

מועצה אזורית דרום השרון



פרוטוקול ישיבת מועצה אזורית

מס' 45/17

מיום ראשון, ב' בשבט תשע"ז, 29.01.2017

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

ישיבת מועצה אזורית דרום השרון

מיום ראשון, ב' בשבט תשע"ז, 29.01.2017

משתתפים:

יו"ר המועצה	-	ד"ר מוטי דלג'ו
סגן יו"ר המועצה (אייל)	-	מר צפי פלד
גני עם	-	מר צפרייר שחם
גבעת השלושה	-	מר שמוליק מריל
כפר מל"ל	-	מר רחמים זבידה
כפר סירקין	-	מר משה רדומסקי
נירית	-	גב' לאה פורת
צופית	-	גב' אילונה מינץ-זק
שדה ורבורג	-	גב' זהבה רוט
ירחיב	-	מר אלי דלה
גן חיים	-	מר יריב אגמון
מגשימים	-	גב' עמנואלה קון
נווה ירק	-	מר יצחק רוטרו
שדה ורבורג	-	גב' צילה נוימן
נווה ימין	-	מר אשר בן עטיה
רמות השבים	-	מר אברהם נדל
רמות השבים	-	מר בועז ארנון
אלישמע	-	גב' רחל רבר
נווה ירק	-	מר אייל אברמוב
אלישמע	-	מר איתן יפתח
גת רימון	-	מר איל מילר
חגור	-	מר דרור רופא
מתן	-	מר אבי קירס
רמת הכובש	-	מר חיים רוצקי
צור נתן	-	מר חיים לוי
ניר אליהו	-	מר יעקב אברהמי
נחשונים	-	מר אמנון כהן
כפר סירקין	-	מר אורי עצמון
נווה ימין	-	מר מנשה כמארה
מנכ"ל	-	מר שי אברהמי
גזבר המועצה	-	מר יצחק אגוזי
יועמ"ש	-	עו"ד יריב סומך
דובר ותכנון אסטרטגי	-	מר בועז שויגר
מנהלת לשכת ראש המועצה	-	גב' צילה משה
מבקר פנים	-	מר רואי מסורי

סגל:

על סדר היום:

1. דו"ח ראש המועצה.....4
2. אישור פרטוקולים:4
 - א. פרטוקול מליאה מספר 40/16 מיום 15.11.16.
 - ב. פרטוקול מליאה מספר 41/16 מיום 8.12.16.
 - ג. פרטוקול מליאה מספר 42/16 מיום 8.12.16.
 - ד. פרטוקול מליאה מספר 43/16 מיום 8.12.16.
 - ה. פרטוקול מליאה מספר 44/16 מיום 9.12.16.
3. הסכם עם קרן ברל כצנלסון.....16
4. סגירת תב"רים.....22
5. אישור תמיכות לשנת 2017.....39
6. עדכון היטל שמירה נירית.....43
7. דו"ח ועדת השקעות.....63
8. חוק עזר שירותי שמירה – עדכון תעריפים.....58
9. השכרת מבנה המועצה הישן בכפר מלל לתקופה ארוכה.....54
10. חוק עזר למחזור- הצגה ראשונית.....35
11. תב"רים.....71

2. אישור פרטוקולים:
- א. פרטוקול מליאה מספר 40/16 מיום 15.11.16.
 - ב. פרטוקול מליאה מספר 41/16 מיום 8.12.16.
 - ג. פרטוקול מליאה מספר 42/16 מיום 8.12.16.
 - ד. פרטוקול מליאה מספר 43/16 מיום 8.12.16.
 - ה. פרטוקול מליאה מספר 44/16 מיום 9.12.16.

ד"ר מוטי דלג'ו: שלום לכל החברים אני מתכבד לפתוח את ישיבת מליאת המועצה. אנחנו ניגש כאן לסדר היום. ראשית הפרטוקולים יש לנו כאן את הפרטוקולים 40/16, 41/16, 42/16, 43/16 ו-44/16, האם היו הערות הסתייגויות שלא משקפות את מה שנרשם בפרטוקולים? אין שום דבר. אז אני ברשותכם, אתם רוצים אחד אחד או הכול יחד? הכול יחד. אני מעלה את הפרטוקולים מ-40/16 עד 44/16 להצבעה, מי בעד שירים את ידו, אפשר להוריד. אין מתנגדים? אין נמנעים? אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את פרטוקול מליאת המועצה מס' 40/16 מיום 15.11.16, פרטוקול מליאה מספר 41/16 מיום 8.12.16, פרטוקול מליאה מספר 42/16 מיום 8.12.16, פרטוקול מליאה מספר 43/16 מיום 8.12.16, פרטוקול מליאה מספר 44/16 מיום 9.12.16.

1. דו"ח ראש המועצה;

ד"ר מוטי דלג'ו: אני שמח לבשר שאנחנו קיבלנו את ההרשאה הראשונית של 2,000 מ"ר לבית הספר החדש בעמי אסף, והמשמעות של הדבר הזה אנחנו גם סיכמנו עם משרד החינוך, וכולי תקווה שהם יעמדו בכך שלמרות שאישרו לנו רק 2,000 מ"ר הם יאשרו לנו בהתאם לקצב שאנחנו נוכל לבנות. כלומר נוכל לבנות ברצף, כי הסברנו להם זה לא בית ספר שאנחנו מעבירים חצי אלא את כולו. שניים, קיבלנו גם לצור יצחק את ההרשאה ל-6 כיתות נוספות, וכמו כן וחשוב קיבלנו את ההרשאה גם לבית ספר בכפר סירקין ל-6 כיתות. זו הזדמנות אולי נוספת אם לא אמרתי שכתוצאה מפעילות מאוד מאוד אינטנסיבית שלנו מול משרד החינוך, אנחנו בסופו של יום הגענו מהשתתפות שלהם, תקשיבו טוב, בשליש מההקמה של בית הספר למימון מלא. שהמשמעות שלו בשלב הראשוני, כאילו כל בית הספר זה סדר גודל של איזה 12 מיליון ש"ח-4 מיליון ש"ח רק אחר כך הבאנו ל-2/3 ובסופו של יום סיכמנו איתם מימון מלא. וכפי שאתם יודעים מימון מלא שאתה מקבל ממשרד החינוך זה לא מימון מלא שעולה לך לבנות, מהניסיון שלנו סדרי גודל של 20% 25% זה חלקה של הרשות.

מר צפי פלד : גם 30%.

ד"ר מוטי דלגין : הסוגיה הזו עלתה על ידי-

??? : מה עם התרומה?

ד"ר מוטי דלגין : חברים, קחו בחשבון שבית הספר יצטרך בשלב כזה או אחר אם יישאר לנו כסף אולם ספורט שאין לו. קודם כל אני שמח שיבנגלה' השנייה הבאנו עוד 4 מיליון, אז זה מאוד חשוב. אז אנחנו מתקדמים. אנחנו בנושא של נחיתות (המטוסים) מעל יישובי המועצה, יריב בבקשה.

עו"ד יריב סומד : בנושא דרך התקווה: הדבר האחרון שקרה שם זה שערעור לוועדת ערר של המועצה הארצית בשל הפגיעה בחלק מהיישובים שלנו גת רימון ויישובים נוספים, נדחתה על ידי המועצה הארצית. ועדת הערר הכירה בפגיעות האלה אבל העניין הוא כספי לדעתם והוא פתיר בזכות מנגנון שנקרא כתבי שיפוי, שהיזם, גני תקווה אמורה להפקיד לידי המועצה. בין לבין בלי שום קשר בית המשפט העליון פרסם פסק דין שבו הוא קבע שבעצם אין סמכות לוועדות תכנון, בלי קשר למקרה הקונקרטי שלנו לקבל כתבי שיפוי אלא אם מדובר בתוכניות שהחוק במפורש מאשר לוועדות, זה לגבי דרכים שהמדינה יוזמת בעיקר.

מר אברהם נדל : רק דרכים אתה מדבר או בכלל?

עו"ד יריב סומד : החוק מאפשר לגבי כתבי שיפוי רק לגבי דרכים שהמדינה יוזמת וגם כאן מדובר בדרך אבל לא דרך שהמדינה יזמה. אנחנו קיבלנו את פסק הדין של בית המשפט העליון בתקופה שעדיין ניתן היה לערער על החלטת המועצה הארצית, הגענו למסקנה שבעצם יש כאן איזה שהיא סתירה, אם המועצה הארצית הסתמכה ושמה את יהבה בעיקר בכתבי השיפוי ואלה לא קיימים יותר אז סביר להניח שאילו הייתה יודעת שאין כתבי שיפוי ההחלטה שלה אולי הייתה שונה, כיוון שהכירה בנזקים. ולכן הגשנו ערעור לבית המשפט המחוזי במשפט לעניינים מנהליים. העתירה קבועה לדיון לאמצע מרץ לא רחוק ואנחנו נעדכן אתכם בכל דבר חדש שאנחנו נקבל.

מר בועז ארנון : מי זה הגיש ערעור?

עו"ד יריב סומד: אנחנו ספציפית, הוועדה...

ד"ר מוטי דלגין: אבל אני מעריך, ברמה גבוהה מאוד נדמה לי שגם כפר סבא הגישו ועוד, כי גם הם לא אהבו את זה בלשון המעטה. יש כמה רשויות שמתנגדים לזה, אנחנו בכמה מאבקים היינו ביחד וכמה לבד, ויש כאלה שממשיכים זה הכול לפי העניין. אוקיי, אז ברשותכם אני אמשיך. הגיעו אלינו מפות עם סימון שהולכים להקים מה שנקרא מסוף יבשתי על שטח שהוא לא על שטח הוא לאורך כביש 444 בין טירה לבין ניר אליהו, זה סדר גודל מ-2 הצדדים, כאשר זה יהיה מסוף לרכבות ששמה יעבירו אגרגטים וכאלה דברים, לא מה שהיה פה פעם זה היה משהו גדול, שם. אנחנו זימנו את כל היישובים הנוגעים בדבר כולם יחד, סיכמנו שמתנגדים. בשבוע שעבר אני הופעתי בתת"ל 22, יחד איתי הופיעה נילי וטענו את ההתנגדות שלנו, אני מקווה שזה יסייע בידינו ונוכל לצאת מזה בשלום. אנחנו ערים, אני גם הסברתי לכם הדבר הזה פוגע בדיוק בפרוזדור הירוק והוא מתקרב מאוד קרוב לניר אליהו, והוא מתקרב לטירה ויש לו השפעה על קיבוץ אייל ויש לו השפעה על קיבוץ רמת הכובש.

גב' רחל רבר: צור יצחק.

ד"ר מוטי דלגין: צור יצחק יותר צפונה, יש גם השפעה כמובן. עכשיו קחו בחשבון שהאזור הזה הוא אזור פקוק, כל הסיפור הזה ועוד אין את כביש 551 אתם מתארים לעצמכם מה יהיה פה.

מר בועז ארנון: מוטי שאלה, יש גם עניין עם כביש בתוכנית מתאר של הוד השרון, עכשיו הם הכניסו איזה שהוא כביש שעובר בתוך עדנים או משהו כזה?

ד"ר מוטי דלגין: לא, לא שאני יודע.

מר צפי פלד: לא, לא, זה לא מופיע.

מר בועז ארנון: זה לא מופיע?

ד"ר מוטי דלגין: היה דרך הים אנחנו בזמנו התנגדנו.

מר צפי פלד: לא, זה לא מופיע, לא מופיע, בדקנו את זה-

מר צפי פלד : לא, לא, לא, עדנים גם יודעים את זה, לא מופיע.

מר אמנון כהן : מוטי שאלה, אני תוהה אם דרך המסוף הזה זה לא איזה דווקא דרך לפתח את כל התשתית דרכים פה, שזה יהיה חלק מהתנאים.

(מדברים יחד)

מר אמנון כהן : הרי זה יקרה חבר'ה זה יקרה, אם זה יקרה אין לזה מנוף בשביל אולי לפתח את כל התשתית שמה, זה יקרה, עזוב.

ד"ר מוטי דלג'ו : תראו אני רוצה לומר לכם כך, אנחנו לא באים על כל דבר וכמו הניסוי של פבלוב קופצים ואומרים לא. אנחנו בחנו את הסוגיה ואני כשהופעתי בתת"ל 22 פרשתי והסברתי שהמועצה שלנו כשהיה צריך תשתיות, אם זה גז אם זה רכבת מסילה מזרחית, אם זה כביש 6, אם זה 471, 551, 531, 471, כמעט בכל נושא שהוא-

!!! : המוביל הארצי.

ד"ר מוטי דלג'ו : המוביל הארצי, ציינתי הכול הכנתי רשימה, אנחנו משתפי פעולה אבל זה יפגע באזור מאוד מאוד חשוב, צריך לשמור גם קצת לדורות הבאים. גם, זה אומנם מוקלט בפרוטוקול, גם אם היינו חושבים שאנחנו צריכים את זה אני צריך להתנגד להם כדי שהם יקנו את ההבטחות מהסוג שאתה נותן, אבל אנחנו לא שם, והיישובים גם לא רוצים.

גב' לאה פורת : השאלה אם אי אפשר יותר מזרחה.

ד"ר מוטי דלג'ו : רצו ליד קרוב שמה לזה ולא הסכמנו גם.

מר צפי פלד : כל אחד רוצה אבל לא על ידו.

מר איתן יפתח : השאלה אם מספיק כרגע ההתנגדות הזאתי והפעולה הזאתי או שצריך גם ניסיון העבר להתארגן ועד פעולה של היישובים מול המועצה להקים במעקב יותר צמוד, כי ראיתי שדברים כאלה לפעמים יוצאים מפרופורציה, יש את הוועדות הגבוהות יותר שיש להם סמכויות מעבר, אני לא זוכר את השם שלהם.

ד"ר מוטי דלג'ו: אני אתייחס למה שאתה אומר. תראה-

מר איתן יפתח: שלא יהיה מאוחר מידי.

ד"ר מוטי דלג'ו: תראה כל דבר בעתו, כי אם אני כל נושא שמגיע מיד אתחיל להוציא את הכסף, מה שיקרה פשוט לא יהיה לי לפעולה הבאה. הניסיון לימד אותנו כשזה מתקדם אנחנו... מזמנים את היישובים גורמים לפעילות, ישנו פה איש מאוד שמכיר את הקמפיין הזה והוא יגיד לך שלמרות שהם באמת שכרו יועצים מהשורה הראשונה לוגיסטיים מהשורה הראשונה המועצה הייתה בסך הכול לא רעה, בלשון המעטה? כן, הוא עושה עם הראש, תעשה עם הפה שזה יהיה בהקלטה. תכנית מגשימים, אנחנו עדכנו את מגשימים, אני בדרך נוסע לתל אביב לישיבה מקבל טלפון: תשמע, הוגשה בקשה לותמ"ל רוצים לקחת למגשימים עוד איזה 600 דונם 700 דונם על יד יהוד כמובן קרוב מאוד לצומת בני עטרות כשנוסעים לכיוון יהוד, יש שמה משהו צבאי וליד המשהו הצבאי הזה. אנחנו יידענו אותם, אנחנו הזמנו אותם לפגישה אנחנו נראה מה אנחנו עושים, כמובן ניידע אתכם. יש כמובן גם התוכנית שלד של מחנה כפר סירקין, אז שם מבחינתנו מבחינת המועצה היישוב שלנו שנפגע מבחינה תחבורתית באופן רציני ועל זה אנחנו עושים... בסירקין, מבחינת שטחים יש השפעה על גבעת השלושה ועל עינת. עינת כשמדברים על כביש שיחצה את השטח שלהם בחלק הדרומי שלהם שהוא יהיה לכיוון ראש העין ורק מכיוון ראש העין הרכבים ישתלבו לכביש 6. אין להם בתוכנית פתרון התחבורות לכביש 6. עכשיו אני דיברתי גם ראש עיריית פתח תקווה, בשבוע שעבר אנחנו נפגשו ואני אמרתי לו הוא יקבל מאיתנו את כל הסיוע. הוא עושה את כל המלחמה באופן טבעי עם כל המסה, וחוף מזה בינינו אין לו שום דבר, לי יש עוד איזה 12 כאלה, הוא עושה את המאבק כדי לצמצם מבחינת מגורים כדי לגרום לכך שהכביש שיעבור בתוך המתחם יהיה כביש מושקע וההתחברות למערכת כבישים ארצית היא מבחינתנו בעייתית, כי אחת ההתחברויות היא דרך עמישב שזה קרוב מאוד לסירקין. דבר אחד אנחנו קבענו שכפר סירקין מבחינת המתחם הזה יהיה כאילו דרך ללא מוצא. כלומר מי שנכנס לכפר סירקין זה רק לכפר סירקין, הוא לא יוכל להמשיך לאף מקום. דרך התקווה, איך קוראים לזה החברה האלה מכפר מעש וגת רימון? זה הדרך ללא תקווה. זה קיבל כבר את כל האישורים, אנחנו נאלצנו להגיש עתירה מנהלית המועצה, כאן מישהו שאל מתי עושים מה עושים. חלק מהעניין הוא בא בעקבות החלטה שהתקבלה לפני כשבועיים וחצי בערעור שהוגש נגד עיריית ראשון לציון על ידי, לא פרחי ביקל יש לו שם של חברה אבל ביקל בגדול, למה דורשים ממנו שיפוי. ובית המשפט העליון השופט דנציגר קיבל שאין לרשויות סמכות לקבל החלטה כזו, בעקבות כך אז כאילו השיפויים שקיבלנו הם לכאורה לא חוקיים, אנחנו עשינו כאן התייעצות ובהתייעצות הזו קיבלנו החלטה שאנחנו מערערים לבית המשפט ולו רק מהסיבה להגיד: תקשיבו, הכביש הזה בא לשרת לא אף אחד

מתושבי דרום השרון, אז לא יכול להיות מצב שמי שהולך ליהנות ממנו הולך לקבל עשרות ומאות מיליוני שקלים היטל השבחה, ודרום השרון תשלם את החלק שלה אם זה 30% או 100% או תביעות 197. אז על זה אנחנו נאבקים, אנחנו מיידעים אתכם נפגשתי עם היישובים פעמיים ושלוש, זה רק בחודשיים האחרונים, אנחנו עם זה כבר כמספר האצבעות שיש לאייל גם ברגליים וגם בידיים זה מספר הפגישות.

אזור התעשייה המשותף אלעד אנחנו בשלב של בחירת מתכננים, דהיינו 2 קבוצות מתכננים ראש עיריית אלעד ואנוכי כמובן, הצוות שלו והצוות שלי שלנו, 2 הצוותים הם יוצאים מן הכלל אנחנו עומדים לראות איך מסכמים, כאשר אנחנו רוצים שאת מלוא התכנון ישלם מינהל מקרקעי ישראל.

מר אברהם נדל: אפשר לשאול שאלה? על השיפוי, אם אתה אומר שאתה לא רוצה לשלם שם שיפוי להם למה אתה דורש מרמות השבים שיפוי על הדרכים בשכונת התרנגול.

ד"ר מוטי דלג'ו: בדיוק זה מה שאני אומר לך, ההיפך אני דורש מכל יזם תכנית לוועדה שיפוי.

מר אברהם נדל: אתה יזם.

ד"ר מוטי דלג'ו: מי?

מר אברהם נדל: אתה יזם בדרכים של רמות השבים-

ד"ר מוטי דלג'ו: נכון כן אתה צודק אני גם היזם בדרכים של נווה ימין, צופית, גן חיים ונווה ירק, ותקשיב שנייה ואם אנחנו היינו אומרים שאנחנו זה, מה שהיה קורה זה שיישובים מסוימים היו צריכים לשלם על תביעות של יישוב אחר. ילמד היישוב וידע להסתדר עם התושבים שלו שאם הוא צריך הפקעה לצורך כביש יגיע איתם למערכת של הסדרים, הוא יודע לעשות את זה יותר טוב. כשהם יודעים שזה על חשבונם זה אחרת.

מר אברהם נדל: אני לא בטוח שהיישוב והוועד יש לו את האצלת סמכויות להתחיל להתעסק בדברים האלה מול התושבים, בפרט שאתה יודע שברמות השבים יש רק 400 עורכי דין.

ד"ר מוטי דלג'ו: אנחנו דרך אגב את מספר המשפחות 400 ניקח לצורכי תכנון בית הכנסת.

מר אברהם נדל: תספר להם, תספר להם את החלק הבידורי...

מר בועז ארנון: אני באתי להוציא משפט והחזרת לי אותו חזרה פנימה. אבל לעניין הזה באמת זה נעצר שם הכול, אני רוצה לשאול אם מה שעשינו בעבר זה מה שאנחנו צריכים לעשות עכשיו קדימה, לקחת את כל תושבי התרנגול לפתוח להם את תכנית הדרכים ולהחתים אותם שלא תהיה להם התנגדות.

ד"ר מוטי דלגין: אנחנו בעבר עיגנו תקציב לכבישים ברמות השבים, והתקציב שילם גם את התביעות האלה. לגבי שכונת התרנגול יש שם איזה שהיא בעיה אני לא רוצה יותר מידי לפרט, כי המהנדס של המועצה במקרה היום הוא לא כאן, הוא לא כאן. ואתה אבל בקיא דבר איתו אם תהיה בעיה אני הכתובת, אני רוצה דווקא לקדם שיעשו את שכונת התרנגול כמה שיותר מוקדם.

מר בועז ארנון: את כל הדרכים. אני לא זוכר שהייתה איזה שהיא תביעת פיצויים ברמות השבים.

