



## מליאה מן המניין מס' 10.22

מיום ראשון, ט"ו אלול התשפ"ב, 11/9/2022 – **כפר מלל**

משתתפים:

### 1. חברי מליאה:

מ	שם הנציג	יישוב	נוכחות	מ	שם הנציג	יישוב	נוכחות
1	אושרת גני גונן	ראש המועצה	V	23	אלי פיטרו	כפר סירקין	לא נכח/ה
2	איתן יפתח	אלישמע	V	24	מירב זילברבוים	כפר מעש	לא נכח/ה
3	רחל רבר	אלישמע	לא נכח/ה	25	עמנואלה קון	מגשימים	V
4	גיא כהן	בית ברל	V	26	שחר עדי	מתן	
5	שמוליק מריל	גבעת השלושה	V	27	ליאת זולטי	מתן	V
6	רונן ברקאי	גבעת חן	לא נכח/ה	28	אשר בן עטיה	נווה ימין	V
7	נפתלי מלכיאל	גן חיים	לא נכח/ה	29	גלי זמיר	נווה ימין	V
8	צפריר שחם	גני עם	V	30	שירלי לופו חזן	נווה ירק	לא נכח/ה
9	איל מילר	גת רימון	V	31	דוד משה	נווה ירק	V
10	יום טוב אלקבץ	חגור	V	32	אמנון כהן	נחשונים	V
11	אלי כהן	חורשים	V	33	יעקב אברהמי	ניר אליהו	V
12	גלית אדם	ירחיב	לא נכח/ה	34	מולי אורן	נירית	V
13	יהורם גולי	ירחיב	לא נכח/ה	35	גיורא כהן	נירית	לא נכח/ה
14	גילה פרין	ירקונה	לא נכח/ה	36	יורם דוקטורי	עדנים	V
15	רחמים זבידה	כפר מלל	V	37	חגי כהן	עינת	לא נכח/ה
16	אורי מרגלית	רמת הכובש	V	38	דני ברכה	צופית	לא נכח/ה
17	שלמה נמרודי	רמות השבים	לא נכח/ה	39	אליהו בן גרא	צופית	V
18	אריק כספי	רמות השבים	V	40	ליטל רהב	צור-יצחק	V
19	דוד שוורץ	שדה ורבורג	V	41	יעל דור	צור-יצחק	V
20	אמיר ויינברג	שדה ורבורג	V	42	שגית בן ארי	צור נתן	V
21	דויד סיון	שדי חמד	V	43	דורון צייזל	קיבוץ אייל	לא נכח/ה
22	אורי עצמון	כפר סירקין	לא נכח/ה	44	-	-	-

### 2. סגל מועצה נוכחים:

מר יצחק אגוזי [גזבר המועצה]  
 מר שרון סספורטס [מנכ"ל המועצה]  
 גב' ורד שני [עוזרת ראש המועצה]  
 גב' מאיה עוז [סגנית גזבר ומנהלת אגף תקציבים]  
 מר אורי פדלון [מנהל אגף תכנון ושינוי גבולות]  
 מר ערן אבידור [ניו מדיה]  
 מר יונתן יוסטמן [מהנדס]



ישיבת מליאה לחודש ספט' 2022 - בשידור חי מכפר מלל החוגג 110 שנים

### על סדר היום:

- 5 [ 1 ] דו"ח ראש המועצה.....
- 7 [ 2 ] שאילתה - חבר המליאה איתן יפתח.....
- 12 [ 3 ] אישור פרוטוקול מליאה מספר 9/22 מיום 02.08.22.....
- 12 [ 4 ] בית העלמין בנימין - סטטוס.....
- 14 [ 5 ] תב"רים.....
- 18 [ 6 ] אישור תקציב צור יצחק.....
- 20 [ 7 ] הצעה לסדר - חבר המליאה צפיר שחם - הקצאת הלוואות שנתיות לפיתוח יישובים.....
- 24 [ 8 ] תיירות כפרית.....
- 30 [ 9 ] תוספת חברים בוועדות המועצה.....



ישיבת מליאה לחודש ספט' 2022

## פרוטוקול

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** חברות וחברים, אני שמחה לפתוח את ישיבת המליאה שלנו לחודש ספטמבר כאן בכפר מלל, היישוב שחוגג 110, מושב העובדים הראשון בישראל. התרגשות גדולה, ואנחנו חוגגים חגיגה גדולה כאן ב-22.09 וכמובן שכולם מוזמנים. נמצאים איתנו כאן המארחים שלנו, ואני רוצה לקדם אותם בברכה. אז נמצא כאן יושב ראש ועד האגודה, מנשה מלמוד, ונמצא יושב ראש הוועד המוניציפלי, גיורא אביגדורוב. מנשה, חבר המליאה שלנו היום, תודה שהזמנת אותנו לכאן. נמצא גם שמוליק אמיתי, מוותיקי המושב, ולפני שאנחנו פותחים בסדר היום שלנו כאן, אני רוצה להקדיש את חמש הדקות הראשונות לאיזושהי סקירה על ידי יושב הראש הוועד כאן, על מושב כפר מלל, מושב העובדים הראשון, בן 110, מוקף היום בערים, אבל נשאר בצביון חקלאי, מעבד אדמות חקלאיות, והסיפורים כאן הם סיפורים מרתקים. אז אני עושה לכם רק פרומו לקראת האירוע הגדול שיתקיים כאן, אבל כמה מילים. מנשה.

**מנשה מלמוד [יו"ר ועד האגודה]:** אני לא אתן פה סקירה היסטורית כי זה יכול להימשך שלוש שעות, אבל אני רק רוצה לברך ולהודות לכם שהואלתם לבוא לפה. אנחנו רואים בזה חשיבות גדולה. זו כל פעם שנייה שמליאת המועצה מתכנסת אצלנו, ועל זה אני מברך את אושרת, שיזמה את העניין הזה, ואנחנו שמחים מאוד לקבל אתכם. בסך הכול, אנחנו עוד זוכרים את אלה שהקימו את המושב הזה. הסבא של גיורא, ב-1912 כבר, הקים את המושב. ועברנו פה תקופות מאוד קשות, מי שמבקר במוזיאון יכול לראות את זה וללמוד על זה, מי שהיה היום ראה חלק קטן מאוד מהדברים, ואנחנו מזמינים את כולם לבוא לבקר פה. יש לנו, מה שנקרא, שבת ישראלית, כל שיש-שבת המוזיאון פתוח ואפשר לבוא לבקר עם המשפחה, עם החברים, עם כל מי שצריך. ובאמת, רק ברכות ותודה רבה שבאתם.

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** רחמים?

**רחמים זבידה [כפר מלל]:** טוב, חברות וחברים, כמו שנהוג לומר במפלגת "העבודה". ברוכים הבאים למושב כפר מלל, מושב העובדים הראשון במדינת ישראל. כאן יש לכם תמונה שממחישה את מה שקרה פה. היו מביאים מים מהירקון בחביות ומשקים את השדות. ככה התחיל המושב הזה ב-1912, וב-1919 הפך להיות למושב העובדים הראשון במדינת ישראל. אנחנו שמחים לארח אתכם כאן, ברוכים הבאים.

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** שמוליק, רק אם זה חצי דקה.

**שמוליק אמיתי [כפר מלל]:** אוקיי, קצר אני אעשה את זה. רק חצי שעה. אני אתחיל בממש קצר. ב-1914 התחילו הבעיות של היישוב, חובבי ציון העבירו את האדמות לקק"ל אנגליה. כתוצאה מזה התחילו הבעיות שלנו, אלפי החלטות של מנהל מקרקעי ישראל. אני יכול להגיד כנציג וכחבר הנהלת "אדמתי", אנחנו לוקחים עכשיו, מעבר לעורך הדין רון רוגין, עוד עורך דין שאושרת מכירה אותו, לסייע לנו במאבק. אנחנו



ישיבת מליאה לחודש ספט' 2022

לא מתפשרים, אנחנו רוצים להשוות את הזכויות שלנו מ-33%, 3.75, וזה אומר, במקום 4 מיליון שקל, 300 אלף שקל היוון חלקת המגורים. עד כאן, עבור.

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** תודה רבה, שמוליק. אני אגיד, קודם כל, שהמאבק הזה מבורך וכולנו תומכים בו, אבל מה שחשוב להגיד זה שכפר מלל, מאז לפני 110 שנה ועד היום, הוא יישוב, מושב חקלאי, מושב עובדים עם קהילה מגובשת ורב דורית, ועל אף שהערים מסביב התפתחו ונגסו גם בקרקעות, אנחנו מאחלים לכפר מלל עוד הרבה מאוד שנים של מושב עובדים, של קהילה רב-דורית צומחת, מפותחת, טובה ואיכותית, ואנחנו נעזור להם, כמו כל ליישובים האחרים במועצה, במאבקים שיש, ויש כאלה, כדי לשמור עלינו כיישוב כפרי. אז גיורא, אליך.

**גיורא אביגדורוב [יו"ר הוועד המוניציפלי]:** ערב טוב לכולם. כמובן, אנחנו מאוד שמחים לראות את כולכם פה וממש כיף להיות פה. אושרת נגעה בנקודה מאוד רגישה וחשובה. אנחנו מוקפים על ידי רעננה, כפר סבא והוד השרון, בניינים רבי קומות עוטפים אותנו מכל הכיוונים, לוטשים בנו עיניים כל הזמן. אנחנו מנסים וננסה להגיע למצב שלא ייגעו בנו. זה המאבק העיקרי שלנו כרגע, להישאר כפר מלל. אנחנו מנסים להפוך את היישוב שלנו, כיישוב לשימור, לא כבית כזה או אחר בתב"ע חדשה. אני מקווה שזה יצליח לנו, ואושרת, אתם חייבים לעזור לנו. אני רק אגיד כמה מילים קטנות על הזמן האחרון. אנחנו רוצים להודות למועצה על התב"ר המיוחד שקיבלנו. בזכותכם עשינו ויצרנו את רחוב הלימון ושיפרנו אותו מאוד. אנחנו בשלבים אחרונים של גמר. זה מאוד אפשר לנו לשחרר כספים אחרים, לעשות פה, אני לא יודע אם אנשים ראו, את גן הנופלים ואת גן המייסדים. זה ממש חדש, בשנה האחרונה. והיד עוד נטויה, יש לנו עוד דברים לעשות, גן שעשועים, מגרש הכדורסל, מועדון הנוער. אז באמת תודה רבה לכם ושתהיה לכם ישיבה מוצלחת. תודה.

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** לפני שאנחנו נפרדים מהחברים, שאתם כמובן מוזמנים להישאר איתנו לישיבת המליאה, אני רוצה להגיד לכם, בהערכה רבה, שאנחנו רואים את העשייה שלכם כאן כמנהיגות משותפת. ועד אגודה, ועד מוניציפלי, חבר המליאה, כולם ביחד למען מטרה אחת, כדי שהיישוב יוכל להיות מטופח ויפה ולתת את השירותים הכי טובים לתושבים, ומערכת היחסים הטובה ביניכם, גם האישית וגם המקצועית, משתקפת, כמו שאנחנו רואים במושב היפה. אז ישר כוח לכם והמשך הצלחה, ואנחנו נחוגג כאן ביום חמישי הבא, ב-20:00 הטקס המרכזי וב-18:00 מתחילים כאן את האירוע. אז כולם מוזמנים. גילה רוצה להגיד משהו.

**גילה פרין [ירקונה]:** קודם כל, אני מודה לכפר מלל שחוגגים לי גם יום הולדת, זה באותו תאריך, באמת תודה. אבל עכשיו ברצינות, מה שרציתי לומר זה שזו פעם ראשונה שאני רואה את המוזיאון היפה, המושקע והמדהים הזה, והתעצבתי לשמוע שכבר שנתיים-שלוש לא מבקרים פה ילדים מכיתות ד', שפעם היו מבקרים, מהמועצה. אז אני פונה לאושרת, פונה לנני, קצת לחדש את ימינו כקדם, להביא לפה, גם אם זה כרוך בטיפה הוצאה ואולי בתקציב, אז בבקשה, זה מאוד חשוב כדי לדעת גם את העבר שלנו.



ישיבת מליאה לחודש ספט' 2022

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** לגמרי, גילה, ואתם, בישיבת התקציב שתהיה לנו, תצביעו בעד התקציב הזה. אנחנו נקבע תקציב לטובת העניין. תודה. אנחנו עוברים לתוכנית שלנו, אבל אתם מוזמנים להישאר. תודה על האירוח. תודה גם לדפנה, מזכ"לית היישוב, מאחורי הקלעים כאן. תודה. ולגל, המזכירה, על האירוח, תודה רבה לכם.

### **[ 1 ] דו"ח ראש המועצה.**

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** טוב, אז על סדר היום שלנו, דיווח. פתחנו את שנת הלימודים בתנופה גדולה מאוד של הסיעה, ואני רוצה לשתף אתכם, נמצאת איתנו כאן נני, מנהלת אגף החינוך, ויש לנו כאן סרטון שמפרט מה עשינו בחודשים שלפני פתיחת שנת הלימודים, שתראו קודם כל בעיניים את היקף השיפוצים והשדרוגים במוסדות החינוך שלנו, שאתם הצבעתם על התקציב הזה ותראו מה התוצאות שלו.

