.88	14.73	127 בנין למגורים בישוב נווה ירק
	57.88	14.73	128 בנין למגורים בישוב נחשוניים
	57.88	14.73	129 בנין למגורים בישוב ניר אליהו
	86.63/6.32	43.48/6.32	130 בנין למגורים בישוב נירית ***
	57.88	14.73	131 בנין למגורים בישוב עדנים
	57.88	14.73	132 בנין למגורים בישוב עינת
	67.71	24.56	133 בנין למגורים בישוב צופית *
	57.88	14.73 (17)	134 בנין למגורים בישוב צור נתן*
	57.88	14.73	135 בנין למגורים בישוב רמת הכובש
	74.04	30.88	136 בנין למגורים בישוב שדה ורבורג *
	61.95	18.80	137 בנין למגורים בישוב שדי חמד*
	59.45	16.29 (18.29)	138 בנין למגורים בישוב מתן *
	57.88	14.73	170 בנין למגורים בישוב צור יצחק
59.32	0.00	0.00	141 בנין למגורים באזורים ג', ד'
		50% מתעריף המגורים	21.62 חניה המשמשת את בנין המגורים למעט חניה במבנה חקלאי
		50% מתעריף המגורים	21.62 רכוש משותף בבניין מגורים
	57.88	14.73	145 מבנים כלליים בקיבוץ
59.32	57.88	14.73	150 מעונות סטודנטים ובית אבות

ארנונת הועד המקומי הוטלה ע"י המועצה למעט אם צוין אחרת. * היטל המיסים של הועד המקומי.
 ** היטל מיסים של הועד המקומי ל- 50 מ"ר ראשונים משטח הנכס בלבד. *** היטל של הועד המקומי – 43.48 ₪
 ל- 100 מ"ר ראשונים משטח הנכס, 6.32 ₪ לכל מ"ר נוסף.

ועד מקומי כפר מעש החליט להטיל ארנונת ועד מקומי בסך 16.29 ₪ למ"ר. מדובר בהעלאה חריגה בסך 1.56 ₪ למ"ר שמחייבת קבלת אישור המליאה ואישור שרי הפנים והאוצר.
 ועד מקומי כפר סירקין החליט להטיל ארנונת ועד מקומי בסך 18.63 ₪ למ"ר. מדובר בהעלאה חריגה בסך 3.9 ₪ למ"ר שמחייבת קבלת אישור המליאה ואישור שרי הפנים והאוצר.
 ועד מקומי צור נתן החליט להטיל ארנונת ועד מקומי בסך 17 ₪ למ"ר. מדובר בהעלאה חריגה בסך 2.27 ₪ למ"ר שמחייבת קבלת אישור המליאה ואישור שרי הפנים והאוצר.
 ועד מקומי מתן החליט להטיל ארנונת ועד מקומי בסך 18.29 ₪ למ"ר. מדובר בהעלאה חריגה בסך 2 ₪ למ"ר שמחייבת קבלת אישור המליאה ואישור שרי הפנים והאוצר.

תת סיווג	משרדים, שירותים ומסחר	אזור א' ואזור ב'	אזור ג'	אזור ד'
300	משרדים, שירותים ומסחר			
311	גני אירועים ואולמות באזורים א', ב'	203.46	0.00	0.00
312	תחנת דלק מסחרית	469.82	469.82	469.82
313	משרדים וחנויות באזורים א', ב'. וכן צרכנייה, מסעדה, מטבח, מזנון, מקום לתצוגה ו/או למכירה, נקודת מכירה במשתלה.	151.47	0.00	0.00
325	צרכנייה, מסעדה, מטבח, מזנון, מקום לתצוגה ו/או למכירה, נקודת מכירה במשתלה באזורים ג', ד'	0.00	151.47	151.47
314	מתקני יצור, השנאה, מתקן חיבור כהגדרתו בפקודת העיריות [נוסח חדש]	88.83	88.83	88.83
315	מקום לאחסנה ו/או לתצוגה במשתלות ובחממות פרחים באזורים א' ב'	88.83	0.00	0.00
326	מקום לאחסנה ו/או לתצוגה במשתלות ובחממות פרחים באזורים ג' ד'	0.00	88.83	88.83
327/3 28	מרכז מסחרי, מרכז קניות, קניון (להלן "מרכז – קניות מסחרי") שטחים משותפים, לרבות שטחי מעבר להולכי רגל, במרכז קניות מסחרי ששטחו הכולל הבנוי, למעט שטחי חניה ו/או חניון המצויים בו ו/או המשמשים אותו, הנו לפחות 3,000 מ"ר.	121.19	216.85	216.85
316	משרדים, חנויות, אולמות וגני אירועים באזורים ג', ד'	0.00	271.35	271.35
317	שטחי נוי מקורים בגני אירועים שלא יעלו על 20% מהשטח הכולל של המבנים	88.83	88.83	88.83
318	מחסנים, סככות ומבני עזר באזור ד', וכן מחסנים, סככות ומבני עזר באזור זה המשמשים את הנכסים בסיווג ראשי 300	0.00	0.00	151.00
3318	מחסנים, סככות ומבני עזר באזור ג', וכן מחסנים, סככות ומבני עזר באזור זה המשמשים את הנכסים בסיווג ראשי 300	0.00	151.00	0.00
319	מחסנים, סככות ומבני עזר באזור א', ב' וכן מחסנים, סככות ומבני עזר באזורים אלה המשמשים את הנכסים בסיווג ראשי 300	88.83	0.00	0.00

