



ישיבת מועצה במסגרת דיוני תקציב – מס' 14.22 – 9.12.2022

תמלול ישיבת מליאת מועצה במסגרת דיוני תקציב מס' 14.22

מיום שישי, ט"ו בכסליו התשפ"ג, 9/12/2022

משתתפים:

1. חברי מליאה:

מ	שם הנציג	יישוב	נוכחות	מ	שם הנציג	יישוב	נוכחות
1	אושרת גני גונן	ראש המועצה	V	23	אלי פיטרו	כפר סירקין	לא נכח/ה
2	איתן יפתח	אלישמע	V	24	מירב זילברבוים	כפר מעש	V
3	רחל רבר	אלישמע	V	25	עמנואלה קון	מגשימים	V
4	גיא כהן	בית ברל	V	26	שחר עדי	מתן	V
5	שמוליק מריל	גבעת השלושה	V	27	ליאת זולטי	מתן	V
6	רונו ברקאי	גבעת חן	V	28	אשר בן עטיה	נווה ימין	V
7	נפתלי מלכיאל	גן חיים	V	29	גלי זמיר	נווה ימין	V
8	צפיר שחם	גני עם	V	30	שירלי לופו חזן	נווה ירק	V
9	איל מילר	גת רימון	לא נכח/ה	31	דוד משה	נווה ירק	V
10	יום טוב אלקבץ	חגור	V	32	אמנון כהן	נחשונים	לא נכח/ה
11	אלי כהן	חורשים	V	33	יעקב אברהמי	ניר אליהו	לא נכח/ה
12	גלית אדם	ירחיב	לא נכח/ה	34	מולי אורן	נירית	V
13	יהורם גולי	ירחיב	V	35	גיורא כהן	נירית	לא נכח/ה
14	גילה פרין	ירקונה	V	36	יורם דוקטורי	עדנים	V
15	רחמים זבידה	כפר מלל	V	37	חגי כהן	עינת	לא נכח/ה
16	אורי מרגלית	רמת הכובש	V	38	דני ברכה	צופית	V
17	שלמה נמרודי	רמות השבים	לא נכח/ה	39	אליהו בן גרא	צופית	V
18	אריק כספי	רמות השבים	V	40	ליטל רהב	צור – יצחק	V
19	דוד שוורץ	שדה ורבורג	לא נכח/ה	41	יעל דור	צור – יצחק	V
20	אמיר ויינברג	שדה ורבורג	לא נכח/ה	42	שגית בן ארי	צור נתן	V
21	דויד סיון	שדי חמד	לא נכח/ה	43	דורון צייזל	קיבוץ אייל	לא נכח/ה
22	אורי עצמון	כפר סירקין	לא נכח/ה	44	-	-	-

2. סגל מועצה נוכחים:

מר שרון ספורטס [מנכ"ל המועצה]
 מר יצחק אגוזי [גזבר המועצה]
 גבי ורד שני [עוזרת ראש המועצה]
 מר אורי פדלון [מנהל אגף תכנון ושינוי גבולות]
 מר ערן אבידור [ניו מדיה]
 מר יואב סבן [מנהל אגף תפעול וקב"ט המועצה]
 מר ליאור גפן [סגן מנהל אגף תפעול]
 גבי מאיה עוז [סגנית גזבר ומנהלת אגף תקציבים]
 גבי נני רייזנברג [מנהלת אגף חינוך]
 גבי צליל בכר [סגנית מנהלת אגף חינוך בתחום הארגון והבקרה]
 גבי יוליה מרקובסקי [סגנית מנהלת אגף הכנסות ותקציבים]
 גבי ליאורה כספי [רפרנטית תקציבים ובקרה]
 גבי דנה גל [סגנית מנהל אגף אסטרטגיה ויישובים]



ישיבת מועצה במסגרת דיוני תקציב – מס' 14.22 – 9.12.2022

על סדר היום:

