



ישיבת מליאה 24.6.25

ישיבת מליאה שלא מן המניין 7/25

מיום שלישי, כ"ח סיוון התשפ"ה, 24/6/2025

משתתפים:

1. חברי מליאה:

מ	שם הנציג	יישוב	נוכחות	מ	שם הנציג	יישוב	נוכחות
1	אושרת גני גונן	ראש המועצה	V	23	הדר שושני	מתן	V
2	אורי מרגלית	סגן ראש המועצה (רמת הכובש)	V	24	יעל בנט מאיר	מתן	V
3	דורון צייזל	איל	V	25	אהרון ימיני	נווה ימין	לא נכח/ה
4	איתן יפתח	אלישמע	V	26	חיים תייר	נווה ימין	V
5	רחל רבר	אלישמע	לא נכח/ה	27	שירלי לופו חזן	נווה ירק	V
6	סתיו גיל	בית ברל	לא נכח/ה	28	אייל אברמוב	נווה ירק	לא נכח/ה
7	רון ברקאי	גבעת חן	לא נכח/ה	29	מיכל חוגים	נחשונים	V
8	שמוליק מריל	גבעת השלושה	V	30	בר גפן	ניר אליהו	לא נכח/ה
9	חיים ליברנט	גן חיים	לא נכח/ה	31	מולי אורן	נירית	V
10	צפרייר שחם	גני עם	לא נכח/ה	32	איציק תורג'מן	נירית	לא נכח/ה
11	איל מילר	גת רימון	לא נכח/ה	33	יורם דוקטורי	עדנים	V
12	יום טוב אלקבץ	חגור	לא נכח/ה	34	אליהו בן גרא	צופית	V
13		חגור		35	דני ברכה	צופית	לא נכח/ה
14	אלי כהן	חורשים	V	36	שלי רפפורט	צור יצחק	V
15	גלית אדם	ירחיב	לא נכח/ה	37	אירית קרמל לוי	צור יצחק	V
16	יהורם גולי	ירחיב	לא נכח/ה	38	שגית בן ארי	צור נתן	לא נכח/ה
17	גילה פריין	ירקונה	V	39	אריק כספי	רמות השבים	V
18	רחמים זבידה	כפר מלל	לא נכח/ה	40	אפרת היים	רמות השבים	V
19	אורי עצמון	כפר סירקין	V	41	דוד שוורץ	שדה ורבורג	לא נכח/ה
20	אפרים צוק	כפר סירקין	V	42	דפנה דילאון פז	שדה ורבורג	V
21	זהרה צור	כפר מעש	V	43	גל קפלן הראל	שדי חמד	V
22	אלה קון	מגשימים	V	44	גלעד בן דוד	שדי חמד	לא נכח/ה
				45	צחי בן הגיא	עינת	V

2. סגל מועצה נוכחים:



ישיבת מליאה 24.6.25

מר אורי פדלון [מנכ"ל המועצה]
גב' מאיה עוז [גזברית המועצה]
גב' ורד שני [עוזרת ראש המועצה]
מר ערן אבידור [מדיה]
עו"ד לימור ריבלין [יועמ"ש]
גב' יוליה מרקובסקי [מנהלת אגף חשבות ותקציבים]
גב' סיון דהרי [מנהלת מחלקת הכנסות]
מר יואב סבן [קב"ט המועצה ומנהל אגף תפעול]
עו"ד דרור אפשטיין [עו"ד]



ישיבת מליאה 24.6.25

על סדר היום:

4.הצהרת אמונים חברת המועצה יעל בנט מאיר - מתן
4.קיום ישיבת מליאה בהיוועדות חזותית
5.צו המסים לשנת 2026



ישיבת מליאה 24.6.25

פרוטוקול

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: אנחנו עוברים לסדר היום שלנו ופותחים את הישיבה שלא מן המניין. הישיבה שאינה מן המניין, היא כוללת הצהרת אמונים של יעל בנט, נתחיל בזה, ולאחריה אנחנו נדבר על צו המיסים של המועצה.

עו"ד לימור ריבלין [יועמ"ש]: לא, אחריה, אנחנו נקבל החלטה, המליאה תקבל החלטה שהיא מאשרת לקיים את ישיבת המועצה בזום, בסדר?

הצהרת אמונים חברת המועצה יעל בנט מאיר - מתן

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: אוקיי, בסדר. אז בואו נתחיל עם הצהרת האמונים. יעל, את יודעת מה את צריכה לעשות?

