



פרוטוקול מליאה מן המניין מס' 7.22

מיום שלישי, 14 ביוני 2022, ט"ו בסיוון תשפ"ב / בית המועצה

משתתפים:

1. חברי מליאה:

מ	שם הנציג	יישוב	נוכחות	מ	שם הנציג	יישוב	נוכחות
1	אושרת גני גונן	ראש המועצה	V	23	אלי פיטרו	כפר סירקין	לא נכחה
2	איתן יפתח	אלישמע	לא נכחה	24	מירב זילברבוים	כפר מעש	V
3	רחל רבר	אלישמע	V	25	אלה קון	מגשימים	V
4	גיאת כהן	בית ברל	V	26	שחר עדי	מתן	V
5	שמוליק מריל	גבעת השלושה	V	27	ליאת זולטי	מתן	לא נכחה
6	רונו ברקאי	גבעת חן	לא נכחה	28	אשר בן עטיה	נווה ימין	V
7	נפתלי מלכיאל	גן חיים	V	29	גלי זמיר	נווה ימין	לא נכחה
8	צפריר שחם	גני עם	לא נכחה	30	שירלי לופו חזן	נווה ירק	לא נכחה
9	איל מילר	גת רימון	V	31	דוד משה	נווה ירק	V
10	יום טוב אלקבץ	חגור	לא נכחה	32	אמנון כהן	נחשונים	V
11	אלי כהן	חורשים	לא נכחה	33	יעקב אברהמי	ניר אליהו	לא נכחה
12	גלית אדם	ירחיב	V	34	מולי אורן	נירית	לא נכחה
13	יהורם גולי	ירחיב	V	35	גיאורא כהן	נירית	V
14	גילה פרין	ירקונה	V	36	יורם דוקטורי	עדנים	לא נכחה
15	רחמים זבידה	כפר מלל	V	37	חגי כהן	עינת	לא נכחה
16	אורי מרגלית	רמת הכובש	V	38	דני ברכה	צופית	V
17	שלמה נמרודי	רמות השבים	לא נכחה	39	אליהו בן גרא	צופית	V
18	אריק כספי	רמות השבים	לא נכחה	40	ליטל רהב	צור - יצחק	לא נכחה
19	דוד שוורץ	שדה ורבורג	V	41	יעל דור	צור - יצחק	V
20	אמיר ויינברג	שדה ורבורג	לא נכחה	42	שגית בן ארי	צור נתן	לא נכחה
21	דויד סיון	שדי חמד	V	43	דורון צייזל	קיבוץ אייל	לא נכחה
22	אורי עצמון	כפר סירקין	V	44	-	-	

2. סגל מועצה נוכחים:

מר יצחק אגוזי [גזבר המועצה]
 גב' מאיה עוז [סגנית גזבר]
 גב' ורד שני [עוזרת ראש המועצה]
 גב' תמי גלס [אדריכלית המועצה]
 מר אורי פדלון [מנהל אגף תכנון ושינוי גבולות]
 מר רואי מסורי [מבקר המועצה]
 מר ערן אבידור [מדירה]
 מר איתן בן ציון [מנכ"ל החברה הכלכלית והחברה להשבה]
 מר יגאל קמה [מנהל היכל התרבות]
 עו"ד חן סומך
 עו"ד דרור אפשטיין



על סדר היום:

- 3..... [1] עדכוני ראש המועצה
- 11..... [2] אישור פרוטוקול מליאה מיום 10.5.2022
- [3] הצגת דו"ח כספי ודו"ח ביקורת מפורט של משרד הפנים לשנת התקציב 2020 והמלצות ועדת הביקורת
11.....
- 15..... [4] היטל מיסים לשנת 2023
- 22..... הנחות בארנונה לשנת 2023
- 24..... [5] בחירת שם להיכל החדש ע"פ המלצת ועדת השמות
- 29..... [6] פתיחת חשבונות בבנק מזרחי טפחות
- 29..... [7] הארכת פטור מארנונה לעמותת "הפרפרים של עומר" לשנים 2022-2024
- 30..... [8] תוספת חברים בוועדות המועצה
- 30..... ועדה לבחירת עובדים
- 30..... ועדה לתכנון אסטרטגי
- 31..... ועדה לשימור אתרים
- 31..... העמותה לקידום החינוך
- 31..... [9] אישור תקציב המושב שדה חמד
- 32..... [10] הסמכת ועדים מקומיים כפר מלי"ל ורמות השבים לשדרוג כביש פנימי -רחוב הלימון
- 34..... [11] אישור תב"רים



- פרוטוקול -

[1] עדכוני ראש המועצה

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: שלום לכולם, נחמד שוב להיפגש, ואנחנו הפעם נתחיל בעדכונים. אז, אנחנו משתפים בשמחה בכל חגיגות המועצה. חגגנו בשבועות האחרונים חגיגת 90 לירקונה שלנו, לגילה פרין שייצגה מאוד מאוד יפה, וכל הצוות. היה מדהים, מדהים, מדהים. ואני אגיד עוד משהו: 90 שנה, 90 שנה שהישוב הזה מצליח להישאר כפרי ולשמור על הצביון החקלאי שלו, על אף, שהוא צמוד דופן להוד השרון. מה שמאוד מאוד יפה, זה שלא רק היום הוא מוקף, אלא, כבר לפני 60 שנה כשעיתון "דבר", תיעדו את החגיגות של השלושים של ירקונה, כבר אז, הם שאלו את החברים במושב, איך זה שאתם שומרים על חיי החברה הקהילתיים שלכם, כשאתם גרים סמוכים כל כך לעיר? ומה שהם אמרו אז, כל כך נכון גם לגבי היום: קהילה מגובשת, חברתית, סולידרית, עם עזרה הדדית. הם הצליחו להביא אפילו את בן גוריון, אמירם בן גוריון. זה זה שעושה, אגב, יחד עם הקהילה את בזאר ירקונה כבר 23 שנה. אז, מזל טוב לירקונה. ואחרי ירקונה, חגגו 70, קיבוץ עינת. זה לא מסונכרן לנו כאן עם השקף, אבל קיבוץ עינת חגגו 70 שנה. גם קיבוץ חקלאי, קהילתי שדאג גם להתרחב. אז, אנחנו מברכים את קיבוץ עינת שהשכילו גם להתרחב כקיבוץ, להצעיר ולגוון את הקהילה. ושלבנים ולבנות הייתה אפשרות לחזור לקיבוץ ואנחנו רואים גם את התוכניות שלהם עכשיו למימושים של איכלוסים נוספים והלאה. ואנחנו מברכים את קיבוץ עינת, ביום הולדת 70, לעוד הרבה מאוד שנים של קהילתיות, וגיבוש וכיף והרבה מקום שיהיה להם גם לכל הילדים לחזור שוב. אגב, אנחנו מברכים את כל הישובים שלנו בתוכניות לצמיחה, ולגדילה וכמו שהם השכילו לגוון ולהשאיר את החברים ואת החברות, גם הצעירים ביישוב. גם נירית, שלנו חגגה. הצעירה, אבל, גם הוותיקה מבין הישובים הקהילתיים של דרום השרון. כי היא בעצם היישוב הקהילתי הראשון במועצה האזורית, דרום השרון, שקם לפני 40 שנה. ונמצא כאן גיורא, ומולי, חברת המליאה. ונגיד שהייתה חגיגה מרגשת מאוד. שהוותיקים של נירית, הם ותיקים צעירים מאוד, אבל, הם הניחו שם את היסודות. וזה מאוד יפה לראות גם כן קהילה רב דורית עם הילדים, עם הנכדים כבר. חגיגה גדולה מאוד. גם ישוב יפהפה, טובל בפנינת טבע יפה של המועצה שלנו, וגם מאוד מקפידים לשמור על הטבע ועל הסביבה שם, ועל קהילה מגובשת. אז, מזל טוב לנירית.

אורי עצמון [כפר סירקין]: שנחגוג כל הזמן.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: אמן, אמן שנחגוג כל הזמן, ושנמשיך לשמר את החקלאות, ואת הכפריות, ואת הישובים עם הצביון שלהם, על אף האתגרים שאנחנו מתמודדים איתם כאן, בתהליכי האורבניזציה



שמסביבנו. אנחנו רוצים ורוצות לברך גם את המנהלות החדשות שלנו, שמצטרפות אלינו. את ליאת כהן שמילוביץ', שתנהל את החטיבה הצומחת בצור יצחק. ליאת, מגיעה מהמגזר העסקי, היא הייתה סמנכ"לית בחברת ביטוח ישיר, ועשתה הסבה מקצועית מתוך אידיאולוגיה, בחרה להיות מורה ומחנכת ואחרי מספר שנים בעבודה חינוכית כמורה, רכזת ומחנכת, היא התקבלה במכרז להיות מנהלת בית הספר הצומח, חטיבת הביניים הצומחת, בצור יצחק. ליאת, היא גם תושבת המועצה שלנו, מהמושב, נווה ירק. ואנחנו מאחלים לה הרבה מאוד הצלחה. מנהלת נוספת מצטרפת אלינו, מנהלת חטיבת הביניים, בעמי אסף, עינת לנדיס. עינת הייתה מחנכת, מורה ורכזת שכבה, בבית הספר עמי אסף. לפני מספר שנים, היא יצאה מבית הספר לניהול, והיא מנהלת היום חטיבה צומחת בהוד השרון. והיא עוברת אלינו לחטיבת הביניים, לנהל לצידה של מירב, מנהלת השש-שנתי. ואנחנו נאחל גם לעינת הצלחה רבה מאוד בתפקידה. עוד שינויים במערכת החינוך, יש עוד שתי מנהלות שפורשות. מנהלת בית הספר, אהרונוביץ' נחמה, אחרי ארבע שנים של ניהול מצוין. ואנחנו עם מכרזים, וגם שם המכרז ייסגר, ואנחנו נוכל לדווח מי התקבל או התקבלה. ומכרז נוסף, זה למנהלת בית הספר מתן שגם היא, הדר, פורשת אחרי שש שנים. ואנחנו מסיימים [...] דקה 31: 05] ועם המכרז. זאת אומרת, משרד החינוך עושה את המכרז, אבל ברגע שתיבחר מנהלת או מנהל אנחנו נעדכן אתכם בעניין גם כן. רצית לשאול משהו, אמנון?

אמנון כהן [נחשונים]: בנושא החינוך, אני רוצה לדעת, אנחנו יודעים שבמדינת ישראל יש מחסור מאוד גדול

במורים, במנהלים. איפה אנחנו נמצאים?

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: זה לא סוד שיש משבר לאומי בנושא של מערכת החינוך, גיוס כוח אדם למערכת החינוך. לצערנו הרב אנחנו רואים פרישה גדולה מאוד של צוותים חינוכיים ממסגרות החינוך. גם במועצה האזורית דרום השרון, זה לא מדלג עלינו. גם אנחנו מתקשים למצוא הון אנושי לבתי הספר שלנו, אנחנו רואים תחלופה. אם כן, הרבה פחות ממה שמדווח במערכת הארצית. יש בתי ספר שכבר סיימו את האיוש לשנת הלימודים הבאה, והם כבר בתקן מלא. ויש עדיין בתי ספר שעוד לא השלימו לגמרי, אבל לקראת סיום. אז יש כאן, למרות שרוב איוש התקנים, מגיע בעצם ממשרד החינוך, אנחנו כמועצה מסייעים על פלטפורמה מועצתית לגייס, ולהביא למערכת שלנו, אנשים ונשים טובים וטובות. ומערכת החינוך שלנו היא מהטובות שיש, אנחנו מאוד גאים בה.

חבר/ת מועצה מדבר/ת ללא מיקרופון

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: אז, אנחנו עושים כמיטב יכולתנו לשמר אותה. אני אגיד עוד-



חברת מועצה מדברת ללא מיקרופון

אשרת גני גונן [ראש המועצה]: אני יודעת, אני יודעת. אורי צודק. אנחנו רואים גם עזיבה, ויחד עם זאת, אמנם זה לא לדיווח כאן עכשיו, אבל אני אשמח להזמין גם את נני, לספר לכם על מודל שעשינו כאן, ייחודי, לשימור במערכת. בין היתר לטיפול וקידום עתודה ניהולית. אנחנו המועצה הראשונה בארץ, שפתחה תואר שני, שנקרא מנהיגות חינוכית, למי שעובד במערכת החינוכית שלנו בדרום השרון. יחד עם האקדמיה, עם סמינר הקיבוצים, תואר שני שהם לומדים כאן, ובסמינר הקיבוצים. הם מגיעים עם מערכות החינוך שלנו מגני הילדים ועד בתי הספר התיכוניים. הם עושים את התואר השני בעבודה המעשית שלהם, כפרויקט בתוך הרשות, מלווים על ידי אגף החינוך שלנו, ועל ידי הצוות האקדמי של סמינר הקיבוצים. תוכנית ראשונה, אני אמרתי, ראשונה מסוגה בארץ. היועץ האקדמי, והמלווה האקדמי, דוקטור גדי ביאליק, אומר שהיא ראשונה בעולם. שהיא תואר שני מקומי של מנהיגות חינוכית, אקדמית, מקומית, כדי לייצר עתודה. מעבר לזה, אנחנו גם נותנים מלגות. למשל, לסייעות, אנחנו תומכות למידה, כדי שיוכלו לעשות תואר אקדמי ואחר-כך להתקדם בתוך המערכת בתפקידים נוספים ומגוונים, וגם מציעים תואר שני במלגות כדי באמת לאפשר העשרה, ומקצוע וטיפול של צוותי החינוך שלנו. כי חינוך הוא חשוב, אנחנו רואים בזה השקעה גדולה מאוד. אנחנו הצבענו כאן, במליאה, בתקציב, שאתם יודעים, הוא הגבוה ביותר במועצה. והתקציב שלנו, זה תקציב החינוך.

חברת מועצה מדברת ללא מיקרופון

אשרת גני גונן [ראש המועצה]: התואר השני מגדיל את השכר, כן.

יעל דור [צור יצחק]: לא הרבה.

אשרת גני גונן [ראש המועצה]: כן, ש לנו חברת מליאה שגם היא עשתה הסבה, יעל דור, ועברה לחינוך והלוואי שיהיו לנו-

יעל דור [צור יצחק]: מדברת ללא מיקרופון

אשרת גני גונן [ראש המועצה]: ואת אחרי שנה ראשונה. והלוואי, הלוואי שיהיו עוד רבים יעל.

