



מליאה 17.6.24

## תמלול ישיבת מליאת מועצה שלא מן המניין 6/24

מיום שני, י"א סיוון התשפ"ד, 17/6/2024

משתתפים:

### 1. חברי מליאה:

מ	שם הנציג	יישוב	נוכחות	מ	שם הנציג	יישוב	נוכחות
1	אושרת גני גונן	ראש המועצה	V	23	הדר שושני	מתן	V
2	אורי מרגלית	רמת הכובש	V	24	ליאת זולטי	מתן	V
3	דורון ציזל	איל	V	25	אהרון ימיני	נווה ימין	V
4	איתן יפתח	אלישמע	לא נכח/ה	26	חיים תייר	נווה ימין	לא נכח/ה
5	רחל רבר	אלישמע	V	27	שירלי לופו חזן	נווה ירק	V
6	סתיו גיל	בית ברל	V	28	אייל אברמוב	נווה ירק	V
7	רונן ברקאי	גבעת חן	לא נכח/ה	29	מיכל חוגים	נחשונים	V
8	שמוליק מריל	גבעת השלושה	V	30	בר גפן	ניר אליהו	V
9	חיים ליברנט	גן חיים	V	31	מולי אורן	נירית	לא נכח/ה
10	צפיר שחם	גני עם	לא נכח/ה	32	איציק תורגימן	נירית	V
11	איל מילר	גת רימון	V	33	יורם דוקטורי	עדנים	V
12	יום טוב אלקבץ	חגור	לא נכח/ה	34	צחי בן הגיא	עינת	V
13	שירן שטיינברג נאורי	חגור	V	35	אליהו בן גרא	צופית	V
14	אלי כהן	חורשים	לא נכח/ה	36	דני ברכה	צופית	לא נכח/ה
15	גלית אדם	ירחיב	לא נכח/ה	37	ליטל רהב	צור יצחק	לא נכח/ה
16	יורם גולי	ירחיב	V	38	אירית קרמל לוי	צור יצחק	V
17	גילה פרין	ירקונה	V	39	שגית בן ארי	צור נתן	V
18	רחמים זבידה	כפר מלל	לא נכח/ה	40	אריק כספי	רמות השבים	V
19	אורי עצמון	כפר סירקין	V	41	דפנה דילאון פז	שדה ורבורג	V
20	אפרים צוק	כפר סירקין	V	42	דוד שוורץ	שדה ורבורג	V
21	זוהרה צור	כפר מעש	לא נכח/ה	43	גלעד בן דוד	שדי חמד	V
22	אלה קון	מגשימים	לא נכח/ה	44	גל קפלן הראל	שדי חמד	V

### 2. סגל מועצה נוכחים:

מר שרון ספורטס [מנכ"ל המועצה]  
 גבי מאיה עוז, רו"ח [גזברית המועצה]  
 מר יונתן יוסטמן [מהנדס המועצה]  
 גבי ורד שני [עוזרת ראש המועצה]  
 מר ערן אבידור [מדיה]  
 עו"ד דרור אפשטיין [ב"כ מטעם יועמ"ש המועצה]



מליאה 17.6.24

**על סדר היום:**

- 3..... [ 1 ] הטלת ארנונה לשנת 2024
- 3..... [ 2 ] הטלת ארנונה לשנת 2025



מליאה 17.6.24

## פרוטוקול

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: ישיבה לא מן המניין נפתחה ברגע זה.

### [ 1 ] הטלת ארנונה לשנת 2024

### [ 2 ] הטלת ארנונה לשנת 2025

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: הנושא שלה הוא צו הארנונה. הטלת ארנונה לשנת 2024. מאיה מתחילה. אנחנו מתחילים ב-2024 ואז אנחנו עוברים ל-2025. אנחנו מפרידים את שני הצווים. בבקשה, התחלנו. פייסבוק זה בישיבה מן המניין, זה לא מן המניין. אמרתי, צו מיסים היא לא מן המניין לפי הגדרה משפטית. אוקיי.

מאיה עוז [גזברית]: אנחנו בעצם נמצאים במועד שבו משרד הפנים הגדיר את לוחות הזמנים לרשויות כאשר מי שוותיק כאן הוא כבר מכיר את הפרוצדורה, עד סוף חודש יוני, אנחנו מאשרים את צו הארנונה לשנת הכספים הבאה. בגלל הבחירות שהתקיימו במהלך 2024, בעצם משרד הפנים הגדיר שהשנה אנחנו צריכים, המליאה צריכה לאשר גם את צו הארנונה לשנת הכספים 2024 וגם לשנת 2025 באותו מועד. אוקיי? ולכן אנחנו נדון על שני הצווים כאשר אני אבקש מכם לקבל החלטה לגבי שני הצווים ביחד. הראשון כבר החל, צו ארנונה 2024 כבר נכנס ליישום עם הטייס האוטומטי שמשרד הפנים הגדיר. עוד מעט אני אסביר מה זה אומר, וכל מה שתחליטו לגבי 2025 יכנס ליישום החל מ-1.1.2025. בסדר? אז אני מתחילה, המצגת לפניכם.

\* חברת מליאה מדברת ללא מיקרופון.

מאיה עוז [גזברית]: סליחה?

\* חברת מליאה מדברת ללא מיקרופון.

מאיה עוז [גזברית]: ההחלטות נפרדות, אני אומרת שהישיבה היא אותה ישיבת מליאה. אוקיי נתחיל עם הקדמה קצרה ככה להכניס אתכם לכל עולם הארנונה ובעצם המשמעות של ההחלטה שלכם לגבי ארנונה. מי שזוכר, הגרף שהצגתי כשהצגנו את תקציב 2024 בעצם ההכנסות של המועצה מורכבות משני רכיבים בלבד. שהם 40 אחוז הכנסות משרדי ממשלה, ו-60 אחוז הכנסות עצמיות. הכנסות עצמיות אני מזכירה, מה זה אומר? בעיקר אלה הכנסות ארנונה, ארנונה למגורים וארנונה עסקים. עוד פעם אני אזכיר, בשנים הקודמות, בעצם הארנונה העסקית עלתה מעט על הארנונה למגורים. במהלך השנתיים האחרונות בעצם



מליאה 17.6.24

המאזן הזה התהפך, והארנונה למגורים בדרום השרון היא עולה, היחס שלה עולה, לעומת הארנונה העסקית. הכנסות עצמיות אחרות הן כדוגמה, כמה דוגמאות, דמי שכירות, הכנסות מתרבות, הכנסות מפיקוח חוקי עזר ועוד, אבל בעיקר מדובר בהכנסות ארנונה. עוד נתון, תעריף ארנונות מגורים בצו המיסים של דרום השרון נמוך בכארבעים אחוז לעומת התעריף שנקבע על ידי משרד הפנים כתעריף השוואתי לרשויות המשתייכות לאותו מדרג חברתי-כלכלי. בעצם, משרד הפנים הגדיר לכל רשות מדרג שתואם את הדרגה של אותה רשות לפי הדירוג הסוציו-אקונומי והדירוג החברתי ובעצם כאשר משרד הפנים דן בקשות של הרשויות הוא בוחן את אותן הבקשות ביחס לתעריפים הקיימים באותו מדרג. אז אם אנחנו מסתכלים על הצו של דרום השרון ביחס למדרג שמשרד הפנים צירף לקווים המנחים, אנחנו רואים שהתעריפים למגורים, אני מדברת, של דרום השרון נמוכים בכארבעים אחוז לעומת התעריף שמשרד הפנים בוחן אותנו לעומתו. בנוסף, זה לא אסמכתא זה טבלה.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** רגע שנייה, יש לי בקשה. למאיה יש מצגת, היא טרחה והשקיעה. אתם תכתבו את ההערות שלכם ותשאלו אותן בסוף. אם לא תקבלו תשובה על השאלות שלכם, היא תענה על הכל, בסדר? אבל לא להפריע באמצע המצגת. יש טבלאות ואפשר להראות אותן.

**מאיה עוז [גזברית]:** טוב, נתון נוסף, תעריף הארנונה העסקית של דרום השרון, התעריף נמוך בכ-25 אחוז, זאת אומרת יותר-, ב-25 אחוז ויותר, לעומת התעריף העסקי של הרשות הדומיננטית של דרום השרון. בשנה הזו, לראשונה, בעצם משרד הפנים הגדיר לכל רשות רשות דומיננטית. כלומר, כאשר משרד הפנים ביקש מכל הרשויות לבחון את התעריפים של הסיווגים העסקיים, הוא ביקש שנעשה זאת לעומת הרשות הדומיננטית שלנו. כל האזור-, שהיא פתח תקווה. כל האזור שלנו, גם הוד השרון, גם כפר סבא, גם רעננה, גם ראש העין, כולנו, הרשות הדומיננטית שלנו היא פתח תקווה. אוקיי? וכאשר אנחנו מסתכלים על הסיווגים העסקיים של פתח תקווה, הסיווגים העסקיים שלנו נמוכים בכ-25 אחוז ויותר. אוקיי? זה גם נתון שהוא משמעותי להמשך. בנוסף, עוד כמה ניואנסים חשובים. במועצות אזוריות הארנונה היא בעצם מתחלקת לשני רכיבים לארנונת מועצה וארנונת ועד מקומי. כאשר את הוועד המקומי זה הארנונה שכמעט לכל הישובים אנחנו גובים עבורכם ומעבירים לכם, וארנונת מועצה זה הארנונה שהיא נשארת במועצה ואתם רואים אותה בקובץ התקציב, אתם רואים אותה בשורה העליונה. אני עוד מעט אראה לכם גם טבלה. ברשויות מקומיות לעומת זאת, שהן לא מועצת אזוריות, תעריף הארנונה הוא תעריף אחד כולל שהוא בדרך כלל מבטא את שני הרכיבים האלה ביחד. עוד נקודה, מהו הטייס האוטומטי? מדי שנה משרד הפנים מפרסם לכלל הרשויות אחוז שהוא בעצם מנחה את כל הרשויות לעלות את הארנונה לשנה הבאה. האחוז הזה שהוא מנחה, האחוז הזה הוא מורכב מעליית או הורדת מדד בשנה הקודמת והשינויים בשכר הממוצע במשק. הוא עושה שקלול של שני הרכיבים האלה ובעצם מפרסם את הטייס האוטומטי. ככה, לסבר את האוזן, ב-2024, הטייס האוטומטי היה 2.68 אחוז. ב-2025, הטייס האוטומטי שפורסם הוא הגבוה מזה של 17 שנה 5.29 אחוז. בנוסף, משרד הפנים בעצם מפרסם את הקווים המנחים, שבקווים המנחים האלה, הוא מנחה את



מליאה 17.6.24

הרשויות שרוצות לעלות או להוריד את הארנונה מעבר לטייס האוטומטי. איך הוא בעצם יאפשר לעשות זאת? כמובן, באישור המליאה. אבל הבקשות שמגיעות למשרד הפנים חייבות לעמוד בקווים המנחים. הקווים המנחים, אחד הדברים לדוגמה שהוא מנחה, זה מה היא העלאה חריגה מעבר לטייס אוטומטי. העלאה חריגה הזאתי היא משתנה משנה לשנה, בגלל שהטייס האוטומטי משתנה. לדוגמה, לגבי שנת כספים 2024, המקסימום שניתן להעלות את הארנונה מעבר לטייס האוטומטי 4.82 אחוז. והמקסימום שניתן לעלות בשנת 2025, מעבר לטייס האוטומטי 2.21 אחוז. אוקיי, טוב, אני צוללת לדרום השרון.

\* חברת מליאה מדברת ללא מיקרופון.

**מאיה עוז [גזברית]:** זה לא קשור למדד. אני צוללת לדרום השרון. בעצם כעת אנחנו נדרשים לבחון בגלל שזה הוא העיתוי שצריך להחליט האם אנחנו משנים את הארנונה ל-2024-2025 או לא משנים, זהו העיתוי שראינו לנכון לבצע בחינה, מה יקרה לנו ברמת המאקרו בתקציב של שנה הבאה. אני מדברת על נושאים שהם משמעותיים. כמובן, לפני שאנחנו מכינים את התקציב. הכנת התקציב הוא תהליך שהוא ארוך, משלב את כלל האגפים, משלב נתונים. כרגע, לפני שאנחנו נכנסו לחודשים של הכנת תקציב, אנחנו כבר יודעים להגיד כמה מגמות משמעותיות שיקרו בצד ההכנסות ויקרו בצד ההוצאות. אם אנחנו מסתכלים בצד ההכנסות, אנחנו יודעים, לפני דקה ציינתי, שמקדם הארנונה, הטייס האוטומטי הוא 5.29 אחוז. אנחנו יודעים שהטייס האוטומטי יביא לנו הגדלת הכנסות של כחמישה וחצי מיליון ש"ח להכנסות. נתון נוסף, האקו פארק. אנחנו ציינו, באינספור הזדמנויות שאנחנו צופים שהאכלוס הראשון צפוי להיות בחציון השני של 2025 וההכנסות הצפויות מאקו פארק צפויות להיות כמעט שישה מיליון ש"ח. כלומר שני הרכיבים האלה יביאו לנו הגדלה של כ-11 מיליון וחצי שקלים. זה בצד ההכנסות. מה קורה בצד ההוצאות? בצד ההוצאות אנחנו כבר כולנו ערים למשבר הכלכלי שהמדינה נקלעה, ואחד הדברים שהמדינה תגיש כבקשה להעלות את אחוז המע"מ מ-17 ל-18 אחוז. אנחנו לא עוסק מורשה ולכן ברשויות המקומיות השינויים במע"מ הם שינויים שמשפיעים ישירות על התקציב אנחנו לא מתקזזים על המע"מ. העלייה של אחוז אחד במע"מ אני כבר שמעתי גם הצעה של להעלות את זה בשני אחוז, אבל כרגע אני מסתכלת על אחד זה כבר משהו שהוא נמצא באופק, תוביל את ההוצאות שלנו לגדול ב-1.3 מיליון ש"ח, אוקיי? שזה הנתון השמרני שהסתכלנו על כלל הפעולות העכשוויות לפני העלאת מחירים הגידול יהיה 1.3 מיליון ש"ח. האינפלציה צפויה להיות קצת מעל שניים וחצי אחוז. האינפלציה משפיעה אצלנו על כלל הפעולות שלנו, עליות מחירים, ואנחנו צופים שגם בשנת 2025 כמו בשנים האחרונות אנחנו-, ועליות מחירים שיגדילו את ההוצאות שלנו בשני מיליון ש"ח. בנוסף, עליית שכר המינימום, צפויה פעימה נוספת של שכר המינימום. שכר המינימום אצלנו במועצה משפיע על שני מכרזים משמעותיים של כוח אדם. אחד זה האבטחה, השני זה ניקיון. והפעימה הזאת תגדיל את ההוצאות שלנו בכמעט מיליון שקלים. עלויות פינוי אשפה וגזם, אנחנו נמצאים בסוף שנה, אנחנו אמורים לסיים את המרכז הנוכחי ואנחנו כבר התחלנו לבחון את האלטרנטיבות באופציות שלנו לחידוש או המכרז או דרך משכ"ל או באופן עצמאי, וכל הבחינות האלה מובילות אותנו להבין שאנחנו



מליאה 17.6.24

נחווה כאן עליית מחירים מאוד דרמטית בגלל שהיינו בתוך מכרז מספר שנים, ברגע שהמכרז הזה יסתיים, לא יהיה לנו מנוס לעדכן את התעריפים של פינוי אשפה בכשלושים אחוז, שימו לב שמדובר בכארבעה מיליון ש"ח גידול. מדובר בשירות שהוא שירות בסיסי, הכרחי, ולכן אנחנו נצטרך לזכור את העניין הזה בתוך התקציב שלנו. מקדם שכר, שני אחוז. מי שנמצא כאן כבר שנים יודע שמדובר בקידומי שכר טבעיים של הסכמי שכר של משרד האוצר ומשרד החינוך, וקידומים של הסכמים קיבוציים שאנחנו נאלצים גם כן לשלם ולכבד אותם. מדובר בעלייה של כמעט שלושה מיליון ש"ח. חלוקת הכנסות עם אלעד, אנחנו התחייבנו בפני משרד הפנים שבשנת הכספים 2025 אנחנו נספוג את הנושא הזה בתוך התקציב שלנו בגלל אקו פארק, וכלל הפתרונות שניתנו לנו ניתנו לנו עם אשראי קצר עד 2025. עליית ההכנסות-

\* חברת מליאה מדברת ללא מיקרופון.