יעל בנט מאיר [מתן]: אני אמורה להקריא את זה?

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: כן, את אמורה להקריא את זה.

יעל בנט מאיר [מתן]: אני מתחייבת לשמור אמונים למדינת ישראל, ולמלא באמונה את שליחותי במועצה.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: תודה רבה יעל, ואם את רוצה להגיד גם כמה משפטים להציג את עצמך, שיכירו אותך חברי המליאה שלא מכירים אותך.

יעל בנט מאיר [מתן]: יעל בנט מאיר, תושבת מתן מתחילת הדרך, כבר עוד מעט 30 שנה. בעלים של בינט ייעוץ והשמה, השמת הייטק ובכירים, אמא לארבעה ילדים, ופעילה במתן. בנושאים החברתיים בעיקר באיכות הסביבה, תשע שנים הובלת המאבק יחד עם ליאת נגד הקמת תחנת כוח ריינדר. ויחד עם אושרת, עוד לפני שהגיעה למועצה. יש לנו דרך ארוכה יחד.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: תודה יעל, אנחנו שמחים לקבל אותך כאן למליאת המועצה ובטוחים שתתרמי לה. תודה רבה.

קיום ישיבת מליאה בהיוועדות חזותית

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: אנחנו נמשיך מכאן לישיבה שלא מן המניין ונאשר, ברשותכם, את קיום הישיבה בזום בהתאם לנסיבות.

עו"ד לימור ריבלין [יועמ"ש]: אז אני רק רוצה להציע איזושהי הצעת החלטה, אם זה בסדר?



ישיבת מליאה 24.6.25

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: כן, בטח.

עו"ד לימור ריבלין [יועמ"ש]: אז אני קודם כל כמובן יוצאת מנקודת הנחה שקראתם את חוות הדעת שלי שנשלחה אליכם ביחד עם ההזמנה למליאה. ואני אקריא את הצעת ההחלטה, אם יש שאלות אני אענה ואם לא, נצביע. לנוכח מבצע עם כלביא והמצב הביטחוני במדינה ולאחר שקראנו את חוות דעתה של היועצת המשפטית למועצה, אנו מאשרים לקיים את ישיבת המועצה היום, הן זו שלא מן המניין והן זו שמן המניין, בהיוועדות חזותית, בין אם באופן מלא ובין אם באופן היברידי, זאת על מנת להבטיח את התנהלות התקינה והרציפה של המועצה ומתן השירותים לתושבים מחד, וכן על מנת להבטיח את ביטחון חברי המועצה מאידך. וזאת כל עוד במהלך הישיבה יתקיימו התנאים הבאים: כל חברי המליאה המשתתפים בדיון יהיו מחוברים וזמינים ויכולים להקשיב זה לזה וכן לקבל רשות דיבור באמצעי הטכנולוגי שנבחר, אנחנו בחרנו בזום. יש לערוך פרוטוקול כדין המפרט את כלל המשתתפים, סדר הדיון וההחלטות שהתקבלו. יש להקליט את הישיבה כמתחייב בסעיף 54 לצו שלנו ולתמלל אותה. וניתן אף להעלות אותה לדף הפייסבוק של המועצה. חברי המועצה יצביעו על כל נושא בעד, נגד או נמנע והצבעתם תרשם בפרוטוקול. החלטתנו זו הינה בהתאם לסעיף 55 לצו המועצות האזוריות, הקובע כי המועצה רשאית לקבוע לעצמה את סדרי עבודתה ודיוניה. אם יש שאלות אז אפשר ואם לא אז בעצם נעלה להצבעה. אני שוב אומרת, ואתם קראתם את חוות דעתי.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: אז מי בעד? מי נמנע? מי נגד? פה אחד. אושר פה אחד.

