

מועצה אזורית דרום השרון



פרוטוקול ישיבת מועצה אזורית

מס' 66/18

מיום ראשון, כ"ב באלול תשע"ח, 02.09.2018

- הופק ע"י: בונס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

ישיבת מועצה אזורית דרום השרון
מיום ראשון, כ"ב באלול תשע"ח, 02.09.2018

משתתפים:

יו"ר המועצה	-	ד"ר מוטי דלגיו
סגן יו"ר המועצה (אייל)	-	מר צפי פלד
גני עם	-	מר צפריר שחם
גבעת השלושה	-	מר שמוליק מריל
כפר מל"ל	-	מר רחמים זבידה
כפר סירקין	-	מר משה רדומסקי
צופית	-	גב' אילונה מינץ-זק
צור-יצחק	-	מר רן ערן
צור-יצחק	-	גב' ליטל רהב
שדה ורבורג	-	גב' זהבה רוט
כפר מעש	-	מר שלמה עצמוני
ירחיב	-	מר אלי דלה
גן חיים	-	מר יריב אגמון
מגשימים	-	גב' עמנואלה קון
נווה ירק	-	מר דוד משה
נווה ימין	-	מר אשר בן עטיה
נווה ימין	-	מר מנשה כמרה
עדנים	-	מר יורם דוקטורי
רמות השבים	-	מר בועז ארנון
אלישמע	-	מר איתן יפתח
גת רימון	-	מר איל מילר
חורשים	-	מר אלי כהן
כפר סירקין	-	מר אורי עצמון
גבעת חן	-	מר רונן ברקאי
נירית	-	מר גבי דור
ניר אליהו	-	מר יעקב אברהמי
צור נתן	-	מר חיים לוי
רמת הכובש	-	מר חיים רוצקי
עינת	-	מר חגי כהן
שדי חמד	-	מר דויד סיון

סגל:

מנכ"ל	-	מר שי אברהמי
גזבר המועצה	-	מר יצחק אגוזי
יועמ"ש	-	עו"ד יריב סומך
דובר ותכנון אסטרטגי	-	מר בועז שויגר
מהנדס	-	מר שי בר רצון
מהנדסת ועדה מקומית לתו"ב	-	אדרי' נילי יוגב
מ"מ מהנדסת הוועדה המקומית לתו"ב	-	גב' דינה קישון
מתכנתת מדור תב"ע	-	גב' אפרת פלס
מנכ"ל חברה כלכלית	-	מר איתן בן ציון
מנהל תחבורה	-	מר קובי רוזן

מנהלת מדור מוניציפאלי - גב' דנה אידו

על סדר היום:

1. דו"ח ראש המועצה + הרמת כוסית ----- 4
2. אישור פרוטוקול מליאה מס' 65/18 מיום 21.8.18 ----- 11
3. עדכון תקציב המועצה לשנת 2018 ----- 11
4. דו"ח רבעוני סקור חצי שנתי 2018 ----- 24
5. דו"ח כספי ומפורט לשנת 2017 ----- 25
6. החברה להשבת מי קולחין – עדכון בנושא הקמת אגודה לאספקת מים ----- 40
7. אישור הגדלת חוזה הפיתוח של אולם הכנסים ----- 47
8. אישור עבודות חוץ – ענת טווינה ----- 75
9. שמות רחובות ----- 9
10. נוהל קבלת תרומות; -----
11. תב"רים ----- 78

1. דו"ח ראש המועצה + הרמת כוסית ;

ד"ר מוטי דלג'ו : ערב טוב לכולם. אני מתכבד לפתוח את ישיבת מליאת המועצה. לפני שנעבור לסדר יום אני אתן כאן דו"ח קצר, ולאחר מכן נעלה לדיון את הנושאים שעל סדר היום. נעבור קודם כל על הדיווחים, מספר נושאים, ראשית היום פתחנו את שנת הלימודים, אתם יודעים משנה לשנה המערכת נהיית יותר ויותר מורכבת ואנחנו גם מתמודדים עם בעיה שהיא בעיה מאוד מאוד ברוכה, מספר הילדים בתחום המועצה גדל, ואנחנו גם לקחנו על עצמנו בתיכונים לתת מענים לילדים של צור יגאל וכוכב יאיר. אנחנו עומדים היום סדר גודל כמעט של 8,500 תלמידים במערכת החינוך של המועצה, מזה בבתי הספר היסודיים כ-3,500, ועוד בתיכונים כמעט כ-3,000, כאשר בכל בית ספר סדר גודל של זה 1,400-1,470. בגנים אנחנו עומדים ברמה של קצת יותר מ-2,000 ילדים. אז כמה דברים שהיינו צריכים בחודשיים האחרונים לעשות מאמצים מיוחדים, הם א' הפתיחה של שלב ב' של בית ספר יצחק נבון. אנחנו כמעט בדקה ה-90 הצלחנו שם להעמיד את בית הספר, והיום הייתה פתיחת בית הספר באופן רגיל ותקין. כמו כן נושא שהתמודדנו איתו קשות וכאן זה היה באמת מורכב, אנחנו רק לפני מספר חודשים התחלנו בבנייה של הקומה השנייה בבית ספר ירקון, הוספה של 12 כיתות. הדבר הזה חייב אותנו תוך זמן קצר להיות מוכנים. כפי שאתם זוכרים אתם כמליאה דווח לכם גם, אנחנו הגדלנו שם את החוזה על ידי כך שנתנו לקבלן שכר עידוד, כך שהוא הפעיל עובדים כמעט 24 שעות והוא עבד נון סטופ כדי להיות מוכן. והיום תוך כדי הישיבה אם מישהו הסתכל וראה נחתם גם טופס 4, ואנחנו מקווים שהעניינים יסתדרו. האלטרנטיבה הייתה הקמה של כמות נוספת של קרוונים עם העלויות הגדולות, גם אם משרד החינוך משתתף הוא משתתף בסכום של 60,000 ₪ והתוספת הנדרשת היא אפילו הרבה יותר, ואני מבחינה זו שמח שבמשימה הזו הצוות המקצועי של המועצה, ואני בהחלט כאן רוצה לציין את צפי, את המהנדס שי החדש שנכנס, את איל, כמובן יואב בתחום הביטחון, וכמעט כל עובדי המועצה נערכו לכך, ואנחנו גם שם עמדנו בעניין הזה. בסך הכול המערכת נפתחה בצורה תקינה. נושאים של סייעת נוספת כזו או אחרת אנחנו הגענו למערכת הסדרים במקומות שזה התאפשר, ואנחנו מאחלים שתהיה שנה

טובה שנה פורייה. אני קבעתי את זה לפני כחודשיים וחצי שבית הספר שאני אכנס אליו זה יהיה בית ספר אהרונוביץ. ואתם זוכרים שזה היה אחד מבתי הספר שגם הועלה לשולחן פה, אז אני שמח לציין שראיתי שם, כשנכנסתי שאלתי איפה התלמידים, כל כך שקט היה שם. המנהלת כבר ביום הראשון שולטת ביד רמה, מכירה את כל המורות, ויש לי יותר מתחושה שהיא שמה תצליח בצורה טובה מאוד. כמוכן לה ולכל שאר המנהלות אנחנו מאחלים שנה טובה ופורייה.

הנושא הבא, אנחנו עמדנו בפני איום של שביתת נהגי האוטובוסים במועצות האזוריות. נעשתה פעילות על ידי מרכז המועצות האזוריות, ובסופו של יום השביתה הזו הוסרה בשלב זה מסדר היום, זה היה כמעט 12 שעות לפני פתיחת שנת הלימודים. עד יום שישי המערכת הייתה בהיכון. ואני שמח שהעניין הזה אפשר פתיחה של שנה חלקה, וחשוב מאוד בעיקר לילדי כיתה א' שמגיעים פעם ראשונה לבית הספר. נושא נוסף, תראו זה כמעט יהיה, אני חושב כמעט קבוע, לא תהיה ישיבת מליאה, אני מעריך שגם בעתיד שלא תקבלו דיווחים על איום כזה או איום אחר, והפעם יש לנו על סדר היום את תמ"א 48/1 בהקשר של ארבעת היישובים: אלישמע, עדנים, ירקונה וגני עם. ואני שמח שאנחנו הצלחנו לקבל פגישה אצל מנהלת מינהל התכנון גלית זילברג. יחד איתי השתתפה גם אדריכלית הוועדה נילי יוגב. אנחנו פרשנו בפניה את ההתנגדות הנחרצת שלנו ששטחים פתוחים מהיישובים האלה עברו שינוי ייעוד למגורים להוד השרון, משום שלהוד השרון גם לפי תכנית המתאר של הוד השרון, יש להם מספיק שטחים ללמעלה מעוד 20 שנה ואין שום הצדקה, והראייה שלנו, אמרנו להם: תקשיבו, עזבו רגע את הראייה שהיא מבחינתי אינטרסנטית עניינית של היישובים שלנו. מאוד מאוד חשוב על אזור השרון שהוא אחד האזורים הכי צפופים לשמור אותו טיפה ירוק, והיום השטחים הירוקים שסביב הערים כאן באזור השרון הם יותר, לא הייתי אומר יותר, אבל הם במידה רבה חשובים כמו שלנו. ואני תמיד אומר זה אותו אחד בקומה השביעית שרואה את השטחים המעובדים של נווה ירק או עדנים או ירקונה, ואותו אחד בכפר סבא שרואה את השטחים של צופית, זה בעצם רווחת האדם וזה איכות החיים גם תושבי הערים. ואנחנו מאוד מאוד שמחים שהעניין הזה קיים גם לגבי כפר מעש והאזורים שהם גם בדרומה של המועצה האזורית.

מר שלמה עצמוני: יש עוד טיעונים-

ד"ר מוטי דלג'ו: אם אני אתן לך את כל הטיעונים זה שעתיים וחצי, אם אתה

רוצה אני אתן לך את זה מחר.

מר שלמה עצמוני: לא, אבל הטיעון של לשמור על העיר הוא טיעון, אבל מצד

שני יש לך טיעון לשמור על הכפר.

דובר: יחסי גומלין.

מר שלמה עצמוני: לשמור על הכפר מבחינת לשמור על האופציות של חקלאות.

מר רחמים זבידה: מוטי, פעם... הוד השרון העיר הירוקה. את הירוקה הוציאו,

הכול בטוב.

דובר: מוטי, ומה היא אמרה?

ד"ר מוטי דלג'ו: אני חייב לציין שהייתה לה אוזן קשבת, היא אמרה היא לא

מכירה את התוכנית, ודבר אחד שאני לא אוהב להשתמש במילים הובטח לי, אני מעדיף

להגיד נאמר לי, היא אמרה לי בצורה חד משמעית שהיא תדאג שהתוכנית הזאת לא תעבור

לותמ"ל, היא תטופל על ידי המועצה הארצית. צריך לזכור שתוכניות שמטופלות בוועדות

האלה, ההליכים שלה הם הרבה יותר דמוקרטיים, הם יותר מאפשרים לך להביע את

ההתנגדויות, יש ועדות ערר ואת הזכות להשמיע. הערכה שלי שבסופו של יום לא תהיה

פגיעה ביישובים. אני מתוך רצון אמרתי בצורה הכי ברורה, שאם הוד השרון צריכים כביש

התחברות לכביש 40, אז אנחנו בהחלט בעניין הזה מוכנים, וכבר בעבר העניין הזה סוכם על

דעת היישובים ועל דעת הוד השרון. הוד השרון פשוט לא ביצעה את זה. התחברות לצומת

הרמזורים של נווה ירק למי שמכיר, זה אחד. שניים, הצורך שלהם לחיבור לכביש 2 הוא

כמעט לא בתחום המועצה, אז בסך הכול קיימים היתרונות התחבורתיים, היא אמרה הם יבדקו ילמדו את התוכנית, יאפשרו לנו לבוא ולהציג, והסיכום שלי היה שאנחנו גם נזמן את היישובים לישיבה מיוחדת עם מתכנני התוכנית, כדי שהם יציגו ותהיה איזו הזדמנות גם לנציגי היישובים לומר את דבריהם ולהשפיע על הכיוונים.

כפי שכולכם יודעים ב-30.10.18 יתקיימו הבחירות במסגרת הארצית, זו תהיה הפעם הראשונה שיהיה גם יום שבתון שיאפשר לכל אחד להצביע-

מר יצחק אגוזי: להיות בחופש.

ד"ר מוטי דלג'ו: ולפי אגוזי להיות בחופש, אבל זה מראה במידה מסוימת מצד אחד את החשיבות של השלטון המרכזי בראייה שחשוב מאוד שאנשים יגיעו ויצביעו. השלטון המקומי הוא כמעט, רובו השפעה ישירה על איכות החיים של התושב, ואנחנו מקווים שאכן שיעור ההצבעה יהיה גבוה הרבה ממה שהיה בעבר, שהיה אצלנו בסדרי גודל של 70%, 70% וכמה עד כמה שאני זוכר.

מר יורם דוקטורי: יש יום שבתון גם בסיבוב השני?

ד"ר מוטי דלג'ו: לא, לא. כל הנושא של החוברות והדברים האלה שי כמנכ"ל מטפל, וכל מי שמעוניין פונה לשי ויכול לקבל את כל החומרים שצריכים. כמו כן, כפי שדיווחתי לכם אנחנו קיבלנו מנהל תחבורה חדש קובי רוזן. קובי, תקום רגע שיראו אותך, אתה יודע תגיד איזה 3-4 משפטים.

מר קובי רוזן: אני שמח להיות פה, זה מה שיש לי להגיד. מי שרוצה יכול לשאול.

ד"ר מוטי דלג'ו: על עצמך קצת ניסיון טיפה.

מר קובי רוזן: הניסיון אני 35 שנה בתחום הרכב, מומחה בתחום התחבורה והרכב והבטיחות. שמאי רכב, קצין בטיחות, נהג מרוצים.

דובר: אל תלמד את הנהגים.

ד"ר מוטי דלגין: כמו כן, אני בחודש אוקטובר יוצא לחופשה של איזה 10-12 יום, כמובן שסגני צפי ימלא את מקומי. ואחרי הדיווח המאוד מאוד קצר הזה, אני רוצה גם במסגרת הברכה והרמת הכוסית, בראש וראשונה לציין את הפעילות המאוד מאוד ברוכה של חברי מליאת המועצה. אני לא רואה את זה כדבר טריוויאלי שאנשים מוכנים לתרום מזמנם, ואני רוצה לומר לכם, ואתם צריכים להיות גאים משום שכאן חברי המליאה בשיעורים מאוד מאוד גבוהים מדברים לגופו של עניין, ולא לצורכי פופולזיס ועל כך אתם ראויים לציון וברכה. כמו שאמרתי אני רוצה לברך אתכם ואת המשפחות שלכם, וצינתי גם את התרומה של חברי המועצה, תהיה לנו כמובן עוד הזדמנות לישיבה נוספת, שזאת תהיה הישיבה מנקודת ראות שלי הישיבה האחרונה. אבל כבר בשלב הזה מאוד מאוד חשוב לי להגיד שיושבים פה אנשים איכותיים, שבמבחן התוצאה גם הביאו תוצאות מדהימות למועצה האזורית. אני רוצה לברך גם את עובדי המועצה המסורים. גם כאן קיימו את הכלל שנקבע בתחילת הדרך להיות עובד ציבור גם בדרגה הגבוהה ביותר, ובסופו של יום לשרת ציבור. ואין לראות במילה משרת ציבור כמילת גנאי, אלא נהפוך הוא, זו ההזדמנות שלך לתת שירות למישהו, וכשאתה נותן לו שירות טוב אתה עושה לו טוב, וכשאתה עושה לו טוב אתה עושה טוב לעצמך, וכשאתה עושה טוב לעצמך זה עושה לך חשק לעשות טוב לזולת, וככה כדור השלג מתגלגל, וכך יש לנו חברה טובה יותר. אז כולנו נרים כוסית לשנה טובה, שנה פורייה, שנה של פרנסה טובה, איך מישהו אמר שנה של בחירות טובות, כל אחד ובחירתו, ואני מעריך שבשנה הבאה גם יהיו בחירות לכנסת, הרי גם אם יקדימו זה יהיה בשנה הבאה וגם אם לא יקדימו זה גם יהיה בשנה הבאה, אז חברים לחיים ובריאות טובה. אם מישהו רוצה משפט שניים בבקשה.

מר אלי דלה: טוב חברים, אני בתור נציג מליאה אני חושב שהגיע באמת

הזמן לתת, באמת איך אומרים להפנים בעצם את העניין שנתן פה מוטי דלג'ו 25 שנה מהחיים שלו-

ד"ר מוטי דלג'ו: זה לא עכשיו עזוב-

מר אלי דלה: לא, לא, זה שלי, זה שלי, זה לא שלך, מה שאני אומר זה בסדר. אני רוצה לאחל לו שנה טובה, בריאות טובה, אריכות ימים, המשך דרך טובה בעזרת השם, ויוסיפו לך שנות חיים.

ד"ר מוטי דלג'ו: תודה רבה. עוד מישהו רוצה או שאנחנו...? אז במילים הברוכות של אלי נתכבד כולם, והברכה שלו תכלול את כולנו. שנה טובה ותודה רבה למנהלי האגפים על העבודה המדהימה שעושים ועובדי המועצה. אם קודם לא ציינתי אז גם לטורבו שיושב פה צפי, יותר ממילה טובה.

9. שמות רחובות;

ד"ר מוטי דלג'ו: חברים, מאחר ויש לנו כאן בסעיף 9 שמות ודנה שמציגה את הנושא, היא מאוד ממהרת, אז אני אאפשר לה ברשותכם להציג את הנושא בבקשה דנה.

גב' דנה אידו: אני מציגה פה 2 נושאים, אחד זה קביעת שמות לרחובות חדשים בהרחבה במתן. אתם יכולים לראות שמה על הלוח, יש הרחבה חדשה. וועד מקומי מתן אישר עם פרוטוקול 2 שמות של רחובות אחד הרימון השני רותם, זה ממש בכניסה מצד ימין מי שלא יודע. זהו זה אחד. אתם יכולים לראות פה את החלוקה עם המספרים כבר כמו שהם עשו, חלק מהם על רחוב האלון השאר רימון ורותם.

ד"ר מוטי דלג'ו: אוקיי, בבקשה שי. נוסח הצעת החלטה בבקשה שי.