ד"ר מוטי דלגין: בסדר אז זה פשוט, אז תיתן שיפוי ונתקדם. מגמות ראשוניות הילדים של בלינסון לא ילמדו יותר במועצה, קיבלנו איזו הודעה מפתח תקווה הם רוצים לעשות את זה חלקי לא חלקי, אנחנו נעשה משיקולים שלנו מה טוב לנו כפר מעש וגת רימון סביון יותר לא רוצה לקבל, אנחנו גם פה נצטרך לשבת לראות מה אנחנו עושים באיזה שלבים מעבירים אותם, הכוונה היא כמובן שילמדו בכפר סירקין. לגבי מאגר איל-

מר איל מילר: מוטי, זה ידוע בוועד שלנו?

ד"ר מוטי דלגין: אם אני אודיע קודם לוועד אתה תגיד לי: מה הוועד יודע ואני חבר מליאה לא יודע.

מר צפי פלד: יודיעו להם מיד, יודיעו.

ד"ר מוטי דלגין: לא יודע זה תלוי מי בא קודם, הם עדיין לא יודעים, יודיעו להם.

מר צפי פלד: אגף החינוך יודיעו.

ד"ר מוטי דלגין: זה חדש. לגבי מאגר איל, אני אתן לכם את התמצית לגבי מאגר איל. מאגר איל מבחינתנו כמועצה יש לו חשיבות שתהיה לנו תספוקת של מים לצרכים של היישובים. רשות המים חזרה בה מכל ההסכמים שלה שחברת מקורות תעשה את זה. אנחנו נפגשנו עם היישובים הנוגעים בדבר, זומנה אצלי פגישה כדי להגיע להקים התאגדות של היישובים, אנחנו בוחנים, שימו לב זה רק בבחינה, התאגדות של היישובים שכל יישוב ישם כסף לפי זכויות מים. כלומר זה בגדול כאילו קניית מניה, תקנה לך 1.5 מיליון מניות של שקל אחד כל מניה אתה תבטיח לך שתוכל לקבל 1.5 מיליון קוב למשל. אני רק נתתי לכם דוגמא אני עוד לא יודע, אנחנו מכינים תכנית עסקית מסודרת ולראות איך מתקדמים עם זה.

!!!: אתה משאיר את זה באותו נפח מוטי?

ד"ר מוטי דלגין: אנחנו בוחנים גם אם זה יהיה ל-3.5 מיליון קוב או שאנחנו נצמצם אותו. דבר נוסף, בזמנו הקראתי לכם פה את חזון החינוך באופן מלא ובמקביל נעשתה עבודה על ידי אגף החינוך, ואגף החינוך מצא לנכון להוסיף משפט וחצי לחזון. אני אקריא לכם ואני אעצור כאילו עד איפה אושר על ידי המליאה ואיפה התוספת ונתקדם. חזון חינוך המועצה: "מערכת החינוך תפעל ותחנך על פי ערכים דמוקרטיים בשוויון הזדמנויות תוך הקניית ערכי הליבה של העם היהודי ומסורת ישראל. מערכת החינוך תשים את התלמיד במרכז העשייה ותראה בשילוב החינוך הפורמלי והלא פורמלי כמקשה אחת, שמטרתה קבלת תלמידים בוגרים ויצירתיים, " כאן יש את התוספת, "בעלי חוסן נפשי ויכולת הובלה" אני ממשיך כמו שהיה קודם, "תלמידים חושבים ועצמאיים שיוכלו להתמודד עם אתגרי החיים והמדע והקדמה ולהשתלב בחברה, " יש כאן את התוספת, "בחברה משתנה על אתגריה", המילים הנוספות זה משתנה על אתגריה. המשפט הבא זה תוספת, "מערכת החינוך תעניק את הכלים למיצוי היכולות והמצוינות של כל באיה ותאפשר לחלום ולהעז", אני ממשיך כמו שכבר בעבר אישרנו, "מערכת החינוך רואה בהורים שותפים מלאים לחזון שעל מימושו מופקדים מורים, מחנכים, אגף החינוך והמועצה כולה". אז זה לידיעתכם, אני מציע לקבל את התוספות, אני מציע לקבל.

גב' לאה פורת: על יכולת הובלה צריך... יכולת הובלה, כי לא כל התלמידים צריכים לפתח יכולת הובלה, זה נראה לי קצת.

(מדברים יחד)

גב' לאה פורת: ... כל אחד צריך אבל יכולת הובלה.

ד"ר מוטי דלג'ו: תנו לי להסביר לכם, חברים אמרה לי מנהלת אגף החינוך שלנו שישבה עם המנהלות ואחרי שהם עשו מה שנקרא סיעור מוחות, הם הגיעו שבחברה העכשווית שלנו יש לתוספות האלה משהו... אני לא אמרתי להם אוטומט כן. לקחתי את זה ישבתי עם עצמי חשבתי וראיתי שזה מן הראוי, אני מביא לכם את זה לכאן עם ההמלצה שלי, משום שכאן היום אנחנו בהחלט רוצים שיהיה חוסן לתלמידים. אנחנו נמצאים היום במצב, העבירו לי תקשיבו, אני חושב שאולי גם אתם קיבלתם איזה אי מייל, שהוא כותב, בגדול אני אגיד לכם, איפה התקופה שנפלת ולא התלוננת? איפה התקופה שמישהו נתן לך מכה ולא הלכת למשטרה? איפה התקופה ואיפה ואיפה, הבאנו ילדים ברמת מפונקות עד לב השמיים. ואנחנו רוצים שהילדים האלה יהיו מחוסנים, כשיגיעו יצטרכו להתמודד בחברה הישראלית שהיא חברה הישגית, היא חברה שבשנים האחרונות, זה לא המקום אולי כאן לדבר עליו, מתנהגת בצורה של אלימות מילולית. אנחנו רואים דברים שלא היינו רוצים לראות אותם, ואנחנו כמערכת חינוך רואים לנגד עינינו גם את הנושאים האלה כערכים. קחו בחשבון שמערכת החינוך שלנו היום כשהיא מדברת היא מדברת גם בשם פעילות של תנועות הנוער, כלומר זה מערכת כוללת.

מר דרור רופא: השאלה מוטי אם יש קורלציה בין החזון לבין היעדים והנגזרות.

ד"ר מוטי דלג'ו: תראה אני אגיד לך כך, אם אני עובר על המילים או מה שרשום פה אנחנו בהחלט מחנכים פה לערכים דמוקרטיים, אנחנו בהחלט מחנכים פה לשוויון הזדמנויות, אנחנו בהחלט מכבדים את המסורת ואת העם היהודי, כלומר אני לא אתן בשום פנים ואופן שיבוא מישהו פה ויבוא וידבר איתנו במערכת החינוך של המועצה נגד הצבא בתור דוגמא, ידבר נגד הדת, מאידך אני גם לא רוצה להביא לשם מישהו שיתחיל לעשות מה שנקרא חזרה בתשובה. אבל המסורת, חידון תנ"ך אנחנו עושים, יוצאים לשבוע מסע ישראלי, אנחנו בדברים האלה, לא יודע אם סיפרתי לכם הייתי לפני שבוע זה היה הזמן רץ, הזמינו אותי לשבת 120 שנים להסתדרות הציונית ו-50 שנה לזה, ושם דיברו, היה שם איזה דיון ואני דיברתי ודיברו אחרים ראשי רשויות, ניגשה אליי איזו אימא אמרה לי: 'מוטי, אנחנו חיכינו כל הזמן שתקום ותגיד מה עושים אצלנו', כי בדיוק מה שהם אמרו עושים אצלנו, רק אנחנו לא לוקחים את הסיסמה של הציונות.

מר דרור רופא: זה מצוין, אתה מניית למול כל מרכיב בחזון מה אתה עושה, חידון-

ד"ר מוטי דלג'ו: לא אני, מה אנחנו עושים.

מר דרור רופא: מה אנחנו עושים. השאלה אם לחוסן נפשי יש גם כן איזה שהוא תרגום מעשי שאפשר להביא אותו לידי ביטוי או שזה-

גב' רחל רבר: בוודאי שיש השאלה אם הם עושים.

ד"ר מוטי דלג'ן: אני אגיד לך, רכזי מוגנות הכנסנו לכל בית ספר רכז מוגנות, מה שלא היה באף מקום.

מר דרור רופא: מה זה? לא שמעת.

ד"ר מוטי דלג'ן: רכזי מוגנות הכנסנו לכל בית ספר. אנחנו כאן במפגש שהיה לי כאן בוועדת חינוך המורחבת שזה חבל שכל אותם חברי מליאה שהם בוועדת החינוך, חלק מאיתם לא מגיעים, זה צלי"ש לכאלה שמגיעים, אני שם העליתי את הסוגיה כמה דווקא היום חשוב לתת לתלמיד את החוסן, כמה לשמור-

גב' עמנואלה קון: אבל לא דיברנו על החזון דווקא, בישיבה הזאת היה יכול להיות מתאים לדבר על החזון בוועדת חינוך מורחבת, לא עלה הנושא של החזון.

ד"ר מוטי דלג'ן: מה שמתאים לוועדת חינוך תדברי בוועדת חינוך, מה שמתאים פה דברי פה.

גב' עמנואלה קון: לא, אתה מדבר על החינוך על החזון של החינוך.

ד"ר מוטי דלג'ן: לא, אז אני אומר לך אז דובר סוכס.

גב' עמנואלה קון: החזון הוא לא קשור לוועדת חינוך מורחבת?

ד"ר מוטי דלג'ן: כן.

מר שמוליק מריל: ... לכל התלמידים שנשארים קצת מאחור ... זה לא מופיע בכלל.

ד"ר מוטי דלג'ן: מערכת החינוך תעניק, זה מה שהיא הוסיפה, את הכלים למיצוי היכולות והמצוינות של כל באיה ותאפשר לחלום ולהעז.

מר שמוליק מריל: אין להם את היכולות ואין להם מצוינות, איך אוספים אותם?

ד"ר מוטי דלג'ו: לא, לא, כשאתם מדברים על היכולות זה מישהו עם יכולת כזו ולצורך העניין שלנו זה שתיתן לו את שוויון ההזדמנויות שהוא עם היכולת שלו ימצא את כל הפוטנציאל שלו, ולא תגיד הוא נמוך ואין לו יכולת אני מוותר עליו, זו הכוונה. חוץ מזה קחו בחשבון, חברים אנחנו מדברים על חזון ולא מדברים על מדיניות של עבודה זה צריך כיוון.

(מדברים יחד)

גב' עמנואלה קון: מוטי, למה אתה מספר לנו על החזון, סתם משהו לדבר...

ד"ר מוטי דלג'ו: לא, את לא הקשבת מה אמרתי לך.

גב' עמנואלה קון: לא, ממש לא-

ד"ר מוטי דלג'ו: אז אני מציע להקשיב, אני הקראתי לכם חזון שהבאתי... לפני כמה ישיבות אישרנו. לפי בקשה של מערכת החינוך ציפי אבנון ביקשה להוסיף 2 משפטים, על זה הדיון. ו-2 המשפטים האלה אמרתי עברתי על זה, זה בהחלט במקום זה במסגרת החזון ואני חושב שיש לקבל את זה, בזה נגמר.

מר אמנון כהן: מוטי, היום מאוד מדברים-

???: הצביעו על זה כבר?

גב' לאה פורת: לא, את רוצה להצביע?

???: כן.

גב' לאה פורת: נו אז תצביעי.

ד"ר מוטי דלג'ו: חברים, אני מבקש את האישור לגבי החזון, מי בעד שירים את ידו, אפשר להוריד. נגד? אין. נמנעים? אושר.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את חזון המועצה.

מר אמנון כהן : אתה שמת לב שהיית באמצע נתת לי זכות דיבור ועברת ישר להצבעה.

(מדברים יחד)

גב' לאה פורת : אם בהסכם עם קרן ברל כצנלסון יהיה בסדר אני אחיה לגמרי עם עוד חוסן נפשי, אמרתי את זה עכשיו להקלטה וסליחה, סליחה.

ד"ר מוטי דלגין : אני שמח לבשר לכם ששוב לאחר באמת פעילות מאוד אינטנסיבית לא רק ברמה של המועצה שלנו אלא היה צריך לעשות גם ברמה של כמעט שרי הממשלה, לגבי אופן חלוקת תקצוב המעונות. בשנה שעברה דילגו עלינו ודילגו כמעט על כל המועצות באזור המרכז, אני שמח לבשר לכם שקיבלנו תקצוב להקמה של 2 מעונות, אחד בצור יצחק סדר גודל של איזה 4 מיליון ₪ ומשהו, ואחד בסירקין בסדר גודל של כ-3.7 מיליון ₪ משהו כזה.

??? : מוטי מעונות של מה?

מר צפי פלד : מעונות יום.

ד"ר מוטי דלגין : מעונות יום לילדים.

מר צפי פלד : מגשימים וירחיב זה עדיין...

(מדברים יחד)

ד"ר מוטי דלגין : אנחנו מחכים שהוועדה הגיאוגרפית תקום ואחד הנושאים הראשונים שהובטח לי, אולי הנושא הראשון זה הנושא הזה. דבר נוסף זה כמעט מן התנור, כפר סבא מתקדמת עם תכנית המתאר שלה עם כל ההשלכות לגבי שטחים בדרום השרון. שר הפנים היה גם שם בביקור הם העלו בפניו את הנושא של ועדות גבולות, אז אם הוא נתן להם תשובה תהיה ועדה גיאוגרפית מרכזית היא תבחן כל בקשה של כל רשות, לא ניתנה שום בעיה ספציפית ועמדה של השר, זה לפי מה שאני יודע. אנחנו נצטרך עם העניין הזה להתמודד לכן אנחנו צפויים להוצאות לא קטנות בכל הנושא של ועדות גבולות, יש לנו ככה התמודדות היום באזור גני יהודה, יש את ההתמודדות עם כביש התקווה, יש את ההתמודדות שתהיה לנו בכפר סבא. לשמחתי אנחנו סגרנו עם הסיפור של אלעד. עדיין לפנינו הסיפור של כוכב יאיר צור יצחק. מישהו אמר לי שהיד עוד נטויה.

עכשיו יש את תכנית המתאר של הוד השרון. **!!!:**

ד"ר מוטי דלג'ו: כן. יפתח, אנחנו עם הנושא של המט"ש מתקדמים ונעשים שמה כל המאמצים כדי שזה ייגמר-

מר איתן יפתח: בשבוע האחרון היה קטסטרופלי.

ד"ר מוטי דלג'ו: אני יודע. תקשיב, אנחנו נמצאים היום במצב של כמעט 24,000 קוב 23,000 קוב המט"ש מתוכנן ל-7,000 קוב, 8,000 קוב, 6,000 קוב, זה כמעט בלתי אפשרי לחלוטין, אבל צריך לזכור האלטרנטיבה שזה היה גולמי מקלקיליה ובכל היישובים האלה זורם. אז אנחנו מבקשים את הסבלנות של היישובים אנחנו מקווים שזה יסתיים בטוב.

מר איתן יפתח: מתי ההרצה? ההרצה לא תהיה באמצע השנה? מוטי, ההרצה של המתקנים לא מתחיל כבר באמצע השנה?

ד"ר מוטי דלג'ו: מדובר על חודש יולי אני מקווה שאנחנו נצליח. חברים, ברשותכם אני עובר לסעיף 3. חברים אחרי שסיימתי את הדו"ח אז אני רוצה קודם כל לברך את חבר המליאה החדש שלנו כמארה, קיבלנו אישור חתום על ידי משרד הפנים. עכשיו בהתאם לנוהל כל חבר מליאה בתחילת הקדנציה שלו הוא מוסר התחייבות לשמור אמונים למדינת ישראל ולמלא באמונה את שליחותי במועצה. בבקשה תקריא.

מר מנשה כמארה: אני מתחייב לשמור אמונים למדינת ישראל ולמלא באמונה את שליחותי במועצה.

ד"ר מוטי דלג'ו: שיהיה לך בהצלחה, כולם מאחלים לך בהצלחה.

3. הסכם עם קרן ברל כצנלסון;

ד"ר מוטי דלג'ו: ברשותכם אנחנו עוברים להסכם עם קרן ברל כצנלסון. בטרם פתיחת הישיבה הפורמלית אנחנו קיימנו פה דיון, הזמנו את כל החברים והגיעו יחסית די הרבה חברים והעירו את הערותיהם.

עו"ד יריב סומד: חברים בתמצית מדובר בהסכם חכירה שבו המועצה תחכיר לקרן ברל כצנלסון את השטח שמשמש את עמי אסף הישן, השטח הוא כ-17.9 דונם. אנחנו מחריגים מההסכם הזה את מגרש הספורט, אולם הספורט שהוא 1.63 דונם. שטחי החנייה הם לא הופקעו על ידי המועצה ואנחנו אומנם מחזיקים בהם ואנחנו נאפשר לקרן להחזיק במגרש החנייה לטובת המטרות שישמשו את השטח הישן הוא שלהם. אנחנו עדיין במסגרת ההסכם הזה משמרים את הזכות של המועצה לעשות שימוש חלקי מתואם עם הקרן בחנייה לטובת אולם הספורט שעדיין ימשיך לפעול שם ויישאר שלנו. תקופה החכירה תהיה 49 שנה + תקופה נוספת של 49 שנים, התמורה לא נקבעה סופית היא תיקבע על ידי שמאית מטעם המועצה והיא תיקח בחשבון את התקופה ואת ההעדר הזכות לעשות שימוש בזכויות בנייה עתידיות שלא כתובות בתוכניות הקיימות היום, כיוון שיש להם שווי כלכלי ועליהם אם הקרן תרצה בעתיד ליזום תכניות כאלה היא תצטרך לרכוש אותם מהמועצה והיא לא כלולה בהסכם הנוכחי. לפי הערות חברי המועצה אנחנו ננהל משא ומתן ממוקד נוסף כדי לחדד את הנושא של גם שינוי ייעוד, בעתיד יהיה טעון אישור מראש מהמועצה מה שאנחנו ממילא סבורים שכרגע זה המצב הנוכחי בהסכם, אבל אנחנו מקבלים את הערת חברי המועצה שביקשו לחדד את הנקודה הזו. נטפל בעוד כמה נושאים שטעונים חידוד בהמשך.

ד"ר מוטי דלגין: מה שנקרא בדיון הפתוח החברים העירו 3 הערות מרכזיות: אחד אמר כאן יריב היועץ המשפטי שיהיה כתוב בצורה מפורשת גודל השטח שזה כמובן מאליו אבל בטיוטה כאן זה לא הופיע. שניים, לדאוג שיופיע בצורה מפורשת במידה והקרן תבקש שינוי ייעוד המקרקעין זה טעון אישור המועצה.

גב' זהבה רוט: יש לי הערה.

ד"ר מוטי דלגין: שנייה, תשמעי אותי בסוף-

גב' זהבה רוט: לא, לא, בשלב הזה.

ד"ר מוטי דלגין: זהבה-

גב' זהבה רוט: לא משנה מי יבקש שינוי ייעוד אולי משרד הפנים יבקש שינוי ייעוד-

ד"ר מוטי דלגין: זהבה תקשיבי לי-

גב' זהבה רוט : שיהיה... של שינוי ייעוד...

ד"ר מוטי דלג'ו : זהבה, אם תקשיבי עד הסוף את תגידי לי: נכון מוטי צדקת. סבלנות שיהיה לך. אני הרי לא אשאיר אף אחד עם שאלה שהוא לא קיבל עליה תשובה, אם יש לי תשובה. שלוש, לגבי התשלום האחרון במקרה של איחור במסירה שזה יופקד בנאמנות כאחד הפתרונות. עכשיו כפי שנאמר פה ההסכם הוא הסכם שבא להסדיר את מערכת היחסים בין קרן ברל כצנלסון לבין המועצה, יש כאן עדיין סוגיה שנאמר גם קודם לכן שעדיין לא סגורה סופית לגבי זכויות עתידיות, כאשר אנחנו רוצים לסגור את זה בלי שום זכויות עתידיות. לצורך הסכומים כפי שהם רשומים זה הערכות שלנו, אנחנו נקבל על זה גם את השמאות. אם יש איזה שאלות בבקשה, אם אין אני אציע לכם, ההצעה שלי תהיה שאחרי שהחברים יעירו את הערותיהם אנחנו מאשרים את ההסכם ואת הנוסח של שלושת הסעיפים האלה לצוות המקצועי לצרף את זהבה אם עוד מישהי רוצה ושתהיה ברמת זמינות גבוהה, אני מסתכל.

גב' לאה פורת : אני רוצה להציע הצעה שאולי מליאת המועצה מאשרת אישור עקרוני את ההסכם הזה, אבל הנוסח הסופי שלו יובא לאישור המליאה.

מר שמוליק מריל : אם לא יסכימו לסעיף הראשון?

גב' לאה פורת : נכון.

ד"ר מוטי דלג'ו : אז תשובו להתמודד, אם לא יסכימו לסעיף הראשון לגבי השטח יסכימו בוודאות.

גב' לאה פורת : עדיין האישור צריך לעבור...

ד"ר מוטי דלג'ו : תקשיבו, אם שני הדברים האלה שהערנו כאן לא מתקדמים זה חוזר לכאן. שימו לב, אנחנו כבר עם ההסכם הזה לפחות, כמה זמן? שנה הוא אומר. כלומר סדר גודל של כ-8 חודשים זה פינג פונג פינג פונג וזה די מורכב. אנחנו צריכים להתקדם עם העניין הזה, צריך שזה ייצא לפועל ואנחנו נוכל להתקדם עם העניין.

מר אורי עצמון : חסר לי, מה זה השמאי? יש לנו... רשומים בהסכם. איזה שמאי...

גב' לאה פורת: אני אומרת שוב גם הקטע הזה ששומעים שזה עדיין כפוף לאישור סופי של המליאה, זה מאפשר להם לנהל משא ומתן.