החלטה: לנוכח מבצע עם כלביא והמצב הביטחוני במדינה ולאחר שקראנו את חוות דעתה של היועצת המשפטית למועצה, אנו מאשרים לקיים את ישיבת המועצה היום, הן זו שלא מן המניין והן זו שמן המניין, בהיוועדות חזותית, בין אם באופן מלא ובין אם באופן היברידי, זאת על מנת להבטיח את התנהלות התקינה והרציפה של המועצה ומתן השירותים לתושבים מחד, וכן על מנת להבטיח את ביטחון חברי המועצה מאידך. וזאת כל עוד במהלך הישיבה יתקיימו התנאים הבאים: כל חברי המליאה המשתתפים בדיון יהיו מחוברים וזמינים ויכולים להקשיב זה לזה וכן לקבל רשות דיבור באמצעי הטכנולוגי שנבחר, אנחנו בחרנו בזום. יש לערוך פרוטוקול כדין המפרט את כלל המשתתפים, סדר הדיון וההחלטות שהתקבלו. יש להקליט את הישיבה כמתחייב בסעיף 54 לצו שלנו ולתמלל אותה. וניתן אף להעלות אותה לדף הפייסבוק של המועצה. חברי המועצה יצביעו על כל נושא בעד, נגד או נמנע והצבעתם תרשם בפרוטוקול. החלטתנו זו הינה בהתאם לסעיף 55 לצו המועצות האזוריות, הקובע כי המועצה רשאית לקבוע לעצמה את סדרי עבודתה ודיוניה. אושר פה אחד.

צו המסים לשנת 2026

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: אז אנחנו עכשיו נתחיל עם צו המסים ל-2026. פתחתי את הישיבה שלא מן המניין, נכון?



ישיבת מליאה 24.6.25

עו"ד לימור ריבלין [יועמ"ש]: נכון.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: אנחנו עדיין בתוך ישיבה שהיא לא מן המניין.

חבר מליאה: מה המשמעות שלא מן המניין?

עו"ד לימור ריבלין [יועמ"ש]: המשמעות היא שאלה ישיבות שדונו בהן נושאים לא שגרתיים, למשל צו הארנונה, שהוא חד שנתי, פעם בשנה דנים בו. הוא נושא מיוחד ולכן משרד הפנים קבע שהוא יתנהל בצורה מיוחדת, לא במסגרת ישיבה רגילה, אלא בישיבה שלא מן המניין.

חבר מליאה: אוקיי, תודה.

מאיה עוז [גזברית]: טוב, אז כמדי שנה, מליאת המועצה נדרשת לאשר את צו הארנונה וההנחות בארנונה עד לתאריך 1.7.25 לגבי שנת המס הבאה. השנה אנחנו בעצם מביאים את הצו כפי שהוא, למעט הטייס האוטומטי שהשנה נקבע, על 1.626 אחוז. שוב פעם אני מדגישה, מדובר על צו לשנת 2026. הקווים המנחים השנה שבעצם מנחים את כלל הרשויות בדבר שינויים שניתן לבצע בצווי ארנונה פורסמו מאוחר השנה, והסיבה העיקרית הינה כי שר הפנים בעצם הצהיר ממש סמוך למועד פרסום הקווים המנחים, שהשנה לא יאושרו שינויים בצווי הארנונה למעט רשויות שמצויות בתהליכי התייעלות או הבראה, ולכן אנחנו גם לא בחנו ולא דנו באף שינוי בסיווגים שלנו, ואתם קיבלתם במייל את הצו עם התעריפים כבר שהם חושבו עם הטייס האוטומטי. אז זה זה, רק ככה גם לתת לזה איזה פן פיננסי. מבחינת חיוב הארנונה לשנה הבאה, נראה את כל התמונה המלאה כשנכין את התקציב ל-2026 אבל הטייס האוטומטי מבטא גידול בחיוב של כ-2 מיליון שקלים.

עו"ד לימור ריבלין [יועמ"ש]: מאיה אולי רק לטובת החדשים לומר, שכשמאיה אומרת טייס אוטומטי, הכוונה היא שמדי שנה תעריפי הארנונה עולים בהתאם לנוסחה של נקבע על ידי משרד הפנים והאוצר שמגלמת בתוכה את עליית המדד אם הייתה, המדד הכללי לצרכן, וכן את ההתייקרויות של השכר של העובדים, וזו הנוסחה ומדי שנה מתקיים פרסום לגבי כלל הרשויות וכמובן שיעור עדכון אחיד. והשנה הוא עומד על 1.626 אחוז. לכן מה שאתם קיבלתם, זה בעצם את הצו עם התעריפים שהיו בשנת 2025, בתוספת שיעור העדכון של 1.626.

אורי עצמון [כפר סירקין]: מינואר שנה קודמת.

מאיה עוז [גזברית]: נכון.

אורי עצמון [כפר סירקין]: מפני שהם עולים עם המדד, הם אחרים.

מאיה עוז [גזברית]: נכון, מול ינואר 2025. לימור, רק תנחי אם צריך כרגע לבצע את ההצבעה על הצו.