מר שי אברהמי: מליאת המועצה מאשרת את הצעת ועדת שמות ב-2 רחובות

חדשים ביישוב מתן שייקראו על פי התשריט שהוצג בפניכם, רחוב רותם ורחוב רימון.

ד"ר מוטי דלג'ו: יפה, אני מעלה להצבעה מי בעד? אפשר להוריד. נגד? אין.

נמנעים? אין. אושר פה אחד.

החלטה: מליאת המועצה פה אחד מאשרת את הצעת ועדת שמות ב-2 רחובות חדשים ביישוב מתן שייקראו על פי התשריט שהוצג בפניכם, רחוב רותם ורחוב רימון.

ד"ר מוטי דלג'ו: בבקשה השני.

גב' דנה אידו: השני אתם יכולים לראות כפר מלל ביקשו לשנות את רחוב

ההדרים אצלם לרחוב דרך השדות, הסיבה היא שהוד השרון קראו במתחם 1200 אם אני לא טועה, גם רחוב ההדרים, הרחוב מקביל וגורם שם לבלבולים ואי נוחות לתושבים. ועדת שמות אישרה את הנושא.

מר גבי דור: אין דרך השדות בהוד השרון?

גב' דנה אידו: לא, כנראה לא שם.

מר אורי עצמון: עוד מעט יהיה להם שדות, אל תדאג.

גב' דנה אידו: אם תשים לב תראה הדרים הוד השרון והדרים כפר מלל, זה רחובות מקבילים.

מר שי אברהמי: תבדוק בוויז.

גב' דנה אידו: זה מוניציפלית הוד השרון, הם יכולים לקרוא לזה גם כפר מלל, מה זה משנה?

מר שי אברהמי : אני אקריא לכם את הצעת ההחלטה: מליאת המועצה מאשרת את הצעת ועדת שמות לשנות את שם רחוב ההדרים בכפר מלל, לרחוב דרך השדות.

ד"ר מוטי דלג'ו : אני מעלה להצבעה, אפשר להוריד. נגד? אין. נמנעים? אין. אושר פה אחד. תודה רבה לדנה, את משוחררת.

גב' דנה אידו : תודה רבה לכם, שנה טובה לכולם.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את הצעת ועדת שמות לשנות את שם רחוב ההדרים בכפר מלל, לרחוב דרך השדות.

2. אישור פרטוקול מליאה מס' 65/18 מיום 21.8.18;

ד"ר מוטי דלג'ו : ברשותכם אני עובר לאישור פרטוקול מליאה מספר 65/18 מיום 21.8.18. האם היו הערות?

מר שי אברהמי : לא.

ד"ר מוטי דלג'ו : אני מעלה להצבעה, מי בעד? אפשר להוריד. נגד? אין. נמנעים? אין. אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את פרטוקול מליאה מס' 65/18 מיום 21.8.18;

3. עדכון תקציב המועצה לשנת 2018;

ד"ר מוטי דלג'ו : אנחנו עוברים לעדכון תקציב המועצה לשנת 2018, החומר חולק לחברים, בבקשה מר אגוזי.

מר יצחק אגוזי : טוב, מחולק לכם תקציר נקרא לזה כך, של עדכון התקציב עם דברי הסבר קצרים לכל ראש פרק פחות או יותר מה הסיבה. אני אעבור על הדברים העיקריים שבדף. הביתה נשלח לכם, במייל נשלח לכם דפים יותר מפורטים, לא חשבתי שנכון לצלם אותם לפה, כי זה הרבה יותר מפורט ממה שצריך. ככלל תקציב המועצה שאושר בחודש נובמבר שנה שעברה, היה על סך 293,000,000 ₪, אנחנו עכשיו מציגים תקציב של כ- 269,000,000 ₪, ואני תכף גם אסביר למה זה ירד, למה התקציב ירד בכ-24,000,000 ₪. אז אני אמרתי תכף, אני אסביר את זה עכשיו.

ד"ר מוטי דלג'ו : הכי חשוב תסביר, זה הכי חשוב.

מר יצחק אגוזי : מיד כן, אנחנו גובים עבור היישובים את ארנונת הוועד המקומי ואת השמירה ביישובים. שני הדברים האלה עוברים ליישוב, בעצם אנחנו גובים אותם כזרוע ארוכה של הוועדים המקומיים, אבל אנחנו גובים אותם פה במועצה ומעבירים את זה ליישוב. על פי הנחיות משרד הפנים, בהתחלה זה היה מבקרים, אל כל כך קיבלתי את זה, אבל גם המשרד הראשי שבמשרד הפנים התערב בסיפור הזה, ובעצם קבע שאנחנו צריכים להוציא את זה מדו"חות התקציב, ולרשום בעצם את הגבייה הזאת, מי שמבין בהנהלת חשבונות בחו"ז, בחו"ז של אותו יישוב, ולא להעביר את זה דרך התקציב בהכנסות ובהוצאות. זה עבר במקביל כל הזמן בהכנסות ובהוצאות באותו מספר באותו סכום. משרד הפנים טוען שזה לא צריך להיות כך, אנחנו לא נתווכח, כי זה לא שווה את הוויכוח.

מר אורי עצמון : זה שירותים שאתה נותן ליישוב.

מר יצחק אגוזי : אז זה לא שירותים, הוא רואה בזה גבייה עבור היישוב. שירותים שאתה נותן ליישוב כמו דברים אחרים, אז הוא אומר כן תרשום את זה בהכנסות ובהוצאות. מכיוון שהוא לא רואה את זה בשירות, הוא רואה בזה שבעצם הוועד המקומי היה צריך לגבות את זה, אבל מטעמי נוחיות כאלה ואחרים או מטעמים של החלטת מליאה אנחנו לא צריכים להעביר את זה בתקציב, זה ממש לא כל כך משנה, רק לפרסטיז'ה אולי

שאנחנו עוד מעט 300,000,000 ₪, זה ייקח עוד זמן קצת.

ד"ר מוטי דלגין: חברים, אני אגיד לכם למה זה כן משנה, וטוב שזה יהיה כך.

פחות חשוב לנו הקמפלזי יותר חשוב לנו הצד הענייני, ומבחינת הצד הענייני כאשר במשרד הפנים קובעים ועדת גבולות לחלוקת הכנסות, בודקים את ההכנסות של הרשות. מה עושים? לוקחים את התקציב מחלקים פר התושבים. אז אם מחלקים את ה-300 מיליון ₪ או מחלקים 260 מיליון ₪ או 270 מיליון ₪, יש לזה גם משמעות, לכן מבחינה זו עדיף בצורה הזו ואכן התיקון הוא במקום, בפועל אנחנו יודעים שליד התקציב של המועצה יש את התקציב, הפעולות האלה של היישובים בסכום כפי שאגוזי קבע.

מר יצחק אגוזי: כ-25 מיליון ₪.

מר שלמה עצמוני: מה עם השמירה?

מר יצחק אגוזי: זה אותו דבר.

מר שלמה עצמוני: אותו דבר?

מר יצחק אגוזי: משרד הפנים רואה בזה כפי שאנחנו גם הצגנו, שאנחנו בעצם

גובים את זה עבור הוועדים המקומיים, ולכן ההנחיה היא להוציא את זה מהתקציב הרגיל ולרשום את זה בכרטיסי החודש של היישובים. עוד שינויים חשובים, קיבלנו אישור-

מר שלמה עצמוני: מה עם מס ועד מקומי?

מר יצחק אגוזי: מס ועד מקומי ושמירה יוצא מהתקציב הרגיל ועובר לחו"ז,

לכרטיסי החו"ז של היישובים. עוד כמה עדכונים, אנחנו קיבלנו אישור לתקציב מיוחד לוועד מקומי צור יצחק. נדמה לי שמוטי דיווח על זה בישיבה הקודמת. הוא מורכב מתקציב רגיל

של 880,000 ₪, ועוד תקציב פיתוח של 230,000 ₪ בערך, אז תקציב הפיתוח לא רלוונטי לתקציב הרגיל של המועצה, אבל התקציב השוטף של 880,000 ₪ הוספנו אותו הן בהכנסות והן בהוצאות, כי הוא עובר דרך המועצה, וצריך כך לרשום אותו. כמעט כמו כל שנה הערכה הראשונית שלנו בנושא תקציב החינוך היא הערכה שמרנית, בתחילת השנה בנובמבר, אנחנו עוד לא יודעים נתונים, אנחנו בקושי התחלנו את השנה שעברה כשהכנו את התקציב, והיום אנחנו כמובן הרבה יותר מעודכנים הן מבחינת התקציבים של משרד החינוך, והן מבחינת העלויות. אז יש לנו גידול בהכנסות של 4.7 מיליון ₪, בתקציבי החינוך. גם גידול בהוצאות בחינוך בערך 6.6 מיליון ₪. זה די מקביל, קצת יותר בעצם בהוצאות מאשר בהכנסות. אנחנו בתחילת השנה רשמנו את העברה שאנחנו צריכים לעשות לאלעד בתקציב הרגיל. גם אמרנו שיש לנו גירעון, הצגנו בעצם גירעון המליאה גם קיבלה החלטה לקחת הלוואה בגינו לכסות את ה-3 מיליון ₪ האלה, של העברה לאלעד, כדי לא לרדת ברמת השירותים לתושבי המועצה. בעדכון תקציב הזה אנחנו את הלוואה הזאת העברנו לתב"ר. זאת אומרת ברגע שאתה מחליט לקחת הלוואה, אתה רושם אותה בתקציב בלתי רגיל, שהמימון שלו הוא הלוואה מהבנק, ואז גם ההוצאה לא נרשמת בתקציב הרגיל.

מר שמוליק מריל: גם הוצאות המימון?

מר יצחק אגוזי: לא, הוצאות המימון הם שנתיות-

מר שמוליק מריל: לא, הם לא מתייחסות להלוואה?

מר יצחק אגוזי: רק ההלוואה כרגע, הקרן. רק הקרן נרשמת בתב"ר כנגד

הלוואה והוצאות מימון, אם אתה לוקח הלוואה ל-10 שנים אז יש הוצאות מימון במהלך השנים.

מר שמוליק מריל: אני שואל, כמו פה זה לא מופיע הוצאות מימון?

מר יצחק אגוזי: לא, לא. לא של ההלוואה הזאת, ההוצאות מימון של הלוואות אחרות.

מר שמוליק מריל: כן בסדר, אני מבין.

מר יצחק אגוזי: פה מופיע רק קרן ההלוואה שלוקחים אותה. כמובן שאנחנו לקראת סוף שנה אז תקציבי הרזרבה כבר לא קיימים, תקציב הרזרבה אני מזכיר לכם שבתחילת שנה בגלל שאנחנו רשות איתנה, אז אנחנו צריכים לתקצב 1% ברזרבה, לפחות 1% ברזרבה, זה היה כ-2.6 מיליון ש"ח 2.7 מיליון ש"ח, כרגע זה כבר לא רלוונטי, זאת אומרת לקראת סוף שנה זה כבר לא רלוונטי, וזה כמובן מתפזר בתוך עדכון התקציב בסעיפים השונים. זהו, פחות או יותר אלה הדברים העיקריים שמשתנים. יש לכם את העמוד וחצי הזה שמודפסים פה, שבעצם לפי פרקים, זה לא לפי סעיפים בודדים אבל לפי הפרקים. זהו, אם יש שאלות אני אשמח לענות.

מר אורי עצמון: ... מכל הסעיפים נושא הביוב. סתם על המספרים אני רואה שסך הכול הכנסות כמעט 7 מיליון ש"ח הוצאות 4 מיליון ש"ח, כלומר יש עודף של כ-3 מיליון ש"ח בחצי שנה. ואני צופה וצפיתי את זה כבר מזמן, שאנחנו נגיע לעודף הכנסות ענק מנושא ביוב, איך המועצה מתכוונת להשתמש בכספים האלה לפיתוח אחר, מפני שאני לוקח דוגמא מאיפה שאני מכיר את המספרים מקרוב, אני יודע אצלנו ביישוב תהיינה הכנסות מביוב כשנממש את הפרצלציה בין 11 מיליון ש"ח ל-15 מיליון ש"ח, ההוצאות שואפות לאפס, מפני שכל מגרש יש לו כבר בריכת ביוב בחצר. איך מתכוונים... את הסיפור הזה לטובת פיתוח.

מר גבי דור: הוקמה ועדה.

מר אורי עצמון: שמעת מסקנות?

מר יצחק אגוזי: רגע, רגע, אורי שנייה אני אענה, קודם כל-

מר אורי עצמון : אתה יודע את השאלה הזו כבר.

מר יצחק אגוזי : לא, לא, אבל אני אענה כי א' אתה מערבב בין תקציב רגיל לתקציב להיטלים. מה שאמרת על הפרצלציה בכפר סירקין זה מדובר על היטלים, לא מדובר על השוטף.

מר אורי עצמון : לא, אמרתי 2 דברים. אמרתי 2 דברים אחד השוטף-

מר יצחק אגוזי : בסדר, אנחנו לא דנים כרגע בהיטלים, אנחנו דנים כרגע בתקציב הרגיל. לגבי התקציב הרגיל, א' מה שלא רואים פה שזה הלוואות ביוב שאנחנו מחזירים. זאת אומרת הפער שבין ההכנסות לבין ההוצאות זה הלוואות הביוב, יש לנו סדר גודל היום כ-20 מיליון ₪ ומשהו-

מר אורי עצמון : אגוזי, זה יהיה מההיטלים לקחו בחשבון את המגרשים האלה בזמן... את הביוב.

מר יצחק אגוזי : לא, לא.

מר אורי עצמון : כן. היה בית משפט.

מר יצחק אגוזי : בכל אופן לגבי-

מר אורי עצמון : ההלוואות ולהקמה.

מר יצחק אגוזי : לגבי הביוב כעדכון לוועדה שהוקמה, אנחנו ממש בשלבים אחרונים של טיוטה די סופית של תחשיב חדש לאגרת ביוב, כמובן שברגע שזה יהיה, ולדעתי

ממש בשבוע שבועיים הקרובים או מיד אחרי החגים אנחנו נזמן את הוועדה לדיון בממצאים האלה-

מר אורי עצמון: מה הכיוון?

מר יצחק אגוזי: הכיוון הוא נכון, הכיוון הוא נכון.

מר אורי עצמון: הכיוון מה שמראים המספרים.

מר יצחק אגוזי: הכיוון הוא הכוונה של הוועדה. אני עוד לא יודע, אני רוצה לנקוב, אין לי מספרים, אני אומר אנחנו בטיטות נכונות, בבדיקות האחרונות של הנוסחאות-

מר איתן יפתח: ... של 50% יתר כמו שנים קודמות.

מר יצחק אגוזי: פה?

מר איתן יפתח: כן.

מר יצחק אגוזי: לא, כי אתה לא... את החזרי ההלוואות של הביוב.

(מדברים יחד)

מר גבי דור: הנושא של ההלוואות הוא שייך להקמות, וההקמות זה חלק מההיטלים ולא חלק מהשוטף-

דובר: והוועדה התמנתה לבדוק אותו.

מר יצחק אגוזי: אז זה לא מדויק, וזה לא מדויק. כי יש הלוואה, רגע ההלוואה שלקחנו 15 מיליון ש"ח לשדרוג של המט"ש, שזה מרכיב גדול מאוד בהלוואות היום, אחוז מאוד גדול בהלוואות אין בגינו היטלים, אין בגינו היטלים. יש היטלים בגין הדברים הישנים, אין היטלים בגין הלוואות 15 מיליון ש"ח של המט"ש, לא העלינו את האגרה, אין היטלים, לא גובים היטלים בגין שדרוג המט"ש, אין היטל כזה. הדבר הזה הוא בתוך האגרה, הוא בתוך האגרה ולכן גם הלוואות שלו מכוסות על ידי האגרה, אבל זה הכול יגיע לוועדה בצורה מאוד מאוד מפורטת, וכמובן אחר כך גם למליאת המועצה.

ד"ר מוטי דלג'ו: אבל חשוב שהוועדה באמת תסיים את עבודתה.

מר יצחק אגוזי: היא תסיים. בבקשה איל.

מר איל מילר: אגוזי, כשיישוב שלי עשו את הביוב, נאמר לנו שיקבלו... איזה שהוא סכום כסף יוחזר משהו לתושבים. אני שומע יותר מיישוב אחד כולל גת רימון שלא הוחזר שקל אחד. איפה ההיטלים האלה נעלמו?

מר יצחק אגוזי: טוב, זה לא דיון עכשיו על דיון היטלים. אני לא רוצה לענות עכשיו, אני יכול לענות על זה בצורה מסודרת.

ד"ר מוטי דלג'ו: מה שאני מציע שמאחר ומערכת הביוב שלכם הוקמה בשותפות, חלקים ממנה יחד עם כפר מעש, וההנהלה של כפר מעש ישבה כבר איתנו 3-4 פעמים, אני מציע שאתה תרצה, מישהו מטעמך ישבו עם אגוזי, יקבלו ממנו פירוט חשבון מ-א' עד ת', כולל המענק שניתן כולל החלוקה של המענק, כולל צורת החיוב של הגדלת קוטר הצינור שעבר לטובת היישובים גת רימון כפר מעש וגני תקווה. בבקשה אגוזי.

מר יצחק אגוזי: נוסח הצעת החלטה: מליאת המועצה מאשרת את עדכון

התקציב לשנת 2018 בסך 268,907,000 ₪-

- ד"ר מוטי דלגין:** במקום?
- מר יצחק אגוזי:** במקום 293,000,000 ₪ שהיה בעבר, הקטנה 24,369,000 ₪.
- ד"ר מוטי דלגין:** שמתוך זה כמה זה ה-
- מר יצחק אגוזי:** שמתוך זה קיזוז של היישובים כ-25,000,000 ₪, זה בעצם כל הפער. זאת אומרת שאר הסעיפים זה חלקם הגדלה חלקם הקטנה, אבל בעצם-
- ד"ר מוטי דלגין:** שנייה, המשמעות של מה שאתה אומר זה עדכון של סדר גודל של כ-3,000,000 ₪ פחות או יותר.
- מר יצחק אגוזי:** לא פחות, 1,000,000 ₪.
- ד"ר מוטי דלגין:** למה 1,000,000 ₪? 22,000,000 ₪ ל-25,000,000 ₪.
- מר יצחק אגוזי:** 24,000,000 ₪ בסך הכול לעומת 25,000,000 ₪ הקיזוזים האלה.
- ד"ר מוטי דלגין:** אוקיי, אז זה 1,000,000 ₪, אז זה עוד יותר טוב. שאלות אם יש. אם אין-
- מר יצחק אגוזי:** אמרתי 2019? לא, אמרתי 2018. תקציב לשנת 2018 כמובן.
- מר רן ערן:** אגוזי זה יוצא 10% מהתקציב, זה אומר שזה יותר מ-17%.