עו"ד יריב סומד: זה לא יהיה הסכום הסופי בוודאות אורי, אנחנו יודעים שלא. אנחנו יודעים שלא כיוון שיש למשל מחלוקת לנושא השווי של זכויות עתידיות. מה שאני אומר זה מה שאני מתכוון גם, הסכום הסופי לא רשום בנוסח שמוצג לפניכם, אנחנו יודעים את סדרי הגודל-

(מדברים ביחד)

ד"ר מוטי דלג'ו: אתה רוצה להצטרף? לא, לא, אני לא אומר את זה, באמת אם אתה מוכן, אם אתה זמין.

מר אורי עצמון: אז מה זה יהיה 2.5?

(מדברים יחד)

מר דרור רופא: מוטי, האם יש קורלציה בין ההסכם הזה לשטח של בית הספר החדש?

ד"ר מוטי דלג'ו: אין שום קשר זה 2 עסקאות שונות, אני דיווחתי אנחנו נבנה בית ספר-

מר דרור רופא: לא קשור להסכם הזה.

ד"ר מוטי דלג'ו: את מוכנה או לא לאה?

גב' לאה פורת: אני מוכנה בתנאי שזהבה תהיה-

ד"ר מוטי דלג'ו: זהבה תהיה.

גב' לאה פורת: כי היא בעצם זמינה.

ד"ר מוטי דלג'ו: את יודעת מה ההבדל בין שתיכן? היא ממושמת.

גב' זהבה רוט: אני לא יודעת אם אני צריכה להיעלב או לא.

ד"ר מוטי דלג'ו: ההיפך זה חיובי, אם היא אומרת שהיא באה היא תבוא ואם היא זמינה היא זמינה, וכשהיא אומרת לא אז זה לא. חברים הנוסח המוצע הוא כדלקמן: מליאת המועצה מאשרת את הסכם החכירה בין המועצה לבין קרן ברל כצנלסון. מליאת המועצה מנחה את הצוות המקצועי, אחר כך אני אגיד שאליו מצטרפים, לקחת לתשומת ליבה את שלושת ההערות לגבי פירוט השטח המוכר, את ההבטחה ששינוי ייעוד המקרקעין יהיה טעון אישור המועצה וכל מה שנלווה לכך, שלוש לגבי התשלום האחרון שיובטח בנאמנות. מליאת המועצה מאשרת החלטה זו ומציעה לצרף לצוות המקצועי של המועצה את חברת המליאה הגברת זהבה רוט שהיא עורכת דין במקצועה ואת חברת המליאה לאה פורת שהיא עורכת דין במקצועה. זה פחות או יותר הנוסח במידה ויהיה משהו מהותי ושתי חברות המועצה יחליטו שזה צריך להגיע חזרה לפה, אנחנו נביא את זה לפה.

מר שמוליק מריל: מה זה נקרא לקחת לתשומת לב?

ד"ר מוטי דלג'ו: הצד השני אתה מבין?

מר שמוליק מריל: אני מבין מוטי, אני מבין יפה מאוד. אני מבין שאת כל הצורך בהתקדמות, מבין את זה יפה מאוד.

ד"ר מוטי דלג'ו: לא, לא, שמוליק שמת לב-

???: אנחנו לא ניתן לזה לא משנה איך תקרא לזה לקחת לא לקחת.

ד"ר מוטי דלג'ו: שמוליק שמת לב לא שמת את אלה שלא העירו הערות, שמת את אלה שהעירו את ההערות המהותיות-

מר שמוליק מריל: מוטי, זה בסדר-

ד"ר מוטי דלג'ו: כרגע לקחתי את אלה שגם זה בתחום המקצוע שלהם. תאפשר להן למקרה הזה יחד עם הצוות המקצועי, אם יש איזה שהיא בעיה יחזור למליאה.

מר שמוליק מרייל : אני מאפשר להן אבל אתה מחליט פה החלטה כשאתה אומר תשומת לב, מה זה? מה זה?

גב' רחל רבר : אנחנו כאילו מבקשים לצרף אותן.

מר שמוליק מרייל : לא, לא זאת הבעיה. אני מברך על הצוות, אבל... תשומת לב?

ד"ר מוטי דלג'ו : אתה יודע מה תקשיב, לפעול ולתקן את החוזה בהתאם להערות.

מר שמוליק מרייל : טוב, בסדר גמור.

ד"ר מוטי דלג'ו : מי בעד שירים את ידו? אפשר להוריד. נגד? אין. נמנעים? אין. אושר פה אחד תודה רבה לכם. אני רק רוצה לומר לכם באמת את המשפט הבא, המועצה הזו עשתה כמה דברים, כשהדבר הזה ייצא לפועל, זה יהיה הדבר הכי הכי, לא אוסיף.

!!! : היהלום שבכתר.

מר אברהם נדל : מוטי, איפה הופענו בדירוג החדש של המועצות? היה השבוע דירוג של-

ד"ר מוטי דלג'ו : עזוב לנו יש דירוג משלנו עזוב. אתה רוצה שאני אספר לך משהו? אני נפגש היום עם העוזר של שר השיכון, אתה יודע מה הטענה המרכזית שלו? הוא אומר לי: 'אתם דרום השרון אימת כל אזור השרון והמרכז'.

מר אברהם נדל : טוב מאוד.

ד"ר מוטי דלג'ו : 'הכי עשירים בעולם, הכי זה והכי זה, ואתם עושים מה שאתם רוצים'. אני אומר לו: 'לא נכון'.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הסכם החכירה בין המועצה לבין קרן ברל כצנלסון. מליאת המועצה מנחה את הצוות המקצועי לפעול ולתקן את החוזה בהתאם לשלושת ההערות לגבי פירוט השטח המוכר, לגבי ההבטחה ששינוי ייעוד המקרקעין יהיה טעון אישור המועצה וכל מה שנלווה לכך, ולגבי התשלום האחרון שיובטח בנאמנות. מליאת המועצה מאשרת החלטה זו ומציעה לצרף לצוות המקצועי של המועצה את חברת המליאה עו"ד זהבה רוט ואת חברת המליאה עו"ד לאה פורת.

4. סגירת תב"רים;

מר יצחק אגוזי: חברים סגירת תב"רים. כל שנה כל התב"רים שמשתיימים אנחנו סוגרים פה בהחלטה לסגור את התב"רים, כמו שמחליטים לפתוח תב"רים ככה צריך להחליט לסגור תב"רים. מונחת לפניכם טבלה, אני רק רוצה להעיר הערה, בתב"ר מספר 1362 זה שישי מלמעלה נפלה טעות והסכום צריך להיות הפוך, זאת אומרת הסכום צריך להיות מינוס 64,460 ולא 64,460 ש"ח כך שסך הכול הסגירה של התב"רים היא 1,183,592 ש"ח ולא כפי שמופיע אצלכם. פה במצגת זה כבר מתוקן גם אצלי זה מתוקן.

מר צפי פלד: כמה 1,182,000 ש"ח?

מר יצחק אגוזי: 1,183,592 ש"ח זה סך הכול סגירת התב"רים.

מר אורי עצמון: מי רואה במצגת את המספרים?

מר יצחק אגוזי: אז אני אומר מקריא, תב"ר 1362 נסגר במינוס 64,460 ש"ח ולא בפלוס 64,460 ש"ח.

גב' לאה פורת: אני רוצה להבין רק, יש איזה סכום שאתה מוותר עליו או שמה?

מר יצחק אגוזי: אני לא מוותר על כלום, יש סכומים-

גב' לאה פורת: 1,000 ש"ח אתה רוצה מהישוב? על מה?

מר אורי עצמון: הוא לא רוצה כלום.

גב' רחל רבר : רגע אבל זה סרוק, למה אי אפשר לתקן את זה במחשב?

ד"ר מוטי דלג'ן : המסמך הזה נכון?

מר יצחק אגוזי : כן, מה שאצלם לא נכון, כי כבר חילקנו את זה.

ד"ר מוטי דלג'ן : אז תצלם את המתוקן ותחלק להם.

מר שמוליק מריל : אגוזי, מה זה תב"ר שנסגר במינוס?

מר יצחק אגוזי : תב"ר שנסגר במינוס בעצם זה אומר שהוציאו יותר כסף. יש לכל דבר כזה גם הסברים כמובן, אבל ברוב רובם של המקרים אנחנו דואגים שלא יהיה מצב כזה, כי אנחנו דואגים לאשר מראש את ההגדלה, במקרה הזה של התייעלות אנרגטית, אם אתה שואל על התב"ר הזה דווקא-

מר שמוליק מריל : לא רק זה אני רואה פה גם את כפר ברא וזה גם כן?

מר יצחק אגוזי : כפר ברא לא מה פתאום, כפר ברא זה הפוך. אני אסביר את התב"רים שנסגרו במינוס. בירחיב זה תב"ר משנת 2008 הוא הסתיים בעצם ב-2011 כאשר הייתה התחייבות של חברת ערים שעשתה שם את הפיתוח בהרחבה בירחיב לממן מיליון ₪ לטובת היישוב הוותיק. אנחנו רשמנו במסגרת התקציב פה מיליון ₪ מחברת ערים. חברת ערים העבירה כבר מזמן לפני 5 שנים בערך או 4.5 שנים, העבירה 720,000 ₪ משהו כזה, בטענה שב-260,000 ₪ האחרונים שהיא לא מעבירה לנו היא כבר עשתה לבד עבודות לטובת ירחיב. מושב ירחיב לא התכחש לעניין הזה ולכן גם לחצנו קצת לחצנו יותר אבל בפועל אי אפשר לקבל כנראה את הכסף הזה, אנחנו לוקחים את הכסף הזה בסופו של דבר מהיטלי סלילה שאנחנו מחייבים שם, כי עשו שם את העבודה אבל חברת ערים ממנה כנראה אי אפשר יהיה להוציא את הכסף הזה. ניסינו 5 שנים התב"ר היה פתוח בלי שום פעילות משנת 2011 או 2012 המבקר גם אמר תמשיכו במאמצים זה בסדר, תסגרו את התב"ר אם תצליחו תכניסו את הכסף לקרן פיתוח והכול יבוא על מקומו בשלום, אבל את התב"ר הזה צריך לסגור.

גב' לאה פורת : אני שואלת שוב אין איזה סכום שאתה בכל זאת כאילו, אני רואה פה 2 עניינים שאתה רוצה מהיישובים עצמם.

מר יצחק אגוזי : נכון.

גב' לאה פורת : ושניהם קשורים ברכבי ביטחון, שהם בכלל לא בבעלות היישובים, הם בבעלות המועצה הרכבים.

מר יצחק אגוזי : אבל יש התחייבות של היישובים לממן את ההפרש שבין משרד הביטחון לבין מה-

גב' לאה פורת : מה זה התחייבות של היישובים?

מר יצחק אגוזי : התחייבות, התחייבות.

גב' לאה פורת : אבל הרכב רשום על המועצה.

מר יצחק אגוזי : אז מה.

גב' לאה פורת : דרשת שהוא יהיה רשום על שם המועצה.

מר יצחק אגוזי : נכון.

גב' לאה פורת : אז אתה מחייב אותי בסכום?

מר יצחק אגוזי : נכון.

גב' לאה פורת : עבור רכב שרשום, לא אתה לא מחייב אותי על אוטובוסים צהובים?

??? : את נהנית ממנו.

גב' לאה פורת : גם אוטובוסים צהובים אני נהנית.

מר יצחק אגוזי : כי הרכב הוא בוועד, בשביל לקבל את הכסף ממשרד הביטחון-

- גב' לאה פורת :** 1,000 ₪.
- מר יצחק אגוזי :** בסדר, אפשר להגיד שבואו... את ה-1,000 ₪, לא נחייב.
- גב' לאה פורת :** אפשר להגיד-
- מר יצחק אגוזי :** שיחליטו.
- גב' לאה פורת :** שרכבי ביטחון שנכפו על היישובים-
- מר יצחק אגוזי :** לא נכפו. אפשר היה לקנות רכב בעלות-
- ד"ר מוטי דלג'ו :** אגוזי, משרד הביטחון לאחר פעילות של אגף הביטחון שלנו הקב"ט רץ ומנסה להשיג ליישובים כלי רכב. משרד הביטחון קבע לו סכום לרכב, אם אני לא טועה סדר גודל של 120,000 ₪, כמה?
- מר יצחק אגוזי :** הוא קבע 150,000 ₪ אבל בפועל הוא תקצב רק 123,000 ₪.
- ד"ר מוטי דלג'ו :** הוא קבע 123,000 ₪ לא סתם אמרתי 120,000 ₪, הוא אומר לך : לך תקנה ב-123,000 ₪ אין לי שום בעיה-
- גב' לאה פורת :** לא, הוא לא אומר לך תקנה, הוא אומר לך תקנה רכב 4X4 שיהיה אפשר לנסוע איתו בגבעה של נירית, זה מה שהוא אמר. תמצא רכב 4X4-
- ד"ר מוטי דלג'ו :** לא ידעתי שמשרד הביטחון ופיקוד העורף עובדים ישירות מולה, יכול להיות לא יודע.
- גב' לאה פורת :** אני אחראית על כל מה שאני אומרת בכתב.
- ד"ר מוטי דלג'ו :** בסדר. זה מה הם מתקצבים ואומרים ליישוב: שמע, מה שאתה רוצה זהו, כל היישובים בלי יוצא מן הכלל מחליטים לקחת רכב הרבה יותר עוצמתי, זה כדאי להם האמורטיזציה שלו בתנאים שהם נוסעים ורדיפות ואבנים וגבעות וירידות ויוצא להם להוסיף סדרי גודל של לא יודע אולי 40,000 ₪ אולי 50,000 ₪ אולי 60,000 ₪-

- גב' לאה פורת :** 100,000 ₪.
- ד"ר מוטי דלג'ו :** איך?
- גב' לאה פורת :** זה מה שאני אומרת לך, יש פה בסך הכול הבדל של 1,000 ₪.
- ד"ר מוטי דלג'ו :** את לא מקשיבה עד הסוף.
- מר יצחק אגוזי :** אז למה את מתווכחת על זה?
- גב' לאה פורת :** כי אני רוצה שהמועצה לא תבוא ליישובים אחרי שהיא קונה רכבים על שמש עבור רכבי ביטחון וידרשו את זה מהתקציב-
- מר איתן יפתח :** אבל זה רכב...
- גב' לאה פורת :** התקציב המדולל של היישובים-
- מר יצחק אגוזי :** היישוב ביקש להוסיף משהו לרכב, מה הבעיה? אז מי צריך לממן את זה המועצה?
- גב' לאה פורת :** מה זה ביקש להוסיף?
- מר יצחק אגוזי :** ביקש להוסיף איזה אלמנט לרכב שלא מוכר על ידי משרד הביטחון, מה אתה רוצה? יש התחייבות בכתב של היישוב לממן-
- גב' לאה פורת :** איזה אלמנט?
- מר יצחק אגוזי :** יותר...
- גב' לאה פורת :** איזה אלמנט?
- מר יצחק אגוזי :** לא זוכר.

ד"ר מוטי דלג'ו: את לא יודעת, את מתואמת עם היישוב?

גב' לאה פורת: אני מתואמת פיקס עם היישוב.

ד"ר מוטי דלג'ו: והיישוב אמר לך שהיום תתנגדי על ה-1,000 ש"ח האלה?

גב' לאה פורת: לא, היישוב בוודאי לא רוצה שמישהו יחייב אותו ב-1,000 ש"ח נוספים על כל הקיזוזים והקיצוצים שאתה מדבר עליהם.

ד"ר מוטי דלג'ו: הלאה אגוזי תמשיך, יש דברים שאני לא יכול.

מר יצחק אגוזי: אין לי מה להגיד יותר.

מר דרור רופא: להבנת הטבלה בעצם התב"רים שהם במינוס בעצם אנחנו נדרשים כרגע לאשר את החריגה? זה חריגה בעצם מתקציב התב"רים?

מר יצחק אגוזי: כן, כן. החריגה-

גב' לאה פורת: אז כולם... אבל רכבים מהיישובים.

מר יצחק אגוזי: החריגה כן.

מר דרור רופא: אז למה בנווה ימין זה מקרן ביוב, אילו למה?

מר יצחק אגוזי: איפה בנווה ימין קרן ביוב?

מר דרור רופא: סליחה בירחיב ירחיב.

גב' לאה פורת: יש להם יתרה שמה אז הם יכולים לכסות, מה השאלה?

מר יצחק אגוזי: אם המקור היה קרן ביוב-

גב' לאה פורת: קיבלת את התשובה.

מר יצחק אגוזי : אם המקור היה קרן ביוב אז גם הסגירה היא לקרן ביוב. אם המקור היה קרן פיתוח אז הסגירה היא לקרן פיתוח. ואם המקור היה ממשרדי ממשלה שזה-

מר דרור רופא : זאת אומרת זה בהתאמה למקור.

מר יצחק אגוזי : זה בהתאמה למקור.

ד"ר מוטי דלג'ין : יפתח, אני אגיד לכם את האמת אני קיימתי על זה בשונה מחלק מהאנשים שיושבים פה דיון מקדמי, אני רוצה להגיד לכם אני תפסתי את אגוזי ניצחתי אותו במובן החיובי, קשה הוא אומר לי אתה צודק, במובן החיובי. אבל להגיד לכם את האמת בכלל לא שאלתי אותו לא על ה-1,000 ש, שאלתי אותו תגיד לי מה קורה עם סלילת כבישים מדרכות בירחיב 4.2 מיליון ש, תגיד לי מה קורה עם הסעיף של מדידות ותכנון ביוב בגת רימון, דיברתי איתו על הסכומים הגדולים, לא שאני מזלזל ב-1,000 ש, זה מופיע פה. אלה הסעיפים המרכזיים, כל השאר זה קצוות. אם אני מניח איזה יישוב קיבל תב"ר אז אם הוא חרג ב-1,000 ש או ב-2,000 ש אז מתחשבים מולו, ואם נשאר לו 1,000 ש 2,000 ש זה עומד לזכותו. הוא צריך לסגור את התב"רים כי התב"רים האלה עברו כמה שנים?

מר יצחק אגוזי : חלקם כבר הרבה שנים.

ד"ר מוטי דלג'ין : כן, ולפי ההערה של המבקר.

מר שמוליק מריל : מוטי, דוגמא לא טובה מה שאתה נותן, כי התב"רים האלה הוצאו.

ד"ר מוטי דלג'ין : מה הם?

מר שמוליק מריל : הוצאו התב"רים אפילו בנינו עם זה.

מר יצחק אגוזי : יש דברים שהם במינוס...

ד"ר מוטי דלג'ין : אז זה מה שהוא מראה לך-

מר יצחק אגוזי : סך הכול הוא בפלוס.

- לא ההיפך אני נותן לך דוגמא טובה על זה התמקדתי למה זה.
ד"ר מוטי דלג'ו:
יפתח.
- 2 דברים, אחד עקרוני מה שאני מבין פה אנחנו סוגרים תב"רים
מר איתן יפתח:
משנת 2013 גם?
- זה התב"רים שנסגרים ב-2016.
מר יצחק אגוזי:
- כן, אבל זה-
מר איתן יפתח:
- יש תב"רים-
מר יצחק אגוזי:
- שהם מ-2013 אולי הם פתוחים גם חלק.
מר איתן יפתח:
- יש גם פתוחים מ-2008.
מר יצחק אגוזי:
- כל הרשימה, כל מה ששלחתם זה מה שאנחנו סוגרים.
מר איתן יפתח:
- כן.
מר יצחק אגוזי:
- זה לא חלק נסגרו כבר ואנחנו-
מר איתן יפתח:
- לא, לא, לא.
מר יצחק אגוזי:
- כרגע רק 2016.
מר איתן יפתח:
- זה נסגר עכשיו. ב-2016 סליחה.
מר יצחק אגוזי:
- מה שרשום ב-2016 זה תב"רים של 2016 שנסגרים עכשיו מה
שב-2015-
מר איתן יפתח:
- הם נסגרים ב-2016.
מר יצחק אגוזי:

- מראיתן יפתח:** זה התב"רים שנסגרים ב-2016 של שנת 2015.
- מראיתן יפתח:** לא, זה תב"רים שהתחילו מאז ומעולם, היו פעילים כל הזמן, היו פעילים וב-2016 הגיע זמנם אין כבר פעילות הם צריכים לסגור אותם, אקט של סגירה.
- מראיתן יפתח:** פה יש תב"רים משנת 2015 2014-
- ד"ר מוטי דלגין:** שימו לב הרוב זה מוסדות זה לא יישובי.
- מראיתן יפתח:** יש גם תב"ר כמו שאמרתי, התב"ר זה של ירחיב הוא המקור שלו כבר ב-2008. אבל הוא היה פעיל כל הזמן, ב-5 שנים האחרונות הוא גם לא היה פעיל אבל חיכינו לכסף, ואז ב-2016 הם סוגרים אותו.
- מראיתן יפתח:** אוקיי, עכשיו לגבי 2 דברים ספציפיים, 1490 מד זרימה לשפכים בצור יצחק, שאני לא מכיר את האמת את התב"ר הזה, לא זוכר אותו, לא יודע אם אתם זוכרים.
- מראיתן יפתח:** כן היה...
- מראיתן יפתח:** ופיצויים סעיף 197.
- ד"ר מוטי דלגין:** 2 דברים: אחד, אנחנו לא עובדים על מה שאתה זוכר או מה שאני זוכר, אלא אנחנו עובדים על מה שהוחלט. החלטנו בזמנו לעשות מד שמודד כמה מגיע, יוצא מצור יצחק ביוב למכון הביוב המט"ש. דרך אגב יש עם זה הבנתי בעיות וזה העניין הזה.
- מראיתן יפתח:** והפיצויים... הפיצויים שולמו בצורה מלאה לפי סעיף 197?
- מראיתן יפתח:** איזה תב"ר?
- גב' לאה פורת:** 1521.
- מראיתן יפתח:** כן שולם, כל ה-375,000 ₪ האלה שולמו כן.