*\* סרטון מתנגן.*

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** האמת, זה היה ממש מרגש לפתוח את שנת הלימודים, אני חייבת לשתף אתכם. כשצעדנו אל תוך גני הילדים ובתי הספר פשוט ראינו ילדים שמחים. ילדים שחזרו בשמחה אחרי החופש בבית הספר, זה לא טריוויאלי. ראינו ילדים שמסתובבים ורואים את המבנה המשודרג ולא מאמינים. אתם יודעים מה זה ילדים שנכנסים לגן ילדים ופתאום מגלים שגן הילדים שלהם צבוע בצבעי פסטל מהממים, עם ריהוט יוצא דופן וצעצועים, ודשא בחוץ ומתקני שעשועים? זה היה פשוט תענוג לראות את זה, מהגיל הזה ועד לגדולים יותר, כמו למשל ב"עמי אסף", כשנכנסתי לכיתה תקשורתית, ופעם ראשונה פתחנו כיתה לילדים עם אוטיזם, משולבים בתוך בית הספר. נכנסתי לכיתה הזאת, ואחת הילדות אמרה לי, "את יודעת שאני הייתי נוסעת כל יום, במשך שש שנים, לגבעת חיים? הייתי נוסעת וחוזרת את הנסיעה הארוכה הזאת." היא אומרת, "אני לא מאמינה שפתחתם לנו כאן כיתה. איזה כיף", היא חיבקה אותי ואני התרגשתי עד דמעות, כי אתם מבינים מה עומד מאחורי הדברים, שהם לפעמים נראים טכניים - תקציב, שיפוצים, שדרוגים, פתיחת כיתה - כל שורה כזאת, מאחוריה יש אנשים, יש ילדים, יש נשמות שיוצרות להעריך את זה, ולראות אותם מגיעים לבתי הספר המשודרגים, לראות את המעבדה המהממת בבית הספר או את המתקנים החדשים, זה היה פשוט מרגש עד דמעות. חוץ מזה שגם מצאנו לנכון לשים דגש על הנושא של הנגשות וחינוך מיוחד ושילובים של ילדים ובתי ספר מיוחדים, אבל כל הזמן נני תפרט. אז נני, זה הזמן שלך, ואני רוצה להגיד כאן, לפני שאת מתחילה, תודה, קודם כל לכם, שאתם נתתם את האמון ואפשרתם להשקיע תקציבים בחינוך. קודם כל, תודה ענקית לכם. דבר שני, אני רוצה להודות לך, נני, ולצוות של אגף החינוך, שעבד לפתיחת שנת הלימודים הזאת הרבה מאוד זמן. ולכל הצוותים שנמצאים כאן, כי כל המועצה, על כל האגפים, עבדו לפתיחת מערכת החינוך. לרבות החברה הכלכלית. ושרון, שניהל מעל את כל המערכת הזאת, אני אומרת לכם, זה היה מבצע, שבסופו של יום, לחלוטין משתלם. אנחנו נעשה גם סיורים ואתם תראו את זה בעיניים ותיפגשו עם הילדים. אז עכשיו נני תספר לנו.



ישיבת מליאה לחודש ספט' 2022

**נני רייזברג [מנהלת אגף החינוך]:** ערב טוב. תודה שאנחנו כאן כולנו ביחד למען החינוך, ובעצם מרגש, כל שנה מחדש, לפתוח שנה חדשה, וכמה נכון יהיה לפתוח עם שיר של נתן יונתן - שוב נתחיל מחדש. "שוב נתחיל מחדש, שכולם מתחילים. החורש, האוסף, המשורר, העלים הנופלים עם הרוח, פניני הטללים והגל החוזר אל חופיו התלולים. מתחילים מחדש, למה לא? מה זה רע? גם הזמן לפעמים מתבלבל בספירה. גם הגל אל החוף מבקש חזרה. גם תיבת הזמרה שרה שוב את שירה. שוב נתחיל מחדש, שכולם מתחילים, נגן את השיר באותן המילים, שאינן מתעייפות לעולם, כגלים השבים בלי חדול אל הים הגדול, אל חולות החופים התלולים". 9,220 תלמידים במערכת החינוך השנה, 123 מסגרות לגיל הרך. למה 123 מסגרות אם היינו הרבה פחות? כי השנה, לראשונה, משרד החינוך לקח על עצמו את כל מסגרות החינוך, מלידה עד שלוש, ונוספו לנו לחלק הזה 48 מסגרות של לידה עד שלוש, שלומדות אצלנו במועצה והן חלק בלתי נפרד מאגף החינוך. 61 גנים, סגרנו שישה. מסגרות זה כיתה, כן. מחמישה פעוטות ומעלה זו נחשבת כיתה. אז מסגרות פרטיות, שהיו עד עכשיו פרטיות, עכשיו הן חלק מאגף החינוך, הן בתהליך של הכרה של משרד החינוך, כדי לקבל סמל מוסד, כמו כל מוסד אחר, ואז משרד החינוך גם יתקצב אותן. המטפלות לא נקראות גנות, הן נקראות "מטפלות חינוך", ואנחנו, יחד עם הצוות שלנו, חונכים ועוזרים להן בתהליך ההכשרה, יחד עם מכללת בית ברק, פתחנו קורס של שנה שלמה. כל מחנכת מטפלת ומקבלת גם תקציב ממשרד החינוך, עבור הלימודים שלה במהלך השנה. לנו יש אינטרס שיהיו לנו כמה שיותר מסגרות פרטיות שיהיו מוכרות, ואנחנו נוכל כמובן לעבור איתן תהליך של התפתחות והתקדמות. אז זאת הסיבה שיש לנו 123 מסגרות. סגרנו שישה גני ילדים, שלושה בתי ספר על-יסודיים, אחת מהם זו החטיבה הצומחת בצור יצחק, ו-28 מסגרות חינוך מיוחד, שזאת פריצת דרך בלתי רגילה במערכת החינוך בדרום השרון. אנחנו מחזירים את התלמידים של החינוך המיוחד אל תוך הבית שלנו, בבתי הספר, בבתי הספר הפורמליים, בבתי הספר המיוחדים. זאת בהחלט בשורה מאוד גדולה, כפי שאושרת דיברה עליה, התלמידים לא יהיו מוסעים למסגרות אחרות מחוץ למועצה, אלא השאיפה היא כמה שיותר מוסדות חינוך שלנו בתוך המועצה, עבור הילדים והילדות של כולנו. אני לא אציג את כל המצגת, כי היא מאוד מאוד ארוכה ואנחנו נמצא לזה זמן, אני אוסיף לזה שלמסגרות המיוחדות שלנו יש את תוכנית היל"ה. תלמידים שנשרו מהמערכת, שהמערכת הגדולה, כמו "ירקון" ו"עמי אסף", לא מתאימה, והם הולכים ללמוד במסגרת של השכלת לימודים נוספת. היום יש להם בית משלהם בתוך בית הספר "ירקון", ואיך אחד הילדים אמר לנו בשבוע שעבר? "אני מרגיש שהבית הזה הוא גן העדן, ומחוץ לבית הזה אני מרגיש גיהנום". אז קשה לשמוע את הגיהנום, אבל כמה טוב שהילדים שלנו חשים בתוך המסגרת שלנו בית תומך ואוהב. אנחנו פותחים בצופית מסגרת של גשר לילדים עם קשיים רגשיים, בשיתוף עם שלוותה, ועוד מסגרת ייחודית ומיוחדת בשדה ורבורג, של מרכז לגיל הרך. נסגרים גנים, לקחנו את אחד הגנים ואנחנו הופכים אותו למרכז לגיל הרך, להורים וילדים. גנות ומטפלות יעברו שם הכשרה, הורים צעירים יגיעו לכל מיני סדנאות, צוותי החינוך שלנו יגיעו לכל מיני סדנאות שם. זה יהיה מקום שמאפשר לילדים שלנו מרחב של למידה. החינוך שלנו בפרספקטיבה לאומית. אנחנו ב-TOP 10, על זה דיברנו בשנה שעברה, אבל גולת הכותרת של השנה היא שאנחנו ברשימת בתי הספר האפקטיביים במדינת ישראל. זה שקלול של הישגים ערכיים, חברתיים ולימודיים. אנחנו נמצאים ברמות הגבוהות ביותר של מערכת החינוך בשקלול הזה. אנחנו מדברים על זכאות לבגרות, מניעת נשירה, כיתה תלמידי חינוך מיוחד,



ישיבת מליאה לחודש ספט' 2022

גיוס לצה"ל, שירות אזרחי, הצטיינות ולמידה, וגם שיפור ביחס לשנים הקודמות. זה הישג מאוד גדול ואנחנו מאוד גאים בו. הנוסחה שלנו כמובן היא חינוך שעושים ביחד, עשייה מתוך תשוקה. חינוך שעושים ביחד זה בדיוק מה שאנחנו עושים עכשיו, אנחנו יושבים כאן כולם ביחד וכולנו משלבים ידיים לטובת החינוך. איך עושים את זה ביחד? דמיינו את דרום השרון, המפה הגדולה, ברשת של הרבה מרכזיות חינוך, והשיקופית האחרונה זו השיקופית הזאת, דרום השרון. אתם רואים את כל מרכזיות הרשת שיש לנו בדרום השרון. מרכזיית רשת זה גן, מרכזיית רשת זה בית ספר, מרכזיית רשת זה החווה שלנו, מרכזיית רשת זה האולם שנפתח היום, מרכזיית רשת זה תוכנית היל"ה, מסגרות של חינוך מיוחד, ועוד. השאיפה שלנו היא שתלמידים ייצאו מהמסגרת הפורמלית שנקראת "גן" ו"בית ספר". אנחנו, בזכות האוטובוסים שלנו, רוצים להוציא את התלמידים שלנו מחוץ למסגרת הכיתה, ולאפשר להם מגוון והזדמנויות רחבות ככל שניתן, בעזרת שפע המרכזיות שעומדות לרשותנו. אז אלה היעדים שלנו השנה, אני מאחלת לכולנו שתהיה לנו שנה טובה.

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** נני, תודה רבה. היום אנחנו פתחנו בפעם הראשונה את האולם, שזה מרכז החדשנות והיזמות. אתם זוכרים את אולם הספורט הישן של "עמי אסף"? או-קיי. חלק ממנו היום נפתח וזוכרים שדיברנו על הכיתה הדיגיטלית, על התלת מימד, על הרובוטיקה ועל הנגרות? אז היום בפעם הראשונה נכנסו לשם תלמידים. נכנסתי כי אמרתי שאני חייבת לראות את הפעם הראשונה, את העיניים נפערות ואת הילדים הסקרנים שאומרים, "וואו, מדהים, אפשר ללכת לנגרות, אפשר ללכת לרובוטיקה, אפשר ללכת לשם?" אתם צריכים לראות את זה. אי אפשר להסביר את זה. תבינו שלכל מקום כזה מוסעים ילדים מכל בתי הספר שלנו במועצה. זה מרכז רשת. ומרכזי הרשת הם גם הגנים ובתי הספר, אבל גם המרכזים שילדים מכל המועצה מגיעים אליהם ויוצאים ממרחב הכיתה לפעילות אחרת וחוויתית. ואז שאלנו את הילדים מה עושים כאן, ואחת הילדות אמרה שנהנים. ואז שאלו אותה, "מה נהנים? באנו ללמוד". ואמרתי לה, "את צודקת, כי אם רוצים ללמוד - בהנאה. הלמידה הכי טובה ואפקטיבית היא כשאנחנו נהנים". אז איזה כיף שהם נהנים, וכך הלמידה שלהם הרבה יותר חווייתית, טובה, עמוקה ומכשירה אותם לחיים האמיתיים. לכן רואים ילדים שמחים חוזרים לבית הספר. לצד זה עדיין יש אתגרים. יש לנו עוד דרך לצעוד עד שנגיע לאן שאנחנו רוצים, וכאן אני מבקשת להראות לכם את החינוך, שלא מסתיים בגיל בית ספר, אלא ממשיך הלאה. זו כיתת הוותיקים שלנו מ"ירקון". כיתת הוותיקים מונה היום 82 ותיקים וותיקות, הם התחילו 20 לפני שלוש שנים. וכיתת ותיקים חדשה נפתחה גם בבית ספר "עמי אסף", כך שיש לנו למעלה מ-100 ותיקים, שלומדים בתוך בתי הספר שלנו ונפגשים בהפסקות עם הנכדים והנכדות שלהם. חלק מהמורים הם בעצם הילדים שלהם, וזה תענוג גדול לראות את הלמידה בתוך קהילה רב דורית. זו חוויה, וכשנפגשו איתם בשבוע שעבר, זה היה פשוט מרגש לשמוע את הדברים שהם אמרו. ממש כיף גדול, קרוב לבית, לא צריך ללכת לאוניברסיטאות מסביב. מיטב המרצים כאן, המורים שלנו מלמדים גם את הוותיקים והוותיקות במועצה. אני רוצה רגע לעצור עם העדכונים ולגעת בשאלתה של החינוך, כי זה נראה לי הכי מתאים עכשיו. מי רוצה לשאול שאלה? מי שרוצה לשאול שאלה צריך לקחת מיקרופון.

**[ 2 ] שאילתה - חבר המליאה איתן יפתח.**



ישיבת מליאה לחודש ספט' 2022

**דוד משה [נווה ירק]:** בנושא החינוך. אני מצר שאני לא יכול להיות שותף לחגיגה, כי ארבעה מנכדיי לא לומדים במסגרות המועצה, וזה לא מרצונם, כי אין במועצה מסגרת שמתאימה להם. הם בחרו ללכת לחינוך אנתרופוסופי, שהוא לא רחוק מהחינוך של המועצה, אבל המועצה מתעלמת מעשרות ילדים כאלה. אני לא מדבר על הצד הכספי, שזו פרשה אחרת, שהילדים האלה לא נהנים מאף אגורה מהתקציב של המועצה, משלמים מיסים כמו כולם, אבל ההורים שלהם משלמים אלפי שקלים לחודש לבתי ספר, להסעות, לאגרות חינוך לעיריות, ולא יודע כמה כי המספר הוא חשאי, כמה עשרות ילדים, המועצה החליטה לוותר עליהם. יש לי ארבעה נכדים שם, אני לא ויתרתי עליהם. וחבל.

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** לידיעתכם, במועצה האזורית דרום השרון יש בית ספר אנתרופוסופי. הוא היה לא מוכר ולא רשמי, ולפני שלוש שנים החלטנו, כאן במליאה, להכיר בו כמוכר ורשמי. כך שמי שבחר ללמוד בבית ספר אנתרופוסופי יכול ללמוד במועצה. אני יכולה להבין שמי שגר בנווה ירק בחר ללמוד בהוד השרון, אבל בית הספר האנתרופוסופי נמצא בצופית והוא משרת את ילדי המועצה. אז זה לגבי שאלתך. היינו שמחים מאוד, ואנחנו מזמינים את נכדיך ללמוד אצלנו באנתרופוסופי שבמועצה, או בכל אחד מבתי הספר הנהדרים והמעולים שיש לנו. זו בחירה. אני מבקשת להעביר את השאילתה לאיתן.