מאיה עוז [גזברית]: הכנסות מאזור תעשייה מופיעות. זה מופיע. מופיע. לא, זה ארנונה. זה שינויים.

אורי מרגלית [רמת הכובש/סגן ראש המועצה]: מה שאתה רואה פה זה שינויים.

מאיה עוז [גזברית]: זה שינויים. אני מדברת על השינויים על התקציב, אוקיי?

\* חברת מליאה מדברת ללא מיקרופון.

מאיה עוז [גזברית]: אבל אני מדברת על השינויים, על הגידול, מעבר, כן.

\* חברת מליאה מדברת ללא מיקרופון.

אורי מרגלית [רמת הכובש/סגן ראש המועצה]: לא, במקום תב"ר זה יהיה מהשוטף. זה מה שזה אומר.

\* חברת מליאה מדברת ללא מיקרופון.

אורי מרגלית [רמת הכובש/סגן ראש המועצה]: ההכנסות לא השתנו. רגע, לא לא. לא, אני הבנתי את השאלה, ההכנסות לא השתנו הן כבר-

\* חברת מליאה מדברת ללא מיקרופון.

אורי מרגלית [רמת הכובש/סגן ראש המועצה]: מופיעים פה השינויים, לפלוס ולמינוס רק מה משתנה לעומת מה שקיים.

\* חברת מליאה מדברת ללא מיקרופון.



מליאה 17.6.24

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** יש כאן שינויים בהכנסות, זה בכתום, רואים? שינויים בהכנסות, זה כתום, למטה שינוי בהוצאות. זה הכחול והסכום של זה למטה זה בצהוב.

*\* חברת מליאה מדברת ללא מיקרופון.*

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** אבל אנחנו משלמים מתב"ר, השינוי הוא שנצטרך, אנחנו מחויבים לשלם את זה משוטף. אבל אנחנו עכשיו מדברים על השוטף. בשוטף, אנחנו רק על שוטף עכשיו, בשוטף אלה השינויים שיהיו שנה הבאה. זה כאילו חדש, מבחינתנו לשלם לאלעד משוטף זה חדש. זה לא היה בתוך הסל תקציב שוטף שלנו, זה תמיד היה בתוך תב"ר וזה ההבדל.

*\* חברת מליאה מדברת ללא מיקרופון.*

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** כי זה מה שמשרד הפנים מחייב אותנו, עד היום יכולנו לעשות עם זה מה שרצינו, עד שהמבקר האחרון הגיע לכאן ואמר די אתם לא עושים את זה יותר דרך התב"ר, אתם חייבים לעשות את זה דרך השוטף ולכן זה נמצא בשינויים.

**מאיה עוז [גזברית]:** והנושא האחרון שמשפיע על ההוצאות, קרן הארנונה. קרן הארנונה זהו חוק שנכנס ב-2024, הוא כרגע נמצא בבג"ץ אבל בכל היעוצים המשפטיים שעשינו, נתבקשנו לקחת, כלל הרשויות נתבקשו לקחת את זה בחשבון וליישם את הסיפור הזה. אני מזכירה מה אומרת קרן הארנונה, היא בעצם אומרת שעל כל גידול בהכנסות העסקיות של כלל הרשויות לעומת 2022, על הדלתא הזאת, כל רשות צריכה לשלם, להפריש אחוז מסוים לקרן ממשלתית. הקרן הזאת מיועדת לתיקון עיוותים של רשויות שמקדמות את הדיור, לעומת רשויות שפחות ובעצם האחוז הזה, ההפרשה, הוא נקבע על בסיס גם המדרג החברתי-כלכלי של כלל הרשויות, אנחנו נמצאים במדרג גבוה ו-18 אחוז זהו האחוז הגבוה בחוק, והיישום של החוק הזה ב-2025 בעצם יגדיל את ההוצאות שלנו באחד וחצי מיליון ש"ח. אם אתם רואים, אם כלל ההכנסות שלנו השינויים העיקריים שאנחנו רואים היום מסתכמים ל-11 וחצי מיליון ש"ח. כלל השינויים בהוצאות מסתכמים ל-17 מיליון ש"ח. כלומר, הגירעון הצפוי כרגע מדבר על קצת מעל חמישה מיליון ש"ח ל-2025. אם אנחנו נשלב את כלל הנתונים שאמרתי בטבלה שאתם רגילים לראות כשאנחנו מציגים את התקציב, בעצם הכנסנו את כלל השינויים האלה כל שינוי בשורה הרלוונטית אליו, אבל השורה התחתונה לא השתנתה, גירעון צפוי של קצת מעל חמישה מיליון ש"ח. איך בעצם, מה עומד לרשותנו כדי להתמודד עם גירעונות כאלה כרשות מקומית? קודם כל ביצוע התייעלות כלכלית, זה נושא שכבר התחלנו ליישם אותו ב-2024 כי כבר ב-2024 אנחנו נתקלנו בגירעון, וראיתם את הצמצומים שעשינו של כשישה מיליון ש"ח, צמצומים, הבאנו לכם תקציב מאוזן, אנחנו כמובן מתכוונים להמשיך ולבצע זאת כשנכנס לעומק הכנת התקציב של 2025. העלאת מיסי ארנונה, העלאת מיסי ארנונה זה עוד כלי שמשרד הפנים מעמיד לרשותנו כדי להגדיל את ההכנסות, ועל פי לוחות הזמנים של משרד הפנים כפי שאמרתי, אנחנו נדרשים לבצע זאת,



מליאה 17.6.24

המליאה צריכה לאשר את הנושא הזה עד ה-19 ליוני. עוד נתון חשוב להגיד, שבדרום השרון הארנונה למגורים לא עלתה באופן חריג, כלומר מעבר לטייס אוטומטי לפחות 30 שנה האחרונות. גם על הנתון הזה משרד הפנים מסתכל, וכפי שציינתי קיימים פערים של תעריפי דרום השרון אל מול הרשויות השוואתיות, אני אראה לכם את זה בהמשך. כינסנו ועדת ארנונה במהלך השבועות האחרונים, ובעצם הבאנו לפתח הצעות, ואני אראה לכם מה הראנו להם, ומה הייתה המלצת הוועדה. עוד צעד שכמובן אנחנו מבצעים, הפחתת הוצאות על ידי צמצום שירותים. גם הנושא הזה אנחנו נצטרך, אם לא יהיה מנוס, לבצע במהלך הכנת תקציב 2025, וכמובן הגדלת הכנסות. אנחנו מועצה כבר מספר שנים, עובדים על מנופים כדי להגדיל את ההכנסות, אם זה אקו פארק, גם סקר מדידות שהוא אמור להעמיד את נושא הארנונה כמס אמת על השטחים הקיימים, גם הנושא הזה אמור להניב לנו הכנסות. טוב, ועדת ארנונה. מי שבעצם נמצא בה איתן יפתח שאני לא רואה אותו כאן, אייל אברמוב, שירן נאורי, ואלי כהן. אנחנו כינסנו את הוועדה הזאת פעמיים בוועדה הזאת אנחנו הצגנו השוואת תעריפי ארנונה מגורים של דרום השרון אל מול רשויות ומועצות-, ואורי מרגלית, נכון, שהצטרף בוועדה השנייה. אנחנו הראינו השוואת תעריפי ארנונה עסקית של דרום השרון אל מול מועצות ורשויות אחרות, את לוחות הזמנים והבאנו לוועדה שלוש הצעות לשינוי בארנונה מתוך התמודדות עם האתגרים התקציבים העתידיים. נתחיל עם השוואת התעריפים. השוואת תעריפים של דרום השרון לעומת רשויות ומועצות אחרות. אני אתחיל עם ארנונה מגורים, כאשר תסתכלו בצד הימני, הצד הימני בעצם ההשוואה מבוצעת אל מול מועצות אזוריות אחרות, ולכן בצד הזה אנחנו משווים רק את רכיב ארנונה מועצה מאחר וארנונה ועד מקומי הוא שונה בין מועצות, וכמובן גם בתוך המועצה שלנו הרכיב הזה הוא שונה בין ישוב לשוב, כאשר בשבעים אחוז מהישובים שלנו הרכיב הזה הוא זהה, הוא עומד על כשלושה עשר שקלים למטר לשנה אבל מאחר וזה הוא לא רכיב שניתן להשוות בין מועצות שונות, משווים כאן רק את רכיב המועצה. אם תסתכלו על הטבלה, תראו שבדרום השרון לעומת חבל מודיעין, לב שרון, עמק חפר וגזר, התעריף הוא הנמוך ביותר מול חבל מודיעין אנחנו נמוכים בכשמונה וחצי אחוז, מול לב השרון 15.7 אחוז, עמק חפר אנחנו דומים נמוכים במעט, ולעומת גזר אנחנו נמוכים בכשישה וחצי אחוז. אם תסתכלו בטבלה השמאלית, כאן אנחנו בעצם משווים את דרום השרון לעומת הרשויות המקומיות סביבנו ולכן בצד הזה אנחנו משווים את ארנונה מועצה פלוס ארנונות ועד מקומי ביחד. והתעריף שלנו הוא 51.73 ש"ח למטר לשנה. זהו תעריף למטר לשנה.

**אשרת גני גונן [ראש המועצה]:** מאיה, רגע רגע, נראה לי לאט לאט, תסבירי שכאן זה ארנונה מאוחדת. בסדר? לא אבל אני שומעת אותם שואלים, הם לא שמעו בזמן שאת אמרת, אז תגידי את זה שוב.

**מאיה עוז [גזברית]:** זה בסדר, תחזרי אם את שומעת שהם לא-, 51.73 ש"ח למטר לשנה זו ארנונה מאוחדת של תעריף המועצה והוועד המקומי, אתם רואים את זה בתלושי הארנונה שלכם, בשני מספרים, בסדר? אבל כשסוכמים אותם ביחד ברוב, ב-70 אחוז מהישובים זהו התעריף. אם אנחנו משווים את התעריף הזה לעומת התעריף-





מליאה 17.6.24

\* חברת מליאה מדברת ללא מיקרופון.

מאיה עוז [גזברית]: הוא לא ממוצע, הוא ב-70 אחוז זהו-

\* חברת מליאה מדברת ללא מיקרופון.

מאיה עוז [גזברית]: הוא לא ממוצע ב-70 אחוז זהו התעריף. ב-70 אחוז מהישובים שלנו זה התעריף, יש יישובים שרכיב הוועד המקומי טיפה גבוהים יותר. שימו לב שבדרום השרון לעומת כפר סבא, רעננה, הוד השרון וראש העין אנחנו נמוכים, לעומת כפר סבא נמוכים בכמעט ארבעה אחוז, לעומת רעננה בכמעט שלושה עשר אחוז, לעומת הוד השרון בכמעט תשעה אחוז, ולעומת ראש העין בשבעה וחצי אחוז.

\* מדברים ביחד.

אשרת גני גונן [ראש המועצה]: אני מבינה שזה מאוד מעורר כאן שיח, אבל זה עדיין לא הזמן, מאיה עוד לא סיימה. מאיה, תמשיכי עם המצגת נעשה דיון. חברים, זה עוד לא דיון עכשיו, עוד מעט, תתאפקו.

מאיה עוז [גזברית]: אני רוצה להמחיש את ההשוואה הזאת שראיתם על נכס לדוגמה צמוד קרקע של 250 מטר ובעצם מה זה אומר ברמה החודשית? ברמה החודשית התלוש בדרום השרון של מיסי ועד מקומי ומועצה מביא אותנו לאלף-, כמעט קצת מעל אלף שקלים, בכפר סבא 1,119 שקלים לחודש, באלפי מנשה 1,150 שקלים לחודש, ראש העין 1,156, רעננה 1,215, הוד השרון 1,321 וכוכב יאיר 1,467 שקלים לחודש.

ליאת זלוטי [מתן]: [מדברת ללא מיקרופון]

מאיה עוז [גזברית]: הראיתי. אפשר לעשות אבל הנתונים יהיו זהים, כי ברגע שתעריף המועצה הוא גם נמוך-

ליאת זלוטי [מתן]: [מדברת ללא מיקרופון]

מאיה עוז [גזברית]: ליאת, הנתונים יהיו זהים על המועצות שביצענו השוואה. אם נסתכל, ניקח גם דירה ממוצעת, ניקח נגיד צור יצחק מאחר וצור יצחק זהו ישוב שיש בניה רוויה, ראינו לנכון גם לבצע השוואה על דירה בצור יצחק. אם ניקח נכס של 185 מטר בצור יצחק המורכב משטח דירה, מרפסת ומחסן ושטחים משותפים שקיימים בכל בנייה חדשה נכון להיום, שטחים משותפים מאוד גדולים. אם ניקח את שובר הארנונה החודשי של צור יצחק אנחנו מדברים לפי צו הארנונה שלנו 721 שקלים, בכפר סבא 782, ראש העין 810, עתלית 668, רעננה 880, בת חפר 881, הוד השרון 901 וצור הדסה 910. לקחנו ישובים גדולים ורשויות סביבנו. אני קופצת לעסקים.



מליאה 17.6.24

\* חברת מליאה מדבר/ת ללא מיקרופון.