מר שמוליק מריל : אז מה לסגור?

מר יצחק אגוזי : זהו סגור, התב"ר לא קיים יותר.

גב' אילונה מינץ-זק : אגוזי, הכיכר בצופית נשארה יתרה של 4,500 ש. אני יודעת שהם רצו לעשות שם כל מיני דברים נוספים, הבנו שאין כסף אז מה קרה? למה?

מר יצחק אגוזי : לא יודע, אני לא יודע.

מר צפי פלד : מה שהם רצו הם קיבלו.

ד"ר מוטי דלג'ו : קיבלו הכול, קיבלו לגינון קיבלו לכול.

מר אברהם נדל : אגוזי, במחשב היה אחרת, היה 50,000 ש. עודף ברמות השבים.

(מדברים יחד)

מר אורי עצמון : אני קורא שורה ראשונה ואני מתחיל לחשוש, כתוב תכנון ביוב, זה תכנון ביוב וביצוע בטח שלב ב' בכפר סירקין. כל הביוב בסירקין עלה 11.5 מיליון ש, אני לא יודע איך שקו אחד עלה 6.5 מיליון ש זה נראה לי מאוד משונה המספר הזה. זה סכום רחוק מהמציאות, מה קרה שם?

???
 ובצד השמאלי כתוב היטל ביוב כפר מלל... אולי יש שם טעות סופר?

מר אורי עצמון : אתה רוצה אני אבוא ואראה מה קורה עם זה?

גב' לאה פורת : אולי כפר מלל משלמים לסירקין?

מר אורי עצמון : לא יודע המספר רחוק לי מהחיים.

ד"ר מוטי דלג'ו : גזבר המועצה אומר הערה שחי במקור הוא בודק אותה, והוא צריך לתת תשובה.

(מדברים יחד)

ד"ר מוטי דלג'ו: תראו, הערה שהעיר כאן אורי לגבי סעיף 1077 היא הערה נכונה, אין בשלב הזה תשובה, כלומר אני מציע את הסעיף הזה להוריד, כלומר אנחנו לא מוחקים ולא עושים שום דבר זה יגיע בנפרד לישיבה נפרדת. עוד שאלות.

מר איל מילר: מוטי, אז אולי כבר נצרף גם את גת רימון לאותה הערה של אורי?

ד"ר מוטי דלג'ו: מה יש בגת רימון?

מר איל מילר: 4 מיליון ₪ תכנון.

מר יצחק אגוזי: זה לא רק תכנון, אנחנו פותחים תב"ר, בכלל כל התב"רים הגדולים האלה אנחנו פותחים אותם בהתחלה עם סכום קטן קוראים להם תכנון ביוזב ביישוב זה וזה. אחרי זה בהמשך הזמן מוסיפים לזה תקציבים לצורך הביצוע, השם נשאר התכנון אבל זה כולל הביצוע זה גם בסירקין וגם בגת רימון וגם בכפר מלל בכל המקומות האלה-

גב' לאה פורת: אני מציעה שתוסיף את המילה ביצוע בכל מקרה, גם כשאנחנו סוגרים תב"רים שיהיה ברור שאנחנו סוגרים תב"ר ביצוע שיהיה ביצוע.

מר איתן יפתח: או שאתה פותח תב"ר תפתח תב"ר תכנון וביצוע.

מר איל מילר: אגוזי רק עוד שאלה, מה זה אומר לגבי זה שנקבל בסוף פירוט, למה אנחנו לא קיבלנו שקל אחד החזר וכפר מעש קיבלו?

מר יצחק אגוזי: אתה שואל אותי?

מר איל מילר: כן, כי...

מר יצחק אגוזי: לא, הוא שאל אותך חשבת.

מר איל מילר: רק כדי שלא תהיה אי הבנה ושהחברים גם ישמעו אני שילמתי אצלי בנחלה בערך 70,000 ₪, ואתה אמרת לי שכשיגיעו הכספים מהממשלה אז נקבל החזר, התברר שכאילו הם הביאו פה.

מר יצחק אגוזי : אז אני אעדכן. א' זה לא קשור לתב"ר עצמו, זה דבר אחד. דבר שני, בנוסף לזה שאתה ישבת איתי ישבנו איתך, ישבתי גם עם אנשי הוועד נדמה לי שגם צפי היה בישיבה הזאת, הסברנו הראינו להם את כל הטבלאות, אנחנו כרגע בשלבים של דרישת הכספים ממשרדי הממשלה, אני לא יודע כמה כסף יתקבל בגת רימון, ברגע שיתקבל גם בגת רימון וגם בכפר מעש וגם ביישובים אחרים אנחנו עושים רה תחשיב על הכול אם מגיע יגיע אם לא יגיע אז לא יגיע.

מר אברהם נדל : גם ברמות השבים?

מר יצחק אגוזי : ברמות השבים לא מגיע כסף מהממשלה, זה כבר בטוח.

ד"ר מוטי דלגין : אנחנו בזמנו במגשימים קיבלו חגור קיבלו, מי היה עוד?

מר יצחק אגוזי : כפר סירקין.

מר אורי עצמון : סירקין לא קיבלו, סירקין קיבלו לפני.

מר יצחק אגוזי : קיבלו הכול.

מר אורי עצמון : קיבלו לפני שתבעו אתכם.

(מדברים יחד)

מר איל מילר : היה מחלוקת בזמנו... להיפגש איתך, בזמנו חייבתם אותנו חלק מהביוב של כפר מעש גם כן.

מר יצחק אגוזי : נכון.

מר איל מילר : אבל זה לא הסכמנו להיקף הזה שחייבתם.

מר יצחק אגוזי : בסדר, דרך אגב גם הם לא מסכימים להיקף.

מר איל מילר : והם לקחו עורך דין-

- מר יצחק אגוזי** : לא, לא, גם הם לא מסכימים להיקף.
- מר איל מילר** : אני מעדיף לסגור את זה בלי עורכי דין.
- מר יצחק אגוזי** : הם גם לא מסכימים להיקף, חושבים שצריך לחייב אתכם יותר.
- מר איל מילר** : אותנו.
- מר יצחק אגוזי** : כן. מה אני אעשה.
- מר איל מילר** : שכנים טובים.
- ד"ר מוטי דלג'ו** : אגוזי סיימת?
- מר יצחק אגוזי** : כן.
- ד"ר מוטי דלג'ו** : עוד שאלות חברים.
- מר יצחק אגוזי** : אנחנו מבטלים את התב"ר הראשון, כאילו את השורה הראשונה ומליאת המועצה מאשרת את סגירת התב"רים שהסתיימו בשנת 2016.
- ד"ר מוטי דלג'ו** : חברים, כמו שאמרנו את הסעיף הראשון אנחנו הורדנו. אני מעלה להצבעה מי בעד שירים את ידו, אפשר להוריד. נגד? אין. נמנעים? 2. אישרנו בהימנעות של 2 ללא מתנגדים.
- החלטה: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות (2 נמנעים) את סגירת התב"רים שהסתיימו בשנת 2016, למעט תב"ר 1077 (תכנון וביצוע ביוב כפר מל"ל).**

10. חוק עזר למחזור – הצגה ראשונית;

ד"ר מוטי דלג'ו: אנחנו ברשותכם נעבור לסעיף 10, כי מנכ"ל המועצה יש לו איזו התחייבות והוא צריך לצאת מוקדם יותר. בבקשה שי.

מר שי אברהמי: למועצה יש חוק עזר... בנושא של פינוי אשפה משנת 1990 שנקרא חוק הוצאת אשפה. החוק הזה הוא חוק שנחקק, אתם רואים לפי השנה- טרום עידן המחזור וטרום חקיקה ראשית של הכנסת שנחקקה ב- 20-15 שנה האחרונות בתחום של המחזור, שמטילה חובות רבים על הרשות המקומית לטפל בנושא של המחזור. רק פשוט לתת כמה דוגמאות, את חוק איסוף ופינוי פסולת למחזור 1993, החוק להסדרת הטיפול באריזות 2011, חוק מחזור פסולת אלקטרונית 2012 ועוד ועוד. החוק המקורי של המועצה אומנם הוא נותן לנו הרבה מאוד כלים לטפל בנושא האשפה ולהסדיר אותה, אבל הוא לא נותן לנו כלים מאוד ספציפיים בנושא של חובת המחזור, לכפות את זה על התושבים, לעשות הסדרים של מחזור. לצורך זה הרבה מאוד רשויות בארץ עדכנו את חוקי העזר שלהם בנושא הזה של המחזור, יריב והלשכה המשפטית הכינו עבורנו טיוטה לחוק עזר כזה, זה בסך הכול לא חוק עזר מקורי שלנו, זה אחת הדוגמאות שקיימות ונפוצות ברשויות המקומיות. קשה מאוד להעביר חוקים חדשים במסלול שצריכים אחרי זה לאשר אותם במשרד המשפטים, משרד הפנים והמשרד להגנת הסביבה, לכן יש מספר נוסחים די קבועים וזו הטיטה שמוצגת בפניכם. כיוון שהנושא הזה הוא נושא קצת מורכב והוא מטיל בכל אופן אחריות וגם סמכות למועצה, העלה ראש המועצה הצעה שבנוסף לטיטה ששלחנו לכם, תוקם ועדת משנה-

ד"ר מוטי דלג'ו: תציג את זה קודם שיראו.

מר שי אברהמי: קיבלתם, קיבלתם.

ד"ר מוטי דלג'ו: כן, תציג דבר על זה כנס.

מר שי אברהמי: אין בעיה.

ד"ר מוטי דלג'ו: מה שנקרא קריאה ראשונה.

מר שי אברהמי : החוק קודם כל, טוב כמו כל חוק יש בהתחלה את כל נושא ההגדרות שלו, החוק מדבר כמו שצינתי קודם לכן בהקדמה הוא מדבר על הנושא של מהם סוגי המחוזרים שמוכרים היום, בין אם זה פסולת אורגנית או פסולת אריזות, פסולת אלקטרונית, פלסטיק, קרטונים ונייר וכו'. וגם כמובן נותן פתח למרכיבי מחזור עתידיים שהיום עוד לא מוכרים לנו, כמו שאתם רואים מתחדשים מעת לעת, והוא קובע קודם כל את החובה שכל בית אב או כל בית עסק לקיים את המחזור, להציב את המכלים הייעודים לצורך אותו מחזור, לפנות מהחצר של אותו בית או מחצר בית העסק או המפעל את הפסולת לאותו מתקן מחזור שאחרי זה המועצה אמורה לפנות אותו. החוק מדגיש את הנושא, אחד מחברי המליאה שאל אותי, כמו שהיה גם מקובל בעבר, בית עסק שמייצר פסולת בהיקפים שהם משמעותיים וזה דבר שהוא מוכר בכל הארץ, עדיין יהיה אמור להמשיך לפנות את הפסולת בהסדר עצמאי שלו מול קבלן פינוי אשפה. אנחנו מדברים על פסולת שהיא ברמה של פסולת ביתית או בתי עסק קטנים, אבל לא כאלה שמייצרים בהיקפים תעשייתיים. אז כאמור החוק מסמך בידנו לקבוע את המכלים את הצורה שלהם את הצבע שלהם, לחייב את בעל הבית או בעל בית העסק לפנות את פריטי המחזור לאותו פח ייעודי, וכמובן לא לעשות את העירובים ביניהם, ומאפשר לנו לבצע את הפיקוח ואת האכיפה, כדי שנוכל לממש את החוק הזה.

גב' לאה פורת : כמה קנס?

מר שי אברהמי : לא מופיע בחוק הזה כאן הקנס. הוא מפנה הרי לרשימה של הקנסות, זה בסביבות של כמה מאות שקלים כמו כל חוקי העזר האחרים.

מר דרור רופא : שי, יש איזה שהיא התאמה עם רישוי העסק? זאת אומרת מי שלא יעמוד בזה, כי גם המועצה עושה רישוי עסקים לא?

מר שי אברהמי : חלק מרישוי העסק לעסקים שמייצרים פסולות בהיקפים גדולים וייחודיות, בין אם זה שמנים או פסולת רעילה וכו' מחויבים מתוקף רישיון העסק שלהם לדאוג למכלי מחזור ייעודיים ולפנות אותם. החוק הזה לא עוסק בהיבטים של רישוי העסק.

??? ברישוי עסק מופיע הסעיף של-

מר שי אברהמי : כן, כן, יש נספח שם שעוסק בנושא של פינוי פסולת ייחודית ייעודית וכו'.

מר איתן יפתח : יש התייחסות... של המכלים... מי האחריות של הפינוי?

מר שי אברהמי : כתוב. בעיקרון כתוב כאן על פי חוק העזר שהרשות מוסמכת לדרוש מבעל הבית הנכס להציב מיכל על חשבונו. הניסיון מראה, ככה מנוסח החוק זה הנוסח שהוא מקובל, אתם מכירים את זה בעצמכם, שהיה כאן את המהלך של הפיילוט של הפסולת האורגנית, המועצה היא זו שחילקה על חשבונה את הפחים לבתי אב, גם במהלך הנוכחי של המיכל הכתום לפסולת אריזות המועצה בהסדר עם תאגיד תמיר הביאה את המכלים הכתומים הגדולים ליישובים ופיזרה אותם, ללא כל עלות לוועדים או לבתי האב. אבלה חוק מסמיך את הרשות לדרוש את התשלום מבתי האב.

מר איתן יפתח : יש את ההזכרה שאם פח ניזוק בשלב פינוי או משהו כזה?

מר שי אברהמי : לא, זה בכלל לא קשור לעניין הזה. כי זה לא קשור לחוק העזר הזה. גם בחוק הישן וגם בהסדרים שקיימים בפועל. אם פח אשפה הביתי, פח ה-360 ליטר 240 ליטר על זה אתה מדבר, ניזוק תוך כדי תהליך הפינוי שלו כתוצאה מפעילות לקויה רשלנות של הקבלן, הקבלן בהסכם מולנו מחויב לתקן לפצות או להחליף. אני רק מזכיר כיוון שזה קורה הרבה מאוד הדברים האלה, כשמדובר בפחים בני 10 ו-12 ויותר שנים, מיכל פלסטיק שעומד בגשם ובשמש והוא מתייבש אז האפשרות שלו להיסדק מכל תנועה קלה היא אפשרית. תוקף האחריות שמקובל לדברים אלה זה פח שאורך החיים שלו בערך 5 שנים, אז צריך...

גב' רחל רבר : אבל עד 15 שנה אמרו לנו.

מר שי אברהמי : לא נותנים לכם אחריות ל-15 שנה אף...

??? יש תאריך לפח?

מר שי אברהמי : יש תאריך ייצור שלו על הפח.

גב' רחל רבר : היום הודיעו לנו שכל מה שנשבר עד 15... הקבלן מחליף.

ד"ר מוטי דלג'ו : חברים, שאלות לחוק העזר אם יש, אם אין אז אני ברשותכם רוצה להציע ככה : תראו, הניסיון לימד אותי שכשאני קובע איזה, מצרף לצוות המקצועי חברים מן השטח חבר מליאה, התוצאה הסופית היא הרבה יותר טובה. לכן אני ברשותכם רוצה להציע

שכאן ועדה, אני אציע כמה שמות ואני מקווה שיסכימו, ואם ירצו אחרים נשמח. צפריר, דרור אתה מוכן?

מר דרור רופא: כן.

ד"ר מוטי דלג'ו: דרור, בועז-

מר בועז ארנון: לא, לא.

ד"ר מוטי דלג'ו: אתה אפילו אמרת לא, לא, ממה שהקראתי את השם שלך. אבי קירס מוכן? ירד. רחל רבר לא יעזור לך אני חייב שמה ייצוג נשי. אז יש לנו את צפריר, דרור ורחל ואני אשמח לפחות שעוד 1 או 2, מי מוכן להתנדב? אני אשמח רק תגידו לי.

גב' רחל רבר: לא שמעתי למה ואני אמרתי כן.

ד"ר מוטי דלג'ו: לא, לא, זה ועדה להכנת חוק העזר לנושא של המחזור. מי? אגמון אולי? אוקיי אגמון. יש מישהו שמתנדב עוד אחד? אברהמי אתה מוכן? טוב חברים אנחנו רושמים בפנינו שהוצג על ידי המנכ"ל חוק עזר לנושא של מחזור, חברי המליאה מתבקשים ללמוד אותו, המליאה קובעת שלצוות המקצועי שמרכז אותו שי מטעם המועצה שיהיה שם גם יואב גם יורם כמובן ואגוזי וכל מי שצריך, הצוות המקצועי פה כולו לרשותך, יועץ משפטי כמובן שלא ישכח, כל מי שצריך. ובשיתוף עם הצוות המקצועי צוות בהרכב של יריב אגמון, צפריר, דרור, רחל רבר ואלה קון אם היא תיתן את הסכמתה. אני מעלה את זה להצבעה, מי בעד שירים את ידו. אפשר להוריד. נגד? אין. נמנעים? אין. אושר פה אחד.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד כי נושא חוק עזר למחזור הוצג על ידי המנכ"ל. חברי הוועדה להכנת חוק העזר לנושא המחזור הינם: יריב אגמון, צפריר שחם, דרור רופא, רחל רבר, עמנואלה קון בשיתוף עם הצוות המקצועי.

4. סגירת תב"רים – המשך.

ד"ר מוטי דלג'ו: אנחנו ברשותכם עוברים לסעיף 5 אישור תמיכות לשנת 2017.

מר יצחק אגוזי: אולי לפני כן אני מבקש רגע לחזור לדיון הקודם, תב"ר 1077 זה טעות בשם, זה תב"ר בכפר מלל זה לא סירקין ואני מבקש לאשר את זה במסגרת.

ד"ר מוטי דלג'ו: יש איזה חבר מליאה יצא מההחלטה הקודמת? מי?

???: אלה.

ד"ר מוטי דלג'ו: אלה הייתה כשקיבלנו את ההחלטה הקודמת? אם יצא חבר-

מר שמוליק מריל: אמנן גם יצא.

ד"ר מוטי דלג'ו: אז תשאיר את זה לישיבה הבאה עזוב.

מר יצחק אגוזי: אז נסגור את זה בישיבה הבאה.

ד"ר מוטי דלג'ו: כן את זה, רק את הסעיף הזה, זה לא מהותי לא שום דבר.

מר יצחק אגוזי: למאזן זה מהותי.

5. אישור תמיכות לשנת 2017 ;

ד"ר מוטי דלג'ו: קדימה אישור תמיכות.

מר יצחק אגוזי: אישור תמיכות, יש לכם דף אחד שרשמתי, לא שלחנו אותו בדואר אבל הוא מונח פה לפניכם. אז ככה בישיבת מועצה מדצמבר אישרנו את התבחינים לתמיכות לשנת 2017. הבקשה לקבלת תמיכות פרסמנו אותה בעיתונים כדן. בנושא אזרחים ותיקים הוגשה בקשה אחת של העמותה לחבר הוותיק. לתבחין לתמיכה בנושא טיפול בתושבים במצוקה, הוגשה בקשה אחת של עמותת אחים. ועדת התמיכות החליטה עוד בשלב אישור

התבחינים לתקצב את העמותות שיגישו על פי הסעיף התקציבי שיועד לכך בתקציב המועצה בקיצוץ של 10% מהתקציב, על מנת שהוועדה תוכל בתוך חודשיים להביא הצעה למליאה לתת תמיכות בשנה הזאת גם בנושאים אחרים שהם לא שני הנושאים האלה. לכן מה שמוצע כאן כרגע זה לתקצב את העמותה לחבר הוותיק בדרום השרון שהגישה את הבקשה לנושא של טיפול בקשישים במקום ב-820,000 ₪ ב-740,000 ₪ בשלב זה, בטיפול באוכלוסייה הנזקקת לתקצב את עמותת אחים במקום ב-100,000 ₪ ב-90,000 ₪ ולהשאיר 90,000 ₪ כרגע לא מוקצים, זה נשאר בתקציב המועצה בנושא תמיכות. אם תהיה איזה שהיא הצעה, נדון בה כמובן גם בוועדת תמיכות וגם נעלה את זה למליאה, אם לא אז בעוד כחודשיים אנחנו נוסיף את הכסף הזה שנשאר ל-2 העמותות האלה באותו יחס. זאת אומרת נחזור עם עמותת אחים ל-100,000 ₪ ועם עמותת החבר הוותיק ל-820,000 ₪, אם לא יהיה איזה שהם דברים שיובאו למליאה לצורך תקצוב אחר. אז לכן מה שאני מציע אם אין שאלות, אז מליאת המועצה מאשרת את התמיכות לשנת 2017. בשלב זה מאושר 90% מגובה התקציב המאושר לכל תמיכה. ככול שלא תתקבל החלטה אחרת עד יום 30.4.17 תאופשר יתרת התמיכה לעמותות המתוקצבות.

מר יעקב אברהמי : אגוזי יש לי שאלה בקשר לתמיכה לא בקשר לזה... בשנים הקודמות נכה 100% שהגיע לגיל זקנה קיבל הנחה גדולה בארנונה-

זה לא זה. **!!!**

מר יעקב אברהמי : אני יודע שלא זה אז מה? ואני רואה שב-2017 ההנחה התכווצה באופן פלאי.

מר יצחק אגוזי : איזה הנחה?

מר יעקב אברהמי : הנחה לנכה 100%.

ד"ר מוטי דלג'ו : אברהמי תקשיב אם תרצה נושא... אני אתן לך לדבר, אבל מה שאתה אומר זה לא רלוונטי למה שהדברים.

גב' לאה פורת : מה השאלה?

גב' רחל רבר : זה מעניין אותנו.