			88.83	מרפאה, סטודיו, קליניקה ומכון, חוות שרתים, וכל עסק שאינו מנוי בסעיפים אחרים בסיווג ראשי 300 באזורים א', ב',	320
	0.00	0.00	152.81	תחנת דלק פנימית	321
			0.00	מרפאה, סטודיו, קליניקה ומכון, חוות שרתים, וכל עסק שאינו מנוי בסעיפים אחרים בסיווג ראשי 300 באזורים ג', ד'	322
	178.59	178.59	133.61	מבנה וכל מתקן לרבות אנטנה, המשמשים לתקשורת סלולארית	323
	133.61	133.61	0.00	סופרמרקט באזור ד'	324
	151.00	0.00	0.00		
אזור ד' תעריף מבוקש	אזור ד'	אזור ג'	אזור א' ואזור ב'		תת סיווג
	1107.02	1107.02	1107.02	בנקים	350
				תעשייה	400
	0.00	0.00	0.00		
	0.00	0.00	65.31	מבנים ומתקנים לתעשייה באזורים א', ב'	410
	0.00	68.67	0.00	מבנים ומתקנים לתעשייה באזור ג'	411
130.58	108.82	0.00	0.00	מבנים ומתקנים לתעשייה באזור ד'	412
119.02	99.19	0.00	0.00	מחסנים, סככות ומבני עזר באזור ד' המשמשים את הנכסים שבתחום המועצה בסיווג ראשי 400 .	413
	0.00	0.00	151.49	משרדים באזורים א', ב' המשמשים את הנכסים שבתחום המועצה בסיווג ראשי 400	415
	206.54	206.54	0.00	משרדים באזורים ג', ד' המשמשים את הנכסים שבתחום המועצה בסיווג ראשי 400	416
40.89	34.08	0.00	0.00	מחצבות	418
	0.00	0.00	52.43	מחסנים, סככות ומבני עזר באזורים א', ב' המשמשים את הנכסים שבתחום המועצה בסיווג ראשי 400	419
	0.00	55.10	0.00	מחסנים, סככות ומבני עזר באזור ג' המשמשים את הנכסים שבתחום המועצה בסיווג ראשי 400	420
	202.48	202.48	202.48	תחנת כוח	421
	0.00	0.00	0.00	מלאכה	450
	0.00	0.00	65.31	מבנים ומתקנים למלאכה ולעבודה מקצועית באזורים א', ב'.	461
	0.00	68.67	0.00	מבנים ומתקנים למלאכה ולעבודה מקצועית באזור ג'	470
	0.00	0.00	67.56	מוסכים, לרבות מוסכים לציד חקלאי, ולמעט אלו המשמשים את המשק החקלאי בנחלה באזורים א' ב'	462
85.19	70.99	70.99	0.00	מוסכים, לרבות מוסכים לציד חקלאי באזורים ג', ד'	471
130.58	108.82	0.00	0.00	מבנים ומתקנים למלאכה באזור ד'	463

464	מחסנים, סככות ומבני עזר באזור ד', המשמשים את הנכסים שבתחום המועצה בסיווג ראשי 450	0.00	0.00	108.82	130.58
465	משרדים באזורים א', ב' המשמשים את הנכסים שבתחום המועצה בסיווג ראשי 450	151.49	0.00	0.00	
466	משרדים באזורים ג', ד' המשמשים את הנכסים שבתחום המועצה בסיווג ראשי 450	0.00	247.70	247.70	
469	מחסנים, סככות ומבני עזר באזורים א', ב', המשמשים את הנכסים שבתחום המועצה בסיווג ראשי 450	64.22	0.00	0.00	
472	מחסנים, סככות ומבני עזר באזור ג' המשמשים את הנכסים שבתחום המועצה בסיווג ראשי 450	0.00	67.51	0.00	

המועצה מבקשת העלאה חריגה של 20%, מעבר לשיעור העדכון, בסיווגים ראשיים תעשייה באזור ד' ומלאכה באזור ד' ביחס לתתי סיווג 412, 413, 418, 471, 463 ו- 464 - מסומנים לעיל.