ד"ר מוטי דלג'ו : מה?

מר רן ערן : הקיזוז.

ד"ר מוטי דלג'ו : לא, עוד פעם הקיזוז-

מר יצחק אגוזי : זה לא 17.5% קיזוז.

ד"ר מוטי דלג'ו : שנייה, שנייה-

מר רן ערן : זה לא כמה שאתה גובה ומעביר?

ד"ר מוטי דלג'ו : ה-17.5% זה מפרק אחד של התקציב. רק ארנונת מגורים, יש

לך שמה עוד פעולות לתקציב החיצוני, שזה לפעמים הרבה יותר מ-50%. חברים, יש את

נוסח ההצעה שהקריא פה גזבר המועצה, עדכון תקציב ל-2018, אני מעלה להצבעה מי בעד?

אפשר להוריד. נגד? אין. נמנעים? אין. אושר פה אחד.

החלטה: מליאת המועצה פה אחד מאשרת את עדכון התקציב לשנת 2018 בסך

₪ 268,907,000

ד"ר מוטי דלג'ו : ועכשיו חברים אני רוצה לשתף אתכם במשהו, זה הדבר

הבא. כפי שנאמר קודם הבחירות יהיו ב-18.10.30 והחילופים בפועל יהיו ב-20 לחודש-

מר שי אברהמי : 21 יום.

ד"ר מוטי דלג'ו : 21 יום. כלומר ראש המועצה החדש ייכנס-

דובר: ... למה?

ד"ר מוטי דלג'ו: לנובמבר.

מר שי אברהמי: 21 יום אחרי הבחירות.

ד"ר מוטי דלג'ו: ייכנס לתפקיד ב-20.11.18.

דובר: ואם יהיה סיבוב שני?

ד"ר מוטי דלג'ו: אם יהיה סיבוב שני אז זה עוד שבועיים.

מר שי אברהמי: הוא 14 יום אחרי הסיבוב הראשון.

ד"ר מוטי דלג'ו: זה לא מצטבר. והמשמעות של הדבר הזה שמליאה חדשה,

בדרך כלל בשנים האחרונות סדר גודל של למעלה מ-1/3 היו מתחלפים, ובאופן טבעי זה זכאים בזכות ללמוד את התקציב להכיר אותו, והם לא ברמה כפי שיושבים פה חברים ותיקים, אם זה אפילו קדנציה אחת או יותר. ואז השיקול שלי היה שאני מעלה אותו בפניכם, שהמליאה הזו תעשה מאמץ לאשר תקציב ל-2019 ב-2 הסתייגויות: אחד, שהוא פחות או יותר דומה לאותה מדיניות שהייתה עד היום. שניים, שהתקציב הזה החלטה של המליאה תהיה שבכל מקרה מליאת המועצה החדשה ב-31.12.18 היא תיקבע את התקציב שלה, כפי שאנחנו יודעים לעשות עדכון בספטמבר או באוקטובר או באוגוסט, מליאה המועצה החדשה תעשה את זה לכל המאוחר ב-31.3.19 כלומר ב-1.4.19. המשמעות היא שיינתן פרק זמן להכין לדון ולעשות הכול ולהיות מוכנים.

מר גבי דור: מה שחשוב בסופו של דבר זה מי נוסע לים המלח.

ד"ר מוטי דלג'ו: אף אחד.

מר אורי עצמון: אז אתה... להגיש למשרד הפנים את התקציב.

ד"ר מוטי דלג'ו: תשמע, תן קרדיט שהמליאה הזו תוכל גם לשבת 3 שעות באופן מלא על התקציב. אמרתי לך הייתי מה שנקרא שקוף ואמרתי שהתקציב יהיה פחות או יותר על פי המדיניות הנוכחית שאתם מכירים אותה, והיא פשוט תאפשר למי שיבוא יש לו תקציב, ראש שקט, עכשיו הוא יישב, ולא יבוא מיד בנובמבר יצטרך להכין תקציב, והחדשים לא יבינו ובצדק, זה מהניסיון אנחנו יודעים. בצדק ירצו ללמוד.

מר אשר בן עטיה: מה אומר החוק?

מר אורי עצמון: מוטי, זה הכי קל.

ד"ר מוטי דלג'ו: החוק הוא לא אומר על העניין הזה שום דבר, החוק אומר שמליאת מועצה צריכה להכין תקציב שיהיה מוכן מ-1.1 ולצאת לדרך. היא לא לוקחת בחשבון שום בחירות. פעם זה יצא בנובמבר, פעם זה יצא במאי וכו' וכו'.

מר איתן יפתח: משרד הפנים לא הוציא על זה שום, היועץ המשפטי אולי יודע, משהו שהוציאו על זה בעקבות הבחירות עכשיו? כי אמרו על החלטות מיוחדות אי אפשר, או החלטות חריגות שלא לקחת. השאלה אם על זה קיבלו על זה התייחסות או שאפשר לבדוק.

ד"ר מוטי דלג'ו: אתה תיתן לנו קרדיט שאנחנו נדע את השאלות האלה לשאול כשיהיה צורך.

מר שמוליק מרייל: אני חושב שצריך להשאיר למועמדים את האפשרות, לתת

את העדיפויות שלהם בתקציב. והייתי מציע לעשות תקציב ביניים, בין המועד שהמליאה הזאת-

ד"ר מוטי דלג'ו: אני מודה לך שאתה תומך במה שאני אמרתי, מה הלאה עוד?

מר שמוליק מריל: לא, כי אתה אומר שהם צריכים להיכנס ממילא לתקציב.

ד"ר מוטי דלג'ו: אתה תומך במה שאני אמרתי, מה אני אמרתי? שלכל

המאוחר המליאה החדשה, המליאה החדשה יכולה אם היא תהיה זריזה כבר בדצמבר היא תשב ותגיד שיש לה תקציב חדש וזה בסדר.

מר שמוליק מריל: כן, אבל זה אומר שהיא צריכה ממילא להתעמת בתקציב ולהכין אותו.

ד"ר מוטי דלג'ו: איך?

מר שמוליק מריל: היא צריכה ממילא להתעמת בתקציב ולהכין אותו.

ד"ר מוטי דלג'ו: נכון, זו המשמעות.

מר שמוליק מריל: מה זה? אז אני אומר לעשות תקציב ביניים של אחד חלקי-

מר צפי פלד: זה מה שהוא אמר.

מר שמוליק מריל: זה לא אותו דבר, זה לא אותו דבר.

ד"ר מוטי דלג'ו: טוב, עוד שאלות. קדימה אנחנו נמשיך ונפעל ונעשה מאמץ

להכין.

4. דו"ח רבעוני סקור חצי שנתי 2018 ;

ד"ר מוטי דלג'ו : בבקשה אגוזי הסעיף הבא, דו"ח רבעוני סקור של שנת 2018.

מר יצחק אגוזי : טוב, הדו"ח הרבעוני של מחצית 2018 מצביע לנו על עודף של 51,000 ₪, שלמה עצמוני מסתיר בדיוק את המספר הזה, 51,000 ₪ אתם רואים. בעצם הדו"ח הרבעוני אומנם כתבנו שהוא דו"ח סקור, הוא צריך להיות סקור הוא עוד לא נסקר על ידי רואה חשבון מטעם משרד הפנים, אבל ברוב המקרים, יותר מרוב המקרים המספרים פה לא משתנים כתוצאה מהסקירה. זה שונה מדו"ח מבוקר, זה דו"ח סקור שהבדיקה היא בדיקה מאוד שטחית של המבקר של משרד הפנים. בדרך כלל המספרים כמו שאמרתי נשארים כמו שהם. אנחנו מדברים על ביצוע תקציבים של כ-146 מיליון ₪ במחצית השנה, עם חוסר בהכנסות של כ-12,000 ₪. ואותו דבר בהוצאות בצורה הפוכה, כך שהביצוע הוא כמעט מאוזן כפי שהתקציב היה. זהו, אם יש שאלות-

מר אורי עצמון : איפה יש חריגות...?

מר יצחק אגוזי : אין חריגות משמעותיות-

מר אורי עצמון : ... אי אפשר לראות אז אי אפשר-

מר יצחק אגוזי : תראו החריגות המשמעותיות בעצם היוו בסיס לתיקון התקציב שדנו בו לפני 5 דקות. זאת אומרת אם יש גידול של 3.5 מיליון ₪ בחינוך בהכנסות ובהוצאות, אם יש כמו שאמרתי אותו פער של ארנונת ועד מקומי שמנטרלים אותה גם בהכנסות וגם בהוצאות, כל הדברים האלה באו לידי ביטוי בתקציב שאישרנו לפני 5 דקות. זה בעצם נקרא לזה ההכנסות וההוצאות שבתקציב הרבעוני. התקציב הרבעוני הפערים שבו מתייחסים עוד לתקציב שלפני העדכון. אם הייתי רושם את העדכון בתור הראשון-

מר אורי עצמון : אז היה 120,000 ₪.

מר יצחק אגוזי : כמובן שזה היה די מאזן את הפערים, הן בהכנסות והן בהוצאות.

ד"ר מוטי דלג'ני : מה שאתה אומר שבעצם לדו"ח הזה מאחר ויש את הדו"ח הסופי אין לזה משמעות, זה מה שאתה אומר.

מר יצחק אגוזי : לא, הדו"ח הזה לא השתנה, כי אנחנו מעדכנים אחרי מחצית השנה, אבל במחצית השנה היה התקציב הישן ולא התקציב החדש.

מר אורי עצמון : ה-12 מיליון ₪ לא התקזז פה.

ד"ר מוטי דלג'ני : שאלות חברים? נוסח הצעת החלטה.

מר יצחק אגוזי : מליאת המועצה מאשרת את הדו"ח הרבעוני לחודש יוני 2018, דו"ח רבעוני מספר 2.

ד"ר מוטי דלג'ני : אני מעלה להצבעה, אפשר להוריד. גם אלה שמפקים. יש מתנגדים? אין. נמנעים? אין. אושר פה אחד.

החלטה: מליאת המועצה פה אחד מאשרת את הדו"ח הרבעוני מספר 2 לחודש יוני 2018.

5. דו"ח כספי ומפורט לשנת 2017 ;

ד"ר מוטי דלג'ני : אנחנו עוברים לדו"ח כספי מפורט לשנת 2017.

מר יצחק אגוזי : נתחיל בדו"ח הכספי לשנת 2017. נשלח לכם זה חוברת של 48 עמודים-

מר אורי עצמון : מה זה נשלח? נשלח במייל.

מר יצחק אגוזי : במייל, במייל.

מר אורי עצמון : מה אתה רוצה שאנחנו נדפיס?

מר יצחק אגוזי : לא, שתהיה...

מר אורי עצמון : קראנו נו, ... הערות.

מר יצחק אגוזי : הדו"ח הכספי לשנת 2017 מצביע על פער של 105,000 ₪ בזכות, התקבולים היו 264.5 מיליון ₪ בערך, וכנ"ל גם ההוצאות התשלומים, כמו שאמרתי פער של 105,000 ₪. אני מזכיר לכולם שאנחנו אישרנו את הדו"ח הרבעוני הסופי לשנת 2017 לפני בערך 5-6 חודשים, את הדו"ח הרבעוני האחרון של שנת 2017, אישרנו אותו לפני 5-5.5 חודשים, פחות או יותר עם אותם סכומים, פה אני לא יכול להגיד שהדו"ח המבוקר הוא בדיוק אותם מספרים, כי המבקר כמובן עושה שינויים כאלה ואחרים ברישומים שלנו, וזה בסדר מבחינתנו כמובן. בסך הכול הפערים הם לא גדולים לעומת עדכון התקציב האחרון של שנת 2017, ולכן אנחנו עדיין באיזון מבחינת התוצאה של אותה שנה.

מר איתן יפתח : למעט סעיף 1... זה כבר הכנסות של 14 מיליון ₪ ויש לך הוצאות של 10 מיליון ₪. שזה 50% עוד פעם אתה לוקח יותר.

מר אורי עצמון : זה על הביוב נו, זה ברור לנו בלי לדעת, בלי לקרוא.

מר איתן יפתח : שהמועצה גובה יותר. יחד עם המלוות כולל מלוות כתוב פה,

כולל פירעון של מלוות. כולל מלוות אנחנו 10 מיליון ₪-

מר יצחק אגוזי : אני לא מסתכל על מה שכתוב.

מר איתן יפתח : אני אומר ב-2017 כולל מלוות ההוצאות היו 10 מיליון ₪

וההכנסות היו 14 מיליון ₪. זה אומר שמפעל הביוב מסבסד 4 מיליון ₪ תחומים אחרים

שלא אמורים להיות שמה, לסבסד אותם זה אמור להיות סגור, הכנסות מול הוצאות, זה

אומר שאם ההכנסות הם 14 מיליון ₪ ההוצאות צריכות להיות-

מר שלמה עצמוני : למה אתה מסתבך, זה אומר שיש גביית יתר.

מר איתן יפתח : כן, של 4 מיליון ₪, של 40%.

מר אורי עצמון : דרך אגב גם ביישובים זה אותו דבר.

מר שלמה עצמוני : תוריד את הפרגולות נו.

מר יצחק אגוזי : בכל אופן אלה המספרים, אני כמובן לא מתווכח ואני לא נוגע

במספרים ש-

מר איתן יפתח : אבל זה כולל המלוות שאמרת ש-

מר יצחק אגוזי : ... משרד הפנים, שמעתי מה שאמרת זה בסדר. זהו, אם יש

שאלות נוספות.

ד"ר מוטי דלג'ו : יפתח, זה רק מחזק שאתם הצוות חברי הוועדה צריכים

להיכנס יותר לעובי הקורה, ולהביא את ההצעות שלכם.

מר איתן יפתח : אנחנו מחכים שתתכנס הוועדה, אחרי שיהיה את מה שהוא

בדק-

ד"ר מוטי דלג'ו : מה זה תתכנס? תהיה אתה, אתה רוצה סמכות-

מר שלמה עצמוני : אחרי הבחירות, אחרי הבחירות.

מר איתן יפתח : לא, אנחנו מחכים, פניתי כמה פעמים לאגוזי בנושא הזה,

הוא אמר שאוטוטו יהיה את ה-

מר יצחק אגוזי : אני גם אמרתי את זה פה.

מר איתן יפתח : בסדר, אבל קיבלתי את התשובה הזאתי הרבה זמן.

מר יצחק אגוזי : אנחנו... ואנחנו נכנס את הוועדה.

מר איתן יפתח : עוד מעט כבר נגמרת המליאה.

מר שלמה עצמוני : עוד מעט תשתנה התמונה.

מר איתן יפתח : מוטי, אם אפשר שיהיה דיווח למליאה האחרונה, לפחות

שזה יהיה אחד הנושאים שיעלה לדיווח.

מר אורי עצמון : אין תאריך סופי מתי...

מר יצחק אגוזי : אני לא יכול להבטיח שזה יעלה למליאה הקרובה, הוועדה תתכנס-

מר איתן יפתח : לפני.

מר יצחק אגוזי : זה בוודאי, אבל הוועדה תתכנס אני מעריך-

דובר : בין כסה לעשור.

מר יצחק אגוזי : בתחילת אוקטובר.

מר אורי עצמון : למה שזה לא יהיה במליאה הבאה?

מר יצחק אגוזי : השאלה אם זה יהיה מוכן. הוועדה תתכנס...

(מדברים יחד)

ד"ר מוטי דלג'ו : תראה יפתח-

מר יצחק אגוזי : במחצית הראשונה של אוקטובר יהיה דיון של הוועדה.

ד"ר מוטי דלג'ו : יפתח, אני מציע ש-, אתה מרכז את הוועדה נכון?

מר יצחק אגוזי : לא, לא.

ד"ר מוטי דלג'ו : מי? אלה קון, אז דבר עם אלה קון שבכל מקרה יקבעו פגישה

לסוף ספטמבר, מקסימום אם החומר לא יהיה מוכן שתדחו את זה, תקבעו תחילת אוקטובר

הוא אומר בסדר, אבל לא לחכות לאמצע אוקטובר. אמצע אוקטובר כולכם תהיו עסוקים.

מר אורי עצמון: זה מוכן היום.

מר שמוליק מריל: אנחנו נכנסנו לחודש התשיעי של 2018 ואנחנו מאשרים את הדו"ח הכספי של 2017. המרחק הוא מרחק שלא מותיר לנו להסיק מסקנות ולעשות משהו לדו"ח החדש. מה שונה שיכול להיות, אגוזי, בין הדו"ח הזה למאזן? כי עכשיו כבר הייתי מצפה לאשר מאזן לא דו"ח סופי.

מר יצחק אגוזי: זה... דו"ח הרבעוני.

מר שמוליק מריל: כן, כן, הכול מגיע באיחור, אז...

ד"ר מוטי דלג'ו: תראה, אנחנו כמועצה ומליאת המועצה אישרה את התקציב של המועצה בזמן כמובן לפני דצמבר, אנחנו גם העברנו אותו בזמן, עכשיו אני רוצה לשמוע את אגוזי באמת למה זה לוקח כל כך הרבה זמן, בבקשה אגוזי.

מר יצחק אגוזי: אנחנו בין המועצות הראשונות או בין הרשויות הראשונות שהגישו את הדו"ח הכספי, שהמבקר שלנו סיים להגיש את הדו"ח הכספי למעיין ואחר כך למשרד הפנים בין המועצות הראשונות, ככה נאמר לי. משרד הפנים יש לו את הקצב שלו, אנחנו קיבלנו את זה ממשרד הפנים את הדו"ח אחרי שמשרד הפנים עיין בו וחתום עליו ב-9.8.18. כבר לפני 3 שבועות קיבלנו את הדו"ח ממשרד הפנים-

מר שמוליק מריל: כן, אבל המשמעות היא שאני רואה את זה שאנחנו מאשרים דבר באופן פורמלי וזה הכול, בלתי התייחסות.

מר יצחק אגוזי: הדו"ח הזה-

מר שמוליק מריל: כי אני לא יכול להשפיע שום דבר גם לעתיד.