ד"ר מוטי דלג'ו: לא, זה לא רלוונטי.

מר יעקב אברהמי: זה לא רלוונטי לזה אבל זה פורסם ועכשיו עקב הפרסום אז אני שואל.

ד"ר מוטי דלג'ו: מה אתה שואל?

מר יעקב אברהמי: איך הצטמצמה ההנחה, מה היו השיקולים לצמצם את ההנחה לנכה 100% שהגיע לזקנה שפעם היה לו פטור כמעט מלא מארנונה ועכשיו הוא זכאי רק לפטור של 40% מארנונה.

מר יצחק אגוזי: אני לא יודע על מה אתה מדבר. תראה לי, תראה לי משהו, אני לא יודע.

מר יעקב אברהמי: אני אראה, אני אראה.

מר יצחק אגוזי: יכול להיות שיש משהו אני לא יודע.

גב' רחל רבר: ... יש את הנושא של ההנחות, למשל ניצולי שואה יש להם את המקסימלי, הפנסיונרים אז נגיד נכה מקבל פחות מפנסיונר, אז תצטרך לבדוק...

ד"ר מוטי דלג'ו: חברים, עכשיו יש לנו 2 אפשרויות: אחד, זה לאשר בהתאם לתבחינים את העמותות שהגישו, שזה יוצא הסכום המלא של העמותה לחבר הוותיק מדרום השרון 820,000 ₪, טיפול באוכלוסייה נזקקת שזה עמותת אחים 100,000 ₪. או אפשרות שנייה אם עדיין הצוות מבקש לאשר רק 90% להשאיר 10%, כי כבר עבר כמעט חודשיים מאז שביקשתם, תחליטו מה שאתם רוצים אני הולך-

מר שמוליק מריל: עבר רק חודש מהתקציב.

(מדברים יחד)

ד"ר מוטי דלג'ו: אבי קירס אתה יו"ר אתה תגיד לי מה אתה, אתה רוצה שיהיה על 90% אנחנו נלך.

- מר אבי קירס :** כן, 90%.
- ד"ר מוטי דלגין :** 90%, אז יש כאן עדיין הצעה.
- מר יצחק אגוזי :** אז כתבנו עד 30.4.17.
- ד"ר מוטי דלגין :** 31.3.17. עכשיו תקריא את נוסח הצעת החלטה.
- מר יצחק אגוזי :** מליאת המועצה מאשרת את התמיכות לשנת 2017. בשלב זה מאושר 90% מגובה התקציב המאושר לכל תמיכה. ככול שלא תתקבל החלטה אחרת עד יום 31.3.17 תאופשר יתרת התמיכה לעמותות המתוקצבות הנ"ל.
- ד"ר מוטי דלגין :** רגע, יש כאן קצת בעיה. בנוסח שהקריא אגוזי מאושר, המשמעות אם זה אושר אני לא יכול לחזור. מה שאתה צריך להגיד שמליאת המועצה מאשרת לעמותה לוותיק, להגיד את הסכום 740,000 ₪. לא, לא, תקריא עוד פעם את הנוסח.
- מר יצחק אגוזי :** מליאת המועצה מאשרת את התמיכות לשנת 2017. בשלב זה מאושר 90% מגובה התקציב המאושר לכל תמיכה.
- ד"ר מוטי דלגין :** הא מגובה התקציב, אוקיי יפה.
- מר יצחק אגוזי :** התקציב הוא 820,000 ₪ ו-100,000 ₪-
- ד"ר מוטי דלגין :** לא, לא, בסדר גמור.
- מר יצחק אגוזי :** מאושר רק 90%.
- מר אורי עצמון :** ... צריך להביא אותם למליאה את ה-10%.
- מר יצחק אגוזי :** בדיוק, זה צריך להביא אותם למליאה.
- ד"ר מוטי דלגין :** 100%.

... לתמיכות, לעמותות. לא תקציב התמיכות. :???

מר יצחק אגוזי : זה נקרא תמיכות.

ד"ר מוטי דלג'ו : אוקיי חברים, תקריא את זה מסודר כי אני הפרעתי לך.

מר יצחק אגוזי : מליאת המועצה מאשרת את התמיכות לשנת 2017. בשלב זה מאושר 90% מגובה התקציב המאושר לכל תמיכה. ככול שלא תתקבל החלטה אחרת עד יום 31.3.17 תאופשר יתרת התמיכה לעמותות המתוקצבות הנ"ל.

ד"ר מוטי דלג'ו : אוקיי, זה אני מעלה להצבעה, מי בעד שירים את ידו. אפשר להוריד. נגד? אין. נמנעים? אין. אושר פה אחד.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את התמיכות לשנת 2017. בשלב זה מאושר 90% מגובה התקציב המאושר לכל תמיכה. ככול שלא תתקבל החלטה אחרת עד יום 31.3.17 תאופשר יתרת התמיכה לעמותות המתוקצבות הנ"ל.

6. עדכון היטל שמירה נירית;

ד"ר מוטי דלג'ו : אנחנו ברשותכם עוברים לעדכון היטל שמירה בנירית.

מר יצחק אגוזי : היטל השמירה כידוע לכם, אנחנו גם נדבר על זה באחד הסעיפים הבאים, היטל השמירה הולך להשתנות לפי מ"ר. כרגע יש עדיין עיכוב באישור של משרד הפנים, אני מקווה שזה יאושר בחודש חודשיים הקרובים, יפורסם כבר ברשומות. בינתיים פנו אלינו יישוב נירית. יישוב נירית גבו עד היום 40 ש"ח לכל בית אב ובנוסף לזה גם שמרו אחת למספר חודשים, כל אחד יצא לשמור. בעקבות החלטה שלהם שגם נתמכה בזה שאי אפשר בעצם להפעיל את חוק עזר הסדרת השמירה וחוק עזר שירותי שמירה בעת ובעונה אחת, כי חוק אחד מוציא את החוק השני, בעצם הוא אומר שאם אין הסדרת שמירה אז יש שירותי שמירה, הם החליטו לבטל את השמירה בפועל של התושבים, וכמובן שצריכים לגבות עבור זה כסף. הם מבקשים להגדיל את אגרת השמירה ל-125 ש"ח לחודש לכל בית אב.

גב' רחל רבר : וואוו, וואוו.

מר יצחק אגוזי : זה לא הרבה, כאילו זה לא הרבה כי הם שמרו בפועל. אבל הם שמרו בפועל זה במקום השמירה בפועל.

גב' לאה פורת : עדיין לפי החוק ואני עומדת על דעתי ועורך דין יריב יכול לבדוק-

מר יצחק אגוזי : לפחות תני לי לסיים.

גב' לאה פורת : אני עדיין עומדת על דעתי, שאם מישהו יבוא ויגיד שהוא רוצה לשמור הוא יהיה פטור מאגרה.

מר יצחק אגוזי : בסדר לא משנה.

גב' לאה פורת : זה סעיף, לא יודעת, 6 או 7.

מר אורי עצמון : יש לי שאלה, יואב עבר על התקציב?

מר יצחק אגוזי : כן.

מר אורי עצמון : ובדק אותו?

מר יצחק אגוזי : כן.

גב' לאה פורת : אגוזי תיקון נוסף-

מר יצחק אגוזי : רגע, אני רוצה לסיים-

גב' לאה פורת : לא, אבל אמרת מספר שהוא לא נכון.

מר יצחק אגוזי : כל דבר שאמרתי הוא נכון.

גב' לאה פורת : לא.

מר יצחק אגוזי : כן.

- גב' לאה פורת :** אתה אמרת 40 שגבו ואני אומרת לך שגבו 80 ש.
- גב' רחל רבר :** זהו, זה לא הגיוני.
- מר יצחק אגוזי :** 40 ש לחודש, למה את אומרת לא?
- גב' לאה פורת :** אני לא יודעת-
- מר יצחק אגוזי :** אני אומר לך שגבו 40 ש לחודש 80 ש לחודשיים.
- גב' רחל רבר :** אגוזי, 120 ש לחודש כשיש שם כל כך הרבה בתי אב, זה נראה לי קצת מופרז.
- ד"ר מוטי דלג'ו :** יש גם את שדה ורבורג הוא גובה 125 ש.
- מר יצחק אגוזי :** חברים, היישוב כותב: "לאור החלטת... בנירית מיום זה וזה אשר תמציתה הוא השמירה ביישוב 24/7, תוך ביצוע שינוי באופן חיוב אגרת השמירה מכל בית אב. מבוקש בזאת מהמועצה האזורית דרום השרון לאשר את בקשת ועד נירית ולשנות את גובה אגרת הביטחון ל-125 ש לחודש במקום 40 ש שנגבו עד עתה החל מ-1.1.17". בקיצור זה משפט מתוך מכתב שלהם שהם שולחים אלינו.
- מר אורי עצמון :** אגוזי, מה התקציב שלהם לשמירה, אנחנו צריכים לאשר תקציב שמירה שנבדק...
- מר יצחק אגוזי :** רגע, רגע, אני אגיד לכם. התקציב של השמירה, הרי גם עשינו את כל התחשיבים לקראת המעבר למ"ר, זאת אומרת השתמשנו באותו בסיס נתונים. תקציב השמירה הוא 473,800 ש, סך הכול בהתחשב בשיעור גבייה של 95%, כך אנחנו נוהגים, זה בעצם יוצא 498,737 ש שזה יוצא לכאורה 174 ש לחודש לבית אב. ועד נירית מסתפק כרגע ב-125 ש, הוא יממן את יתרת הכסף מהתקציב שלו וזאת כמובן עד לאישור חוק העזר החדש שמחייב על פי מטראז'. התקציב הזה שוועד נירית ביקש ונערך על ידי סגניתי ציפי ועקנין נבדק ואושר על ידי יואב הקב"ט בחתימתו.

- מר אורי עצמון:** והסעיפים המותרים לגבייה?
- מר יצחק אגוזי:** אמרתי זה בדיוק באותם בסיס נתונים כמו שהחוק החדש יהיה.
- מר משה רדומסקי:** אני מבקש לשמוע את נציגת היישוב במליאה מה דעתה.
- ד"ר מוטי דלג'ו:** אז כנראה שלא היית בכל הישיבה. אם יש מישהו שדיבר זה כל הזמן היא מדברת.
- גב' לאה פורת:** אני אומרת עוד פעם אגוזי, אין לי בעיה עם הסכום יש לי בעיה עם הצגת הסכום, אני אומרת עוד פעם, אני מבינה-
- ד"ר מוטי דלג'ו:** לאה, מה את רוצה תגידי, לא הצגה תגידי מה את מבקשת שיהיה בהחלטה.
- גב' לאה פורת:** אני מבקשת להבין מדוע לנירית כבר הודיעו שהתקציב שלה מבחינת הביטחון עומד על תעריף של 5.42 או משהו בסגנון הזה, בלי שום קשר למה שאנחנו מדברים פה למ"ר, זו שאלה מספר 1. כי אם אנחנו עושים 125 ש"ח כפול בתי אב שלנו, אז אנחנו רוצים לדעת באיזה סכום מדובר והאם זה דומה ל-5.42 למ"ר זה אחד, אני מקווה שכולכם מבינים, אבל אגוזי הבין. שניים, מה קורה עם נוף השרון? אנחנו עדיין אחראיים כנראה בתור ועד מקומי לענייני נוף השרון, ואני יודעת שבסך הכול מה שהגיעו בהסכמים בין המועצות זה 50,000 ש"ח, אבל 50,000 ש"ח זה לא 5.42 למ"ר-
- מר יצחק אגוזי:** לא יודע מאיפה לקחת 5.42, מאיפה זה 5.42? אתם בתעריף המקסימום 8.58.
- גב' לאה פורת:** אתה רוצה שאני אביא לך צילום של המייל, כל מה שאני אומרת, אתה יודע מה אולי זה 5.41-
- ד"ר מוטי דלג'ו:** לאה, לאה, לא צריך כאן ויכוח-
- גב' לאה פורת:** הנה המייל, הודעה מהגזברות לא ממני. בוא אני אראה לך.

ד"ר מוטי דלגין: בא הצוות המקצועי מעלה את הנתונים כפי שהוא סיכם עם הוועד של היישוב. מבחינתי אני נותן משקל רב מאוד לנציג של היישוב, את מבקשת לדחות את זה לישיבה הבאה? אנחנו נדחה.

גב' לאה פורת: אני מבקשת להבין ואני חושבת-

ד"ר מוטי דלגין: זה את צודקת להבין, אז הוא יסביר לך את זה, תני לו רק את האפשרות.

גב' לאה פורת: הנה בבקשה.

ד"ר מוטי דלגין: אגוזי, תסביר לה ותגיד לה כל מה שצריך.

גב' לאה פורת: כולל, למה כתוב 5.42?

ד"ר מוטי דלגין: יש לך מסמך מהמועצה? תראי לי אותו.

גב' לאה פורת: אני מחפשת אותו עכשיו, אני אמצא לך.

מר אורי עצמון: תראו, אני יו"ר ועדת ביטחון, אנחנו ערכנו כבר בזמנו את כל ההיטלים של השמירה לפי מטרים. יודעים כמה מטרים יש בכל יישוב, יודעים מה התקציב, יודעים מה המקסימום שמותר לגבות ביישובי קו הגבול ויישובים פנימיים, אצלם זה 8.77 נדמה לי המקסימום, יש מרכיבים שמותר להכניס. אז המספר 5 ומשהו שנתנו לך זה סך הכול התקציב שהיישוב הגיש לחלק למספר המטרים מגיעים למספר הזה.

גב' לאה פורת: מה 5.42?

מר אורי עצמון: כן. אני לא עשיתי את החשבון-

גב' לאה פורת: אבל פה אתם מציגים שזה יהיה 8, אז אם אנחנו עכשיו-

מר אורי עצמון: המקסימום שמותר זה 8.77, לא גובים את המקסימום, היישוב אומר אני לא רוצה-

- מר יצחק אגוזי :** לא, לא במקרה של נירית.
- גב' לאה פורת :** הנה בבקשה, זה לא נכון.
- ד"ר מוטי דלג'ן :** תקריא את הנתונים ועכשיו תאפשרי למר אגוזי, יקריא לי מיצב שהוציא לנירית וזה בחתימתו.
- מר יצחק אגוזי :** כמו שאמרתי נירית בעבר גבו חלק מהכסף את זה בכסף וחלק שמרו. יכול להיות, זה מזמן כבר אנחנו מדברים על משהו היסטורי, שנירית החליטו לבטל את השמירה בפועל ואז התקציב שלהם עלה-
- גב' לאה פורת :** מה זה היסטורי? זה בדיוק לפני-
- מר יצחק אגוזי :** נו תני לי לסיים באמת, את רוצה לדבר-
- גב' לאה פורת :** זה 1.1.17. כל דבר שתגיד שהוא לא נכון אני אתקן, מה-1.1.17 ביטלו לראשונה, ביטלו לראשונה את השמירה.
- מר יצחק אגוזי :** מתי יש מסמך של 5.42?
- גב' לאה פורת :** מה-1.1.17.
- ד"ר מוטי דלג'ן :** לאה אני הבנתי אותך, את מוכנה שאני אוריד את הנושא מסדר היום?
- גב' לאה פורת :** לא, אני מוכנה רק שמביאים לאישור שנקבל תשובות כמו שצריך.
- ד"ר מוטי דלג'ן :** אחד, שניים את מוכנה לדבר רק כשאת מקבלת רשות?
- גב' לאה פורת :** כן.

ד"ר מוטי דלג'ו: יפה מאוד.

גב' לאה פורת: זה כן.

ד"ר מוטי דלג'ו: גם אם מה שהוא יגיד לך שמרגיז אותך תרשמי לעצמך ותקבלי רשות.

גב' לאה פורת: בסדר.

מר אורי עצמון: מה קרה לך היא לא תשתנה.

גב' לאה פורת: לא, לא, עכשיו אני, הנה בבקשה.

ד"ר מוטי דלג'ו: היא השתנתה אתה לא הכרת אותה לפני כמה שנים.

גב' רחל רבר: מה את שמה סטופר על הפלאפון?

גב' לאה פורת: לא, לא, אני בודקת את המייל שכתבו לנירית כדי שאדע כשאני מדברת.

מר יצחק אגוזי: בעקבות ביטול השמירה על ידי נירית וגבייה של כל הכסף בהתאם לחוק עזר שירותי שמירה התעריף שנכתב לנירית, התעריף שתוחשב לנירית כעלות בפועל לפי מטרים הוא 9.52 ש"ח, כאשר בפועל הסכום המקסימלי או התעריף המקסימלי שמותר הוא 8.58 ש"ח, ולכן ייגבו מהם בחוק החדש 8.58 ש"ח. ההיסטוריה היא מלפני מספר חודשים שכשהם שמרו הם ביקשו תעריף הרבה יותר נמוך, ויכול להיות אני לא מכיר את זה אין לי את הנייר הזה בכלל, יכול להיות שבעבר אמרו להם 5 נקודה משהו 4 נקודה משהו, לא משנה כרגע כמה. כרגע אין להם שמירה הם ביטלו בהחלטה שלהם, הם ביטלו את חובת השמירה בפועל והם גובים על זה כסף מהתושבים. עכשיו התעריף שיהיה בחוק העזר החדש, ותכף אתם גם תראו אותו, התעריף שיהיה בחוק העזר החדש הוא 8.58 ש"ח, התעריף המקסימלי שמותר כי התעריף התחשיבי עולה על התעריף המקסימלי.

???: כפול המטר הבנוי-

מר יצחק אגוזי : כפול המטר הבנוי כפול הנחות כפול כל מה שצריך שם. את התעריף הזה את סך הכול הכסף הזה תרגמנו. עכשיו ה-9.52 שם שהוא מספר תיאורטי כרגע, אנחנו לא מדברים עכשיו לפי מטר, הוא נותן עלויות של 550,000 שם זה מה שנרית הציגו, סליחה 473,800 שם טעיתי, 473,800 שם, זה התעריף. את זה לקחנו למספר בתי אב, כי אמרנו עדיין במשטר של גבייה לפי בתי אב והגענו ל-174 שם. נירית ראו את ה-174 שם אמרו: לא, אנחנו מסתפקים כרגע ב-125 שם, אנחנו לא רוצים להעלות יותר מידי, אנחנו מבקשים 125 שם. זהו זה מה שבא לדיון פה, הם מבקשים ואנחנו מתבקשים או המליאה מתבקשת לאשר גבייה מ-1.1.17 לפי 125 שם לבית אב, ההחלטה הזאת תתבטל כאשר נעבור... לגבייה לפי מטראז'.

ד"ר מוטי דלג'י : אני ממשיך, מאחר והנושא של המטראז' לא עומד על סדר היום, הוא לא עומד על סדר היום, אנחנו מקבלים החלטה לפי המודל הישן. מה שאני רוצה להציע זה תבדקי נא הלאה, תבדוקי נא הלאה והיה ומה שאגוזי אומר שזה לא מדויק, שהוועד של היישוב יוציא מכתב למועצה ספציפית את נירית, למרות שאישרנו בעבר את כולם, אני אביא למליאת המועצה.

גב' רחל רבר : אבל יש לי רק שאלה-

ד"ר מוטי דלג'י : לא צריך ויכוחים לא צריך שום דבר.

גב' לאה פורת : לא, לא, סליחה, לא הבנתי, משהו לא הבנתי-

(מדברים יחד)

גב' לאה פורת : אני חוזרת ואומרת, אפשר לדבר ברשות?

גב' רחל רבר : ... אתה יודע למה אני שואלת את זה, בגלל שאני לא רוצה שבעוד שיהיה את ההסדר הזה תהיה עוד הקפצה מטורפת.

גב' לאה פורת : נכון.

גב' רחל רבר : סכם מעניין אותי, לפי ה-8 כמה יוצא.

גב' לאה פורת : נכון, וזה בדיוק הכוונה שלי.

- גב' רחל רבר :** לא, סתם מסקרן אותי.
- גב' לאה פורת :** כן, מחר בבוקר נשלם 230-
- ד"ר מוטי דלגין :** חברים הוא לא יכול לענות אגוזי בצדק, על משהו שלא על סדר היום, הוא לא התכוון הוא לא יודע.
- גב' רחל רבר :** לא, הוא יודע, לפי ה-9 הוא יודע, אז מה הבעיה? הוא אמר לפי ה-9 ש אם יהיה את המקסימום אז זה ייצא ככה, אז זאת אומרת שהוא יכול לדעת.
- גב' לאה פורת :** אז הוא יכול לדעת.
- ???:** זה היה 174 ש לפי ה-9.
- גב' לאה פורת :** בקיצור עכשיו אנחנו נעלה מ-40 ש ל-125 ש ואחר כך ל-174 ש.
- מר יצחק אגוזי :** לא, אני לא מעלה ל-174.
- ד"ר מוטי דלגין :** אבל לאה, רגע אחד לאה-
- מר אורי עצמון :** אם היישוב לא ייתן מהתקציב שלו?
- ד"ר מוטי דלגין :** אורי, אל תעזור לי. אני אשאל אותך את השאלה כדי לא להתעכב כאן. תראי, הוא ישב עם הוועד של היישוב זה הסיכום שהגיע, אני מכבד את חבר המליאה. יש 2 אפשרויות: יש אפשרות אחת שאת תגידי לי: תקשיב לי שנייה, אני לא רוצה שתעלו, לכמה הוא אמר? ל-125 ש אני רוצה שתעלו רק ל-50 ל-60 ל-70, לא לנהל פה דיון על משהו שלא על סדר היום. תגידי מה את רוצה, אל תגידי מה היה מה יהיה.
- גב' לאה פורת :** מוטי, מה שאני רוצה זה דבר כמו שאני רוצה בכל נושא אחר זה לא רק בעניין נירית, זה שלפני שמקבלים החלטה על 125 ש, אני אדע האם ההחלטה הזו היא מתבססת על תעריף למטר או לא, והאם ההחלטה הזו מחייבת גם את נוף השרון, כי 125 ש כפול 50 זה קצת יותר מאשר מה שאתם סיכמתם עם אלפי מנשה, זה הכול. זה שתי השאלות שלי.