ביחס לנכסים קיימים בלבד, ההעלאה הנ"ל תיושם באופן הדרגתי על פני 5 שנים, היינו 2027-2031, בשיעור של 3.71% בכל שנה (מעבר לשיעור העדכון)

תת סיווג	אזור א' ואזור ב'	אזור ג'	אזור ד'	אזור ד' תעריף מבוקש
500				
בתי מלון				
511	67.14	67.14	67.14	בית מלון, פנסיון, בית הארחה וחדרי אירוח
600				
אדמה חקלאית				
611	0.01	0.00	0.00	אדמה חקלאית באזורים א', ב'
612	0.00	0.05	0.00	אדמת מרעה באזור ג'
613	0.00	0.05	0.00	פרדס או מטע נושא פרי באזור ג'
614	0.00	0.05	0.00	אדמת שלחין באזור ג'
615	0.00	0.04	0.00	אדמת בעל באזור ג'
616	0.29	0.29	0.29	חורשות ופארקים
617	0.00	0.19	0.00	קרקע לגידול פרחים באזור ג'
650				
מבנה חקלאי				
661	0.44	0.00	0.00	מבנה חקלאי באזורים א', ב'
662	0.00	4.65	0.00	מבנה לגידול תוצרת חקלאית באזור ג'
700				
קרקע תפוסה				
711	9.13	9.13	0.00	קרקע תפוסה אשר סעיפים אחרים בהיטל זה אינם חלים עליה, למעט קרקע תפוסה המשמשת בנין מגורים ו/או משק חקלאי בנחלה
712	52.86	52.86	52.86	קרקע המשמשת שדה תעופה / מנחת

	11.06	11.06	11.06	קרקע תפוסה בגני אירועים ובבריכות שחיה מסחריות	713
	1.62	1.62	1.62	קרקע תפוסה להפקת מים, לאספקתם או למסחר בהם, למעט מאגרי מי קולחין לשימוש פנים יישובי בלבד.	714
	0.00	0.80	0.00	קרקע תפוסה במעיינות הירקון המוחזקת על ידי "מקורות" - חב' מים בע"מ	715
18.61	16.92	16.92	0.00	קרקע תפוסה במחצבות	716
11.21	10.19	0.00	0.00	קרקע תפוסה באזור ד'	717
	32.41	32.41	0.00	מחצבות - שטחי חציבה וכרייה בפועל	718
	11.39	11.39	11.39	קרקע המשמשת מבנה או מתקן לתקשורת סלולארית בניכוי שטח המבנה / המתקן	719
	8.34	8.34	0.00	קרקע תפוסה במפעל עתיר שטח	720
	18.37	18.37	18.37	קרקע לבתי עלמין למעט אלו הפטורים עפ"י פקודת מיסי העירייה ומיסי הממשלה (פיטורין), 1938	721
	39.36	39.36	39.36	קרקע תפוסה בתחנת כוח, לרבות שטחי גינון ונוי, שטחים פנויים ומרווחי ביטחון	722
אזור ד' תעריף מבוקש	אזור ד'	אזור ג'	אזור א' ואזור ב'		תת סיווג
				חניונים וחניות	800
	52.86	52.86	52.86	חניון	810
	49.23	49.23	49.23	חניה מקורה למעט חניה המשמשת בנין מגורים	815
				מערכת סולארית הממוקמת על גג נכס	840
	0.67	0.67	0.67	לכל מ"ר שמעל 0.2 דונם ועד 1 דונם	-
	0.33	0.33	0.33	לכל מ"ר שמעל 1 דונם ועד 2 דונם	-
	0.19	0.19	0.19	לכל מ"ר שמעל 2 דונם	-
	0.00	0.00	0.00	מערכת סולרית שאינה ממוקמת על גג נכס	850
	2.65	2.65	2.65	בשטח של עד 10 דונם	-
	1.32	1.32	1.32	לכל מ"ר שמעל 10 דונם ועד 300 דונם	-
	0.67	0.67	0.67	לכל מ"ר שמעל 300 דונם ועד 750 דונם	-
	0.33	0.33	0.33	לכל מ"ר שמעל 750 דונם	-
	0.00	0.00	0.00	קרקע תפוסה המשמשת למערכת סולארית	860
	2.65	2.65	2.65	בשטח של עד 10 דונם	-
	1.32	1.32	1.32	לכל מ"ר שמעל 10 דונם ועד 300 דונם	-
	0.67	0.67	0.67	לכל מ"ר שמעל 300 דונם ועד 750 דונם	-
	0.33	0.33	0.33	לכל מ"ר שמעל 750 דונם	-
	0.00	0.00	0.00	נכסים אחרים	900
	0.00	0.00	135.08	בריכת שחיה מסחרית לא מקורה באזורים א', ב'	910
	135.08	135.08	0.00	בריכת שחיה מסחרית לא מקורה באזורים ג', ד'	909

