



## תמלול ישיבת מליאת מועצה מן המניין מס' 2/23

מיום ראשון, י"ב באדר התשפ"ג, 5/3/2023

### משתתפים: 1. חברי מליאה:

מ	שם הנציג	יישוב	נוכחות	מ	שם הנציג	יישוב	נוכחות
1	אושרת גני גונן	ראש המועצה	V	23	אלי פיטרו	כפר סירקין	לא נכחה
2	איתן יפתח	אלישמע	V	24	מירב זילברבוים	כפר מעש	V
3	רחל רבר	אלישמע	לא נכחה	25	עמנואלה קון	מגשימים	לא נכחה
4	גיא כהן	בית ברל	V	26	שחר עדי	מתן	V
5	שמוליק מריל	גבעת השלושה	V	27	ליאת זולטי	מתן	V
6	רונן ברקאי	גבעת חן	V	28	אשר בן עטיה	נווה ימין	V
7	נפתלי מלכיאל	גן חיים	לא נכחה	29	גלי זמיר	נווה ימין	V
8	צפריר שחם	גני עם	V	30	שירלי לופו חזן	נווה ירק	לא נכחה
9	איל מילר	גת רימון	V	31	דוד משה	נווה ירק	V
10	יום טוב אלקבץ	חגור	לא נכחה	32	אמנון כהן	נחשונים	V
11	אלי כהן	חורשים	לא נכחה	33	יעקב אברהמי	ניר אליהו	V
12	גלית אדם	ירחיב	V	34	מולי אורן	נירית	V
13	יהורם גולי	ירחיב	V	35	גיורא כהן	נירית	V
14	גילה פרין	ירקונה	V	36	יורם דוקטורי	עדנים	לא נכחה
15	רחמים זבידה	כפר מלל	V	37	חגי כהן	עינת	לא נכחה
16	אורי מרגלית	רמת הכובש	V	38	דני ברכה	צופית	לא נכחה
17	שלמה נמרודי	רמות השבים	לא נכחה	39	אליהו בן גרא	צופית	V
18	אריק כספי	רמות השבים	לא נכחה	40	ליטל רהב	צור-יצחק	V
19	דוד שוורץ	שדה ורבורג	V	41	יעל דור	צור-יצחק	לא נכחה
20	אמיר ויינברג	שדה ורבורג	V	42	שגית בן ארי	צור נתן	לא נכחה
21	דויד סיון	שדי חמד	V	43	דורון צייזל	קיבוץ אייל	לא נכחה
22	אורי עצמון	כפר סירקין	V	44	-	-	-

### 2. סגל מועצה נוכחים:

גבי מאיה עוז [גזברית המועצה]  
 מר שרון סספורטס [מנכ"ל המועצה]  
 גבי ורד שני [עוזרת ראש המועצה]  
 מר אורי פדלון [מנהל אגף תכנון ושינוי גבולות]  
 מר ערן אבידור [ניו מדיה]  
 מר יונתן יוסטמן [מהנדס]  
 גבי תמי גלס [מהנדסת הוועדה לתכנון ובנייה]  
 גבי יוליה מרקובסקי [סגנית מנהלת אגף הכנסות ותקציבים]  
 מר ליאור גפן  
 גבי לימור ריבלין [יועמ"ש]



## על סדר היום:

- 3 [ 1 ] דו"ח ראש מועצה.....
- 7 [ 3 ] תב"רים.....
- 14 [ 4 ] החלת חוק הרשויות המקומיות - אכיפה סביבתית.....
- 17 [ 5 ] אישור הסכם המטרו.....
- 17 [ 6 ] אישור אי רישוי עצמי.....



## פרוטוקול

### [ 1 ] דו"ח ראש מועצה

**אושרת גני גונן:** אוקיי, אז בוא נתחיל. מחוק המטרו לחוק ההסדרים. שבוע שעבר ביום חמישי השבתנו את השלטון המקומי והאזורי, עשינו את זה בלב כבד משום שמאז 2016 השלטון המקומי לא השבית את המשק, וזה משום שבאמת הגענו לקצה של הקצה כי ביום חמישי, יום ההשבתה, העבירו את חוק ההסדרים, את התקציב בקריאה הראשונה. והתקציב הזה הוא תקציב רע לרשויות המקומיות, לא קשור עכשיו מה דעתנו ומה עמדתנו על הממשלה ואיפה אנחנו במפה הפוליטית. בקונצנזוס בכל הארץ מהכי צפוניים ועד הכי דרומיים אנחנו השבתנו את הרשויות ושוב ליבי עם התושבים והתושבות שלנו שלא אמורים לסבול מזה, אבל לא הייתה לנו ברירה כי בעצם התושבים והתושבות שלנו יסבלו מאוד אם חוק ההסדרים יעבור כמו שהוא. משום שהחוק הזה, התקציב הזה פוגע ושוחק את סל השירותים שאנחנו יכולים לתת לתושבים שלנו. אנחנו היינו מתחת לאלונקה כאן כל התקופה, קורונה, מבצעים צבאיים, 5 ממשלות שהתחלפו, אנחנו עוגן של שלטון יציב במדינת ישראל, לקחנו על הגב שלנו הרבה מאוד דברים, אבל הכתפיים שלנו לא מסוגלות יותר להרים את מה שהמדינה צריכה לתת בעצמה. לא יכול להיות שאנחנו מ-2012 לא מקבלים עדכון של עלות ההסעות, הרי חוק חינוך חינוך? זה שירות ממלכתי, אנחנו לא אמורים מהארנונה של התושבים שלנו לממן את ההסעות. אתם יודעים שהסעות התייקרו מעל 30 אחוזים? התייקר השכר, התייקר הדלק, התייקרו הביטוחים. ואנחנו, אני מדברת איתכם על סכומים גדולים, כל המועצות האזוריות סך הכול יש 54 מועצות אזוריות, משלמות 600 מיליון שקלים כל שנה יותר כי המדינה לא מעדכנת את התקציב. דברים נוספים שאנחנו נפגעים מאוד ושוחקים אותנו זה קרן הניקיון, שמעתם על קרן הניקיון? אנחנו משלמים, אנחנו התושבים, אנחנו בכל הארץ משלמים קרן על הטמנה, הכסף הזה אמור לבוא לידי ביטוי בטיפול התברואתי, במתקני הטמנה, בטיפול באשפה, כל מה שקשור לטיפול באשפה. הצטברו מיליארדים והכסף הזה לא עובר אלינו חזרה שזה אבסורד, לא רק שלא עובר אלינו חזרה אלא עכשיו לקחו ממנו 600 מיליון שקלים לאוצר לטובת קופה עבור הסכמים קואליציוניים YOU NAME IT, לא משנה, לא עבור מה שזה יועד. וזאת בעיה אגב לא רק של הממשלה הזאת, זה בעיה של ממשלות לאורך השנים בקרן הזאת הצטברו כספים שמגיעים לנו. עכשיו, גם פתחו קרן חדשה, הצעה בתקציב לקרן שנקראת קרן הארנונה, קרן הארנונה אמורה לקחת ארנונה מרשויות חזקות ואיתנות, ולהעביר אותן לרשויות שהן חלשות יותר ובתנאי שהן בונות. ועל כל דירה הן יקבלו סכום מסוים למשך שנים מהארנונה של הרשויות שהן רשויות איתנות. סליחה, אני אדייק את זה. לא הלוואה, אני מדברת איתכם זה להכניס- אני לא חושבת שיש לזה תקדים, פעם ראשונה להכניס יד עמוקה לכיס של הרשויות המקומיות, פעם ראשונה ולקחת את הארנונה מאזורי התעסוקה העתידיים המניבים. 50 אחוזים מההכנסות יעברו עבור רשויות אחרות חלשות יותר שמקדמות בנייה. אז קודם כל זאת פגיעה במועצות אזוריות כי מועצות אזוריות לא מקדמות בנייה, לא בסדר גודל של הסכמי גג כאלה. דבר שני זו פגיעה ברשויות איתנות, אין הרבה רשויות איתנות במדינת ישראל אז ה-25 לא יודעת כמה יש, 30 כאלה שיש מתוך 257 ואנחנו אחת מהן ואנחנו עושים את זה כי אנחנו מתנהלים באחריות.