**מאיה עוז [גזברית]:** לקחנו ישובים שדומים לנו שנמצאים סביבנו, וישובים גדולים שמאופיינים בבנייה רוויה.

**אורי מרגלית [רמת הכובש/סגן ראש המועצה]:** ישובים גדולים במועצות אזוריות.

**מאיה עוז [גזברית]:** שמאופיינים בבנייה רוויה. אם נסתכל על עסקים, גם כאן אנחנו בעצם רוצים להראות לכם שני גרפים. הגרף העליון מראה את התעריפים העסקיים של דרום השרון בתוך היישובים, לעומת תעריפים עסקיים של רשויות אחרות או בתוך העיר או בתוך היישובים זה מועצות אזוריות. בדרום השרון התעריף שלקחנו את סיווג המשרדים, שהוא סיווג הכי גבוה אצלנו. בדרום השרון הסיווג הוא 134.68 ש"ח למטר לשנה. שימו לב שלעומת כפר סבא בתוך העיר, רעננה והוד השרון אנחנו נמוכים באופן משמעותי, לעומת מועצות אזוריות אנחנו קצת יותר נמוכים מגזר ועמק חפר. חשוב לציין שבגזר ועמק חפר התעריף של העסקים בתוך היישובים ומחוץ ליישובים הוא אותו תעריף. בטירה אנחנו גבוהים לעומת טירה ובכוכב יאיר 255 שקלים למטר אנחנו נמוכים. אם נסתכל על תעריף העסקים מחוץ ליישובים, כלומר באזורי התעסוקה שלנו לעומת תעריפים עסקיים בתוך אזורי התעסוקה של רשויות מקומיות סביבנו ומועצות אזוריות, כאן התמונה קצת שונה. אנחנו נמוכים ביחס לכפר סבא, רעננה, הוד השרון דווקא אנחנו גבוהים במעט, לעומת מועצות אזוריות גזר, עמק חפר וטירה אנחנו גבוהים, וקצת נמוכים לעומת כוכב יאיר. אני מגיעה להצעה שבעצם אומצה לאור הנתונים שראיתם ולאור האתגרים הכלכליים שאנחנו צופים ב-2025. אני מראה בפניכם הצעה שאומצה על ידי ועדת הארנונה להעלאת ארנונה גורפת על כלל הסיווגים של שני אחוז, כאשר אתם רואים בטבלה מה משמעות ההעלאה הזאת. אני רוצה להראות לכם גם מה ההשפעה על המועצה, ואחרי זה גם אני אראה לכם מה ההשפעה על התושב. במועצה אתם רואים שהטייס האוטומטי הגבוה יחסית ל-2025 של 5.29 אחוז 2025, הניב לנו הגדלת הכנסות של שישה מיליון ש"ח ושני האחוז הנוספים יניבו לנו הגדלת הכנסות של 2.2 מיליון ש"ח. כלומר, בסך הכל אנחנו צפויים להיות מושפעים בגידול הכנסה של שני השינויים הללו של 8.3 מיליון ש"ח. בעצם מה שזה-, השינוי שזה יעשה לתקציב שראיתם עם הגירעון של 5.3 מיליון ש"ח בעצם הגירעון יפחת ל-3.3 מיליון ש"ח.

\* חברת מליאה מדבר/ת ללא מיקרופון.

**מאיה עוז [גזברית]:** אני מראה לכם.

**ליאת זלוטי [מתן]:** סליחה, מאיה, אני צריכה ללכת לאזכרה. אני מבינה את הצורך ואני רוצה להגיד אם זה אפשר להימנע, בהצבעה שלי להימנע על ההעלאה הזאת. אני חושבת שאנחנו בתקופה קשה, וקשה להטיל



מליאה 17.6.24

עוד מסים כרגע על התושבים. לארנונה עסקית אני בסדר. זאת אומרת אם את מפרידה את זה מבחינתי ארנונה עסקית הדעה שלי היא להצביע בחיוב. אבל ארנונה למגורים להימנע. תודה.

**מאיה עוז [גזברית]:** את טבלת הרגישות הכנסנו כאן. בעצם גילה לשאלתך, המשמעות של ההעלאה הזאת לתושב, הטייס האוטומטי בעצם יגדיל על נכס של 200 מטר ממוצע לקחנו יגדיל לחודש 33.83 ש"ח ל-200 מטר לחודש. התוספת הנוספת של שני אחוז תגדיל בעוד 13.47 ש"ח לחודש. אוקיי, על כל הנכס. בסדר?

**\* מדברים ביחד.**

**מאיה עוז [גזברית]:** אנחנו לא מצביעים על הטייס האוטומטי. אני אסביר לכם. דרור יסביר ברמה המשפטית על מה מצביעים.

**שרון סספורטס [מנכ"ל]:** בואו ניתן רגע למאיה לסיים, אנחנו כבר מגיעים בסבב שאלות. חברים, דודו, מאיה תמשיכי. חברים תנו למאיה לסיים.

**מאיה עוז [גזברית]:** לצורך השקיפות אני רוצה להראות לכם עוד הצעה שהבאנו לוועדת ארנונה והיא לא אומצה על ידי ועדת ארנונה. אנחנו בעצם המלצנו להגדיל את הארנונה גם ל-2024 באחוז וחצי, וגם בשני אחוז ל-2025 כאשר השינוי הזה היה אמור להניב לנו תוספת הכנסות של עשרה מיליון שקלים. אגב, הדלתא לתושב, זה שקל נוסף לחודש. בין ההצעה שלנו להצעה שהתקבלה על ידי הוועדה, ומה שההצעה שלנו הייתה צריכה לעשות בתקציב, הוא היה צריך לצמצם את הגירעון ל-1.8 מיליון ש"ח אוקיי? לעומת 3.3 שהתוצאות עם שני האחוז הנוספים.

**\* חברת מליאה מדברת ללא מיקרופון.**

**מאיה עוז [גזברית]:** כן, כן, אני רוצה לתת לך כנציג כבוד אני אתן לך להגיד. רגע, נושא נוסף הוא תחנת כוח.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** במצגת שאני אציג אחר כך עדכונים בין היתר אנחנו גם נציג את המאבק שלנו נגד הקמת תחנת הכוח קסם וריינדיר. וקסם אני גם רוצה להזמין אתכם לתאריך שבו תתקיים ההפגנה, ואנחנו נדבר על זה אחר כך. לצד זה, אני אומרת שאנחנו נאבק ויש לנו בג"ץ ואנחנו מקווים לנצח, אבל אם לא ויקימו לנו תחנת כוח במועצה, אם לא נכניס לצו הארנונה צו לארנונה לא יהיה לנו גם ארנונה לתחנת כוח, לא יהיה לנו סיווג. הסיבה שאנחנו מכניסים את זה, היא כי אם חס וחלילה תאושר כאן תחנה, אז שיהיה לנו סיווג ארנונה. זה לא אומר דבר וחצי דבר על המלחמה שאנחנו ממשיכים להילחם ולהיאבק נגד הקמת-, נגד תחנת קסם, הגשנו בג"ץ ואני אחר כך אדבר איתכם גם על ההפגנה, ועל הפעילות שנעשית בנושא וגם בריינדיר אותו דבר. ולצד זה, אנחנו עושים צו ארנונה ל-2024-2025 ואנחנו לא יכולים להתעלם מזה שאין לנו סיווג, וזו הסיבה שהעלינו את זה כאן.



מליאה 17.6.24

**מאיה עוז [גזברית]:** בדקנו את הסיווגים שקיימים היום בצווים של רשויות אחרות שיש בשטחן תחנת כוח. אנחנו רוצים שתאשרו כאן את הסיווג הגבוה ביותר שראינו, שמדבר על 183.64 ש"ח למטר לבנוי ו-35 ש"ח לקרקע תפוסה למטר לשנה. בנוסף אנחנו גם את תחנת הכוח בסעיף ההסדרים, בצו המיסים, כך שהסעיף הזה לא ייכנס למודל חלוקת ההכנסות. החלטת ועדת הארנונה, אני רוצה לסכם בנקודות לפני שגם אורי וגם אייל יתייחסו. הדבר הראשון, הוועדה מאמצת את המלצת המועצה להעלות את ארנונה בשיעור של שני אחוז מעבר לטייס אוטומטי לשנת הכספים 2025. הוועדה מאמצת את המלצת המועצה להטלה לראשונה לסיווג תחנת כוח בצו המיסים ותתבצע בחינת עומק לקראת צו ארנונה 2026 לעניין תעריפי ארנונה עסקית באזורי התעסוקה ויישום המלצות בהתאם. מאחר והבנו שמדובר בבחינה שלא יכולה להתבצע על רגל אחת, כי אנחנו גם רוצים לתת מענה כאן לשנים קדימה, וגם עדיין להוות כרשות אטרקטיבית לעסקים לעומת רשויות סביבנו, אנחנו רוצים לעשות את העבודה הזאת באופן יותר מעמיק ועל כלל הסיווגים העסקיים שלנו בכלל אזורי התעסוקה.

**עו"ד דרור אפשטיין:** רק נשלים את הדיון שיהיה גם ארנונת ועד מקומי שלושה ועדים מקומיים שביקשו העלאת חריגה. זה גם נשלח אליכם וגם את זה אתם תצטרכו לאשר אבל אני מניח שזה יהיה לכם יותר קל.

**מאיה עוז [גזברית]:** רגע לפני השאלות אני אשמח שאייל יתייחס לעבודת הוועדה.

**אייל אברמוב [נווה ירק]:** קודם כל מי שנבחר לוועדה הזאת זה כמו מספר מוות בצבא, היו חמישה ברי מזל. אבל אני רוצה לשתף אתכם אני חושב במשהו שאולי לא היה ממש ברור. למה בכלל היה דיון על 2024 שהוועדה התנגדה לגעת ב-2024? ההעלאה של 2024 או אי העלאה של 2024 מעבר לטייס האוטומטי משפיעה על היכולת להעלות ב-2025, וזה היה המוטיבציה בכלל לדון ב-2024. אנחנו התנגדנו לעלות מעבר לטייס האוטומטי ב-2024 משני שיקולים. אחד זה היה שעתיים אחרי שאישרנו את התקציב והתקציב היה מאוזן, זה לא הגיוני שיום לפני אנחנו מאשרים תקציב ואחרי זה אנחנו רוצים להעלות את ארנונה וליצור עוד עודף תקציבי של אחד וחצי או שני מיליון שקל. ודבר שני אם היינו מאשרים את זה, החיוב הוא רטרואקטיבי מתחילת השנה אנשים היו מקבלים כמה מאות שקלים בום בחודש אחד, ופה הייתה אינתיפאדה וכולם מבינים את זה וחשבנו שזה לא נכון. 2025 ושוב פעם מתוך הבנה שהמספרים שקיבלנו הם אומדנים הכי טובים שיכולים להיות, אז נכון שאתגרנו פה ושם אבל בסופו של דבר קיבלנו את האומדנים כפי שהם ואנחנו עומדים בפני גירעון משמעותי מאוד ב-2025. לכן, אם 2024 אנחנו לא מעלים הטייס האוטומטי ב-2025 הוא חמש ומשהו אחוז ואפשר לעלות רק שני נוספים, שוב פעם אני אומר רק אנחנו כולנו מבינים שזה מיסים ואף אחד לא רוצה לשלם, אבל שני אחוז נוספים בטייס האוטומטי זה המקסימום שאפשר ב-2025 אם אין עדכון מעבר לטייס האוטומטי ב-2024. עם העלייה של שני נוספים מעבר לטייס האוטומטי ב-2025 הגענו למצב של גירעון צפוי שבסביבות שלושה מיליון שקל. אחרי שעשינו תקציב 2024 והתחלנו עם שישה מיליון שקל או חמישה מיליון שקל גירעון ונעשתה עבודה והצלחנו להגיע לתקציב מאוזן, חשבנו שלקחת את-, אני



מליאה 17.6.24

לא רוצה להגיד סיכון, אבל לקחת את המצב הנתון של שלושה מיליון שקל צפוי לפני תחילת דיוני התקציב זה לא מצב בלתי שפוי, ולכן העדפנו לא לגעת ב-2024, כן ללכת על שני אחוז של 2025 כדי שלא נגיע לתקציב גירעוני ביותר ב-2024 ללא יכולת לעשות שום דבר, שוב פעם זה לא חוכמה לפגוע בשירותים לתושבים ולפרק את זה, מצד שני שוב פעם נכון אתה יודע כמו בדיחה לטפטף לי מכל מלא זה רק טיפה זה 13 שקל 20 שקל, אנחנו לא רוצים את זה, אבל האלטרנטיבה של להיות עם גירעון של חמישה מיליון שקל ולפגוע משמעותית בשירותים, נראתה לנו פחות טובה. לכן הפשרה מבחינתנו הייתה 2024 לא, 2025 שני אחוז מעבר לטייס האוטומטי.

**מאיה עוז [גזברית]:** תודה אייל.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** אני קודם כל רוצה להגיד לך ולכל הצוות שהיה פה תודה, זה נכון, מספרי מזל קראת לזה, אבל אני לא-, המילה מוות שמוליק כבר עושה לי כאן נכון, שמוליק אמר לי לא מלחמה ולא מוות, לא מזכירים את זה בסיטואציות שהם לא מלחמה. נכון. אגיד אבל בכל מקרה על ההשקעה הרבה על השעות בלי סוף ובאמת על ההעמקה והניתוח של הדוברים וההמלצה שיש בה אחריות מאוד גדולה לצד באמת הבנה של הסיטואציה משני הצדדים שלה, המחויבות והאחריות שלנו התקציבית, ומצד שני כמובן לנסות ולהפחית את כובד המשקל מהתושבים, אבל לא לפגוע בשירותים. זו המורכבות שעמדה בהתנגשות הערכים הזו בקונפליקט הזה, ומכאן לתת רגע לאורי מרגלית שגם היה חבר בוועדה לדבר, אם שירן גם רוצה גם להגיד משהו ואחר כך נעשה איזה שהוא סבב.

**\* חברת מליאה מדברת ללא מיקרופון.**

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** אני אומר, אמרו זה קודם אני אגיד את זה שוב חברי הוועדה שהיו זה היה אייל, איתן יפתח, שירן, אורי ואלי כהן. אורי מרגלית.

**אורי מרגלית [רמת הכובש/סגן ראש המועצה]:** כן, מה שאייל אמר נכון ושריר, אני אוסיף אולי עוד כמה דגשים. אחד, אנחנו מדברים פה בעצם על ניהול סיכונים במצב של אי וודאות. כמה סיכונים אנחנו יכולים לקחת בכל תחום, להעלות מיסים, כמה גירעון שאפשר להתמודד איתו. כמה הכנסות יהיו לנו, כמה האינפלציה תעלה או לא תעלה, זה הכל ניהול סיכונים שחלקו זה כרגע רק הערכות, אבל מה לעשות? חייבים עכשיו לקבל את ההחלטה כי מכריחים אותנו. שתיים, אני מזכיר לכולם אנחנו באמצע מצב מלחמה שעוד רחוקה מאוד מלהסתיים, זאת אומרת המצב, אי הוודאות הזה והגזרות שהוא גורר בעקבותיו, שום דבר לא צפוי להשתפר כמו שאיווט ליברמן בלי לאהוב ואותו אומר: "שום דבר טוב לא מאיים עלינו". צריך לקחת את זה בחשבון. שלוש, יש פה עניין שהוא רוחבי אתם יודעים כשגוזרים גזרות, לא על מגזר אחד או מגזר כזה, שני אחוז כולם חוטפים. תכף אני אתייחס למי שהוא אולי חוטף טיפה יותר, אבל העיקרון הזה שזה רוחבי גם על המגורים וגם על העסקים יש בו איזשהו אלמנט. בחנו גם משפטית ויש למאיה את חוות הדעת.