ד"ר מוטי דלג'ו: תקשיבי, אלפי מנשה זה לא על סדר היום, יש למועצה הסכמים עם רשות אלפי מנשה, זה לא על סדר היום, לא רוצה לדבר על זה, הם לא תושבי המועצה לא מדבר על זה. עכשיו לסוגיה הזו, זה מה מביא גזבר המועצה. יש לך הצעה אחרת תגידי, יכול להיות שאני אתמוך בהצעה שלך, בניגוד לעמדה של הגזבר. תגידי מה את רוצה להביא להחלטה. לדחות אני איתך. שניים להוריד את המחיר אני איתך, להעלות את המחיר אני איתך, תגידי מה את רוצה.

???: תבדקי עם הוועד שלך.

גב' לאה פורת: אני אומרת שוב, אני אומרת שוב, אם הנתון של 125 ₪ הוא הנתון שמתבקש, כל מה שאני מבקשת לדעת האם כשנעבור לתעריף לפי מטר האם התעריף יעלה שוב או לא.

מר צפי פלד: זה רלוונטי לכולם לא רק לגבי נירית.

גב' לאה פורת: זה לא רלוונטי לכולם, כי כולם ישלמו 125 ₪ ואנחנו נשלם 174 ₪.

מר יצחק אגוזי: 8.58 ₪ שיהיה התעריף כפול 57,000 מ"ר שזה... למה שיש בנירית זה יגיע בסביבות 487,000 ₪. 480,000 ₪ אם מחלקים את זה למספר בתי אב זה יתקרב ל-170 ₪ למ"ר אבל במוצע, בית גדול ישלם יותר בית קטן ישלם פחות.

מר אלי זלה: אני חושב לא צריך לטחון מים עם כל הכבוד לי אליה אני מכבד אותה, יש ועד ביישוב הוא מריץ לפה דברים, היא יושבת פה היא שמעה והיא יודעת, אני גם מכבד את הקו שלה שהיא רוצה לדעת במדויק, שתחזיר את זה ליישוב יחד איתה שהיא תשב איתם והם יבואו לפה.

ד"ר מוטי דלג'ו: אתה רק דבר אחד לא יודע, שאם אני מחזיר את זה ליישוב, הם יאכלו אותה בארוחת ערב.

מר אלי זלה: אותה אוכלים?

- גב' לאה פורת :** רגע זה מוקלט? מה אמרת? מה אמרת?
- ד"ר מוטי דלג'ו :** אוכלים אותך בארוחת ערב.
- גב' לאה פורת :** אז אני מזמינה את כבוד היו"ר לישיבת הוועד הבאה.
- ד"ר מוטי דלג'ו :** אתם צריכים להבין שהוועד-
- גב' לאה פורת :** שכבוד היו"ר יידע איפה הוא חי... לא במקומות אחרים.
- ד"ר מוטי דלג'ו :** תקשיבו, כל ועד אחרי שהוא יושב-
- (מדברים יחד)
- מר יצחק אגוזי :** לבקשת ועד מקומי נירית מאשרת מליאת המועצה את עדכון היטל השמירה על פי יחידות דיור ליישוב נירית. היטל השמירה יהיה 125 ₪ לבית אב, העדכון בתוקף מ-1.1.17.
- מר איתן יפתח :** בתנאי שמבטלים את... שמירה.
- ד"ר מוטי דלג'ו :** חברים זה הנוסח אני מעלה להצבעה, מי בעד? יכולים להוריד.
 נגד? נמנעים?
- מר אורי עצמון :** אני נמנע.
- ד"ר מוטי דלג'ו :** 2 נמנעים.
- מר איתן יפתח :** אבל אגוזי צריך להיות בהחלטה שזה בתנאי שמבטלים, שלא יהיה מצב שגם...
 (מדברים יחד)

החלטה: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות (2 נמנעים) את עדכון היטל השמירה, לבקשת ועד מקומי נירית, על פי יחידות דיור ליישוב נירית. היטל השמירה יהיה 125 ₪ לבית אב, העדכון בתוקף מ-1.1.17.

9. השכרת מבנה המועצה הישן בכפר מלל לתקופה ארוכה;

ד"ר מוטי דלג'ו: סעיף 9 השכרת מבנה המועצה הישן בכפר מלל לתקופה ארוכה, ואגוזי יסביר לכם למה צריך את ההחלטה של המליאה.

מר יצחק אגוזי: המבנה הישן של המועצה בכפר מלל הייתה החלטה ב-13.1.15 במליאה על השכרת המבנה לתקופה של 4 שנים ו-3 תקופות אופציה של שנתיים ובסך הכול 10 שנים, זאת אומרת ההחלטה הייתה לפני כשנתיים, בדיוק שנתיים. השוכר שהשכיר את המתחם נטש את המושכר בחודש אוגוסט האחרון עקב מיעוט נרשמים לגן ילדים, וכעת אנחנו מפרסמים מכרז חדש להשכרת המושכר. כנגד השוכר שעזב, זה רק בהערת סוגריים, כנגד השוכר שנטש אנחנו כרגע פועלים במישור המשפטי לגביית החובות שלו, זאת אומרת הוא כרגע בעצם שוכר בפועל אבל הוא לא משלם, ואנחנו פועלים נגדו ברמה המשפטית.

???: היו לו ערבויות?

מר יצחק אגוזי: היה לו צ'ק ביטחון שחזר.

גב' לאה פורת: הוא חברה בע"מ?

מר יצחק אגוזי: לא, לא. אבל זה לא הנושא כרגע. אנחנו מפרסמים כרגע מכרז חדש, אני ועוד כמה אנשים מהמועצה, לימור ואלברט ועוד כמה סיירנו במקום, המקום נראה בעייתי מאוד להשכיר אותו מחדש, מה שאנחנו עושים זה שאפשר יהיה להשכיר אותו מחדש, אבל עדיין מי שלא ייקח אותו יצטרך להשקיע שם לא מעט כסף בסדר גודל של הרבה מאוד אלפי שקלים.

ד"ר מוטי דלג'ו: אנחנו רוצים שהוא ישקיע לא אנחנו.

מר יצחק אגוזי: מכיוון שאנחנו רוצים-

מה השוכר קודם עשה שם? :???

מר יצחק אגוזי : זה לא השוכר של השנתיים, אנחנו מדברים שהעסק הזה כבר משמש לגן ילדים, זה נקרא האקדמיה הצעירה, זה כבר עבר 3 ידניים במהלך ה-12 שנה שהוא מושכר, זה 12 שנה שאנחנו פה זה 12 שנה שהוא מושכר. הוא במצב לא-

גב' רחל רבר : אז מה יש לתבוע משהו ממישהו שאין לו?

מר יצחק אגוזי : אנחנו לא מדברים עכשיו על התביעה, אנחנו מדברים על זה שהמקום צריך שיפוץ גדול, ולכן מה שאנחנו מבקשים זה להשכיר את המבנה, זאת אומרת במכרז החדש, להשכיר את המבנה לתקופה ארוכה, דהיינו סך הכול 11 שנה, אבל לתקופה של 5 שנים, ההשכרה תהיה ל-5 שנים עם 3 אופציות של שנתיים כל אחת. ובמסגרת המכרז החדש השוכר יצטרך לשפץ את המבנה, שוב תלוי גם בדיוק מה הוא יעשה שם. זה לא בהכרח יהיה גן ילדים, כמובן יש לזה שימושים שמותרים בתב"ע, אבל-

מה הייעוד שלו? :???

מר יצחק אגוזי : מבנה ציבורי. אפשר לעשות שם כל מיני דברים שקשורים למבנה ציבור, תלוי מי יזכה במכרז, המרבה במחיר-

ד"ר מוטי דלג'ו : היו משרדי מועצה שם.

מר יצחק אגוזי : אבל השיפוץ ולהתאים אותו לייעוד יצטרך ליפול על השוכר. הדבר היחיד שאנחנו עושים כרגע זה מפנים את כל הזבל שיש שם ומתקנים תיקון נקודתי את הנושא של החשמל, יש שם עוד 2 מבנים שכבר מושכרים והם ניזונים מאותו חשמל, לא רוצים לקחת סיכון מבחינת הילדים מבחינה בטיחותית, אבל כל שאר השיפוץ יהיה על חשבון השוכר. לכן בהתאם לחוק השכרה לטווח ארוך במועצה רגילה או בעירייה רגילה מחייב, השכרה לטווח ארוך של מעל 5 שנים מחייבת את אישור שר הפנים, אצלנו מכיוון שאנחנו עירייה מוגדרים כעירייה איתנה זה לא מחייב-

מר צפי פלד : רשות, רשות.

מר יצחק אגוזי : זה נקרא עירייה איתנה, אנחנו לא מחויבים באישור שר הפנים אלא בהחלטת מליאת המועצה. ולכן אנחנו מבקשים לאשר את ההשכרה בנכס על פי תוצאות המכרז הפומבי לתקופה של 5 שנים ו-3 תקופות אופציה של שנתיים כל אחת ובסך הכול 11 שנים.

מר שמוליק מריל : יגיע לוועדת מכרזים?

מר יצחק אגוזי : וודאי, וודאי, זה מכרז פומבי.

ד"ר מוטי דלג'י : להצביע? אני מעלה להצבעה מי בעד?

מר איתן יפתח : רגע-

ד"ר מוטי דלג'י : סליחה רגע, מישהו רוצה שאלה.

מר דרור רופא : נשללה אפשרות שהמועצה תשקיע ואז תשכיר אותו-

ד"ר מוטי דלג'י : זה פחות נוח לנו מבחינת תזרים המזומנים.

מר יצחק אגוזי : אתה גם לא יודע בדיוק למה לשפץ. לגן ילדים, למשרדים, לבית רופאים. אני לא יודע מי שיזכה מה ירצה לעשות שם.

מר דרור רופא : אבל מבטיח לך שבעוד 5 או 10 שנים לא תיקלע לאותו מצב שבו אתה נמצא עכשיו?

מר אורי עצמון : אתה תיקלע לאותו מצב.

מר יצחק אגוזי : לא, לא, לא, דרך אגב אני לא נקטתי בכל מה שכתוב במכרז. אבל במכרז כתוב שכל השיפוצים יצטרכו להיות בתיאום עם מהנדס המועצה, יצטרכו להגיש תכניות למהנדס המועצה. רק שאנחנו נאשר את זה הוא יוכל לשפץ את זה. זאת אומרת אין פה שגר ושכח שאנחנו נותנים לו ותעשה מה שאתה רוצים, זה לא קיים.

גב' רחל רבר : אבל בטוח גם כתוב בחוזה שאתה חייב להחזיר את המבנה

בצורה ראויה...

ד"ר מוטי דלג'ו: אולי נסביר את זה, תראו בגדול זה הדבר הבא, אם היינו יודעים שזה לדוגמא הולך למשרד אז אנחנו נעשה את השיפוץ למשרד, אם היינו יודעים שזה לגן ילדים לגן ילדים. מה שאנחנו אומרים: שמע, מי שזוכה הוא אומר מה הייעוד הוא מסדיר את זה לייעוד אנחנו בודקים מה העלות של הייעוד וזה ניתן על חשבון השכירות. כלומר כאן אתה מייעד את זה, מתאים את המבנה לזוכה.

מר דרור רופא: אגוזי, מה שטח המבנה?

מר יצחק אגוזי: אני אגיד לכם בדיוק.

מר איתן יפתח: בגלל שזה לטווח ארוך אמור להיות לזה מנגנון למחיר? ומה קורה מבחינת-

מר יצחק אגוזי: כמעט 700 מ"ר.

מר איתן יפתח: אם המחיר אחרי 5 שנים עולה משתנה במהלך השנים אחר כך שיש את הזכות הראשונה של האופציה הראשונה אופציה שנייה יש איזה מנגנון על זה?

מר יצחק אגוזי: האופציות אחרי ה-5 שנים זה, אני משתמש במילה אופציה אבל זה לא באמת אופציה, זה לא אופציה חד צדדית שאם הוא רוצה הוא שוכר, זה ניהול משא ומתן. זאת אומרת זה בעצם אופציה חד צדדית, דו צדדית אם נגיע להבנה-

מר איתן יפתח: המחיר קבוע ל-5 שנים צמוד אולי למדד לא יודע מה-

מר יצחק אגוזי: זה בוודאי שיהיה צמוד למדד, אבל יכול להיות שמחיר הזכות יעלה... או משהו כזה. כמו שאנחנו עכשיו קובעים אומדן, קבענו אומדן להשכרה הזאת, אני לא יודע אם אני צריך להגיד את זה, זה בתוך המכרז אבל קבענו אומדן, אנחנו אחרי 5 שנים נבקש מהשמאי שיעריך לנו שוב אם יש שינוי גדול בתנאי השכירות בשוק באזור הזה, אם התנאים נשארים פחות או יותר אותו דבר אז נצמיד למדד, אם יש פרוספריטי והמחירים עולים אז גם אנחנו נדרוש העלאה.

מר איתן יפתח : ... שיהיה בטחונות ערבויות ולא צ'קים.

מר יצחק אגוזי : כן, כן, הפעם יהיה בטחונות ערבויות בנקאיות, זה גם מכרז פומבי.

מר אלי דלה : אגוזי, כמה מטרים בכלל מדובר שמה?

מר יצחק אגוזי : 700 מ"ר.

מר אלי דלה : תשמעו אתה שואל שאלה אומנם קצת מסתובבת-

מר צפי פלד : אבל המיקום הוא בעייתי שמה, זה 531 זה בעיה-

מר אלי דלה : אבל זה תלוי למה, זה לא לכל דבר זה באותו מחיר. לגן ילדים זה מחיר כזה, ולעסקים אחרים זה משהו אחר.

ד"ר מוטי דלג'ו : אוקיי חברים, אני מבין שאין עוד שאלות, אני מעלה להצבעה מי בעד? אפשר להוריד. נגד? אין. נמנעים? אין. אושר פה אחד.

החלטה : מליאת המועצה מאשרת פה אחד את השכרת מבנה המועצה הישן בכפר מלל על פי תוצאות המכרז הפומבי לתקופה של 5 שנים ו-3 תקופות אופציה של שנתיים כל אחת ובסך הכול 11 שנים.

8. חוק עזר שירותי שמירה – עדכון תעריפים ;

ד"ר מוטי דלג'ו : אנחנו ברשותכם עוברים לחוק עזר שירותי שמירה עדכון תעריפים. אנחנו אישרנו את חוק העזר. אנחנו את חוק העזר לשמירה אישרנו אותו וקבענו שם הנחות ממנינים שונים. בא משרד הפנים לגבי סוג מסוים העיר את הערתו, בבקשה אגוזי ויריב במידת הצורך. אתה יודע יריב דבר אתה קדימה.

עו"ד יריב סומד: אישרנו את חוק העזר שמירה והעברנו את זה למשרד הפנים כדי שהשר יאשר לנו לפרסם את החקיקה, וקיבלנו הערות מהמחלקה המשפטית של משרד הפנים, שמהוות תנאי לאישור החוק על ידי השר. אחת ההערות המרכזיות הייתה שאנחנו קבענו שם הנחה לפי תקנה 14 ה', זאת הנחה שמיועדת בעיקר למשרתים בשירות הצבא בשירות האזרחי ובשירות הלאומי. הפנו את תשומת ליבנו שיש חוזר מנכ"ל של משרד הפנים מלפני 3 שנים שקובע כי הנחות להיטלי השמירה הם יאושרו רק מסיבות חומריות, והקשו עלינו ואמרו תסבירו לנו איך הנחה לחייל שמשרת בצבא זאת הנחה מסיבה חומרית.

מר איתן יפתח: אין להם כסף.

מר אורי עצמון: מה הבעיה להסביר את זה?

עו"ד יריב סומד: לא, זה הנחה יותר רחבה מזה, זה גם נכי צה"ל גם משפחות שכולות, אין קשר ישיר לפחות-

מר יצחק אגוזי: זה לא כמו נכה.

???: מה ההגדרה של הנחה חומרית אני לא מבין.

גב' רחל רבר: ... למה הם צריכים הנחה?

ד"ר מוטי דלג'ו: אוקיי, זה מה שמשרד הפנים אומר לנו. אז לכן אנחנו מביאים לפה אנחנו צריכים עדכון, תיקון סליחה, למה שהחלטנו. אנחנו לא רוצים לעשות את זה על דעת עצמנו, צריך החלטת מליאה שאומרת שהיא רושמת לפניה את התיקון הבא, תקריא אותו.

(מדברים יחד)

ד"ר מוטי דלג'ו: תנו לו רגע, מה הנוסח יריב?

עו"ד יריב סומד: באותו סעיף שאני תכף אקריא אותו אנחנו גם מוחקים רק את תקנה 14 ה' שהיא תקנת ההנחות, אבל הנקודה היא שכמובן כאשר אנחנו מבטלים את ההנחה, זה משפיע על התעריפים, התעריפים יורדים בחלק מהיישובים. אלה שגבו מהם פחות מהתעריף המקסימלי התעריף ירד, כי-

מר יצחק אגוזי : בכמה אגורות.

מר אורי עצמון : אבל לא פוסלים את כל ההנחות.

מר יצחק אגוזי : לא, לא, רק את ההנחות על סעיף 14 ה'.

מר אורי עצמון : איזה סעיפים מתוך ההנחות אנחנו מבטלים?

מר יצחק אגוזי : הנחות על פי סעיף 2-

מר אורי עצמון : לא, אל תגיד סעיף 14....

מר יצחק אגוזי : עוד שנייה, הנחות על פי תקנה 2 שזה רוב רובם של ההנחות, זה אזרחים ותיקים, זה נכים, אובדן כושר עבודה, עיוורים, הבטחת הכנסה, כל אלה נשארים על כנם. הנחות של ועדת הנחות נשארות, זאת אומרת מי שזכאי להנחה של ועדת הנחה יקבל גם הנחה פה, אני תכף אסתייג, לא מהעיקרון תכף אני אגיד עוד משהו. אנחנו גם קבענו את 14 ה', 14 ה' זה סעיף שבעצם נותן הנחות לחיילים שירותי לאומי ונפגעי פעולות איבה-

??? : חיילים זה סדיר או קבע?

מר יצחק אגוזי : סדיר, סדיר, קבע זה לא רלוונטי בכלל.

גב' רחל רבר : מי יש לו בית?

מר יצחק אגוזי : לקיבוצים יש, יש בודדים. את זה משרד הפנים בגדול לא מוכן לאשר. בדקנו כמעט את כל חוקי העזר האחרונים שאושרו בשנה האחרונה, כולם התיישרו לפי משרד הפנים וקבעו הנחות לפי סעיף 2 ו-7. זאת אומרת שאר הסעיפים לא רלוונטיים לגביהם. בדקנו את התעריפים, עדכנו את התעריפים, בכל היישובים שבהם התעריף היה נמוך מתעריף המקסימום היישובים האלה ירדו באיזה 5, 6 אגורות למ"ר. היישובים שבהם התעריף היה גבוה ממחיר המקסימום, כמו נירית לדוגמא כי דיברנו קודם על נירית, אז זה לא רלוונטי זה נשאר בתעריף המקסימום.

- ד"ר מוטי דלגין:** אגוזי תקריא את נוסח הצעת החלטה.
- מר יצחק אגוזי:** על פי דרישת משרד הפנים מאשרת המועצה את עדכון חוק העזר שירותי שמירה 2016 וקובעת כי-
- ד"ר מוטי דלגין:** לא צריך, למה על פי דרישת משרד הפנים? מליאת המועצה מחליטה-
- מר יצחק אגוזי:** וקובעת כי ההנחות-
- גב' לאה פורת:** למה? לפי דרישה.
- ד"ר מוטי דלגין:** לא, לא, אם את רוצה אפשר לשנות את כל חוקי העזר-
- גב' לאה פורת:** אני רוצה שבמסגרת ההחלטה יהיה ברור שזה לא איזה משהו-
- ד"ר מוטי דלגין:** לא, אז אני מסביר לכם-
- גב' לאה פורת:** זה לא יוזמה שלנו.
- ד"ר מוטי דלגין:** שנייה כדי שתביני, אנחנו יכולים לעשות חוק עזר חדש ולהגיד למשרד הפנים אנחנו למרות מה שאתם אומרים-
- גב' לאה פורת:** לא, מה פתאום?
- מר יצחק אגוזי:** הם לא יאשרו את זה.
- ד"ר מוטי דלגין:** למה לא?
- מר יצחק אגוזי:** כי המנכ"ל אמר שהנחות בחוקי עזר שמירה יהיו רק לפי 2 ו-7.
- ד"ר מוטי דלגין:** הא אז זה לא חוקי.

(מדברים יחד)

מר אורי עצמון: איזה סעיפים אנחנו מבטלים וזהו.

מר יצחק אגוזי: על פי דרישת משרד הפנים מאשרת המועצה את עדכון חוק העזר שירותי שמירה 2016 וקובעת, אולי זה יהיה 2017, וקובעת כי הנחות שתינתנה הינם על פי התנאים המפורטים בתקנה 2 (א) (1) עד 2 (א) (7) ו-2 (א) (9) עד ב (א) (12) ו-7 לתקנות ההסדרים במשק המדינה הנחות מארנונה תשנ"ג 1993. כמו כן מאשרת המועצה את התעריפים המעודכנים על פי ההנחות הנ"ל.

ד"ר מוטי דלג'ו: זה אני מעלה להצבעה מי בעד? אפשר להוריד. נגד? אין. נמנעים? אין. אושר פה אחד.