### מליאה מן המניין מס' 2-23 – 5.3.23

זה לא כי אנחנו נורא עשירים ויש לנו כאן יתרות מטורפות, אנחנו מתנהלים באחריות, אז יופי שאנחנו מתנהלים באחריות, מה הפרס שלנו? שייקחו מאיתנו. אז אנחנו כמובן מתנגדים לזה בתוקף, ואלה היו רק חלק מהדברים. אני יכולה להגיד לכם שיש עוד נושא אחד שמאוד רלוונטי לנו, פעם הייתה קרן מיוחדת למועצות אזוריות לשיקום תשתיות. בקרן הזאת היו 100 מיליון שקלים בשנה עבור שיקום תשתיות, כבישים, מדרכות, הרי מועצות אזוריות כמעט לא מקבלות תב"רים כי כמעט אין בנייה כמו בערים המתפתחות, ולכן הייתה קרן מיוחדת לשקם תשתיות ביישובים ותיקים, גם הקרן הזאת לא נמצאת בתקציב. הרפורמה בחקלאות שאנחנו ממש התנגדנו לה ואנחנו רואים שהיא עוברת גם כאן לאישור אז אנחנו ממשיכים להתנגד לה, כמובן לא אפתח את זה כי אתם מכירים. יש עוד סעיף אחד מאוד מטריד, בחוק ההסדרים הסעיף הזה נקרא ייעול השימוש בקרקע. מה המשמעות של זה? שבקרקעות-

#### \* חברת מליאה מדברת בלי מיקרופון.

**אושרת גני גונן:** מירב אומרת לא ירוק והיא צודקת. בקרקעות של מועצות אזוריות הסמוכות ליישובים עירוניים צריך לייעל את השימוש בקרקע. כלומר, ככל שיישוב צמוד דופן ליישוב עירוני אז את השטחים אפשר יהיה לצרף, לספח לערים הסמוכות וייעול השימוש בקרקע זה בנייה רוויה, בנייה של רבי קומות. אז כמובן שזה סעיף מאוד מאוד בעייתי, הוא כתוב במשפט כזה ייעול השימוש בקרקע הרי מי לא רוצה לייעל את השימוש בקרקע? רק שאנחנו מסתכלים על הייעול קרקע בדרך מסוימת ומי שכתב את זה הסתכל על זה בדרך לגמרי אחרת. אלה רק חלק מהנושאים שאנחנו נלחמנו עליהם, ועדיין נלחמים עליהן. אמנם עשינו השבתה אחת של יום אחד כי התושבים שלנו לא צריכים לסבול מזה, יום אחר נסענו לכנסת, נסענו למשרד הממשלה, הקמנו אוהל מחאה, הגיעו ראשי רשויות ויש מטה מאבק לכל ראשי הרשויות ואנחנו נמשיך במאבק הזה. אני אגיד עוד משהו בעניין הזה, דבר אחד כן הצליח אחרי מאבק ממושך אז יש הסכם לסייעות, לתומכות החינוך, ואנחנו ממש מברכים על ההסכם הזה. הוא הסכם היסטורי אחרי הרבה שנים, יש כאן תיקון עוול מתמשך, עיוות מתמשך, הרי תומכות החינוך עושות עבודה מסורה ואנחנו רצינו ולא יכולנו לשלם להן כפי שמגיע וראוי. ועכשיו ההסכם הזה יאפשר לשלם להן אפילו הוותיקות יוכלו לקבל תוספת של 2000 שקלים יותר עם תוכנית מיוחדת שיש בה גם תמיכה בלימודים וסבסוד- יש כל מיני, זה מורכב מכל- אני מדברת רק על הסייעות עכשיו, על תומכות החינוך. זה באותו יחס שהסייעות משולמות בין משרד החינוך למועצה, באותו יחס. רגע שנייה חברים אני אסיים את זה ואז תשאלו שאלות. נכון לעכשיו אנחנו במטה עם דיאלוג עם האוצר וככל שנצטרך להחריף את הצעדים אנחנו נחריף וכמובן נעדכן אתכם. אם יש שאלות אשר בבקשה.

**אשר בן עטיה:** רציתי לשאול בקשר ל-דיברנו על צמוד דופן. אני יודע שהם מדברים על אזור תעשייה, לא על בתים גבוהים או שלצערי זה יהיה בתים גבוהים באמת. מה שהם רוצים לקחת מהמוביל-

**אושרת גני גונן:** בייעול שימוש בקרקע מתייחסים לדוור, מתייחסים באזורים שיש בהם הסעת המונים אזורי תעסוקה ויחידות דוור.



מליאה מן המניין מס' 2-23 – 5.3.23

**אשר בן עטיה:** כרגע מדאיג אותי נווה ימין הם רוצים לבנות שם אזור תעשייה או בניינים גבוהים? אנחנו נילחם בזה בטוח. לא נצליח-

**אושרת גני גונן:** השאלה על נווה ימין היא שאלה מאוד ספציפית, אין תוכנית מסוימת על נווה ימין או יישוב אחר. זה סעיף בחוק ההסדרים שהוא מתייחס לכל היישובים שהם סמוכי דופן לערים. כן בבקשה אמנון. עם מיקרופון. מדובר על חוק, חוק הוא מתייחס לכל מה שקורה מעכשיו והלאה. כן-

**אמנון כהן:** אני קצת אהיה ציני. בעבר כשהייתה מדינה, אז היה מה שנקרא טבלת איזונים שהיינו מקבלים מהאוצר למועצות שההפך, שעמדו בתקציב ונשארה להן יתרה.

**אושרת גני גונן:** זה היום הפוך.

**אמנון כהן:** זהו. היום זה בדיוק הפוך. זה כאילו אומר אל תהיה במצב טוב וככה לא ייקחו ממך, זה הפוך על הפוך.

**אושרת גני גונן:** ממש, אתה צודק. כן, איתן.

**איתן יפתח:** מה שאני יודע לגבי הקרן הזאת שהיא לא חדשה. יש קרן שמיועדת כבר מ-2016 של ארנונה שהייתה. אולי זו קרן חדשה כרגע אני לא יודע מה זו הקרן הקודמת שהייתה קיימת ומן הסתם הופרשה-

**אושרת גני גונן:** הייתה קרן לניקיון. קרן ארנונה היא חדשה.

**איתן יפתח:** אני יודע שהייתה קרן של עזרה בין יישובים מ-2016. זה דבר אחד.

**אושרת גני גונן:** מענקי איזון זה משהו אחר. אתה צודק יש קרן שמסייעת נכון, יש בה כחצי מיליארד שקלים והיא קרן שאמורה לסייע ליישובים, אבל הכספים הם כספי אוצר וכספי מדינה, לא כספים שנלקחים מרשויות אחרות.

**איתן יפתח:** אוקיי. ובמידה ויעשו את הקרן הזאת, השאלה אם תידרש- כאילו המועצות לא ידרשו בעצם בואו תבטלו אז את כל המנגנון של וועדת גבולות. שזה בעצם אתה לא יכול גם לקחת לי, ולעשות שיתוף ולבקש וועדת גבולות, וזה יכול להיות פתרון אפילו יותר טוב מוועדות גבולות. אני יודע לפחות אוקיי אני נותן סכום כזה לפי המצב שלי או משהו כזה אבל זהו, לא ייקחו לי, אני יכול לפתח אצלי, אני רגוע. אפשר ללכת לכיוון הזה.