מליאה 17.6.24

האם ניתן לעשות דיפרנציאציה בין אזורי התעסוקה מחוץ ליישובים לתוך היישובים? אנחנו הרי יותר רוצים לקחת מחוץ ליישובים ולא לדפוק את אלה שבתוך היישובים, לא ניתן. זה פעם היה ניתן, וכמו שראיתם וזה לא משודר, יש הבדל בגדול ברמת הארנונה העסקית בין מה שבתוך היישובים למה שמחוץ ליישובים, וזה בכוונת מכוון וזה בסדר. כלומר, מדיניות מושכלת למועצה אזורית עם יישובים עם האופי כמו שלנו, אבל עכשיו כשעושים את התוספת אי אפשר שלא לעשות אותה, אי אפשר לעשות אותה עם דיפרנציאציה. ולכן כשאתה מעלה את הכל ועומד מול משרד הפנים, אנחנו מקווים גם שזה ימנע ממשרד הפנים להסתכל פנימה ולהגיד רגע בעצם למה אצלכם ככה וזה בתוך היישובים ככה מחוץ ליישובים ככה? הנה, העלינו לכולם בשני אחוז, לא עשינו, לא הסתבכנו באיזה מהלך שעלול לחשוף אותנו, עוד פעם, זה לא משודר. יחד עם זאת יש פה גם יישובים קיבוציים שמנהלים משק משותף והעסקים משלמים ארנונה, היישוב בעצם משלם את הארנונה. יש פה פגיעה שהיא קצת מגיעה משני הכיוונים, זה לא רק יזם פרטי אחד שיש לו עסק או אין לו עסק ביישוב, זה קהילה שיש לה עסקים, היא צריכה את העלייה על העלייה הזאת, צריך לקחת את זה בחשבון.

**אורי עצמון [כפר סירקין]:** עסק זה עסק.

**אורי מרגלית [רמת הכובש/סגן ראש המועצה]:** עסק זה עסק אבל יש קהילות שזה העסק של כולם ביחד וזה, מה לעשות. זה המבנה של הקהילות שלנו. אבל אתם רואים, אבל ישבנו גם אלי כהן וגם אני בוועדה הזאת, ובתוך השיקולים של כמה פגיעה כולנו סופגים, בסופו של דבר כולנו נספוג את הפגיעה הזאת.

**\* חברת מליאה מדברת ללא מיקרופון.**

**אורי מרגלית [רמת הכובש/סגן ראש המועצה]:** חלק מהמפעלים הגדולים שייכים לאזרחים הקטנים שהם אנחנו. לא תמיד, עסקים לא תמיד מצליחים.

**\* חברת מליאה מדברת ללא מיקרופון.**

**אשרת גני גונן [ראש המועצה]:** שיהיה לו לבריאות. בזכותו גם לנו יש כסף במועצה אני מזכירה לכם ש-85 אחוז מגיע לכאן בחזרה.

**\* חברת מליאה מדברת ללא מיקרופון.**

**אורי מרגלית [רמת הכובש/סגן ראש המועצה]:** בקיצור אם אני אסכם כמו שאייל אמר, בלי נחת גדולה ובלי שמחה, ובלי התלהבות, הוועדה החליטה שמתוך אחריות ציבורית זה מה שנכון להמליץ להנהלת המועצה אחרי שני דיונים שקיימנו. הנהלת המועצה אישרה את זה לפני שבוע כהמלצה למליאה, אם שירן עוד רוצה להוסיף כי גם את היית בצוות.



מליאה 17.6.24

**שירן נאורי [חגורת]:** אני רק אוסיף שאני מסכימה עם מה שנאמר, ורוצה כן להודות לגזברות, למאיה ולשרון על השותפות ועל השקיפות לאורך כל הישיבות שהיו כדי שבאמת נוכל לקבל את החלטה הרצינית ביותר, הנכונה ביותר לעת הזו, אמנם אולי לא החלטה, חלק יראו בה טובה יותר טובה פחות, אבל אני חושבת שהיא החלטה נכונה ביותר למצב הקיים שבו אנחנו נמצאים ולעת הזו, בתקווה לדברים טובים יותר. תודה.

**דוברת:** [מדברת ללא מיקרופון] אני הבנתי שהיה לכם דיון בהנהלת המועצה [...]

**מאיה עוז [גזברית]:** כן, ליטל ציינה שיש מספר רחובות בצור יצחק שבעצם אחוז השטחים המשותפים הוא גבוה מאוד ביחס המקובל והסביר בבנייה חדשה. אנחנו אמרנו שבבחינה הזאת שנעשה לקראת 2026 אנחנו נבחן את הנושא הזה גם, אבל לא ניתן כעת לבצע שינוי.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** אנחנו קיבלנו את ההערה הזאת ואנחנו נבצע את זה, תהיה ועדה ותבדוק את זה אי אפשר לממש את זה עכשיו כי אנחנו עכשיו בצו ארנונה של התעריפים אבל אם אנחנו רוצים את שיטת המדידה, זה שינוי שיטת מדידה. צריך לעשות על זה עבודה מעמיקה וראשונית לשלוח את זה למשרד הפנים. זה נכנס כהחלטה, זה יוכל להיכנס רק ב-2026. אני מזכירה שבגלל המלחמה והבחירות אנחנו פעם ראשונה עושים כאן 2024-2025 ביחד, בדרך כלל כל שנה זה רק על השנה העוקבת עכשיו אנחנו נעבוד על 2026 וזה יכנס לעבודה בהתאם לבקשה. הסבב יעבור ככה, שגית.

**שגית בן ארי [צור נתן]:** אני רוצה לציין שבאמת בישיבת ההנהלה היה דיון ככה באמת מעמיק, וזה נכון בתחושת הבטן הראשונית זה מעלה איזה שהיא באמת תחושת אי נוחות להעלות, זה לא דבר שמרגיש נכון, אבל באמת בהסתכלות אחראית ומכוח התפקיד שלנו, מה שאנחנו עושים כאן בעצם, אנחנו צריכים להסתכל על התקציב, על מה שצפוי לנו, על הגירעון, ואני חושבת שזו תהיה החלטה אחראית גם אם היא לא נעימה. הייתי רוצה לשאול בעניין, מאחר ואנחנו מחליטים על הנושא הזה ויש אחר כך את הדיון בבקשות של הוועדים המקומיים, האם הם מעודכנים בעלייה הזאת? כי גם מיסי ועד מקומי בהצטרף ל-29-7 זה נראה לי קצת קשוח.

**מאיה עוז [גזברית]:** הוועדים הרלוונטיים שביקשו להעלות את מיסי ועד מקומי מעודכנים. דרור אפשטיין תכף יציג את נושא הוועדים.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** הם ממשיכים עם הבקשה שלהם והם עדיין הכי נמוכים במועצה האזורית.

*\* מדברים ביחד.*

**שירלי לופו חזן [נווה ירק]:** אני מרגישה צורך, לא כי אני הולכת לחדש, אנחנו ניהלנו על זה רגע שיח מקודם, אבל באמת בא לי להתייחס שזו החלטה שהיא מאוד לא פשוטה ויחד עם זאת אנחנו צריכים פה לגלות



מליאה 17.6.24

אחריות מבחינה תקציבית. אנחנו נצטרך לחשוב איך נכון להעביר רגע את המסרים האלה לתושבים, אבל בסוף אנחנו צריכים לעשות מה שנכון ולגלות באחריות, אני כמובן תומכת.

**אורי עצמון [כפר סירקין]:** [מדבר ללא מיקרופון] טוב, תראו, [...] זה פעם ראשונה שאנחנו עושים במועצה, רק שיהיה לכם ברור. זה פתיח שעשינו, אפילו 30 שנה לא עשינו את זה, אז לא היו חוקים כאלה. אני לא הייתי מרגיש נוח אם הייתי יושב בוועדה הזאת, למזלי אני לא שם. עכשיו השאלה, הצגתם תקציב מאוזן, אם עכשיו אנחנו מעלים את המיסים, אתם תבטלו את הקיצוצים ששם? אני מדבר על 2025. אני מדבר על 2025 גם.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** לא מעלים ב-2024.

**אורי עצמון [כפר סירקין]:** שני אחוז לא יעלה ב-2024?

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** רק ב-2025.

**אורי עצמון [כפר סירקין]:** זה לא היה ברור. עכשיו, אני מקווה שהקיצוצים יהיה מאיפה לממן אותם, אני מקווה. עכשיו, אני לא יודע, אני הסתכלתי מהר, ה-18 אחוז של הקרן של משרד הפנים, הגזירה הזאת, מ-11 מיליון, זה לא מיליון ו-300, זה הרבה יותר.

**מאיה עוז [גזברית]:** זה רק על העסקים.

**אורי עצמון [כפר סירקין]:** על העסקים, אני הסתכלתי על העסקים.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** רק על התוספת.

**אורי עצמון [כפר סירקין]:** 11 מיליון תוספת היה לעסקים.

**מאיה עוז [גזברית]:** אבל 11 מיליון זה לא עסקים, רק 11 מיליון של ארנונה מגורים.

**אורי עצמון [כפר סירקין]:** אם לא טעיתם, טעיתם לרעה. זאת אומרת, יהיה חסר. עכשיו, אני חושב ששני אחוז לעלות זה מזערי, לא אומר שצריך לעלות יותר, אבל באמת מזערי וזה נסבל.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** זה המקסימום שאפשר בגלל שהאוטומטי הוא 5.6%.





מליאה 17.6.24

**אורי עצמון [כפר סירקין]:** קחו בחשבון, קחו בחשבון שהבתים אצלנו הם גדולים, ה-250 מטר זה בתים ממוצעים במושב. מפני שאצלנו גם סופרים את המרפסות שהן מכוסות עם רעפים, למרות שהן פתוחות משלושה צדדים. זה הרבה יותר עוד אפילו אצל רוב הבתים. כלומר, זו לא בנייה רגילה.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** עשינו ממוצע.

**אורי עצמון [כפר סירקין]:** הממוצע הוא בסדר, הוא לא רחוק. עכשיו, ההשוואה על הערים סביבנו, זה היה טוב רק להשכלה כללית, לא בשביל השוואה. אנחנו לא ערים.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** עשינו גם מועצות.

**אורי עצמון [כפר סירקין]:** אני יודע. אנחנו לא חיים-, אחר כך עשיתם גם מועצות וראיתי את זה. אנחנו לא חיים כמו הערים, אנחנו מוציאים על הגינון שלנו ועל כל מה שיש הרבה יותר, ממה שמוציא תושב בעיר. יש לו מקסימום, יש לו סלון של דשא ואצלנו יש קצת יותר ויש עצים ויש עצי פרי. אי אפשר להשוות את זה. השוויתם את זה בסדר, יופי. זה טוב לעסקים לראות שאנחנו יותר זולים בעסקים.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** שניה, אני רק אגיד כאן משהו, אורי, בעניין הזה. מי שמשווה זה משרד הפנים. הוא מגדיר מה העיר אליה הוא משווה. מה העיר הדומיננטית, היא פתח תקווה.

**אורי עצמון [כפר סירקין]:** מה זה המילה דומיננטית?

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** זה מה שמשרד הפנים צובע, דומיננטית זה אומר העיר המשפיעה. שניה, אני אסביר. אני מסבירה, אני מסבירה. משרד הפנים קרא לעיר הדומיננטית בסביבה העיר שאליה הוא, משרד הפנים, עושה את השוואת הארנונה. אני אסביר. כשאנחנו מגישים בקשה למשרד הפנים להעלות את הארנונה, הוא מסתכל האם אנחנו ביחס לעיר הדומיננטית, נמוכים או גבוהים. ככל ואנחנו נמוכים, הוא מאשר לנו להעלות את הארנונה. אתה זוכר שהיו שנים שמשרד הפנים לא אישר? עכשיו, לאור הסיטואציה של [...], המלחמה והקושי הגדול שנוצר בכל הרשויות, משרד הפנים מגדיר עכשיו שיטה כזאת שהוא קורא לעיר אחת כדומיננטית על כל הסביבה, ואז הוא מאשר העלאת ארנונה ביחס אליה. זה הגדרות של משרד הפנים.

**אורי עצמון [כפר סירקין]:** אוקיי, אז צריך לקבל אותם, רגע. אני מציע למגורים את השני אחוז, לעסקים אני מציע חמישה אחוז.

**שירלי לופו חזן [נווה ירק]:** אתה לא יכול. היא אמרה מקודם שיש מקסימום שאפשר לחרוג.



מליאה 17.6.24

**אפשרות גני גונן [ראש המועצה]:** יש שני דברים, אורי יש שתי מגבלות. מגבלה אחת. זה שמשרד הפנים הגדיר השנה שאי אפשר לעשות דיפרנציאציה בין עסקים למגורים. אם מעלים למגורים, חייבים באופן שווה לעסקים, אם מעלים לעסקים, חייבים באופן שווה למגורים. פעם ראשונה שמשרד הפנים בא עם הנחייה כזאת, זה אחת. ושתיים, המגבלה השנייה, שכיוון שהארנונה בטייס האוטומטי ב-2025 היא 5.5 אחוז, אנחנו לא יכולים לעלות יותר משני אחוז כי המקסימום שאפשר זה 7.5.

**שרון ספורטס [מנכ"ל]:** זהו?

**אורי עצמון [כפר סירקין]:** עד פה.

**אפשרות גני גונן [ראש המועצה]:** תודה אורי.

**הדר שושני [מתן]:** יש כמה. דבר ראשון על השאלה הראשונה באמת אורי שאל אותה ועניתם עכשיו כי רציתי לשאול האם מתקיים דיון על להפריד ביניהם ואני שמח שאי אפשר, כאילו, אני שמח על התשובה שזה-, לא שמח על זה שאי אפשר כי זה באמת מבאס, אבל השאלה היא, מבחינה חוקית האם אנחנו יכולים לאשר ולא להוציא לפועל? אני שאלתי מה החוק אם לא הבנת.

**אפשרות גני גונן [ראש המועצה]:** עורך דין דרור, יועץ משפטי.

**עו"ד דרור אפשטיין:** אני מכיר את רוב האנשים פה מן הסתם, העלאה חריגה טעונה אישור של שרי הפנים והאוצר. זאת אומרת כל מה שאתם תחליטו פה על השני אחוז מעבר לטייס האוטומטי אנחנו נגיש בקשה מסודרת למשרד הפנים ושרי הפנים והאוצר צריכים לאשר את זה עד סוף השנה. הם יכולים לאשר את זה במלואה, יכולים לאשר את זה בחלקה, אנחנו כמובן ננסה לשכנע אותם לאשר את זה. זאת התשובה לשאלה. אין דבר כזה לקבל החלטה ולא ליישם אותה. אנחנו מחויבים ברגע שאתם-

**הדר שושני [מתן]:** למה אין דבר כזה?

**עו"ד דרור אפשטיין:** המליאה יושבת כדי לקבל החלטות אופרטיביות היא לא מקבלת החלטות הצהרתיות. המועצה מקבלת החלטה-

**הדר שושני [מתן]:** רגע רגע, אני אסביר לאט למה התכוונתי, אנחנו היום, אנחנו היום בסיטואציה כלכלית לא פשוטה במדינה שלנו, היא לא פשוטה למועצה והיא לא פשוטה לכל אחת ואחד מאיתנו. בטח שכירים שהם לא בעלי עסקים ומשתכרים בצורה מאוד גבוהה, ויכול להיות שעוד, היום אנחנו ביוני, יכול להיות שעוד ארבעה חודשים יפרוץ איזה שלום כזה או אחר, בטעות, יכול להיות. סביר להניח שלא, אבל יכול



מליאה 17.6.24

להיות שכן, יכול להיות שהמצב ישתפר, השאלה היא האם אנחנו יכולים לקבל החלטה ולהחליט יותר מאוחר האם להוציא או לא להוציא אותה לפועל.