**איתן יפתח [אלישמע]:** טוב, השאילתה שלי עלתה בעקבות ציון הפעילות של החינוך המיוחד בוואטסאפ של המליאה, ששם ניתן לה פירוט. אפילו שזה ראשוני, ברור שזה שלב ראשון, שלב מבורך, כל התהליך להכניס את החינוך המיוחד פנימה הוא מבורך. זה משהו שאני ניסיתי בקדנציות קודמות ולצערי זה לא היה, ופה יש רצון וכל הכבוד לכל השותפים, שהביאו להישג הזה. גם בשלב ראשון, שאלתי לגבי הפריסה. גם אם מתחילים, צריך להתחיל בצורה מאוזנת. קיבלתי בוואטסאפ תשובות לא מספקות. לצערי גם היו תגובות מאוד פוגעות של שניים מחברי המליאה. חלק שלחו אותי לגור במקום אחר, חלק קראו לי קלגס. מאוד הפריע לי. קיבלתי את התשובות אחר כך, טיפין-טיפין, חלק מהנתונים. לא קיבלתי את כל הנתונים, אבל אחרי שיחה עם נני התבהרה לי כל התמונה, וחבל שהיא לא נאמרה מההתחלה, בפעם הראשונה, כי זה היה חוסך הרבה מים רעים. אני קיבלתי את התשובה.

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** אבל אולי כדאי שכולם יקבלו את התשובה.

**איתן יפתח [אלישמע]:** עכשיו, מה שחסר עדיין, אחרי שנני תסביר את כל הנתונים, זה שיש מודעות לכך שבדרום מהמועצה, ממגשימים דרך סירקין ועד אהרונוביץ, כלומר היישובים פה בסביבה, אין כרגע מענה מספיק לחינוך מיוחד. בסירקין אני יודע שהיה מאמץ, והוא הוכשל לא בגללנו, מן הסתם, אלא בגלל גורמים אחרים שלא העסיקו עובדים. ככה הבנתי.

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** משרד החינוך.

**איתן יפתח [אלישמע]:** כן, אבל זה היה מאמץ, וזו תמונה אחת שהייתה חסרה לי. לא קיבלתי עדיין לוי"ז לגבי מה יקרה הלאה. אני מאמין שיש תוכנית וכוונה גם שזה יגיע למקומות האלה. זהו, זה בנושא של הלוי"ז.





ישיבת מליאה לחודש ספט' 2022

שאלתי למה זה לא עבר דרך ועדת חינוך, שאני שותף בה, ולא ראיתי את ההצגה של זה, נני אומרת שהיה ואולי פספסתי. אבל אני חושב ששינוי מדיניות ודברים כאלה צריכים תמיד לעבור דרך הוועדה בצורה מאוד ברורה. לא כסדנה, אלא ממש להציג את התוכנית מראש, זה יכול להקל גם על ההבנה וגם לעורר את השאלות אחר כך או למנוע אותן. זה בנושא הזה. אני אזכיר שעדיין אין לי תמונה כמה חינוך מיוחד לומדים בחוץ. אושרת, הזכרת דוגמה של מישהי שחזרה, ואת זה אני רוצה. שהתלמידים שלומדים בחוץ, שאני לא יודע כמה הם, ואני לא יודע כמה תושבי המועצה לומדים, כי במועצה לומדים גם תושבים מבחוץ. אבל כמה מתושבי המועצה לומדים במועצה וכמה מתושבי המועצה והחינוך המיוחד לומדים בחוץ, כדי לקבל פרופורציות. זה היה חסר לי, אולי אני אקבל אם יש לנני את המידע, ואז אני אוכל לקבל את התמונה הכוללת ונוכל לדעת, אם באזור שלנו יש המון שצריכים לחזור הביתה, מה שנקרא, אז יש גם פה בסיס להחזיר אותם. אני אסיים בדבר אחד אחרון. עלה בשיחה עם נני והזכיר את זה אולי דוד משה, מי שלא לומד פה. יש חלק שלומדים מרצון ויש חלק שלומדים לא מרצון. אני אדבר על אוכלוסיית הדתיים, שגם צריך לעשות פה מאמץ, לפחות כמו בנושא של החינוך המיוחד. זוהי אוכלוסייה בלתי נפרדת מהמועצה, הם גרים פה והיו רוצים ללמוד פה ולא בוחרים, כי אין להם את המסגרות, וצריך לעשות עבודה פה כדי לראות איך מוצאים להם פתרונות. ואם אי אפשר לתת להם פתרונות מלאים או חלקיים, אז לתת להם לפחות את העזרה האפשרית ביותר, גם בנושא הכספי וגם בנושא של תמיכה קהילתית.

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** תודה, איתן. חברים, אני רוצה להזכיר לכם, שאילתה זו שאלה קצרה. הצעה לסדר זו בקשה לדיון, ואז יש זמן להציג את הדברים. רק כדי להזכיר איך זה עובד, כי אנחנו בונים את הלו"ז שלנו בהתאם. אז נני, בבקשה.

**נני רייזברג [מנהלת אגף החינוך]:** קודם כל, תודה רבה על הדברים. ישבנו ביחד וליבינו את ההבנות ואת השאלות שעלו. חשוב לומר, בבסיס הדברים, כתבתי כאן את הכול אבל אני לא אקריא כי זה ארוך, זה עולה על פי צורך בכל שנה בוועדות זכאות ואפיון, עולים הצרכים של הילדים, ואז יש בקשה למשרד החינוך לפתיחת מסגרות חינוך. מי שמחליט, בסופו של דבר, אם מסגרות החינוך המיוחד ייפתחו או לא, זה משרד החינוך, בשיתוף כמובן איתנו. שלחנו בתשובה לשאלתה את הכול מאוד מסודר, חסר שם פרט אחד לגבי סך כל התלמידים, זה מהבהרות שהיו לנו קודם. סך כל התלמידים בדרום השרון שלומדים בתוך דרום השרון, 292 תלמידים. אני רוצה לומר שכשהגעתי לפני שלוש שנים, כמעט כל התלמידים למדו מחוץ למועצה. במהלך שלוש השנים האחרונות, אנחנו פותחים עוד ועוד מסגרות של חינוך מיוחד, שוב, מהסיבה שאנחנו רוצים שהילדים שלנו יקבלו את המענה החינוכי בתוך המועצה. סך כל התלמידים שלומדים במסגרות חוץ-מועצתיות הם 91. חשוב לומר שמתוך רשימת התלמידים שלומדים מחוץ למועצה, מרביתם הגדול מאוד לומדים בבית ספר לפיגור, משכל גבולי, בתי ספר נפשיים מיוחדים, ממ"דים ועוד בתי ספר של מיחא, זה כבדי שמיעה וכולי, שאין לנו מסגרות כאלה. כל הנושא של חינוך מיוחד הוא בראייה מחוזית וארצית. אי אפשר שבאזור מסוים יהיו את כל המענים לחינוך המיוחד, אבל אנחנו צריכים, על פי הצרכים שיש אצלנו, להעלות את הצורך בפני משרד החינוך כדי לאשר לנו פתיחת מסגרות. אני אוסיף רק דבר אחד. עשינו מאמצים בלתי רגילים כדי לפתוח גן תקשורת בסירקין. היה לנו מבנה, היה לנו רצון, היו לנו



ישיבת מליאה לחודש ספט' 2022

משאבים. לצערנו, משרד החינוך לא אישר בגלל בעיה של כוח אדם של משרד החינוך, לא שלנו. לנו היה כוח אדם. לכן לא הצלחנו לפתוח מסגרת של חינוך מיוחד בגן, אבל כן פתחנו כיתה תקשורתית במעבר אפק באזור הדרומי. אנחנו נעשה מאמץ השנה לפתוח גן באזור הדרומי, בסירקין.

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** כיתה תקשורתית זה לילדים שנמצאים על הספקטרום, בסדר? אני רוצה לספר לכם שלפני שבועיים וחצי, ממש לפני פתיחת שנת הלימודים, נני, אני ומנהלי ומנהלות בתי הספר, היינו בכנס של משרד החינוך עם שרת החינוך ועם מנהלת המחוז. הגיעה אלינו המפקחת על החינוך המיוחד. אני מכירה אותה הרבה מאוד שנים. היא באה אליי ליד נני, והיא אמרה לי, "תקשיבי, זה מהפך". בדרום השרון נפתחו שני בתי ספר לחינוך מיוחד. אחד לילדים ונוער מתמודדי נפש והשני לילדים ונוער עם אוטיזם. וזה קרה בשנה שעברה והשנה, עם שלוש כיתות תקשורתיות שנפתחו. זה משהו שמאוד מעריכים במשרד החינוך, וזה נחמד שמעריכים, אבל אנחנו לא עושים את זה בשביל הערכה, אנחנו עושים זה בשביל הילדים שלנו. ובהחלט אנחנו עושים ושמים דגש גם על הדרום. בגלל זה גם נפתחה כיתה תקשורתית בקיבוץ עינת, במעבר אפק, ובשנה הבאה אנחנו מתכוונים להרחיב את הפעילות לחינוך המיוחד, איפה שנצטרך. אני רוצה להגיד שהמודעות ותשומת הלב מאוד גבוהים. אז תודה שהפנית והצפת את הנושא, ואני רוצה לעבור לנושאים הבאים. למרות שאני יודעת שהנושא הזה מעורר כאן בקשות לדיון, אבל על סדר היום לא הכנסנו לוי"ז לדיון. אז אם אלה רק שתי תגובות, ליאת ויום טוב, נסתפק בזה. בסדר?

**ליאת זולטי [מתן]:** אני רק רציתי להגיד שהנושא הזה הגיע מתושבים. אני שמעתי על זה לא מוואטסאפ, מתושבים. ואצלנו יש צורך, גם באזור המרכז. וצריך לשים את הדגש לכך שתושבים יקבלו את המענה, ולא להגיע ישירות לכיתות שנפתחות באזורים מרוחקים.

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** נכון. השנה פתחנו בית ספר לילדים על הספקטרום תוך שלושה שבועות. וכבר יש בו 28 ילדים. תבינו איזה צורך.

**ליאת זולטי [מתן]:** כן.

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** יום טוב.

**יום טוב אלקבץ [חגור]:** כן, אז גם בנושא החינוך, אבל בנושא התחבורה. זו כבר שנה שנייה שאני אומר את זה, פשוט להתגאות במחלקת התחבורה של המועצה. להתגאות באנשים שנמצאים שם. זו שנה שנייה שמשרת ישראל ובוחני משרד התחבורה מגיעים, בודקים את האוטובוסים מכל הכיוונים ומקבלים ציון לשבח. יש אוטובוס בן 10 שנים שהבוחנים לא האמינו שהוא בן 10 שנים. אמנם צרת רבת נחמת טיפשים, אבל באותו שבוע במועצה אזורית אחרת פסלו שישה אוטובוסים. אז אני חושב שאנחנו יכולים להיות גאים שמחלקת התחבורה שומרת על הילדים שלנו והאוטובוסים וההחזקה ברמה מאוד גבוה.



ישיבת מליאה לחודש ספט' 2022

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** יום טוב, תודה, ואני בטוחה שהם ישמחו לשמוע. חברים צופים בפייסבוק לייב מהמועצה ושומעים, זה כיף להם, זה מחמם את הלב לקבל את הפידבקים האלה.

*\* חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון.*

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** נכון, נכון. אנחנו יודעים. הוא גם יושב ראש ועדת התחבורה. נכון. יום טוב ציין בצדק את הצוות של מחלקת התחבורה, ולצד מחלקת התחבורה, שנמצאים כחלק מהעבודה במערכת החינוך, חשוב שוב לציין את כל היחידות ואת כל האגפים. כולם היו בכל ההכנות לפתיחת השנה, וחלקם ממשיכים ללוות את כל המערכת. משהו שלא אמרנו כאן ואולי ציינת קודם, פתחנו עוד מרכז. מרכז טיפולי הוליסטי. השירות הפסיכולוגי עבר מגן חיים והמתי"א, המרכז הטיפולי האזורי, עבר גם כן. והם נמצאים במתחם המועצה, במבנה מותאם ויפה, ולצד זה יש תוכנית גדולה לטיפולים הוליסטיים בכל התחומים. זה ריפוי בעיסוק וטיפול באמצעות בעלי חיים וטיפול באמצעות חקלאות בחווה החקלאית וטיפול באמצעות ספורט עם מתקני נינג'יה. ממש ניצול של כל המרחב, לטובת טיפול בילדים ובמבוגרים, שנמצאים באינטראקציות איתם. אז אנחנו נגיע לשם לסיור, נעשה יום אחד של סיור בכל המתקנים החדשים שנפתחו. עכשיו אני עוברת להמשך העדכון, אפשר לעבור הלאה, את זה ראינו. אתמול שדי חמד חגגו 70. איפה דוד סיוון? ברכות, ברכות לשדי חמד. היה אירוע מקסים, מרגש, שכל הקהילה הגיעה. הגיעו הוותיקים וצאצאיהם ומי שגר פעם ומי שגר היום, והיה פשוט מקסים. הרמתם, דוד, אירוע מקסים ומרגש. מלא סיפורים יפים, שהכול בכוחות עצמם. כולם מתנדבים מהקהילה שהרימו את הערב הזה. אז ברכות. מה עוד? מנכ"ל הרכבת ביקר כאן בשבוע שעבר. אתם יודעים, המסילה המזרחית עוברת מחדרה.