**אושרת גני גונן:** חברים, איתן צודק שאי אפשר גם וגם אבל אף אחד לא הוריד לו את זה וגם-

**איתן יפתח:** אז המועצות צריכות לדרוש את זה.



### מליאה מן המניין מס' 2-23 – 5.3.23

**אושרת גני גונן:** בוודאי חד משמעית זאת תהיה דרישה. ככל ולא נצליח לבטל את הקרן הזאת. אם נצליח לבטל אז זה סיפור אחר. טוב, אז אני בבקשה רוצה לעבור לדיווח אחר. על הרפורמה. מחר מתקיים בבית הנשיא מפגש של ראשי רשויות שמעוניינים לקדם את יוזמת הנשיא. אני מזכירה שיוזמת הנשיא הייתה לקיים דיאלוג, לעצור את ההתקדמות של הרפורמה עד לדיאלוג. יש מתווה, הוא הוצג וכולנו ראינו אותו בתקשורת, אנחנו ממש איזה יום או יומיים לפני שהנשיא הציג את המתווה שלו חתמנו כ-70 ראשי רשויות מכל הארץ על מכתב לנשיא שאנחנו מבקשים את ההתערבות שלו. יום או יומיים אחרי הוא יצא לתקשורת והציג את המתווה ואנחנו רואים כמה השסע בעם באמת גדול והשבר הוא שבר שקשה מנשוא ואנחנו לא יכולים להמשיך לעמוד מנגד ואנחנו התארגנו להיפגש עם הנשיא מחר. ואני אדווח לכם אחרי הפגישה איתו. כרגע ראיתי שנרשמו עשרות ראשי רשויות ואני מאוד מקווה שהמהלך הזה יהיה מהלך מאחה ומאחד ומחבר, ושנחנו נראה ימים טובים יותר. כי זה באמת קשה מאוד ואי אפשר לדבר בישיבת מליאה בלי לדבר על זה. בלי קשר עכשיו לעמדה פוליטית כזאת או אחרת, קשה לראות את ההתפרקות הזאת, את השבר הזה, וצריך לשבת וצריך לקיים דיאלוג. ואני שמחה שהנשיא אמר את מה שהוא אמר, אנחנו רוצים לתת לו גם את הכוח כראשי רשויות ולתמוך במהלך הזה. טוב, מה אני עוד יכולה לעדכן אתכם? כביש 5233 זוכרים? הכביש בגוש חורשים, העומסים הכבדים שהיו בכביש הזה אנחנו יכולים להגיד שיש הקלה גדולה בתקופה האחרונה וזו הבננה שהובטחה לנו על ידי נתיבי ישראל, ונתיבי ישראל עמדו בהבטחה שלהם. הבננה זה אומר שזה בעצם מאפשר לא לעמוד בפקק בדרך לכיכר אלא לעקוף את זה, זאת הבננה, זה עיקול שנותן זכות קדימה לתושבי גוש חורשים. רגע שנייה, וזה לא במקום-

*\* חברת מליאה מדברת בלי מיקרופון.*

**אושרת גני גונן:** המנכ"ל הבטיח שתהיה זכות קדימה. אנחנו נגבה את זה בשיחה נוספת עם המנכ"ל, אנחנו נעשה את הבדיקה הזאת. אנחנו נבוא לבדוק גם את זה.

*\* חברי מליאה מדברים בלי מיקרופון.*

**אושרת גני גונן:** אולי טוב שכך. טוב. תראו, אני הייתי שמחה להמשיך ולעדכן אתכם, אבל אני אחתוך מכאן את המצגת שלנו. אנחנו נעבור מכאן לסעיפים האחרים אחרת לא נספיק ואני רוצה שעד השעה שבע אתם תוכלו לחזור לביתכם ולמסיבות פורים. אז אני אעבור לנושאים הבאים. היה כאן קצר קצר אלי דלל חבר הכנסת מהליכוד, חבר כנסת שהוא גם יושב ראש וועדת הילד והיה סגן ראש עיריית נתניה מהליכוד, מהליכוד, מאוד מאוד מחובר לשטח, מאוד מכיר את העבודה של הרשות המקומית, שמחנו מאוד לארח אותו כאן והוא יהיה לנו לעזר. הלאה, אפשר לעבור הלאה. היה לנו במסגרת אירועי התרבות שקורים ביישובים אז ליום המשפחה היה אירוע בשדה ורבורג משפחת ארצי הופיעה לרבות שלמה ארצי, אז מי שהגיע לשם שידור ישיר משם היינו בטלוויזיה ב-50 שקלים הופעה של ארצי. אין דברים כאלה. אבל באמת תבואו לאירועים, אירועי התרבות פשוט משובחים. סדנא מאוד יפה של DO-IT-YOURSELF, סדנא של מייקרים, בעצם אנשים באו ועשו כל מיני עבודות מלאכה מאוד מאוד יפות ויצאו משם עם דברים



### מליאה מן המניין מס' 2-23 – 5.3.23

מהממים, עם כורסאות לבית, עם נרות ריחניים, עם זרי פרחים, סדנאות צילום, היה מקסים. הרישום ככה נדמה לי ממש תוך זמן קצר נרשמו לסדנא הזאת 80 אנשים וזה נסגר, אז החלטנו לפתוח עוד סדרה של מפגשים כאלה בחווה החקלאית. לכל החברים והחברות שהיו בחווה החקלאית קודם בסיור היא באמת מתפתחת ראייתם כל פעם היא נראית אחרת לגמרי, משנה את פניה, מקסים, מקסים אז מוזמנים. אנחנו מברכים את כל החיילים והחיילות שלנו באשר הם ואנחנו- קודם כל אנחנו מברכים את כל החיילים והחיילות שלנו ומייחלים שכולם יחזרו הביתה בשלום. מה שאתם רואים כאן בתמונה זה את מסיימי קורס חובלים, אני חושבת שלראשונה בדרום השרון היו 6 מסיימים של קורס חובלים באותה שכבה. בשני מחזורים של קורס חובלים אותם ילדים מאותה שכבה, אותם בוגרים מאותה שכבה בדרום השרון. שישה! שישה! בקורס הזה יש 4 מסיימים מתוך דרום השרון מתוך 41, אתם מבינים שאנחנו לא 10 אחוזים מכלל המדינה? מהאוכלוסייה במדינת ישראל? זה אומר שיש לנו באמת חברה מדהימים וברכות לכל המסיימים וגם לבן שלך גלי יועד גאוה גדולה באמת מרגש ושיחזרו הביתה בשלום כל אחד ואחד מהם. אני רוצה להגיד מי סיים עכשיו את הקורס. אז היה לנו כאן את אוהד זמיר, והיה את סגן גפן שחר מצופית, וסגן אי' שלא יכלנו להגיד מאיפה מאחד מיישובי המועצה, ויש סגן נוסף מיישוב נוסף במועצה שגם אותו לא יכלנו להגיד, סגן יי- לא נגיד מאיפה מאיזה יישוב כי ביקשו לא להגיד. אחרי השידור נספר לכם. אז ברכות לכל המסיימים, ובהצלחה.

\* חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון.

אושרת גני גונן: ללא ספק, הם ממשיכי דרכם של בוגרים רבים.

\* חברי מליאה מדברים ללא מיקרופון.

אושרת גני גונן: תב"רים. לפחות שנספיק תב"רים, בואו. רגע לא הראנו לכם מקום. את צודקת, שירלי הזכירה לי. את צודקת שירלי. רגע. אבל חברים וחברות שקט. תודה לשירלי שהזכירה לי שהחודש גם חנכנו את המקום. המקום זה הבית של צוותי החינוך וזה היה נורא כיף לראות את תומכות החינוך שלנו מגיעות לשם להרצאה, זה בעצם בירקונה, הגן המיתולוגי של ירקונה שבגלל מיעוט ילדים נסגר, ובמקום זה שלא יכלנו לראות גן סגור פתחנו אותו והפעם הוא הבית של צוותי החינוך. אז באמת תודה שהזכרת לי המקום ייחודי, לא יודעת אם יש עוד בארץ בית כזה מיוחד שזה בית להכשרות והעשרות ויכולות לבוא משם אחרי עבודה ולמידת עמיתים וזה מקום מאוד מאוד מיוחד שמאפשר לצוותי החינוך להגיע ולקבל שם הכשרות. להיפגש עם הורים, מי שרוצים, השמיים הם הגבול לרעיונות שהן בעצמן מפעילות שם. תודה.