יעל דור [צור יצחק]: מדברת ללא מיקרופון

אשרת גני גונן [ראש המועצה]: היינו שמחים אם היא הייתה יכולה לעבוד במועצה, אבל לצערנו קיבלנו ייעוץ משפטי, שכיוון שהיא חברת מליאה, היא לא יכולה. אבל אנחנו נמשיך הלאה בדיווח שלנו. אתם



זוכרים את התקופות הקשות שסבלנו מריחות קשים של דליפת ביוב שזרמה מקלקיליה דרך הנחלים שלנו? וחלק מהמושבים שלנו כאן, אלישמע, נווה יערה, נווה ימין, אדנים, שדה חמד, סבלו מאוד מדליפת הביוב, לתוך חצרות הבתים, לתוך השטחים החקלאיים. סבלנו מיתושים, מריחות רעים, ובירקון היינו יכולים לראות דגה מתה בעקבות דליפות ביוב מקלקיליה, שלא הייתה לנו שום שליטה על הזרימה שלהן. אז, בשעה טובה ומוצלחת מתקני תפיסת הביוב ממש מתחת לחומה בקלקיליה, עבודות שנעשו על ידי החברה הכלכלית ודניה סיבוס, הצלחנו לתפוס בעצם, רשות המים ממנה לנו את העבודות האלה.

בנצי נכנס לשיבת המליאה.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: כן, כמה חשוב שבעצם יש לנו היום יכולת לשלוט על הביוב שמגיע מקלקיליה בבריכות איגום, שמשם אנחנו מובילים אותם בצורה מסודרת למט"ש, למרכז טיהור שפכים שלנו, ומטפלים בהם שם, עד שהם מים שלישוניים, ואפשר להזרים אותם להשקיה. וגם אם יוזרמו לנחל, הם כבר מוזרמים כמים שלישוניים. אז מנכ"ל רשות המים שסיים את תפקידו עכשיו, אחרי חמש שנים, שהוזמן לאירוע ולטקס שבו גזרנו את הטקסט [את הסרט? דקה 10:47] אמר שמבחינתנו, זה באמת היה סגירת מעגל, שלפני חמש שנים כשהוא הגיע לכאן, וראה שזה היה במשבר מאוד גדול, והיום, אתם יודעים, והוותיקים כאן, שזה פה הרבה יותר מחמש שנים שהמשבר הזה היה. אז, לצד סיום המט"ש, עבודות השדרוג שלו, שהיום הוא מקבל הרבה יותר שפכים ממה שהוא קיבל פעם, אנחנו רואים גם את בריכות התפיסה, ואנחנו תורמים תרומה גדולה מאוד לאיכות הסביבה, אבל, בעיקר גם לאיכות החיים שלנו כאן. תודה לכל חברות וחברי המליאה שהגיעו לטקס, לחברי הדירקטוריון של חברת ההשבה והחברה הכלכלית שהיו שותפים. וכמובן, לוועדה לאיכות הסביבה. אנחנו פתחנו בעניין הזה, דודו, כן?

חברת מועצה מדברת ללא מיקרופון

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: אני אגיד, אנחנו מאוד אוהבים אתכם. אבל, בלי קשר, ישיבת מליאה מחייבת שיהיה יועץ משפטי במהלכה, והיועצת המשפטית שלנו, נמצאת בחופשת מחלה של בתה, שאנחנו מאחלים לה החלמה מלאה, מלאה. ושתחזור אלינו בקרוב, וכן, בעצם, או מישהו מטעמו, יגיעו ויצטרפו אלינו בישיבת המליאה. והשאלה השנייה, דודו?

חבר מועצה: יש שניים.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: היום נמצא כאן גם דרור אפשטיין, כי אנחנו נדבר על צו המיסים, ודרור, דרך הנושא הזה הגיע אלינו. טוב-



חברת מועצה מדבר/ת ללא מיקרופון

אשרת גני גונן [ראש המועצה]: לא, זו לא תוספת. לא, את הביוב של קלקיליה אנחנו מקבלים למטי"ש. את מה שזרם פיראטית, אנחנו אוספים עכשיו בבריכות איגום.

חברת מועצה מדבר/ת ללא מיקרופון

אשרת גני גונן [ראש המועצה]: כן, בדיוק.

דודו: מדבר ללא מיקרופון

אשרת גני גונן [ראש המועצה]: כן, דודו? אבל אתה יודע, לא שומעים אותנו, כי אם לא מדברים למיקרופון אז לא ישמעו אותנו.

דודו: מדבר ללא מיקרופון

אשרת גני גונן [ראש המועצה]: שרון נמצא במשלחת של מה שנקרא, מאיצים דיגיטליים מטעם משרד ממשלתי יחד עם המנמ"רית שלנו, עינת. הם במשלחת בדנמרק.

דודו: מדבר ללא מיקרופון

אשרת גני גונן [ראש המועצה]: אז, אני לא הכרתי את זה שקיבלתם הזמנה מאתמול להיום. אז, נארגן סיור מסודר עם מיניבוס לכל מי שירצה לבוא.

דודו: מדבר ללא מיקרופון.

אשרת גני גונן [ראש המועצה]: אני לא ידעתי אפילו שסומנתם כי זה טרום סיור שלנו. זה לא הסיור-

חברת מועצה מדבר/ת ללא מיקרופון

אשרת גני גונן [ראש המועצה]: אוקיי, חברים, בואו נחזור רגע להתכנס ואני אחזור שוב לסדר היום. היום יתקיים סיור בעפולה, לבדוק את מתקן הטיפול שלהם באשפה. זה נחשב למתקן סגור, וטכנולוגית מתקדם, והלכנו לראות איך המתקן הזה פועל, ומה ההשלכות הסביבתיות שלו, ואנחנו נקיים סיור כאן מטעם הוועדה לאיכות הסביבה וגם כל חבר וחברת מליאה שירצו להגיע, וגם חברי דירקטוריון של החברה הכלכלית כי זה בשיתוף עם החברה הכלכלית שאנחנו בודקים את זה, לראות את היתכנות לעבודה עם האשכול שלנו, שאנחנו נקים כאן.



חברת מועצה מדבר/ת ללא מיקרופון

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: נכון, אבל עוד לא זכינו בקול קורא. וזה מזכיר לי עוד משהו, שלא נמצא כאן על סדר היום, אבל אני כן אספר לכם כי הוא טרי טרי מהיום. השרה להגנת הסביבה הייתה כאן היום. היא, והצוות של המנכ"לית וצוות המשרד הגיעו למועצה שלנו, לראות מיצג של אמצעים טכנולוגיים לטיפול בנושאים שקשורים באיכות הסביבה. למשל, בשריפות הפיראטיות שאנחנו סובלים מהן. אז, פתחו טייסת. קוראים לה טייסת 11, והם מטיסים טיסנים וכל מיני אמצעים אחרים לניטור ריחות, צילום וכו', של שריפות אבל גם של דברים אחרים. זה בעצם נמצא בידי המשטרה הירוקה, שהגדילה את מספר הפקחים שלה, אבל עדיין זה לא מספיק, שלושה-עשר פקחים בכל הארץ, אבל, שימו לב, אנחנו מקום מאוד אסטרטגי. את התצוגה שלהם הם עשו אצלנו, בצור יצחק, עם תצפית לאזור שממנו אנחנו יודעים שיש שריפות. ולאורך כל קו התפר אנחנו רואים את זה, ואנחנו מקווים שבאמת עם הטכנולוגיות המתקדמות, הם יוכלו לאתר, לתפוס ולאכוף. הם גם שינוי חקיקה בעניין כדי שהקנסות יהיו קנסות מאוד משמעותיים. לצד זה, דיברנו עם השרה גם על המתקן האקולוגי לטיפול באשפה, ועל הקול קורא שעוד לא התקדם, שאנחנו מאוד מאוד רוצים שהאשכול שלנו, ואנחנו נוכל להתקדם לטיפול באשפה באזורינו בצורה אקולוגית, שתייצר כלכלה מעגלית וניצול מיטבי ללא הטמנה וזיהומי קרקע של אשפה. מה שקורה היום בהטמנה שהיא ברמלה. אוקיי, אני ממשיכה הלאה, אנחנו חידשנו את הספרייה הדיגיטלית שלנו. ואורי פדלון, אתה רוצה להגיד על זה כמה מילים? ספרייה דיגיטלית תחת אגף תרבות, נוער וצעירים. מירית חידשה את המינוי המועצתי שלנו, מה זה בעצם אומר, אולי תגיד איזה כמה מילים?

אורי פדלון [מנהל אגף תכנון ושינוי גבולות]: אני חושב שהכי קל יהיה, אם תרצו, לסרוק עם הטלפון. יש QR בצד ימין, ותוכלו להיכנס ולראות ספרים שהם פתוחים לכם.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: אנחנו משלמים מנוי שנתי לכל תושבי המועצה. כל מי שהוא תושב המועצה, צריך להירשם, ואז הוא יכול לקרוא ספרים מהטלפון, מהמחשב, מהאייפד, מכל מקום. וספרים טובים, מצוינים, מהספרייה הדיגיטלית-הלאומית של ישראל.

אורי פדלון [מנהל אגף תכנון ושינוי גבולות]: נכנסים חד פעמית לאתר, נדרשים להזין את תעודת הזהות ואת הקוד של המועצה. הכל מפורט באתר המועצה. נכנסים שתי שורות, שלוש דקות, ואתם בפנים.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: וזה בחינם, אנחנו משלמים. המועצה משלמת מנוי שנתי עבור התושבים, התושבים יכולים לקרוא ולא צריכים לשלם דבר, כי אנחנו משלמים כבר.



אורי פדלון [מנהל אגף תכנון ושינוי גבולות]: אני אשלח את זה עוד פעם כדי שמי שפיספס יוכל לקרוא.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: יופי, עכשיו, תמשיך הלאה אורי, אם אתה כבר פתוח עם המיקרופון על הרכבים השיתופיים החדשים.

אורי פדלון [מנהל אגף תכנון ושינוי גבולות]: אז, מי שלא שם לב, בשבוע שעבר נפרצו שלושה רכבים שיתופיים נוספים במועצה. במגשימים, אלישמע וגבעת חן. תכף נראה את נתוני השימוש בישובים שכבר אנחנו מוצבים. מוזמנים לבוא, להגיע. ההרשמה היא מאוד מאוד פשוטה, להעביר את זה לתושבים. הנה נתוני השימוש בחודש מאי, שממש נגמר לפני שבועיים. גן חיים עומדים בראש עם 84 אחוזי שימוש. מדובר בהשכרה יומית. אם הישוב שלכם לא בטופ, אנחנו מבקשים, תעבירו לתושבים, זה שירות שהוא מאוד מאוד מוצלח וחשוב לנו שהיו כמה שיותר רכבים. אם נראה ישובים שמעל חודשיים, מעל 85%-80% שימוש, אנחנו באמצעות חברת שלמה סיקסט, נכניס רכב נוסף לישוב.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: נעביר לכם בקבוצת וואטסאפ של המליאה.

אורי פדלון [מנהל אגף תכנון ושינוי גבולות]: גם מעל גיל 18, יכולים לקחת רכב, כולל ביטוח נהג צעיר וללא השתתפות עצמית במקרה של תאונה ורק ליסוע לאט ורגוע. לא לעשות תאונות.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: תודה אורי, ואני ממשיכה הלאה. אנחנו היינו לפני מספר שבועות ביריד מדהים של אגף החינוך, יריד חדשנות ויזמות. השתתפו בו ילדות וילדים מכל רחבי המועצה, מכל בתי הספר, מגני הילדים, ממעונות היום. כל צוותי החינוך שהיו שותפים בירידה זה עם הילדים וההורים, חגיגה ענקית שהובילה נני, עם צוות אגף החינוך ועם כמובן, שותפים נוספים במערכת החינוך ובמועצה. היה יריד שהציגו בו כל מיני יוזמות וחדשנות, מוצרים שפיתחו התלמידים בתהליכי העבודה, שהיה ממש יפה לשמוע אותם על כל התהליך שהם עברו ואת התוצרים שהם הראו לנו כאן. ילדים יצירתיים, זה מעורר אופטימיות רבה ומסביר לנו למה אנחנו כזאת אומת סטארט-אפים, והייטק וחדשנות. אגב, בכל התחומים, לא בתחום הטכנולוגי. חדשנות ויזמות בתחומים חברתיים, הם ייצרו ופיתחו כל מיני מוצרים שיש להם צרכים קהילתיים. ממש מקסים, כל מי שהשתתף כאן, אני חושבת שחווה חוויה מרנינה. ובנוסף שמחנו לשמוע את ההרצאות באודיטוריום של ירקון, של יזמים צעירים. ולשמוע את ההרצאה של תושבת המועצה שלנו, פיאוונה, מנהלת קרן הון סיכון, שותפה בקרן הון סיכון, על התהליך שהיא עברה, כהשראה וכמודלינג, לילדים ולנוער. ישבו באולם ילדים וצפו בה, ובעוד שני צעירים שיזמו יוזמות מאוד מאוד יפות בקהילה, ויצאו משם ממש עם המון השראה ודוגמא אישית לדברים ולזה שאפשר לחלום, שצריך לחלום, ושחלומות



