



31 בדצמבר, 2024

מכרז פומבי מס' 05/2024 להצבת והפעלת עגלת קפה במתחם המועצה

- להלן יפורטו התשובות לשאלות ההבהרה שנשאלו במסגרת הליך ההבהרות. תשובות אלה, והשינויים הנובעים מהן, מחייבים את המציע כאילו נכתבו במסמכי ההליך המקוריים והאמור בהן מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההליך ומהסכם ההתקשרות שייחתם עם מציע זוהה.
- כל יתר תנאי ההליך והוראותיו עומדים בתוקפם ללא כל שינוי.
 - במקרה של סתירה בין האמור במסמך זה לבין האמור במסמכי המכרז ו/או בכל מסמך קודם בקשר עם המכרז, יגבר האמור במסמך זה.

#	עמ' סעיף	שאלה	תשובה
1.	עמ' 3, סעיף 2.2	הסעיף עומד בסתירה לסעיף 4.1, נא הבהרתכם.	סעיף 2.2 ישונה כדלקמן: לאחר המילים "במשך כל השנה" יתווסף: "לאורך כל תקופת ההתקשרות בת 36 חודשים". במקום המילים "ב-4 תקופות נוספות" ירשם "2 תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת או חלקן". סעיף 4.3 להסכם ההתקשרות ישונה כדלקמן: במקום "12" ירשם "36". סעיף 4.4 להסכם ההתקשרות ישונה כדלקמן: במקום "4" ירשם "2".
2.	עמ' 3, סעיף 2.7	נא הבהרתכם מה הכוונה "אין בלעדיות למכירת מזון בשטחים הסמוכים".	העמותה תהא רשאית לממכר מזון ו/או שתייה במתחם המועצה ו/או העמותה ובזכייה במכרז, לא תהא למציע הזוכה בלעדיות לממכר מזון ו/או שתייה. לא תהא למציע הזוכה בלעדיות לממכר מזון ו/או שתייה למעט בשטח העגלה. אין שינוי במסמכי המכרז.
3.	עמ' 4, סעיף 3.3	נא הבהרתכם לגבי מחיר השכירות והמע"מ שחל עליהם בתשלום לעמותה.	עלות מע"מ תתווסף למחיר השכירות המינימלית ככל וחל על המציע הזוכה. אין שינוי במסמכי המכרז.
4.	עמ' 4, סעיף 4.1	תקופת האופציה היא בהחלטה של העמותה או של מפעיל העגלה ואם אפשר לפרט מהם התנאים שצריכים להתקיים להארכת תקופת האופציות.	לעמותה בלבד שמורה הזכות להארכת תקופת ההתקשרות בהתאם לצרכיה ושיקול דעתה הבלעדי. אין שינוי במסמכי המכרז.
5.	עמ' 4, סעיף 4.2	סיום התקשרות בהתראה של 30 יום וללא צורך לנמק היא דרישה לא סבירה. זמן סביר הינו 60 יום.	הבקשה מתקבלת.
6.	עמ' 33, מסמך ב', סעיף 10	נא הבהרתכם לעניין תשלומי ארנונה ומיסים ככל שיחולו - האם נדרש לתשלום כזה?	ארנונה כלולה במחיר השכירות. אין מיסים נוספים למעט הוצאות חשמל, מים [לפי צריכה וקריאת מונה] ולמעט פינוי אשפה.
7.	עמ' 36, מסמך ג', תפריט ומחירון	הבהרה לגבי אישור העלות מחירים רק באישור נציג העמותה? מה הכוונה?	כל שינוי במחירים או בתפריט לאחר תחילת הפעלת העגלה יהיה באישור העמותה בלבד מראש ובכתב.



8.	עמ' 38, סעיף 2.3	מהו חיבור החשמל להזנה? יש לקחת בחשבון הפעלה של מכשירי חשמל רבים בו זמנית	אין שינוי במסמכי המכרז.
9.	עמ' 41, סעיף 9.6	אשמח לקבל הבהרה על כשרות מאחר וזה עסק שפתוח בשבת.	על מוצרי המזון והשתייה הנמכרים בעגלה להיות כשרים. אין שינוי במסמכי המכרז.
10.	כללי	לעסק נדרש מחסן לתפעול יומיומי קרוב לעגלה וזאת לצורך אחסון כלים וציוד מתכלה- יש להתייחס לקיומו של מחסן קרוב או הבאה על ידי המפעיל ומיקומו בסמוך לעגלה	למציע הזוכה תינתן אפשרות להתקנת מחסן בגודל של עד 15 מ"ר [X35 מ'], גובה מקסימלי 2.5 מ'. בסמוך למתחם העגלה במיקום שיקבע בהסכמת העמותה.
11.	עמ' 40, סעיף 8.3	פינוי 3 פחים של 250 ליטר – פעמיים בשבוע בלבד - לדעתנו ובהתאם לניסיון הנוכחי בהפעלת עגלה אין זה כמות מספקת של גודל הפחים ויש לשקול הגדלה של נפח הפחים בעיקר בגלל עבודה בסופי שבוע.	כל פח נוסף מעבר לשלושת הפחים המצוינים במסמכי מכרז – הצבה ופינוי בהתאם למפתח התשלומים של מחלקת התברואה של המועצה: על הצבת ופינוי כל פח נוסף של 240-250 ליטר – 500 ש"ח בחודש.
12.	כללי	יש לשים סייגים לגבי שעות פתיחה ותשלומי שכירות במקרה של מלחמה/מגיפה וכו'.	להסכם ההתקשרות יתווסף סעיף 7.11, כדלקמן: במקרה של מגיפה ו/או החמרה משמעותית של מצב המלחמה הקיים ו/או מצב חירום שונה מהמצב הקיים ו/או גיוס כללי לתקופה העולה על 7 ימים רצופים, לא תופעל העגלה ובהתאם, המפעיל לא יחויב בתשלום דמי שימוש עבור תקופה זו בלבד.
13.	הבהרה יזומה	רכישת חוברת המכרז	תשלום עבור חוברת המכרז ניתן להסדיר בטלפון שמספרו: 03-9000540. עם הסדרת התשלום, תישלח למציע קבלה על רכישת מסמכי המכרז לכתובת המייל שימסור במסגרת הרכישה.

מסמך זה הינו חלק ממסמכי המכרז. יש להגיש מסמך זה כאשר הוא חתום בחתימת ידו של המציע ובחותמת חברת המציע יחד עם שאר מסמכי הקול הקורא, וזאת לאות הסכמתו ואישורו של המציע את האמור במסמך זה.

בכבוד רב,

עמותת תפוח"ח (תרבות, פנאי, ותיקים וחינוך) בישובי דרום השרון