מר יצחק אגוזי: תראה, בשביל זה יש את הדו"ח הרבעוני שמאשרים אותו חודשיים אחרי תום הרבעון, דהיינו בחודש פברואר גג באמצע מרץ אישרת את הדו"ח הרבעוני הסופי של שנת 2017, וממנו מסיקים את המסקנות. אחרי שרואה החשבון מעביר מספר לפה מספר לשם, אז יש את הדו"ח הסופי-

מר אורי עצמון: דו"ח 2018 כבר 3 חודשים בחוץ.

מר יצחק אגוזי: נכון.

מר אורי עצמון: ... השפעה.

מר יצחק אגוזי: זה המצב.

ד"ר מוטי דלג'ו: תראה שמוליק ההערה שלך בהחלט במקום-

מר יצחק אגוזי: אבל אין מה לעשות.

ד"ר מוטי דלג'ו: שנייה, אני לא מוציא מכלל אפשרות שאנחנו כמועצה נוציא מכתב למשרד הפנים שבו מבהיר שלא ייתכן שלוקח כל כך הרבה זמן שאנחנו מקבלים את האישור שלהם לדו"ח.

(מדברים יחד)

מר שמוליק מריל: חברה תעשייתית צריכה באפרייל להוציא את המאזן. ופה

חברה ציבורית-

מר צפי פלד : שמוליק אתה יודע... לקח למשרד הפנים 9 חודשים אם אני

לא טועה.

ד"ר מוטי דלג'ו : אגוזי נוסח הצעת החלטה.

מר יצחק אגוזי : נדבר רגע על הדו"ח המפורט, הדו"ח המפורט כידוע לכם הוא

יותר דו"ח מילולי, שבו יש או אין הערות שנתיות, שהמבקר מעיר עליהם. ובשונה מהשנה

הקודמת שלא היה לנו הערות, השנה יש לנו הערה מאוד, רק שנייה אני לא רוצה לתת ציונים

על ההערה, זאת ההערה שיש לנו השנה על הדו"ח, שוועדות החובה הנצחת הטרור ומיגור

אלימות לא התכנסו בשנת הדו"ח. הרשות לקחה לתשומת ליבה, והוועדות התכנסו בשנת

2018, ואני מקווה ששי באמת-

ד"ר מוטי דלג'ו : שי דיווח.

מר יצחק אגוזי : יכנס את הוועדה הזאת.

מר שי אברהמי : ועדת החובה להנצחת זכרם של נרצחי הטרור אפילו התכנסה

ונפגשה היום. אז ב-2018 נעמוד במשימה.

מר שמוליק מריל : זה להנצחה?

מר שי אברהמי : כן.

מר יצחק אגוזי : אז זה ליקוי ש-

ד"ר מוטי דלג'ו: מה עם הוועדה השנייה?

מר יצחק אגוזי: זה מוכתב להם הם חייבים לכתוב, ברגע שהם מוצאים שוועדת חובה לא התכנסה, זה מהווה ליקוי בדו"ח והם כותבים את זה. לגבי מעקב אחרי תיקון ליקויים, אז יש 3 ליקויים שרשומים שם. יש ליקוי המועצה חרגה בהוצאות של 2 תב"רים בהיקף כספי של 2 מיליון ₪ ותוקן חלקית משנה קודמת. אני רוצה רגע להסביר, יש לנו תב"ר אחד שבו, נתנו תגובה דרך אגב מפורטת בכתב למבקר, יש שם חריגה של 2 מיליון ₪ בתב"ר שבו אנחנו מהווים צינור כספי לתשלום לרשות העתיקות בפרויקט של ג'לג'וליה, בפרויקט של הפיתוח של ג'לג'וליה. רשות העתיקות הוציאה לנו דרישה בחודש נובמבר או בחודש דצמבר לשלם לה 2 מיליון ₪ בגין העבודות. הדרישה הזאת הלכה לרמ"י, רמ"י לקח להם חודש חודש וקצת עד שנתנו לנו התחייבות על הכסף הזה, וכמובן עד שהם העבירו בפועל את הכסף הזה, זה היה בחודש ינואר, ובחודש ינואר כמה ימים אחרי שקיבלנו את הכסף גם העברנו אותו לרשות העתיקות במלואו ממש back to back, למעט איזו עמלה שאמורה להישאר במועצה 0.5% או משהו כזה. המבקר ראה שהדרישה של רשות העתיקה יצאה בשנה קודמת ובפועל זה שולם, סליחה זה לא עניין אותו שזה שולם בנובמבר, מבחינתו כאילו ביצענו את "העבודה" של 2 מיליון ₪ לפני שאישרנו את התב"ר בינואר 2018, ולכן הוא רשם פה את הליקוי, אז כל ההסדר-

מר אורי עצמון: ב-2017 היה תב"ר?

מר יצחק אגוזי: ב-2017 לא היה תב"ר, כי לא היה יכול להיות תב"ר. הייתה דרישה של רשות העתיקות, אנחנו לא ידענו אם היא תאושר בכלל על ידי רמ"י או לא, ברגע שהיא אושרה על ידי רמ"י הבאנו אותה גם למליאה לאישור תב"ר. אבל לא היה יכול להיות תב"ר, אז מבחינתו הדרישה הזו מהווה כאילו הצעה, אבל כל ההסברים שלנו לא הואילו לזה שזה לא יירשם, יש פה תגובה מאוד מפורטת שהוא רשם בדו"ח, סליחה את תגובת הרשות שהוא רשם בדו"ח, אבל בסדר.

מר איתן יפתח : רשום איך צריך להתנהל במצב כזה?

מר יצחק אגוזי : לא, לא כתוב, אבל אי אפשר להתנהל אחרת, כמו שאני מבין

אי אפשר להתנהל אחרת.

מר אשר בן עטיה : יפתח, נניח הוא ירשום שתשלם לפני שאתה מקבל את הכסף,

תשלם לו?

מר איתן יפתח : לא, אבל אם זה אומר שזה לא בסדר-

מר אשר בן עטיה : לא, נניח והוא ירשום, אז אתה לא תשלם שיקפוץ.

מר יצחק אגוזי : אני לא יכולתי לאשר תב"ר במליאה בעקבות הדרישה של

רשות העתיקות...

מר אשר בן עטיה : אבל הוא לא דואג לכלום, המבקר רשם הערה... את הכסף

ותשלם להם, אתה יכול לעשות דבר כזה?

מר יצחק אגוזי : ... לפני שהדרישה של רשות העתיקות נבדקה ברמ"י, ולפני

שהם החליטו לאשר אותה או לא לאשר אותה, ובאיזה סכום. רק אז אני יכול להוציא תב"ר,

אף אחד במועצה לא מתכוון לממן מקרן פיתוח את העבודות ב-2 מיליון ₪ ברשות

העתיקות... של ג'לג'וליה.

מר איתן יפתח : אבל אי אפשר לאשר תב"ר בתנאי שיאושר על ידי רמ"י?

דובר : לא, לא, לא.

מר איתן יפתח : למה לא?

מר אורי עצמון : אין לך מקום, מה אתה יכול לאשר?

מר איתן יפתח : להעביר כספים, התב"ר מאושר ויועברו כספים במידה ויהיה אישור-

מר יצחק אגוזי : הם הוציאו את הדרישה ב-20.12.17, אני יכול גם לבדוק אם הייתה לנו ישיבת מליאה מאז, אבל אני חושב שלא. אבל בכל מקרה אי אפשר היה גם לאשר, גם אם היה אני לא הייתי מביא את זה למליאה לאשר, כי המשמעות של לאשר לפני שיש גיבוי תקציבי של רמ"י, זה המשמעות שלי לאשר מקרן פיתוח, וכמובן אין שום כוונה לאשר את הפרויקט של גילגוליה מקרן פיתוח של המועצה.

מר רן ערן : מה היה קורה אם רמ"י לא היה מאשרים?

מר יצחק אגוזי : אז לא...

מר איתן יפתח : אבל אם אתה מאשר במותנה, תב"ר מותנה כדי לעמוד בדרישות של המבקר-

(מדברים יחד)

מר אשר בן עטיה : ... לגבי הכסף שלא שלך, אז הוא רשם, שירשום, הנייר סובל הרבה דברים, הוא לא רשם שאף אחד, מה יעשה בגילגוליה, יחזירו את העתיקות בלי כסף. קיבלו משכורות כולם, הוא חייב לרשום הוא מקבל משכורת, הוא חיפש משהו והוא רשם, אז מה? אני שלם עם הדרך זה הכול.

ד"ר מוטי דלג'ו: אני מבקש חברים תאפשרו ליפתח להעיר ולהגיד מה שהוא רוצה, בבקשה.

מר איתן יפתח: אמרתי עוד פעם אם יש הערה של המבקר, גם אם היא מוצדקת כעיקרון, מה זה מוצדקת, הוא מצא לנכון שזה הערה, אנחנו צריכים לקחת את זה בחשבון, ולראות אם אפשר לתקן את זה.

מר אשר בן עטיה: אם אתה חושב שהיא מוצדקת, היא לא מוצדקת. לפי כל היגיון היא לא מוצדקת, הוא כתב אז מה? המבקר הוא לא הקדוש ברוך הוא בכבודו ובעצמו, המבקר ביקר הוא כתב נתנו את התגובה שלנו, הוא רוצה שיעמיד אותנו למשפט, מה הסיפור? הוא כתב אז מה. אתה רוצה להעביר 2 מיליון ש"ח שיהיה לך כיסוי-

מר איתן יפתח: לא אמרתי.

מר אשר בן עטיה: לא אמרת, אז מה אתה אומר?

מר איתן יפתח: מה אמרתי? אמרתי שהתב"ר מותנה באישור של מי שצריך.

מר אשר בן עטיה: אם אני צודק אז שלא... עוד פעם.

ד"ר מוטי דלג'ו: תקשיבו חברים, אני חוזר עוד פעם, רשאי כל אחד באמת לשאול, וזו הזדמנות הוא מקבל תשובה או משתכנע או לא. שמוליק תשאל.

מר שמוליק מריל: פשוט חבל על הוויכוח, זה דבר שנעשה אז אפשר להחליט שנרשם, רושמים את ההערה של המבקר וזהו, ממשיכים הלאה.

ד"ר מוטי דלג'ו: זה נרשם. הוא גם הובא לתשומת לב המליאה.

מר שמוליק מריל: בסדר נגמר.

מר אשר בן עטיה: מישהו אמר לי פעם האויב של הטוב מאוד-

ד"ר מוטי דלג'ו: אני מכיר אותו.

מר אורי עצמון: ... אפשר לתקן את זה, עכשיו כבר אי אפשר. לא לשלם את

הכסף עד שלא מאושר תב"ר ואז הכול יהיה בסדר.

מר יצחק אגוזי: לא שילמנו.

מר אורי עצמון: אז מה רוצה?

מר יצחק אגוזי: החשבון... מבחינתנו אם באה הוצאה כאילו. זה ויכוח עקר

כזה, מה אני אעשה. הוא לא היה מוכן לשמוע-

מר אורי עצמון: אם לא הייתם רושמים...

(מדברים יחד)

מר איתן יפתח: אולי בהזדמנות הזאתי תעדכן אותנו מה קורה עם הדו"ח של

הבדיקה, יש מה לעדכן?

מר יצחק אגוזי: עוד מעט יהיה, זה נושא אחר בסדר היום.

מר אורי עצמון: מה עם הביוב?

מר יצחק אגוזי : אני מציע למליאה לאשר, המועצה רשמה בפניה את הדו"ח הכספי ואת הדו"ח המפורט לשנת 2017. הליקוי שמופיע בשנת 2017 יתוקן בשנת 2018, אני מדבר על ההתכנסות של הוועדות חובה. המועצה מאשרת את הדו"ח הכספי ואת הדו"ח המפורט לשנת 2017.

מר איתן יפתח : יש איזה הפרשות חריגות משהו?

מר רן ערן : מה זה הליקויים האחרים פה?

מר יצחק אגוזי : זה ליקויים שחוזרים על עצמם מידי שנה, השנה יש לנו 4 עובדים, בעצם גם שנה שעברה אני רואה, 4 עובדים שחייבים ביחד 439,000 ₪ בגין ארנונה וביוב. יש פה עובדת אחת שזה עיקר הכסף-

ד"ר מוטי דלגין : כמה בערך? תגיד.

מר יצחק אגוזי : לדעתי 200,000 ₪ ומשהו, עובדת אחת שהיא בהוצאה לפועל, והיא עובדת פה ב-1/3 משרה אולי פחות, המשכורת שלה כמובן לא ניתנת לעיקול בגלל גובהה, וגם אם הייתה מעוקלת זה לא מכסה אפילו את הריבית של החוב. זה בטיפול משפטי, אין כרגע מה לעשות, היא גם גרה בשכירות ואין לה נכס פה.

ד"ר מוטי דלגין : אוקיי, מה לגבי השאר?

מר יצחק אגוזי : חלק מהעובדים האלה זה חוב ש-, נדמה לי ב-2 זה חוב של היטלים שהתכסה כבר מאז שהמבקר בדק את זה, הם כבר כיסו את החוב שלהם. ההערה השלישית ש-11 ועדים מקומיים לא הגישו דו"ח כספי מבוקר לשנת 2017 עד מועד סגירת הדו"ח. נכון להיום אני חושב, אני לא בדקתי עם דנה ממש בחודש האחרון, אבל נראה לי

שיש הרבה יותר ועדים שכבר הגישו את הדו"ח הכספי, אולי יש איזה 3 או 4 שעדיין ביקשו אישור בגלל בעיות כאלה ואחרות, מתעכבים בהגשת הדו"ח הכספי, אני לא מדבר על תקציב, אני מדבר דו"ח כספי לשנת 2017. אני כבר אומר, אני אומר את זה כל שנה, על פי הכללים שקבע משרד הפנים או שכתובים בצו המועצות שצריך להגיש דו"ח כספי עד 30.4 זה בלתי ניתן ליישום, ואני אומר לכם את זה גם מתוך שיחות ומשוב עם חבריי הגזברים האחרים במועצות אזוריות, זה כמובן בלתי ניתן ליישום. יכול להיות שיישוב 1, 2 בכל מועצה שמצליחים, בדרך כלל יישובים קטנים שמצליחים להגיש דו"ח כספי בזמן, אבל זה תמיד מתעכב ונמתח לעוד מספר חודשים.

ד"ר מוטי דלג'ו: זה הסבר, אני לא מקבל את ההסבר הזה, על המועצה לפעול-

מר יצחק אגוזי: גם אנחנו לא מגישים עד אפריל.

ד"ר מוטי דלג'ו: לא יודע, יש הבדל בין תקציב מורכב כזה לבין תקציב של יישוב, השאלה שלי: אחד, האם לרגע זה כולם הגישו?

מר יצחק אגוזי: אז אני אין לי תשובה, אמרתי אני לא בדקתי בחודש חודש וחצי האחרון, אבל אין לי תשובה, אני אבדוק מחר עם דנה ואני אודיע לך.

ד"ר מוטי דלג'ו: אני מבקש שהסוגיה הזו תיבדק, ולפעול אם איזה יישוב לא הגיש שיגיש, זה אחד. שניים, צריך לעשות את כל המאמצים שאכן עד 30.4, במידה ולא אז זה יכול להיות עוד חודש, אבל לא למשוך לחודש אוגוסט או ספטמבר. כי כפי שאנחנו חברי המועצה רוצים לדעת מה קרה, אותו דבר רשאים תושבי היישוב לדעת מה היה.

מר יצחק אגוזי: אני רק רוצה להגיד שעד לפני מספר שנים שלא היה חובה של רואה חשבון, אז הגישו דו"חות כספיים יותר בזמן, היום שזה תלוי גם בגורמים חיצוניים בכל יישוב, אז זה-

מר אורי עצמון: זה תלוי ביישוב מתי הוא אוסף את הניירות.

מר יצחק אגוזי: זה תלוי ברואה חשבון.

ד"ר מוטי דלג'ו: נוסח הצעת החלטה.

מר יצחק אגוזי: אז נוסח הצעת החלטה אמרתי, המועצה מאשרת את הדו"ח

הכספי ואת הדו"ח המפורט לשנת 2017. הליקוי שמופיע בדו"ח המפורט תוקן בשנת 2018-

ד"ר מוטי דלג'ו: לגבי ועדות.

מר יצחק אגוזי: לגבי ההתכנסות של הוועדות, זהו.

ד"ר מוטי דלג'ו: אוקיי, אני מעלה להצבעה מי בעד? אפשר להוריד. נגד? אין

נמנעים? אין. אושר פה אחד.

החלטה: המועצה פה אחד מאשרת את הדו"ח הכספי ואת הדו"ח המפורט לשנת 2017. הליקוי לגבי התכנסות הוועדות, שמופיע בדו"ח המפורט תוקן בשנת 2018.

6. החברה להשבת מי קולחין – עדכון בנושא הקמת אגודה לאספקת מים;

ד"ר מוטי דלג'ו: החברה להשבת מי קולחין, עדכון בנושא הקמת אגודה

לאספקת מים, בנצי כמה דקות דיווח וקדימה.

מר איתן בן ציון: טוב חברים אני נותן סקירה לבקשה של חברי מליאה שפנו

למוטי בעניין הזה של חברת ההשבה. מוטי ביקש ממני לעדכן את מליאת המועצה בעניין של

חברת ההשבה, מהלכים שנעשו מול חברת ההשבה דרך רשות המים, ודרך מהלכים של איזה

4 קיבוצים פה באזור, תכף אנחנו נפתח ונדבר על זה. אני נותן סקירה ממש מהירה על החברה. אם יש שאלות אחרי זה אני אוסיף אבל-

ד"ר מוטי דלג'ו: לא, לא, אל תעשה לי סקירה על החברה, זו לא ישיבה עכשיו, תמסור דיווח קצר ענייני.