גם מתגשמים. אז ממש מצפה לזה כבר, לשנה הבאה, וזה יהפוך למסורת ואנחנו נעשה אחת לשנה יריד חדשנות בחינוך. אירועי שבועות ביישובים שלנו, גם היו אירועים משמחים, קהילתיים. כל כך חלק מהצביון הכפרי שלנו. החג הזה הוא חג שלנו של המושבים, של הקיבוצים, של הישובים הקהילתיים. אז תערוכת טרקטורים, והילדים בעגלות ואת התינוקות שנולדו במהלך השנה האחרונה שהעלו על הבמות. וגם היה פסטיבל שבועות ראשון מסוגו במועצה שלנו של אגף התרבות נוער וצעירים, בראשותה של נירית, הובילו ממש יפה. באו אלפים מכל הארץ לחווה החקלאית שלנו, לשתות יין מהיקבים שלנו בדרום השרון. נתנו במה ליקבים שיש כאן ומסתבר שיש יקבים טובים כאן. אז, פסטיבל יין, ומוזיקה, ומחול. ונכון, רוחליה, שאת היית שם, את צודקת. היה מצוין. מה שאתם רואים כאן, זה בעולם בהיכל החדש שלנו רוקדים להקות מחול מכל הארץ, תושבים ותושבות שלנו, שבאו לרקוד עם מרקידים שונים, שהרקידו גם בהיכל, גם באולם כנסים וגם בחוץ ברחבה שליד. היה כאן שמח ממש, וגם זה יהיה מסורת. זה היה פסטיבל ראשון שלנו וזו תהיה מסורת וכל שנה הוא יהיה. אנחנו נכנסים לקראת פעילות הקיץ ומסיימים אוטוטו את שנת הלימודים, לפחות בחטיבה העליונה, אנחנו בשבוע הבא מסיימים את שנת הלימודים ושבוע אחרי, בבתי הספר היסודיים ובגני הילדים, ויוצאים לכל מיני פעילויות. חלק מהפעילויות, זה בית הספר של החופש הגדול וחלק מהפעילויות הן פעילויות של המחלקה לנוער, של צעירים וקהילה וגם של הספורט. אתם יכולים לראות כאן חלק קטן מהפרסומים, תנועות הנוער, הנינג'ה שלנו. תראו כמה הוא פעיל המתחם הזה של הנינג'ה. אירועי קיץ, יהיו כאן אירועים בחוץ, אירועים בהיכל, ואני גם מזמינה אתכם באותה הזדמנות, לחנוכת אולם הכנסים שלנו ב-07.07, אתם תקבלו הזמנה. יהיה כאן מופע של אברהם טל, ביחד עם מפעל הפיס, אנחנו נחנך את אולם הכנסים והוא יצא לפעילות. היום אנחנו נבחר את השם. יהיה לנו הכבוד לבחור את השם. אנחנו נסיים בזה שהחודש הזה, חודש יוני, הוא חודש הגאווה. וגם אנחנו מציינים את חודש הגאווה. ראשית, בדגל שאנחנו כבר שלוש שנים, זו השנה השלישית, תולים בחזית המועצה, כדי לציין את החודש שבו אנחנו רוצים להעלות למודעות את הנושא של שוויון הזדמנויות בפני החוק, וזכויות החירות האישית של כל אחד ואחת לבחור את הדרך שבה הוא בוחר לחיות את חייו או את חייה. ואנחנו בדרום השרון, מאוד מחבקים את קהילת הלהט"בים ואת בני ובנות המשפחה שלהם. וכאן אנחנו היינו בין הראשונים בארץ, להכריז מה שנקרא, תקנות, לא צריך חוק אבל זה תקנות שלנו שהן שוות בפני כל אחד ואחת. זוג שחי ביחד, אנחנו גם במערכת החינוך שלנו, שינינו את הטפסים. יש הורה 1 והורה 2. המשפחות החדשות שוות בפני החוק ומבחינתנו בכל דבר ועניין, ובכל הזכויות שמגיע להן מבחינת השירותים שאנחנו נותנים במועצה. גם רווחה, גם שירותים אחרים בחינוך. בהכל הם שווים, וכל אחד, זכותו לחיות את חייו בדרך שבה הוא בוחר, ואנחנו כקהילה, עם סובלנות מאוד גדולה לקבלת כולם, ולהעלאת המודעות שזה

יעבור הלאה. וגם במערכת החינוך יש פעילויות בנושא, ויש לנו גם יחידה חדשה שהשקנו השנה. הקמנו יחידה מתן שירות לקהילה הלהטי"בית. יש לנו יחידה כזאת, ובראשה עומדת ענבל. פתחנו תערוכה לפני שבוע להשקת חודש הגאווה, שהצוירים שם מבטאים היבטים שונים בתחום הזה של הלהטי"בים. ולמעשה, בזה סיימתי את סקירת החודש הזה שלנו. ואני עוברת לנושא הראשון שלנו על סדר היום.

[2] אישור פרוטוקול מליאה מיום 10.5.2022

אני רוצה לאשר את הפרוטוקול של המליאה מה-10.05.22. זה ישיבת מליאה מספר 5, ואני מבקשת לאשר את הפרוטוקול איתכם.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול מליאה מן המניין מס' 5.22 מיום 10.5.2022
אושר פה אחד

[3] הצגת דו"ח כספי ודו"ח ביקורת מפורט של משרד הפנים לשנת התקציב 2020 והמלצות

ועדת הביקורת

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: תודה רבה, נמצא איתנו מבקר המועצה, רואי מסורי. רועי, בדקות הקרובות יעביר סקירה על דו"ח הביקורת שנעשה כאן, הדו"ח הכספי. רואי, תפתח את המצגת שלך, ויש לך חמש דקות, ואחר כך שאלות.

רואי מסורי [מבקר המועצה]: טוב, ערב טוב לכולם מה שלומכם? נשלחו אליכם דוחות כספיים בחומר למליאה, נשלחו אליכם דוח ביקורת מפורט ופרוטוקול ועדת ביקורת של שנת 2020. אומנם, אנחנו נמצאים שנה וחצי כבר אחרי סוף השנה, אבל אין מה לעשות. משרד הפנים עובד כנראה לאט. אנחנו מדברים עכשיו על 2020 לא 2021, אז זה קצת ארכיאולוגיה. טוב, קודם כל, אנחנו נתמקד בדו"ח ביקורת המפורט. יש שם את פרק ב' ופרק ג', זה בעצם הממצאים של מבקר משרד הפנים. פרק ב', זה בעצם ממצאים שעלו בביקורת השנה. אז לשמחתנו לא עלו ממצאים חדשים בביקורת שנערכה בשנת 2020. זה כבר כמה שנים נדמה לי, אגוזי, נכון? כמה שנים שאין לנו ממצאים חדשים. וזה טוב, זה יפה. לעומת זאת, פרקים ג' זה ממצאים מביקורת של שנים קודמות, יש עדיין ליקויים שחוזרים על עצמם. לא דברים רציניים כל כך, כפי שתראו עוד מעט. רק נציין, שנערך דיון על הממצאים ותגובת המועצה בישיבת ועדת הביקורת. הממצא הראשון, שהוא ממצא לא נכון, אבל הוא קיים בדו"ח של סוף שנת 2020: "המועצה חרגה בהוצאות של 23 תב"רים



בהיקף כספי של מעל לשני מיליון שקל". כפי שאמרת, הנתון הזה לא נכון. למה הוא נכנס לדו"ח? זה כבר משהו אחר, אבל הנתון הנכון הוא שהייתה חריגה בסך הכל בשישה תב"רים, בסך כולל של כ-382,000 שקל זו תגובת הגזברות כמובן. החריגות האלה טופלו בשנת 2021 בצורה של תוספת תקציבית לתב"ר, עוד תקבולים ממקורות חיצוניים. עכשיו, אני רוצה לציין שדו"ח כספי זה יום חתך, מי שמכיר דוחות כספיים יודע שב-31 לדצמבר עושים חתך ורואים מה המצב. עכשיו, זה לא נכון להסתכל על זה בצורה כזאת, כי אנחנו צריכים להסתכל על פרויקט בסוף החיים שלו ולראות אם הוא חרג או לא חרג. לקחת יום חתך ולהגיד שיש חריגות, זו לא חוכמה גדולה, אבל אין מה לעשות, אלו הדרישות של משרד הפנים. אבל בכל מקרה, כמו שהגזברות כתבה, ונכון, בשנת 2021, התב"רים אוזנו. ההמלצה של ועדת הביקורת ומחכה ולהגיד שיש חריגות זה לא חוכמה גדולה אבל אין מה לעשות זה הממצאים של הדרישות של משרד הפנים אבל בכל מקרה כמו שעושה גזברות כזה ונכון לשנת 2021 ואת הדברים האלה אוזנו.

חבר/ת מועצה מדבר/ת ללא מיקרופון

רואי מסורי [מבקר המועצה]: מסתבר שהם לא כותבים, את צודקת.

גזבר המועצה מדבר ללא מיקרופון

רואי מסורי [מבקר המועצה]: טוב, אבל הפתרון הזה הפתרון הזה הוא מאוד מאוד פשוט. במליאת סוף שנה, במליאת תקציב, צריך פשוט לעשות בדיקה של כל הדברים שנמצאים בחריגה ולאשר תקציב. פשוט מאוד. וככה מגיעים ל-31 בדצמבר, כשאין שום חריגה באף תב"ר, זה מה שצריך לעשות.

עדי שחר [מתן]: אבל זה קצת ישראלבולף.

רואי מסורי [מבקר המועצה]: בכלל לא, בכלל לא. זה לתקן את העיוות של משרד הפנים.

חבר/ת מועצה מדבר/ת ללא מיקרופון

רואי מסורי [מבקר המועצה]: כן, כן. כשיש גירעון בתב"ר, זה אומר שיש יותר הוצאות מהכנסות. אז מה עושים במקרה כזה?

עדי שחר [מתן]: דובר עם מיקרופון מדבר: הפתרון שאמור להיות בחוק מבקר המועצה, זה לנסות לתכנן מראש יותר טוב, על מנת שלא תהיה חריגה יומית וגם לא חריגה. השיטה הזו, שאנחנו מאשרים תב"ר ואחרי תקופה באים ואומרים לנו תקשיבו, יש פה עוד איזה תב"ר, צריך לאשר אותו כי התב"ר ההוא לא הספיק,



כי 1,2,3,4 - לפעמים זה כורח המציאות, אני מבין גם היו לנו כמה ישיבות לפני שהבנו, אבל לא בכל מקרה זה כורח המציאות.

רואי מסורי [מבקר המועצה]: אתה צודק.

אורי עצמון [כפר סירקין]: אני הייתי מצפה שבדו"ח ביקורת, לא יהיה לנו את הטכניקה הזו. יש חריגות של פרויקטים, יש פרויקט שבוצע על ידי המועצה, חברי המליאה יקבלו את רשימת הפרויקטים, כמה תקבצו אותם, וכמה הם יסתיימו, שאנחנו נראה בעין מה קרה לנו.

גילה פרין [ירקונה]: מדברת ללא מיקרופון

אורי עצמון [כפר סירקין]: אבל אנחנו לא רואים את המוצר הזה אף פעם. זאת הבעיה. אני רוצה לראות מוצר מהסוג הזה. יש לנו פרויקטים, התחילו ב-א', נגמרו ב-ד'. ההפרש הוא זהה. נבע מ-1,2,3,4 סיבות מפורטות שסוף סוף איך התנהלו העניינים האלה שאנחנו אף פעם לא גומרים פרויקט כמו שתכננו.

רואי מסורי [מבקר המועצה]: אז קודם כל, התפרצת לדלת פתוחה.

אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]: אבל, בואו נדבר על מה שקשור. שניה, קודם כל, חברים. גילה, יושבת ראש ועדת ביקורת, את יכולה לקחת את הנושא הזה ולעשות בדיקה שלו. זה לא קשור לזה בואו נתמקד עכשיו.

רואי מסורי [מבקר המועצה]: אושרת, אני רק רוצה לציין, שזה אחד מנושאי הביקורת שלי השנה. והתחלתי כבר ביקורת באגף הגזברות בדיוק בנושא התב"רים.

אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]: מעולה.

רואי מסורי [מבקר המועצה]: אבל שוב פעם, המקרה הזה זה יום חתך, תבינו. יום חתך זה, חותכים ואומרים מה המצב.

אורי עצמון [כפר סירקין]: אתה נוגע בתב"ר, אני נוגע בלב העניין. עשינו פרויקט, כמה רצינו שיעלה, כמה עלה באמת ולמה. לא חשוב לי אם כיסינו בתב"ר או לא כיסינו. זו הטכניקה. אני רוצה לראות את החיים עצמם.

רואי מסורי [מבקר המועצה]: טוב, ארבעה ועדים מקומיים לא הגישו דוחות כספיים מבוקרים לשנת 2020, כמתחייב מהוראות החוק, החוק קובע שעד ה-1 לאפריל, ועדים מקומיים צריכים להגיש דוחות. אני מדבר איתכם על 2020. נכון להיום, יוני 2022, יש ארבעה ועדים שעדיין לא הגישו דוחות כספיים ל-2020. לא תקין.



חבר מועצה: כשאתה אומר לא תקין, יש לנו יכולת לאכוף את זה?

רואי מסורי [מבקר המועצה]: אז זה בדיוק מה שאני כותב, שאין לנו יכולת לאכוף את זה. אבל מצד שני, אגוזי הוציא מכתב לוועדים, שמורה להם באופן חד משמעי, זה יותר "נו נו נו", שוב פעם, אין לנו אין לנו יותר מידי מה לעשות.

חבר/ת מועצה מדבר/ת ללא מיקרופון

רואי מסורי [מבקר המועצה]: אוקיי, זו גם אפשרות, זה גם פיתרון.

אורי עצמון [כפר סירקין]: אנחנו כבר היינו בדיון ואמרנו, ישוב שלא נותן תקציב בזמן, יקבל הערה ובסופו של דבר לא יועבר לו כסף. מה זה אין לנו אמצעים יש לנו ועוד איך אמצעים.

רואי מסורי [מבקר המועצה]: לא, אבל ברגע שאתה לא מעביר כסף, לועד, אז הוא גם לא יתפקד, ואז הכל יפול עליך, עלינו, על המועצה. צריך לחשוב על פתרון. צריך פשוט לדבר עם ראשי הוועדים.

חברת מועצה: אושרת מה את מציעה לגבי ועדים שאנחנו כבר שנתיים שומעים שהם לא מגישים תקציב?

אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]: היה כאן שימוש פעם במושג "בשר מבשרנו", ואני רוצה להשתמש בו במקום הטוב שלו. הוועדים הם בשר מבשרנו, והם מתנדבים, והם הנהגות שאנחנו מבקשים לחזק אותם. אז אם הם מתקשים להגיש דוח אנחנו צריכים לעזור להם. אז אנחנו נעזור להם.

חבר/ת מועצה מדבר/ת ללא מיקרופון

אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]: יש מקומות שאין להם מזכ"לים, מנכ"לים, איך שאתה רוצה, אין להם. ואם הם צריכים עזרה, אז נעזור להם. אנחנו לא רוצים ללכת למקומות שאין לנו שום יכולת אותה סמכות לאכיפה. בסדר? אבל אנחנו גם לא בקטע של ענישה, אנחנו בקטע של לעזור. אנחנו נשים לנו את זה כאן בביקורת כמשימה של הגזברות לראות במקומות שבהם אנחנו רואים שיש עיכובים, לתת להם את הכלים ולעזור להם. אם צריך למנות רואה חשבון ולקזז להם את זה, אז נמנה ונקזז להם.

חבר/ת מועצה מדבר/ת ללא מיקרופון

רואי מסורי [מבקר המועצה]: כפר מעש, גת רימון ויש עוד שני ועדים שאני לא זוכר.

אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]: אוקיי, רועי, אז כשתיזכר מהם שני הישובים האחרונים, אז תעדכן. וסעיף אחרון.