ישיבת מליאה 24.6.25

עו"ד לימור ריבלין [יועמ"ש]: אנחנו נצביע על זה ביחד עם הנושא הנוסף, וזו טבלת ההנחות.

מאיה עוז [גזברית]: אוקיי, אז טבלת ההנחות גם היא ללא שינוי, קיבלתם את רשימת ההנחות עם המגבלות של מטראזי, שמדובר בהנחות שהן מצויות בתקנות העיריות.

עו"ד לימור ריבלין [יועמ"ש]: רגע, גם פה אולי נאמר, יש כמובן הנחות שהן מחויבות, אין לנו שיקול דעת, אנחנו כולנו מחויבים לתת אותן. ויש מספר הנחות שיש לנו שיקול דעת, ושם, האם אנחנו מאמצים את ההנחה, ואנחנו בעצם משמרים בשנים האחרונות, לפחות בכל הקדנציה הקודמת והזו, את אותן הנחות ואותם שיעורים של הנחות.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: שצריך לציין שהן הנחות מקסימליות. אנחנו הלכנו על ההנחות המקסימליות שהחוק מאפשר לנו ואיפה שאפשר לתת הנחה נתנו את ההנחה המקסימלית. ומאחר ואין שינויים אז אני מציעה שאנחנו נתקדם.

עו"ד לימור ריבלין [יועמ"ש]: אז אנחנו גם רגע נעשה שיתוף של הצעת ההחלטה, אני אעשה אם זה בסדר, רגע.

אורי עצמון [כפר סירקין]: אני רוצה להעיר, לשאול אם זה מקום להעיר.

עו"ד לימור ריבלין [יועמ"ש]: בבקשה.

אורי עצמון [כפר סירקין]: ככה, קראתי את הזה, באמת זה מדויק, אין שינוי בארנונה בכלל ואין שינוי בחוקים שנתנו. יש לנו בעיה פתוחה במועצה וזה חוק המצללות. והוא עדיין לא נפתר והוא בעיה של כל ה-, של חלק גדול מאוד של תושבי המועצה. אני יודע שאנחנו לא מדברים עכשיו על חוק המצללות ומשהו דומה לזה, אבל אנחנו חייבים לפתור את זה מפני שההליך והרצון של המועצה על כל פלגיה היא לפתור את זה בצורה של בית הלל ולא בית שמאי. אז איפה אפשר יהיה להעלות את זה ולסדר את זה, למה לא הצלחנו לגמור את זה מסיבות אישיות שלא היה זמן לטפל בזה.

עו"ד לימור ריבלין [יועמ"ש]: חוק הפרגולות הוא בעצם תיקון לחוק ההסדרים שקובע איך גובים ארנונה, ושם נקבע שיש הקלה שרשויות שבהן יש פטור מפרגולה, כפי שהיא מוגדרת בחוק, לא תחויב על אף ששמים בה את מה שנהוג לומר סנטף שקוף. במסגרת הסקר שנערך ביישובים השונים בשנה ומשהו האחרונות, הסקר מוצא פרגולות שלא חייבו בבר, או כאלה שכן חייבו, ומתוך זה אורי העלה שאלה שיצאה מהשטח בכפר סירקין, מתי פרגולה נחשבת ככזו ומתי לא, שוב זה לא לדיון הזה, אני לא יודעת אם אתם רוצים לעשות ישיבה כמו שהייתה היום, שהייתה ישיבה שקדמה לישיבת המליאה שהיה דיון.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: כן, אפשר לעשות כזאת. אפשר לעשות כזאת. אורי אין בעיה, אנחנו נעשה כזאת.



ישיבת מליאה 24.6.25

אורי עצמון [כפר סירקין]: מפני שזה תוסס בכל המועצה.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: נכתוב את זה עכשיו בפרוטוקול. בבקשה, ורד, תעשי פולואו אפ על זה.

שירלי לופו חזן [נווה ירק]: אושרת, אז תתאמו רק בבקשה את הפגישות האלה מראש, ואם אפשר לא בשעות מוקדמות.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: אפשר אחרי המליאה, אם המליאה מ-5 עד 6 או עד 7 אפשר אחרי.

שירלי לופו חזן [נווה ירק]: סבבה, אין בעיה.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: תודה.