**עו"ד דרור אפשטיין:** החוק קובע שההחלטה על הארנונה צריכה להתקבל, שוב, מדברים על 2025 עד סוף יוני 2024, בהתייחס ל-2025 ההחלטה הזאת היא סופית, זאת אומרת בכפוף, שוב, כמו שאמרתי אישורי שרי הפנים והאוצר היא סופית. כל הרעיון היה שתקבלו את ההחלטה הזאת מראש ולא תשנו אותה כדי שלתושבים שלכם תהיה להם וודאות מה יקרה ב-2025. אגב בעבר זה לא היה ככה.

**הדר שושני [מתן]:** כן לא נראה לי שיש להם וודאות מה יקרה ב-2025, מה שלא יהיה, אבל בסדר אוקיי.

**מאיה עוז [גזברית]:** הדר אבל ההחלטה מתקבלת על כל שנה. לא, ההחלטה מתקבלת על כל שנה.

**הדר שושני [מתן]:** אני מבין, אני מבין שההחלטה מתקבלת כל שנה.

**מאיה עוז [גזברית]:** אי אפשר. ההחלטה מתקבלת על כל שנה ולכן יהיו החלטות אחרות לגבי 2026.

**הדר שושני [מתן]:** בסדר, הבנתי, הבנתי. אוקיי, אני חושב שההחלטה הזאת הייתה צריכה לעבור את כל הוועדים, אולי לא ברמת אישור, ברמת ידוע. לא יכול להיות שאנחנו נגשים לדיון כזה. מאיה.

**מאיה עוז [גזברית]:** לאחר אישור מליאה אנחנו נדרשים לעדכן את כל התושבים.

**הדר שושני [מתן]:** מאיה, בסדר, אפשר לשאול את יושבי ראש הוועדים מה הם חושבים על הנושא הזה. אני לא חושב שזה לא חוקי לשאול אותם מה הם חושבים על זה, נכון? אני יכול לשאול אותם מה הם חושבים על זה, יושב ראש הוועד שלנו. שרון, די נו.

**\* מדברים ביחד.**

**הדר שושני [מתן]:** למה לא? למה לא? לא העניין של לא להתווכח. אושרת, אני חושב שכגישה, כגישה אנחנו צריכים לשתף את יושבי ראש הוועדים.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** הדר, הדר. אני יודעת מה-

**הדר שושני [מתן]:** את יודעת, אבל לא כולם פה יודעים את זה, בגלל עכשיו תורי, אני חייכתי פה בסבלנות.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** אמרתי שאנחנו לא עונים, שאין מה לקיים עכשיו-

**הדר שושני [מתן]:** בסדר גמור.



מליאה 17.6.24

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** הבקשה ברורה, אני מבינה את הרציונל שלה. חברי המליאה הם הראשונים לדעת והם הראשונים-, והם בעצם המוסמכים היחידים-

**הדר שושני [מתן]:** אבל אנחנו מצביעים על זה היום.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** נכון, ואתה צודק שאפשר היה לעדכן את ראשי הוועדים, זה לא היה מוריד.

**הדר שושני [מתן]:** אני מזכיר לכם על התשובה שמאיה הרגע ענתה, ומאיה, את יודעת כמה אני אוהב אותך ומעריך אותך, אבל התשובה שענית שיושבי הראש שביקשו להעלות את מיסי הועד המקומי עודכנו על זה, היא תשובה לא רלוונטית כי כל יושבי הראש ביקשו להעלות את אגרת הביטחון שלהם. כלומר, מכבידים גם ככה על כל התושבים שלנו, ובסוף, כל מי שסופג את כל הדברים האלה והראית פה מע"מ, עלייה במע"מ. מי סופג עלייה במע"מ? מי סופג עלייה ב-, לא. האזרח סופג עלייה במע"מ. זה עסקים, עסקים מגלגלים את זה לתושבים, בסוף התושבים סופגים את העלייה במע"מ.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** הדר-

**הדר שושני [מתן]:** ומי סופג, רגע שניה אושרת.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** לא, אני רק רוצה לגבי הנקודה הזאת, שנה הבאה אנחנו נעשה הכנה מקדימה, גם עם הוועדים, נעדכן אותם, הם לא מצביעים, הם לא מוסמכים.

*\* חבר/ת מליאה מדבר/ת ללא מיקרופון.*

**הדר שושני [מתן]:** אני אגיד לך על מה, אני אגיד לך, אייל.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** שנייה רגע הדר, הדר. מעדכנים אותם על המלצת ההנהלה אחרי שהוועדה קיבלה החלטה וזו המלצת ההנהלה לפני שזה מגיע להצבעה במליאה.

**אייל אברמוב [נווה ירק]:** [מדבר ללא מיקרופון]

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** אנחנו עדכנו אותם גם על תקציבים בשנים קודמות. עדכנו ועדים.

**הדר שושני [מתן]:** רגע, רגע, דבר ראשון, אני מבין שאתה לא-



מליאה 17.6.24

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** רגע, הדר, שניה. עדכנו ועדים גם בשנים קודמות על תקציבים. ישבנו איתם בפורום של יושבי ראש ועדים, הם לא מצביעים על התקציב אבל הם ראו את התקציב לפני שהמליאה הצביעה על התקציב, ודווקא היו פידבקים לא רעים מהשטח.

**אייל אברמוב [נווה ירק]:** [מדבר ללא מיקרופון]

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** אני אומרת, לא, אלה שני דברים.

**הדר שושני [מתן]:** כמה שיותר, כן, זאת התשובה.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** יש פורום-

**שרון סספורטס [מנכ"ל]:** אני מצטער, אבל אנחנו, הדר, אנחנו קיימנו פה עשרות דיונים, הרבה מאוד שעות דיונים בוועדות עם ההנהלה, עם המליאה, עכשיו גם נערב את הוועדים. באמת, אנחנו צריכים לעבוד בין לבין.

**הדר שושני [מתן]:** מה הקשר שרון? מה הקשר? אני נתתי לכולם לדבר, עכשיו הגיע התור שלי, תנו לי בבקשה לסיים את זה, בסדר? סבבה. לעדכן את הוועדים, כי הוועדים הם מי שבקשר עם הציבור. לא אתה היום ולא אני בתפקידי-

**\* מדברים ביחד.**

**הדר שושני [מתן]:** מה? יופי נהדר, אתה בקשר עם הציבור. אוקיי סבבה, בסדר, סבבה, 100 אחוז, על הכיפאק. בסדר אוקיי, סבבה. בהמשך ללעדכן ולשתף, הייתי שמח שבפורום כזה שמקבל החלטות לגבי ארנונה יהיה גם נציגים לקהילתיים. יש לנו אינטרסים טיפה שונים.

**רחל רבר [אלישמע]:** [מדברת ללא מיקרופון]

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** רוחליה הוא לא מדבר על זה.

**הדר שושני [מתן]:** לא, התקדמתי, התקדמתי.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** הוא מדבר על-, לא על הציבור. הוא אמר ועדת ארנונה בוועדה שישבה, רצה שיהיה גם נציג לקהילתיים, כי היה למושב, שיהיו גם לקהילתיים.

**הדר שושני [מתן]:** זה מקובל עליך? זה בסדר?



מליאה 17.6.24

**רחל רבר [אלישמע]:** בתוך הוועדה שיהיה?

**שירלי לופו חזן [נווה ירק]:** זה לא היה ברור פשוט.

**הדר שושני [מתן]:** יופי.

**\* מדברים ביחד.**

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** הוא לא ועד מקומי, רגע. חברים, הדר שושני הוא לא חבר ועד מקומי וזה לא רע שמי שהיה יושב ראש ועד מקומי, כמו איציק גם, נכנס לכאן כחבר מליאה. כי זה מחבר ויש כאן גם יושבי ראש של אגודות. כמו אהרון ואייל וזה בסדר, גם אתה היית גם וגם. החיבורים האלה, לא, אגודה, אגודה, אגודה. זה בסדר, זה בסדר, בואו. המנהיגות של הישובים בדרך כלל עושה את הסבב הזה. פעם יושב ראש, פעם חבר מליאה. וזה חיבורים טובים. נכון שאנחנו צריכים לעשות את ההבחנה וחברי מליאה הם אלה שמתווים מדיניות, קובעים תקציב, קובעים ארנונה ולא ועד. יחד עם זאת, פורום הוועדים שלנו זכה בשנים האחרונות למפגשים שהייתה להם גם השפעה מלמטה מצרכים של השטח שהם הציפו אותם כשאנחנו דנו על תקציב, קיבלנו מהם פידבקים מהשטח על דברים שהם רוצים. אחר כך אנחנו החלטנו על התקציב, אבל היה תהליך ששיתף אותם. מה שהדר בא ואומר בנושא של הארנונה תעדכנו אותם גם, בסדר.

**הדר שושני [מתן]:** בהינתן שהוועד המקומי הוא הזרוע הארוכה של המועצה והוא צריך לייצג את האינטרסים של המועצה כדי שהמועצה תספר לו מה היא עושה כדי שהוא יוכל לייצג את האינטרסים שלה בצורה יותר טובה, זה הכל.

**\* חברת מליאה מדברת ללא מיקרופון.**

**הדר שושני [מתן]:** בסדר, אבל זה היה הסבר גם בשבילך אייל. זהו, אני חושב שרק בהינתן לסכם, בהינתן את כל ההעלאות האלה שנופלות על כל הציבור בתקופה המאוד קשה הזאת שכולם חיים בחוסר ודאות, גם בעלי עסקים פה וגם תושבים. אני חושב שלא צריך ללכת מעבר לטייס האוטומטי, אני חושב שזה מוגזם לגמרי ואני מתנגד להחלטה הזאת.

**דפנה דילאון פז [שדה ורבורג]:** אני רוצה לציין נקודה נוספת, כשמסתכלים על פער בין 5.6 מיליון ל-3.3, יש איזה טעם חמוץ כאילו שזה רק השני מיליון האלה, 2.3 ובנטל כל כך כבד על התושבים.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** דפנה, הנטל הוא 13 שקלים. 13 שקלים לחודש לבית של 250 מטר.

**\* מדברים ביחד.**



מליאה 17.6.24

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** אנחנו צריכים להסתכל גם על הטייס האוטומטי, על כל ה-600 שקל לשנה. אבל רגע, אני רוצה, ראינו מה היה מקודם שהגירעון הוא 5.6, אנחנו מצמצמים אותו ל-3.3, עדיין נשארים בגירעון. יש לי, והאינטואיציה שלי הרגשה של טעם חמוץ ל-2025 שאנחנו בעצם מקטינים את הגרעון ב-2 מיליון, 2.3 ליתר דיוק ממה שהצגת. ואני חושבת שאולי אנחנו צריכים לעשות עוד חושבים על הנושא הזה של הוצאות והכנסות לא דרך ארנונה, ל-2025. זו ההרגשה שלי.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** בכל מקרה, ל-2025 נצטרך לעשות קיצוצים של 3 מיליון שקלים. נכון. שני מיליון שקלים שהם נופלים על התושבים ל-13 שקלים בחודש על בית של 250 מטר. לא מצמצמים את כל הגירעון, נצטרך לעשות קיצוצים נוספים במועצה. כי יכולנו להקטין את הגירעון אבל זה היה אומר שגם ב-2024 מעלים את הארנונה מה שוועדה טענה את טענותיה קודם לכן ששמעתם, שזה לא מתאים. שזה לא מתאים לשנה ששנת התקציב הסתיימה בה.

**שרון סספורטס [מנכ"ל]:** אני רוצה להגיד משפט על זה כי היא הציגה את זה בסוף, אני אגיד את זה עכשיו. גולי, יורם, תקשיב רגע. אני דווקא הייתי בוועדה בעמדה שצריך להיות ארנונה גם ב-2024 וגם ב-2025. ודרך אגב אני משלם ארנונה בדרום השרון. אני משלם את זה ואת זה אני גם משלם. אני גם אסביר למה. תראו, אני חושב שהשנה ראיתם במליאה שרמת השירותים של המועצה ירדה. לא נתחיל להכניס פה מה, אבל ראיתם, התווכחנו פה. אני אומר לכם באחריות מלאה, במספר תחומים אנחנו לא נוכל להוריד יותר. ההורדות הבאות לא יעברו חלק פה, הן יהיו מאוד מאוד קשות. אני אומר לכם את זה באחריות ומאיה יכולה לעקוב אחריי. כי השנה עשינו, הפכנו כל אבן ואנחנו גם השנה ב-2025 נהפוך כל אבן. ונמצא את המקורות וכולי. אבל אני יודע להגיד שאם ההצעה של 2025 תתקבל ויהיה גירעון של 3 מיליון שקל, אחרי שנעשה את כל המאמצים, אם זה המספר שיישאר, אני אומר לכם שרמת השירות תרד, אבל הפעם היא תורגש. זה ילך למקומות של תמיכות, של הנחות, של אנשים שצריכים את זה. ולא, פשוט לא יהיה, כי לא יהיה מאיפה לשלם את הסכומים האלה ולכן אני חושב שהוועדה קיבלה החלטה שקולה בהיבט של 2025 עם שני אני חשבת שצריך להוסיף עוד אחוז וחצי לדעתי כדי שנוכל לעמוד ברמת שירותים סבירה. הורדנו תיעוד ואנחנו נמשיך להוריד, זה אני חושב שבסוף אנחנו נגיע למצב שהתושב יפגע. העליתם את הארנונה ב-2025 והורדתם את השירותים. אני לא מבין איך זה, אבל זה מה שהולך לקרות פשוט. כי אנחנו ירדנו בהחלטות עסקיות באופן משמעותי אנחנו בתקופת ביניים מאוד מורכבת שבה ההחלטות העסקיות שלנו ירדו בגלל הסגירה של המחסנים וכל הדברים שדיברנו עליהם עוד הרבה פעמים, ואקו פארק עוד לא הבשיל. אקו בשנה הבאה ראיתם, יתחיל להכניס כסף, ב-2026 עוד ב-2027 זה ילך ויעלה ונוכל רגע להדביק את הפער. אבל בינתיים בשנים האלה יש לנו מן עקומה כזאת שהיא בור, ואת הבור הזה אם אנחנו לא נאשר את המינימום הזה שהוועדה המליצה עליו אנחנו נהיה במשבר הרבה יותר גדול שיפגע במערכות שאנחנו לא רוצים לפגוע בהם בחינוך וברוחה. אני אומר לכם אם הייתי שם פה את האנשים האלה את מנהלי האגפים



מליאה 17.6.24

וגם את הוועדים המקומיים היו אומרים לכם שהם בקו האדום, בקו האדום בהרבה תחומים ולרדת עוד מתחת לזה זה יהיה לפגוע.

**דובר:** תגיד, מה עם לסגור את הפער על ידי יצירת יותר הכנסות?

**שרון סספורטס [מנכ"ל]:** אני אשמח שתבוא ותסבירי לנו איך. אנחנו מצאנו-, בוא, תצטרף.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** אנחנו היינו עם דפנה ואנחנו נמשיך. הגדלת הכנסות ללא ספק זה יעד שאנחנו מטפלים בו, ומה לעשות אזורי תעסוקה לוקח להם שנים עד שהם מתממשים ורואים את התוצאות שלהם, זה לא קורה מהיום למחר ואנחנו נדבר על זה בסיכום שלנו, אבל אנחנו רגע ניתן לדפנה לסיים, אורי זה מפריע.