מר איתן בן ציון: טוב חבריה, ב-2014 החליטה רשות המים לבחון מעבר לתוכניות של ספקי קולחין מרחביים. בין 2014 ל-2018 נערכו מעל 20 פגישות בהם החברה, זה בעצם מוטי, אנוכי, נציגים של המועצה, גזבר המועצה, הרבה פעמים גם צפי, פגישות שבהם החברה ביקשה לקדם את בניית המפעל הקטן והתקדמות למפעל גדול. והתשובה שקיבלנו הייתה... כשאני אומר מפעל קטן וגדול, המפעל הקטן זה השקעה של עוד 20 מיליון ₪ כדי לחבר את כל ארבעת המאגרים ולהפוך את זה למפעל השבה אחד קטן שלנו. ומפעל גדול אני מדבר על בניית מאגר אייל בנפח של 3.5 מיליון קוב, עם השקעה של 140 מיליון ₪. ב-2016 אכן החליטה רשות המים על מעבר לתוכנית ספקי קולחין אזורי. החברה להשבה התנגדה, אנחנו והחברה להשבת מנשה התנגדנו לאור העובדה שאנחנו מוגבלים בהנחיית משרד הפנים להצטרף לאגודה המרחבית. רשות המים התעלמה מההתנגדות שלנו והמשיכה בדרכה. תוך כדי שמתעלמים מההנחיה שלנו ב-2017 ו-2018 4 קיבוצים מהמועצה בשיתוף פעולה עם רשות המים החליטו להקים אגודת מים חדשה, ומתחייבים להיכנס בנעליה של החברה להשבה. בעצם עשו לנו מהלך, אני לא רוצה לקרוא לזה מאחורי הגב, היו דיונים כאלה ואחרים לעשות שיתוף פעולה, אבל לאור העובדה שרשות המים באה והציעה להם פרי בשל שעומד על העצים ורק תקטפו אותו, בסדר, אני אומר את מה שאני חושב, הם פשוט מאוד הרימו את הכפפה הרימו את האגודה, פנו לרשות המים ואכן ב-2018 רשות המים מנסה... ולהעביר את המועצה, הזמינו אותי ואת מוטי לפני 4 חודשים. הודיעו לנו שקמה אגודה ורשות המים רואה את ההקמה של האגודה מאוד בחיוב דבר מאוד רציני ומשהו כזה, ולכן הם מציעים למוטי למסור את כל מפעל ההשבה. מזל שלא אותי גם, את המנכ"ל לא. אבל את כל המפעל עם הציוד עם כל מה שיש שם, עם כל ההשקעות שלנו-

ד"ר מוטי דלג'ו: זה רק אומר שרק אם היו מבקשים-

מר איתן בן ציון: איך אמרו ברשות המים למוטי, עמדתם מתחת לאלונקה 15 שנה, הגיע הזמן שתשחררו ותעבירו את זה לאגודה של הקיבוצים, ובא לציון גואל. כמובן שאנחנו התנגדנו באותה פגישה. מוטי אמר להם אני עדיין מתעקש להקים את המפעל הגדול, להקים את מאגר אייל, עשיתי פעולות כאלה ואחרות, אני לא רוצה להרחיב כי זה דיווח. ועדיין ענינו בשלילה. ומה שהם עשו הם בעצם בלי להודיע לנו הם שפטו, שפטו אני אומר ברמה החיובית, שבתו מפעל להשבה קטן של הקיבוצים בלי לעדכן אותנו, התנגדנו לזה, המשיכו להתנגד לנו. ובימים האחרונים הם הוציאו הוראה לשימוע לכל מי שמתנגד להקמת האגודה ולמתן רישיון לספק לאגודה הזאתי. כמובן שהחברה להשבה התנגדה. התנגדו איתנו גם מפעל ההשבה הקטן של כפר מלל, שהיה שם וגם היום הוא מתנגד פה, יושב פה חבר המליאה מטעם כפר מלל, אם ירצה להגיד על זה כמה מילים. ורשות המים בשלה עושה ממשיכה ומתנהגת, כרגע מסתובבים נציגים של 4 קיבוצים ביישובי המועצה, מודיעים כבר לכולם שהם כנראה בעלי הרישיון, הם מנסים למכור כבר מים לאחרים, ועם כל המשמעויות, אני מזכיר לכולם שהחברה להשבה ואתם חברי האסיפה הכללית של החברה, עדיין החברה להשבה יש לה התחייבויות, עדיין היא משלמת החזרי הון ודברים כאלה, ככה שאם מטה לחמה של החברה הוא המפעל יילקח ממנה החברה תעמוד מול התחייבויות ומול שוקת שבורה, ולא תוכל להחזיר התחייבויות. אני מקווה שזה היה זה, שאלות.

מר שלמה עצמוני: מה היא... למה היא רוצה... קיבוצים?

מר איתן בן ציון: אני אמרתי פה תכנית ספקי קולחין מרחביים. התוכנית ספקי קולחין מרחביים זה רעיון של רשות המים לחלק את המדינה ל-11 אזורים, ורק ספקי קולחין שהם יהיו בתוך המרחב יוכלו לקבל סיוע מהמדינה, בדרך כלל 30-70 או 40-60. החברה להשבה לא יכלה להיכנס לספק קולחין המרחבי לאור העובדה שבספקי קולחין המרחביים זה חברות עסקיות, אגודות מים וכאלה ואנחנו חברה עירונית שמפוקחת ומנוהלת על ידי משרד הפנים, ולא אישרו לנו להיכנס, אנחנו וחברה אזורית מנשה.

מר גבי דור : ... הוקמה על ידי החברה לא הוקם תאגיד שיכול למלא את

הפונקציות האלה ולהיכנס למקום הזה למשבצת הזאת? על מנת למנוע את המצב הזה-

מר איתן בן ציון : אנחנו מקימים תאגיד עירוני אנחנו לא מקימים אגודה

חקלאית מקומית של כפר או משהו.

מר גבי דור : מה הפתרונות המוצעים? זה דיווח זה נהדר, אבל מה

הפתרונות המוצעים?

מר יעקב אברהמי : שכל היישובים יצטרפו לאגודת המים.

מר גבי דור : אז אני שואל למה החברה לא הקימה אגודה של כל

היישובים? למה היא חיכתה ש-4-

מר יעקב אברהמי : ... היא לא יכולה.

מר גבי דור : למה היא לא יכולה?

מר יעקב אברהמי : כי זו ההוראה של רשות המים.

מר איתן יפתח : הגיוני שהיא תיתן ל-4 יישובים-

מר גבי דור : אני לא מצליח להבין, אני באמת לא מצליח להבין, ואני

חושב שזה נושא שאי אפשר לגמור אותו למצות אותו בדיווח של 7 דקות, בלי שאנשים

יודעים את ההיבטים המשפטיים, ובלי לדון בו לעומק. ואני מציע לדחות את זה, זה נושא

יותר מידי חשוב, יותר מידי עמוק, עם משמעויות כלכליות לחברה להשבת מי קולחין

ולמועצה בעקבותיה-

מר יעקב אברהמי : ולכל היישובים החקלאיים גם.

מר גבי דור : אני לא חושב שליישובים החקלאיים, כי האלטרנטיבה קיימת, עובדה שאתם חברים היום בתאגיד חדש.

מר רחמים זבידה : גבי, מתנהל הליך משפטי בימים האלה, ואני חושב שאי אפשר לדחות את הדיון לפחות-

מר גבי דור : אני לא יודע על איזה הליך משפטי את מדבר.

ד"ר מוטי דלג'ן : רגע סבלנות-

דובר : אין הליך משפטי.

מר רחמים זבידה : אין הליך משפטי?

מר גבי דור : זה לא חלק מהדיווח.

ד"ר מוטי דלג'ן : מסר לכם בנצי את הדיווח והפעולות שגם נעשו על ידי החברה, הסוגיה הזו נמצאת על סדר היום, ובאמת מן הדין ומן הצדק כפי שחברים אומרים פה אי אפשר בכמה דקות, לכן הסוגיה הזו צריכה להיבחן לעומק. ואני מציע שמאחר ותהיה לנו עוד ישיבת מליאה, לשיבת המליאה הבאה צוות בהרכב של נדל, אשר, רוצקי, גבי דור ויפתח-

מר איתן יפתח : לא, אני לא.

ד"ר מוטי דלג'ו: יפתח לא אז אורי עצמון, שאתם תבחנו תיכנסו לעומק

תפגשו עם הנציגים שלנו, תראו אולי יש כאן רעיון שתהיה אלטרנטיבה מה שהצעת, תראו. ותביאו יותר מסודר. אומרים לי שחיים רוצקי יש ניגוד עניינים, אני לא יודע יריב-

מר יעקב אברהמי: חיים רוצקי כן.

עו"ד יריב סומך: ... של הוועדה הזו, אבל סביר להניח שיש ניגוד עניינים.

מר יעקב אברהמי: כן, כן, יש על פניו, כי הוא נציג.

דובר: גם לי יש.

ד"ר מוטי דלג'ו: שמוליק מריל יכול להיות? שמוליק במקום חיים רוצקי,

בסדר גמור. שמוליק מריל, נדל, אשר בן עטיה, גבי דור ואורי עצמון.

מר יעקב אברהמי: אני מבקש מוטי לישיבה שבה יידון הנושא שגם יוזמנו נציגי

הישובים.

ד"ר מוטי דלג'ו: תראו, גם לישיבה הזו בכוונה מסרנו מראש, אמרנו מי

שרוצה יכול להזמין שנציגים יבואו ויקשיבו.

מר יעקב אברהמי: כן, זה היה רק דיווח. זה אם יהיה דיון מסודר. אני רק רוצה

לתקן דבר אחד אם אפשר.

ד"ר מוטי דלג'ו: מי שיהיה יו"ר הוועדה אשר או גבי, מי משניכם? גבי אתה

מוכן? גבי דור יהיה יו"ר הוועדה. אני צריך מישהו כדי שהוא יזמן את הישיבות, יהיה מישהו

שנגיד לו למה לא זימנת את הישיבות. אם זה מקובל עליכם אנחנו נרשום את זה כהסכמה כללית, מקובל?

מר יעקב אברהמי: אפשר אבל רק להעיר משהו כדי ליישר, כי האינפורמציה שבנצי מסר עם כל הכבוד היא לא כאילו הכי מדויקת בעולם.

ד"ר מוטי דלג'ו: אוקיי, הוועדה תבדוק.

מר יעקב אברהמי: לא, לא, לא, הוא מסר משהו שהוא לא נכון, אז מה.

ד"ר מוטי דלג'ו: בנצי, מה שאני גם מציע לכל חבר מליאה וגם לוועדה, שכל מי שרוצה שיופיע בפניכם.

מר יעקב אברהמי: מוטי, אבל אי אפשר למסור דבר לא נכון במליאה ולא להתייחס. אני אסביר, אם יתנו לי אני אסביר מה לא נכון.

ד"ר מוטי דלג'ו: חברים, באופן טבעי לצוות הזה יצורפו הנציגים הרלוונטיים מטעם המועצה, גבי העניין הזה יתואם יחד איתך מי ומה ומו. אני צריך לבדוק עם צפי או שי, ונסדר את זה. אני מעלה את זה להצבעה, מי בעד שירים את ידו?

מר שלמה עצמוני: רגע מוטי, תן לו-

ד"ר מוטי דלג'ו: יש לי עוד כמה נושאים.

מר יעקב אברהמי: לא, לא, לא, סליחה באמת. לאגודת מים בניגוד לתאגיד של המועצה, אסור לחלק רווחים לחבריה. היא חייבת את כל הרווחים אם יתווספו ויהיו לה רווחים, היא חייבת להשקיע רק אצל חבריה. ולכן מה שבנצי אמר בעניין הזה שכאילו חברה

שמקבלת רווחים ונותנת את זה לטובת חבריה, זה פשוט דבר שהוא לא נכון, לא נכון. אי אפשר להוציא אפילו שקל אחד מאגודת המים לבעלי אגודת המים. ואנחנו מקווים שכל היישובים החקלאיים שזה 27 יישובים במועצה יצטרפו לאגודה המים. להיפך, הם יקבלו קווים. נכון להיום המועצה משתמשת ב-70% מהתשתיות של החקלאיים כדי לממש את אספקת המים שלה, בלי לשלם לחקלאיים בכלל כסף. זהו, לא אומר יותר כלום.

ד"ר מוטי דלג'ו: אורי, זה בדיוק מה שלא רציתי, כי הוא יגיד זה לא נכון, עכשיו תקשיב שנייה, אתה רואה את חיים רוצקי? תראה איך הוא יושב בשקט, הוא יגיד שמה שאורי אמר לא נכון. עכשיו אני מכיר את גבי דור, הוא יגיד חבר'ה אי אפשר ככה, ופתחנו דיון של חצי שעה. חברים אני מעלה להצבעה את הוועדה, מי בעד שירים את ידו? אפשר להוריד. נגד? אין. נמנעים? אין. אושר פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר להקים ועדה בנושא הקמת אגודה לאספקת מים ברשותו של גבי דור. חברי הוועדה: שמוליק מריל, אברהם נדל, אשר בן עטיה, ואורי עצמון.

7. אישור הגדלת חוזה הפיתוח של אולם הכנסים;

ד"ר מוטי דלג'ו: אנחנו עוברים לסעיף 7 אישור הגדלת חוזה הפיתוח של אולם הכנסים. חולק לכם פה גם חוות דעת של היועץ המשפטי, בבקשה מר אגוזי.

מר יצחק אגוזי: יש לנו פרויקט במועצה של עבודות הפיתוח, יש פה את... של בניית אולם כנסים לא בזה אנחנו דנים היום. אנחנו דנים רק בעבודות הפיתוח. עבודות הפיתוח החוזה שנחתם עם הקבלן בעקבות מכרז כדין היה 2,026,000 ₪ כולל מע"מ, ובעקבות גידול בכמות העבודות והעברה של עבודות שהיו צריכות להיעשות על ידי קבלן הבנייה לקבלן הפיתוח, בשביל להשלים את כל העבודות האלה שכאמור העבודות המקוריות הגדלה שלהם ועבודות שעברו מקבלן הבנייה לקבלן הפיתוח, ההיקף הכספי אמור להיות עוד תוספת של כ-1.5 מיליון ₪ או בין 1,400,000 ₪ ל-1,500,000 ₪, יותר מ-50%.

דובר: 70%

ד"ר מוטי דלגין: סבלנות, הוא יגיד לכם הכול.

מר יצחק אגוזי: אלה הערכות בשלב הזה שפה העבודות נעצרו באמצע בגלל סיום היקף החוזה, אלה הערכות. יש פה חוות דעת מונחת בפניכם של היועץ המשפטי של המועצה, כאשר חוות הדעת-

ד"ר מוטי דלגין: נתחיל כך, כשעושים הגדלת חוזה שהוא-

מר יצחק אגוזי: אפשר להגדיל חוזה ב-25% בפרט מסעיפי החוזה, סליחה אני טועה, בפרט מסעיפי החוזה אפשר להגדיל חוזה עד 50%, בלי לבוא למליאה. בפרטים שהם לא מסעיפי החוזה עד 25%, זה הכלל, יש על זה פטור ממכרז נוסף בתוספת השנייה לצו המועצות האזוריות. אם רוצים להגדיל בפרטים שהם לא מסעיפי חוזה מעל 25% ועד 50% זה בתנאי שמליאת המועצה מחליטה על כך ומונחת בפניה חוות דעת של היועץ המשפטי של המועצה, שבנסיבות העניין אין טעם בעריכת מכרז חדש להגדלה הזאת. אז כאמור אנחנו סבורים שיש מקום להגדיל את החוזה הקיים ב-50% בעקבות הצורך הזה בהגדלת החוזה. יש פה חוות דעת בפניכם של יריב סומך היועץ המשפטי למועצה שמסתמכת כמובן על החוק אבל גם על מכתב שלי וגם על מכתב של מהנדס המועצה-

מר יעקב אברהמי: הקודם או הנוכחי?

מר יצחק אגוזי: הנוכחי.

מר שי אברהמי: מכתב מהיום בבוקר.

מר יצחק אגוזי: מכתב מהיום בבוקר.

ד"ר מוטי דלג'ו : הערה במקום.

מר יצחק אגוזי : מכתב של שנינו אליו, אני אישרתי שלמיטב ידיעתי נכון למועד מתן האישור סכום ההגדלה המבוקש נובע משינויים שחלו בתוכניות המקוריות, ואינו נובע מסעיפי חשבונות ביניים קודמים שאושרו ביתר. זה מה שאני אישרתי. מהנדס המועצה אישר שכל העבודות שיבוצעו בהגדלה הם תואמות את התוכניות המעודכנות הסופיות של הפרויקט, וכל הפרטים כמובן אותם נדרשים לבצע מבוצעים בפרויקט הזה ולא בפרויקטים אחרים. בהסתמך על שני האישורים האלה, היועץ המשפטי של המועצה אישר את ההגדלה הזאת, מונחת בפניכם חוות דעת שבנסיבות העניין מוצע למליאה לאשר את ההגדלה שמותר לה עד 50%. זאת אומרת אנחנו מאשרים הגדלה, אם נאשר כמובן, אתם מתבקשים לאשר הגדלה של 1,013,000 ש"ח, כאשר אם באמת, וכנראה שכן, יצטרכו הגדלה נוספת זה לא תהיה הגדלה של החוזה הקיים, אלא ייצא מכרז חדש להשלמת העבודות.

ד"ר מוטי דלג'ו : תגיד שהם בתקציב, זה חשוב מאוד.

מר יצחק אגוזי : להגדלה הזאת של מיליון ש"ח אין צורך בתקציב נוסף, התקציב קיים בתוך הפרויקט. אנחנו בעצם מדברים רק על הגדלת ה-, לא רק, מדברים על הגדלת החוזה, התקציב קיים. זאת אומרת אישרנו תקציב שיש בו כיסוי גם להגדלה הזאת.

מר צפירי שחם : האם זה ירד מהתקציב של החוזה של הבנייה? כי העבודות שעברו אמרת.

מר יצחק אגוזי : הפריטים שעברו בוודאי שירדו.

מר צפי פלד : ירדו מהבנייה...

מר צפירי שחם : ירדו מקבלן א' ועבר לקבלן ב'.

מר יצחק אגוזי : נכון, אבל עדיין הקבלן הזה צריך לבצע עבודות על פי חוזה.

מר צפירי שחם : אבל קבלן א' ירד לו.

מר יצחק אגוזי : הפריטים האלה.

מר אשר בן עטיה : אבל למה? למה אתה מוריד מקבלן א' את הפריט אולי הוא

זכה במכרז ועושה את זה יותר בזול?

מר יצחק אגוזי : הוא רצה, זה בהסכמה איתו.

מר אשר בן עטיה : למה בהסכמה? שיעשה, אני לא רוצה.

מר צפי פלד : הוא לא רוצה לעשות-

מר אשר בן עטיה : הוא לא רוצה, אז תוציאו מכרז חדש. מה זה הוא לא רוצה?