עו"ד לימור ריבלין [יועמ"ש]: אז אני מציגה בפניכם את הצעת ההחלטה לגבי היטל המיסים לשנת 26'. מליאת המועצה מאשרת הטלת הארנונה לשנת 2026 כדלקמן: המועצה מאשרת את היטל המיסים לשנת 2026 בנוסחו כפי שהועלה לאתר המועצה ונשלח לחברי המועצה בהזמנה לישיבת המליאה, ואשר כולל את שיעור עדכון התעריפים לשנת 2026 על 1.626 אחוז, בהתאם למנגנון הקבוע בחוק. מובהר, כי למעט שיעור העדכון כאמור, אין שינויים בהיטל המיסים לשנת 2026 לעומת היטל המיסים המאושר לחודש ינואר שנת 2025. מי בעד? רגע, אני עושה stop share כדי שנוכל לראות אתכם יותר טוב, ושזה יוקלט יותר טוב. אוקיי. מי נמנע? מי נגד? אושר פה אחד.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת הטלת הארנונה לשנת 2026 כדלקמן: המועצה מאשרת את היטל המיסים לשנת 2026 בנוסחו כפי שהועלה לאתר המועצה ונשלח לחברי המועצה בהזמנה לישיבת המליאה, ואשר כולל את שיעור עדכון התעריפים לשנת 2026 על 1.626 אחוז, בהתאם למנגנון הקבוע בחוק. מובהר, כי למעט שיעור העדכון כאמור, אין שינויים בהיטל המיסים לשנת 2026 לעומת היטל המיסים המאושר לחודש ינואר שנת 2025. אושר פה אחד.

עו"ד לימור ריבלין [יועמ"ש]: עכשיו אני עוברת להצעת ההחלטה השנייה, אני שוב פעם מחזירה את ההצעה. מליאת המועצה מאשרת את טבלת ההנחות בארנונה לשנת 2026 כפי שהועלתה לאתר המועצה ונשלחה לחברי המועצה בהזמנה לישיבת המליאה. מובהר כי אין שינוי בטבלת ההנחות לשנת 2026, לעומת טבלת ההנחות המאושרת לשנת 2025. מי בעד?

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: רגע, לימור את יכולה להוסיף להחלטה הזאת, ומדובר בכל הקטגוריות בהנחה המקסימלית הניתנת לתושב.

אורי עצמון [כפר סירקין]: כפי שנהגנו בעבר.



ישיבת מליאה 24.6.25

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: כפי שנהגנו בעבר, נכון, אבל חשוב לי להדגיש שזו ההנחה המקסימלית, הלכנו על ההנחות המקסימליות.

עו"ד לימור ריבלין [יועמ"ש]: אני חושבת אבל אושרת, שבנכס ריק היא לא המקסימלית, אני חוששת לומר את זה באופן פוזיטיבי. אני מרגישה יותר בטוחה לומר שכפי שזה היה בשנת 2025.

מאיה עוז [גזברית]: אושרת, בתוך הטבלה גם ברגע שהיא ההנחה מקסימלית, מצוין הנחה מקסימלית.

עו"ד לימור ריבלין [יועמ"ש]: כן, סיכמנו את זה בצהוב. אני חושבת שבנכס ריק זה לא מופיע, אז אני חוששת לומר את זה.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: טוב.

עו"ד לימור ריבלין [יועמ"ש]: חשוב לי הדיוק, סליחה. מי בעד? אוקיי, מי נמנע? מי נגד? אושר פה אחד.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את טבלת ההנחות בארנונה לשנת 2026 כפי שהועלתה לאתר המועצה ונשלחה לחברי המועצה בהזמנה לישיבת המליאה. מובהר כי אין שינוי בטבלת ההנחות לשנת 2026, לעומת טבלת ההנחות המאושרת לשנת 2025. אושר פה אחד.

עו"ד לימור ריבלין [יועמ"ש]: אני רק רוצה אושרת לומר בהזדמנות זו תודה רבה לעורך דין דרור אפשטיין שמלווה אותנו לאורך כל השנה בנושא הארנונה ובפרט לקראת אישור היטל המיסים וכמובן גם לסיוון דהרי שבלעדיה הדברים לא היו עוברים כפי שהם עוברים והכוונה היא שהם עוברים חלק ובאופן יסודי. אז תודה לכם.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: אז תודה גם לך, לימור, וכמובן גם למאיה, דרור וסיוון. עבודה מקצועית מאוד, תודה לכם. אני סוגרת את ישיבת המליאה שאינה מן המניין.

הישיבה ננעלה

בברכה,

אורי פדלון,
מנכ"ל

מאיה עוז,
גזברית המועצה

אושרת גני גונן,
ראש המועצה