**דפנה דילאון פז [שדה ורבורג]:** ושרון אקו פארק זה באמת רלוונטי זה לעוד שנה, כי אם המחצית השנייה-

**שרון סספורטס [מנכ"ל]:** כן, אקו פארק יש שם חברה אחת שחייבת להיכנס לבניינים שלה במאי והחברה הקבלנית שזה מגה אור, עכשיו החליפו גם חברה קבלנית, נכנס עכשיו אלקטרה בנייה במקום-, לא משנה, הם עושים שם מאמצים נורא גדולים להעמיד את המבנה כי הם חייבים להתפנות מהמקום שלהם, ולכן במאי הם יהיו פה, במאי-ביוני הם יהיו פה, והם יתחילו לשלם ארנונה וזה המבנה הראשון. האחרים עוד לא התחילו לבנות, אבל הם מתחילים והם באישורים בוועדה ואנחנו נראה את הדברים האלה בסוף 2026 ונראה את זה ב-2027, אנחנו נלך ונעלה.

**דפנה דילאון פז [שדה ורבורג]:** היו שנים שגם הארנונה ירדה במועצה אי פעם?

**שרון סספורטס [מנכ"ל]:** היא 30 שנה לא השתנתה חוץ מהטייס האוטומטי.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** אני מזכירה, הארנונה הכי נמוכה הכי נמוכה מבין המועצות האזוריות וגם מבין הערים הכי נמוכה, אי אפשר לגבות את הארנונה הכי נמוכה, להיכנס לגירעונות וגם לקצץ שירותים ולרצות שגם בשירותים לא יקוצצו. אי אפשר אנחנו רוצים עוד ביטחון, אנחנו רוצים עוד לוועדים, אנחנו רוצים עוד ואנחנו כרגע רואים שאפילו את הגירעון אנחנו לא סוגרים.

**דובר:** יש עוד נקודה, אסור בשום פנים ואופן [...] את המעמד של רשות איתנה. כי אי אפשר, ברגע שאנחנו נכנסים לתקציב וזה תקציב שוטף אי אפשר לשנות את זה יותר, ואם אנחנו נפסיד את זה כולנו נשב פה ולא נעשה כלום כי יקבעו לנו הכל מבחוץ. יש פה שיקולים מטורפים ואסור לעשות את הסיכון הזה.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** גל.





מליאה 17.6.24

**גל קפלן הראל [שדי חמד]:** אם אפשר להחזיר את זה לשקף הראשוני, לראשון. כאן אני רואה, אני לא הבנתי את המספרים. כאן אני רואה שיש גירעון של 5.338, צפוי. ובהמשך אחרי הטלת הארנונה מה-5.26 ועוד 2 אחוז. אני ראיתי, 5.338 כולל כבר את החמש?

**מאיה עוז [גזברית]:** כן.

**גל קפלן הראל [שדי חמד]:** זה מה שלא היה לי ברור. אני אגיד את זה בצורה, אני מנסה להיות מאוד מאוד שקולה. אני חושבת שאנחנו נמצאים בתקופה שמצד אחד אנחנו צריכים להיות מאוד מאוד אחראים להתנהלות המועצה במתן שירות לתושבים, אבל מצד שני נוכח העלייה המטורפת של הטייס האוטומטי שזה בפער מהשנים הקודמות של 5.29 ארנונה. אני חושבת שאנחנו צריכים איפשהו לראות איך אנחנו יכולים להימנע מהעלייה הזאת. אני מבינה שלא ניתן ויכול להיות שבתקציב של 2025 יש מקום כן לקיצוצים הנדרשים בחמישה מיליון שקלים. בגלל שאנחנו רואים את העתיד, בגלל שאנחנו רואים את האקו פארק, אנחנו רואים את העלייה שתהיה לנו בעתיד, ואם אנחנו צריכים לשנס מותניים ב-2025 בשביל להימנע מלהטיל עוד גזרות על הציבור שלנו, שאחר כך אנחנו חושבים ולפי התחזיות שהציגו בתקציב 2024 זה אמור להיות הרבה יותר טוב, אני חושבת שצריך לשנס מותניים ב-2025 ולחכות עם זה ולראות איפה לאן אנחנו הולכים.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** אי אפשר, אני אסביר למה. בסדר? אני אסביר. 2025 תהיה שנה קשה שממילא יהיו בה קיצוצים קשים, והם יפגעו בהכל. הם יפגעו בתקציב של הישובים והוועדים. הם יפגעו בחינוך, בכל הסייעות המשלבות ובכל האקסטרות שאנחנו נותנים בשעות הוספתיות לבתי הספר. הם יפגעו בהנחות בארנונה שאנחנו נותנים למשפחות מעוטי יכולת, הם יפגעו בביטחון וביכולת שלנו להשקיע בביטחון, הם יפגעו ביכולת שלנו, רק ארבעה מיליון שקלים זה התייקרות באשפה, שזה התייקרות של עשרות אחוזים. הם יפגעו ביכולת שלנו לפנות אשפה, ביכולת שלנו לפנות גזם. הם יפגעו בכל מקום ומקום שהוא בסיסי בשירותים, בסדר? שזה לא, אני לא מדברת עכשיו על האקסטרות. אני מדברת על הדברים אפילו הכי בסיסיים. ומתוך האחריות הזו, שאנחנו שוקלים את השירות הזה לתושבים, שאנחנו לא רוצים לפגוע כי הוא בסיסי, והוא חשוב. אל מול ה-13 שקלים בחודש התוספת של השני אחוז על מטראז' של 250 מטר שזה בית ממוצע בדרום השרון, אנחנו בשיקול דעת הזה חושבים שלא כדאי לפגוע בשירותים בצורה כל כך דרמטית אל מול העלות של זה, או התוספת הזו לתושב. אקו פארק יניב ארנונה עסקית במהלך העשור הקרוב, לא בבת אחת.

**גל קפלן הראל [שדי חמד]:** אבל ב-2026 זה צפוי כבר-

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** 2026 זה כלול כבר בפנים ועדיין נותן לנו גרעון של 5 מיליון שקלים.



מליאה 17.6.24

גל קפלן הראל [שדי חמד]: לא, 2025 כלול בפנים לא 2026.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: 2025 אמרתי.

גל קפלן הראל [שדי חמד]: כן, אמרתי 2026, זה צריך להיות אחרת.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: ב-2026 יהיה עוד קצת, ועדיין כל שנה אנחנו רואים שיש התייקרויות. התוספות האלה לא מדביקות את ההתייקרויות. עכשיו תראו, אנחנו הארנונה הכי נמוכה בהשוואה לכל מועצה אזורית אחרת באזור שלנו. זה לא שאנחנו כאן באים עכשיו להעלות כמו כוכב יאיר, ולא כמו כפר סבא, ולא כמו הוד השרון, ולא כמו פתח תקווה, לא כמו גזר ולא כמו לב השרון וחוץ השרון. עדיין אנחנו יותר נמוכים מכולם גם עם ההעלאה הזאת, אבל הפער הוא פער גדול. גם מעמק חפר.

שרון סספורטס [מנכ"ל]: דודו?

דודו שוורץ [שדה ורבורג]: ראשית, אני קצת מרגיש נפגע שמראים לנו תקציב של כפר סבא, מועצה אזורית דרום השרון, מודיעין, דרום השרון. שמשלמים ארנונה בכפר סבא מקבלים גינן, מקבלים הופעות, מקבלים הכל. בשדה ורבורג כדי לקבל את זה אנחנו משלמים עוד אותו סכום מה שאנחנו משלמים אנחנו משלמים 66 שקלים למטר, 7.3 אחוז הזה בשבילי אישית זה עוד 1,300 שקל בשנה ארנונה, זה לא 18 שקלים ולא מעלים לי רק על ה-38 אחוז, על ה-38 שקלים, את שני האחוז, את שני האחוז האלה מעלים על כל הסכום, לא? אבל את ה-3.5 כן מעלים. אוקי אז חסכתי 18 שקלים לא, אני משלם 18, חסכת לי 18. זה בדיוק ההבדל. לא, אבל אני מסתכל מה אני משלם. ואם יש ליישובים מסוימים בעיה, שיעלו להם בתוך היישוב. אבל אני נאלץ לשלם-

\* מדברים ביחד.

דודו שוורץ [שדה ורבורג]: רגע שליחה, רגע, אני אדבר אני לא רוצה לעשות דיון, אתם תענו ודברו אחרי זה. אם אנחנו מעלים את הארנונה זה לא שבשנה הבאה בגלל שהמצב השתפר מאקו פארק אז נוריד את הארנונה, זה לא יקרה, לא קרה 30 שנה שהעלינו לא יקרה גם בשנים הבאות שנוריד. זאת אומרת, מפה, האחוזים הם כל פעם גדלים על האחוזים. זה לא איזה משהו. אני שמונה חודשים לא עובד בעסק שלי, שליחה, אני עסק עצמאי, לא שכיר, אין לי תוספות הסכם, אין לי שום דבר. לא עובדים ואני לא העסק היחיד. אני מכיר הרבה חברים אצלנו שמתמודדים קשה מאוד. אני-, אני כבר עדין ואני אומר אוקי, את ה-3.5 נגיד צריך להעלות ואני חשבתי שגם את זה לא צריך להעלות, בבאר שבע לא העלו חמש שנים ארנונה בכלל.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: ועכשיו באר שבע הולכים להעלות.



מליאה 17.6.24

**דודו שוורץ [שדה ורבורג]:** ועכשיו הם מעלים והוד השרון בשישים מיליון שקל גירעון, אני יודע את הכל.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** אתה מכיר את זה שזה בעצם נוגע לכולם.

**דודו שוורץ [שדה ורבורג]:** ברור לי שיש לי ניגוד אינטרסים כי אני נבחרתי לטובת המועצה. אני יודע בדיוק את מקומי, אבל אני גם תושב פה ואם אני חושב איפה לקצץ, כן, זה יהיה לקצץ בבשר החי. לפטר אנשים, כוח אדם, לצמצם, להוריד משרות. לא יודע, אין, זה המצב כרגע, אנחנו צריכים להתעורר חבר'ה, אנחנו כל המדינה פה בקריסה כלכלית ואנחנו מדברים כאילו עוד 2 אחוז וזה. 1,300 שקלים לשנה, זה התוספת שלי, פחות 18 ש"ח.

**אייל אברמוב [נווה ירק]:** אפשר לשאול שאלה את שדה ורבורג? אני ישבתי בוועדה-

**דודו שוורץ [שדה ורבורג]:** רגע סליחה, וזה לא כולל אגרת ביטחון, שאני משלם עוד סכום של בערך 2,000 שקל בשנה. אני משלם קרוב ל-20 אלף שקל מיסים בשנה.

**אייל אברמוב [נווה ירק]:** ישבתי בוועדה שנקראה ועדת תקציב ישובים, שדה ורבורג זה יוניקורן. אתם משלמים סכומים אדירים יחסית לכולם וכנראה שאתם גם מקבלים שירותים אדירים יחסית לכולם. ושאלתי את האנשים שהיו חברי ועד האם הייתם מוכנים להתחלף, להוריד את זה כמו לכולם 13 ומשהו שקלים ולא לשלם את הסכום האדירים, אתה יודע מה הייתה תשובה אחת משמעית?

**דודו שוורץ [שדה ורבורג]:** שלא.

**אייל אברמוב [נווה ירק]:** שלא.

**דודו שוורץ [שדה ורבורג]:** ברור שלא.

**אייל אברמוב [נווה ירק]:** אז צריך להחליט. אנחנו רוצים שירותים, אנחנו רוצים לשלם, אי אפשר גם וגם. מה לעשות?

**דודו שוורץ [שדה ורבורג]:** אל תיקחו 15, קחו 25.

**אייל אברמוב [נווה ירק]:** אז הוא מוכן לשלם שירותים במושב-

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** אוקיי, דודו, תודה. אני ממשיכה לאריק, בבקשה אריק. אתה רוצה לדבר? אוקיי.



מליאה 17.6.24

**אריק כספי [רמות השבים]:** הדבר היחיד שאני יכול להגיד זה איך יציגו את זה.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** אנחנו נחשוב.

**אריק כספי [רמות השבים]:** איך אתם מציגים את זה. כי אם אתם תעלו ב-7 אחוז, זה המון, אבל אם תעלו ב-18 שקל, זה עוד איך שהוא-

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** צודק על דרך ההצגה. תודה. נכון. איציק.

**איציק תורג'מן [נירית]:** דילמה. ההחלטה של ועדת הארנונה היא הגיונית, היא אפילו אחראית. ומצופה מאיתנו שנקבל החלטות אחריות ורציניות. נגד. שני האחוזים האלה לא באים לבד, הם באים עם תוספת נוספת וחלק גדול מהמשפחות סובלות גם ככה מירידת הכנסה, פגיעה קשה במשק הביתי. וזה יוצר בעיה מהצד השני. עכשיו, במציאות-

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** רק איציק, אני אגיד, עשרה אחוז מהמשפחות בדרום השרון מקבלות הנחות בארנונה. אני לא מדברת על הוותיקים ועל כל מי שעל פי חוק, אני מדברת על ועדת ארנונה, מה שיאפשר לנו להמשיך לתת הנחות למי שיצטרך. גם אם זה יגדל מעשרה אחוז, מה שלא יאפשר לנו, אם אנחנו לא נצליח לצמצם את הגירעון כאן, נצטרך לרדת גם בעשרה אחוז של מקבלי ארנונה.

**איציק תורג'מן [נירית]:** זאת אומרת אם היינו במצב יציב, אין פה בכלל דילמה. צריך לקבל את ההחלטה הזאת ואין דילמה. אנחנו דיברנו בדיוני התקציב על כך ש-2024-2025 הן שנים קשות ושאחריהן מתחילה תקופה טובה יותר. השאלה היא בעצם האם למעשה 2024 החלטנו שלא משנים. הבעיה היא לגבי 2025. אין לי את הנתונים, אני לא יודע להגיד מה יקרה יותר ב-2026 ויכול להיות ששווה לבחון האם 2026 התוספת הזו היא כזו שאולי מצדיקה להתמודד עם הגירעון הזה באיזושהי הלוואה או דרך אחרת, והיה והחלטנו בכל זאת לאשר את שני האחוז האלה, האם ב-2026 או 2027 כשמצבנו ישתפר האם יש דרך בכלל לקזז את התוספת הזו ולהבטיח לתושבים שכשיהיה לנו יותר טוב אנחנו נחזור לארנונה יותר נמוכה, האם יש בכלל דרך כזאת? האם אפשר להוריד בכלל או שתמיד במגמת עלייה?