רואי מסורי [מבקר המועצה]: הממצא האחרון, שהוא הממצא שכבר חוזר על עצמו כמה שנים, וצריך לטפל בו באמת, זה שהמועצה לא פתחה חשבונות בנק להפקדת כספי הגביה בגין שמירה בישובים, זאת בניגוד לחוק העזר העירוני לשמירה שקובע שצריך חשבון בנק ייעודי לשמירה. נכון, צריך לשנות את חוק העזר. בפועל, מה שקורה זה שהמועצה גובה את הכסף, אבל מיד מעבירה אותו לישובים. אז כך שאין כל היגיון בפתיחת חשבון בנק. עכשיו, האמת היא שמבקר משרד הפנים, רואה החשבון, הוא הבין את העמדה הזאת, ולכן, הוא כלל את התגובה של המועצה בגוף הדוח. מה שבדרך כלל לא נהוג. אז ההמלצה כמובן, כמו שנאמר פה, זה לתקן את חוק העזר, והמשמעות היא שלא לחייב את המועצה לפתוח חשבון בנק לכספי שמירה.

אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]: רואי תודה רבה. ותודה לוועדת הביקורת.

גילה: תודה לרואי גם במסגרת פעילותו בוועדת הביקורת. הוא דייקן, מעמיק, מקצועי.

רואי מסורי [מבקר המועצה]: ואם כבר, אז תודה רבה לחברי ועדת ביקורת, לגילה, לרחל, לאריק, וליום טוב, כמובן.

אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]: רואי, שניה לפני שאתה הולך, אני אגיד משפט על ביקורת.

מר נפתלי מלכי [גן חיים], הצטרף לאולם המליאה.

אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]: אז מילה על ביקורת. ביקורת מבחינתנו זה כלי עבודה מצוין, כדי לבדוק את עצמנו ולראות איפה אנחנו צריכים להשתפר. לשים זרקור כל פעם על מקום אחר. ויש כאן עבודה ביקורת טובה מאוד שהיא חלק מתוכנית העבודה השוטפת שלנו ואנחנו מתייחסים לזה. יש ליקויים שאנחנו מתקנים אותם והמנכ"ל מוביל אותם, ויש דברים שזה קשור בגזברות, והגזבר מוביל אותם. אבל בסוף, זה באמת הדרך שבה אנחנו תופסים את הנושא של הביקורת. גם רואי תופס את זה ככה, וגם גילה וכל צוות ועדת הביקורת. אנחנו תופסים את העבודה שלכם כעבודה מאוד משמעותית וחשובה, כלי עבודה לנו, בתוך הארגון, ולמנהלים בתוך הארגון. תודה רבה לכם על כל העבודה שאתם עושים בתחום הזה.

[4] היטל מיסים לשנת 2023

אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]: אני עוברת לסעיף הבא. אני רוצה לשחרר גם אותך, דרור, אז אנחנו נעבור להיטל מיסים בשנת 2023 ואנחנו נבקש מהגזבר להציג את זה.

יצחק אגוזי [גזבר המועצה]: טוב, ערב טוב לכולם, היטל המיסים לשנת 2023, על פי החוק, אנחנו חייבים לאשר את היטל המיסים עד ה-01.07. זאת המליאה האחרונה לפני ה-01.07, לכן, זה מגיע לכאן. הנוסחה

הקבועה בחוק מעלה עדכון של 1.37% מהיטל המיסים של שנת 2022 עד שנת 2023, ולכן, כל התעריפים כולם, בכל הצו מתעדכנים ב-1.37%. יש שני סיווגים שהכנסנו אותם כסיווגים חדשים. או לא בדיוק נושאים, אבל תכף אני אגע באחד אחד. שני דברים שצריך להדגיש כמובן, במסגרת האישור של המליאה. הדבר הראשון, נושא של חוות שרתים. למועצה אין סיווג ספציפי לחוות שרתים ואנחנו רוצים לקדם הקמת חוות שרתים בזמן הקרוב. כנראה באזור תעשייה באזור אקו פארק דרום השרון. ולכן, אנחנו מבקשים להוסיף את המילים "חוות שרתים" בשני תתי סעיפים בצו המיסים. האחד, בסעיף 320, שמדבר על אזור א' ו-ב'. זה לא רלוונטי לאקו פארק, דרום השרון. אם במקרה תהיה איזה שהיא חוות שרתים בתוך ישוב. ובסעיף 322, שזה כאן זה כן שייך לאקו פארק, דרום השרון. ובמקרה כזה, שתהיה חוות שרתים, התעריף יהיה 154.64. התלבשנו על סעיף קיים. זאת אומרת, סעיף 322 הוא סעיף קיים שהיה כתוב עליו מרפאה, סטודיו, קליניקה, מכון וכל עסק שאינו מנוי בסעיפים אחרים בצו, באזורים ג' ו-ד', התלבשנו על הסיווג הזה והוספנו את המילים "חוות שרתים". כאן המקום להעיר שהוספת הנכס מסוג חוות שרתים, והטלה לראשונה, יש לזה חוות דעת משפטית של עורך הדין, דרור אפשטיין, שזה נחשב כהטלה לראשונה, ולכן, זה לא צריך ללכת לאישור במשרד הפנים. מספיק כמובן שהמועצה מחליטה על כך, ובזה זה נכנס לתוקף, הנושא הזה. הנושא השני, זה בנושא של ארנונת הוועדים המקומיים. ארנונה למגורים. ישוב גבעת חן, ביקש וכמובן, קיבל בהחלטת ועד מקומי, להעלות את ארנונת הוועד המקומי שלו בערך ב-2.5 שקלים ל-15 וחצי שקלים, כאשר התעריף המעודכן ללא זה, זה בעצם 13 שקלים, זאת אומרת, עלה ב-2.5 שקלים. לעומת התעריף המעודכן כמו שאמרתי. יש על זה החלטת ועד. יש נימוקים שגם נשלחו אליכם וגם פורסמו והועלו לאתר האינטרנט. צו המיסים של גבעת חן, עלה לאתר האינטרנט כמתחייב בחוק ואת הנושא הזה יאושר רק אחרי שמליאת המועצה כמובן תאשר אותו במסגרת הדיון היום. והוא ילך למשרד הפנים לאישור שרי הפנים והאוצר, כי זה עלה, מה שנקרא בז'רגון כעליה חריגה בארנונה ולכן צריך את אישור השרים לתעריף הזה. אני בשולי הדברים אגיד, שהיום בבוקר היה pre-ruling עם משרד המשפטים על הרשויות. כל חצי שעה הייתה רשות אחרת. כל הרשויות שמבקשות לעשות העלאות חריגות כאלה ואחרות. הייתה pre-ruling כמובן הצגתי את זה בכפוף לאישור של המליאה שתהיה היום, כמובן. לא שזה אושר אלא, אפשר להגיש את זה, זאת אומרת, אין תגובה שלילית. צריך להגיש את זה, וזה ייבחן. אז כמו שאמרתי בעצם, אנחנו מבקשים לאשר את צו המיסים עם העלאה אוטומטית של 1.37%, תוספת של חוות שרתים כהטלה לראשונה, ועדכון התעריף של הארנונה הוועד המקומי בגבעת חן וגם את ההנחות בארנונה שלא נשכח.

אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]: בסדר, אוקיי, אז אנחנו נתחיל עם התייחסויות. רוחליה בבקשה. תפתחי את המיקרופון ודברי אל המיקרופון.



רחל ובר [אלישמע]: לפני שנחליט על נושא חוות השרתים, מישהו בדק את נושא הקרינה?

אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]: זה לא קשור לארנונה, זה בלי קשר לארנונה אם יגישו כאן בקשות לשימושים בנושא של... אנחנו לא בתכנון עכשיו, אני רוצה לעשות הבחנה רגע. לא קשור, סיווג לארנונה זה דבר אחד, ככל שמישהו יבוא לכאן בבקשה לחוות שרתים, הוא יצטרך להראות את כל הבדיקות של איכות הסביבה. זה בתכנון, זה בוועדה לתכנון.

גב' רחל ובר [אלישמע]: כן, ברור. אבל אני הייתי רוצה שמעכשיו תחשבו על זה, כי זה משהו שהוא מצד אחד, מכניס כסף אבל מצד שני יכול אולי להזיק.

אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]: כן, אבל אי אפשר לא לסווג את זה, צריך להבין ששימושים כאלה קיימים. אם לא נסווג את זה, אז יסווגו את זה למשהו אחר. אז אנחנו מעדיפים שזה יסווג כך. ואחר כך, בבוא העת, כשמישהו יבוא, נצטרך בוועדה לתכנון לדרוש ממנו את כל האישורים כולל הסביבתיים.

גב' רחל ובר [אלישמע]: לגבי השינוי בתעריף הארנונה, אני מתנגדת בגלל שצריך להיטיב עם התושבים.

אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]: העלאה אוטומטית, היא העלאה של משרד הפנים. מעלה אותה באופן אוטומטי-

גב' רחל ובר [אלישמע]: כן, אבל אני לא חייבת ליישם אותה.

עו"ד חן סומד: כשיש העלאה נורמטיבית, היישום נורמטיבי. אם אתם רוצים לסטות, זה כמו כל העלאה חריגה. כמובן שהמועצה יכולה לקבל החלטה מחר בבוקר שהיא משנה את צו המיסים ב-5% באופן גורף. המועצה לא יכולה לא לאשר... היא יכולה לא לאשר אבל זה ילך למשרד הפנים לאישור חריג. משרד הפנים לא יאשר את זה מהסיבה הפשוטה: כולם מכירים, טוב, סליחה שאני בוטה. כולם מכירים את הרצון לא להעלות מיסים, במיוחד ככל שמתקרבים לבחירות. אין סיכוי במצב הנוכחי שמישהו במשרד הפנים ובמשרד האוצר, ייתן את ידו לכך שהמועצה לא תעלה את הארנונה שלה. אתם רוצים פופוליסטיקה בשביל לעשות נראות לציבור? המיסים עולים, 1.37% העלאה גורפת.

אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]: אבל אנחנו לא אנחנו לא מליאה פופוליסטית ואנחנו לא עושים את זה כאן כדי להראות שאנחנו רוצים להיטיב עם תושבינו. אם אנחנו רוצים להיטיב עם התושבים שלנו אנחנו צריכים לתת להם שירותים טובים. וכדי להמשיך לתת להם שירותים טובים אנחנו צריכים לשמר לפחות, אם לא



לפתח יותר. אז העלאה אוטומטית כוללת את ההתייקרויות במשק. אפילו לא מכסה את ההתייקרויות במשק. יש שחיקה.

עו"ד חן סומד: העלייה מעודכנת חלק לפי עליית [...] וחלק מעליית התשומות של השכר הציבורי. אתם כולכם מודעים לכך שהאינפלציה במדינת ישראל בתקופה האחרונה בהיבט שנתי עולה כבר על 4%, מתקרבת כבר ל-4%. זאת אומרת שאתם נמצאים רחוק בקטע הזה, וכולם יודעים כמה התשומות מתייקרות, אז 1.37%? עם כל הכבוד זה לא.

אשרת גני גונן [יו"ר המועצה]: אז זה חשוב שהעלית את זה כדי שנבין שזה לא שאנחנו עכשיו מצביעים בעד העלאה הזאת. היא אוטומטית. וזה שיש לרוחליה לב זהב, אנחנו יודעים ואינשאללה, נגדיל את העוגה שלנו בהכנסות בדרום השרון. הלוואי. וכשהיה לנו את ההכנסות שאנחנו רוצים שיהיו לנו בעוגנים הכלכליים שאנחנו מפתחים, אז יכול להיות שיום אחד נוכל עוד להוריד, אבל אנחנו עוד לא שם.

דוד'ה: אני רוצה להתייחס לדרישה להעלאה של גבעת חן ואני מאוד מודאג מהדרישה הזאת. וזה מסמל יישוב ותיק של 90 שנה, אני מניח. שקורס ולא מצליח להחזיק את עצמו. משהו קורה במועצה. ואני צריך לבדוק את הדרך איך אפשר לעזור. כי הכי קל, כולנו מחר במצב כזה, יש לי ישוב אחד או שניים שהוא בזכות, אבל אם הישוב מגיע למצב שהוא מעלה לתושבים את המיסים, משהו לא בסדר במערכת שלנו. צריך לבדוק אולי אפשר לעזור להם בצורה אחרת, חוץ מלהעלות לתושבים את המיסים.

אשרת גני גונן [יו"ר המועצה]: במהלך השנים במועצה האזורית היו הישובים שבחרו להעלות את התקציב שלהם באמצעות העלאת תעריפי ארנונה. לחלק מהישובים יש תעריפים שונים. אתם רואים לא כולם עם אותו תעריף. יש יישוב שהחליט שהוא רוצה להגדיל את סל השירותים שלו, והוא העלה את התעריף. היו זמנים שמשרד הפנים אישר את זה, והיו תקופות שמשרד הפנים לא אישר את זה. גבעת חן עשתה את השיקולים שלה במסגרת הוועד, והחליטה שהם יכולים, הם רוצים והם צריכים. לצד זה, כמובן שכל ישוב יכול לעשות את הבחירות שלו אנחנו מאוד מעריכים, ומכירים ומוקירים את הוועדים ומאפשרים להם לקבל החלטות שהן בתחום סמכותם. ואם ועד מבקש, אני חושבת שהמליאה צריכה לאשר, אבל זו זכותך, אתה יכול להצביע על פי צו מצפונך.

אורי מרגלית [סגן ראש המועצה, רמת הכובש]: כמה מילים רגע על גבעת חן, כיוון שהתייחסת, הם פנו כבר לפני חודשים רבים, עוד בשנה הקודמת, כי הם זיהו שהיו להם סוג של יתרות שהלכו ונשחקו והם זיהו את המגמה. אפשר לראות אותה במספרים. הם פנו למאיה, לאגוזי ואלי. ישבנו כמה פעמים איתם וגם



בלעדיהם, וניתחנו את כל מבנה ההוצאות וההכנסות שלהם. הדבר העיקרי שמצאנו, ולא במפתיע, שבעיקר ארנונת העסקים ירדה בגלל תיקון 116, ויציאה של עסקים מהמושב שהם לא היחידים כמוכן שחוו את זה. עוד מעט כולם, כל המושבים והקיבוצים יחוו את זה. ושם ראינו את הירידה בהכנסות, חד משמעית. בדקנו את סעיפי ההוצאות שלהם, לא מצאנו שום דבר שהוא דרמה שהשתנתה לאורך השנים. טיפה גזם, אבל זה הסיפור, ארנונת העסקים שירדה. וכשחיפשנו מה שנקרא, אחרי שניערנו את המכנסיים מלפנים ומאחור, הדבר היחידי שנשאר כדי להוסיף כסף שותף לקופה זה היה המהלך הזה. הצענו להם לשקול את זה, הם שקלו והגיעו למסקנה שזה נדרש כדי לאזן את התקציב.