[ 3 ] תב"רים

מאיה עוז: טוב תב"רים. תב"ר ראשון אתם רואים כאן על הלוח, תב"ר של נזקי הצפה 2022 בחודש מאי 2022 הייתה הצפה מאוד משמעותית בבניין המועצה שגרמה לנזקי רכוש, גם ריהוט וגם מחשוב. סוף כל סוף הגענו לסיכום השמאות מחברת הביטוח לגבי הריהוט ואנחנו צריכים לקבל 100 אלף שקלים כאשר בהמשך



### מליאה מן המניין מס' 2-23 – 5.3.23

שיושלים תהליך השמאות לגבי המחשוב נבקש לעדכן את התב"ר, הערכה היא שזה יהיה בעוד כ-50 אלף שקלים, כרגע זה 100 אלף שקלים. תב"ר שני 25,000 חניון בית ספר צופית- תאורה. מבקשים לבצע תאורה בחניון בית הספר מאחר והמקום חשוך ומהווה סכנה בשעות הערב לתלמידים וילדים שמגיעים לחוגים ולפעילויות שם. תב"ר הבא שדרוג מוסדות חינוך מדובר בתב"ר שהיה בתוכנית העבודה השנתית, כאשר בתוכנית העבודה הופיעו 6 מיליון שקלים. אנחנו מבקשים להתחיל עם 2 מיליון שקלים, אתם רואים כאן בתיאור מה תוכנית העבודה של אגף החינוך לגבי התב"ר הזה. מדובר בתב"ר שמיועד לשיפוץ עומק של מוסדות חינוך. יש לכם בפירוט כאן את מוסדות החינוך שאותם מבקשים לשפץ השנה. תב"ר הבא הקמת מתחם הבוסתן בהמשך למצגת שהוצגה לכם בחווה החקלאית אנחנו מבקשים לאשר תב"ר של 200 אלף שקלים כאשר הוא מהווה חלק מתוכנית העבודה של הקמת מתחם הבוסתן בגובה של 730 אלף שקלים, אנחנו גם מבקשים לעדכן את מקורות התב"ר הזה מקרנות הפיתוח ולא מה שהיה רשום בתוכנית העבודה.

#### \* חברי מועצה מתפרצים בלי מיקרופון.

**מאיה עוז:** יש עוד שניים. רגע אני אסיים ואז. תב"ר הבא מג"ב נווה ימין- גידור ושער, 25 אלף שקלים, מדובר בפרויקט משותף של המועצה עם מג"ב, כאשר המועצה תבצע את הגידור סביב בסיס מג"ב בנווה ימין, ומג"ב יישאו בהוצאות אבטחה אחרות כגון מצלמות והוצאות שוטפות אחרות. תב"ר נוסף אנחנו מבקשים לאשר תב"ר של 800 אלף שקלים להקמת מגרש טניס מועצתי בגוש חורשים על קרקע של ירחיב. הפרויקט ימומן חצי חצי עם היישוב מתן. ותב"ר אחרון 52 אלף שקלים לרכישת ניידת פיקוח במסגרת ריענון רכבי רבש"צים שאנחנו מחויבים על בסיס משרד הביטחון. אנחנו מחליפים את הרכב של היישוב צור יצחק. אגף התפעול ביצע בדיקה מכנית של הרכב הוא נמצא במצב מאוד מאוד טוב, ולכן האגף מבקש לרכוש את הרכב הזה לטובת מחלקת הפיקוח. מחירון הרכב הוא 48 אלף שקלים, אנחנו מבקשים 52 אלף שקלים כדי להשלים גם את המיתוג על גבי הרכב. זהו, עד כאן.

**רחל פרין:** מאיה אני רוצה לבקש ממך משהו. בזמנו נאמר בוויכוח די סוער שהיה שבתב"רים יירשמו גם סכומי הצפי. את אמרת פה באחד המקומות שהצפי נגיד הבוסתן הוא 200 הצפי הוא 730. אז שבטבלה יהיה דד-ליין כי מה שבעצם פה הלינו חברי המליאה שכל פעם זה בשיטת הסלמי, ואנחנו לא רואים איפה אנחנו מול- איך אנחנו מתקדמים ל-730?

**מאיה עוז:** אז קודם כל הוספנו לכם 2 עמודות חדשות. את רואה כאן יש לך סכום שאושר בעבר אז כל פעם התווסף כאן הסכומים תסתכלו על זה כי זה באמת עונה כאן להרבה שאלות. בכל מליאה שנאשר סכומי תב"ר נוסף את זה לעמודה כאשר באופן מצטבר תראו מה אושר עד כה. ובנוסף יש כאן יתרה-

#### \* חבר מליאה מדבר בלי מיקרופון.

**מאיה עוז:** זה כתוב בהערות, תיקנו. בעקבות ההנהלה עברנו על כלל ההערות ותיקנו. זה רשום.





מליאה מן המניין מס' 2-23 – 5.3.23

\* חבר מליאה מדבר בלי מיקרופון.

**מאיה עוז:** מתוך ה-6. ה-6 מיליון אושרו בשנים קודמות. לא כמסגרת, כמשהו שאושר וכבר בוצע. כתוב סכום שאושר בעבר. בנוסף-

**אשרת גני גונן:** איפה שכתוב סכום שאושר בעבר זה אומר שהסכום אושר.

**מאיה עוז:** אושר. יש לך גם עוד עמודה של כמה נותר בתב"ר אז אתה רואה שבתב"ר הזה יש כרגע 91,797 שקלים.

**אשרת גני גונן:** אני רוצה להגיד כאן כמה דברים. קודם כל מאיה תודה שאת הכנסת גם פירוט נוסף רובריקות שהן חשובות ונותנות לנו את המידע שהחברים ביקשו כאן אז הכנסת את זה. הדבר השני זה עלה כאן בישיבות אחרות וגם בישיבת ההנהלה, לגבי החווה. החווה הושקע בה סכום מסוים ועכשיו אנחנו באים לבקש סכומים נוספים ולמה זה לא היה מלכתחילה, ואני אגיד שזה משהו למשל שלא ישתנה ואני אסביר למה. משום שהחווה כשהיא התחילה היא התחילה בפורמט מסוים ואז נכנס עוד מיזם ועוד פרויקט ועוד תוכנית ועוד קול קורא. וכשמוסיפים עוד שירותים אז או שמוסיפים אגב לא חייבים אפשר גם לא להוסיף. אבל אם מחליטים להוסיף מרכז מבקרים ומחליטים להוסיף יער, ומוסיפים כל דבר שמוסיפים בעצם יש לו משמעות כספית. וככה זה כשארגון הוא דינאמי, הוא מתפתח, הוא גדל, הוא לא חובה, זאת אומרת זה לא משהו שאין ברירה הקמנו את החווה ועכשיו חייבים, לא חובה.

\* חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון.

**אשרת גני גונן:** סעיף 3, מה זה 3?

\* חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון.

**מאיה עוז:** ה-730 רשום לך זה תב"ר חדש.

\* חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון.

**עדי שחר:** מאיה פשוט לא מבינים שמתוך עבודה לא מבינים שהצפי של הפרויקט הזה הוא 730. אני מבין עכשיו שזה מה שהתכוונתם. יש הבדל בין פרויקט שאנחנו מחליטים, עשינו חווה חקלאית עכשיו מחר אנחנו מחליטים לעשות בחווה החקלאית עוד משהו, אז בסדר אבל ברגע שאנחנו מחליטים שעשינו חווה חקלאית שהולכת לעלות מיליון שקלים, אבל אנחנו מאשרים היום את ה-200 בשביל תכנון אז אנחנו יודעים שיש איזה צפי ל-800.



מליאה מן המניין מס' 2-23 – 5.3.23

**אשרת גני גונן:** ברור יש דברים שאנחנו נדע ויש דברים שלא, יש סעיפים מסוימים. המינוח נדייק אותו. הבנו אנחנו נדייק. חברים אם זה נתון מבחינתכם לפרשנות נעשה את זה יותר מדויק, יותר ממוקד.