**עו"ד דרור אפשטיין:** [מדבר ללא מיקרופון] אפשר להוריד גם באישור השרים [...]. אתם צריכים להראות שתישארו מאוזנים.

**שרון סספורטס [מנכ"ל]:** אני אגיד שני דברים. אחד, אנחנו לא יכולים לקחת הלוואות לשוטף. זה אסור. רק-, אין לנו פטנט כזה של הלוואות לשוטף. שתיים, לגבי הורדת ארנונה בעתיד. אנחנו ב-2026 אין עוד איזה עליה דרמטית. מכיוון שהבנייה עוד לא התחילה, חוץ מקונטור, עוד לא התחילה. זה לוקח זמן. אני מעריך שבסוף השנה נתחיל לראות עוד מבנה אחד אולי של ג'מבו, זה תלוי נורא בוועדה ובהתקדמות של זה. אני כן



מליאה 17.6.24

חושב שב-2027 נתחיל לראות צמיחה יותר משמעותית בארנונה, אבל כרגע זה רק מבנה אחד שאנחנו רואים אותו בשנה הבאה.

**מאיה עוז [גזברית]:** וגם להזכיר שאנחנו מתחילים להחזיר את ההלוואה העצמית של 2023-

**שרון סספורטס [מנכ"ל]:** כן, וההלוואות שכבר לקחנו אנחנו מחזירים, אבל אני חושב שב-2027 או 2028 שנוכל לראות שיש הכנסות עסקיות שנעולות נוכל לבוא כמו שאמר דרור ולבקש או הנחה מהטייס האוטומטי, או לא להעלות בכלל ארנונה וכולי, זה יהיה אפשרי בהמשך.

**איציק תורג'מן [נירית]:** זה יהיה כדי להעביר את הגלולה המרה לתושבים. שנגיד, יש לנו משבר עכשיו, אין לנו ברירה. ב-2026-2027 אנחנו צריכים להיות במצב יותר טוב, ננסה את מה שמעבר לטייס האוטומטי. את האוטומטי כולם צריכים לשלם.

**שרון סספורטס [מנכ"ל]:** תודה.

**רחל רבר [אלישמע]:** טוב, קודם כל אני מסכים עם הוועדה שכמובן על 2024 לא צריך להעלות. זה לא מתאים גם ולגבי 2025 אנחנו צריכים לקחת בחשבון שאנחנו לא כמו בערים או במקומות אחרים, יש לנו מבנה של היישובים כזה שיש בתים גדולים ולפעמים יש שם אנשים שלא עובדים. אנשים עם מצב כלכלי מאוד קשה, כי אנחנו יודעים את המצב המורכב של המושבים. אנשים שקיבלו בית בירושה והוא עובד באיזה משכורת יסוד או כל מיני משפחות מרובות ילדים שלא גומרים את החודש, זה דברים לא פשוטים. זה לא כל אחד-, לא, אין לנו כל כך הרבה אנשים שקנו בית בעשר מיליון וזה בדרך כלל אנשים שקיבלו את הבתים שלהם וממשיכים אותם ובקושי שורדים. הרבה אנשים, אני לא אומרת שזה רוב, אבל יש לנו אנשים כאלה.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** מי כמוך יודעת. את יושבת בוועדת ארנונה? בוועדת הנחות.

**רחל רבר [אלישמע]:** נכון, בגלל זה אני רואה את זה. את יודעת גם בישיבה לפעמים כשבן אדם מבקש הנחה, אז כאילו נראה מה הבעיה הוא לא עומד בזה הוא יכול למכור, אבל לפעמים הנכסים כל כך מורכבים שאי אפשר למכור.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** לא נוכל לתת הנחות כמו שהיום אתם נותנים אם לא נעלה.

**רחל רבר [אלישמע]:** נכון, מצד אחד-

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** אנחנו יודעים שאם נעלה נוכל להמשיך לתת הנחות ויכול להיות שמעגל ההנחות יגדל.



מליאה 17.6.24

**רחל רבר [אלישמע]:** נכון, בגלל זה אני אומרת שמצד אחד אנחנו צריכים להיות אחראיים ובאמת לדאוג לתקציב-, אבל מצד שני-

**\* חברת מליאה מדברת ללא מיקרופון.**

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** יורם, בסבלנות. זכותה, יורם, זכותה וגם זכותך. נגיע אליך וגם אתה תוכל להגיד.

**רחל רבר [אלישמע]:** אוקיי, ומצד שני אני עונה לך שרון, למה אי אפשר יותר משני אחוז.

**שרון סספורטס [מנכ"ל]:** בסדר, אני מבין. גילה.

**גילה פרין [ירקונה]:** אני מצדדת בהחלטת הוועדה המיוחדת לעניין הארנונה, אני גם מצדדת בדבריו של דודו. אני גם מצדדת גם בדבריו של דודו שזה יצריך גם לא רק קיצוצים בדברים הבסיסיים, אלא גם בכוח אדם ואולי באמת אקסטרוות שאנחנו נורא כיף לנו לקבל, אבל את יודעת, כשיש תו טיימס אז פחות. לגבי הטבלה מאיה, נכון שאת משווה למועצות אזוריות אחרות, לצורך מסקנה, להשוואות בדיונים נוספים בשנים הבאות, זה לא השפעה של שווה בין שווים. הרי אנחנו יודעים שיש מועצה אזורית אחת שמעניקה סוג מסוים של שירותים, אחת נותנת הרכב אחר של שירותים, כך שהשוואה בין הארנונות רק לגבי הרכב הארנונה של המועצה, לא ההרכב הזה שעשית בטבלה של ועד מקומי פלוס ארנונה של מועצה. זה לא השוואה של שווים בין שווים. זה לא נתן לנו בדיוק את האומדן לדעתי המדויק.

**מאיה עוז [גזברית]:** [...]

**גילה פרין [ירקונה]:** בסדר, אני מבינה, אבל אנחנו לא יכולים להגיד שהוא לא נותן פח אשפה, לא מפנה פח אשפה, פה כן מפנים פח אשפה. אני מבינה, אבל אני אומרת שזו השוואה שלא בדיוק משקפת תמיד את המציאות.

**שרון סספורטס [מנכ"ל]:** אני חייב להגיד לך גילה, שאנחנו כן השוינו בשנה האחרונה עם מועצה אזורית גזר ומועצה אזורית עמק חפר. מה שנותנת המועצה שלנו ברמת השירותים היא מהגבוהות שראינו בכל הישובים האחרים. יותר גבוהה מכולן ואנחנו גובים את הארנונה הנמוכה ביותר. בדקנו.

**גילה פרין [ירקונה]:** אני מוחאת כפיים, אני שמחה כי אני לא מודעת לכל הדברים האלה. בכל אופן על מנת לקצר שירם לא יצעק עלי, אני מסיימת.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** גילה תודה. אהרון.



מליאה 17.6.24

**אהרון ימיני [נווה ימין]:** קודם כל מה שהם אמרו אין לי מה לומר, אני חושב ש-

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** זה גם בסדר.

**אהרון ימיני [נווה ימין]:** אני חושב שאם אני אסכים להצעה הזאת צריך באמת לדאוג לחלשים, כי יש לנו לא מעט גם אצלנו.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** ועדת הנחות.

**אהרון ימיני [נווה ימין]:** ואם זה יפגע בהם זה יהיה גרוע מאוד.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** נכון, ועדת הנחות, צודק. גלעד. תודה, גלעד. חיים, שמוליק.

**שמוליק מריל [גבעת השלושה]:** אני רוצה להזכיר לאושרת שחמש השנים הראשונות שלה, היינו בארנונה הכי נמוכה, אף אחד לא דרש להעלות את זה ואף אחד לא עשה לנו השוואות לעומת ראש העין וכפר סבא. וחיינו עם זה טוב מאוד, ואנחנו נקבל את הפרס אם הארנונה שלנו תהיה נמוכה ולא גבוהה, וזה מה שאנחנו צריכים להשתדל לעשות.

**שרון סספורטס [מנכ"ל]:** זה מה שקורה כרגע.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** אנחנו עדיין נהיה הכי נמוכים, המטרה היא לא להעלות, המטרה היא לתת שירותים.

**שמוליק מריל [גבעת השלושה]:** כל ההשוואות לא טובות, להיפך, אני אומר שנשמור על זה יותר נמוך ביחס לאחרים אנחנו נקבל את הפרס, לא שנעלה אותם. לעומת זה, אני בהחלט חושב שצריך לאשר את ההחלטה שמובאת לדיון, חסר לי בהחלטה של הוועדה כמו-, ההחלטה של הוועדה שהיא מתייחסת לשנת 2025 לא כתוב שם שנה, רק בהחלטה הזאת.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** נקרא את זה בהצעת החלטה. אנחנו נקריא את ההחלטה.

**שמוליק מריל [גבעת השלושה]:** אני רק אומר מה שאני ראיתי על המסך. לא היה על 2025. דבר שלישי, אני חושב שאנחנו צריכים ליידע את התושבים.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** ברור.



מליאה 17.6.24

**שמוליק מריל [גבעת השלושה]:** אנחנו בעצמנו חיים בסרט כל מי שחושב שהמצב יהיה טוב, יותר טוב בעוד שנתיים שלוש בגלל אקו פארק, חי בסרט עוד יותר גדול. המצב יהיה הרבה יותר קשה. אני חושב שצריך לצרף להחלטה נוסף לזה, שיהיה חלק בלתי נפרד, שיהיו קיצוצים, שיהיה בחינה של כל ההוצאות, שזה יהיה חלק אינטגרלי של ההחלטה. גם העלאה ומצד שני גם קיצוצים.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** זה חלק מדיוני התקציב שאתם-, זה חלק מדיוני התקציב.

**שמוליק מריל [גבעת השלושה]:** שזה יהיה חלק מההחלטה.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** זה לא קשור.

**אייל אברמוב [נווה ירק]:** שחלק מההחלטה יהיה שב-2026-2027 אנחנו צופים שיהיה הרבה יותר גרוע.

**צחי בן הגיא [עינת]:** אני תומך, הבן שלי פה יש לו מסיבת סיום של י"ב אז אני זו.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** נכון, לכולנו יש מסיבות סיום. הפסדנו קול? רגע יועץ משפטי, שניה, יועץ משפטי.

**צחי בן הגיא [עינת]:** אני תומך. פשוט-

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** אוקיי, תודה רבה. איפה בירקון? לא, בירקון? יש לך ילד ביי"ב? די. אייל. סתיו.

**סתיו גיל [בית ברל]:** [מדבר ללא מיקרופון]

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** אוקיי. תודה סתיו. יורם גולי, קוראים לו אייל.

**אליהו בן גרא [צופית]:** אני חושב שאנחנו צריכים ללמוד במליאה לכבד את עבודת הוועדות. הם ישבו, עבדו על זה ופה מנסים להפוך את הכל על פניו. זה לא מכובד.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** תודה אלי על ההערה שלך. דורון?

**דורון צייזל [איל]:** חברה, דקה. אני בסך הכל בעד, למרות ההחלטה לא פשוטה והעת הלא פשוטה. מבחינת התהליך, אני לא יודע, אני קיבלתי ביום שני לפני שבוע מייל עם 25 קבצים, וכאילו זו הפעם הראשונה שנחשפתי לדבר הזה. זה כאילו לא נראה לי שאם עושים משהו שהוא פעם ב-30 שנה, לעשות אותו קצת אחרת. לקבל מייל עם 25 קבצים, אתה לא מוצא את הידיים והרגליים וכאילו למצוא את עצמך פה בדיון





מליאה 17.6.24

הגרנדיוזי הזה של 30 שנה, אפשר וצריך לעשות את זה אחרת. שמעתי פה משהו על סקר ארנונה, המכות פה קשות, דיברו על זה לפניי, לא הייתי רץ עכשיו אחרי כל הדברים האלה לחפש את התושבים על עוד פרגולה או פחות פרגולה. חסרה לי תמונה רב שנתית, כאילו היה צריך לראות איזה שלוש שנים קדימה, יש פה מלא אי וודאות, כן אקו פארק לא אקו פארק, תפעולי. חסרה לי תמונה של שלוש שנים קדימה. בסעיף 3 רשום ארנונה עסקית באזורי תעסוקה, יש ארנונה עסקית שהיא לא באזורי תעסוקה?

**מאיה עוז [גזברית]:** כן, בתוך היישובים.

**דורון צייזל [איל]:** סבבה. שקף 10, פה רשום 123 סך הכל הכנסות ובשקף הבא, תעביר, 129. אז או שלא הבנתי משהו או שפספסתי. זה ביחד ובטבלה אחרי שמראים לנו את הסך הכל, הארנונה זה 129, אז או שלא הבנו משהו או שזה לא מתחבר. תבדקו.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** תודה דורון, מיכל.

**מיכל חוגים [נחשונים]:** שומעים אותי, נכון? סבבה. זה יהיה קצר, אי אני גם רוצה לתמוך, אני חושבת, אני מבינה את הגזרות לא יבואו ימים יותר טובים. אני רוצה למקד שני דברים שנאמרו. אחד, התייעלות, קיצוצים. אני חושבת שזה צריך לבוא ביחד וכן בהחלטה. גם ברמה שלנו, וגם ברמת התקשור, כאילו אפשר לבוא לאנשים להגיד-, פשוט ישלמו 7.3 יותר בלי שאנחנו נעשה התייעלות, וכאן זה אולי יבוא ברמת השירותים אבל זה חייב לבוא. אני חושבת שמספר. היה רשום שם 5.3, זה הגרעון שאנחנו מתחילים ממנו, אני מניחה שזה יהיה יותר, אני חושבת שזה צריך לבוא, לא יודעת מה, 8-10, אנחנו צריכים להחליט על זה כאן. והדבר השני, שגם לקחת בצורה אופרטיבית את מה שאמרת, ארוך טווח, אולי ממש לנסח את סעיף 3. לא צו ארנונה 2026, תוכנית חומש, אנחנו מדברים על האקו פארק, אנחנו גם יודעים שההכנסות מהארנונה של האקו פארק הן גם מאוימות, כלומר זה לא רק-

**אורי עצמון [כפר סירקין]:** [...]

**מיכל חוגים [נחשונים]:** שנייה, אני אסיים את המשפט, כאילו, ותענה לי. אני חושבת שזה צריך עוד מעבודת הוועדה, כלומר לעשות, להחליט על זה שהוועדה ממשיכה לבדיקת עומק של תוכנית 3, 5 שנתית עם הארנונה שמגיעה.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** מיכל, את צודקת. יש ועדה כלכלית אסטרטגית והיא הוועדה שעושה עכשיו חומש. לגבי ארנונה וצו הארנונה, זה הגדרות של משרד הפנים, מגדירים את זה עכשיו לשנת 2024-2025. וזו ההחלטה שאנחנו גם מקבלים כאן, יש יועץ משפטי, הוא יגדיר את ההצבעה. אי אפשר בהצבעה להכניס דברים שלא קשורים, אבל כל מה שאת אמרת סופר קשור לתכנון ארוך הטווח שלנו כלכלית.



מליאה 17.6.24

**מיכל חוגים [נחשונים]:** אז איך מכניסים את זה שזה באמת לא סתם עוד הערה של מיכל בזה, אלא שבאמת הוועדה עוסקת בזה. זה משהו.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** זו הוועדה שאישרנו אותה כאן במליאה שזה התפקיד שלה והיא אמורה לבוא אלינו גם עם חברה חיצונית שאנחנו נעסיק אותה כדי לעשות ניתוחים כלכליים בתוכנית חומש. טל.