אתה מגדיל פה ב-50%. הקבלן זכה במכרז, אז שלא ייקח בכלל את העבודה. יש לו ביטחונות? תיקח את הביטחונות. הוא זכה במכרז? אני לא יכול לקחת את כולם את הבוטנים להוציא ואני אוציא רק את החלקה הטובה. אני לוקח את המכרז לקחתי אותו קומפלט, שמתי ביטחונות יש לו ביטחונות ביצוע, תגבה אותם, תיקח אותם, תביא אותם, נחלק אותם פה תב"רים לאנשים. מה זה, אני לא מבין את הדבר הזה, אנחנו פלחים, אנחנו עובדים, אני לוקח מכרז, אני עושה אותו גם כשאני מפסיד כסף. פתאום הוא לא רצה, אז הוא לא עושה את המכרז, אז מה?

מר צפי פלד : הוא לא יכול.

מר אשר בן עטיה : מה זה אני לא יכול? ... אם אני לא יכול, ניהלתם את המכרז לא נכון.

מר גבי דור : אולי יש לו ביטחונות.

מר אשר בן עטיה : שיוציא את הביטחונות.

מר אורי עצמון : אותי מעניין דבר ראשון האם יש היקף שינויים ב-50% בעבודת הפיתוח הנדסית, מפני שזה מאוד משונה שבתוכנית מפורטת שהשטח לא גדל, והמקום לא השתנה, ויש 50% יותר עבודות פיתוח ממה שהיו בתוכנית המקורית.

ד"ר מוטי דלג'ן : זה בערך כמו בבית ספר סירקין כשבנינו שהגדלנו את החוזה.

מר אורי עצמון : לא, אני לא מדבר על בית ספר סירקין, לא גמרת לבדוק, תחכה.

ד"ר מוטי דלג'ן : לא, אני אומר זה בערך אותו דבר.

מר אורי עצמון : חכה, עוד לא גמרת לבדוק שתגמור נדבר. רגע זה אחד-

ד"ר מוטי דלג'ן : ... אני רק מזכיר לו כדי שהוא יזכור מה ההסבר.

מר אורי עצמון : אני זוכר טוב. גם מה שלא שאלתי. כמה ביצע מתוך העבודה הזו הקבלן? ושלוש, אם זה קבלן אחר ולא הקבלן הזה, בטח ובטח צריך מכרז.

מר אשר בן עטיה : זה אותו קבלן.

ד"ר מוטי דלג'ו : לא, לא, ההערה שלך, חברים, ההערה של אשר הייתה במקום, קבלן שמקבל עבודה צריך להטיל עליו, שהוא לא בוחר לעצמו לצורך העניין את השמנת ומשאיר. זה שני קבלנים שונים, יש קבלן פיתוח של הפיתוח, ויש קבלן של אולם הכנסים. העבירו מאולם הכנסים עבודות פיתוח שהיו קשורות לאולם הכנסים לפרויקט של הפיתוח, שזה סוג של הדברים שאגוזי אומר שבודקים אותם, לצורך העניין הזה אגוזי אומר שקבלן הפיתוח לפי חוות דעת לא שולמו תשלומי יתר. קבלן הפיתוח איתו לא היו בעיות, מה שהטילו עליו הוא עשה, ולכן עכשיו נדרש כדי שהוא יגמור את הפרויקט, הסכום שהוא אמר והגדלה של החוזה.

מר איתן יפתח : למה אנחנו צריכים להיכנס פה באמצע ולא לתת לקבלן שלא ביצע את העבודה לאפשר לו לקחת קבלן משנה, ושהוא יעשה איתו את ההסכם. שהוא יהיה אחראי על טיב העבודות של הקבלן-

ד"ר מוטי דלג'ו : שאת העבודות שהוא כבר ביצע?

מר איתן יפתח : עוד פעם, אמרתם שיש קבלן פיתוח ויש קבלן שקיבל את העבודות אבל לא ביצע אותם.

ד"ר מוטי דלג'ו : הקבלן פיתוח ביצע עבודות של קבלן הבנייה.

מר איתן יפתח : הוא כבר ביצע אותם?

ד"ר מוטי דלג'ו : כן בוודאי.

מר איתן יפתח : אז מה אנחנו מאשרים, בדיעבד אנחנו מאשרים?

מר יצחק אגוזי : אבל הוא ביצע, צריך רגע להבין, קבלן הבינוי עבודות הפיתוח שיש לו בהיקף של כמה מאות אלפי בחוזה הגדול הזה של הבניין, זה בעצם החיבור לביוב החיבור למים והחיבור לחשמל של הבניין. זה עבודות שהם עבודות בדרך כלל תת קרקעיות במגרש הזה פה, שקבלן הפיתוח אמור לעשות מעליהם את עבודות הפיתוח שלו. מכיוון שקבלן הבינוי התעכב די הרבה זמן עם עבודות הפיתוח, לו לא בער לעשות את החיבור לחשמל ואת החיבור לביוב בזמן שרצינו שקבלן הפיתוח ייכנס לעבודה, ואני מדבר לפני הרבה חודשים, אז החליט מי שהחליט-

מר איתן יפתח : מי?

מר יצחק אגוזי : מהנדס המועצה הקודם, אבל הוחלט להעביר בפרוטוקול, יש פרוטוקול מסודר שמהנדס המועצה קיבל החלטה, אני לא יודע כן סמכותו לא סמכותו, אלה העובדות, להעביר את העבודות האלה מקבלן א' לקבלן ב'. עכשיו מה שקרה שקבלן ב' ביצע את העבודות שהוא לא היה צריך לבצע בחוזה המקורי שלו, והוא גמר את מכסת החוזה שלו, אז עכשיו כל מה שאנחנו מבקשים-

מר איתן יפתח : אז שיוציא מכתב דרישה לקבלן א' וקבלן ב' יוציא לי מכתב דרישה.

מר אורי עצמון : זו הייתה השאלה הראשונה...

מר יצחק אגוזי : השאלה הראשונה שלך למה שקבלן ב' לא יהיה קבלן משנה של קבלן א', זה לא הסתייע, הקבלן לא רצה להיות קבלן משנה. הוא אמר אני מוכן לעשות, הקבלן השני הפיתוח, אני מוכן לעבוד מולכם עצמאית, אני לא מוכן לעבוד עם הקבלן של הבינוי.

מר יעקב אברהמי : רגע, אין מהנדס במועצה שהדברים האלה אמורים...

(מדברים יחד)

מר יעקב אברהמי: אני שומע יותר מידי שמועות על הדברים האלה.

ד"ר מוטי דלג'ו: היית בישיבה הקודמת?

מר יעקב אברהמי: לא הייתי.

ד"ר מוטי דלג'ו: נמסר דיווח מפורט, אני מסב את תשומת לבך, תקרא את

הפרוטוקול. אם יהיה לך שאלות אני מציע באמת שתשב עם אגוזי ייתן לך ברמת פירוט, כי ההערות שלך לאור כך שלא השתתפתם באמת במקום, אבל נמסרה הודעה מסודרת.

מר יעקב אברהמי: אתה לא מרשה להתייחס לפרוטוקול אם מישהו לא משתתף-

ד"ר מוטי דלג'ו: לא, לא, לקרוא אמרתי, לא אמרתי לך שתבוא ותגיד זה נכון

או לא נכון. דרך אגב מרגע שיש את ההקלטות, נדמה לי שאמרתי לכם, אני אפילו לא צריך לקרוא את זה, מה שכתוב כתוב.

מר יצחק אגוזי: אנחנו מתקנים רק את העברית שם.

ד"ר מוטי דלג'ו: רק את העברית מתקנים, אין מה לעשות שם.

מר שי אברהמי: לא, הוא לא שומע טוב-

ד"ר מוטי דלג'ו: מיי? אם הוא לא שומע טוב זה משהו אחר. בבקשה גבי.

מר גבי דור : אני מצליח להבין או בין השורות או שלא בין השורות שחלק

מהנושאים הנחקרים שהועלו בישיבה הקודמת זה גם כספים שהועברו בפרויקט הזה.

מר יצחק אגוזי : סליחה, לא שמעתי את ה-

מר גבי דור : ברור שלא שמעת, אנחנו 30 ו-, אם אחד מאיתנו לא מקשיב

לא קורה שום דבר, אבל אם 2 אנשים שצריכים להקשיב לשאלות-

מר יצחק אגוזי : קיבלתי את ההערה.

מר גבי דור : לא מקשיבים אז בוודאי שלא. אז אני מבין-

ד"ר מוטי דלג'ו : הוא שואל-

מר גבי דור : לפחות בין השורות-

ד"ר מוטי דלג'ו : הוא שואל את השאלה הבאה, אם מה שאנחנו דנים היום-

מר גבי דור : קשור לדיווח, ואני מבין שכן.

ד"ר מוטי דלג'ו : התכוונתי שהתכוונת השניים זה אתה והוא.

מר גבי דור : כן.

ד"ר מוטי דלג'ו : בסדר.

מר גבי דור : אז אני מבין שכן. אני לא לוקח קו עקום ומיישר איתו קו עקום אחר, ואני אומר שזה גם לא היה צריך להתבקש שזה מה שנעשה. אני מבין שאנחנו כרגע מצויים בסיטואציה מאוד לא נעימה, שיש פה איזה שהוא סוג של פיל לבן שלא ניתן יהיה לסיים את עבודות הפיתוח בגלל הבעיות התקציביות האלה. אם היינו עכשיו אחרי החקירה שעליה דובר בישיבה הקודמת, יכול להיות שהעובדות שהיו בפנינו והשיקולים שהיו בפנינו היו שיקולים אחרים. אבל בשלב הזה שאלה העובדות שמצויות בפנינו, אני נחרץ בהתנגדות שלי להעביר עבודות מקבלן אחד לקבלן אחר, המכרזים היו סגורים וברורים, כל אחד קיבל את עבודתו ואת מה שהוא היה צריך לעשות, מה שנקרא אכלנו אותה אז נאכל אותה בעוד חודש. מחלקת ההנדסה יכולה לקחת את אותם המרכיבים שלא התבצעו ושיש להעביר אותם לקבלן הפיתוח החדש, ולערוך מכרז חדש ולהעביר אותו לוועדת המכרזים ולפרסם מכרז ולבצע אותו כמו שצריך, בעיקר כשאתה אומר לנו שה-50% שהם בסמכות המליאה בעקבות 2 המכתבים האלה זה סכום שהוא לא יספיק, זאת אומרת ברור כבר היום שה-50% האלה לא ישלימו את העבודות ונצטרך לצאת למכרז נוסף, אז בוא נצא למכרז נוסף ונתקן את מה שצריך לתקן באופן מתוקן ולא באופן עקום, ונתחיל את הכול מהתחלה כדי ליישר את הקו, זה הכול זו דעתי.

גב' ליטל רהב : אני מסכימה עם גבי, ובאמת אם אפשר גם לקבל עדכון על מה קורה.

ד"ר מוטי דלג'ו : אוקיי, עוד מישהו? תראו-

מר רן ערן : עוד שאלה אחת שרציתי. בסקירה אתה אמרת שיש 3 מרכיבים לפער בסכומים, אחד מהם זה העסקה של העבודות. אתה לא דיברת על כמה הסכום של כל אחד מהמרכיבים. הרי לא אמרת שכל ה-1.5 מיליון ש' האלה זה רק עבודות שהוסטו, היו עוד דברים, אולי לא שמעתי נכון.

מר אורי עצמון : אתה גם לא ענית אם היקף העבודות גדל ב-50%.

מר יצחק אגוזי : אני אמרתי 2 מרכיבים, אחד זה הגדלה של העבודות שהקבלן היה צריך לבצע יש הגדלה.

מר אורי עצמון : הגדלה למה?

מר רן ערן : לפני זה אני רוצה להבין... לא, אבל אם זה על 50,000 ₪ או על 1,450,000 ₪.

מר אשר בן עטיה : 50,000 ₪ עליי.

(מדברים יחד)

מר יעקב אברהמי : אני יכול לשאול שאלה אינפורמטיבית לפני שזה, מה היה התקציב ואיפה אנחנו עומדים היום?

מר יצחק אגוזי : התקציב של עבודות הפיתוח-

מר יעקב אברהמי : לא, לא, של כלל הפרויקט.

מר יצחק אגוזי : אני לא דן עכשיו בכלל הפרויקט.

מר יעקב אברהמי : לא, לא, סתם.

מר יצחק אגוזי : אני לא יודע, כרגע אין לי תשובה לשאלה שלך-

מר יעקב אברהמי : אפשר יהיה לקבל תשובה?

ד"ר מוטי דלג'ו: כן, כן.

מר רן ערן: אי אפשר...

ד"ר מוטי דלג'ו: רגע, רגע, רן, רן, בואו נעשה סדר, שנייה בואו נעשה סדר מבלי שאני נכנס למקום שמבקר הפנים ביקש בישיבה הקודמת לא להיכנס. איך הוא אמר, דנים בדיני נפשות מצד אחד ומצד שני לא להיכנס לתחום של שיבוש בדיקות. עכשיו בהתייחס למה שכאן גבי אמרת ואמרת את זה, הדברים שאמרת הם נכונים, רק מבחינת העובדות יש שוני. אנחנו היום לא מבקשים להעביר מקבלן לקבלן, יש 2 קבלנים שעבדו בשטח, יש קבלן אחד שזה קבלן הפיתוח שנבדק על ידי הגזבר ונבדק על ידי היועץ המשפטי ולכן זה גם מגיע, לא הגיע בישיבה הקודמת אתם זוכרים זה היה על סדר היום וביקשתי להוריד את זה, כי לא היו מוכנים, וזה מגיע היום. קבלן הפיתוח עשה את העבודות והתקציב גם מבחינת הגזבר לפרויקט הזה תוקצב. שניים, להכניס קבלן פיתוח או כל קבלן לתוך עבודה שקבלן שעובד ובאמצע הפסיק, זה לא דבר פשוט, כל מי שמכיר את זה. להיכנס לנעליים של קבלן שרוצים להוציא אותו, בעבר היו לנו מקרים שניסינו לבחון את זה, הייתה פרוצדורה, הקבלן עותר לבית המשפט זה סיפורים, זה יכול להימשך סדרי גודל של לא רק חודשים אלא הרבה יותר. מה שכאן מבוקש זה לעשות את ההפרדה בין קבלן הפיתוח לבין קבלן הבנייה של הפרויקט. קבלן הפיתוח אומר הגזבר ואומר גם היועץ, ובדק גם שי כמה שהספיק המהנדס החדש, ששם לא נמצאו תשלומי יתר. התקציב לפרויקט בכללותו תוקצב, כאן מה שמבקשים שמאחר וזה ההגדלה של החוזה הנדרשת היא למעלה מ-25%, שעד 25% מותר כמעט אוטומטית, צריך את אישור מליאת המועצה כפוף לחוות דעת של היועץ המשפטי וגזבר המועצה, לגבי שאר הנושאים אנחנו מציעים להמתין, אני ביקשתי מאגוזי שיעשה מאמץ גדול מאוד מאוד כדי שהדו"ח והנתונים יהיו בפנינו, ובפני כמובן מליאת המועצה בהקדם. זה מה שמבוקש לצורך העניין הזה, אני מבין שגם אין שום תב"ר נכון אגוזי?

לא. מר יצחק אגוזי:

מר אורי עצמון: מוטי, לי הייתה שאלה אני לא קיבלתי תשובה, איך אני אצביע?

גם אני לא. דובר:

ד"ר מוטי דלג'ו: אמרתי לך התשובה של ההגדלה בדיוק כמו בכפר סירקין-

זה לא, אל תגייד לי בדיוק. מר אורי עצמון:

אז אני אסביר לך. ד"ר מוטי דלג'ו:

לא, אני אשאל יותר מפורט, האם העבודות שעשה הקבלן עבור קבלן הבניין שווה למיליון ₪ ומשהו שאנחנו הולכים להגדיל לו את העבודות?

אמר לך במפורש לא, יש בעבודות הפיתוח התברר שצריך לעשות יותר. ד"ר מוטי דלג'ו:

אז אפשר לקבל דו"ח של זה לראות- מר רן ערן:

יש שינוי בתוכניות? מר אורי עצמון:

כן, זה מה שאומרים לך. ד"ר מוטי דלג'ו:

אם רוצים שנצביע על בסיס מה נאשר את זה? על בסיס מה מר רן ערן:
נראה שזה הגיוני?

ד"ר מוטי דלג'ן: מי עוד רצה שם בבקשה.

מר רן ערן: אני ביקשתי להבין, באים פה ומבקשים שנאשר משהו שהוא חורג מההתנהלות הסבירה והרגילה. המינימום שאני הייתי רוצה זה לראות מספרים מדויקים של הסכומים הנוספים, זה אפילו רמה של פריטים, לראות מה בפרט, מה בעבודה כללית, מה היה ההגדלה, ומה היה הסטה, לקבל לפחות תמונת מצב מסודרת, אחרת אני סתם חותמת גומי ואני לא מבין איך אפשר לתת פה החלטה רצינית בעניין.

מר שמוליק מריל: אני רוצה להבין את המשמעות שאם אנחנו לא נאשר את הבקשה, מה שאני מבין שהעבודה נעשתה.

מר יצחק אגוזי: לא.

מר שמוליק מריל: מה לא? זה מה שאמרתם.

מר יצחק אגוזי: רגע, העבודה שעברה מקבלן א' לקבלן ב' זה רובה נעשתה-

ד"ר מוטי דלג'ן: אבל לא של הפיתוח.

מר יצחק אגוזי: אבל מה שלא נעשה זה העבודות המקוריות של קבלן ב', כי העבודה שעברה-

מר שמוליק מריל: מה שאני רוצה כרגע להבין-

מר יצחק אגוזי: כי הוא בזבז את החוזה שלו על העבודות של האחר.

מר שמוליק מריל: אגוזי, מה שאני רוצה כרגע להבין, מוטי מה שאני רוצה

להבין ואני שם סוגריים לפני זה, שהקבלן ביצע את העבודה באישור, נכון? האם אנחנו חשופים לתביעות מצדו? הוא ביצע את העבודה...

ד"ר מוטי דלג'ו: תקשיב, כל הסוגיה הזו, אמר לך גזבר המועצה, זה נמצא

בבדיקה וכפוף למה שאמר מבקר הפנים, שני הדברים האלה אי אפשר-

מר שמוליק מריל: אני אומר משהו אחר, אני שואל משהו אחר מוטי.

מר צפי פלד: אם לא נקבל החלטה עכשיו זה יהיה עוד יותר גרוע. אין מה

לעשות צריך לקבל את ההחלטה עכשיו, הפיתוח הזה תקוע פה, תסתכלו איך שזה נראה פה...