*\* חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון.*

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** כן, הוא דייק מאוד. מחדרה ועד לוד, המסילה המזרחית תסיע 50% נוסעים ו-50% משא. זה בעצם במקביל ליישובי המועצה שלנו, שנמצאים על כביש 6, ולחלק מהיישובים זה משפיע על עיבוד האדמות החקלאיות. לכן עשינו סיור בשטח, כדי לראות את המעברים החקלאיים, אבל גם שמחנו מאוד לשמוע שהרכבת הזאת היא רכבת חשמלית. היא לא תרעיש, כי היא תהיה חשמלית. שתי תחנות יהיו במועצה, וזה יאפשר לנו עוד תחבורה ציבורית, מה שנקרא, הסעת המונים אפקטיבית. בעוד שלוש שנים זה ייפתח. טוב, זה היה מזמן. יש לנו במועצה שש תחנות משטרה, כל מפקדי התחנות הגיעו למפגש כאן ושמעו ועל הצרכים שלנו ורצינו לסנכרן בין כולם. אפשר להעביר הלאה. זאת בשורה. נסלל המשכו של כביש 444, שהיום מסתיים בצומת נווה ימין, נכון? שם בירידה מהשומרון, שם זה מסתיים. הוא ימשיך משם עד לצומת אייל. הוא ייפתח ב-19 בספטמבר בטקס חגיגי עם שרת התחבורה, נחנך את הכביש, וזה מאוד יקל, לא רק על מי שיוצא ונוסע על העורק הזה ולא מעט מהיישובים שלנו נמצאים על העורק זה של 444. הוא גם יקל על כבישים אחרים, כי הוא ינתב לשם תחבורה, ואז גם כביש 5504 יהיה פחות עמוס. אז בשורה גדולה, ואנחנו נהיה שם כדי לחגוג את זה. שבוע שעבר זכינו בפרס מועצה ירוקה, שעוסקת בנושא של חינוך לקיימות, שומרת על השטחים הירוקים ופועלת למען הסביבה. קיבלנו את הפרס, זה היה בירושלים בבנייני



ישיבת מליאה לחודש ספט' 2022

האומה. עשר רשויות זכו ואנחנו אחת מהן. אז גם כאן, ברכות לכולנו ושנמשיך לשמור על הירוק הזה בשביל כולנו. זה כיף לדעת שמעריכים את זה.

### [ 3 ] אישור פרוטוקול מליאה מספר 9/22 מיום 02.08.22.

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** זהו, אז אנחנו עוברים מהעדכונים לאישור פרוטוקול מליאה מספר 9/22 מיום 02.08.22, מי בעד? מי נמנע? מי מתנגד? פה אחד.

**החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את פרוטוקול המליאה מן המניין 9/22.**

### [ 4 ] בית העלמין בנימין - סטטוס.

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** אנחנו מבקשים לספר לכם על סטטוס בית העלמין בנימין, שאמור לתת מענה ליישובי המועצה שאין בהם בתי עלמין. אז אורי מרגלית, בבקשה.

**אורי מרגלית [סגן ראש המועצה, רמת הכובש]:** כן, זה מתחלק לשני חלקים. היה המכרז על בית העלמין המטרופוליני, שבו זכו בשיתוף פעולה חברה קדישא פתח תקווה ותל אביב, שהיו גם המציעים היחידים. המכרז אפשר לעשות מין שותפויות כאלה. לגבי המשך המכרז וכל העניינים הכספיים וההיטלים וכולי, אז אגוזי יוכל להרחיב. אנחנו מחוברים, כי חלקת המועצה היא בכניסה לבית העלמין המטרופוליני, זה 12 דונם שהם שלנו, כולל דרך הגישה. לגבי הפיתוח, אנחנו נעשה את הפיתוח שלנו, מהגבייה של חלק מהסכום שייכנס בעקבות דמי הזוכים במכרז. בנצי כבר יצר את הקשרים עם כל הגורמים ההנדסיים שאמורים לעשות גם את הירידה, נת"י אמורים לעשות את הרמזור ואת הירידה, אנחנו נכין את מגרש החנייה ואת החלקה שלנו. מה שכרגע על הפרק וקצת מעכב אותנו זה תוכנית הבינוי. מסתבר שהוועדה מחוזית, כתנאי לזה שאנחנו נקדם את 12 הדונם שלנו, דורשת שתהיה תוכנית פינוי שלמה של בית העלמין כולו. אנחנו התחלנו לקדם את זה, באו הזוכים במכרז ואמרו, "תנו לנו רגע לבדוק, גם לנו יש פה כל מיני אילוצים". כרגע הם בודקים ויכול להיות שהם בעצמם יקדמו את תוכנית הבינוי הכללית, כיוון שרוב השטח הוא שלהם. לנו זה נוח וזה מתאים, הם צריכים להחליט שאכן הם רוצים, מסתבר שבוער להם גם להתקדם מהר. סך הכול זה 58,000 קברים, זה הרבה כסף והרבה שטח. אז בכפוף להשלמת תוכנית הבינוי, אנחנו ניגש לפיתוח ואני מניח שבמהלך השנה הקרובה נוכל לקדם את זה.

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** תודה רבה לאורי ולכל הצוות שקידם את נושא בית העלמין, שזה כלל, כמובן, את אגוזי המנכ"ל, את לימור, היועצת המשפטית. מי עוד, אורי? הוועדה המקומית. הוועדה לתכנון בנייה. מורכב, מאוד מורכב ומאתגר. אני לא יודעת אם אתה אמרת, אבל אנחנו הראשונים בארץ שהמועצה שלהם הוציאה מכרז על שטח לבית עלמין מטרופוליני. מצאנו דרך ייחודית שתתרום לכולם.

*\* חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון.*



ישיבת מליאה לחודש ספט' 2022

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** אז גם לעינת, כן. גם לקיבוץ עינת יש תשובה.

**אורי מרגלית [סגן ראש המועצה, רמת הכובש]:** כאמור, בית העלמין בעינת, השטח שלו בתהליכי מעבר להיות בית העלמין של המועצה. זאת אומרת, הקיבוץ החזיר לרמ"י ועכשיו רמ"י בתהליך של להעביר אלינו. זה דבר אחד. דבר שני, אנחנו בתהליך, שכרגע סיימנו להגיש את הבקשה שלו, לרישיון קבורה על שם המועצה האזורית. זה נמצא במשרד הדתות, זה הליך מאוד מסובך, המון טפסים, ניירת וכולי. דנה גמרה להגיש את זה ועכשיו אנחנו נכנסים לתהליך שיאשרו לנו רישיון קבורה. כל התחייבויות העבר וכל העסקים שהיו שם עד לפני 12 שנה, זה בין הקיבוץ לרמ"י, הם ביניהם סוגרים כמה מיליונים וזה לא כל כך עניינינו. זה פותר לקיבוץ כשלעצמו בעיה בהתקדמות בהסדרת שימושים לא מוסדרים, מה שנקרא, תוקע אותם בשיוך דירות או תוקע אותם בהרבה מאוד דברים מול רמ"י, אבל זה יותר עניין שלהם. ברגע שיהיה לנו את הרישיון, השטח נקי מכל התחייבויות העבר והשטח הוא בית עלמין של המועצה, נוכל, כמו בבנימין ואולי אפילו לפני זה, לאפשר לתושבים להיקבר באותם תנאים. זאת אומרת, אם מישהו מת היום ומחר צריך לקבור אותו, זה יהיה בחינם. מי שירצה לקנות קבר בחיים או לשמור מקום, יש לזה תעריפון וישלם. צוות הקבורה של הקיבוץ יפעיל את זה עבורנו, והמועצה תראה בהתאם להסכם רווחים נאים, לצערנו, כי זה תלוי במיתות.

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** חשוב לי להגיד, חברים, אנחנו לא עושים את זה בשביל עסק כלכלי. אנחנו עושים את זה כדי לתת שירות לתושבים שלנו. אם, על הדרך, אנחנו גם לא נפסיד, אז זה בסדר, נכון? אף אחד לא יתלונן אם גם ייכנסו מזה כספים. אגוזי, בבקשה.

**יצחק אגוזי [גזבר המועצה]:** טוב, יש גם סעיף בתב"רים בעניין הזה, אבל נשים את הדברים בקונטקסט מלא. הוועדה המקומית החליטה לפני כשנתיים, על פיצויי הפקעה לנווה ימין בשיעור של 2.9, 2.8 מיליון שקל. נווה ימין ערערו על הקביעה הזאת, הם פנו לשמאי מכריע. על ההחלטה של השמאית המכריעה אנחנו ערערנו לוועדת ערר. ולפני כשבועיים-שלושה התקבלה החלטת ועדת ערר, שקבעה פיצוי של 6.63 מיליון שקל, 6.63 מיליון שקלים.

**\* חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון.**

**יצחק אגוזי [גזבר המועצה]:** התביעה המקורית שלהם הייתה 9. הוועדה החליטה בסביבות 3, אני מעגל סכומים, 3 מיליון שקלים. השמאית המכריעה חשבה שצריך לשלם 7.7, וועדת ערר פסקה 6.6. על זה יש קצת הצמדות, כי מדובר משנת 2017, וכמובן מע"מ. בכל אופן, אנחנו נביא בתב"ר עדכון לתב"ר הזה, אבל כנגד העניין הזה יש לנו את המכירה של 131 דונם לחברות קדישא, שאורי דיבר עליהן, שם אנחנו נקבל 10 מיליון שקלים בשלב הראשון, פלוס מע"מ. כך שיש כיסוי מלא לכל תשלום הפיצויים. וזהו, זה מבחינה כספית, הטרנזקציות הכספיות פה, בסיפור הזה של בית העלמין בבנימין.

**\* חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון.**



ישיבת מליאה לחודש ספט' 2022

**יצחק אגוזי [גזבר המועצה]:** אנחנו אישרנו בפעם הקודמת כאילו זה בהלוואת גישור, בפועל ההלוואה לא נלקחה. כרגע אנחנו מבטלים את ההחלטה של הלוואה ומממנים הכול מתוך הכספים שיגיעו מחברה קדישא.

#### **[ 5 ] תב"רים.**

**שרון ספורטס [מנכ"ל המועצה]:** נעבור לתב"רים. יש לכם את הרשימה מולכם. התב"ר הראשון הוא בנושא מאסף ביוב חורשים, הקמת קו הביוב המאסף, קיבוץ חורשים. המימון יהיה מדמי הקמת ביוב, מהיטלי הביוב ע"ס 1,900,000 שקל. התב"ר השני הוא המשך פיתוח אזור התעסוקה בבנימין, שהיינו בו היום, קיבלנו הרשאה נוספת מרשות מקרקעי ישראל בסך 30,178,641 שקלים. להמשך פיתוח אזור התעסוקה, שהוא מתקדם בקצב מהיר. היום גם ראינו שם ונמסרו כבר מגרשים לשני זוכים, ויש כרגע ארבעה מגרשים בשיווק. פיצויים לפי סעיף 197, 1,775,000 שקלים. תשלום פיצויים לתושבים עם שיפוי מלא, יש לכם פה את הדוגמה מגני תקווה, שנותנים לנו, למועצה, שיפוי מלא, לפיצויים המשולמים בעקבות כביש התקווה. פיצויי הפקעה בגין בית העלמין בבנימין לאגודה בנווה ימין, אגוזי הסביר את החלטת ועדת הערר ואת התוספת שהמועצה נדרשת לשלם ולהעביר לאגודה בנווה ימין. מערכות גילוי אש ואישורים שנתיים, אנחנו צריכים להוסיף 120,000 שקלים, השנה עשינו בדיקה יותר יסודית בכל מוסדות החינוך שלנו ויש לנו פער של 120,000 שקל בנושא של הוצאות בלתי צפויות במערכות כיבוי האש שלנו. והקמת גדר הביטחון בנירית, הצעה של 283,000 שקלים, היישוב קיבל על עצמו לממן את ההפרש, ואת שאר הכסף משרד הביטחון.

**יצחק אגוזי [גזבר המועצה]:** טוב, עוד שני תב"רים שלצערי לא היו בשבוע שעבר בהנהלה. פרויקטים לניקוז, יש לנו תב"ר של 141,000 שקל. קיבלתי חשבון בשבוע האחרון, מאושר כבר מזמן, לא רוצה להגיד כמה זמן, שנה, שנה וחצי, שהוא שכב והתגלגל באישורים כאלה ואחרים. בינתיים התב"ר הזה נוצל לעבודות ניקוז אחרות, אז אנחנו מבקשים להוסיף שם 29,000 שקל, כשמתוכם 8,000 שקל ממומנים על ידי רשות ניקוז ירקון. דבר שני, כמו מדי שנתיים בערך, אנחנו מעניקים לבתי הכנסת ביישובים של המועצה תקציב, קטן יחסית, לכל בית כנסת לקראת החגים לרכישת סידורים, טליתות, מחזורים ומה שכל בית כנסת צריך, בסדר גודל של 2,000-2,500 שקל לבית כנסת/יישוב. וזהו, אז אנחנו מבקשים לאשר את זה כדי שנספיק לעשות את זה ולתת להם את הכסף עוד לפני החגים.

**\* חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון.**

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** כל מי שרוצה להתייחס שייקח מיקרופון.

**אריק כספי [רמות השבים]:** סעיף 2, אם אפשר לקבל הסבר מה קרה פה.

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** פיתוח אזור התעסוקה?



ישיבת מליאה לחודש ספט' 2022

**אריק כספי [רמות השבים]:** אני לא מבין, אני מבקש הסבר.

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** לאקו פארק, אזור התעסוקה שלנו, אנחנו מקבלים קדם מימון מרמ"י, מרשות מנהל מקרקעי ישראל, עבור פיתוח אזור התעסוקה. רגע, אתה מסתכל על פיתוח אזור תעסוקה בנימין. מה לא הבנת?

*\* חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון.*

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** אז אני מסבירה. אזור התעסוקה שם הוא בהיקף בנייה של 150 מיליון. בסדר? של תשתיות. אנחנו מקבלים מרמ"י את הכסף כדי לפתח את התשתיות. החברה הכלכלית שלנו מקבלת את הכסף כדי לפתח תשתיות. ואם כבר שאלתם, אז אנחנו מחזיקים אצבעות שתהיה כאן עסקה טובה, כי רמ"י עכשיו משווקים עוד ארבעה מגרשים. אז אנחנו מקווים שתהיה עסקה, שתוכל גם להכניס כסף וגם שיהיו זוכים שיבואו לאזור התעסוקה ויתרמו לאזור ויהיו ירוקים ויעבדו על פי שני הכוכבים הירוקים שאנחנו הגדרנו כאן, אלי. שמחר יש לו את הוועידה הירוקה.