- 3..... אישור הוספת נושא לסדר היום
- 3..... אישור הקמת צוות לקביעת שירותים שמעניקה המועצה
- 3 [1] אישור פרוטוקול מליאה מס' 13/2022
- 4 [2] אישור תב"רים
- 5 [3] עדכון הסכם פשרה - עמותת אהרונוביץ'
- 6 [4] החלפת חברים בוועדות
- 6 [5] שינוי מורשי חתימה
- 7 [6] פתיחת תיק השקעות בבית השקעות מגדל
- 7 [7] אישור התקשרות בפטור ממכרז לרכישת טרקטור



ישיבת מועצה במסגרת דיוני תקציב – מס' 14.22 – 9.12.2022

פרוטוקול

אישור הוספת נושא לסדר היום

אושרת גני גונן: אני מוותרת על החלק הראשון במליאה, אני ישר מעלה את מה שהעליתי קודם להצבעה. לשנה הבאה לקראת דיוני התקציב אנחנו נעשה עבודה שבה שאנחנו אחרי 20 שנה פותחים את נושא האצלת הסמכויות של המועצה והיצע השירותים שהמועצה באופן אישי עושה ואלה שהוועדים יעניקו. יש לנו צוות שבו ישתתפו אלי כהן, [בעיות סאונד] ומולי. הצוות המקצועי [בעיות סאונד] ושרון. [בעיות סאונד] מי נמנע? [בעיות סאונד] זה לא על סדר היום, אני מבקשת מכם את האישור להעלות את זה לסדר היום. מי בעד?

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את הוספת הנושא לסדר היום – הקמת צוות לקביעת היצע השירותים שמעניקה המועצה והיצע השירותים שמעניקים הוועדים.
אושר פה אחד.

אישור הקמת צוות לקביעת שירותים שמעניקה המועצה

אושרת גני גונן: אז עכשיו, מי בעד האנשים שמניתי קודם?

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את הרכב הצוות לקביעת שירותים שמעניקה המועצה.
אושר פה אחד.

אושרת גני גונן: תודה רבה.

[1] אישור פרוטוקול מליאה מס' 13/2022

אושרת גני גונן: אישור פרוטוקול מליאה מס' 13/2022, מי בעד?

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול מליאה מס' 13/2022.
אושר פה אחד.

אושרת גני גונן: תודה. [בעיות סאונד] היום אנחנו לא מציגים תקציב, יש לכם עשרה ימים לעבור על ספר התקציב, להגיד איפה אחרי מה שדיברנו כאן עדיין לא ראיתם את מה שרציתם, איפה יש לכם הסתייגויות, מה אתם רוצים להוריד, מה להוסיף, יש עשרה ימים להיפגש איתנו, עם הגזברות, להשפיע עליו. ואז בערב הצבעת התקציב אנחנו מצביעים על הכל. אני כבר אומרת, אפילו שנצביע בתקציב על מסגרת התב"רים, זה מותנה באישור כל תב"ר ותב"ר בכל מליאה ומליאה.



ישיבת מועצה במסגרת דיוני תקציב – מס' 14.22 – 9.12.2022

שרון סספורטס: כל מה שמופיע כאן וכל מה שמופיע בתב"רים מופיע בתקציב של 50 ומשהו אלש"ח. אם צריך להוסיף- צריך להוציא משהו, את זה לא תיעדפנו, אבל אם יש תב"רים נוספים שאתם רוצים לעשות.

*** בעיות סאונד**

שרון סספורטס: ההשקעה בשוטף היא לא תב"ר, [בעיות סאונד], בלי שום קשר נשב איתך [בעיות סאונד].

אושרת גני גונן: שרון, אני רוצה להגיד, דיברתי עכשיו עם [בעיות סאונד], יש לנו עשרה ימים. תעברו על כל התב"רים, אם יש לכם תב"רים שאתם חושבים שהם לא צריכים להיות [בעיות סאונד], יש תב"רים שאתם רוצים להחליף? תכתבו. יש עשרה ימים שתוכלו לשנות את מה [בעיות סאונד].