מר שמוליק מריל: זה בגלל שהוא... או זה בגלל סיבות אחרות צפי?

מר צפי פלד: לא, הוא תקוע בגלל כל ההתקשרות בין קבלן א' ל-ב' יש

חוסר בדבר הפיתוח. לא מדברים על תוך אולם הכנסים, מדברים אך ורק...

מר יעקב אברהמי: צפי מבקשים פה גם הגדלה חוץ מהסטה.

ד"ר מוטי דלג'ו: ההסטה בוצעה זה מה שאומרים לך.

מר יעקב אברהמי: ההסטה בוצעה שישלם אותה הקבלן שלא ביצע.

(מדברים יחד)

ד"ר מוטי דלג'ו: חברים רגע אחד, אברהמי אמרת משהו נכון, שיורידו לו.

הגזבר, האם מורידים לו או לא מורידים לו?

מר יצחק אגוזי: לא משלמים לו, את הסעיפים... ממנו לא משלמים לו.

ד"ר מוטי דלג'ו: בדיוק.

מר יעקב אברהמי: 400,000 ₪?

מר יצחק אגוזי: כמה שלא יהיה.

(מדברים יחד)

ד"ר מוטי דלג'ו: אמרו לך זה לא רק ההסטה זה ההגדלה של הפרויקט, זה

העמקה של צינורות וכל מיני דברים שבתכנון המקורי לא היו, אמרו לך את זה.

מר יעקב אברהמי: אוקיי, אז זה לא...

ד"ר מוטי דלג'ו: זה בתנאים רגילים היה צריך להיות פה מהנדס המועצה

שבקי והיה מדבר. עם כל הכבוד ברמת הפירוט הדברים האלה אני יודע רק מה שמספרים לי.

מר אשר בן עטיה: מוטי, אני לא מהנדס לא מתיימר להיות מהנדס, אני לא

משפטן לא מתיימר להיות משפטן, אני מקבל את זה שמותר לנו להחליט 150%. אני רק טוען אותו קבלן שקוראים לו Y עשה את העבודה, הוא לא עשה חלק מהעבודה, הוא לא מספיק, הוא לא יודע, יש לו ביטחונות, קודם כל תבטיחו לכולם שאתם לוקחים לו את הכסף שלו, זה הכול. אחר כך אני... יש לכם כסף שלכם אצלו-

ד"ר מוטי דלג'ו: הוא הוריד.

מר אשר בן עטיה: איך שילמתם לו יותר מידי תגידו?

ד"ר מוטי דלג'ו: הוא אומר שהוא מקזז לו.

מר רן ערן: לא, הוא אומר... בהסכמה.

מר אשר בן עטיה: לא הסכמה, אני רוצה לדעת כמה כסף מורידים לו עכשיו...

מר רן ערן: כשלקחו ממנו את העבודה, אמר לו אל תדאג הנה יש הסכם

נשחרר אותך מלעשות את מה שאתה צריך, ומציגים לך את זה כאילו...

(מדברים יחד)

ד"ר מוטי דלג'ו: אשר הוא ייתן לך תשובה, בבקשה הגזבר.

מר יצחק אגוזי: חברים אני אחזור ואגיד מה שאמרתי מקודם, את הסעיפים

שהסיטו מקבלן א' לקבלן ב', קבלן א' לא מקבל, לא מקבל. הסעיפים האלה לא משולמים

לו. מכאן ועד לחלוט לו ערבויות אני לא יודע, זה כבר מצריך בדיקה.

מר אשר בן עטיה: ... ערבויות, אלוהים אדירים ניסית?

מר רן ערן: אין לו על מה אשר.

מר אשר בן עטיה: למה אין לו?

מר רן ערן: זה נעשה בהסכמה בטח, הם אישרו את זה.

מר יצחק אגוזי: מה שברור שמהנדס המועצה הקודם אישר להסיט את העבודות מקבלן א' לקבלן ב'.

מר רן ערן: אשר תקשיב הוא עונה לך, אז תקשיב לפחות.

מר יצחק אגוזי: מה שברור מהנדס המועצה אישר להסיט את העבודות מקבלן א' לקבלן ב'. להגיד לכם שזה בסמכותו של מהנדס לאשר בלי גזבר בלי ראש מועצה, אני לא אגיד לכם, כי זה לא נכון. אבל זה מה שקרה, קרה שהוא הסיט. על פי כל הבדיקות שלנו נכון לרגע זה, והבדיקות ממשיכות לגבי שני הפרויקטים, גם לגבי האולם וגם לגבי הפיתוח וגם לגבי פרויקטים אחרים. על פי כל הבדיקות שלנו הסעיפים האלה שהוסטו לא משולמים פעמיים, הם לא משולמים גם לקבלן שממנו נלקחו וגם לקבלן שביצע, אבל זה עדיין לא אומר שההסטה הזאת נעשתה בסמכות ובאישור, אבל היא נעשתה, היא נעשתה והקבלן ביצע.

מר צפי פלד: ואין כפל תשלום.

מר יעקב אברהמי: אבל אתה אומר מה... שקבלן א' לא מסוגל לשלם לקבלן ב' תמורת ביצוע עבודה, כי נגמר לו התקציב-

מר יצחק אגוזי: המועצה לא מסוגלת להמשיך את עבודות הפיתוח עם קבלן ב', קבלן א' יצא מהתמונה בעניין של הפיתוח. לקחו ממנו עבודות לא שילמו לו, הוא הלך. בא קבלן ב' ביצע את העבודות שהוא קיבל, שביקשו ממנו לבצע במקום קבלן א' ובזה הוא סתם את החוזה שלו, הוא גמר את מכסת החוזים שלו בלי...

מר יעקב אברהמי: הקבלן שיצא למה הוא לא מעביר את הכסף לקבלן-

מר יצחק אגוזי : כי הוא לא קיבל אותו.

גב' ליטל רהב : הוא לא קיבל כסף.

מר רן ערן : רגע שנייה מוטי אם אפשר בבקשה, תראה יש פה 2 דברים,

פעם אחת זה הפך המשפטי של האירוע לבוא ולבקש מאיתנו לאשר, לעשות התקשרות בלי מכרז, זה הסעיף שהעליתם פה. פעם שנייה אני לפחות הייתי שמח להבין כמה כסף צריך לשלם לקבלן המבצע כדי לגמור כרגע את הפרויקט? על איזה סכום מדובר?

מר אורי עצמון : 1,100,000 ₪.

מר רן ערן : 1,100,000 ₪? זה כל ה-1,100,000 ₪.

ד"ר מוטי דלגין : תקשיב שנייה, מה רמת הפיתוח, מה שהתברר בתוכנית

המקורית הפיתוח פה הגשנו אותו כפרויקט לקק"ל, וקק"ל היה אמור להשתתף, התחלף שם יו"ר קק"ל, קבעו אמות מידה חדשות כאלה אחרות, בקיצור לא אישרו. רמת הפיתוח היא יכולה להיות X ויכולה להיות גם Y. היא יכולה לכלול גם את עמודי התאורה והיא יכולה לא לכלול את עמודי התאורה. מה שכאן מתבקשת המליאה מה שבסמכות מליאת המועצה, מה שלא בסמכות מליאת המועצה זה במסגרת אחרת, זה את האישור של ה-50% כפוף לחוות דעת של היועץ ושל הגזבר, ואני חושב שעשינו דיון עם כל מה שכאן נאמר, אני מקווה-

מר רן ערן : אנחנו לא יודעים עדיין מה הסכום שהוא סכום של הגדלת

העבודות. לא יודעים עוד.

ד"ר מוטי דלגין : הסביר לך מיליון ₪.

מר רן ערן: לא יודע את הסכום, הוא לא אמר. כמה הסכום?

ד"ר מוטי דלג'ו: אמר לך מיליון ₪.

מר רן ערן: מיליון ₪ זה ההגדלה או מיליון ₪ זה ההסטה?

מר צפי פלד: לא, מיליון ₪ זה ההגדלה.

ד"ר מוטי דלג'ו: הגדלה, והוא הסביר לך גם כמה ההסטה, כדאי גם להקשיב.

מר רן ערן: לא, אני לא שמעתי, מישהו שמע?

ד"ר מוטי דלג'ו: כי לא הקשבת.

מר רן ערן: הא לא הקשבתי.

ד"ר מוטי דלג'ו: הוא אמר את זה 3 פעמים לפחות.

מר רן ערן: כן, מה הסכום?

ד"ר מוטי דלג'ו: 3 פעמים.

גב' ליטל רהב: הוא לא אמר מה הסכום.

(מדברים יחד)

ד"ר מוטי דלג'ו: 3 פעמים אמר 400,000 ₪.

מר רן ערן: ידע את הסך הכול, הסך הכול זה 1.5 מיליון ש"ח זה מה שאמרת סך הכול.

ד"ר מוטי דלג'ני: הנה זה מה שאורי אומר פחות או יותר. אוקיי חברים-

מר רן ערן: לא, אבל רגע מוטי ברצינות אני לא שומע את הסכום. מה זה הצורה שאנחנו מנהלים את הדיון?

מר יעקב אברהמי: אני מתייחס למה שכתב יריב. יריב כותב הגדלת היקף החוזה אינה יכולה לחרוג באורח ניכר מן ההיקף המקורי, והמגמה בפסיקה היא ליתן פרשנות מצמצמת לסעיף הפטור בו עסקינן. אני רוצה לדעת מה ההיקף המקורי, ומה ההגדלה של הפרויקט.

מר יצחק אגוזי: אני אמרתי.

מר יעקב אברהמי: כתוב-

מר יצחק אגוזי: ... כמה פעמים אמר את זה...

ד"ר מוטי דלג'ני: שנייה, רגע, רגע-

מר יעקב אברהמי: זה נקרא חריגה בלתי-

מר אורי עצמון: 50%

ד"ר מוטי דלג'ני: חברים, רק שנייה אחת, שי אתה גם ראית את זה ואני חושב

שיש לך. תראו במקור תכנית הפיתוח הייתה על מעל מיליון ₪ ומשהו. אנחנו עשינו איתו חוזה רק על מיליון ₪ ומשהו, כמו שאמרתי לכם. אתה יכול לעשות רמת פיתוח יותר ופחות, זה לשאלה שלך. מה שהוא מבקש עכשיו הוא אומר: על החוזה שנחתם שזה 2,026,000 ₪, זה מה שהוא מבקש.

מר יעקב אברהמי: אבל אני רוצה לדעת איך הדברים האלה מתיישבים עם חוות הדעת של יריב. כי יריב כותב א' הסכום הזה הוא מאוד ניכר, בניגוד למה שכתוב בחוות הדעת.

ד"ר מוטי דלג'ו: שמה?

מר יעקב אברהמי: שהסטייה היא אמורה להיות קטנה מההסכם המקורי, ופה הסטייה היא ממש לא קטנה.

ד"ר מוטי דלג'ו: יריב פה-

מר יעקב אברהמי: עכשיו דבר נוסף שהוא כותב בסוף: "בהסתמך על אישור מהנהלת המועצה וגזבר המועצה אשר יש בהם כדי להניח את הדעת באשר לצורך בהגדלה, מסקנתי כי מליאת המועצה מוסמכת להגדיל את חוזה הפיתוח הקיים מתוקף סעיף זה, בסעיף שאינו עולה על 50%". אבל זה רק לגבי דברים שלא היו חזויים, איך יכול להיות ש-50% לא היה חזוי בפרויקט? איך יכול להיות?

מר אורי עצמון: 25% זה עבודות שהוא עשה-

מר יעקב אברהמי: לא, לא, אנחנו דיברנו על המיליון ₪.

מר אורי עצמון: על המיליון ₪, אני מדבר על המיליון ₪. 300,000 ₪ הוא עשה

עבודות בשביל הקבלן.

מר יעקב אברהמי : איך יכול להיות...

מר שי אברהמי : יעקב, בדיקה מדויקת של כמה מהמרכיבים שהועברו מהקבלן הראשי לקבלן הפיתוח היא לא סגורה. אבל לצורך הדיון נניח שזה בערך חצי מהסכום, כלומר התוספת של הסעיפים היא לא מיליון ₪, היא בסדר גודל של כ-400,000 500,000 ש"ח זה תוספת הסעיפים. 500,000 ₪ זה הדברים שהם הגדלה אמיתית. יש כאן מרכיב שהוא בערך כחצי ממנו, אנחנו בבדיקה של זה, ... כמו שהכרתם יש פה מהנדס חדש, שבחודש האחרון היה עסוק רובו ככולו בפתיחת שנת הלימודים המאוד מאוד מורכבת מבחינה הנדסית כמו שאתם יודעים, ולכן בסדרי העדיפויות שלנו לא התפנו לבדיקה מעמיקה. זה סדרי גודל של כ-50% מהמיליון ו-13 אלף ש"ח שמבוקש כרגע, אלה סדרי גודל שוב אני אומר הם מהסטה על עבודות שהועברו מהקבלן הראשי לקבלן הזה, זאת אומרת שהוצאה לא בוצעה פעמיים, זה בעוד שאנחנו כן בדקנו אותו ובהתייחס גם לדיווחים שנאמרו במליאה הקודמת, וכסדר גודל של כחצי לתוספת של סעיפים. כלומר ההגדלה האמיתית שיש כאן היא כחצי מיליון ₪ שהם 25% מההסכם המקורי של הקבלן. אני מזכיר לכולכם, נכון שזה פה כאילו לכאורה בחצר האחורית, אבל זה כמו מישהו מכס שעושה שיפוץ בבית וזה הבית שלנו של המועצה, של קריית המועצה, של בית ספר ירקון שעובר כאן, של אולם התרבות שסמוך לבניין המועצה, אנחנו באמצע השיפוץ מזה כבר קרוב לאיזה חודש וחצי חודשיים, ככה הכול הרוס לנו בתוך החצר, אנחנו הולכים בתוך האדמה בתוך החול, לא חוסמים את המעברים, ותקועים. זה דבר שהוא לא הגיוני, אז חשבנו שאנחנו בכמה שבועות נפתור את העניין ונוכל להתקדם, אבל תחשבו כל אחד בבית שלו באמצע של שיפוץ, תקוע עם השיפוץ באמצע וכעת בגלל פרוצדורות-

מר רן ערן : אבל יש פה חוות דעת משפטית, וכתוב שגם תנאים בה עוד

לא התקיימו. אני מסתכל עכשיו אישור המהנדס לא מספק את היועץ המשפטי-

מר יצחק אגוזי : הוא כתב שהוא קיבל את זה.

מר רן ערן : לא, הוא אומר שעוד לא התקבל. אז אתה רוצה שאנחנו-

(מדברים יחד)

מר רן ערן : שיגיד אין לי בעיה, אני קורא את סעיף ב' שיגיד. כתוב פה "טרם הוצאה חוות דעת" הוא אומר זה כפוף לחוות דעת והיא טרם הוצאה.

מר אורי עצמון : חברים, אנחנו נדבר עד מחרתיים, עוד מעט נקבל את הדו"ח הזה, אני לא יודע אם נקבל את זה... או יותר מהר. אני מציע 2 דברים : אחד-

מר רן ערן : שנאשר.

מר אורי עצמון : תסתכלו החוצה מהחלון איך שנראית חצר המועצה.

מר רן ערן : כן, בוא נאשר.

מר אורי עצמון : יש לנו דחיפות מבחינה זו לדעתי לסדר את זה, שייראה חזרה כמו שצריך, וככה זה לא יכול להישאר.

מר צפי פלד : לא, יש גם את היכל המינויים במדרגות שמה אי אפשר להיכנס.

מר אורי עצמון : רגע, רגע, אני יודע לקרוא את המספרים. זה דבר אחד שצריך להיות מונח לפנינו גם כן כחבר מליאה. עכשיו לא נתנו את המספרים אבל כבר ניחשתי אותם. בין 300,000 ש"ח ל-500,000 ש"ח יש הסטת עבודה מהקבלן לקבלן הפיתוח, כלומר זה

השינוי בתוכנית ובכמויות זה מדבר על 500,000 ₪. אני מציע למרות שאני מסתייג מכל הדו"ח הזה כמו שהוא, למרות הכול אני מציע שנאשר ונגמור את הפיתוח המינימאלי שחצר המועצה ייראה שוב פעם כמו שצריך, ולא שווה לנו על הסכום הזה להתווכח.

מר אשר בן עטיה : ... מינימאלי של 500,000 ₪ עוד מינימאלי של 200,000 ₪-

מר אורי עצמון : זה לא עוד.

מר אשר בן עטיה : הוא אומר לך שלא מספיק לתקציב.

מר אורי עצמון : לא.

מר אשר בן עטיה : מה לא? לא שמעת אותו.

מר אורי עצמון : אז לא נאשר לא יותר.

מר אשר בן עטיה : אין לו יותר.

מר אורי עצמון : 1,100,000 ₪...

מר אשר בן עטיה : תאשר 4 מיליון ₪, תהיו מבסוטים.

מר אורי עצמון : לא רוצה.

מר אשר בן עטיה : תאשר לו 7 מיליון ₪.

מר אורי עצמון : לא רוצה.

מר אשר בן עטיה : מהכיס של אבא שלכם.

מר שי אברהמי : אשר, שי תעדכן אותי מה שאני ראיתי במסמכים, שני הסעיפים שעליהם מדובר שאולי זה לא מספיק להם התקציב הזה, אחד עוסק בפילרים של גנרטור חירום עתידי, שכרגע הוא לא בתוכניות, והשני עוסק בתאורה ובפיתוח. זה גם כן לא דברים שהם קריטיים... אפשר לפתוח את החצר הזאתי בלי שני המרכיבים האלה, זה הסעיפים. לצורך העניין ה-1,013,000 ₪ שמבוקש כאן נותן את המענה לעבודות הפיתוח.

מר יעקב אברהמי : הם היו בתכנון המקורי?

מר שי אברהמי : פילרים אני כמעט בטוח שלא-

ד"ר מוטי דלג'ו : שנייה תקשיבו, אני מסביר לכם שבתכנון המקורי, חברים בתכנון המקורי היה סכום הרבה יותר גבוה מ-2 מיליון ₪. תקצבתי להם אז סדר גודל של ה-2 מיליון ₪, וזה עשו את ההסכם, כי רמת הפיתוח דיברה גם שבהמשך את כל הרחבה הזו מקשרים אותה לנחל ירקון, היה פרויקט אמרתי לכם עם קק"ל שהתקצוב שלהם היה צריך להיות כמעט 2.5 מיליון ₪, אנחנו קצת ראינו ומקווה שתראו גם בעתיד קצת רחוק.