אלי בן גרא [צופית]: למה יש פערים בין התעריפים של היישובים?

אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]: יש טווח שמשדר הפנים מגדיר אותו, שהוא טווח חוקי, שבו אפשר להטיל ארנונת וועד מקומי. יש טווח מיינומום, יש טווח מקסימום. יש ישוב שלקח את טווח המקסימום, יש ישוב שלקח את טווח המיינומום. על זה יש פיקוח ואישור של משרד הפנים והאוצר.

עו"ד חן סומך: הסטייה לצורך העניין היא רק אם אתם רוצים לעשות אישורים חריגים. זה כבר במנואל אוטומטי. זה לא שהם יכולים מחר בבוקר להתעורר ולהחליט שרוצים 42 שקלים. אם רוצים 42 שקלים, זו העלאה חריגה. הבסיס כמו שלכם על 1.37%.

אורי עצמון [כפר סירקין]: השינויים בין היישובים זה בהתאם לרצון היישובים. זה בא והולך כל השנים עם מיסים גבוהים כפולים, מאשר שלנו מהוועד המקומי. ככה הוא רצה, כיבדנו את זה. בכל ישוב, שמוביל את הישוב שלו ואת גובה המיסים, אין לנו מה להתערב עם זה חוץ מהבדיקה שהמועצה עשתה שאכן זה נכון, להתערב בזה מזה שהוא מנהל את העניינים של האנשים שלו, והתקציבים והשירותים שהוא נותן במחירים שלו, אז אני לא חושב שאנחנו כמליאה, צריכים איפה שהוא להתנגד לזה או להוליך אותם אחרת, מפני שהם מנהלים את העסקים שלהם לטוב ולרע. אז זה רק הערת ביניים. עכשיו אני הסתכלתי בזה, נושא של בריכות שחייה מסחריות מופיע. ומופיע הערה פה בנייר שקיבלתי, לא מופיע, שבריכות שחייה מסחריות, הארנונה בדרך כלל במסחר מקבלים 50% חזרה ובריכות שחייה לא מקבלים חזרה. אני חושב שזאת טעות היסטורית שנתקן אותה. מפני שלא יכול להיות שהם מנהלים עסקים, למרות שאם החלטנו שזה מסחרי ואתה גובה בהתאם, תתנהג לזה כאל מסחרי ותחזיר 50% לישוב. זה אחד. שתיים, היטל המיסים באזורים א', ב', ג', ד' לדעתי צריכים להיות לא לפי שטח הקרקע, מפני שאני אתן סתם דוגמה, אייל, יש לו מחסן לוגיסטי בגובה של 7-9 מטר. יש לו שטח רצפה קטן. במושב או בקיבוץ אחר יש סככה בגובה 2 מטר, הם ישלמו את אותה



הארנונה על אותו דבר. זה לא הוגן, זה לא בסדר. בהיטלי פיתוח, אנחנו כבר סיכמנו, לקחנו מטר קוב, לא אמרנו מעל שלושה מטר יכנס לככה אלא בצורה אחרת.

אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]: זה לא חוק מקומי. זה חוקי מדינת ישראל. בחישוב ארנונה אי אפשר להכניס נפח.

אורי עצמון [כפר סירקין]: אני מסכים, את החוקים עשו אנשים כמונו, לא אנשים מיוחדים. ואת החוקים ניתן לשנות, אם מנסים לשנות. אם לא מנסים זה יישאר ככה.

חבר/ת מועצה מדבר/ת ללא מיקרופון

אורי עצמון [כפר סירקין]: אני חושבת שאנחנו צריכים לבדוק את זה, ואם צריכים לשנות את החוק, או לבקש שינוי, צריך לבקש אותו מפני שזה לא הוגן ולא צודק. מפני שהעומס צריך ליפול פחות או יותר זהה. עכשיו, אני מבין שהנושא של סלילה ירד מהפרק אז אני לא אשאל שאלות.

אושרת גני גונן [יו"ר המועצה]: לא ירד מהפרק, נושא של הסלילה, חוק העזר לגבי סלילה החלטנו לרכז את כל חוקי העזר במליאה הבאה. אבל אורי, קודם כל אנחנו לא נאבד את המידע החשוב שעובדת, ואנחנו נרצה את כל ההערות שלך ואני אגיד לכם למה, בהמשך להערה שלכם בישיבת הנהלה.

אורי עצמון [כפר סירקין]: לא היינו.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: מי שהיה. אז, אנחנו גם קיבלנו ממושרד הפנים הערות שלא קשורות רק לתחשיב שאנחנו מחויבים לעשות בסלילה, אלא גם לגבי זה שהחוק הוא ישן וצריך לעדכן אותו. אז אנחנו-

אורי עצמון [כפר סירקין]: הוא לא כל כך ישן.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: הוא ישן, אז את ההערות שלך, תביא לנו אותן עכשיו, לפני הישיבה הבאה, כדי שנוכל לבדוק אותן.

אורי עצמון [כפר סירקין]: חיפשתי הגדרות של שטח אחר, לא מצאתי.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: אז אנחנו ניקח את זה ונעדכן את זה בישיבה הבאה, דרור כבר עובד על זה, אז תעביר לו את זה אחר כך, ואנחנו נעבוד על זה לקראת הישיבה הבאה, כולה תהיה על חוקי עזר. עדכון של שלושה חוקי עזר.



אורי עצמון [כפר סירקין]: בעבר היה צוות שהיה עובד ביחד עם היועץ המשפטי והם הכינו את חוק העזר.

אני מקווה שהיום יש גם. נבחרתי ציבור היו.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: אותך אנחנו מזמינים להצטרף. אם יש עוד מישהו שרוצה, מוזמן.

דני ברכה [צופית]: קודם כל אני לא סגור של גבעת חן, אבל אני רוצה רק להעביר משהו. יש ישובים שיש להם הרחבת, מה שנקרא, שיקום בנים. ויש ישובים עם 100 חברים, ויש ישובים, כמו גבעת חן, עם 56 משקים. שאין הרחבת ישוב. אז חסר להם כסף וסגרו להם תחנת דלק שם גם, והורידו את ההכנסות שהיו מעסקים, אז חסר להם. אבל אני קושר את זה- זאת הסיבה, שחסר להם כסף. אבל מצד שני, אני רוצה לקשור את זה למה שאמר המבקר שלנו. אנחנו עכשיו מביאים פה אישור לארנונה של ישובים. עלינו מוטלת אחריות הגביה הזאת. ההחלטה הזאת, התקציב הזה, למה? כי אנחנו בעצם האצלנו את הסמכויות של המועצה, שכל ישוב וישוב, לקח על עצמו לנהל בשם המועצה את התקציב שלו. זאת אומרת, שאנחנו אחראים. אם מחר הם יהיו בגירעון. אנחנו אחאים. יבואו אלינו. אז יש לנו כן שיניים. אם זה אותו ישוב, לא אמרו שמות פה ולא רצו, אולי במכוון. אם זה אותם ישובים, שכל הזמן חוזרים על עצמם, ולא יודעים לנהל את עצמם, או לא רוצים, או לא יכולים, ניקח חזרה את המושכות וננהל אנחנו אותם. פשוט מאוד.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: אני שמעתי מה שאמרת, דני וגם הבנתי מה אמרת. אנחנו לא יכולים אחרי שיש האצלת סמכויות לישובים, וזו הסמכות שלהם לקבל בטווח שהגדירו להם לעלות או להוריד. אנחנו לא יכולים לכפות את זה עליהם, ככל שיש ועד מתפקד בישוב, ויש לו האצלת סמכויות, זה בסמכותו. סמכות שלנו, לאשר לו או לא לאשר לו את זה. הסמכות שלנו לא לכפות על ועד שלא ביקש העלאה, שהוא יעלה. שאני יודעת שלזה כיוונת. מי רצה כאן, עוד בסבב? כן, אמנון.

אמנון כהן [נחשונים]: אני באמת די מופתע מהדיון הזה. משום שאנחנו לא מעט מדברים על האצלת סמכויות, ואוטונומיה של העלאת הישובים. וברגע שבא איזה משהו חריג, אנחנו ישר מנפחים אותו. אני מניח שמי שביקש להעלות, עשה דיון פנימי, התנדוד עם העניין, הבין למה, הביא את זה לכאן מתוך ידיעה שה חריג. ואני חושב שאנחנו צריכים לקבל את זה ולא להתחיל לעשות דיון על, באמת, אני לא רוצה לבזבז זמן, אבל זו הייתה הבקשה שלהם, הם יודעים מה הם עושים, אז בואו נאשר את זה.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: תודה.



מירב זילברבוים [כפר מעש]: חוות השרתים, היא מסווגת שם יחד עם מרפאה ומכון, ולא יחד עם אנטנות. ואותה קבוצה שהיא בעצם שייכת, אני מבינה שזה מכון לזה שהארנונה שם היא יותר גבוהה, אבל עדיין, זה קצת קשה להסביר את זה, לא?

יצחק אגוזי [גזבר]: א. אנחנו בדקנו סיווגים של חוות שרתים ברשויות סמוכות ורשויות אחרות, וזה פחות או יותר סביב ה-155-150 שקלים למטר מרובע. בממוצע במספר רשויות שבדקנו. פשוט התלבשנו על סעיף קיים, שהסעיף הקיים כולל בתוכו המון דברים, סעיף שיורי במסגרת של שירותים ומסחר. מרפאות, מכונים, פילאטיס, הכל.

חברות מועצה מדבר/ת ללא מיקרופון

יצחק אגוזי [גזבר]: דומה לאנטנות? אבל אנחנו לא רוצים את הסעיף של האנטנות.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: אוקיי, אני מקווה שזה ענה לך על השאלה. מי עוד רוצה לשאול או להתייחס? אלה-

אלה קון [מגשימים]: אין מקסימום לחריגה שהוועד יכול לקבוע?

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: יש מקסימום, יש טווח מכמה עד כמה, שם אפשר לבחור כל סכום, לאשר את זה בוועד.

עו"ד חן סומד: לכל הסיווגים יש תעריף של מינימום ומקסימום. כשעושים הטלה ראשונה, אפשר לבחור איפה למקם. עכשיו, יש לנו את הסכום הנורמטיבי, למשל, בת חן, או בת חפר, לא יודע... 10 שקלים, והוועד מתחרפן והוא רוצה 15 שקלים. אז קודם כל היחס בין הארנונה שהוועד יכול לגבות לארנונה שהמועצה גובה, זה עד שליש מהארנונה שהמועצה גובה. זאת אומרת, זה בתוך הטווח הזה, אם הוועד מתחרפן ורוצה, אמר כאן הבחור הזה, שבסופו של דבר תזכרו, הנבחרים של הוועד המקומי נותנים דין וחשבון לציבור שלהם הם צריכים להסביר את הדברים האלה. עכשיו, הם ריבונות לצורך העניין בקטע הזה, אף אחד לא רוצה להטיל איזושהי הטלה מטורפת במיסים. באחוזים זו הטלה שהיא, צריך לראות את הדברים. בוודאי שאם יש... לא יאשרו את הדברים האלה. יש דברים שבדקלרציה רוצים לעשות אותם, אם הם היו אומרים שהם רוצים להעלות את זה ב-50%, אז היו אומרים להם, חברים, לא יאשרו לכם.

הנחות בארנונה לשנת 2023

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: יופי, אז תודה. אנחנו עוברים עכשיו לסעיף של ההנחות.



יצחק אגוזי [גזבר]: טוב, ההנחות בארנונה זה במסגרת אותו סעיף. הנחות בארנונה לשנת 2023, אנחנו מציעים שישארו בדיוק כמו בשנת 2022. אין שינוי.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: רק נגיד שאנחנו נותנים את מקסימום ההנחות האפשריות על פי חוק.

יצחק אגוזי [גזבר]: אנחנו בהנחות המקסימליות בסעיפים הרלוונטיים, כמו שמותר לתת או מתאפשר לתת וזהו, אנחנו לא מבקשים לא לשנות.

חבר/ת מועצה מדבר/ת ללא מיקרופון

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: אז אנחנו מבקשים להעלות להצבעה את צו הארנונה. יש הצעת החלטה, תקריא אותה.

אורי עצמון [כפר סירקין]: שאלתי את ידידי אורי, מה קורה כשאנחנו כבר חוזרים על זה כמה שנים, מה קורה עם הארנונה שלא מחזירים על בריכות?

יצחק אגוזי [גזבר]: בוא, אני אענה על זה רגע.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: רגע, אבל זה לא קשור לעכשיו. זה קשור לתקציב, לא לצו הארנונה.

יצחק אגוזי [גזבר]: כי זה כתוב בצו.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: מה כתוב בצו?

יצחק אגוזי [גזבר]: הוא הקריא את זה מהצו, אני חושב.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: אורי, זה תקציב, זה לא צו ארנונה.

אורי עצמון [כפר סירקין]: נכון, נכון, מותר לי להעיר.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: מותר לך להעיר, אבל זה לא קשור לדיון ולהצבעה.

יצחק אגוזי [גזבר]: הבנתי, אז בדיוני התקציב נדבר על זה.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: חברים, בואו נחזור רגע, נתכנס להצבעה. אני רוצה להבהיר כאן משהו. ענינו על כל השאלות. ועל מה שלא ענינו, זה לא קשור לצו המיסים. זה קשור לתקציב. כשנעשה כאן תקציב ותרצו לדבר על החזר מבריכות, אז, נחזור לבריכות. ולגבי החקיקה, שהיא חקיקה ראשית במדינת ישראל, שמגדירה קרקע, אבל לא מגדירה נפח, אז אם אנחנו רוצים להשפיע על החקיקה, ואנחנו רוצים להשפיע על



החקיקה, אז אנחנו נכתוב בקשה לכנסת ישראל. אבל זה גם לא קשור להצבעה עכשיו ולכן אנחנו נצביע על צו המיסים לפי נוסח ההקראה שיקריא הגזבר.