**מאיה עוז [גזברית]:** דורון, לשאלתך.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** אז אנחנו מעלים להצבעה.

**מאיה עוז [גזברית]:** דורון, לשאלה לגבי הפער בין 129 ל-123 זה היה בשנים קודמות.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** הצבעה. מאיה.

**מאיה עוז [גזברית]:** הפער בין ה-129 ל-123, זה היה שנים קודמות.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** מאיה, הצבעה. קדימה.

**עו"ד דרור אפשטיין:** סיימנו, בסדר? אפשר?

**אורי מרגלית [רמת הכובש/סגן ראש המועצה]:** חברים, אני מצביע בעד כל מה שדרור יגיד. אני חייב לצאת לאירוע ציבורי אחר אז הצבעתי בעד.

**עו"ד דרור אפשטיין:** חברים, אנחנו צריכים לעשות הצבעות נפרדות על 2044 ועל 2025. בסדר? בגלל זה אני מתנצל מראש אם ההחלטות ארוכות, אבל זה נועד כדי-

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** יש לי מסיבה.

**עו"ד דרור אפשטיין:** אני מניח גם בעד?

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** כן, אני מתנצלת, גם לי יש אירוע סיום י"ב בירקון.

**עו"ד דרור אפשטיין:** רגע, אם ראש המועצה יוצאת רק תמנו מישהו פה שהוא ינהל כשאת יוצאת.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** אני יכולה למנות את שרון?

**עו"ד דרור אפשטיין:** לא. אחד מחברי המועצה, הסגן יצא.



מליאה 17.6.24

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** אורי, אורי מנהל את זה.

**עו"ד דרור אפשטיין:** בסדר.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** מה? חכם חברי מליאה, אורי עצמון ימלא את מקומי. יודעים מה, רגע, רגע. נעשה הצבעה ואז נלך. גולי, גולי עזוב, נו אני אאחר להם קצת לא נורא, שב, שב, יאללה. הצבעה. קדימה, הצבעה.

**עו"ד דרור אפשטיין:** תראו, יש שתי החלטות, רגע, יש שתי החלטות. אני מתחיל, אני גם מזכיר לכם שאתם מאשרים פה גם, רגע, רגע, רגע. אתם מאשרים גם את ארנונת הוועד המקומי, אני מניח שאין לכם התנגדות. כמובן, שלחנו לכם את החומרים לוועדים, אני אנסח את זה פה. וגם אתם מאשרים את טבלת ההנחות שזו אותה טבלת הנחות, לא היה בה שינויים גם את זה מאשרים. ככה, אני מעלה את הצעת ההחלטה לשנת 2024, אושרת אחרי זה תעשה את סבב ההצבעות. רגע, זה חשוב כי בלי זה משרד הפנים לא יאשר לכם בסוף את ההעלאה חריגה:

### **הצעת החלטה (הטלת ארנונה לשנת 2024)**

1. מליאת המועצה מאשרת את היטל המיסים לשנת 2024 בנוסחו כפי שהועלה לאתר המועצה ונשלח לחברי המועצה בהזמנה לישיבת המליאה, והוא כולל את שיעור העדכון לשנת 2024 שקבע משרד הפנים (להלן: נוסח היטל המיסים לשנת 2024).

2. מבלי שהדבר יגרע כהוא זה מתוקף התנגדותה של המועצה לעצם הקמת תחנות כוח בשטח שיפוטה, המועצה מאשרת, במסגרת הטלת ארנונה לראשונה על נכס מסוג זה, הוספת הגדרת "תחנת כוח" כאמור בפרק ההגדרות בנוסח היטל המיסים לשנת 2024 וכן הוספת תת סיווג 421 בהתייחס למבנים והמתקנים ותת סיווג 722 בהתייחס לקרקע התפוסה, בנוסחים והתעריפים לתתי סיווג אלה כאמור בנוסח היטל המיסים לשנת 2024. בנוסף, המועצה מאשרת את הוספת תתי סיווג תחנת הכוח (421 ו-722) לסוגי הנכסים המוחרגים מהסדרי העברת ארנונת עסקים לוועדים המקומיים, כאמור בסיפת סעיף 8 לנוסח היטל המיסים לשנת 2024.

3. המועצה מאשרת את בקשת ועד מקומי צופית ובקשת ועד מקומי שדי חמד להעלאה חריגה, בנוסף לשיעור העדכון של תעריפי ארנונת ועד מקומי למגורים, כלהלן:



מליאה 17.6.24

בכל הנוגע לועד מקומי צופית, מדובר בהעלאה חריגה בסך שני ש"ח למ"ר, כך שתעריף ארנונה ועד מקומי צופית לשנת 2024 יעמוד על 22.27 ש"ח למ"ר, כולל שיעור העדכון לשנת 2024.

בכל הנוגע לועד מקומי שדי חמד, מדובר בהעלאה חריגה בסך 3.69 ש"ח למ"ר, כך שתעריף ארנונה ועד מקומי שדי חמד לשנת 2024 יעמוד על 17.05 ש"ח למטר רבוע, כולל שיעור העדכון לשנת 2024.

ההעלאות החריגות של שני הוועדים המקומיים הנ"ל טעונות קבלת אישורי שרי הפנים והאוצר בהתאם לבקשה מתאימה שתוגש על ידי המועצה עבור הוועדים.

4. המועצה מאשרת את טבלת ההנחות בארנונה לשנת 2024 כפי שהועלתה לאתר המועצה ונשלחה לחברי המועצה בהזמנה לישיבת המליאה.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** מי בעד? מי נמנע? מי מתנגד?.

**החלטה: מליאת המועצה מאשרת ברוב דעות (30 בעד ו- 1 מתנגד) את הטלת הארנונה לשנת 2024 בהתאם להצעת ההחלטה שפורטה לעיל**

**עו"ד דרור אפשטיין:** עכשיו אנחנו עוברים להחלטות לשנת 2025. מקריא את הצעת ההחלטה לפי סעיפים כלהלן:

### **הצעת החלטה (הטלת ארנונה לשנת 2025)**

1. המועצה מאשרת את היטל המסים לשנת 2025 בנוסחו כפי שהועלה לאתר המועצה ונשלח לחברי המועצה בהזמנה לישיבת המליאה, והוא כולל את שיעור העדכון לשנת 2025 שקבע משרד הפנים (להלן: נוסח היטל המסים לשנת 2025).

2. המועצה מאשרת העלאה חריגה של כלל תעריפי ארנונה המפורטים בנוסח היטל המסים לשנת 2025 בשיעור של 2% מעבר לשיעור העדכון לשנת 2025 (5.29%). העלאה זו טעונה את קבלת אישורי שרי הפנים והאוצר במסגרת בקשה מתאימה שתוגש על ידי המועצה.



מליאה 17.6.24

3. המועצה מאשרת את בקשות ועד מקומי גבעת ח"ן, ועד מקומי צופית וועד מקומי שדי חמד להעלאה חריגה בנוסף לאישור העדכון בארנונת ועד מקומי למגורים.

[אני אעשה רגע סוגריים, ועד מקומי גבעת חן ביקש רק על 2025, צופית ושדי חמד רק למען הזהירות אם לא יאשרו אותם ב-2024, זאת אומרת רק שתבינו, אם 2024 מאושרת מתייתרת הבקשה. זהו. והתעריפים שלהם רגע והתעריפים שלהם ב-2025 רק שתבינו, הם מותאמים להעלאה שהמועצה ביקשה, יש מגבלה של עשרה אחוז על כל התעריף הכולל במקרה של ארנונות ועד מקומי. אני מקריא לכם לגבי הוועדים המקומיים.]

המשך סעיף 3 להצעת ההחלטה:

בכל הנוגע לוועד מקומי גבעת ח"ן, מדובר בהעלאה חריגה בסך 94 אגורות (0.94 ש"ח) למ"ר, כך שתעריף ארנונת הועד המקומי גבעת ח"ן לשנת 2025 יעמוד על 15 ש"ח למ"ר כולל שיעור העדכון לשנת 2025.

בכל הנוגע לוועד מקומי צופית ולועד מקומי שדי חמד, מובהר כי הטלת הארנונה בהעלאה חריגה על ידם לשנת 2025 היא לחילופין ולמען הזהירות בלבד, וזאת למקרה שבו בקשותיהם להעלאה חריגה בארנונה לשנת 2024 יידחו על ידי שרי הפנים והאוצר. כמו כן, תעריפי שני הוועדים המקומיים הנ"ל שמבוקש לאשר הינם בהתאמה לתעריפים המצרפיים, היינו ארנונת ועד מקומי וארנונת מועצה גם יחד, האפשריים בהתאם לקווים המנחים של משרד הפנים וכן בהתאמה להעלאה החריגה המבוקשת בארנונת המועצה.

בכל הנוגע לוועד מקומי צופית מדובר בהעלאה חריגה בסך 1.94 ש"ח למ"ר כך שתעריף ארנונת הועד המקומי צופית לשנת 2025 יעמוד על 23.29 ש"ח למ"ר כולל שיעור העדכון לשנת 2025.

בכל הנוגע לוועד מקומי שדי חמד, מדובר בהעלאה חריגה בסך 1.64 ש"ח למ"ר, כך שתעריף ארנונת ועד מקומי שדי חמד לשנת 2025 יעמוד על 15.70 ש"ח למ"ר כולל שיעור העדכון לשנת 2025.

ההעלאות החריגות בארנונה של שלושת הוועדים המקומיים הנ"ל טעונות קבלת אישורי שרי הפנים והאוצר בהתאם לבקשה מתאימה שתוגש על ידי המועצה עבור הוועדים.

4. המועצה מאשרת את טבלת ההנחות בארנונה לשנת 2025 כפי שהועלתה לאתר המועצה ונשלחה לחברי המועצה בהזמנה לישיבת המליאה.

**עו"ד דרור אפשטיין:** עכשיו כמו שראיתם יש ארבעה סעיפים, הסעיף המהותי פה זה סעיף שתיים שזה הסעיף של ההעלאה החריגה, אני מניח שלסעיפים אחד, שלוש שזה הוועדים המקומיים וארבע טבלת הנחות יש הסכמה מלאה. אני מניח שתעשו הפרדה ע"י ראש המועצה.



מליאה 17.6.24

**אשרת גני גונן [ראש המועצה]:** עשינו הפרדה. קדימה. אנחנו עכשיו עושים הפרדה, אנחנו מדברים-

**עו"ד דרור אפשטיין:** רגע, אז מה אתה ביקשת?

**שמוליק מריל [גבעת השלושה]:** [מדבר ללא מיקרופון]

**אשרת גני גונן [ראש המועצה]:** זה לא קשור למשרד הפנים.

**עו"ד דרור אפשטיין:** שמוליק.

**אשרת גני גונן [ראש המועצה]:** נוסח ההחלטה נקבע על ידי משרד הפנים, אי אפשר להכניס לשם. רוצים אחרי שנסיים את זה להכניס משהו אחר לפרוטוקול? על המליאה לפרוטוקול.

**שמוליק מריל [גבעת השלושה]:** [מדבר ללא מיקרופון]

**עו"ד דרור אפשטיין:** בסדר, אבל בוא אחרי.

**שמוליק מריל [גבעת השלושה]:** [מדבר ללא מיקרופון]

**אשרת גני גונן [ראש המועצה]:** שמוליק אני אסביר שוב, נוסח ההחלטה כפי שדרור הקריא, זה נוסח ההחלטה המקובל במשרד הפנים.

**עו"ד דרור אפשטיין:** ככה דורשים.

**אשרת גני גונן [ראש המועצה]:** נרצה להפריד את זה ידי אחר כך ולהוסיף נוסח החלטה שלנו פנימי של המליאה שמחייב אותנו, אנחנו נוסיף, אי אפשר לערבב את זה עם נוסח החלטה המבוקש ממשרד הפנים. אסור, אחרת יפסלו לנו את כל הבקשה. אני מפרידה את הסעיפים 1, 3 ו-4 מסעיף 2 נכון?

**עו"ד דרור אפשטיין:** כן, סעיף 2 זה הסעיף של ההעלאה חריגה.

**אשרת גני גונן [ראש המועצה]:** אני מתחילה עם סעיפים 1, 3 ו-4, מי בעד? מי נמנע? מי מתנגד?

**עו"ד דרור אפשטיין:** רגע, שמוליק רגע. גם על אחד שמוליק? גם על אחד שלוש וארבע?

**אשרת גני גונן [ראש המועצה]:** זה אחד שלוש וארבע בסדר. מתנגד? לא מתנגד. בסדר.



מליאה 17.6.24

**החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את סעיפים 1, 3 ו-4 להצעת ההחלטה בנושא הטלת ארנונה לשנת 2025 שפורטה לעיל**

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** עכשיו אני מבקשת את סעיף 2. אנחנו נקריא את זה שוב. זה הסעיף שהמועצה מאשרת העלאה חריגה של כלל תעריפי ארנונת המועצה המפורטים בנוסח היטל המיסים לשנת 2025 בשיעור של 2 אחוז מעבר לשיעור העדכון לשנת 2025 שהוא 5.29 אחוז. העלאה זו טעונה את אישור קבלת שרי הפנים והאוצר במסגרת בקשה מתאימה שתוגש על ידי המועצה. מי בעד? מי נמנע? מי מתנגד? בסדר גמור. ברוב קולות.

**עו"ד דרור אפשטיין:** רגע, רק אני אוסיף, זולטי ביקשה, אמרה שגם היא נמנעת.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** אורי מרגלית וצחי בעד.

**עו"ד דרור אפשטיין:** הם בעד, בסדר. לסעיף 2 יש 5 מתנגדים ואחת נמנעת, בסדר? היא אמרה שהיא נמנעת, היא אמרה, אני כתבתי את זה כשיצאה היא אמרה שהיא נמנעת.

**החלטה: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות (25 בעד, 5 מתנגדים ו-1 נמנעת) את סעיף 2 להצעת ההחלטה בנושא הטלת ארנונה לשנת 2025 שפורטה לעיל (העלאה חריגה של 2% מעבר לשיעור העדכון לשנת 2025)**

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** אוקיי חברים, סיימנו את צווי המיסים לשנים 2024-2025, אני ממש מודה לכם על הדיון המורכב הזה שבאמת, חברים, שבאמת טמן בחובו דילמות מוסריות, ערכיות, כלכליות, ובאחריות גדולה מאוד אנחנו העברנו את צו המיסים ועכשיו המשימה הבאה שלנו זה להכין תקציב 2025, עם כל המורכבויות של התקציב הזה. יש לנו עוד סדר יום אבל אנחנו נוותר עליו אם אין שם דברים קריטיים.

**אייל אברמוב [נווה ירק]:** אושרת, קריטי מאוד. הייתי רוצה שתגיד כמה מילים על הנושא של תחנת קסם את הולכת וזה קריטי.

**אושרת גני גונן [ראש המועצה]:** אני אגיד, אני אגיד. אני אגיד. אני אגיד. היה לי על זה אפילו שקף אבל אני פשוט ויתרתי על המצגת בגלל מסיבת סיום י"ב שאני צריכה ללכת לשם. קודם כל, אני סוגרת, אני סוגרת את הישיבה שלא מן המניין.

**הישיבה ננעלה**

בברכה,



מליאה 17.6.24

---

שרון סספורטס,  
מנכ"ל

---

מאיה עוז, רו"ח, גזברית  
המועצה

---

אושרת גני גונן, ראש  
המועצה