**שרון סספורטס:** השפה המשותפת שלנו כשאנחנו כותבים זה עניין של שפה. כשאנחנו כותבים כאן מתוך תוכנית העבודה אנחנו במליאה שהייתה במלון בנתניה אישרנו תוכנית עבודה לתב"רים- אנחנו בתוכנית העבודה בנתניה שאישרנו בסוף השבוע אישרנו תוכנית תב"רים שנתית. הצגנו לכם את כל השנה, זו הכוונה בתוכנית העבודה. זאת אומרת אם כתבנו שבתוכנית היא 6 מיליון שקלים הולכים להשקיע נניח בשיפוץ גני ילדים, כתוב כאן מתוך 2 מיליון שקלים מתוך תוכנית עבודה של 6 מיליון. 200 אלף שקלים מתוך-

**\* חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון.**

**שרון סספורטס:** הבנתי הבנתי, בסדר-

**אשרת גני גונן:** חברים הבנו, אתם צודקים. הבנו את הבעיה, אוקיי.

**רחל פריין:** את צריכה לכתוב שזה תב"ר חדש-

**מאיה עוז:** לא, ה-6 מיליון זה לא תב"ר חדש. אז כתוב.

**אשרת גני גונן:** בסדר אנחנו על זה. יאללה בואו נעלה את זה להצבעה. יש עוד שאלות? שמוליק ומירב. שמוליק.

**שמוליק מריל:** שתי הערות. דבר אחד זה בקשר לאי בהירות לגבי ה-2. אני מציע ואני דורש את זה, אי אפשר שבתב"ר כזה תהיה שגיאה של 30 אחוזים, ולא בטוח שזה הסוף.

**מאיה עוז:** למה יש שגיאה?

**שמוליק מריל:** כי כתבתם 6 מיליון.

**מאיה עוז:** מתוך ה-6 מיליון שהופיעו בתוכנית העבודה של 2023, והתוכנית עבודה הוצגה למליאה אנחנו מבקשים כרגע לאשר 2 מיליון. אנחנו בהמשך-

**\* חברי מליאה מדברים ללא מיקרופון.**

**מאיה עוז:** תקשיבו אני הוספתי עמודה כדי שתבינו אילו תב"רים הם חדשים ואילו מתמשכים.

**שרון סספורטס:** חבר'ה רשום.



מליאה מן המניין מס' 2-23 – 5.3.23

**עדי שחר:** מאיה יש הבדל בין זה שאנחנו יש לנו איזשהי תוכנית עקרונית של 6 מיליון שיפוצים בגנים שאנחנו מאשרים היום 2 מיליון ועוד זה ועד סוף השנה נגיע ל-6 מיליון לבין מה שדיברנו עליו קודם, לפחות מה שגילה ואני התכוונו, שאם יש פרויקט שאנחנו אמורים להוציא עליו בסך הכול במשך 10 שנים לא משנה מה מיליון שקלים. והיום אנחנו צריכים לאשר את ה-50 אלף שקלים הראשונים-

**אושרת גני גונן:** אבל זה לא זה. זה לא הסיפור.

**עדי שחר:** לא סליחה, דנים על המסגרת שקבענו שנתית. אנחנו דיברנו על ה-200 אלף שקלים, סעיף 4 שאנחנו מדברים על 200 אלף שקלים שאנחנו עכשיו הולכים להשקיע בתכנון. כמה הולך לעלות כל הפרויקט? זאת השאלה.

**אושרת גני גונן:** כן שמוליק. כן. שמוליק.

**שמוליק מריל:** לדבר לעצמי אני יודע בלי מיקרופון.

**אושרת גני גונן:** פורים היום.

**מאיה עוז:** העמודות החדשות רק הביאו יותר שאלות, כי הנושא לא השתנה. המועצה מאשרת מדי שנה 6 מיליון שקלים לשיפוצי עומק במוסדות חינוך. זה התחיל ב-2022 ואתם רואים כאן את ה-6 מיליון שנוצל ב-2022. גם ב-2023 ביקשנו 6 מיליון, מסגרת של 6 מיליון לשיפוצי עומק. כאשר אתם ביקשתם לא לאשר את כל התב"רים בבת אחת, ביקשתם לאשר כל פעם קצת מה שדרוש לנו לעבודה מיידית. ולכן מה שהצגתי לכם כאן זה שהתב"ר הזה תב"ר לא חדש. הקמנו אותו ב-2022, אישרנו ב-2022 שישה מיליון שניצלנו אותם כמעט במלואן. נותרו שם 91 אלף שקלים. זה נוצל לשיפוצים של 2022, וכעת ל-2023 אנחנו מבקשים לאשר 2 מיליון שקלים חדשים. זה מה שרשום.

**אושרת גני גונן:** בראבו. שמוליק יש עדיין שאלה?

**שמוליק מריל:** הערה שנייה. אני לא יודע איזה מגרשי טניס הולכים להקים שם אבל ב-800 אלף שקלים נראה לי שזה קצת הרבה. אני מכיר את זה מ-

**אושרת גני גונן:** ההצעה שקיבלנו עמדה על מיליון וחצי והצלחנו להגיע ל-800 כי החברה הכלכלית היא הקבלן המבצע.

**שמוליק מריל:** אז תפסלי את החברה הזאת ישר אם היא ירדה ב-50 אחוזים. לכי למקום אחר.



מליאה מן המניין מס' 2-23 – 5.3.23

**אושרת גני גונן:** לא, היא לא החברה הזאת. היא לא הסכימה לרדת, ההצעות שהיו היו גבוהות מאוד ולכן החברה הכלכלית מבצעת את זה היא הקבלן שיכול להוריד לעצמו. בנצי עושה את זה. רגע, מירב קודם אחר כך איתן. וזה 800 שמתחלק חצי חצי.

**מירב זילברבוים:** זאת השאלה שלי, מי הבעלים? כתוב השתתפות בעלים.

**אושרת גני גונן:** אוקיי אני אחזור על זה כי זאת שאלה שגם נשאלה, זה משהו שנאמר גם בהנהלה. ולכן אני אגיד, יש כאן שיתוף פעולה מאוד יפה של רשות הספורט שזיהתה שיש צורך במרכז טניס מועצתי שאין, של יישוב שהיה מוכן לתת את הקרקע שלו לטובת העניין, שליישוב סמך שמוכן לתת תקציב מתוך התקציב ועד שלו וביחד ירחיב, מתן והמועצה מקימים עבור המועצה מרכז טניס מועצתי, אז כל הכבוד. וכל הכבוד לנציגים-

**מירב זילברבוים:** אז מי הבעלים?

**אושרת גני גונן:** מי שירצה להשתתף מתוך תושבי המועצה מוזמן להשתתף.

**\* חברי מועצה מדברים ללא מיקרופון.**

**אושרת גני גונן:** נדמה לי 2 מגרשים, 2. אוקיי. איתן שאלה.

**איתן יפתח:** באותו הקשר של המגרשי טניס, זה מאוד יפה להגיד להראות את זה בצורה הזאת אבל אני רואה את זה קצת שונה. על המגרשי טניס. ירחיב כבר בוצע בו את המגרש כדורגל להזכיר לכם של המועצה. זה בירחיב, רגע. בירחיב כבר הושקע מרכז של הכדורגל, כרגע עכשיו עושים עוד מגרשי טניס, אני חושב שהייתי מצפה ליותר שקיפות ובנושא של חלוקת כספים ושוויון בין היישובים. ההצעה הזאת לא עלתה כהצעה לקול קורא או איזו פנייה ליישובים אחרים או איזה ריכוז יישובים שאולי כן יכולים להתאגד ולעשות משהו דומה. זה 400 אלף שניתנו ספציפית ליישובים האלה משיקולים כאלה או אחרים. כי הם פנו, לא יודע. אבל ברגע שאני לא יודע את הסיבה ומה קורה פה ולמה ביישוב אחר אין את האפשרות הזאת או ההזדמנות הזאת, מבחינתי אין שוויון.