*** בעיות סאונד**

איתן יפתח: [בעיות סאונד]

אושרת גני גונן: [בעיות סאונד] אתמול הגזברות הציגה והשוטף שאתמול הגזברות הציגה, תקבלו חוברת תקציב עם מה שביקשתם להוריד או להוסיף, ואם עדיין יש שם דברים שלא ראויים מבחינתכם או אם יש דברים שאתם חושבים שצריך להוציא אותם. אם יש משהו שאתם רוצים להוסיף אפשר לבקש להוסיף. אלה הימים שבהם אפשר להשפיע על כתיבת התקציב. [בעיות סאונד] אנחנו סיימנו עכשיו עם התקציב ל-2023, עכשיו אנחנו בתב"רים ל-2022 שאנחנו רוצים לממש. אנחנו במליאה עכשיו.

[2] אישור תב"רים

יצחק אגוזי: [בעיות סאונד] עבודות פיתוח בכפר סירקין, [בעיות סאונד] צריך להעביר את זה מהקהילה אל התב"ר, כפר סירקין משתמשים בזה לכבישים שלהם. הקמת מעון צור יצחק, זה פרויקט שהסתיים, קיבלנו פחות כסף ממשרד הרווחה, כמה הוצאות קטנות שלא הגיעו בפרויקט, [בעיות סאונד] יש אפשרות להחזיר לקרן הפיתוח 200 אלש"ח. תכנון קו ביוב בחורשים, מתן וניר אליהו. גם זה הוצאה יחסית קטנה, 18 אלש"ח שלא הוכרה ע"י רשות המים. מה שקורה היום, אני מביא תב"רים לסוף השנה כדי להימנע מגירעונות של תב"רים לסוף השנה בעקבות כל מיני בעיות כאלה קטנות או כאלה ואחרות. 18 אלש"ח שלא הוכרו ע"י רשות המים לפרויקט שעשתה החברה הכלכלית. המועצה מעבירה את הכסף, אבל [בעיות סאונד], לפני כשנה את התב"ר הזה, עם התקציב של משרד התחבורה ואנחנו מבקשים לממן את זה מהיטלי הסלילה של המועצה. חינוך בנושא סביבה, [בעיות סאונד]. תכנית כלכלית אסטרטגית 8,500 ש"ח. [בעיות סאונד] ביקשנו ממנה עוד כמה השלמות ועוד כמה דברים, זה עלה עוד 8,500 ש"ח. ציוד [בעיות סאונד] מוסדות חינוך, גם פה משרד החינוך מכיר לנו ב-18 אלש"ח מתוך 400. [בעיות סאונד] משרד החינוך עובדים עם רואי חשבון פרטיים, [בעיות סאונד] כל הביקורות כל היום [בעיות סאונד], 900 אלש"ח, 700 אלש"ח, מקצצים לך ועושים עלינו חגיגה. לא נותנים כסף ולוקחים הכל בחזרה. בדיקת [בעיות סאונד] בישובים, אתם זוכרים [בעיות



ישיבת מועצה במסגרת דיוני תקציב – מס' 14.22 – 9.12.2022

סאונד] ואת הפרויקט עצמו זה על חשבון הוועדים. הבדיקה עלתה עוד 10 אלש"ח ואנחנו מבקשים להשלים את זה מקרן הפיתוח כדי לא להעמיס על הישובים. עד כאן. יש למישהו שאלות?

שרון סספורטס: נצביע על כל התב"רים. מי בעד? מי נמנע? מי נגד?

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את התב"רים, כפי שהוצג ועל פי הרשימה המצורפת כנספח א'.

אושר ברוב קולות.

** [בעיות סאונד]*

[3] עדכון הסכם פשרה - עמותת אהרונוביץ'

אושרת גני גונן: אורי מרגלית יציג לנו בקצרה את הסכם פשרה אהרונוביץ'. אחרי שנים רבות שהיה סכסוך משפטי בין המועצה לבין כפר מל"ל, [בעיות סאונד], הגיעה לסיומה הסאגה הזאת. אורי יספר על זה.