יצחק אגוזי [גזבר]: נוסח ההחלטה בעצם כולל ארבעה סעיפים: א'. המועצה מאשרת את היטל המיסים לשנת 2023. ב'. המועצה מאשרת תוספת תת סיווג חוות שרתים במסגרת הטלה לראשונה, של נכס מסוג זה, לפי התעריף שצוין בהיטל המיסים. ג'. המועצה מאשרת העלאה חריגה של ארנונת ועד מקומית גבעת חן, בסך 2.49 ש"ח למטר לשנה (15.5 שקלים לעומת 13.01 שקלים). העלאה הזו כפופה לאישור שרי הפנים והאוצר. ד'. המועצה מאשרת את טבלת ההנחות בארנונה לשנת 2023.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אושר פה אחד.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את צו המיסים לשנת 2023 –

א. המועצה מאשרת את היטל המיסים לשנת 2023.

ב. המועצה מאשרת תוספת תת סיווג חוות שרתים במסגרת הטלה לראשונה, של נכס מסוג זה, לפי התעריף שצוין בהיטל המיסים.

ג. המועצה מאשרת העלאה חריגה של ארנונת ועד מקומית גבעת חן, בסך 2.49 ש"ח למטר לשנה (15.5 שקלים לעומת 13.01 שקלים). העלאה הזו כפופה לאישור שרי הפנים והאוצר.

ד. המועצה מאשרת את טבלת ההנחות בארנונה לשנת 2023.

אושר פה אחד

[5] בחירת שם להיכל החדש ע"פ המלצת ועדת השמות

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: יגאל, שמנהל את היכל התרבות, ואת אולם הכנסים החדש נמצא איתנו כאן. ואנחנו רצינו שם לאולם הכנסים. עשינו שיתוף ציבור בפייסבוק, ביקשנו מתושבים ומתושבות להציע הצעות לשמות. ולצד זה, היה גם כינוס של ועדת השמות שלנו ועל אף שזה לא נדרש ברמה הסטטוטורית, לקבל שם בהחלטת המליאה לאולם הכנסים, חשבנו שזה יהיה בהחלט נחמד לשתף את הציבור ולבחור ביחד שם שמקובל על כולם. ואני אבקש מיגאל להציג את התהליך ונביא להצבעה את השמות שהבאתם לנו, לכאן אז קח לך מיקרופון ותצטרף אלינו למעגל.

יגאל מדבר ללא מיקרופון

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: אז אני אקרא שנייה את מה שהוועדה המליצה, ואחר כך אתה תוסיף מכאן. אני מקווה שזה עדכני. ישיבה מתוך 24.05.22, ישיבה שנייה של ועדת השמות. הראשונה הייתה ב-09.05.22,



השנייה ב-24.5.2022. על סדר היום: קביעת שם לאולם המופעים החדש של המועצה. תהליך בחירת השם לאולם המופעים של המועצה החל בפרסום קול קורא לתושבי המועצה, להצעת שמות תחת תשתית הפייסבוק. הוצעו שמות רבים אשר חלקם בלטו במיוחד-

1. אולם היכל "ריינה", הוצע ע"י תושבי מתן, לזכר הילדה בת השנתיים שנשכחה ברכב ונפטרה.
2. "1-D"-דרום השרון מס' 1
3. "בריי" - קיצור של תות באנגלית, שזה אחד מגידולי החקלאות במועצה. וכן, פירושו בעברית: אומץ, שאפתנות, רוח לחימה ומנהיגות. וכמו כן, השם מעיד על חיברו לטבע, לחורף ולמקורות המים.

אלה היו שלושת השמות שהועדה דנה עליהם. לאחר הדיון, הוחלט פה אחד להוריד את האופציה של השם "היכל ריינה", מהסיבה שיש כאן קשר ישיר למקרה טראגי, שעל דעת הועדה יש להנציח בתחום הישוב. היות ולצערנו יש עוד מקרי מוות כואבים מישובים שמונצחים במסגרת הישובים. הועדה הציעה שלושה שמות והנהלת המועצה ממליצה למליאה משלושת השמות את השם "די-ואן". אתה מוכן להסביר למה גם אתה כמנהל ההיכל, חושב שהוא שם טוב?

יגאל: אוקיי, למרות שיש לו קונוטציה בלועזית, זו המלצה של כל האורחים שקיבלנו, שהשם צריך להיות קצר וקולע. כמו למשל זאפה, גריי, אבניו, כל השמות רובם הם לועזיים. בשם של "די-ואן", זה בתימנית או בפרסית [מתפרצים] עובדה שמפעל הפיס התלהב מזה מאוד. זה לא רק התימנים, זה גם הפרסים. "די-ואן" זה ספר שירה של יהדות המזרח, זה נכון. אבל גם המילה "דיון" באה מתוך המילה "די-ואן". כשמתכנסים ויושבים, יש הרבה מילים בערבית ובעברית שהן זהות. אז יש לו גם שם שורשי, שהוא שייך למוזיקה, לכנסים, למפגשים. ויש לו הרבה פנים זה גם שם קליט ומובן.

חברת מועצה: אושרת, אני רוצה רגע להתייחס. אני לא הייתי בישיבת האזנה לצערי, הייתי בחו"ל. ואני פשוט הצטרפתי לוועדת השמות בדיון האחרון שהיה, ולא מוצא חן בעיני ה-"די-ואן" הזה. זה כמו לקרוא לטרמינל "די-ואן בסדר באנגלית, אז בסדר זאפה וברבי וגריי, וזה נראה לי לא בהרבה עומק של מחשבה, אז אני הצעתי דדה שזה זרם באומנות, ויש שנוטה להרבה מאוד היבטים של שירה, כתיבה, והוא הובא גם כאופציה כי מה עעכשיו אנחנו רק עם ה-1D?

עדי שחר [מתן]: הסבירו למה, ומי שרואה ב-"די-ואן" שם עילאי, שיקפיץ את דרום השרון, שנות אור קדימה. ובינינו? כולה שם.



אמנון כהן [נחשונים]: אני רוצה לומר, באמת, קראתי. ואני אומר את דעתי האישית. אני בוש ונכלם. באמת, אני מצפה באולם שהוא שייך למועצה ישראלית, שיש בה הרבה מאוד צברים, שמות שהם הרבה יותר משמעותיים, הרבה יותר קשורים לקרקע, לאדמה שלנו. "די-ואן", בשבילי זה לא ישראלי, לא שייך לנו. אני לא מרגיש שותף לזה ואני מציע לא לקבל את זה. זה מעליב אותי.

אורי עצמון [כפר סירקין]: תראו, בתור חבר ועדת שמות, אני ציפיתי וביקשתי שהשם יביע את המועצה, ירוקה, שרון, כל הדברים האלה, מצד אחד. משני שני, השפה העברית כל כך עשירה. אנחנו לא צריכים קישוטים מבחוץ. האולם, איך שהוא יהיה, זה מה שיהיה. השם זה שום דבר. שם זה שם. אבל בכל זאת, משהו משלנו, שמתאים לנו, ששייך אלינו, שמבטא אותנו. ואיך אומרים? לא הצלחתם להעביר את זה בוועדה. ואני מצטער מאוד. אני בעד שם ישראלי ועברי, שמצפה לראות אותנו ואת השאיפות שלנו.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: אלי, זכות הדיבור היא שלך.

אלי בן גרא [צופית]: הייתי מציע להחזיר את זה לוועדה.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: הועדה דנה בזה כבר שלוש פעמים.

אלי בן גרא [צופית]: באמת, זה לא שם. אבל מה שהציע עכשיו אורי, ככה, כדרך אגב, אני חושב שזה שם מצוי. "אולם השרון" מה הבעיה?

חבר מועצה: אבל, יש כבר "אולמי השרון".

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: אני אסביר רגע ברמת הציפיות לדיון הזה כאן, בסדר? ועדת שמות התכנסה שלוש פעמים אחרי שהיא קיבלה את השמות שעלו בפייסבוק לייב. והועדה המליצה על עוד שמות, והיא דנה בהם, והיא העלתה שלושה שמות להנהלה. ההנהלה ממליצה על שם אחד. עכשיו, אפשר לקבל אותו או לא לקבל אותו. אנחנו לא מביאים עכשיו שמות חדשים. היה הליך, הוא הסתיים. עכשיו, אנחנו אומרים כן או לא.

חבר מועצה: אבל אנחנו לא חייבים לקבל את זה. ההנהלה רק ממליצה, היא לא מכתובה.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: ההנהלה ממליצה, או שמקבלים או שלא מקבלים. ההנהלה המליצה על "די-ואן", אפשר לקבל את זה או לא לקבל את זה. הכל טוב.

גיא כהן [בית ברל]: אני חייב להגיד שאני לא כל כך מבין בשמות, אבל יש ועדה, יש אנשי מקצוע. אני חושב שהשם הוא קליט. העברית תמיד משתנה בטח בזמן הזה. כשאומרים להגיע, יש כנס באולם והשם הוא



קליט. זה גם משהו שהיום הוא נתפס בעולם המודרני. אז אני חושב שצריך להקשיב לוועדה, וגם למנהלים. אני חושב שיש לזה סיבה. וגם מה שהוא פירש. אני לא ידעתי את זה, זה משהו שהוא חדש לי. אני מאוד אהבתי.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: תודה גיא, אשר ואחר כך רוח'ה.

אשר בן עטיה [נווה ימין]: אני רוצה להגיד, אם רוצים לדחות את זה, לפחות לתת שם. לפי מה שהבנתי מהשיחה, שרוצים לשווק את זה. אז תנו שם שישווקו את זה, בלי לחץ, נגיע לזה ונרוץ.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: אוקיי, אז אתם רוצים לקרוא לזה "די-ואן" זמני, בסדר.

חבר מועצה: הדבר הזמני, הוא הדבר הקבוע.

אייל מילר [גת רימון]: אני חושב ששם ישראלי הוא נכון. קראתי את מה שהמליצה יועצת התקשורת שלנו וכו'. אם אנחנו נקבל את המלצתה, צריך להחליף את היכל התרבות, את הבימה, את תיאטרון הקאמרי ועוד כל מיני וגם את היכל התרבות של דרום השרון. אני חושב שאי אפשר להיות מועצה ירוקה, ומועצה כפרית והכל ופתאום נהיינו עכשיו מובילי ה-"די-ואן" ו"דדה".

חבר/ת מועצה מדבר/ת ללא מיקרופון

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: כן, אני מבינה. חברי הוועדה שהצביעו נגד אמרו את דעתם כאן עכשיו. והיו חברי ועדה הצביעו בעד, והם לא נמצאים כאן עכשיו. אנחנו לא חוזרים לזה, אנחנו רק רוצים להצביע בסוף, כן או לא. בסדר? שמוליק-

שמוליק מריל [גבעת השלושה]: אני מצטרף לכל אלה שאומרים, שהשם צריך להיות שם עברי. בשפה העברית. דבר שני, "די-ואן", לי לא מתלבש טוב עם הלשון, עם השפתיים, לא הולך לי טוב. "זאפה" זה שם אחר לגמרי שמתגלגל אחרת ולקהל אחר. פה זה לקהל שונה לגמרי. דבר שלישי, כשאומרים להחזיר את זה לוועדת שמות, זה בשפה יותר עדינה, לדחות את הבקשה שלהם.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: ועדת השמות דנה בזה שלוש פעמים, שלחה שלוש הצעות.

שמוליק מריל [גבעת השלושה]: ואם לא יקבלו את זה, זה לא יחזור לוועדת השמות?

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: לא, זה לא חוזר לוועדת השמות.

שמוליק מריל [גבעת השלושה]: אז מה יעשו?



אושרת גני גונן [ראש המועצה]: אז הוא יהיה בהיכל ללא שם. יגאל, בבקשה.

יגאל קמה [מנהל היכל התרבות]: לא, אז אני אומר, אני עכשיו מתעלם מהקטע של השם. אנחנו צריכים לפתוח את האולם הזה. הקישור לכרטיסים ולאתר, זה WWW. לא משנה איזה שם תבחרו. הוא הקישור לכרטיסים. עכשיו, יש פה ב-07.07 פתיחה, צריך למכור כרטיסים, יש עוד מופעים שכבר סגורים לעתיד. אי אפשר לדחות את זה עד מחר בבוקר. עכשיו, מעבר לזה, שזה שאומרים "די-ואן", זה לוגו. אנשים יראו את הלוגו, יראו את הדבר הזה. ובסוף, כתוב מועדון המופעים והכנסים של דרום השרון. זה לא שדרום השרון איננה ואין עברית. צאו מהקטע הזה. החבר'ה הצעירים היום, ואני בן 65, המילה הקצרה היא הקובעת. אנחנו היום יושבים ודנים פה שעה. אם היו פה נוער והיו עושים את הדברים האלה, אחרי חצי שעה הם היו הולכים הביתה. שתבינו.

רחל רבר [אלישמע]: אני חושבת שאפשר להביא להצבעה את כל שלושת השמות שעלו להנהלה. לי, יותר מסתדר "די-ואן" בעברית כשכותבים את זה מאשר D-ONE, באנגלית. "דדה", הסתכלתי באינטרנט, יש מלא מסעדות כאלה, אז לדעתי זה פחות מצליח. וגם יש לי עוד רעיון לנסות להעלות את זה עוד פעם לתושבים. כי באמת, השמות לא מפוצצים.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: טוב, שמעתי והקשבתי ובסוף, אני רוצה לכבד תהליך שהגדרנו אותו מראש. בתהליך שהגדרנו מראש, אמרנו, אנחנו פותחים את זה בפייסבוק לייב, ושומעים את הקהל הרחב. אחרי שהקהל הרחב העלה מספר שמות, מספר השמות האלה עלו לוועדת השמות. וועדת השמות, מתוכם, בחרה שלושה שמות. שלושת השמות הללו, עלו להנהלה. ההנהלה ממליצה על שם אחד. יגאל עכשיו יסביר שוב, מה זה השם הזה. אפשר להצביע בעד ואפשר להצביע נגד. אני רק אגיד דבר אחד מבחינת הגורליות של העניין. זה אולם בהרצה. אנחנו גם יכולים להגיד שזה שם בהרצה. יהיה טוב, אז יהיה טוב. לא יהיה טוב, אז נחליף. נגיד שמפעל הפיס, שהם השותפים כאן, מכל השמות ביקשו את השם "די-ואן", כי גם להם יש מיתוג והם חשבו שבמיתוג זה יהיה יותר טוב מכל השמות האחרים שעלו כאן. יחד עם זאת, אני מבינה את הנושא של עברית, ויכול להיות שאנחנו יכולים לשלב כאן גם עברית. אז אנחנו נשלב עברית ואנגלית, ואני מבקשת שיגאל יגיד פעם אחרונה לפני ההצבעה מה הפירוש.