**עדי שחר:** איתן העלית את זה גם בהנהלה ואמרו לך שום בעיה תיזמו מהלך-

**איתן יפתח:** זה לא עובד ככה. אני לא חושב שזה עובד ככה. אני חושב שזה צריך להיות- אם יישוב קטן שאין לו אפשרות כזאת אז בחיים לא יהיה לו שום דבר של המועצה שם? למה?

**אושרת גני גונן:** אמרת את הדברים אבל בוא בבקשה נענה.



מליאה מן המניין מס' 2-23 – 5.3.23

**איתן יפתח:** אני חושב שעל כל התהליך הזה, השקעתם שם, אתם הופכים את זה למרכז, ישובים אחרים לא יקבלו את זה בחיים.

**אושרת גני גונן:** הבנתי. אז אני רוצה לענות. ראשית, אין שקוף מפייסבוק לייב בסדר? נמצא כאן מליאת המועצה שום דבר לא נעשה במחשכים. אז חברים אתם יכולים להצביע נגד אם זה לא מתאים לכם. מה שאני חשבת שיהיה מאוד והבאתי את זה לכאן בהמלצה חמה להמליץ על זה, זה שהבאתי לכאן דוגמא יפה של מודל שיתופי פעולה של יישובים שפותחים את השירות הזה לכלל התושבים במועצה. אמרתי את זה גם בהנהלה לאיתן וגם לחברי ההנהלה ואני אומרת את זה גם עכשיו. כל יוזמה שתצוץ מהשטח כזאת שתבוא ומספר יישובים ביחד יחליטו להתאגד ולתת את הקרקע לטובת העניין ולשים כסף במאצינג עם המועצה, והמועצה תבחן את הנחיצות של השירות הזה, בהחלט נברך על זה נביא גם את זה למליאה ונוכל לברך כל אשכול יישובים שיעשו שיתופי פעולה. אז בבקשה אני רוצה להעלות להצבעה.

**אושרת גני גונן:** המועצה אחראית על המגרש הזה עם השותפים בוודאי. המועצה יחד עם היישובים ישתפו.

**אורי עצמון:** לא זאת השאלה. זה רק קריאת ביניים.

**אושרת גני גונן:** אז מה השאלה אורי?

**אורי עצמון:** אני חוזר ל-6 מיליון ול-2 מיליון. יש פה איזה-תנו לי לדבר אני מדבר. אני לא יודע. אני רואה 6 מיליון, 2 מיליון, חשבת שאני מבין. פתאום אני רואה 91 אלף נשאר מתב"ר קודם. איזה תב"ר קודם? איפה הוא? אני שמעתי את ההסבר זה מה שהפריע לי. 6 מיליון אישרנו, לא תב"ר, אישרנו לשיפוץ. אם אישרנו תב"ר לא צריך לאשר שוב פעם. אישרנו לא צריך עוד פעם. עכשיו, מאיזה-כמה כסף הוצאנו כבר שנשאר 91?

**אושרת גני גונן:** אז 6 פחות 91.

**אורי עצמון:** ינואר 2022 נשאר-

**אושרת גני גונן:** טוב אני מבקשת להעלות להצבעה את התב"רים. מי בעד? איתן מבקש להפריד. רגע, איתן מבקש להפריד. תביאו לי את התב"רים. לבקשתו של איתן אני אצביע על כל התב"רים חוץ מהתב"ר עבור מגרשי הטניס את זה נצביע בנפרד. עוד שאלה למגרשים. כן.

**שירלי לופו חזן:** השאלה שלי היא לגבי מעבר לבנייה והקמה של המגרשים, מה לגבי השוטף?

**אושרת גני גונן:** אז אני אמרתי שתהיה כאן אותה שותפות. המועצה היא מובילה את זה, רשות הספורט שלנו אחראית על זה, ותהיה כאן שותפות בין היישובים, גם במגרש כדורגל-



מליאה מן המניין מס' 2-23 – 5.3.23

**שירלי לופו חזן:** מה זה חמישים חמישים כזה-

**אושרת גני גונן:** יהיה מודל הפעלה אבל המועצה אחראית מלאה. אוקיי. אני מבקשת על יתר הסעיפים להצביע. כל התב"רים חוץ ממגרשי הטניס. אני אמרתי, זה ה- יהיה כאן מרכז שהוא בעצם מרכז אזורי. המועצה אחראית על זה מרשות הספורט.

*\* חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון.*

**אושרת גני גונן:** כי זה מועצתי. אתה רוצה לפתוח את המגרשים שלך לכל המועצה אז סבבה. אז יש כאן מגרש שהוא משרת את כלל המועצה. אוקיי. והתשובה היא שמוליק, התשובה היא שיש כאן מודל הפעלה משותף. ברגע זה אני לא יכולה להגיד לך בדיוק מה יהיה חלקן של ירחיב וחלקן של מתן אבל המועצה לקחה אחריות בדיוק כמו שיש מגרשים אחרים שהמועצה לקחה אחריות עליהם כמו הכדורגל, המודל של הכדורגל מאוד דומה לזה. טוב, מי בעד התב"רים למעט מרכזי הטניס שיצביע. מי בעד? למעט הטניס. מי מתנגד? מי נמנע? אוקיי תודה. ברוב קולות.

**החלטה: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות את התב"רים שהוצגו, למעט תב"ר הקמת מגרש טניס.**

**אושרת גני גונן:** עכשיו אני מבקשת להצביע רק על מגרש הטניס. מי בעד מגרש הטניס המשותף? רק על זה. מי בעד מגרש הטניס המשותף? 400 אלף שקלים המועצה, 400 אלף שקלים מתן. היישוב ירחיב נותן את הקרקע ויהיה מודל הפעלה משותף למועצה וליישובים. מי בעד? בואו נספור כאן. 19. אוקיי. מי מתנגד? 4. מי נמנע? ברוב קולות. תודה וחברים אני באמת מזמינה אתכם תעשו שותפויות אזוריות אנחנו נשמח לתמוך במרכזי ספורט. לא, אנחנו לא חג שמח יש לנו עוד 5 דקות. נגיד עוד מעט חג שמח.

**החלטה: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות את תב"ר הקמת מגרש טניס. בעד- 19, נגד- 4.**

#### **[ 4 ] החלת חוק הרשויות המקומיות - אכיפה סביבתית**

**אושרת גני גונן:** ליאור הגיע פעם שנייה לכאן ואנחנו נכבד אותו עם חוק הרשויות המקומיות- אכיפה סביבתית. ליאור בבקשה.

**ליאור גפן:** טוב אנחנו נדבר מהר בשביל לשחרר את כולם.

**אושרת גני גונן:** ליאור רגע לפני שאתה מתחיל אני רק רוצה להגיד שמרכזי הספורט שלנו הם ב-2 קמפוסים מרכזיים של ירקון ושל עמי אסף. והם משרתים את כל המועצה, בטח את כל בתי הספר. אבל הם נמצאים בצפון המועצה ובמרכז המועצה. אנחנו ראינו שבדרום המועצה חסר אזור ספורט ואנחנו בהחלט ניזום עם היישובים של דרום המועצה מרכז ספורט לפי הצורך שנבחן. אבל אם יש כאן יישובים שהם חושבים שהם



### מליאה מן המניין מס' 2-23 – 5.3.23

יכולים לעשות שיתופי פעולה, הם לא סמוכים לירקון או לעמי אסף או שבירקון ועמי אסף זה לא משרת מספיק את מה שהם חושבים, מוזמנים לכאן. צר לי שזו התחושה שלך איתן ולא יכולתי להבליג על זה והייתי חייבת להגיד מה שאמרתי עכשיו, כי זה כל כך פתוח לכולם, היוזמות האלה באו מהשטח. לצד היוזמה שבאה מהשטח ואני מברכת ומעודדת לבוא עם יוזמות, אנחנו גם באנו עם יוזמת מועצה למקום שחסר בו והוא דרום המועצה. תראו שיש גם מקומות אחרים ויש יוזמה אנחנו בהחלט נברך על כך. תודה וליאור. ליאור.

### ליאור גפן: אז-

מולי אורן: אושרת את מעלה את הנושא של ועדת השקעות היום? אוקיי תודה.