**אלי כהן [חורשים]:** הסיפור הזה היה צל"ש או טר"ש, וכנראה שזה צל"ש ענק. כי אנחנו, אני חושב, המועצה הראשונה שהולכת לקראת תהליך כזה, שהיא הלכה על כל הקלפים, שמה את כל הז'יטונים והעלתה את תג המחיר לאזור התעסוקה ברמה שאין דברים כאלה. וזה שאפו ענק למועצה ולכל אלה שלקחו את הסיכון הזה כביכול. ורק רציתי לשאול אותך משהו בעניין הזה, כי מחר אני הולך לדבר על זה ולתת את הדוגמה של המועצה. מדובר, בהגדרה, על אזור תעסוקה או על אזור תעשייה?

*\* חברת מליאה מדברת ללא מיקרופון.*

**אלי כהן [חורשים]:** קיבלתי שאלה הבהרה היום למחר לפאנל, אז רציתי לדייק בעניין הזה. בכל אופן, שתדעו.

*\* חברת מליאה מדברת ללא מיקרופון.*

**אלי כהן [חורשים]:** לגבי המיתוג אני מסכים, מולי. את צודקת, אני אקרא לזה אקו פארק, אבל מצד שני את צריכה להבין גם שלא יכול להיות שהאקו פארק לא ישרת בעתיד גם תעשיות, ואם מסתכלים על זה מבחינה אסטרטגית, זה חייב להיות פארק שישרת גם תעשייה ולא רק אקו פארק והייטק. זה החזון. אל תשכחו את זה.

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** זה נכון וזה אזור תעשייה ותעסוקה בגלל זה.



ישיבת מליאה לחודש ספט' 2022

**אלי כהן [חורשים]:** זוהי העלה משמעותית את המחירים שעליהם ייסגרו שם מכרזים. כי מי שבא לשם, לא בא רק בגלל שקוראים לזה "אקו פארק". כי הוא מסתכל מה כתוב בתנאים, ובתנאים שני כוכבים LEED זה הטופ שבטופ. וכל הכבוד לכם.

*\* חברי מליאה מדברים ללא מיקרופון.*

**אלי כהן [חורשים]:** אגב, זה פה נוסד. פה לפני כשנה.

**שרון סספורטס [מנכ"ל המועצה]:** שאלו אותך מה זה "שני כוכבים". בקצרה.

**אלי כהן [חורשים]:** יש תקן LEED בינלאומי, שבודק ומכמת את היכולת של הפארקים האלה ושל הבנייה, להיות מקיימים. וחלק גדול מהעניין הזה נספר בניקוד. זה יכול להגיע עד חמישה כוכבים ב-LEED, שזה LEED פלטינום, וזה תקן אמריקאי מאוד מחמיר והוא בוחן את מי שמשקיע שם, היזמים, עד כמה הם בונים בצורה מקיימת. זה יכול להיות בזה שהם ממחזרים מים, מייצרים חשמל לבד, שבילים לאופניים, תנאים מאוד מתקדמים בעבודה בתוך החללים, תאורה, חימום, קירור, כל האספקטים האלה נכנסים. עכשיו, מה קורה בפועל? מי שלא רוצה להשקיע בדברים האלה, לא מגיע לפארקים האלה. או לאקו פארק הזה. בדרך כלל מי שיכול לאפשר לעצמו להגיע למקומות האלה זה יזמים שמסתכלים 30 צעדים קדימה, יש להם את זה בדי-אן-איי, הם רוצים גוגל, קומברס, כל החברות האלה, זה אצלם באג'נדה. אינטל לא בונה היום מבנה שהוא לא מקיים. לפחות שני כוכבים. ואנחנו הראשונים שנעשה את זה.

**שרון סספורטס [מנכ"ל המועצה]:** אני רוצה להגיד כמה דברים קצרים על מה שאלי אמר, כדי להביא לכם את הביטוי במספרים. אז לפני שנתיים, השיווקים הראשונים של רמ"י בתב"ע הקודמת, ולא הייתה לנו כל העבודה שאלי תיאר עכשיו, שווקו שם מגרשים והזוכים זכו ב-2.3 מיליון שקל לדונם, סדר גודל. בשיווקים האחרונים, שהיו לפני חצי שנה בערך, המחירים כבר הגיעו ל-7 מיליון שקלים לדונם. כמעט פי 3. ויש כרגע עוד ארבעה מגרשים. כשאני אומר מגרש, מגרש זה יחידות של מינימום חמישה דונם ויש חלק שהם שמונה. אז תבינו, מישהו שקונה מגרש נניח של חמישה דונם ומשלם 7 מיליון שקל לדונם, משלם 35 מיליון שקל לפני פיתוח, לפני שהוא בנה משהו. זה אומר שהוא מאוד מאמין במה שהפארק הזה משדר ובמה שהולך להיות שם. סכומים מאוד גדולים.

*\* חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון.*

**שרון סספורטס [מנכ"ל המועצה]:** לא יודע, אבל זה סכומים גדולים של כסף, הוא יכל להשקיע אותם במקום אחר, זה לא רק אצלנו.

*\* חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון.*





ישיבת מליאה לחודש ספט' 2022

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** זה נכון. אלי אמר, צל"ש או טר"ש בפעם הקודמת, לפני יותר משנה, זה היה חורף, זה היה כאן, ואני זוכרת את היציאה החוצה תוך כדי ולפני ההצבעה, כי רמ"י פחדו לאשר לנו את זה, כי הם אמרו, אנחנו לא רוצים להיפגע בשיווקים עם ההנחיות המרחביות הירוקות שלכם, כי אתם תתחילו לצנוזר לנו את מי שיבוא לאזור התעסוקה הזה. והנה, הפלא ופלא, איכות מביאה איכות. וזה יצר יופי של שיווקים, ונעשה טפו טפו טפו שגם השיווקים הנוכחיים ימשיכו ככה. אז אנחנו עוברים להצבעה, אלא אם כן יש עוד שאלות. יעל.

**יעל דור [צור יצחק]:** רציתי רק לדעת לגבי הנושא של כיבוי האש, שכתוב "בלתי צפוי". הרי כיבוי אש אנחנו מכירים אותו כבר כל שנה, השאלה היא אם לוקחים משהו בצד ויודעים, כדי שלא יהיה לנו בלתי צפוי כל שנה.

**שרון סספורטס [מנכ"ל המועצה]:** לא, אז אני אענה. אנחנו מחויבים כל 5 שנים להביא איזשהו גוף קונסטרוקטור ואנשים נוספים, שעושים בדיקה יותר מעמיקה ויסודית בכל בתי הספר. נערכנו לזה, אבל הבדיקות שנעשו בבתי ספר מסוימים, לא רוצה להרחיב, קפץ לנו באופן משמעותי בגלל הבדיקה היסודית שעושים פעם ב-5 שנים, ולכן נאלצו להגדיל את התקציב.

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** איל, שאלה, או שאתה מצביע כבר בעד? שאלה.

**איל מילר [גת רימון]:** רציתי לשאול את אגוזי, סעיף 3 בתב"רים. אני רואה פה פיצויים לפי 197 על דרך התקווה, שייך לגת רימון גם. אני יודע שזה נמצא עכשיו בהליכים.

**יצחק אגוזי [גזבר המועצה]:** יש שתי משפחות שההליך כבר הסתיים.

**איל מילר [גת רימון]:** מגת רימון?

**יצחק אגוזי [גזבר המועצה]:** אני לא יודע אם מגת רימון. אחד ורונר והשני, אני לא זוכר עוד מי. עוד שם. ההליך הסתיים, גם כסף התקבל, עוד לא שילמנו את זה כי הם צריכים להסדיר משהו עם מס הכנסה, אבל כסף מגני תקווה כבר קיבלנו. אז זה שקל מול שקל.

**איל מילר [גת רימון]:** אבל לא שייך לאלה שממשיכים בתביעות?

**יצחק אגוזי [גזבר המועצה]:** לא, לא, לא, לא, לא. אם יש עוד כאלה בתביעות, אז בהזדמנות נביא הגדלה של התב"ר כי אני לא יודע.

**איל מילר [גת רימון]:** אני באמצע הדרך פעם ראיתי ישיבת ועדת ערר ראשונה.

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** או-קיי. חברים, הצבעה. מי בעד? מי נמנע? מי מתנגד? פה אחד. תודה.



ישיבת מליאה לחודש ספט' 2022

**החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את התב"רים ע"פ הרשימה בנספח א'.**

**[ 6 ] אישור תקציב צור יצחק.**

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** עוברים לתקציב צור יצחק. איתן, יו"ר ועדת התקציבים. בוועדה ישב גם דודליה, גלית ושושי. אז התקציב האחרון, אחרי שאתם עברתם על כל 31 היישובים, מביאים את זה היום להצבעה, בוא תספר בבקשה.

**איתן יפתח [אלישמע]:** זה תקציב שהוא האחרון. הוא התעכב בעיקר, או בגלל הבנייה, אבל בעיקר בגלל מענק יישובים גדולים, שהוא מופיע פה בסעיף 15, חלקו. זה 908. היו עוד תיקונים מבחינת העובדים, מבחינת החלוקה, מה שחשוב הוא שבסופו של דבר התקציב משקף את כל הפעילות השוטפת, והם גם הכניסו פעילות של תב"ר בהתחלה, אבל משקף את הפעילות השוטפת של היישוב, זה לשנת 2022. תשימו לב, יש להם עודף משנים קודמות בגלל הקורונה, הם לא ניצלו חלק מהכספים, ואותו הם מסיטים לפעילויות אחרות של תב"ר, זו זכותם. מבחינת התקציב היום, כולו לפעילות שוטפת. מה שחשוב להגיד, שחלק מהתקציב של מענק יישובים גדולים, הוועדה קיבלה מנדט להיות חלק מתהליך בניית המודל, שבסופו של דבר, הרי לא כל שנה נתחיל לדון כשיגיע התקציב, איך הוא יתחלק. כי הרי במקור מענק יישובים גדולים, לפי משרד הפנים, הוא מיועד למועצות שיש בהן יישובים גדולים, וחלק ממנו הולך כתב"ר להשקעה ביישוב עצמו, וחלק הולך למועצה והיא מחליטה אם חלק זה חוזר הוצאות תקורה שלה, כמה מתוכם וכמה היא מגלגלת לפעילות השוטפת של היישוב, שזה כמו משכורות, דברים כאלה. כרגע אלה הוצאות תקורה שהמועצה קבעה כסכום גלובלי, סכום קבוע של 250,000 מתוך 1,500,000 סך הכול שקיבלנו מענק, אם אני לא טועה. מענק יישובים גדולים. ויש עוד סכום של 360, שהוא בהתחלה היה פה והיה מיועד לכיכר, והוא הוצא מהשוטף. איך הוא יתבטא אחר כך, זה כבר פחות עניין של הוועדה. מה שכרגע נשאר זה ה-908 לפעילות השוטפת שלהם.

**\* חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון.**

**איתן יפתח [אלישמע]:** מה שסוכם זה שבמהלך שנת 2023 הגזברות, יחד עם היישוב והוועדה, יבנו מודל שיוצג דרכינו למליאה, בסופו של דבר, וזה חלק מהראייה הכוללת של אישור התקציב וההבנה שזה מה שיהיה הלאה, כדי שלא נצטרך לדון ולהתווכח.

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** איתן, סליחה רגע, או לחלופין על ידי משרד הפנים. הנחיות ברורות יותר ממשרד הפנים, שזה משהו שאני יודעת שהוא כבר מגבש, כי היו מועצות שפנו בעניין הזה.

**איתן יפתח [אלישמע]:** מה שבסמכות המנדט של המועצה, זה יעבוד בצורה הזאת, מה שלא במנדט - לא במנדט.



ישיבת מליאה לחודש ספט' 2022

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** בדיוק. אז בואו נעלה את זה להצבעה.

**איתן יפתח [אלישמע]:** אני רוצה רק להגיד תודה גם לחברי הוועדה, שישבו גם על זה וגם על תקציבים אחרים. למאיה ולאגוזי ולשרון, שליוו, ולדנה שחסרה לי פה. תודה לכם.

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** גם אני רוצה להגיד לך תודה, ולכל צוות הוועדה. לכל מי שהיה שותף, לצוות הגזברות ולוועדת התקציבים, ולפני ההצבעה אמנן רוצה להגיד משהו.

**אמנון כהן [נחשונים]:** שאלה לגבי התקציב. האם מישוהו יכול להגיד לי, בהרכב של התקציב הזה, כמה מתוכו כסף שמתקבל מגורמי חוץ וכמה מהמועצה.

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** הכול כתוב בפנים, מיליון וחצי השנה התקבל ממשרד הפנים. כן.

**איתן יפתח [אלישמע]:** בשוטף, 908 מגיע מגורמי חוץ כרגע. אם אני לא טועה.

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** כן, דודו, בבקשה. רק קח מיקרופון, שנשמע אותך.

**שרון סספורטס [מנכ"ל המועצה]:** רגע, שנייה. חברים, יש ועדה שדנה פה בסעיף-סעיף, עכשיו לשאול על כל סעיף זה נראה לי קצת מעמיס על הדיון. אם יש שאלות הבהרה מסוימות אז בסדר, אבל יש ועדה ואנחנו סומכים על איתן, נראה לי שזה בסדר.

**דוד שוורץ [שדה ורבורג]:** בסעיף 19, השתתפות מועצה. רק רציתי לדעת אם יש אחוזים שהם אמורים להיות שווים בכל היישובים. זה לפי אותם אחוזים?

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** כן, לפי המודל הזה.

**דוד שוורץ [שדה ורבורג]:** זה המודל וזה בנוי לפי האחוזים.

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** זו נגזרת של המודל, כן.

**דוד שוורץ [שדה ורבורג]:** נגזרת של המודל. זה הכול, תודה.

**צפרייר שחם [גני עם]:** רגע, גם לי יש שאלה. מה זו השתתפות בתב"ר המועצה?

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** זה אומר שמפרישים למועצה 250,000 בתוך המענק שהם קיבלו. או-קיי, אז שוב תודה רבה. היו כאן ימים שלמים, נכון איתן? חודשים. אז תודה על העבודה שלך ושל הצוות ושל הגזברות ושל המנכ"ל ושל הסגנים, שכולם עזרו וסייעו. אז אני מבקשת להעלות את זה להצבעה, אבל יש עוד שאלה של אריק.