יגאל רושם את השמות על הלוח

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: אני מעלה את זה להצבעה, מי בעד השם די-וואן? מי נגד השם די-וואן? 11 נגד ו-11 בעד. זה תיקו. אני עושה הצבעה חוזרת. השם "די-ואן" לאולם הכנסים החדש שלנו ואני מבקשת



שזה יוגדר לתקופה זמנים יחד עם מפעל הפיס, נבחן את זה ברמה המסחרית. בסוף השנה ועדת השמות תדון בזה מחדש. מי בעד? 13, מי מתנגד? 5 נגד. אני מבקשת שבדצמבר 2022 ועדת שמות תתכנס ותדון בשימוש המסחרי של השם הזה.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת להיכל התרבות החדש את השם די-וואן עד לסוף דצמבר 2022, בסוף דצמבר 2022 ועדת השמות תתכנס בשנית לדון בשימוש המסחרי של השם.

אושר ברוב קולות

13 בעד, 5 נגד.

[6] פתיחת חשבונות בבנק מזרחי טפחות

יצחק אגוזי [גזבר]: המועצה ניהלה חשבונות בנק בבנק איגוד, ובנק איגוד מוזג, כפי שידוע לכם, עם בנק מזרחי. ובעצם, פעילויותיה הבנקאיות של המועצה אמורות להיות מועברות לבנק מזרחי-טפחות. 1. למועצה יש חמישה חשבונות בנק בבנק איגוד: חשבון ראשי, חשבון חינוך, חשבון ביוב, חשבון בתי העלמין וחשבון בניהול תיקים. הצעת החלטה לפתוח חמישה חשבונות בבנק מזרחי-טפחות. זכויות החתימה, כפי אלו המאושרות במליאת המועצה. אישור לביצוע פעולות בחשבונות הנ"ל בהוראות טלפוניות, תקשורת, מחשבים, דוא"ל ואמצעי תקשורת נוספים. 2. מיפוי כוח לביצוע עסקאות קניה ומכירה של ניירות ערך למנהל התיקים, מיטב דש, בחשבון המנוהל. 3. משכון זכויות של הכנסות עצמיות לטובת הבנק בהלוואה של המועצה בחשבון הראשי.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: מי בעד? מי נגד? מי נמנע? פה אחד.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת לפתוח חמישה חשבונות בבנק מזרחי-טפחות.

1. זכויות החתימה, כפי אלו המאושרות במליאת המועצה. אישור לביצוע פעולות בחשבונות הנ"ל בהוראות טלפוניות, תקשורת, מחשבים, דוא"ל ואמצעי תקשורת נוספים.
2. מיפוי כוח לביצוע עסקאות קניה ומכירה של ניירות ערך למנהל התיקים, מיטב דש, בחשבון המנוהל.
3. משכון זכויות של הכנסות עצמיות לטובת הבנק בהלוואה של המועצה בחשבון הראשי.

אושר פה אחד.

[7] הארכת פטור מארנונה לעמותת "הפרפרים של עומר" לשנים 2022-2024



אושרת גני גונן [ראש המועצה]: אני עוברת לבקשה לאישור המליאה מפטור למוסד מתנדב. אתם זוכרים את הפרפרים של עומר? אתם זוכרים שלפני שנה בדיוק, הייתה כאן אמא של עומר, שפתחה בירקונה בית לצעירות חסרות עורף משפחתי? אז, אנחנו אישרנו להם כאן פטור מארנונה. וצריך לחדש את זה.

יצחק אגוזי [גזבר]: לא, האישור היה לשנת 2020 בערך, אני לא זוכר בדיוק מתי. אבל עבור השנים 2019-2021. החוק מאשר בהחלטה אחת לאשר לשלוש שנים. אנחנו מבקשים להמשיך את הפטור הזה, שהוא בעצם פטור חלקי של שני שלישי, לשנים 2022-2024.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: תודה אגוזי.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: מי בעד? מי נגד? מי נמנע? פה אחד.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את הפטור מארנונה לעמותת "הפרפרים של עומר" לשנים 2022-2024.
אושר פה אחד.

[8] תוספת חברים בוועדות המועצה

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: אוקיי, אז אנחנו עוברים לתוספת חברים בוועדות.

ועדה לבחירת עובדים

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: יש וועדת עובדים, זו וועדה לבחירת עובדים. ואנחנו רוצים להוסיף לוועדה את עדי שחר ואת מיטל כהן-זוצקי מרמת הכובש. עדי, כנציג המליאה ומיטל, כנציגת הציבור. בנוסף, למי שמייצגות אותנו שם בוועדה, שגית, שירלי ורוחליה. אנחנו רוצים להוסיף גם את עדי ומיטל. מי בעד? מי נגד? אושר פה אחד.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את מינוי עדי שחר כנציג מליאה בוועדה לבחירת עובדים ואת מיטל כהן-זוצקי כנציגת ציבור בוועדה לבחירת עובדים.
אושר פה אחד.

ועדה לתכנון אסטרטגי



אושרת גני גונן [ראש המועצה]: תודה. אני רוצה להוסיף לוועדת תכנון אסטרטגי, את אמנון כהן. אמנון, אתה ביקשת להתווסף לוועדה, נכון? מי בעד? מי נגד? אושר פה אחד.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את מינוי אמנון כהן כנציג בוועדה לתכנון אסטרטגי.
אושר פה אחד.

ועדה לשימור אתרים

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: וועדה לשימור אתרים, אני רוצה להוסיף את יעל אלקיים, מנירית. היא בוגרת קורס דירקטוריות, ואנחנו מבקשים להוסיף אותה לוועדה. מי בעד? מי נמנע? מי נגד? אושר פה אחד.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את מינוי יעל אלקיים לחברת ועדה בוועדה לשימור אתרים.
אושר פה אחד.

העמותה לקידום החינוך

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: העמותה לקידום החינוך, יש לנו חילופים. שירלי ארמון יוצאת, ונכנסת מיכל מזור ממתן, שהיא יושבת ראש וועדת חינוך שם. מי בעד? מי נמנע? נגד?

כותרות: נערכת הצבעה - בעד, פה-אחד.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את מינוי מיכל מזור ממתן כחברה בעמותה לקידום החינוך במקום החברה היוצאת שירלי ארמון.
אושר פה אחד.

[9] אישור תקציב המושב שדה חמד

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: תודה. אני עוברת לסעיף הבא. אישור תקציב המושב שדי חמד.

יצחק אגוזי [גזבר]: כן, למושב שדה חמד לקח די הרבה זמן לאשר תקציב, היו שם בעיות, בדומה לגבעת חן אבל, מסוג קצת שונה. נתנו לו אשת מקצוע שעזרה לו בהכנת התקציב. והתקציב לפניכם, התקציב הכללי



של הוועד, הוא שני מיליון, ארבעים וחמישה אלף שקלים, והתקציב כמובן מאוזן, אחרי תלאות רבות, אבל הוא מאוזן. וזהו, אנחנו מבקשים לאשר אותו.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: הערות? אז, אנחנו מבקשים לאשר את התקציב של מושב שדה חמד. מי בעד? מי נמנע? מי נגד? אושר פה אחד.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את תקציב היישוב שדי חמד על סך 2,045,000 ש"ח
אושר פה אחד.

[10] הסמכת ועדים מקומיים כפר מל"ל ורמות השבים לשדרוג כביש פנימי - רחוב הלימון

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: זוכרים שאנחנו, במסגרת התקצוב של 600,000 שקלים, במסגרת התקצוב שלנו לפיתוח בישובים, הם לקחו על עצמם לשדרג כביש, את רחוב הלימון, בחלקו. מצד אחד, זה ישוב כפר מלל. מהצד השני, זה רמות השבים. בשיתוף פעולה מאוד מבורך, הם החליטו לשים, אלה ואלה, את התקציבים שלהם על חלקת הכביש שגובלת בין שני היישובים והם רוצים לבצע זאת בעצמם. אז אנחנו צריכים ואני אקריא לכם את הצעת ההחלטה, להסמיך אותן כדי שהם יוכלו לעשות זאת בעצמם. בהתאם לסעיף 63(ה12) (ה1)) וסעיף 132 לצו המועצות המקומיות, מועצות אזוריות 1958, מאצילה המועצה לוועדים המקומיים כפר מלל ורמות השבים את ביצוע העבודות להסדרת הכביש ברחוב הלימון הצפוני בכפר מלל, ברמות השבים בגוש 6447, 90 מגרש 2004, בי. דרך מאושרת היא תוכנית ש.ד. 419. בתחום הדרך המאושרת יבוצעו עבודות הכוללות: מדרכה להולכי רגל והרחבת אספלט, כולל מצעים. יובהר כי בנוסף לעבודות המפורטות לעיל, יבוצעו עבודות נוספות ברחוב שיכללו הרחבת אספלט ללא מצעים או ציפוי אספלט ו/או שול ו/או חניות בשטחים שהמועצה לא הפקיעה. עבודות אלו, הינן תחזוקה של המצב הקיים ובהסכמת התושבים שהכביש עובר בשטח שבבעלותם. עוד מובהר, כי העבודות נעשות בהתאם לתוכניות שהועברו לאגף ההנדסה במועצה, ובהתאם לאישור וועדת תנועה. מי בעד? -

חבר/ת מועצה מדבר/ת ללא מיקרופון

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: לא, הם לוקחים מ-600,000 ש"ח שהם קיבלו בתב"ר.

חבר/ת מועצה מדבר/ת ללא מיקרופון



אושרת גני גונון [ראש המועצה]: לא, הם קיבלו תב"ר כמו כל הישובים, 600,000 ש"ח, זה צו פיתוח. אנחנו לא מאשרים את התב"ר שלהם. התב"ר מאושר, אנחנו מבקשים להעביר להם סמכויות. הסמכות נמצאת במועצה ואנחנו מאצילים להם סמכות בכדי שהם יוכלו לבצע זאת בעצמם.

אשר בן עטיה [נווה ימין]: אושרת, מה קורה אם תהיה תביעה כלשהי על ביצוע העבודות שלהם? ממי אנחנו מקבלים שיפוי, שמחר לא תובעים אותנו, שמישהו בנה לא טוב ויש לנו ניסיון מר עם הדברים האלה.

אושרת גני גונון [ראש המועצה]: אנחנו נכניס שיפוי בתוך הצעת החלטה מתוך התב"רים שלהם.

אשר בן עטיה [נווה ימין]: אני הבנתי בפעם הקודמת שרמות השבים לא רצו שיפוי.

אושרת גני גונון [ראש המועצה]: לא, אשר. אלה שני דברים שונים, אני אגיד לך למה. נכון, תביעה זו תביעה ובכל זאת, אני אומר ככה: מדובר על סלילת כביד בדיוק כמו שבכפר מעש עשינו האצלה, אנחנו מבקשים לעשות האצלה, כאן. וככל ויהיו תביעות, אז אנחנו נבקש שיפוי של הישובים. ואני אגיד דבר נוסף, שההנדסה אומנם לא מבצעת, אבל היא תפקח על העבודות כאן. זה לא יהיה מנותק מפיקוח של ההנדסה. ההנדסה תפקח על העבודות האלו.

חברת מועצה מדבר/ת ללא מיקרופון

אושרת גני גונון [ראש המועצה]: לא אנחנו, בכפוף לשיפוי של הישובים. אתה צודק. מי בעד? מי מתנגד? מי נמנע? פה אחד. אני רוצה להוסיף להצעת החלטה הקודמת, שיהיה מסמך מהקבלן שנקרא מסמך ביטוחי. כמו שאנחנו מבקשים. זה בכפוף לזה שיהיה כאן מסמך ביטוחי מהקבלן שמכסה גם את המועצה. אז אני מבקשת את אישורכם גם לזה. מי בעד?

חברת מועצה מדבר/ת ללא מיקרופון

אושרת גני גונון [ראש המועצה]: מסמך ביטוחי מהקבלן. זה בכפוף לזה שיש אישור מהקבלן. להכניס את זה לפרוטוקול במשימה של ההנדסה, ורד. ולדרוש את המסמך הזה. טרם המסמך הזה, לא יהיה אישור עבודות בפועל. מי בעד? מי נגד? אושר פה אחד.

החלטה

בהתאם לסעיף 63(ה12) (וסעיף 132 לצו המועצות המקומיות, מועצות אזוריות 1958, מאצילה המועצה לוועדים המקומיים כפר מלל ורמות השבים את ביצוע העבודות להסדרת הכביש ברחוב הלימון הצפוני בכפר מלל, ברמות השבים בגוש 6447, 90 מגרש 2004, בי. דרך מאושרת היא תוכנית ש.ד. 419. בתחום הדרך המאושרת יבוצעו עבודות הכוללות: מדרכה להולכי רגל והרחבת אספלט, כולל מצעים. יובהר כי בנוסף לעבודות המפורטות לעיל, יבוצעו עבודות נוספות ברחוב שיכללו הרחבת אספלט ללא מצעים או ציפוי אספלט ו/או שול ו/או חניות בשטחים שהמועצה לא הפקיעה. עבודות אלו, הינן תחזוקה של המצב הקיים ובהסכמת התושבים שהכביש עובר בשטח שבבעלותם. עוד מובהר, כי העבודות נעשות בהתאם לתוכניות שהועברו לאגף ההנדסה במועצה, ובהתאם לאישור וועדת תנועה. **הוספת סעיף על שיפוי + יהיה מסמך ביטוחי מהקבלן שמכסה את המועצה, טרם קבלת המסמך לא יהיה אישור עבודות בפועל.**

[11] אישור תב"רים

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: אנחנו בסעיף של התב"רים.

יצחק אגוזי [גזבר]: טוב, אני מקריא: קבלניות מוסדות חינוך, אנחנו אישרנו בתחילת השנה, חצי מהתוכנית השנתית שעמדה על 500,000 ש"ח. אנחנו מבקשים לאשר את החצי השני, עוד 250,000 ש"ח.

חבר/ת מועצה מדבר/ת ללא מיקרופון

יצחק אגוזי [גזבר]: לא, זה לא שיפוצים, אלה עבודות קבלניות שוטפות שהעברנו אותן משוטף לתב"ר בשנה הזו. אחזקת מערכות גילוי אש באישור שנתי-

יצחק אגוזי [גזבר]: טוב, אחזקת מערכות גילוי אש, באישורים שנתיים במוסדות חינוך, זה דבר שאנחנו מאשרים כל שנה, בסדר גודל של 300,000 ש"ח לשנה. אתם רואים, שיש לו תב"ר משנים קודמות. פשוט, אנחנו ממשיכים את התב"ר על פני שנים. אנחנו מבקשים לאשר עכשיו 150,000 ש"ח מתוך-

עו"ד דרור אפשטיין יצא מאולם המליאה.