ליאור גפן: אז יש לי 3 דקות אני אנצל אותן. 2 וחצי ואני מפסיד עליכם. טוב אז ככה, אנחנו מדברים על החלת חוק הרשויות המקומיות, מה הכוונה? בעצם יש אכיפה סביבתית, אנחנו היום קשה לנו מאוד לאכוף כמו שאתם רואים בשטחים הפתוחים זורקים המון פסולת בניין ופסולת באופן כללי ואנחנו רוצים לקחת עוד כלים או להביא לעצמנו עוד כלים כדי להתמודד עם התופעה הזאת. מה שאנחנו מבקשים מכם לעשות איתנו, עשינו תהליך מאוד מאוד ארוך עם עורך דין שלמה ולדמן שבעצם ניסינו לחשוב איך אנחנו יכולים להגביר את הכלים שיש לנו להילחם בתופעה המגונה הזאת. אז מה שבעצם הגענו למסקנה ואם תרצו אחרי זה לימור תרחיב ברמה המשפטית, אנחנו בעצם מבקשים מכם לבטל את החלטת המועצה מ-2009 ולקבוע כי המועצה תאכוף מפגעי סביבה בהתאם לחוק הרשויות המקומיות. זה לא שאנחנו מבטלים איזשהו חוק עזר עירוני אחר, אנחנו פשוט מגדילים את הקנסות שלנו מנגיד לדוגמא, אני אתן דוגמא אגיע ישר חבל על הזמן. נגיד לדוגמא יש שפיכת אשפה, אם עד היום חוק העזר שלנו נותן אפשרות לקנס ב-475 שקלים, החוק של המדינה שאותו אנחנו רוצים לאמץ בנושא הספציפי הזה הוא 1,500 שקלים. בגדול זה הכוונה, לייצר מצב של הרתעה יותר גדולה, ניתן ללימור יש לה עוד דקה ואנחנו נצביע.

לימור ריבלין: המועצה חוקקה את חוק הרשויות המקומיות אכיפה סביבתית סמכויות פקחים מתוך מטרה לאפשר באמת לרשויות לאכוף בתחומן עבירות של איכות סביבה. המדינה הבינה שברשויות המקומיות לכל אחת מהן יש תעריף שונה של קנס בחוק העזר, וגם היא עוד הבינה שכשהרשות רוצה לעדכן את התעריפים זה לוקח הרבה זמן עד שהיא מאשרת ועד שמשרד הפנים מאשר, ועד שמשרד איכות הסביבה מאשר, ואז היא אמרה אני נותנת לכם הרשויות המקומיות כלי שאומר כך: כל עבירה שיש בחוקי העזר הקיימים שלכם היום אם העבירה הזו קיימת גם בחוקים הראשיים, של המדינה, למשל ליאור נתן דוגמא של זריקת אשפה בקרקע חקלאית, והקנס אצלי בחוק של המדינה הוא גבוה יותר מאשר הקנס אצלכם, אתם יכולים להשתמש בקנס שלי. והקנס הולך לקופה של הרשות המקומית, לא של המדינה. כך קובע החוק, אין לי למה לחכות. כשהחוק הזה חוקק נתנה המדינה אפשרות לרשויות מקומיות להגיד תודה רבה בתחומי לא רוצה את החוק הזה. דרום השרון ב-2009 אמרה אנחנו לא רוצים להחיל את החוק של המדינה אנחנו טוב לנו עם חוקי עזר שלנו, זה עכשיו אמירה שלי לא יודעת מה באמת היה פה ב-2009 אבל בהחלט יש החלטת מליאה



### מליאה מן המניין מס' 2-23 – 5.3.23

מ-2009 דרום השרון לא רוצה לאמץ את החקיקה של המדינה. בשנה-שנתיים אחרונות אגף התפעול חוזר ואומר חברים אין לי מספיק שיניים, הקבלנים ומפירי החוק מבינים שאצלנו נותנים קנסות נמוכים, הם מעדיפים לזרוק אצלנו זה יותר משתלם להם כלכלית. הפתרון או לפחות הפתרון החלקי נמצא. אנחנו בעצם מבקשים מכם היום לאפשר לאגף התפעול, לאפשר למועצה לאכוף את העבירות לפיקוח ובעצם לומר אנחנו מבטלים את ההחלטה שלנו מ-2009 שאמרנו לא רוצים לאמץ את החוק הזה של המדינה ואנחנו כן רוצים להחיל אותו על עצמנו. אני רק אומר שנוסח הצעת ההחלטה יהיה כך: מתוקף סמכותה לפי סעיפים 2א ו-11א לחוק הרשויות המקומיות אכיפה סביבתית סמכויות פקחים התשס"ח 2008 מחליטה המועצה לפעול בתחום שיפוטה לאכיפת חיקוקי הסביבה המפורטים בתוספת לחוק בהתאם להוראות החוק ולא בהתאם להוראות חוק העזר שלה. החלטתנו זו מבטלת את החלטת המועצה הקודמת מיום ה-14.6.2009.

\* חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון.

ליאור גפן: שלא לתוך בור שופכין. הכוונה-

אושרת גני גונן: חברים אנחנו מדברים על חוק. זו לשון החוק אי אפשר לשנות את זה, זה לא חוק שלנו, זה חוק במדינת ישראל. אני חושבת שאין חולק על כך שאנחנו רוצים להגדיל את האכיפה ולאפשר לנו את היכולת להתמודד עם הנושא הקשה הזה. אני מבקשת להעלות את זה להצבעה. מי בעד? מי נמנע? מי מתנגד? פה אחד. יופי. תודה.

**החלטה: מתוקף סמכותה לפי סעיפים 2א ו-11א לחוק הרשויות המקומיות- אכיפה סביבתית- סמכויות פקחים התשס"ח 2008, מחליטה המועצה לפעול בתחום שיפוטה לאכיפת חיקוקי הסביבה המפורטים בתוספת לחוק בהתאם להוראות החוק ולא בהתאם להוראות חוק העזר שלה. אושר פה אחד.**

אושרת גני גונן: להעלות עוד נושא? לישיבה הבאה בטח אבל יש לנו עוד נושא אחד. ליאור תודה.

ליאור גפן: תודה לכולם.

ליאת זולטי: לגבי זה. האכיפה למשל ביער חורשים יש המון זבל אבל מסביב יש המון זבל, אני יודעת כל אזור הוא אכיפה אחרת אבל גם שם אם אפשר לראות איפה כן משפרים-

אושרת גני גונן: ליאת אורי יתייחס רק אני אגיד רק כדי שאני אתאם ציפיות. את הסעיפים של אישור אי רישוי, וועדות המועצה, תקציבי יישובים, הצגת תיק השקעות 2022, אנחנו נדחה לישיבה הבאה. אנחנו רק נסיים עם הסכם המטרו אז אורי יענה בקצרה ואז הסכם המטרו שכבר דיברנו עליו רק צריך להצביע עליו במליאה הזאת.





מליאה מן המניין מס' 2-23 – 5.3.23

**החלטה: מליאת המועצה מחליטה לדחות לישיבת המועצה הבאה את הסעיפים: וועדות המועצה, תקציבי יישובים והצגת תיק השקעות 2022.**

**[ 5 ] אישור הסכם המטרו**

**לימור ריבלין:** אז כפי שהבטחתי עכשיו בכובענו כמועצת דרום השרון אנחנו נדרשים שוב לקבל החלטה לגבי אישור ההסכם עם משרד האוצר ומדינת ישראל לגבי המטרו. אני אומר למען הפרוטוקול לחברי המועצה שנשלח ההסכם ודברי הסבר ומצגת שלי-

**\* חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון.**

**לימור ריבלין:** קשה לי להאמין אתה חלק מרשימת התפוצה. ושקיימנו דיון ארוך ומהותי בישיבתנו מלפני כשעה במליאת הוועדה המקומית, ואני חושבת שהדברים עדיין שמורים לנו טוב טוב בזיכרון ואם אין התנגדות אני רוצה להעלות להצבעה שאומרת שמועצה אזורית דרום השרון מאשרת לחתום על ההסכם בין המועצה לבין משרד האוצר, מדינת ישראל, לפי נוסח ההסכם מינואר 2023.