גב' לאה פורת: יש 3 נמנעים.

גב' רחל רבר: דרך אגב סתם בשביל ההשכלה סטודנטים יש להם זכות להנחה נכון? בארנונה גם.

מר יצחק אגוזי: לא. כסטודנט לא, אין הנחה מוקנית. אם הוא מגיש בקשה לוועדת הנחות.

ד"ר מוטי דלג'ו: חברים למען הסר ספק יכול להיות שבהקלטה לא שמעו, ההצבעה עברה ברוב קולות עם 3 נמנעים ללא מתנגדים, יכול להיות שלא שמעו אותי טוב בהקלטה.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות על פי דרישת משרד הפנים את עדכון חוק העזר שירותי שמירה 2016 וקובעת כי הנחות שתינתנה הינם על פי התנאים המפורטים בתקנה 2 (א) (1) עד 2 (א) (7) ו-2 (א) (9) עד ב (א) (12) ו-7 לתקנות ההסדרים במשק המדינה הנחות מארנונה תשנ"ג 1993. כמו כן מאשרת המועצה את התעריפים המעודכנים על פי ההנחות הנ"ל.

7. דו"ח ועדת השקעות;

מר יצחק אגוזי: טוב חברים דו"ח ועדת השקעות, אני אעשה את זה קצר אם לא יהיו שאלות, אם יהיו שאלות כמובן נענה. הרכב ועדת השקעות זה הרכב שנקבע על פי חוזר מנכ"ל: גזבר מזכיר המועצה אני יו"ר הוועדה, בועז שוויגר מנהל היחידה וציפי ועקנין סגנית הגזבר. יש לנו יועץ בוועדה שקוראים לו אמיר נוביק מחברת אמירים. המדיניות של ההשקעות היא מדיניות שנקבעה על ידי חוזר מנכ"ל, מותר לנו להשקיע באג"ח ממשלתי כמה שאנחנו רוצים. אג"ח קונצרני עד 25% מדורג A ומעלה וכמובן אסור להשקיע במניות ובכל מיני דברים נוספים. המועצה עצמה או ועדת השקעות באישור המועצה הגבילה בעוד כמה דברים את ההשקעות. בעבר ביקשנו +A אחר כך אישרנו את זה לדירוג A. אנחנו את סעיף 3 וסעיף 4 החמרנו את ההנחיות של חוזר מנכ"ל, קבענו שניירות ערך שמדורגות ב-2 חברות דירוג ההתייחסות הינה על הדירוג המחמיר, וביוני 2013 החלטנו ליישם מגבלה נוספת על אחזקת אג"ח קונצרני באופן שהחשיפה תהיה עד 5% למנפיק בודד ולא יותר מ-7.5% לקבוצת לווים, זה בעקבות הנפילה של דנקנר וכו'. אנחנו כיום נמצאים ב-40.8 מיליון ₪ מושקעים, כאשר אנחנו מושקעים ב-5 בתי השקעות ב-6 תיקים. בפעילים יש לנו 2 תיקים 2 חשבונות, באקסלנס, במיטב דש, בהראל ובפסגות. סך הכול 40.8 מיליון ₪, אתם רואים את היחס שבין בתי ההשקעות האלה. בפעילים יש לנו 2 תיקים בגלל זה גם הסכום גדול, יש שם תיק אחד של כ-10 מיליון ₪ שזה כסף שמיועד לשדרוג המט"ש ואנחנו נוגסים ממנו כל פעם שאנחנו צריכים לשלם עבור השדרוג.

מר אורי עצמון: זה בפעילים?

מר יצחק אגוזי: בפעילים, אחד מהתיקים של פעילים. כאן אתם רואים את התשואות של בתי ההשקעות. התשואה בשנת 2016 הייתה תשואה, האמת שגם ב-2015, לא כל כך כמו שהייתה בעבר. התשואה הייתה בין 0.67% בין 2/3% לשנה לבין 1.39% באחד התיקים, בממוצע זה בערך 1% כמעט 1% באופן ממוצע על כל מנהלי התיקים, כל בתי ההשקעות. אם נסתכל על התשואה בגרפים אז אנחנו נראה שבשנת 2015 שני התיקים של פעילים למטה בגרף התחתון, 2 התיקים של פעילים היו יותר גבוהים מכל השאר. בשנת 2016, אני מוכן להסביר גם למה, בשנים האחרונות גם עכשיו בעצם פעילים משקיעה את הכסף במח"מים קצת יותר ארוכים, כולם משקיעים בסביבות 4 שנים, מח"מ – משך חיים ממוצע של ההשקעות בסביבות 4 שנים ופעילים נושקת ל-5, זה קצת יותר מסוכן, אבל עד שנת 2015 במשך הרבה שנים זה הוכיח את עצמו והתשואה שלהם הייתה לפעמים באחוז ולפעמים אפילו ביותר, יותר גבוהה מבתי

השקעות האחרים. בשנת 2016 העסק הזה קצת נחלש, יש תיק אחד בפעילים שעשה תשואה של 1.39%, התיק השני בפעילים עשה פחות טוב, ויש 2 בתי השקעות פסגות ומיטב דש שעשו גם כן תשואה טובה כמו פעילים.

מר בועז ארנון: אז כל התיק הזה עשה בסביבות 400,000 ₪ תשואה שנתית ב-

מר יצחק אגוזי: כל התיק הזה עשה 400,000 ₪, בסביבות 1% כן.

???: תשואה לפני דמי ניהול?

מר יצחק אגוזי: תמיד חשוב לזכור ואנחנו... בודקים, תמיד חשוב לזכור מה האלטרנטיבה. אין בשוק אלטרנטיבה של 1%. זאת אומרת להשקיע בפיקדונות או במשהו כזה מקבלים לכל היותר 0.1%.

???: התשואה בניכוי דמי ניהול?

מר יצחק אגוזי: התשואה היא בפועל, כן אחרי ניכוי דמי ניהול. זה כמה כסף שיש בחשבון.

מר אורי עצמון: אגוזי, הראל היא כל השנים לא טובה יחסית.

מר יצחק אגוזי: נכון, נכון הראל פחות טובה מכל השנים, בסדר. אנחנו רואים שיש לנו 44% בפעילים, כל השאר פחות או יותר, יש 19%, 11%. אנחנו בשנים האחרונות גם משכנו, לפני שנה ושנתיים היינו גם ב-60 מיליון ₪ ומשהו, היום אנחנו כאמור ב-41 מיליון ₪. משכנו גם כסף משם כי היו השקעות שלשמש יועד הכסף, הכסף שלנו כידוע לא מיועד להיות מנוהל בבתי השקעות, הוא מיועד לבצע פעולות. אבל בינתיים אנחנו משקיעים ורוצים לעשות תשואה. אנחנו דרך אגב עושים ישיבת ועדה כל רבעון. ועדת השקעות מאשררת את מדיניות ההשקעה הנהוגה עד כה. לא מוצאת לנכון לשנות אותה. בשלב זה לא יתבצע שינוי בבתי ההשקעות. אבל דבר אחד אנחנו רוצים כן לבדוק, אנחנו רוצים לבדוק אפשרות עם אחד מבתי ההשקעות לקבל חוות דעת על ניהול אחד מהתיקים לטווח ארוך מאוד ובניית תיק אג"ח לפדיון עם מח"מ ארוך דבר שעשוי להשיג תשואה גבוהה יותר.

מר אורי עצמון: מה זה ארוך?

מר יצחק אגוזי : אפילו 10 שנים. זאת אומרת לקחת כסף שבטוח שלא נצטרך אותו 10 שנים, סתם לצורך העניין 10 מיליון ₪, ולשים אותו באג"ח בבית השקעות, באג"ח לפדיון בעוד 10 שנים ולא לגעת בו אלא אם שווה לגעת בו, זאת אומרת אם פתאום הוא עשה תשואה מאוד גבוהה במהלך ה-10 שנים, אבל אם הוא לא עשה תשואה במהלך ה-10 שנים ואז אפשר להגיע לתשואה גם של 2.5% או 3% בתנאים של היום, לשנה כמובן. זאת אומרת אם סתם ניקח לצורך העניין 10 מיליון ₪, נניח שאפשר להשיג תשואה לקנות אג"חים עם תשואה לפדיון בעוד 10 שנים של 2.5% לשנה. אז המשמעות היא אם נשכח מהכסף ונבוא לפדות אותו בעוד 10 שנים, שיטת הקוף כמו שקוראים בעיתונות, אז אנחנו נקבל 25% על-

??? : ... זה לא חברת השקעות.

מר יצחק אגוזי : לכן אני לא לוקח את כל הכסף ושם בזה.

??? : חפש...

מר יצחק אגוזי : בסדר, אבל אני אומר תמיד יש כסף שהוא מתגלגל כי הוא בביטחון למשהו. דרך אגב גם כשהם שמים אג"ח ארוך הוא נזיל כל יום. זאת אומרת אם חס וחלילה אתה צריך אותו אתה מוציא אותו.

מר אורי עצמון : אגוזי מה הבטוחות שיש לנו?

מר יצחק אגוזי : הכסף הוא בבנק, אין בטוחות. זה כסף בבנק ששוכב בבנק.

מר אורי עצמון : לא יכול ליפול כלום?

מר יצחק אגוזי : לא, מה זאת אומרת.

מר איתן יפתח : אם המדינה תפשוט את הרגל אז הלך האג"ח.

מר יצחק אגוזי : הכסף לא נמצא בבתי השקעות הכסף נמצא בבנקים, ובתי השקעות מנהלים אותו רק, נותנים הוראות.

מר איל מילר: אני מציע לך, פעם נתתי לך עצה טובה בנושא השקעות, אז אני מציע עוד פעם לשקול את העמדה הזאת, ולמה? היום כולם מדברים על זה שבשנה שנתיים הקרובות הריבית תעלה. ברגע שהריבית תעלה המח"מ לטווח ארוך ירד. לכן אני מציע לך לשקול עוד פעם את המדיניות. אני לא אומר, אין לי דעה ואני לא יועץ השקעות-

מר יצחק אגוזי: אנחנו בודקים, אמרתי-

מר איל מילר: אבל אם תיקח עכשיו ל-10 שנים והריבית תעלה אז אתה תאכל אותה כי גם תעלה האינפלציה.

???: עדיף להשקיע ביישובים.

מר יצחק אגוזי: לא אמרתי שאנחנו עושים את זה, אמרתי שאנחנו נפגש עם אחד ממנהלי התיקים ונקבל חוות דעת, אנחנו נשקול...

(מדברים יחד)

מר יצחק אגוזי: קופות הגמל עשו כפול בגלל שהם משקיעות במניות, לנו אסור להשקיע במניות.

(מדברים יחד)

מר יצחק אגוזי: ההחלטה: מליאת המועצה רשמה לפנייה את הדיווח על ההשקעות לדצמבר 2016 והחלטות ועדת ההשקעות מיום 10.1.17.

מר אבי קירס: אני מבקש להוריד את סעיף 3 בהחלטות ועדת השקעות-

ד"ר מוטי דלגין: מה זה?

מר אבי קירס: זה ממש לא תקין.

???: למה?

- מר אבי קירס :** ככה כי לטווח ארוך ל-10 שנים, זה האופק שלנו כמועצה?
- מר יצחק אגוזי :** על חלק קטן מהכסף.
- מר אבי קירס :** ל-10 שנים אתה לא יודע מה לעשות עם הכסף?
- מר יצחק אגוזי :** אני לא אמרתי שאני לא יודע מה לעשות.
- מר איתן יפתח :** ... ליתרה כזאתי-
- מר אבי קירס :** לא יכול להיות שיש לך יתרה ל-10 שנים. רבותיי מחשבתית זה לא נתפס. אבל זה לא ל-10 שנים, מראש ל-10 שנים יש לך יתרה אני מבין...
- (מדברים יחד)
- מר יצחק אגוזי :** אני אסביר רגע משהו, אין לי בעיה שיחליטו מה שיחליטו. משפט אחד, למועצה יש-
- ד"ר מוטי דלג'ו :** לא, לא צריך. חברים תקשיבו שנייה, כתוב כאן החלטות הוועדה, אחד החברים כאן הציע לגבי סעיף 3, ככה כתוב: "ועדת השקעות תתאם עם נציג אחד מבתי השקעות לצורך קבלת חוות דעת על ניהול אחד מהתיקים לטווח ארוך מאוד ובניית תיק אג"ח לפדיון".
- מר יצחק אגוזי :** עם מח"מ ארוך.
- ד"ר מוטי דלג'ו :** "עם מח"מ ארוך." זהו, זה בדיקה. אם יחליטו שהולכים לטווח ארוך או משהו יביאו את זה פה לדיון. אם יחליטו שלא הולכים, אני גם כן לא מבין למה צריך 10 שנים, אני צריך את הכסף הרבה לפני-
- מר יצחק אגוזי :** אולי ל-8.
- ד"ר מוטי דלג'ו :** לא יודע, כל מה שאנחנו מבקשים לאשר זה אך ורק שהם יקבלו את חוות הדעת.

גב' רחל רבר : אז להוריד את המילה מאוד הזה.

ד"ר מוטי דלג'ו : כן בדיוק. להשיג לא יודע תשואה עניינים, רק בחינה זה לא לביצוע, זה ברור? לא, לא, בקול רם אתה עושה עם הראש כמו שעשה אברמוב כן. גזבר המועצה זה ברור?

מר יצחק אגוזי : אני מבצע החלטות.

ד"ר מוטי דלג'ו : אוקיי אני מעלה להצבעה מי בעד שירים את ידו. נגד? 2. נמנעים? אין. אושר פה אחד.

מר יצחק אגוזי : לא פה אחד 2 מתנגדים.

ד"ר מוטי דלג'ו : סליחה, סליחה, מתוך הרגל זה כנראה. אושר ברוב קולות עם 2 מתנגדים.

החלטה : מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות (2 מתנגדים) כי רשמה לפנייה את הדיווח על ההשקעות לדצמבר 2016 והחלטות ועדת ההשקעות מיום 10.1.17.

ד"ר מוטי דלג'ו : בבקשה רואי מבקר הפנים.

מר רואי מסורי : התבקשתי על ידי ורדה לוי לבקר את העמותה לחבר הוותיק. ורדה לוי יועצת ראש המועצה למעמד האישה וגם מונתה לאחרונה כיו"ר עמותת החבר הוותיק. היא ביקשה ממני לבקר את העמותה מכיוון שהיא נכנסה לתפקיד והיא מעוניינת מה שנקרא ליישר קו. עכשיו העניין הוא שהעמותה לחברה הוותיק זה גוף נתמך של המועצה וזה לא גוף סמך, ולכן אני כמבקר פנים לא יכול להתמנות כמבקר פנים של העמותה כמו שהתמנתי למשל בעמותה לתרבות חינוך והספורט וב-2 החברות הכלכליות. לכן אני הסכמתי וגם קיבלתי את מה שנקרא את ברכתנו של ראש המועצה וחשבתי שנכון יהיה להביא את זה אליכם, קודם כל לידעתכם ואולי גם לאישורכם שזה ביקורת חד פעמית, ביקורת פנים חד פעמית, זה גם גוף סמך שנתמך על ידי המועצה, ראיתם פה הוא נתמך בין 700,000 ₪ ל-800,000 ₪ בשנה. אני חושב שראוי מידי פעם לעשות שם באמת ביקורת פנים. דרך אגב חוק העמותות קובע שעמותות מעל מחזור של 10 מיליון ₪ לשנה מחויבות במבקר פנים. כמובן שהעמותה לחבר הוותיק לא מגיעה ל-10 מיליון ₪ בשנה, כך שהיא לא מחויבת, לא מחויבת בביקורת פנים אבל נכון וראוי הוא באמת לעשות שם ביקורת לפחות אחת לכמה זמן.

!!!:

...

מר רואי מסורי: לא, אז אני אומר באופן חד פעמי אני חושב ש, תראו בסך הכול אנחנו רוצים פה גם לחסוך, הרי מדובר בכסף שהולך לקשישים ולחברים פה ותיקים במועצה, וחבל לשכור מבקר פנים שיעלה לנו כמה עשרות אלפי שקלים, אלא לעשות את העבודה מה שנקרא in house.

(מדברים יחד)

ד"ר מוטי דלג'ו: לפי בקשה של יו"ר העמותה לחבר הוועיק ועל סמך הפנייה של מבקר הפנים מתבקשת מליאה המועצה לאשר ביצוע ביקורת על ידי המבקר פנים של המועצה בעמותה לחבר. זה בסדר יריב?

מר רואי מסורי: לא יודע ליריב יש איזה שהיא הערה.

עו"ד יריב סומד: אני הייתי מעדיף שלא תובא לידי החלטה הצעה כזו, היא נראית לי לא תקינה.

ד"ר מוטי דלג'ו: באיזה...?

עו"ד יריב סומד: מה שאמר המבקר בעצם, זה גם סוג של תמיכה נוספת, צריך לאשר אותה בפני עצמה. אז עלות של הפעלת המבקר של מה שאנחנו מבקשים לחסוך זאת תמיכה נוספת. דבר שני, אנחנו כגוף שהוא תומך בעמותה כזו חשוב שאנחנו נשמור על איזה שהיא, אנחנו גוף חיצוני אנחנו באמת בוחנים את ההתנהלות שלהם, אנחנו לא יכולים להפוך להיות חלק מהם ולהיות מועסקים שם, גם המבקר.

מר אורי עצמון: זה לא מועסק אבל הוא יכול לעשות ביקורת כדי ש-

עו"ד יריב סומד: מבקר פנים הוא עובד שלנו, ומבקר פנים בעמותה הוא עובד של העמותה, הוא נציג של העמותה.

גב' לאה פורת: אני חושבת שגם עמותות שנתמכות על ידי משרד החינוך לפעמים נאלצות לקבל מה שנקרא ביקורים של משרד החינוך.

מר יצחק אגוזי : לא כמבקר פנים אבל.

עו"ד יריב סומד : מבקר פנים לא צריך להיות.

גב' לאה פורת : תקרא לזה איך שאתה רוצה. אז מבחינתי זה שהוא אצלנו מבקר פנים אפשר...
פנים אפשר...

ד"ר מוטי דלגין : אני אעשה את זה יותר פשוט, לאור ההערה של היועץ המשפטי אני מבקש להטיל על היועץ המשפטי יחד עם המבקר לבדוק את הסוגיה הזו ואני מוריד את זה מסדר היום. אם הדבר מתאפשר מבחינה חוקית מנהל תקין וזה אנחנו נביא את זה להחלטה, במידה ולא שכחנו מהעניין הזה.

??? : אם זה חוקי אז בואו נאשר את זה עכשיו.

ד"ר מוטי דלגין : אז אומר לך היועץ המשפטי הערה... לא בוער.

גב' רחל רבר : מוטי, אני רוצה לנצל את ההזדמנות להגיד משהו. דווקא בגלל שמדברים על העמותה, משהו שמאוד מעצבן אותי, מעצבן אותי ברמה האישית ממש מעצבן אותי, אני כל הזמן חושבת.

ד"ר מוטי דלגין : אז אם נחליט שיהיה מבקר תוכלי להגיד לו.

גב' רחל רבר : לא, לא על זה. פה במועצה קשיש מבוגר בן 80 אם הוא לא בעמותה הוא כאילו לא קיים. אני רוצה שעובדת סוציאלית תבקר אנשים בני 80 גם אם הם לא שייכים לעמותה.

??? : אין שום קשר מה הקשר?

גב' רחל רבר : זהו אני רק אמרתי.

(מדברים יחד)

ד"ר מוטי דלג'ו: אני באמת לא רוצה לפתוח פה דיון גם בגלל השעה המאוחרת וגם שיש עוד נושא, אבל ביקשת מאחר ואת-

גב' צילה נוימן: כיו"ר ועדת הנחה אני יכולה להגיד שהרווחה עושה עכשיו מיפוי לכל המושבים של כל המבוגרים, כי אני העליתי את זה בפגישה בינינו-

גב' רחל רבר: תודה.

גב' צילה נוימן: ויעשו את זה.

גב' רחל רבר: תודה.

מבקר המועצה והיועמ"ש נתבקשו לבדוק אפשרות עריכת ביקורת העמותה לחבר הוועיק ע"י מבקר הפנים

11. תב"רים.

ד"ר מוטי דלג'ו: חברים ברשימת התב"רים בסעיף 17 בטעות נרשם רכישת מבנים יבילים עמי אסף וזה לא עמי אסף זה בית ספר ירקון נא לתקן, בית ספר ירקון.

גב' לאה פורת: מה זה פיתוח בתי עלמין? יש לנו כמה בתי עלמין?

ד"ר מוטי דלג'ו: קדימה אגוזי.

מר יצחק אגוזי: סעיף 1 תכנון קו ביוב חורשים למט"ש ניר אליהו תב"ר של 500,000 ₪ במימון רשות מקרקעי ישראל. הקמת בית ספר כצנלסון חדש סעיף 2 צריך להסתכל עליו ביחד עם סעיף 9, פשוט 2 הגיע הרבה לפני זה וזה נרשם ב-2 סעיפים. התב"ר היה 11 מיליון ₪ עד עכשיו, מוסיפים לו גם 250,000 ₪ עבור תוספת מרחק ומזגנים של השלב הראשון של מפעל הפיס-

מר אורי עצמון: מה זה מרחק? מזגנים הבנתי את המילה הקודמת לא הבנתי.