יצחק אגוזי [גזבר]: כמו שבתב"ר הקודם, אישרנו בתחילת השנה 150, אנחנו מבקשים לאשר עוד 150, בסך הכל, את כל התוכנית שהחלטנו עליה. ה-775 כוללים בתוכם, 150 שכבר אישרנו בתחילת השנה, ועוד 600 ומשהו משנתיים קודמות.

חבר/ת מועצה מדבר/ת ללא מיקרופון



יצחק אגוזי [גזבר]: כן, בדיוק. עבודות פיתוח שכונה חדשה בצור נתן, תקציב מקדמה לתכנון שקיבלנו מרמי, מקדמה לתכנון. אחרי שיגמר התכנון, נקבל את ה-

חבר/ת מועצה מדבר/ת ללא מיקרופון

יצחק אגוזי [גזבר]: לא צור יצחק, צור נתן.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: זוכרים את השכונה בצור נתן? ההרחבה הזו, זה כסף שמגיע מרמי.

יצחק אגוזי [גזבר]: רכישת ציוד ביטחון לשעת חירום 2022. 78 אלף ש"ח. 50% ממשרד החינוך, ו-50% מקרן הפיתוח. משרד החינוך נותן את הכסף, זה ביטחון במוסדות החינוך. ציוד יסודי בגני ילדים. אישרנו את זה בתוכנית, 150,000 ש"ח, עכשיו אנחנו ממשיים את זה. כזכור לכם, התוכנית היא רק תוכנית וכל תב"ר צריך להגיע למליאת המועצה.

חבר/ת מועצה מדבר/ת ללא מיקרופון

יצחק אגוזי [גזבר]: זה בתב"ר. בתוכנית של החינוך היה להקציב 150 אלף ש"ח לציוד יסודי בגני הילדים.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: אני מזכירה לכם. שאישרנו תב"רים, ואז אמרנו שכל תב"ר שיצא לביצוע, יבוא לאישור פרטני. אז עכשיו, זה האישור הפרטני.

יצחק אגוזי [גזבר]: חלוקת הכנסות בגילגוליה, אנחנו אישרנו לפני חודשיים-שלושה בערך-

חבר/ת מועצה מדבר/ת ללא מיקרופון

יצחק אגוזי [גזבר]: מתחם ש.ד. 1004/5. איפה זה בגילגוליה בדיוק? זו שכונה של גילגוליה, שכרגע עדיין נמצאת בתחום השיפוף, בתחום התכנון של המועצה האזורית דרום השרון. החברה הכלכלית פיתחה את השכונה עבורם, ויש הסכם בין שתי הרשויות שהתקבל גם במליאת המועצה, שאנחנו מתחלקים בחלק היטל ההשבחה 50/50, ובאגרות בניה 60 לוועדה שלנו ו-40 לגילגוליה. ואנחנו אישרנו לפני חודשיים בערך, מיליון מאתיים אלף שקלים, על התקבולים שקיבלנו עד דצמבר 2021, ועכשיו אנחנו מבקשים לאשר עוד 300,000 ש"ח זאת הערכה, יכול להיות שזה ישתנה עבור השנה הזאת. אגרות בניה וחלף היטל השבחה והיטל השבחה שצריך להעביר להם.

חבר/ת מועצה מדבר/ת ללא מיקרופון



יצחק אגוזי [גזבר]: כן, כן. עשינו הסכם עם גילגוליה שאושר ע"י משרד הפנים. זה הסכם כמובן, שהמועצה אישרה מזמן, עוד בתקופתו של מוטי.

חבר/ת מועצה מדבר/ת ללא מיקרופון

יצחק אגוזי [גזבר]: זה לא כספי פיתוח. כספי פיתוח אנחנו מקבלים אחד לאחד מרמ"י, שקל מול שקל. זה כסף של אגרות בניה, וחלק היטל השבחה. התב"ר האחרון, הוא שיקום מערכות השקיה במוסדות החינוך ומתחם המועצה. אנחנו הכנסנו קבלן חדש לפני כחודשיים-שלושה, ומסתבר שהרבה מאד מערכות השקיה, גם במועצה אבל גם בהרבה מאוד מוסדות חינוך, או שאין להם ראשי מערכת, או שהם השקו עם צינור, או שהתבלו. יש לנו פה בעיות של גיזום עצים, גם במוסדות חינוך וגם פה במגרש החניה שלנו. ואנחנו מבקשים לאשר תב"ר של 150,000 ש"ח לנושא הזה. תודה רבה.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: ברשותכם, אני אעלה את כל התב"רים ביחד. בסדר? אז אני מבקשת לאשר. רגע, לאורי יש שאלה.

אורי עצמון [כפר סירקין]: תראו, על מערכות ההשקיה בכל מוסדות החינוך, הוצאנו המון כספים. כל הזמן. מי יודע, בסירקין הוציאו 200-300 אלף שקלים רק על מערכות השקיה, שלא היה שם כלום, היה בור אחד גדול עם הרישום במקום אחר. אבל לא משנה, מוציאים כל פעם בbuilt in, אם אין אחזקה, חבל לעשות זאת. זה לא יכול להיות שמתבלות מערכות ההשקיה האוטומטיות שישנן, ובכל אחד שמנו ראש בקרה, ובכל אחד שמנו שעון, שמנו מד, שמנו טפטפות, שמנו מד לחץ, במקרה ליווייתי כמה מהם, ואם הכל לא מחזיק, אז יש לנו בעיה. אנחנו לא יכולים לשפוך כסף. זו הבעיה שלי. לא ה-150 אלף, הם כלום בשבילנו, הבעיה שזה לא צריך להיות.

אמנון כהן [נחשונים]: אושרת, כאחד שמתעסק בדברים האלה, הוא צודק ב-100%. אני חושב שצריך לעשות בקרה יותר נכונה לעניין הזה. אנחנו עושקים הרבה כסף, ואם לדבר הזה לא יהיה מישהו שיטפל בזה בצורה מקצועית, בשנה הבאה אנחנו נתזרזר על זה. מכיוון שהדברים האלה מתבלים. בדרך כלל, זה נופל, זה נשבר, צריך לעשות את זה בתוך ארגז מסודר. זה עניין מקצועי, הדבר הזה. ואני מקווה שבאמת ה-150 אלף האלה, ילכו למשהו שהוא יהיה יעיל, ונחסוך הרבה כסף מזה.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: הבנתי, לפעמים כשמחליפים קבלנים, מגיע קבלן חדש ואומר: "אני רוצה שתאפסו לי את זה. אני בא לכאן ואני רואה תקלות כאלה ואחרות, אני בא לשלוש שנים לתחזק את המערכות, אני רוצה לדעת שאתם משלימים כאן את כל ההצטיידות". אז לשלוש שנים, יבוא הקבלן ויעשה



את עבודת התחזוקה, ואני מקווה שאנחנו פחות נראה בלאי. בתחלופה זה יישור קו, זה כמו שעשינו בגני השעשועים.

אשר בן עטייה [נווה ימין]: השאלה, אם אחרי שלוש שנים, אם יהיה מישהו שיבוא לבדוק אותנו, שהוא לא קיבל את העבודה ושהוא מחזיר את זה לאותה הרמה.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: זכה משכ"ל, ולמיטב ידעתי, יש עכשיו גם למשכ"ל... אתם יודעים מה זה משכ"ל? לכל הרשויות בארץ יש חברה שנקראת משק וכלכלה. עשינו את המכרז דרכם, עכשיו נכנס מישהו לשלוש שנים, וגם הפיקוח הוא איתם. אנחנו נעשה גם עליהם פיקוח, אבל הם גם שמים מפקח משלהם. אז יהיה כאן פיקוח כפול.

חבר/ת מועצה מדבר/ת ללא מיקרופון

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: אז אני רוצה לספר לכם, שבבית הספר צופית, למשל, משק וכלכלה, הבעיות שהיו עד היום, הם מתקנים. במקומות שבהם יש את משק וכלכלה, יש לנו אחריות. אז, אנחנו גם כמובן ניקח את האחריות דרך המחלקה שלנו כאן, של אגף התפעול, ונעשה גם על זה בקרה. זהו, אני מעלה את כל התב"רים להצבעה. מי בעד אישור-

עדי שחר [מתן]: סליחה, ה-150 אלף האלה, אמורים להביא את כל הצנרת של המועצה, של מוסדות החינוך, אני מתכוון, בתחום המועצה. כל ה-150 האלה, אמורים להיות קו ישר, זה לא בעוד חצי שנה-שנה, יבואו ויגידו לנו שצריך עוד פעם.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: אוקיי, במתחם המועצה גם יש מוסדות חינוך, אבל אני אגיד משהו. התשובה היא לא, כי אם יקרה מה שקרה כאן לפני כמה שבועות, שהתפוצץ כאן במועצה שוב צינור כיבוי אש והוצפה כל המועצה, בקומה למטה. וריהוט חדש והכל, ואנחנו צריכים עכשיו להחליף את הצנרת. זה קרה לנו גם לפני שנה, נדמה לי, בדיוק באותו הזמן. אז אני לא יכולה להגיד, כי אני לא יודעת אם לא יתפוצץ משהו, ולא ישבר משהו. אני יודעת, שנכון לעכשיו, בסקר שעשו, זה מה שאמור לכסות. אבל אם יקרו מקרים, שלא תלויים בנו, כמו פיצוצים של צנרת, או דריסה של טרקטור, אני לא יודעת-

עדי שחר [מתן]: יש תוכנית עבודה אוד מסודרת, מדויקת של מישהו במועצה, בדק אותה וראה בעיניים זה באמת לא בסדר?



אושרת גני גונן [ראש המועצה]: כן, כן. אבל אני אומרת שוב, עדי, אם יקרה משהו מסוג הדברים הבלתי צפויים שקרו כאן עכשיו וראינו שנה אחרי שנה, נביא את זה לכאן. יש גם ביטוח, ואני מזכירה לכם שעל אף שיש ביטוח, ההשתתפות שלנו הייתה מאוד גבוהה כאן. זה יכול לקרות, אני אומרת שדברים כאלה יכולים לקרות. אין ביטוח לזה שזה לא יקרה. אז אני מעלה את זה להצבעה. מי בעד? מי נמנע? מי נגד? פה אחד.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את התב"רים כפי שהוצגו על ידי הגזבר ועל פי הנספח המצ"ב.
אושר פה אחד.

חבר מועצה: סליחה, מי עשה את הסקר?

יצחק אגוזי [גזבר]: את הסקר עשה הגנן עם פיקוח של חברה למשק וכלכלה ופיקוח שלנו.

דודו: עוד פעם, לא הבנו, מי עשה את הסקר? אנחנו עוד פעם חוזרים לזה, שמי שמתקן הוא זה שעושה את הסקר, חבר'ה-

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: אבל דודו, לא, לא. הוא לא מבין דבר אחד. לא הגנן הזה היוצא. זה שנכנס, אם הוא עושה סקר הוא לא יכול לבוא בתלונות אחר כך, כי הוא זה שמתחזק את זה.

דודו: כן, אבל הוא יכול גם לעשות דברים שלא צריך.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: אז היה פיקוח על זה!

דודו: הגנן שעושה לא יכול מבחינתי, הוא לא אישיו בעניין מבחינת של מה שצריך לעשות.

אושרת גני גונן [ראש המועצה]: אבל יש את המפקח של משכ"ל, לצד זה היה גם את המפקח של המשכ"ל וגם את ליאור שלנו מאגף איכות הסביבה. ערב טוב לכולם, ותודה לכם. ניפגש במליאה הבאה.

-המליאה ננעלה-

בברכה,

יצחק אגוזי
גזבר המועצה

שרון ספורטס,
מנכ"ל המועצה

אושרת גני גונן,
ראש המועצה



נספח א' – תב"רים

15/06/2022

תב"רים לאישור מליאה מס' 06/2022 מתאריך 07/06/2022

מס' תב"ר	שם תב"ר	סכום שאושר בעבר	תוספת	קן פיתוח	הלוואה	היטלי פיתוח	משרד החינוך	משרד ממשלה אחרים	גורמי חוץ	השתתפות בעלים	הערות
1	1900	קבלניות מוסדות חינוך	250,000	250,000	250,000						השלמה לתקציב השנתי המאושר. הסכום שאושר בעבר היה 50% מהתוכנית השנתית ונצל כמעט במלואו. מבוקש לאשר את השלמת התקציב למלוא היקף התוכנית השנתית (500 אלש"ח).
2	1791	אחזקת מערכות גילוי אש ואישורים שנתיים למוסדות חינוך	774,745	150,000	150,000						תב"ר שנתי בסך 300 אלף ש. הסכום שאושר בעבר הוא בגין שנים קודמות וכן 50% מהתוכנית השנתית ל-2022. מבוקש לאשר את השלמת התקציב למלוא היקף התוכנית השנתית.
3	1928	עבודות פיתוח של חדשה בצור נתן	0	938,984	938,984				938,984		מקדמה לתכנון עבודות הפיתוח לשכונה החדשה ע"פ הרשאה מרמ"י
7	1929	רכישת ציוד ביטחון ושע"ח 2022	0	78,100	39,050		39,050				ע"פ הרשאה ממשרד החינוך. לא היה בתוכנית השנתית. ההרשאה הינה 50% מהיקף התקציב ומותנית בהשתתפות המועצה ב-50% מהקף התקציב.
4	1765	ציוד יסודי גני ילדים שנת 2020	522,176	150,000	150,000						הסכום שאושר בעבר הוא משנים קודמות. התוכנית השנתית ל-2022 היא בסך 150 אלף ש, אותם מבוקש לאשר לביצוע.
5	1922	חלוקת הכנסות לגליליה מתחם שד/1004/5	1,234,000	300,000	300,000						אושר בעבר תב"ר על תקבולים שהיו למועצה עד 12/2021 ואשר בגינם יש חלוקת הכנסות לגליליה. מדרש לאשר סכום משוער לשנת 2022. לביצוע י"ד בגין 1-5/22 סך כ-120 אלף ש והיתרה להמשך השנה.
6			0								
8			0								
9			0								
10			0								
11			0								
12			0								
	סה"כ		2,780,921	1,867,084	889,050	0	0	0	938,984	0	יתרה בקרן הפיתוח/השבחה - 3.3 מלש"ח