ישיבת מליאה לחודש ספט' 2022

**אריק כספי [רמות השבים]:** האם המועצה מקבלת איזושהי מתנה עבור ההוצאה הענקית שאנחנו מוציאים לצור יצחק? רק חיוך?

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** הרבה חיוכים. כן. מיליון וחצי שקל, שהועבר כתקציב משרד הפנים, מתוכו הופרשו 250,000 שקלים. כפי שאיתן אמר בדבריו, 360 אלף ₪ הוסבו מהתקציב השוטף של הוועד (חלק ממענק ישובים גדולים) לביצוע פרויקט בתקציב הבלתי רגיל. אז אני מבקשת להעלות את זה להצבעה. מי בעד? מי נמנע? מי נגד? נמנע אחד. אז ברוב קולות, תודה רבה.

**החלטה: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות את תקציב צור יצחק, תוך הסטה של 360 אלף ₪ משוטף לתב"ר**

#### **[ 7 ] הצעה לסדר - חבר המליאה צפריר שחם - הקצאת הלוואות שנתיות לפיתוח יישובים.**

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** אנחנו עוברים לסעיף הבא, זו הצעה לסדר, שהעלה צפריר שחם, בנושא הקצאת תקציב מסוים ייעודי ליישובים. אני רוצה להגיד על זה, לפני כן, משפט אחד. פתחנו כאן את הישיבה היום ושמענו מיושב ראש הוועד המוניציפלי של כפר מלל, מגיורא אביגדורוב, תודה. היה חשוב לו להגיד תודה למליאת המועצה, על ההחלטה להעביר את 600,000 השקלים, שבאמצעותם שמענו איזה דברים נפלאים הם עשו. יחד עם רמות השבים עשו את כביש הלימון, הם בנו ושיפצו כאן וגני שעשועים, וזו רק דוגמה אחת, כי היום אנחנו בכפר מלל אז אני אומרת את זה. אבל אם נסתובב ברחבי המועצה, כל אחד ביישוב שממנו הוא מגיע בוודאי יודע איזה שימוש משמעותי וחשוב היו בכספים האלה לטובת שדרוג התשתיות ביישובים. זה מספיק? לא. יחד עם זאת, אנחנו יודעים שההלוואות שאנחנו לוקחים הן עד גבול מסוים, שאותו אנחנו לא רוצים לעבור, שמעמיס עלינו מידי אחר כך בשוטף. על רקע זה, הגיע צפריר עם הצעה, שבאופן קבוע, ככל ואנחנו נוכל ונצליח בתקציבים, נשים בתעדוף הגבוה שלנו, הגבוה ביותר שאנחנו יכולים לשים, את היישובים שלנו להמשך שדרוג התשתיות. על רקע זה התנהלו ישיבות בוועדה הכלכלית-אסטרטגית ובהנהלת מליאת המועצה, ואני אבקש ממך מכאן, צפריר, להמשיך.

**צפריר שחם [גני עם]:** האמת שהרבה אין לי מה להוסיף אחרי הפתיחה של אושרת, אבל הבקשה שלי היא להציב במקום גבוה בסדרי העדיפויות, ולהחליט בכל שנה על תקציב נוסף לתשתיות היישובים. להמשיך ולהשקיע ביישובים, היות והשיטה, שאנחנו מחליטים על תב"רים ועל פרויקטים נפלאים בחינוך, בתרבות, ב-1,001 נושאים, אנחנו כל פעם מקבלים כל ישיבה, ומגיע פרויקט מקסים של כיכרות או נינג'ה או המרכז שנפתח היום וכו', פרויקטים נהדרים ואנחנו מצביעים בשמחה, כי אנחנו מאמינים בצוות המקצועי שמעלה נושאים מאוד טובים לפיתוח המועצה. אנחנו שוכחים, או לא שמים מספיק בסדר העדיפויות, את פיתוח היישובים. אז הבקשה שלי זה להחליט אסטרטגית שכל שנה יוקצה כסף, אני הצעתי איזושהו מינימום אבל הוא לא התקדם, שיוחלט כל שנה בתקציב שזה בסעיף גבוה, שהשנה יוקצה איקס מיליונים ליישובים, יחולק איקס, וזה יהיה בעדיפות גבוהה. ואחרי זה פרויקטים שהם לא פרויקטי חובה, כמו החוב שלנו לאלעד



ישיבת מליאה לחודש ספט' 2022

או אם בונים בית ספר וצריך להשקיע וכדומה. אז זה יהיה בעדיפות גבוהה, ואחרי זה עוד פרויקטים נבנה ככל שיתיר התקציב.

\* חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון.

**צפרייר שחם [גני עם]:** שאלו פה אם לקחת הלוואות, אז אני אומר, הנחת המוצא שלי הייתה שהיות ויש החלטה לקחת עד 34% הלוואות, ולא משנה כרגע למה, כי קבענו את זה אסטרטגית לסיפור אחר, אז מתוך אותם כספים - או אם ייכנסו כספים אחרים, ייכנסו מאזור התעסוקה, איך הוא נקרא? אקו פארק? אם ייכנסו כספים אחרים או מענק יישובים קטנים, להשקיע את הכסף הזה ביישובים.

**אמנון כהן [נחשונים]:** אני זוכר את הדיון שעשינו בנושא הזה. ואני זוכר שאגוזי אמר שיש לנו איזה אחוז מסוים שמותר לנו לקחת הלוואות, בהתאם למצב הכלכלי של המועצה. עכשיו, אם ניקח כל שנה ונצטרך גם להתחיל להחזיר, השאלה היא אם מבחינה כלכלית נוכל באמת לעשות את זה כל שנה בהתאם לנתונים שיהיו.

**אורי מרגלית [סגן ראש המועצה, רמת הכובש]:** אז כמו שצפרייר אמר, הדיונים על זה כבר נמשכים מספר חודשים, מאז שהוא הביא את ההצעה שלו. אז כמה דברים שמתחברים לתשובה שאת רובה אושרת כבר איכשהו נתנה. אחד, החלטנו על תקרת חוב של 34%, מתוך הבנה שב-50% נאבד את האיתנות הכלכלית של המועצה, ואנחנו לא רוצים להגיע לשם. מצד שני גם החלטנו, אני מזכיר לכולנו, אני לא יודע אם פורמלית או עקרונית, אבל לא משנה, זאת הייתה ההחלטה, שאנחנו נשארים ב-34%, אנחנו לא רוצים לרדת. מאותן סיבות שהחלטנו ה-34%. כי מסתכלים עלינו מבחוץ, כי אנחנו רוצים לעזור ליישובים ולעוד כל מיני פרויקטים, אז ה-34% אחוז זה תקרה עליונה, אלא אם כן נחליט משהו אחר, אבל לא מציעים כרגע להחליט משהו אחר. אז זו תקרה עליונה. עכשיו, אנחנו כל הזמן לוקחים הלוואות ומחזירים הלוואות, כל שנה המועצה מחזירה בערך 10 או יותר מיליון שקל הלוואות. הכוונה, ולזה צפרייר בעצם כיוון, שבהנחה שאנחנו מחזירים הלוואות ויש הכנסות ותקרת החוב שלנו יורדת, נוצרת דלתא בין מצבנו האמיתי לבין 34%. ככל שיש דלתא כזאת, עכשיו נכנסת המליאה עם דיון מה לעשות. אז יש פרויקטים שהם, מה שנקרא, מאסט. עוד פעם, כל אחד יכול להגדיר מה זה מאסט, אבל בית ספר, גני ילדים, זה כנראה מאסט. אנחנו יכולים לדון, אבל אנחנו כנראה בסוף נאשר. יש פרויקטים אחרים, כמו שצפרייר הזכיר, מכיכרות ועד חווה חקלאית ועד מייקרים ועד אני לא יודע מה, שזה לדיון. ויש, ופה צפרייר מבקש להזכיר לנו, שחלק בלתי נפרד מהדיון אז זה גם היישובים. תב"רים ליישובים, מעבר לתב"ר הרגיל המינימלי שהחלטנו עליו. עכשיו אני רוצה להוסיף לזה עוד כמה דברים, כי לאט לאט, בהובלתה של אושרת, יש פה איזה שינוי כיוון של המועצה ואני חושב שלזה צפרייר בעיקר מכוון. אחד, ההחלטה על ה-600,000 שקל בדיוק נולדה מזה. מתוך הבנה שיש יישובים והצרכים שלהם דוחקים והתשתיות שלהם ישנות וגם ככה היא לא מספיקה, הנגלה הזאת, אבל אנחנו רואים שקורים דברים יפים, חלקם כבר בוצעו, חלקם מבוצעים וחלקם עוד יבוצעו בשנה הקרובה. אני לא יודע אם שמעתם או לא, אבל זה הזמן אולי לבשר באופן מסודר. אורי פדלון, שעד עכשיו היה ראש



ישיבת מליאה לחודש ספט' 2022

אגף אסטרטגיה, מונה להיות ראש אגף אסטרטגיה וישובים, וככה יש לנו עכשיו אגף יישובים. יצא מכרז פנימי במועצה, שאמור להסתיים בקרוב מאוד, עוד כמה ימים, נדמה לי, לסגן או סגנית מנהלת אגף, וככה במקום מחלקה אחת של עובדת מסורה אחת שכולנו מכירים היטב, בשם דנה, שתמשיך לעשות את עבודתה, אנחנו בעצם מתחילים ליצור פה אגף. לא מוסיפים כוח אדם, זו לא הסיטואציה להוסיף כוח אדם. אבל אנחנו מתחילים ליצור כמו שבמועצה אזורית, שהופכת להיות יותר מכוונת יישובים, גם פה עכשיו אגף יישובים. וזה חשוב. זה משנה צורת חשיבה, תשומת לב, את המיקום של היישובים במועצה. זה משנה המון דברים והאגף כבר יהיה בהרבה מאוד מקומות, שאולי עד היום פשוט לא הייתה אפשרות להיות שם. בהנחה שאכן יהיו לנו יתרות כאלה ואחרות, בנימין או אני לא יודע מה, ונוכל להחליט במסגרת השיקולים, אז היישובים ועוד נגלה כזאת, יהיו, מה שנקרא, על השולחן שלנו.

**אשרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** אני חושבת שעל זה בעצם אורי, שאף פעם לא הצגת את התיקים שאתה מחזיק בהם, אז תיק היישובים מאוד חשוב, הוא תיק שאורי מרגלית מחזיק בו. ומה שכרגע תיארת זה את המדיניות שלנו, ששמה פוקוס בסדר העדיפות שלנו, בתיעדופים של היישובים. וזה בא לידי ביטוי גם בתקציב, וכמובן שאנחנו מקבלים עכשיו החלטה עקרונית והיא כפופה לכל תקציב בכל שנה. אבל מה שהיה חשוב כאן להגיד, ובעיקר לצפירי להדגיש, זה שאנחנו נקבע החלטה עקרונית. שגם בקדנציה הבאה, היא בעצם תעבור ולא משנה באיזו מליאה ובאיזה קונסטלציה, יצטרכו לקבל החלטה אקטיבית כדי לשנות את זה. זאת אומרת שפעם אחת אנחנו מקבלים כאן החלטה אקטיבית, ואחר כך אם מישהו ירצה לשנות, הוא יצטרך לעשות משהו כדי לשנות. ולא לעשות את זה כחד פעמי. אז אני מברכת על המגמה הזאת, ששמה פוקוס ותעדוף על הפעילות ביישובים ועבור היישובים. אני מבקשת להעלות כאן את ההצעה הזאת להצבעה.

**\* חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון.**

**אשרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** אפשר לעשות על זה דיון, בוודאי, אם יש מה להגיד. כן. אבל אתה צריך מיקרופון.

**דוד שורץ [שדה ורבורג]:** אליף, יש לי בקשה למר אגוזי. אנחנו בתחילת השנה דיברנו על איזושהי אינפורמציה שנקבל בערך באמצע השנה, לגבי שיווק המגרשים ואם אנחנו עומדים ביעדים, ואנחנו לא יודעים כמה כסף למעשה נכנס. זה כסף שנכנס לפיתוח וזה כסף שאנחנו מוציאים אותו כל הזמן בשוטף. זאת אומרת, אם אני לא טועה, היה בערך אומדן של 14,000,000 שקל או משהו כזה, שייכנס עד סוף השנה. הייתי שמח לדעת איפה אנחנו עומדים עכשיו. ואם נכנס יותר, אז אי אפשר להוציא את זה ככה בלי אישור. אנחנו אמנם מאשרים כי זה בא מקרן פיתוח, אבל זה עדיין כסף שנכנס ולא חייבים לקחת הלוואה כדי להעביר למושבים. אם יש רווח גם מהשיווקים, אז יכול להיות שבמקום לקחת הלוואה, שומרים אותה אותו דבר ולא לוקחים הלוואה, ואז ההצעה שלך נופלת. אבל עדיין נכנס כסף, אז אפשר גם להשתמש בכסף של השיווקים אולי לטובת היישובים.



ישיבת מליאה לחודש ספט' 2022

\* חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון.

**דוד שוורץ [שדה ורבורג]:** לא, אני אומר שהכסף לא חייב לבוא מהלוואה. וההצעה שלך היא באה מהלוואה בלבד. אני אומר שהיא לא צריכה לבוא מהלוואה.

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** בסוף אוקטובר תתנהל ישיבה שלנו, של עדכון תקציב. במסגרת עדכון התקציב באוקטובר אנחנו נציג גם את עדכון התקציב השוטף וגם את עדכון תקציב התב"רים. אני מזכירה לכם שאנחנו עובדים לפי תוכנית רב שנתית של תב"רים, כי בשונה מתקציב שוטף, תב"רים, אפשר להמשיך איתם גם בשנה שאחרי ובשנה שאחרי, יש להם אורך זמן גדול יותר. יש להם אורך זמן גדול יותר, אבל בלי קשר. חברים, זה מפריע. אתם רוצים לדעת בצדק מה היו ההכנסות שלנו אל מול הצפי בתוכנית העבודה של השנה וגם הרב-שנתית. זה יוצג לכם באוקטובר, בישיבת המליאה של אוקטובר.