**אושרת גני גונן:** אני מעלה את זה להצבעה. מי בעד? מי נמנע? מי מתנגד? פה אחד. תודה לימור, תודה רבה.

**החלטה: מועצה אזורית דרום השרון מאשרת לחתום על ההסכם בין המועצה לבין משרד האוצר, מדינת ישראל, לפי נוסח ההסכם מינואר 2023.**

**[ 6 ] אישור אי רישוי עצמי**

**אושרת גני גונן:** בכל זאת אני צריכה 2 דקות מזמנכם כי הסעיף של אי רישוי הגיע יונתן מהנדס המועצה לומר לי שהוא סעיף שהוא כן דחוף, כי אם הוא לא יעלה אותו עכשיו אנחנו חשופים. אז אני כן ארצה שיונתן יציג אותו. דיברנו עליו כבר בעבר אבל רק תמצית שלו כי כבר דיברנו והיה דיון. אז זה יהיה קצר. יונתן. בגלל זה הוא ביקש.

**יונתן יוסטמן:** טוב, אני מבטיח אני אעשה- דיברנו על זה בוועדת משנה לתכנון ובנייה, עכשיו בעצם אנחנו בתור מועצה צריכים לאשר את זה. אנחנו כבר קיבלנו החלטה בוועדה שאנחנו רוצים לקבל בעצם- עוד פעם. אני אמשיך. אנחנו מדברים בעצם בתיקון 134 לחוק הציגו רישוי עצמי באמצעות מורשה להיתר שמטרת התיקון זה זירוז תהליך הוצאת היתר, מה זה מורשה להיתר? רק מי שרשום בפנקס המורשים כלומר אדריכלים מנוסים. לא נכנס בדיוק מה הקטגוריות, ומדובר רק בבקשות ברשות רישוי ולא בוועדת משנה כלומר בלי הקלות, מה שמסלול ירוק. זה מצריך מהוועדה הכנת תיק מידע מפורט יותר כי אנחנו לא פוגשים אותם לאורך הדרך, רק אחרי שמי שמורשה להיתר מוציא את ההיתר בעצמו, הוועדה מקבלת הודעה, ועד 6 חודשים היא יכולה להתייחס זאת אומרת המורשה להיתר הזה האחריות עליו לפנות לפיקוד העורף,



### מליאה מן המניין מס' 2-23 – 5.3.23

לכבאות, לקבל אישור של היחידה לאיכות הסביבה, כל האישורים, הכול הכול הכול, בדיקת בטונים, אישור תחילת עבודות, תעודת גמר, הכול על המורשה להיתר הזה. רגע אני באמצע. זה היה רקע. אנחנו חושבים שלא צריך להחיל את הרישוי עצמי הזה במועצה אזורית דרום השרון ובעצם אנחנו חושבים קודם כל שיש ניגוד אינטרסים בין מי שעורך היתר לבין בעל ההיתר אם אני משלם למישהו שיוציא לי את ההיתר אחר כך יהיה לי קשה אני בתור עורך ההיתר להגיד לו תעשה ככה וככה אחרת אני לא אתן לך היתר, זה יוצר ניגוד עניינים, יש פה שאלת אחריות סופית אם המורשה להיתר או של הוועדה. זאת אומרת אנחנו כוועדה קיבלנו התראה, האם אנחנו עדיין אחראים בצורה מלאה על כל מה שקורה במרחב או שזה אחריות של המורשה להיתר כי הוא בעצם זה שאישר את זה. יש עניין של תיאום תשתיות וגורמי חוץ, בטח בקיבוצים ובמושבים יש כל מיני דברים שהאגודה- תשתיות שהאגודות עשו, לא יודע אם כל עכשיו מורשה להיתר מודע לזה או שמביא אותנו לדבר השני, אנחנו בחוק אין חובה לתאם היתרים מול הוועדים. זה דרישה של הוועדה שאנחנו מבקשים שכל אחד יקבל חתימות מהוועדים. עוד דבר שהוא בעצם הדבר הכי חשוב בעינינו שמטרת החוק היא לקצר בתהליך. אבל אנחנו אם תסתכלו ממוצע ארצי להוצאת היתר לפי מבקר המדינה זה 319 ימים שאנחנו בוועדה פה זה לזכותה של תמי מהנדסת הוועדה הגענו ב-2022 ל-214 ימים להיתר, שליש פחות מהממוצע הארצי. זאת אומרת אנחנו אחת מהוועדות הכי יעילות והכי אפקטיביות והכי מהירות. אז אנחנו חושבים לאור זאת שזאת בעצם הצעת ההחלטה אם תאשרו. בהתאם לסעיף 158 נ.ו.א לחוק התכנון והבנייה המועצה מחליטה בזאת כי הוראות פרק ה-4 רישוי באמצעות מורשה להיתר לא יחולו בתחומה בשל כל הנימוקים שפורטו לעיל. החלטתנו זו תפורסם ברשומות, באתר האינטרנט של המועצה, בעיתון, ובבנייני המועצה כמתחייב בחוק.

\* חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון.

יונתן יוסטמן: אמרתי את זה בתחילת דבריי.

אושרת גני גונן: קצר דודה'לה כן.

דוד משה: המצב דומה למה שקורה היום. יש ועדת רישוי שלמעשה היא עוקפת את כל הנהלים, היא רשאית להוציא שלפי דעתה הכול בסדר, היתר בנייה בלי ליידע את המושב, את השכנים, אף אחד. המצב הזה התוכנית הזאת שאנשים אחרים אני לא מפקפק במקצועותיהם אבל בתוך מושבים יש דברים אחרים. יש מושבים שהתצ"ר הוא כזה שכל החצרות צריכות לזוז מטר. אז מה? מזיזים אותן? קודם כל שמאשרים תוכנית בנייה בשושו, בלי שהנוגעים בדבר אפילו השכנים הקרובים יודעים שהוגשה תוכנית בנייה שנוגעת מתעוררים בוקר אחד כמוני עם מפלצת של גובה של 12 מטרים, 4 מטרים מהחלון. שזה אפילו לא הגיע לא מדבר על סכסוך הגבולות, מדבר כרגע בכלל. אנחנו נגיע למצב שאנחנו נהפוך לשכונה עירונית, יש למושב, לקיבוץ מאפיינים כפריים. אנחנו מהר מאוד נגיע לסוג אחר של התיישבות.



מליאה מן המניין מס' 2-23 – 5.3.23

**אושרת גני גונן:** רגע אבל אני רוצה להחזיר אתכם על מה אנחנו מצביעים. אנחנו מצביעים עכשיו על זה שאנחנו רוצים לא לאשר רישוי עצמי, על זה אנחנו מצביעים, בסדר? ביקורת- רישוי עצמי של המועצה נעשה על פי דין וחוק ואם תרצה לדבר עליו ועל הפידבקים שיש לך אז אנחנו נשמח לדבר על זה, זה לא עכשיו וזה לא בנושא הזה. אבל נדבר על זה מתי שתרצה ובכל פורום שתרצה. כרגע אני מבקשת להעלות להצבעה את אי רישוי עצמי, הצעת ההחלטה היא כזאת, הקראת אותה אוקיי. אז מי בעד? מי נמנע? מי מתנגד? אז ברוב קולות. היום לא חייבים לאשר כלום. חג שמח, פורים שמח. ביי ביי.

**החלטה: בהתאם לסעיף 158 נ.ו.א לחוק התכנון והבנייה המועצה מחליטה בזאת כי הוראות פרק ה-4 רישוי באמצעות מורשה להיתר לא יחולו בתחומה בשל כל הנימוקים שפורטו לעיל. החלטה זו תפורסם ברשומות, באתר האינטרנט של המועצה, בעיתון, ובבנייני המועצה כמתחייב בחוק.**

### הישיבה ננעלה

בברכה,

שרון סספורטס,  
מנכ"ל

מאיה עוז, גזברית  
המועצה

אושרת גני גונן, ראש  
המועצה