אורי מרגלית: צהריים טובים, ההיסטוריה בקצרה, [בעיות סאונד] העמותה לקידום החינוך ע"ש אהרונוביץ' לבין ארבעת המוטבים, ישובים שאושרת הזכירה. כפר מל"ל, ירקונה, גני עם ורמות השבים. [בעיות סאונד] לפני 20 שנה בערך היה צריך לשפץ והמועצה החלה בהליך של הפקעה של השטח הזה, זה היה שטח של אגודה פרטית. כמספר שנים לאחר ששופץ ביה"ס ונעשה הליך העברת הקרקע במועצה, נבנה ביה"ס אהרונוביץ' החדש ומתחם המועצה ולמעשה יצא מהמתחם שהיה כפר מל"ל. מאז ועד היום יש שם מוסדות חינוך יסודיים של הוד השרון, בית אקשטיין, הם למעשה שוכרים ומשלמים למועצה דמי שכירות וככה זה מתנהל. בעקבות המהלך הזה, העמותה התחילה בהליך משפטי לביטול מהלך ההפקעה היות ולטענתה זה לא מוצדק, [בעיות סאונד] אם המועצה לא עושה שום בית ספר ומשכירה את זה לגורם שלישי, ההגיון של ההפקעה קצת מתערער. שנים ארוכות של מהלכים משפטיים, בתחילת שנת 2022 היה אמור להינתן פסק דין. הגענו להסכמה בין האגודה לבין המועצה לנסות הליך של גישור, ההליך הזה התנהל תשעה חודשים, אגוזי ואני ייצגנו את המועצה, שני מגשרים משכמם ומעלה, [בעיות סאונד]. הרבה פגישות היו בין הצדדים, לא צריך את כל התיווך. בסופו של דבר בשבועות האחרונים הצלחנו להגיע להסכמה שקיבלה חותמת בבית משפט בפסק דין מחייב שנחתמה בשבוע שעבר. אני אתמצת את הנייר, יש פה ארבעה מרכיבים עיקריים. הוסכם שהמועצה תשלים את הליך ההפקעה כולל הרישום שלו שלא נעשה, ייעוד הקרקע ישאר מבנה ציבורי, מקימים צוות ניהול שינהל את שימושי הקרקע מכאן ואילך שהפסיקה האחרונה תהיה של ראש המועצה אם תהיה מחלוקת בצוות. הכוונה היא ליזום פרויקט כלכלי ארוך טווח, [בעיות סאונד]. לגבי חלוקת הרווחים, הוסכם שבשנת 2023 זה יהיה 75% מועצה ו-25% לאגודה. ב-2024 ואילך זה יהיה חצי חצי. נולדה פה שותפות, המחלוקת הולידה שותפות שקיבלה חותמת של בית משפט ועכשיו המשימה העיקרית היא להקים צוות שינסה לחשוב על פרויקט כלכלי אמיתי שישגי תשואות יותר גבוהות ממה שאנחנו רואים שם עכשיו. זה לא פשוט לא לי, לא לאושרת ולא לאגוזי, הסכסוך בין מועצה לבין יישוביה שנמשך כל כך הרבה שנים. צריך לעשות כל מאמץ לפתור סכסוכים כאלה. זה לא טוב שמועצה ויישובים



ישיבת מועצה במסגרת דיוני תקציב – מס' 14.22 – 9.12.2022

יתנהלו בבתי משפט. עוד פעם, לא בכל מחיר, לפעמים אין ברירה. אבל אם יש ברירה, יש ערך רב מאוד של הסכסוכים להצליח לפתור אותם אצלנו בבית ולא באמצעים משפטיים. אני שמח שהצלחנו.

אושרת גני גונן: [בעיות סאונד] ללא ספק זאת הנחישות של אורי שאפשרה כאן סאגה של שנים רבות. תודה רבה אורי, רחמים ואגוזי שמכיר את כל ההיסטוריה הזאת. תודה.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את עדכון הסכם פשרה - עמותת אהרונוביץ'.

אושר פה אחד.

[4] החלפת חברים בוועדות

שרון ספורטס: מאיה כידוע לכם מחליפה את אגוזי ב-1 בינואר. דרך זה היא גם מחליפה אותו בכל הוועדות שרשומות כאן. מכרזים, ביקורת, הנחות בארנונה, קידום אסטרטגי, תמיכות, רכש, השקעות, כספים.

*** [בעיות סאונד]**

שרון ספורטס: נמנעים? נבחרה פה אחד.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את מינוי הגזברית הנכנסת – גב' מאיה עוז בחברה בוועדות במקום

הגזבר היוצא מר יצחק אגוזי, כפי שהוצג.