**שמוליק מריל [גבעת השלושה]:** אושרת.

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** כן. איפה? שמוליק.

**שמוליק מריל [גבעת השלושה]:** אנחנו עומדים בפני התחלה של דיוני תקציב.

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** נכון.

**שמוליק מריל [גבעת השלושה]:** אז אני לא רוצה להחליט על הדבר הזה היום. אם צפריך מתכוון למשהו שהוא רב שנתי, אז אני מציע שנקיים את הדיון הזה לקראת הדיון על התקציב ושם נראה גם את כל המספרים.

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** שנייה, שנייה. שמוליק. אני רוצה, חברים, שתבינו דבר אחד. אנחנו לא מקבלים החלטה על סכומים, אלא רק בדיוני תקציב. ההחלטה שהיום אני מביאה לכאן, בהמשך להצעה לסדר של צפריך, זו החלטה רעיונית. זו החלטה הצהרתית, בסדר? אין לה ערך חוץ מערך דקלרטיבי. האם אנחנו, כמליאת המועצה, מצהירים בזאת שאנחנו מבקשים לשים בתעדוף עליון את התב"רים עבור יישובים לשדרוג התשתיות, ובכל שנה בכפוף לתקציב, אנחנו נקצה את הסכום שנוכל להקצות. פעם אחת זה היה 600,000 שקל, פעם אחת זה יכול להיות 100,000 שקל, זה כפוף לתקציב כל שנה.

**שמוליק מריל [גבעת השלושה]:** אז הדיון הוא לא רעיוני.

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** הוא רעיוני.

**שמוליק מריל [גבעת השלושה]:** לא, ההחלטה היא לא רעיונית, אם יש כסף אחר כך. את רוצה לשלם את זה אחר כך.



ישיבת מליאה לחודש ספט' 2022

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** לא, אם אין כסף, אם יש 0 באותה שנה, לא יהיו. בסדר?

**שמוליק מריל [גבעת השלושה]:** למה? למה שזה יהיה הסעיף האחרון? למה שזה לא יהיה סעיף ראשון?

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** לא, לא. שנייה.

**שמוליק מריל [גבעת השלושה]:** אני מציע לקיים את הדיון על זה לקראת התקציב.

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** לא, זה לא הדיון, לא לפספס. הדיון כאן הוא דיון עקרוני. חברים, אני אסביר שוב, אני אתן את הצעת ההחלטה ותבינו בדיוק על מה אתם מצביעים. הצעת ההחלטה אומרת את הדבר הבא. מליאת המועצה מכירה בחשיבות הגבוהה של שדרוג התשתיות וצורכי היישובים, ומאחר וכך מבקשת לשים בתעדוף גבוה הקצאת משאבים באמצעות תב"ר לפיתוח היישובים שלנו. בכל תקציב, בכל שנה, יתנהל דיון לגבי הסכום שאותו בכפוף להכנסות המועצה, זה לא משנה מה מקורן, יכולה המועצה לאשר. זו ההחלטה. אז את זה אני מבקשת להעלות להצבעה. מי בעד? מי מתנגד? מי נמנע? בסדר גמור.

**החלטה: מליאת המועצה אישרה ברוב קולות את ההחלטה לתעדף תקציבית את שדרוג התשתיות ביישוביה.**

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** ציין כאן דודו שזה מעבר לקבוע, מעבר לנוסחה שמגדירה בתב"ר מה מקבל יישוב.

*\* חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון.*

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** ברוב קולות הצביעה מליאת המועצה בעד ההחלטה לתעדף תקציבית את שדרוג התשתיות ביישובים שלנו. תודה רבה ושיהיה בהצלחה רבה בתוכנית שלנו כאן, אנחנו נדון על זה בתוכנית העבודה שלנו בדיוני התקציב.

**[ 8 ] תיירות כפרית.**

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** תיירות כפרית, הפרק הבא, שהוא חלק מאותו אגף יישובים שדיברנו עליו קודם. אז אורי פדלון, קודם הצגנו אותך, אתה היית בחוץ, ואורי מרגלית הציג את אגף היישובים. ציין כמובן את דנה, מנהלת המחלקה המוניציפלית, ואמר שאגף אסטרטגיה, ללא תוספת כוח אדם, תיקח גם את הנושא של היישובים. חלק מזה, אורי, זה נושא התיירות הכפרית, אז אנחנו נשמח שתציג לנו את הדברים.

**אורי פדלון [מנהל אגף תכנון ושינוי גבולות]:** טוב, אז מתחילת השנה הנוכחית התחלנו לעבוד על פיתוח התיירות הכפרית במועצה. זה נושא שישב בכמה מקומות שונים עד שהוא עבר אליי. דוגמאות לפעילויות





ישיבת מליאה לחודש ספט' 2022

שעשינו, בחודשים יולי-אוגוסט עשינו 14 טיולי עשיות, למעלה מ-600 משתתפים. קצת יותר מ-2/3 תושבי מועצה. יצאנו בסיור מבית לאה, כמה מהאנשים פה השתתפו. יצאנו עם הילדים אחרי פעילות בבית לאה, לקחנו 5 שקלים, משהו מאוד סמלי, רק דמי רצינות. אחת המטרות של הפעילות הזאת הייתה שיכירו את המועצה, גם תושבי המועצה וגם מי שלא. הפידבקים היו מעולים. הפעילות נעשתה בעזרת קול קורא של משרד התיירות שזכינו בו בתחילת השנה. אנחנו מתכננים עוד סט רחב של פעילויות, סתם כדי לסבר את האוזן, הולכים להיות סיורי סליחות, תשליך לירקון, כבר סגרנו שני מועדים, ההרשמה תיפתח השבוע. כמו בפעמים הקודמות, ההרשמה מוגבלת, עלות ההרשמה מאוד סמלית. פסטיבל עפיפונים, ביחד עם התרבות שאנחנו עושים בטבע, גם, פעילות שתהיה בשבת אחרי הצוהריים. סיורי ליקוט באזור צופית, סיורי שלוליות בנחל הדס, מי שהיה וראה את השדרוג שנעשה שם על ידי המועצה באמצעות הקרן לשטחים פתוחים. ותצפיות צפרות ביער חורשים, ועוד הרבה מאוד פעילויות שאנחנו מתכננים. אני לא יודע אם יצא לכם לראות.

\* חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון.

**אורי פדלון [מנהל אגף תכנון ושינוי גבולות]:** סיימתי את זה ראשון, הייתה הצלחה מאוד גדולה. מי שהצליח להירשם. כל פעם שפתחנו, ולא משנה כמה מקומות פתחנו, תוך רבע שעה, עשרים דקות, הכול נגמר. אז שמחנו מאוד להיות סולד אאוט, בשנה הבאה נעשה עוד.

**גלי זמיר [נווה ימין]:** לשאר הדברים באמת צריך לקחת את זה בחשבון, כי זה מגיע למצב שאנחנו מפרסמים ביישוב וכבר אין.

**אורי פדלון [מנהל אגף תכנון ושינוי גבולות]:** אז התחלנו עם שני סיורים, לא ידענו איך תהיה ההיענות. עלינו ל-8 ואז הרחבנו ל-14. חשוב לציין, היו שני סיורים, היה סיור מצומצם לילדים בעלי צרכים מיוחדים. עשינו אותו בכוונה בכמות מצומצמת והייתה הצלחה מאוד גדולה, גם שם הפידבקים היו מעולים. ונמשך ונעשה עוד ועוד סיורים ופעילויות, כדי שיכירו את הטבע ואת הירוק במועצה. עגלות הקפה, אני לא יודע מי מכם נחשף, יש לנו את עגלות הקפה, מי שהיה וביקר בטוח נהנה.

**אורי מרגלית [סגן ראש המועצה, רמת הכובש]:** רגע, אורי, למה נסגרה בגן חיים? מה הסיבה?

**אורי פדלון [מנהל אגף תכנון ושינוי גבולות]:** היו שם חילוקי דעות בין האגודה למפעיל, גם זה קורה. אבל בוא נסתכל על אלה שעומדות להיפתח.

\* חברת מליאה מדברת ללא מיקרופון.

**אורי פדלון [מנהל אגף תכנון ושינוי גבולות]:** יכול להיות שהיא בלי רישוי. את זה לקחתי מרישוי עסקים, מה עומד להיפתח, שווה שייצרו קשר. מבחינתנו היא עוד לא עומדת. מי שפה הוא כבר זז קדימה, אתם



ישיבת מליאה לחודש ספט' 2022

יכולים לראות שיש לנו שש עגלות פעילות, חמש בהליך כזה או אחר מול רישוי עסקים. אחת שנסגרה. אני לא יודע אם יצא לכם לראות בחגור, יש כתבה במגזין של המועצה לעגלות הקפה. אושרת, קפצת לעגלה בחגור ביום שבת. אז אנחנו נשמח שבכל רחבי המועצה יהיו עגלות, שבכולן יהיה תור, שבכולן תהיה פרנסה טובה ושיראו את העגלות כי בישיבה האחרונה שעשינו בצופית הם ממש סיפרו איך זה החיה את המושב והכניס דם חדש והחברים מכפר סבא רק שואלים מתי נפגשים. פתחנו עמוד פייסבוק לתיירות, מוזמנים לעקוב. יש לנו אתר חדש שמכיל את כל אתרי התיירות, אנחנו עובדים על פרויקט סובב דרום השרון בתמיכת משרד החקלאות שמסבסד 80% מהתקציב לפרויקט. אנחנו מאמינים שבישיבה הבאה נסביר לכם בפירוט ונבקש בתב"רים את תמיכת המועצה בפרויקט. צפרייר הציע לעשות איזשהו שדרוג ואנחנו הולכים עליו, שבעצם דרכו יהיה דרכון דרום שרוני, אנחנו נטפל בעשרה עד עשרים אתרים ברחבי המועצה, נשים ספסלים, שילוט, הסברים, ומי שיעבור בכל הנקודות יקבל דרכון דרום שרוני, יגיע למועצה ואחרי שיקבל את החותמות בכל אתרי המועצה, יוכל לקבל דרכון דרום שרוני, הוא בוגר כל המסלול. וזאת הפעילות הבאה שלנו.

**יעל דור [צור יצחק]:** אורי, בזמנו גם עלה רעיון למסע דרום שרוני, כמו מסע ישראלי.

**אורי פדלון [מנהל אגף תכנון ושינוי גבולות]:** קורה, את רוצה להסביר על זה? התרבות עובדים על זה, ולדעתי בישיבה הבאה או אחריה זה יעלה פה. הכוונה היא כבר להפעיל את זה השנה.

**יעל דור [צור יצחק]:** איזה כיתות?

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** זה מיועד לכיתות י'. ויהיה פיילוט השנה, כ-200 תלמידים מ"עמי אסף" ומ"ירקון". וזה מפעל משותף של אגף החינוך ואגף תרבות נוער וצעירים. הייתה לי ישיבת מנהלות בשבוע שעבר על זה, בגלל זה זה עדיין לא הגיע אלייך, כיושבת ראש ועדת הנוער, אבל זה עוד יגיע לוועדת הנוער ונחבר את כל הקצוות, אבל השנה זה יוצא לדרך.

**יורם דוקטורי [עדנים]:** שאלה או הערה, שיש לי כאן, אני רואה טחנת אבו רבאח, עדנים. אז אני בכובע אחר שלי, גם יו"ר האגודה, וזו לא פעם ראשונה שאנחנו נתקלים בדברים שקשורים באגודה ועוברים מעל הראש שלנו. למה הכוונה בטחנת אבו רבאח?

**אורי פדלון [מנהל אגף תכנון ושינוי גבולות]:** כרגע, גם באבו רבאח וגם במפל הנסתר יש עבודות של רשות נחלי הירקון. כרגע מבצעים שם עבודות הסדרה והרחקה מהנחל. המטרה שלהם היא שאנשים לא יוכלו להגיע, זה נקרא ירקון ירוק רציף. פרויקט של רשות נחל הירקון, והמטרה שלהם היא שלאנשים לא תהיה גישה למים. אנחנו, כשייגמרו העבודות, נשמח לשים שלט, זה בשטח המועצה, לא מדובר בעבודות פיתוח כלשהן. חודש מהיום יסתיימו העבודות.



ישיבת מליאה לחודש ספט' 2022

**יורם דוקטורי [עדנים]:** אותו דבר קרה גם בנושא של נחל הדס, שגם הוא על הטוואי של האגודה. אליי היו המון פניות של בעלי נחלות, כמו אחד הגשרים שהוביל מצד אחד של הנחל לחצר של החבר.

**צפרייר שחם [גני עם]:** אני רוצה שתי הערות לגבי התיירות. אחד, הדרכון הזה שאורי אמר, זה היה רעיון שהצעתי לו. זה לעשות בסגנון של הקאמינו דה סנטיאגו, מי שמכיר דרך המאמינים בספרד, שהם הולכים לאורך 800 ק"מ ובכל כפר מחתימים את הדרכון הזה, וכשמגיעים לסנטיאגו מקבלים תעודת הוקרה שעלית לרגל. אז לעשות משהו כזה בדרום השרום, שלאורך שנה המשפחה שתקבל דרכון תעבור בין כל המקומות וברגע שהיא תבוא למועצה באיזשהו תאריך שיוגדר, תקבל את התעודה הזאת שהם עשו דרכון דרום השרון, נצטרך טיפה למתג את השם.

**\* חברת מליאה מדברת ללא מיקרופון.**

**אשרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** רעיונות מעולים, מה שאני מבקשת, אורי, אתה תקים ועדת תיירות, שיהיו בה חברים נציגים מהמליאה וצפרייר, אני מבקשת שתשב שם. בסדר? אז תקום ועדת תיירות, כמו שיש ועדות אחרות, נוער, ותיקים וכולי, גם ועדה כזאת. ויש רעיונות מאוד יפים, נוכל לפתח את זה שם.