	45.65	45.65	45.65	בית אריזה	911
	67.53	67.53	67.53	חוות סוסים לרכיבה ופנסיון לבעלי חיים	912
	0.00	511.63	0.00	באר באזור ג' לרבות המבנים	913
	49.23	49.23	49.23	בנין המשמש למטרות שאינן מנויות בסעיפים אחרים בהיטל זה	914
	0.00	0.00	180.33	בריכת שחיה מסחרית מקורה, ומועדון ספורט מסחריים באזורים א' ב'	915
	180.33	180.33	0.00	בריכת שחיה מסחרית מקורה, ומועדון ספורט מסחריים באזורים ג', ד'	908
	35.22	35.22	35.22	בריכת שחיה פרטית	916
	49.23	49.23	49.23	מתקני שעשועים וספורט לשימוש מסחרי	917
	49.23	49.23	49.23	בתי ספר, כיתות לימוד ומוסדות להשכלה שאינם מוסדות חינוך כמשמעם בפק' מיסי העירייה ומיסי הממשלה (פיטורין), 1938	918
	56.83	56.83	56.83	מחסנים, סככות ומבני עזר המשמשים את הנכסים שבתחום המועצה בסיווג ראשי 900	919
	49.23	49.23	49.23	בריכה / מיתקן המשמשים להפקת מים, אגירתם, אספקתם או למסחר בהם	920

המועצה מבקשת העלאה חריגה של 10%, מעבר לשיעור העדכון, בקרקע תפוסה בתתי סיווגים 717 ו- 716 (באזור ד' בלבד) המסומנים לעיל.

ביחס לנכסים קיימים בלבד, ההעלאה הנ"ל תיושם באופן הדרגתי על פני 5 שנים, היינו 2031-2027, בשיעור של 1.92% בכל שנה (מעבר לשיעור העדכון).

מובהר כי התעריפים המפורטים בהיטל המיסים מוצגים לצרכי נוחות עד 2 ספרות אחרי הנקודה העשרונית

5. הנחות:

הנחות עפ"י הוראות החוק ועפ"י החלטת מליאת המועצה - לפי העניין.

6. אישורים:

נדרשה המועצה לתת אישור המעיד על גמר חשבון וסילוק חובות כתנאי לביצוע פעולה ו/או רישום בלשכת רישום המקרקעין, וכן אישורים כאמור לכל גורם אחר, ישלם המחזיק, כתנאי להנפקת האישור, את הארנונה ותשלומי החובה האחרים לתקופת תשלום בת חודשיים מראש.

7. ישובי המועצה עפ"י שיטת הגביה של הארנונה למגורים:

7 א - בוטל.

7 ב - הישובים בהם תיגבה המועצה את ארנונת המועצה בלבד במישרין מידי החייבים: שדה ורבורג.

7 ג - הישובים בהם תיגבה המועצה במישרין, את ארנונת המועצה וכן את הארנונה של הועד המקומי שהוטלה על ידה: אייל, אלישמע, גבעת השלושה, גני-עם, גת רימון, חגור, חורשים, ירקונה, נווה ימין, נווה ירק, נחשונים, ניר אליהו, עדנים, עינת, צור יצחק, רמות השבים, רמת הכובש.

7 ד - הישובים בהם תיגבה המועצה במישרין, את ארנונת המועצה וכן את ארנונת הועד המקומי שהוטלה על ידו ושאושרה ע"י המועצה: גן חיים, ירחיב, כפר מלל, מגשימים, מתן, נירית, צופית, גבעת חן, שדי חמד, **כפר מעש***, **כפר סירקין***, **צור נתן***.

*הישובים כפר מעש, כפר סירקין וצור נתן הטילו ארנונה בשנת 2027 על פי היטלי מסים של כל אחד מהם לשנת 2027 ועל כן נכללים, החל משנת 2027, בתת פרק 7 ד.

8. הסדרים

הסדר העברת ארנונת עסקים לוועדים המקומיים: המועצה תיגבה את מלוא הארנונה המוטלת על הנכסים שאינם למגורים במישרין מהחייבים בה. המועצה תעביר לוועד המקומי חלק מן הארנונה שאינה למגורים ושנגבתה בפועל בתחום הישוב שבניהולו, וזאת בשיעורים שייקבעו מעת לעת במליאת המועצה. הסדר זה אינו חל על נכסים מסוג בריכות שחיה מסחריות (סיווגים 910 ו-915 להיטל זה) וכן על נכסים במתחמי תחנות דלק שאינן מוגדרות כתחנת דלק פנימית ותחנת כוח (סיווגים 421 ו-722 להיטל זה).

**מאיה עוז, רו"ח
גזברית המועצה**

**אושרת גני גונן
ראש המועצה**