אושר פה אחד.

[5] שינוי מורשי חתימה

שרון ספורטס: [בעיות סאונד]

יצחק אגוזי: [בעיות סאונד] בשתי קבוצות, קבוצה ראשונה זה אושרת והמחליף שלה זה שרון, נכון להיום קבוצת גבייה זה אני והמחליפה שלי מאיה. מאיה [בעיות סאונד], המחליף של הגזבר מוגבל לחתימה עד סכום של 95 אלשי"ח בערך. זה המצב היום. לאור זה שמאיה הולכת להיות גזברית המועצה אנחנו מבקשים שהיא תהיה מס' 1 בקבוצה הזאת, במקומי. וכרגע מספר שתיים לא בוחרים, זה ייבחר בהמשך. כרגע אנחנו מבקשים לאשר את מאיה. [בעיות סאונד] מי בעד?

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את שינוי מורשי החתימה - מינוי הגזברית הנכנסת – גב' מאיה עוז

במקום הגזבר היוצא מר יצחק אגוזי, כפי שהוצג.

אושר פה אחד.



ישיבת מועצה במסגרת דיוני תקציב – מסי' 14.22 – 9.12.2022

* [בעיות סאונד]

[6] פתיחת תיק השקעות בבית השקעות מגדל

יצחק אגוזי: נושא שני זה ועדת השקעות. ועדת השקעות החליטה להמליץ למועצה [בעיות סאונד], חמישה מנהלי תיקים, חברת [בעיות סאונד], בעקבות החודשים האחרונים היא קצת פחות טובים. ביקשנו תיק אחד להעביר למגדל שוקי הון, הם מתמחים בהשקעות עפ"י חוזר מנכ"ל, זה לא כמו חברה עסקית. אנחנו מבקשים את אישור המליאה לפתוח תיק הון לטובת מגדל ניהול תיק השקעות [בעיות סאונד].

* [בעיות סאונד]

יצחק אגוזי: נכון לשנה שבה היו ירידות, מגדל ירדה פחות. [בעיות סאונד]

* [בעיות סאונד]

יצחק אגוזי: [בעיות סאונד] אנחנו מבקשים להחליף תיק בתיק, ניהול תיק השקעות [בעיות סאונד], נביא אותו לאחת המליאות הקבועות, תיקון שנת 2022 וקבלת החלטות [בעיות סאונד] ל-2023.

* [בעיות סאונד]

חבר מועצה: אני מזכיר לך לפני 10 שנים היה לנו ויכוח על [בעיות סאונד] שבסוף נמחקה מהשוק. אני חושב שאתה יכול לתת הוראה לפעילים להעביר את התיק [בעיות סאונד].

* [בעיות סאונד]

החלטה: הנושא יורד מסדר היום ויובא בהמשך לדיון מחודש

[7] אישור התקשרות בפטור ממכרז לרכישת טרקטור

אושרת גני גונן: [בעיות סאונד]

יצחק אגוזי: נושא אחרון, [בעיות סאונד] 170 אלש"ח. [בעיות סאונד] היא הוגשה ללא ערבות בנקאית. בנסיבות העניין שאין תועלת או שינוי במכרז או [בעיות סאונד], אנחנו יכולים להביא מישיבת המליאה בקשה להתקשרות בפטור ממכרז לרכישת הטרקטור, עם 3 הצעות מחיר, [בעיות סאונד]. אנחנו מבקשים את אישור המליאה בהתקשרות בפטור ממכרז [בעיות סאונד].



ישיבת מועצה במסגרת דיוני תקציב – מס' 14.22 – 9.12.2022

אשר בן עטיה: [בעיות סאונד] אחד שלא מבין בטרקטורים ולא מבין מה נעשה בטרקטורים. לא רושמים הצעה כזאת, זאת לא שיטה חבר'ה. תנצלו את המידע שיש. אתה יודע כמה חברות טרקטור יש בארץ היום? כמה יבואנים יש? [בעיות סאונד] להנחות את האנשים להתייעץ עם בעלי מקצוע.