מר רן ערן : מוטי אבל יש פה-

ד"ר מוטי דלג'ו : צפי בבקשה, אי אפשר לחזור 5 פעמים.

מר רן ערן : לא לחזור אבל אנחנו-

ד"ר מוטי דלג'ו : אין תשובה למה שאתה שואל, מה אתה רוצה שאני אגיד לך?

מר צפי פלד : אני מוכרח לחדד פה-

מר רן ערן : אני קורא את חוות הדעת הלא נכונה?

מר צפי פלד : יריב, נקודה נוספת. תראו הפיתוח של הזה הוא על המדרגות של היכל המינויים הקיים, ויהיה גם פגיעה בהיכל המינויים הקיים, רוצים להפסיד את הכול? אין ברירה, צריך לאשר את ההגדלה את המיליון שם של ה-50%, פיתוח מעבר לזה אני מניח שאם זה פילרים ותאורה לא ייעשה בשלב הזה, הוא לא נחוץ, אבל אי אפשר להשאיר את זה ככה פה.

ד"ר מוטי דלג'ו : צפי מספיק, צפי די. יריב, אתה רצית להגיד משהו, או שאתה מסתפק בדו"ח הכתוב?

מר יריב סומך : הייתה איזו הערה שכאילו חסרה איזו חוות דעת של מהנדס המועצה, כתוב בהמשך היום היא התקבלה במשרד שלי, ... שבה נכתב במפורש, יש אישור גם ציטטתי אותה של מהנדס המועצה, שאני מסתפק בה, אבקש לחדד ולציין כי כל תוספת התקציב המבוקשת ישמשו לביצוע עבודות פיתוח סביב אולם הכנסים בלבד, והאישור קיים.

ד"ר מוטי דלג'ו : מה תהיה נוסח הצעת החלטה?

מר יצחק אגוזי : מליאת המועצה מאשרת הגדלה בחוזה של קבלן הפיתוח חברת מיד הנדסה בע"מ בסך 1,013,000 ש"ח כולל מע"מ. הגדלה זו מהווה 50% מסכום החוזה המקורי של הקבלן. החלטת המליאה להגדלת החוזה נסמכת על חוות דעת של היועץ המשפטי למועצה מיום 2.9.18 שהונחה בפני חברי המליאה.

מר אורי עצמון : זה בהמלצת המהנדס והגזבר.

ד"ר מוטי דלג'ו : כן, כן, בהמלצת. מעלה להצבעה מי בעד שירים את ידו?

מר איתן יפתח : 2 ההשלמות האלה-

ד"ר מוטי דלג'ו : הוספנו.

מר צפירי שחם : שהחלק היחסי ירד מקבלן א'.

ד"ר מוטי דלג'ו : בוודאות, כל מה שבוצע. רגע, שנייה אחת, דבר טוב אפשר, זה בסדר במקום.

מר יעקב אברהמי : אני מבקש שלהצעת ההחלטה תתווסף ההערה של אשר, שהמועצה תנקוט בצעדים לחלק את-

(מדברים יחד)

ד"ר מוטי דלג'ו : חברים, יש את התוספת תקריא שאמרו כאן. שנייה, הקראת ואמרו כפוף ל-

מר שי אברהמי : לאישור המהנדס והגזבר.

ד"ר מוטי דלג'ו : כן, והקיזוז בגין העבודות שנעשו מהקבלן שהיה צריך לעשות.

מר יצחק אגוזי : לא התייחסנו פה לקיזוז בכלל בהצעת ההחלטה.

ד"ר מוטי דלג'ו : רגע שנייה אחת-

מר יצחק אגוזי : מוטי, אני לא יכול ככה לנסח, נו מה אתה רוצה?

ד"ר מוטי דלג'ני : תקריא את הצעת ההחלטה כמו שכתבת.

מר יצחק אגוזי : מליאת המועצה מאשרת הגדלת החוזה של קבלת הפיתוח חברת מיד הנדסה בע"מ בסך 1,013,000 ₪ כולל מע"מ. הגדלה זו מהווה 50% מסכום החוזה המקורי של הקבלן. החלטת המליאה להגדלת החוזה נסמכת על-

ד"ר מוטי דלג'ני : חוות דעת היועץ המשפטי ו-

מר יצחק אגוזי : אישור מהנדס המועצה וגזבר המועצה וחוות דעת של היועץ המשפטי למועצה מיום 2.9.18 שהונחה בפני חברי המליאה.

ד"ר מוטי דלג'ני : נקודה, תקשיבו אחרי ההצבעה המליאה רושמת בפניה שיעשו פעולות הקיזוז. אני מעלה להצבעה את הצעת ההחלטה כפי שכאן, אפשר להוריד. נגד? 3. נמנעים? אתה הצבעת נגד לא? נמנע 4. אנחנו רושמים בפנינו שהעבודות שהועברו מקבלן לקבלן יקוזזו מהקבלן. ההחלטה אושרה.

החלטה: מליאת המועצה ברוב קולות מאשרת הגדלת החוזה של קבלת הפיתוח חברת מיד הנדסה בע"מ בסך 1,013,000 ₪ כולל מע"מ. הגדלה זו מהווה 50% מסכום החוזה המקורי של הקבלן. החלטת המליאה להגדלת החוזה נסמכת על אישור מהנדס המועצה וגזבר המועצה וחוות דעת של היועץ המשפטי למועצה מיום 2.9.18 שהונחה בפני חברי המליאה.

8. אישור עבודות חוץ – ענת טווינה ;

ד"ר מוטי דלג'ני : אנחנו עוברים לתב"רים ונשאיר את שאר הדברים לפעם הבאה. עד שמחלקים את התב"רים אז יש לנו כאן סעיף אישור עבודות חוץ לענת.

מר שי אברהמי : חברים בקצרה, מדובר בעובדת מחלקת החינוך ענת טווינה-

ד"ר מוטי דלג'ו : כל מי שרוצה מאלה שהתנגדו אני לא יודע 3 או כמה שהיו,

אם הוא רוצה שגם יופיע שמו שיגיד, ונרשום גם את שמו.

מר שי אברהמי : אני עובר לסעיף של-

דובר :

...

ד"ר מוטי דלג'ו : אני לא יודע, כל מי שרוצה, לצרכים של מי-

(מדברים יחד)

ד"ר מוטי דלג'ו : אמרתי מי שרוצה, כי יש כאלה שרוצים את זה, אז זכותם

המלאה.

דובר :

...

ד"ר מוטי דלג'ו : זה אני מסכים איתך, אני מודה בזה, זה הדרך שלי לא להגיע

לכעס על אנשים, זו הדרך שלי לא לכעוס לא לצעוק, והלוואי שנינו נסכים שגם להבא

שתרבות הדין בישיבות המליאה יהיו כמו שהיו ב-24 השנים האחרונות.

מר שי אברהמי : מדובר בעובדת אגף החינוך שמה ענת טווינה, עובדת ותיקה

שלנו וגם מוערכת. היא מנהלת את היחידה להתנהגויות סיכוניות, תכניות כמו עיר ללא

אלימות, כל התוכניות למניעת השימוש באלכוהול וסמים וכו' וכו'. ענת כחלק מתהליך

ההתפתחות והלימודים האקדמי שלה בעולם החינוך נדרשת לעבור התנסות כמורה בבית

ספר, התואר השני שלה נדמה לי עוסק בתחום של חינוך מיוחד, ולכן היא ביקשה אישור לעבודה נוספת בהיקף של 7 שעות לימוד כמורה, בהיקף של 7 שעות הוראה שבועיות בבית ספר בית אקשטיין שממוקם, בית ספר בית אקשטיין מי שלא מכיר הוא יושב בבית ספר, שוכרים את המבנה בבית ספר אהרונוביץ הישן. הנושא הזה נבחן על פי הנוהל בחוות דעת מפורטת מאוד של היועץ המשפטי של המועצה, מבחינתנו כמעסיק והאפשרות לשחרר אותה לעבודה הזאת אין מניעה, זה אפילו חלק מההתקדמות שלה. הייתה סוגיה שהיה צריך לחדד אותה, כיוון שבית אקשטיין יושב במבנה של המועצה והם שוכר משנה של שוכר ראשי מהמועצה, אם יש לו פוטנציאל לאיזה שהוא ניגוד עניינים, הנושא נבחן ומתוקף התפקיד שלה שהוא מאוד ממוקד בתחום העשייה החינוכית ואין לה השפעות על ההתקשרות אם בכלל-

מר אשר בן עטיה : בשביל מה אתה בודק את המסכנה הזאת שהולכת לעבוד 4 שעות, סע, סע.

מר שי אברהמי : הצעת ההחלטה אחרי שכאן הרחבתי בדברים: המועצה מאשרת לגברת ענת טווינה קבסה מנהלת היחידה להתנהגויות סיכוניות באגף החינוך לעבוד בעבודה נוספת כמורה בבית ספר אקשטיין בשנת הלימודים תשע"ט בהיקף של 7 שעות הוראה בלבד.

מר אורי עצמון : ש"ש.

מר שי אברהמי : זה ברור.

ד"ר מוטי דלג'ו : אני מעלה להצבעה מי בעד? אפשר להוריד. נגד? אין. נמנעים? אין. אושר פה אחד.

החלטה : המועצה פה אחד מאשרת לגברת ענת טווינה קבסה מנהלת היחידה להתנהגויות סיכוניות באגף החינוך לעבוד בעבודה נוספת כמורה בבית ספר אקשטיין בשנת הלימודים

תשע"ט בהיקף של 7 שעות הוראה שבועיות בלבד.

11. תב"רים.

ד"ר מוטי דלג'ו: אנחנו עוברים ברשותכם לתב"רים. יש כאן-

מר אשר בן עטיה: מה זה התרומות? זה לא עולה היום אוקיי.

ד"ר מוטי דלג'ו: תראו, כדי לקבל תרומות צריך נוהל, וזה נוהל שמוכתב גם על ידי משרד הפנים. זה נוהל שאנשים בטח ישאלו שאלות, ואנחנו קצרים בזמן, ואני כבר מאחר לאירוע שהייתי צריך להיות שם לפני שעה.

מר אורי עצמון: איך קיבלנו עד היום?

מר אשר בן עטיה: עכשיו עזוב את זה, הבן אדם מאחר לאירוע ואני מאחר למיטה לישון.

ד"ר מוטי דלג'ו: אז לא היה נוהל. תאמין לי אורי, יש לנו תשובה כמעט כמעט לכל שאלה, כמעט. יש תכנון כניסה למתחם המועצה, אנחנו רוצים להסדיר כניסה נוספת למתחם המועצה מכביש 40, אנחנו לא יודעים אם קיבלנו אישור של משרד התחבורה לתקציב כולל של 200,000 ₪, כאשר 70% מענק ו-30% על חשבוננו. האופציות הם כאילו מצומת עדנים, והאופציה שהיא מועדפת זה מהכיכר של נוה ירק על יד תחנת הדלק. במקור גם אם מישהו נסע שם רואה ששמו אבנים, במקור גם תכננו שביל, אנחנו רוצים שתהיה כניסה נוספת מאחורי המועצה, גם מבחינה בטיחותית וגם כשיש אירועים גדולים אפשרות לפינוי וכניסה. תוספת לתב"ר לבית כנסת צור יצחק של 30,000 ₪, שמה בעיקר נושא של שוליים שנשארו ליועצים כדי להתקדם. אני רוצה להזכיר לכם בישיבה הקודמת אישרנו סדר גודל של כמה? 170,000 ₪ או 200,000 ₪? לסידור מדרגות זה תוספת.

מר צפי פלד : בצור יצחק יש בית כנסת.

ד"ר מוטי דלג'ו : זה ל-3.

(מדברים יחד)

מר רן ערן : לא, אני לא אדם דתי.

ד"ר מוטי דלג'ו : אל תגיד מה שאתה לא יודע.

מר רן ערן : למה? זה לא-

ד"ר מוטי דלג'ו : יש איזו אמרה שאני הייתי אומר אותה במליאות הראשונות.

אם כל אחד ידבר רק על מה שהוא מבין לא יהיה ויכוחים. עכשיו למה אני מתכוון, אנחנו כבר מזמן חרגנו מהתקציב של צור יצחק.

מר רן ערן : אבל זה כסף מקרן הפיתוח.

ד"ר מוטי דלג'ו : אבל שמעת חרגנו מהתקציב של קרן הפיתוח.

מר רן ערן : אז בוא תראה לי את המספרים, לא ראיתי עד היום.

ד"ר מוטי דלג'ו : לא, כדאי שהוא ידע, אחד אחר לא הייתי מעיר לו.

מר רן ערן : אתה מדבר על הדו"ח ההוא שהמועצה מכרה שירותים-

(מדברים יחד)

ד"ר מוטי דלג'ו: חינוך בנושא סביבה, קיבלנו תקציב ממשרד לאיכות הסביבה, ואנחנו צריכים להשתתף שם ב-26,000 ₪. יש לנו ועדת איכות הסביבה הם קובעים, יש לנו גם בן אדם שמופקד.

מר יצחק אגוזי: הוגש קול קורא, זה לפי קול קורא.

מר צפי פלד: זה קול קורא של איכות הסביבה. סוף סוף קיבלנו משהו.

ד"ר מוטי דלג'ו: סעיף 4 על פי בקשה של אגף החינוך נדרשנו לתוספת תב"ר לגבי מחשבים בבי ספר ירקון, סדר גודל אם אני לא טועה כ-50 מחשבים עוד 170,000 ₪. אפשר שאלות פרטניות, אפשר הכול יחד. אברהמי, מה אתה מציע? הכול יחד, מקבל את ההצעה שלך, תרשום. קיבלתי את ההצעה אני מעלה את הסעיפים מ-1 עד 4 להצבעה, מי בעד שירים את ידו? אפשר להוריד. נגד? אין. נמנעים? אין. אושר פה אחד. שנה טובה לכולם.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את ה-תב"רים הבאים:

- | | |
|-----------|---|
| 200,000 ₪ | 1. תכנון כניסה לכביש 40 מתחם המועצה
מימון: משרד התחבורה
קרן פיתוח |
| | 140,000 ₪ |
| | 60,000 ₪ |
| 30,000 ₪ | 2. תוספת ל-תב"ר 1351-בית כנסת צור יצחק (6,246,196)
מימון: קרן פיתוח צור יצחק |
| 130,000 ₪ | 3. חינוך בנושא סביבה לשנה"ל תשע"ט
מימון: המשרד לאיכות הסביבה
קרן פיתוח |
| | 104,000 ₪ |
| | 26,000 ₪ |
| 170,000 ₪ | 4. תוספת ל-תב"ר 1574-מחשבים ניידים בהשאלה למורים (550,000)
מימון: קרן פיתוח |

יצחק אגוזי
גזבר המועצה

שי אברהמי
מנכ"ל המועצה

ד"ר מוטי דלג'ו
ראש המועצה

ריכוז החלטות

9. שמות רחובות ;

החלטה: מליאת המועצה פה אחד מאשרת את הצעת ועדת שמות ב-2 רחובות חדשים ביישוב מתן שייקראו על פי התשריט שהוצג בפניכם, רחוב רותם ורחוב רימון.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את הצעת ועדת שמות לשנות את שם רחוב ההדרים בכפר מלל, לרחוב דרך השדות.

2. אישור פרוטוקול מליאה מס' 65/18 מיום 21.8.18 ;

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את פרוטוקול מליאה מס' 65/18 מיום 21.8.18 ;

3. עדכון תקציב המועצה לשנת 2018 ;

החלטה: מליאת המועצה פה אחד מאשרת את עדכון התקציב לשנת 2018 בסך ₪ 268,907,000

4. דו"ח רבעוני סקור חצי שנתי 2018 ;

החלטה: מליאת המועצה פה אחד מאשרת את הדו"ח הרבעוני מספר 2 לחודש יוני 2018.

5. דו"ח כספי ומפורט לשנת 2017 ;

החלטה: המועצה פה אחד מאשרת את הדו"ח הכספי ואת הדו"ח המפורט לשנת 2017. הליקוי לגבי התכנסות הוועדות, שמופיע בדו"ח המפורט תוקן בשנת 2018.

6. החברה להשבת מי קולחין – עדכון בנושא הקמת אגודה לאספקת מים ;

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר להקים ועדה בנושא הקמת אגודה לאספקת מים ברשותו של גבי דור. חברי הוועדה: שמוליק מריל, אברהם נדל, אשר בן עטיה, ואורי עצמון.

7. אישור הגדלת חוזה הפיתוח של אולם הכנסים ;

החלטה: מליאת המועצה ברוב קולות מאשרת הגדלת החוזה של קבלת הפיתוח חברת מיד הנדסה בע"מ בסך 1,013,000 ₪ כולל מע"מ. הגדלה זו מהווה 50% מסכום החוזה המקורי של הקבלן. החלטת המליאה להגדלת החוזה נסמכת על אישור מהנדס המועצה וגזבר המועצה וחוות דעת של היועץ המשפטי למועצה מיום 2.9.18 שהונחה בפני חברי המליאה.

8. אישור עבודות חוץ – ענת טווינה ;

החלטה: המועצה פה אחד מאשרת לגברת ענת טווינה קבסה מנהלת היחידה להתנהגויות סיכוניות באגף החינוך לעבוד בעבודה נוספת כמורה בבית ספר אקשטיין בשנת הלימודים תשע"ט בהיקף של 7 שעות הוראה בלבד.

11. תב"רים.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את ה-תב"רים הבאים :

- | | |
|----------------------------------|---|
| <p>200,000 ₪</p> <p>30,000 ₪</p> | <p>1. תכנון כניסה לכביש 40 מתחם המועצה מימון : משרד התחבורה קרן פיתוח</p> <p>140,000 ₪</p> <p>60,000 ₪</p> <p>2. תוספת ל-תב"ר 1351- בית כנסת צור יצחק (6,246,196) מימון: קרן פיתוח צור יצחק</p> |
|----------------------------------|---|

₪ 130,000	3. חינוך בנושא סביבה לשנה"ל תשע"ט
	מימון: המשרד לאיכות הסביבה 104,000 ₪ קרן פיתוח 26,000 ₪
₪ 170,000	4. תוספת ל-תב"ר 1574-מחשבים ניידים בהשאלה למורים(550,000) מימון: קרן פיתוח