**צפרייר שחם [גני עם]:** ועוד הערה לגבי תפיסת התיירות בכלל שאני חושב, שהתפיסה שלנו צריכה להיות מעבר ללעשות סיור עששיות עם 600 איש, שזה 2% מתושבי המועצה, זה מקסים, זה יפה וכן ירבו כאלה רעיונות, זה לחשוב על התיירות באספקט שהוא כלכלה. תיירות מקדמת כלכלה. עם המגבלות שאנחנו עוזרים לפתח אתרי תיירות, כמו עגלות הקפה, עם החסרונות שזה במרכזי או בפאתי יישובים, הרעש והחניות, צריך ליצור איזה באלאנס נכון, אבל ככל שנפתח יותר כלכלה נעזור גם לתושבים, אבל גם נביא יותר ויותר אנשים מהסביבה הקרובה, כפר סבא, הוד השרון, פתח תקווה וכו', לשטחים הירוקים שלנו. וכל המאבקים שלנו, הירוקים, להראות למה צריך שטחים ירוקים ולמה צריך ריאות ירוקות ולמה אנחנו צריכים לשמור על השטחים בצופית, ובטח בגני עם ייקח עוד כמה שנים וגם זה יגיע, או בכל יישוב אחר, ככל שנפתח יותר את התיירות ונביא יותר קהל שהוא לא תושבי המועצה, אלא שהוא תושבי המדינה, ותיירים גם טוב אבל פחות לנקודה הזאת, אנחנו יותר נדגיש ויהיה לנו קהל אוהד לשמור על הירוק. הסיסמה הזאת לא תישאר איזושהי סביבה באוויר, ואני חושב שהתיירות זה המפתח לסיפור הזה.

**אשרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** צפרייר, תודה רבה. אני רוצה בהקשר הזה רק לומר שניהלנו דיון על זה, ותיירות כפרית היא לגמרי חלק מהחזון שלנו, של שמירה על הירוק הזה, של הממשקים בין הכפר לעיר, של השירות שאנחנו יכולים לתת כאן גם פנימה וגם החוצה, ולצד זה אנחנו גם רוצים לשמור על הצביון הכפרי שלנו. לכן כל יישוב ויישוב, למשל עם עגלות הקפה, בוחר בהסכם אם הוא רוצה לפתוח בשבת או לא. יש יישובים שלא רוצים בשבת את ההמולה הזאת ויש יישובים שמבקשים את זה ויש יישובים שמחליטים לעשות את זה מחוץ ליישוב. לכן צריך, עם הסיפור של התיירות הכפרית, לעשות את זה מותאם לכל יישוב



ישיבת מליאה לחודש ספט' 2022

ויישוב, לצביונו ולרצונו, בשיתוף עם הוועדים. לצד זה, כמובן שאנחנו רוצים לקדם את העסקים במועצה ואת הכלכלה במועצה, אבל הסיפור של הירוק הוא החזון שמעל כל זה. רצית להגיד משהו.

\* חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון.

אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]: אבל עם מיקרופון, אלי.

אלי כהן [חורשים]: הארכיון של צופית. באים הרבה לבקש.

אורי פדלון [מנהל אגף תכנון ושינוי גבולות]: היום ישבתי עם הוועדה להתחיל למפות את האתרים ולראות איפה יש שטחים שבהם אפשר להוציא את הפרויקט הזה לפועל, אנחנו נעלה אותו בפני היישובים ומי שישתף פעולה אנחנו מאוד נשמח לעשות את זה אצלו.

\* חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון.

אורי פדלון [מנהל אגף תכנון ושינוי גבולות]: האמת שיש אתר בתוך אזור תעשייה בנימין, שהוא דווקא אתר שאנחנו רוצים לשמר ולהפנות אליו.

גלי זמיר [נווה ימין]: עד כמה שאפשר, ומן הסתם גם הרישוי, שיהיה את הנושא של הנגשה. כי עגלות, עד כה, אף אחת מהן לא מונגשת, לפחות ממה שאני יודעת עליהן.

\* חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון.

גלי זמיר [נווה ימין]: בחגור מונגשת? מצוין. כי אם אנחנו מדברים דווקא מהמקום של מרותקי הבית והוותיקים שאנחנו רוצים להוציא אותם ליישובים.

אורי פדלון [מנהל אגף תכנון ושינוי גבולות]: מצד אחד ניסו, אני יודע, זה לא תחום שהוא בהכרח קשור אליי.

אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]: רגע, רגע, חברים, לפי הסדר.

אורי פדלון [מנהל אגף תכנון ושינוי גבולות]: אני יודע שמאוד ניסו להקל על הליך הרישוי של עגלות הקפה. זה קצת מתנגש, אי אפשר להקל בצד אחד ובצד שני להגיד להם, הנגשה, אבל בהחלט צריך להעלות את זה בפני רישוי עסקים כדי שייתן את הדעת.

אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]: או-קיי. איפה היינו? כן.

אמנון כהן [נחשונים]: עוד דבר אחד, אמרו לי שכבר טופל. למה אין צימרים?



ישיבת מליאה לחודש ספט' 2022

**אפשרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** טוב, אז סיפור הצימרים הוא באמת נושא מאוד כאוב. בוועדה המחוזית החליטו שבמועצה האזורית דרום השרון, בתוכנית הכוללנית שלנו, אנחנו יכולים רק במקומות שהייתה להם תוכנית קודמת של צימרים, למשל נחשונים. למעט מאוד יישובים במועצה יש תוכנית הלנה. הם לא מוכנים לתת לנו תוכניות הלנה, כי הם טוענים שצימרים הם רוצים לתת באזורים תיירותיים, שהם פריפריאליים, כדי לעודד תיירות בפריפריה, ולטענתם השימושים בצימרים הם שימושים לא חוקיים, מה שנקרא, צימר יומי או שעתי, באזורים של המרכז ואין מה לחפש כאן. אני לחלוטין התנגדתי לגישה הזאת. מי שעושה שימוש שהוא לא מוגדר בחוק, אז צריך לאכוף את זה. אבל יש שימושים לחלוטין מתאימים לאזור שלנו, והאזור שלנו מקסים. הירקון עובר כאן ונחל קנה ונחל הדס ואלכסנדר, ויש כאן חורשות יפות ושביל ישראל עובר כאן והיערות היפים שיש לנו כאן, הם נותנים מענה. הם טוענים ליוממות בלבד, בלי הלנה, אבל תוכנית המתאר עדיין לא הופקדה, היא בשלבים, וזו אחת ההתנגדויות שלנו. אנחנו מתנגדים להפקיד אותה אם לא יאפשרו לנו את הנושא של ההלנה. כן, מיקרופון.

**איתן יפתח [אלישמע]:** קודם כל, אני מברך על כל הפעילות לגבי התיירות, בטח באזור שלנו הקרוב. בכל היישובים, אבל אני מתכוון גם בין היישובים. זה מה שחסר לי כרגע בסקירה שלך. לגבי שבילי אופניים, פיתוח סביבות נחל. זה גם עלה אצלנו כשאושרת הייתה ביישוב, לגבי פיתוח כסף שאנחנו מקבלים כבר מרשות ניקוז, וגם עם המועצה וזה אמור להגיע אלינו. ועל זה לא שמעתי בתוכנית, איפה זה עומד. זה דבר אחד. דבר שני, דיברו על עגלות קפה. יש לנו "קפה טוב" במועצה, אז אפשר אולי לעשות עגלה של "קפה טוב", שיהיה באירועים של המועצה, ואני חושב שזה ינגיש מן הסתם את כל הפרויקט הזה, ולאוו דווקא מישהו פרטי, אלא תהיה עגלה של "קפה טוב" עצמו. ושוק איכרים, שגם משהו שהולך לאיבוד באיזשהו מקום, חסר לי. גם בנושא השבילים הייתי רוצה לשמוע וגם לגבי תוכניות לגבי השוק.

**אורי פדלון [מנהל אגף תכנון ושינוי גבולות]:** אז אני אענה קודם כל לגבי השבילים. אני עובד על מיפוי, צריך להבין, יש פה לא מעט רשויות שעובדות. הוד השרון עובדת על חלק אחד בנחל הדס, רשות ניקוז הירקון, רשות נחלי הירקון, צריך להבין שחלק מנחל הירקון כבר עבר לרטי"ג. בקיצור, יש המון גופים שפועלים על תא שטח לא גדול, אנחנו ממפים את זה עכשיו. אנחנו עשינו במועצה את נחל הדס, את החלק ששופץ, ובמקרה היום סיירנו באזור אלישמע. בקיצור, אנחנו נעים לכל מיני כיוונים, לתכלל שנייה את כל הסיפור הזה סביב הירקון. יש המון גופים שמתעסקים בזה, ובקרוב זה יובא לפה.

*\* חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון.*

**אורי פדלון [מנהל אגף תכנון ושינוי גבולות]:** בדרך כלל מה שקורה זה שגם רשות הניקוז וגם רשות נחלי הירקון ניגשים לקולות קוראים של המדינה, אם זה רמ"י או אם זה משרד החקלאות או אם זה גוף אחר. עיריית הוד השרון אמורה לגשת עכשיו לקרן לשטחים פתוחים, אנחנו ניגשים לחלק אחר בעוקף שרונים, אם אתה מכיר, בגב של הקניון, בשטחי המועצה. בקיצור, מתכללים את כל הסיפור כדי בסוף ליצור רצף. אני לא יודע אם אתם יודעים, אופני דן, שביל אופניים שהולך להתחבר לתל אביב, נסלל עד תחנת רכבת



ישיבת מליאה לחודש ספט' 2022

ראש העין צפון. זה בשטח המועצה. אמור להגיע דרך פתח תקווה, רמת גן ועד לתל אביב, הדר יוסף עד קריות עתידיים לתוך תל אביב. בקיצור, מתכללים את כל הנושא הזה כדי ליצור חיבור.

**ליאת זולטי [מתן]:** אורי, אני רציתי להוסיף על נושא האופניים, שזה יכול להוציא עוד פן, להוסיף פה את הנושא של התחבורה, שביום-יום אנחנו מתעסקים בו לא מעט. אז אם אפשר להסתכל גם מהפן הזה זה יעזור. ורציתי גם להגיד תודה, תודה גדולה על כל העשייה שלך, ואנחנו מצפים, אני חושבת, לתוכנית תיירותית, כולנו פה נשמח לזה.

### [ 9 ] תוספת חברים בוועדות המועצה.

**שרון ספורטס [מנכ"ל המועצה]:** אנחנו מוסיפים בוועדת ביטחון את רועי סער מכפר סירקין, לוועדה למיגור האלימות, הסמים והאלכוהול מוסיפים את ליאת שמילוביץ, מנהלת החטיבה הצומחת החדשה בצור יצחק, ואת עינת לנדיס, מנהלת החטיבה בבית הספר "עמי אסף". ועדת עובדים מוסיפה את ניר שריג, ויוצא דוד כהן מחגור. מי בעד? נגד? נמנעים?

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** אז פה אחד.

**החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את תוספת החברים בוועדות המועצה כפי שהוצגו ע"י מנכ"ל**

**המועצה.**

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** היה משהו? אמיר?

*\* חבר מליאה מדבר ללא מיקרופון.*

**אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]:** אז בזה תמה ישיבת המליאה החגיגית שלנו היום בכפר מלל. ניפגש להרמת כוסית עם הוועדים ביום ראשון, נכון? אז שבוע טוב לכולם ותודה רבה.

### **הישיבה ננעלה**

בברכה,

יחזק אגוזי

גזבר המועצה

שרון ספורטס,

מנכ"ל המועצה

אושרת גני גונן,

ראש המועצה



ישיבת מליאה לחודש ספט' 2022

12/09/2022

**תברים לאישור מליאה מס' 09/2022 מתאריך 18/09/2022**

מס' תב"ר	שם תב"ר	סכום שאושר בעבר	תוספת	קן פיתוח	הלוואה	היסלי פיתוח	משרד החינוך	משרדי ממשלה אחרים	גורמי חוץ	השתתפות בעלים	הערות
1	1939	0	1,900,000			1,900,000					לשם הקמת קו ביוב מאסף חורשים. המימון יהיה מדמי הקמת ביוב (היסל ביוב)
2	1616	46,982,236	30,178,641						30,178,641		בעקבות הרשאה נוספת מרשות מקרקעי ישראל
3	1940	0	1,775,000						1,775,000		תשלום פיצויים לתושבים עם שיפוי מלא (לדוגמא, גני תקווה נותנים שיפוי מלא לפיצויים המשולמים בעקבות כביש התקווה)
4	1824	3,480,000	5,200,000		-3,000,000				8,200,000		עפ"י החלטת ועדת ערר, סכום פיצויי ההפקעה לשוב נווה ימין הוא 6.63 מיליון ₪ כשהוא צמוד למדד ונושא ריבית חוקית מתאריך 23/7/2017. לסכום הנ"ל יש להוסיף מע"מ. יש גם עלויות נוספות - ליוו משפטי ותשלום מיסים. מקור המימון הוא מהחכרת חלק מבית העלמין במכרז שבו הזוכה הוא חברה קדישא ת"א וחברה קדישא פ"ת.
8	1791	924,745	120,000	120,000							הוצאות בלתי צפויות באחזקת מערכת כיבי אש במסודות חינוך
9	1934	260,000	25,000							25,000	הצעת המחיר הנמוכה ביותר היא 283,388. לפי יואב היישוב קיבל על עצמו לשלם את ההפרש.
10	1837	141,000	29,000			21,000			8,000		עבודות ניקוז בין כפר סירקין לפ"ת. חשבון מאושר שהתעכב זמן רב ובינתיים בוצעו בתב"ר עבודות ניקוז אחרות.
11			50,000	50,000							מדי שנה או שנתיים המועצה תומכת תקציבית בקניית צורכי דת לקראת חגי תשרי עבור בתי הכנסת ביישובים
12			0								
13			0								
14			0								
	<b>סה"כ</b>	<b>51,787,981</b>	<b>39,277,641</b>	<b>170,000</b>	<b>-3,000,000</b>	<b>1,921,000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>40,161,641</b>	<b>25,000</b>	<b>יתרה בקרן הפיתוח/השבחה - 4.4 מלש"ח</b>