מר יצחק אגוזי: מרחק לא יודע, ככה קוראים לזה, זה תוספות לא יודע, תוספות של מפעל הפיס. וסעיף 9 עוד 4 מיליון ₪ משרד החינוך על שלב ב' של בית הספר. זאת אומרת בסך הכול יהפוך להיות 11 מיליון ₪ פלוס 4 מיליון ₪ פלוס 250,000 ₪. סעיף 3, עדכון תב"ר 1515 רכישת עגלות כתומות, אנחנו דיווחנו על זה גם במליאת המועצה לפני מספר ישיבות,

בעקבות השינוי שבעגלות הקטנות שעושים עגלות כתומות כאלה גדולות יותר, תאגיד תמיר מממן חלק הרבה יותר גדול בפרויקט שבזמנו חשבנו לממן אותו על ידי קרן פיתוח. ולכן התב"ר היה על 1,215,000 ₪ צריך להוסיף לו עוד 84,000 ₪, ה-84,000 ₪ מתחלקים ככה: קרן פיתוח יורדת ב-490,000 ₪ מההחלטה הקודמת, ותאגיד תמיר עולה ב-574,000 ₪. ההפרש ביניהם כאמור זה 84,000 ₪ אבל התמהיל בין תאגיד תמיר לבין קרן פיתוח משתנה.

ד"ר מוטי דלג'ו: לטובת המועצה.

מר יצחק אגוזי: לטובת המועצה כמובן. תכנון חיבור ביוב גן חיים צופית לניר אליהו, אנחנו בודקים את האפשרות לחבר את שני היישובים האלה למט"ש ניר אליהו, במקום שהם מחוברים לכפר סבא. התכנון הראשוני והבדיקה הראשונית צריכים לעלות כ-50,000 ₪ ואנחנו מבקשים על זה אישור לתב"ר. ביוב כפר מעש לאזן את התב"ר מעבירים כסף מקרנות הביוב של כפר מעש לטובת הפרויקט, זה הליך טכני כי הכסף הזה-

???: הכסף הזה מפיתוח פה לא כתוב מהיטלי-

מר יצחק אגוזי: כן אבל בצד כתוב היטלי ביוב. כל הקרנות ביחד נקראים קרן, אי אפשר לפתוח פה אין סוף רובריקות של טורים. אבל כתוב בצד שזה היטלי ביוב של כפר מעש. נזקי שריפה בנירית, תב"ר של 132,000 ₪ ממומן על ידי מס רכוש, זה 2 פרויקטים 2 דברים על חשבון המועצה או ביוזמת, נכסי המועצה סליחה, היינו צריכים לתקן את זה על חשבון המועצה, מס רכוש מממן את זה ב-100%. מדובר על קטע מסוים של קו הביוב שניזוק, קו עילי שניזוק שם ועוד מכלים-

מר צפי פלד: מכלי מים ועמודי תאורה.

מר יצחק אגוזי: מכלי מים ועמודי תאורה שהמועצה תיקנה, אמורה לקבל את כל הכסף ממס רכוש.

מר שמוליק מריל: מה זה הפיצויים שמקבלים באופן-

מר יצחק אגוזי: זה לא קשור לפיצויים באופן ישיר.

מר צפי פלד: זה על השטח הציבורי.

מר יצחק אגוזי : בית ספר יסודי חדש בצור יצחק שלב ב', כמו שמוטי אמר מקודם קיבלנו את שלב ב' של בית הספר עוד 3,995,000 ₪ לתב"ר. על סעיף 9 אני מדלג כבר דיברתי. בית ספר עמי אסף החדש יש תב"ר על 12.9 מיליון ₪ שזה רובו בהלוואה, וקיבלנו את השלב הראשון ממשרד החינוך 8,647,000 ₪ ובסך הכול אנחנו נעמוד כרגע על 21.5 מיליון ₪, כאשר יש כמו שמוטי אמר הבטחה לממן את יתרת השלבים תוך כדי ביצוע. בניית מעון בצור יצחק גם פה משרד הכלכלה תקצב אותנו ב-4.368 מיליון ₪ למעון של 4 כיתות. בניית מעון בכפר סירקין גם פה תוקצבו ב-2,996,000 ₪. 2 התב"רים הבאים 13 ו-14 זה שתי הקדמות מימון על חשבון תב"ר 2017 שעוד לא, דברים דחופים יותר שעוד לא דנו בהם, אני מקווה שנדון בהם באחת הישיבות הקרובות. בירחיב הקדמת מימון של 150,000 ₪ ובית כנסת ברמות השבים בהתחלה על תכנון ואחר כך גם בהמשך, כרגע תקציב של 250,000 ₪. תכנון ייעוץ וליווי פרויקט תאורת לד ביישובים, אנחנו בודקים, לא בודקים אנחנו כבר מעבר לבדיקה, יש יישובים שפנו וביקשו להחליף על חשבונם את תאורת הרחובות ביישוב לתאורת לד. ניסינו כל מיני שיטות, השיטה בסופו של דבר שמצאנו לנכון לעבוד בה היא מכרז של המועצה. המועצה תממן את המימון של הפרויקט והתחייבות של היישובים על מלוא העלות.

!!! : למה צריך את המועצה?

מר יצחק אגוזי : מי שלא רוצה לעבוד עם המועצה זה בסדר. היישובים פנו למועצה בבקשה לרכז עבורם את הפרויקט הזה. בהתחלה חשבנו לעשות את זה עם מכרזים של היישובים, היישובים לא בנויים לזה.

!!! : יש לך יתרון לגודל?

מר יצחק אגוזי : יש לנו יתרון לגודל-

גב' רחל רבר : אתם תוציאו מכרז?

מר יצחק אגוזי : כן.

מר אלי זלה : אגוזי, אבל... שהלדים האלו יש בזה חיסכון גדול בחשמל.

מר יצחק אגוזי : נכון, נכון. החיסכון הוא גדול.

(מדברים יחד)

מר יצחק אגוזי : פיתוח בתי עלמין -

גב' רחל רבר : רגע, יש חוות דעת שזה לא בריא?

מר צפי פלד : כל דבר לא בריא רחל.

מר יצחק אגוזי : פיתוח בתי עלמין אנחנו קיבלנו אתמול, לא אתמול סליחה ביום חמישי הקצבה חדשה ממשרד הדתות ב-133,000 ₪. עוד לא בדקנו איך היא תתחלק לבתי העלמין של היישובים.

(מדברים יחד)

גב' לאה פורת : הכסף הזה הוא עבור בית העלמין החדש?

??? : לא.

גב' לאה פורת : לא. אז מה זה פיתוח?

מר צפי פלד : בתי עלמין קיימים -

מר יצחק אגוזי : בתי עלמין קיימים ביישובים שהגישו בקשות למועצה בתחילת שנת 2016, יש מספר בתי עלמין על הרבה יותר כסף. משרד הדתות אישר כרגע על כל הבקשות האלה רק 133,000 ₪, אנחנו צריכים לראות, אמרתי האישור הגיע ממש ביום חמישי בצהריים. אנחנו צריכים לראות איך לחלק את זה. בין הבקשות שהוגשו למשרד הדתות. רכישת מבנים יבילים בירקון, כמו שמוטי אמר מדובר על ירקון ולא על עמי אסף 600,000 ₪, 420,000 ₪ ממשרד החינוך טרם התקבלה הרשאה ולכן זה מותנה בקבלת ההרשאה. ועוד 180,000 ₪ קרן פיתוח. אני מבקש לרשום תב"ר נוסף שהוא לא רשום פה -

ד"ר מוטי דלגין : רשום, רשום בכתב יד.

- מר יצחק אגוזי :** רק אצלך הוא רשום.
- גב' צילה משה :** לא, לא, בכתב יד רשמתי.
- מר יצחק אגוזי :** לכולם?
- גב' צילה משה :** כן.
- מר יצחק אגוזי :** תכנון ראשוני אזור תעשייה בנימין, תכנון ראשוני התכנון הוא מיליון ₪. זה פרויקט גדול מאוד שיהיה בעתיד.
- גב' לאה פורת :** זה... לבית העלמין או לא?
- מר יצחק אגוזי :** כולל. רשות מקרקעי ישראל מממנת את התכנון על חשבון... על חשבון התקבולים. התכנון הוא סדר גודל, כרגע מדובר על משהו כמו 3.5 מיליון ₪ בערך, כרגע אנחנו בשלב של תכנון ראשוני ואומדן ראשוני.
- ???** אז הם בחרו את המתכנן? מי בחר את המתכנן?
- מר יצחק אגוזי :** בחרנו את המתכנן, אנחנו ועדת התקשרויות בחרה את המתכנן.
- ד"ר מוטי דלג'ו :** אוקיי חברים-
- מר איתן יפתח :** 2 שאלות, לגבי רכישת מבנים יבילים ירקון, לא מתוכנן שם בניית קומה שנייה?
- ד"ר מוטי דלג'ו :** מתוכנן אנחנו קיבלנו פרוגרמה אבל בספטמבר חסר לי כיתות.
- מר איתן יפתח :** עדיין יהיה חסר?
- ד"ר מוטי דלג'ו :** מה זה עדיין? בספטמבר.
- מר איתן יפתח :** שאלה נוספת, יש את הנושא של תאורת לד. האם הכוונה היא גם

בעקבות הפרויקט הזה שגם יהיה מימון ליישובים כהלוואה או משהו, או שהם יצטרכו-

ד"ר מוטי דלג'ו: אין בהחלטה-

מר איתן יפתח: לא, אני לא רוצה לתמוך בזה אם אין מימון.

ד"ר מוטי דלג'ו: שנייה אחת-

מר יצחק אגוזי: כרגע מדובר על תכנון.

ד"ר מוטי דלג'ו: תקשיב, כאן מדובר על תכנון בדיקה, שי פנו אליו כמה יישובים ואני אעביר לך את... אני בתחילה חשבתי אמרתי: שמע, כמו שאמרו כאן חברים, כל יישוב יכול לעשות יותר טוב מאיתנו. לקח כמעט שנה בא אליי... כל היישובים שמעוניינים אומרים שרוצים שהמועצה תרכז עבורם את הנושא. זה עבודת הריכוז, כשיגיע הנושא כל בקשה של הלוואה של כל יישוב תדון לגופו של עניין. אם יש ליישוב את היכולת, אם אין לו את היכולת להחזיר הלוואה וזה, זה לא עכשיו.

מר איתן יפתח: למה להתחיל משהו לתכנן אותו אם כבר להציע להם להגיד להם שיהיה מימון-

מר צפי פלד: אבל יש יישובים שאומרים על חשבונם הם רוצים.

מר יצחק אגוזי: יש לנו לפחות 10 יישובים שביקשו מוכנים לממן, רק צריכים את כל הפרוצדורה, את התכנון את הליווי.

מר אורי עצמון: כולם ביחד מוטי.

מר אבי קירס: כמו בסוף 2014 ובסוף 2015 בעצם... את אותם היטלי השבחה שהצטברו לטובת היישובים וחילקנו תב"רים מהכספים. למה השנה זה בכלל לא בא לידי ביטוי?

ד"ר מוטי דלג'ו: כי עדיין חסר לנו בחלק אחד של התביעה אם זכור לכם אנחנו סגרנו בהסכם של פשרה עם מקלר, והטלנו עליו לבדוק לנו איזה שנה 2013, אנחנו מחכים לקבל את הנתונים האלה שיהיו לנו-

מר יצחק אגוזי : לא, 2013 2014.

ד"ר מוטי דלג'ין : שיהיה לנו את כל הנתונים אז. אנחנו הכנו יש לנו כבר של 3/4 מהנתונים בידנו. זה יהיה סדר גודל אני מעריך לא יאחר מסוף מרץ כבר זה יגיע לכאן. אני כבר אומר לכם יש לנו שמה איזה לפחות 7 יישובים לא... שחלף היטל השבחה והיטל השבחה שהגיע לקרן פיתוח מהיישובים האלה גם לא 10,000 ₪ או 20,000 ₪ או 30,000 ₪. ביקש דלה.

מר אלי דלה : אני רוצה לשאול לגבי התכנון של בית העלמין באזור תעשיה בנימין.

מר צפי פלד : זה לא אזור-

מר אלי דלה : זה מה שכתוב פה.

ד"ר מוטי דלג'ין : תכנון כולל כן.

גב' לאה פורת : מה שהוא רוצה לשאול מתי ישימו את הגדר?

ד"ר מוטי דלג'ין : מה השאלה?

מר אלי דלה : איזה גדר? אני שואל זה ה-115 דונם נכון?

מר צפי פלד : 116 דונם.

מר אלי דלה : זה רק מתכנן הולך לבד לשטח.

מר צפי פלד : לא רק לבית העלמין כל אזור התעשייה כולל את בית העלמין.

מר אלי דלה : הא זה כולל בפנים?

ד"ר מוטי דלג'ין : ... כי אי אפשר אחרת. עוד שאלות מי ביקש? אני אעלה סעיף סעיף? אני מעלה את הסעיפים מ-1 עד 18 להצבעה, כאשר בסעיף 17 רשמנו את התיקון זה רכישת מבנים יבילים לירקון למחוק עמי אסף. אני מעלה להצבעה, מי בעד? אפשר להוריד. נגד? אין. נמנעים? אין. אושר פה אחד. תודה רבה לכם וערב טוב.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את ה-תב"רים הבאים:

- | | |
|-------------|---|
| ₪ 500,000 | 1. תכנון קו ביוב חורשים למט"ש ניר אליהו
מימון: מקרקעי ישראל |
| ₪ 250,211 | 2. תוספת ל-תב"ר 1434-הקמת בי"ס כצנלסון חדש (11,054,230)
מימון: מפעל הפיס |
| ₪ 84,643 | 3. עדכון ל-תב"ר 1515 – רכישת עגלות כתומות (1,215,357)
מימון: קרן פיתוח - 490,000
תאגיד תמיר 574,643 |
| ₪ 50,000 | 4. תכנון חיבור ביוב גן חיים צופית לניר אליהו
מימון: קרן פיתוח |
| ₪ 120,000 | 6. עדכון ל-תב"ר 1038-ביוב כפר מעש (8,833,326)
מימון: קרן פיתוח |
| ₪ 132,000 | 7. נזקי שרפה בנירית
מימון: מס רכוש |
| ₪ 3,994,970 | 8. תוספת ל-תב"ר 1468-בי"ס יסודי חדש צור יצחק שלב ב' (6,046,000)
מימון: משרד החינוך |
| ₪ 4,009,040 | 9. תוספת ל-תב"ר 1434-הקמת בית ספר כצנלסון שלב ב' (11,054,230)
מימון: משרד החינוך |
| ₪ 8,647,800 | 10. תוספת ל-תב"ר 1562 – בית ספר עמי אסף חדש (12,900,000)
מימון: משרד החינוך |
| ₪ 4,368,000 | 11. תוספת ל-תב"ר 1486 בנית מעון יום בצור יצחק (1,000,000)
מימון: משרד הכלכלה |

₪ 3,076,000	12. תוספת ל-תב"ר 1407 בנית מעון יום בכפר סירקין (150,000) מימון: משרד הכלכלה 2,996,000 קרן פיתוח 80,000
₪ 150,000	13. עבודות פיתוח ירחיב – הקדמת מימון מימון: קרן פיתוח
₪ 250,000	14. בית כנסת ברמות השבים מימון: קרן פיתוח
₪ 100,000	15. תכנון, יעוץ וליווי פרויקט תאורת led ביישובים מימון: השתתפות בעלים
₪ 133,241	16. פיתוח בתי עלמין מימון: משרד הדתות
₪ 600,000	17. רכישת מבנים יבילים ירקון מימון: משרד החינוך 420,000 קרן פיתוח 180,000
₪ 1,000,000	18. תכנון ראשוני א.ת. בנימין

יצחק אגוזי
 גזבר המועצה

שי אברהמי
 מנכ"ל המועצה

ד"ר מוטי דלג'ו
 ראש המועצה

ריכוז החלטות

2. אישור פרטוקולים :

- א. פרטוקול מליאה מספר 40/16 מיום 15.11.16.
- ב. פרטוקול מליאה מספר 41/16 מיום 8.12.16.
- ג. פרטוקול מליאה מספר 42/16 מיום 8.12.16.
- ד. פרטוקול מליאה מספר 43/16 מיום 8.12.16.
- ה. פרטוקול מליאה מספר 44/16 מיום 9.12.16.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את פרטוקול מליאת המועצה מס' 40/16 מיום 15.11.16, פרטוקול מליאה מספר 41/16 מיום 8.12.16, פרטוקול מליאה מספר 42/16 מיום 8.12.16, פרטוקול מליאה מספר 43/16 מיום 8.12.16, פרטוקול מליאה מספר 44/16 מיום 9.12.16.

1. דו"ח ראש המועצה;

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את חזון המועצה.

3. הסכם עם קרן ברל כצנלסון;

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הסכם החכירה בין המועצה לבין קרן ברל כצנלסון. מליאת המועצה מנחה את הצוות המקצועי לפעול ולתקן את החוזה בהתאם לשלושת ההערות לגבי פירוט השטח המוכר, לגבי ההבטחה ששינוי ייעוד המקרקעין יהיה טעון אישור המועצה וכל מה שנלווה לכך, ולגבי התשלום האחרון שיובטח בנאמנות. מליאת המועצה מאשרת החלטה זו ומציעה לצרף לצוות המקצועי של המועצה את חברת המליאה עו"ד זהבה רוט ואת חברת המליאה עו"ד לאה פורת.

4. סגירת תב"רים;

החלטה: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות (2 נמנעים) את סגירת התב"רים שהסתיימו בשנת 2016, למעט תב"ר 1077 (תכנון וביצוע ביוב כפר מל"ל).

10. חוק עזר למחזור – הצגה ראשונית;

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד כי נושא חוק עזר למחזור הוצג על ידי המנכ"ל. חברי הוועדה להכנת חוק העזר לנושא המחזור הינם: יריב אגמון, צפריר שחם, דרור רופא, רחל רבר, עמנואלה קון בשיתוף עם הצוות המקצועי.

5. אישור תמיכות לשנת 2017 ;

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את התמיכות לשנת 2017. בשלב זה מאושר 90% מגובה התקציב המאושר לכל תמיכה. ככול שלא תתקבל החלטה אחרת עד יום 31.3.17 תאופשר יתרת התמיכה לעמותות המתוקצבות הנ"ל.

6. עדכון היטל שמירה נירית ;

החלטה: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות (2 נמנעים) את עדכון היטל השמירה, לבקשת ועד מקומי נירית, על פי יחידות דיור ליישוב נירית. היטל השמירה יהיה 125 ₪ לבית אב, העדכון בתוקף מ-1.1.17.

9. השכרת מבנה המועצה הישן בכפר מלל לתקופה ארוכה ;

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את השכרת מבנה המועצה הישן בכפר מלל על פי תוצאות המכרז הפומבי לתקופה של 5 שנים ו-3 תקופות אופציה של שנתיים כל אחת ובסך הכול 11 שנים.

8. חוק עזר שירותי שמירה – עדכון תעריפים ;

החלטה: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות על פי דרישת משרד הפנים את עדכון חוק העזר שירותי שמירה 2016 וקובעת כי הנחות שתינתנה הינם על פי התנאים המפורטים בתקנה 2 (א) (1) עד 2 (א) (7) ו-2 (א) (9) עד ב (א) (12) ו-7 לתקנות ההסדרים במשק המדינה הנחות מארנונה תשנ"ג 1993. כמו כן מאשרת המועצה את התעריפים המעודכנים על פי ההנחות הנ"ל.

7. דו"ח ועדת השקעות;

החלטה: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות (2 מתנגדים) כי רשמה לפנייה את הדיווח על ההשקעות לדצמבר 2016 והחלטות ועדת ההשקעות מיום 10.1.17.

11. תב"רים.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את ה-תב"רים הבאים:

₪ 500,000	1. תכנון קו ביוב חורשים למט"ש ניר אליהו מימון: מקרקעי ישראל
₪ 250,211	2. תוספת ל-תב"ר 1434-הקמת בי"ס כצנלסון חדש (11,054,230) מימון: מפעל הפיס
₪ 84,643	3. עדכון ל-תב"ר 1515 – רכישת עגלות כתומות (1,215,357) מימון: קרן פיתוח - 490,000 תאגיד תמיר 574,643
₪ 50,000	4. תכנון חיבור ביוב גן חיים צופית לניר אליהו מימון: קרן פיתוח
₪ 120,000	6. עדכון ל-תב"ר 1038-ביוב כפר מעש (8,833,326) מימון: קרן פיתוח
₪ 132,000	7. נזקי שרפה בנירית מימון: מס רכוש
₪ 3,994,970	8. תוספת ל-תב"ר 1468-בי"ס יסודי חדש צור יצחק שלב ב' (6,046,000) מימון: משרד החינוך
₪ 4,009,040	9. תוספת ל-תב"ר 1434-הקמת בית ספר כצנלסון שלב ב' (11,054,230) מימון: משרד החינוך

₪ 8,647,800	10. תוספת ל-תב"ר 1562 – בית ספר עמי אסף חדש (12,900,000) מימון: משרד החינוך
₪ 4,368,000	11. תוספת ל-תב"ר 1486 בנית מעון יום בצור יצחק (1,000,000) מימון: משרד הכלכלה
₪ 3,076,000	12. תוספת ל-תב"ר 1407 בנית מעון יום בכפר סירקין (150,000) מימון: משרד הכלכלה 2,996,000 קרן פיתוח 80,000
₪ 150,000	13. עבודות פיתוח ירחיב – הקדמת מימון מימון: קרן פיתוח
₪ 250,000	14. בית כנסת ברמות השבים מימון: קרן פיתוח
₪ 100,000	15. תכנון, יעוץ וליווי פרויקט תאורת led ביישובים מימון: השתתפות בעלים
₪ 133,241	16. פיתוח בתי עלמין מימון: משרד הדתות
₪ 600,000	17. רכישת מבנים יבילים ירקון מימון: משרד החינוך 420,000 קרן פיתוח 180,000
1,000,00	18. תכנון ראשוני א.ת. בנימין