*** [בעיות סאונד]**

שרון ספורטס: פרסמנו מכרז, [בעיות סאונד], למה? לא יודע. [בעיות סאונד]

*** [בעיות סאונד]**

שרון ספורטס: למועצה להתקשר בפטור ממכרז. מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

החלטה: מליאת המועצה מאשרת התקשרות בפטור ממכרז לרכישת טרקטור.
אושר ברוב קולות.

שרון ספורטס: [בעיות סאונד]

אושרת גני גונן: [בעיות סאונד] והרצון שלכם לעשות [בעיות סאונד], ההערכה והרוח החברית היא מאוד חשובה. תדעו לכם שהמנהלים והמנהלות מרגישים את הרוח הזאת. אני יודעת שלפעמים אתם מרגישים שאתם יכולים להציע יותר, ובוודאי [בעיות סאונד]. אני רוצה להגיד [בעיות סאונד], בוועדה, בכנס ובעוד ישיבות שאתם משתתפים בהן, [בעיות סאונד], אתם נותנים כאן את היכולת למנהלים להגשים את החלומות של כולנו [בעיות סאונד] זה הרבה מאוד. [בעיות סאונד], בעשרה ימים שעוד יש לנו להשפעה, זה הרבה יותר [בעיות סאונד]. בכל ועדה וועדה שמתתפים בה, [בעיות סאונד] תנצלו את זה. אני מזמינה אתכם לפנות לאגוזי ולמאיה, ולשבת איתם [בעיות סאונד]. אם יש דברים שלא ברורים או שעדיין לא הגיעו למיצוי שלהם, תנצלו את עשרת הימים האלה, [בעיות סאונד].

הישיבה ננעלה

בברכה,

שרון ספורטס, מנכ"ל

יצחק אגוזי, גזבר המועצה

אושרת גני גונן, ראש המועצה



מועצה 9.12

נספח א' – רשימת תב"רים לאישור

מס' תב"ר	שם תב"ר	סכום שאושר בעבר	תוספת	קנן פיתוח	הלוואה	היטלי פיתוח וקרנות אחרות	משרד החינוך	משרדי ממשלה אחרים	גורמי חוץ	השתתפות בעלים	הערות	אגף/מחלקה אחראי
1	1359	עבודות פיתוח כפר סירקין-שלב א	33,465,000	693,000		693,000					היטל סלילה כפר סירקין	הנדסה
2	1486	הקמת מעון יום צור יצחק 6023	5,268,000	88,387							קיבלנו חשבון סופי ממשרד החינוך הנמוך בכ 100 אש"ח מהמתוכנן	הנדסה
3	1505	תכנון מעון יום ירחיב	4,902,000	-250,000							סיום פרויקט במחיר נמוך מהמתוכנן	הנדסה
4	1609	תכנון קו ביוב חורשים למטש נאליהו	776,630	18,165		18,165					קנן ביוב. הוצאה שלא הוכרה על ידי רשות המים	הנדסה
5	1621	כביש עוקף ניר אליהו+2 כיכרות	9,447,358	160,000		160,000					היטל סלילה - כל השינויים וההסדרי התנועה שבוצעו אינם במסגרת התב"ר שמומן על ידי משרד התחבורה	הנדסה
6	1702	חינוך בנושא סביבה תשע"ט	132,900	6,400							סכום שלא אושר על ידי המשרד להגנת הסביבה	חינוך
7	1796	תוכנית כלכלית אסטרטגית	125,000	8,500							הגדלה נדרשת עקב הצורך בעדכון הדוח האסטרטגי	ישובים ואסטרטגיות
8	1825	ציד ניקיון והגיינה מוסדות חינוך	900,000	18,000							הגדלה הנדרשת עקב אי הכרה של מ. החינוך בהוצאות מסוימות.	חינוך
9	1885	בדיקת מרכזיות תאורה ביישובים	1,190,000	10,000							הגדלה על חשבון המועצה לצורך הכנת כתב כמיות מפורט	תפעול
10				0								
		סה"כ	56,206,888	752,452	-118,713	871,165	0	0	0	0	יתרה בקרן הפיתוח/ השבחה - 4 מלש"ח	