

## **מבצע גביית חובות – תקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה)**

בתאריך 23.04.2017 פורסם עדכון לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) במסגרתן ניתנת לרשות האופציה להפחית עד 50% מסכומי החובות של החייבים וזאת כנגד התחייבות לשלם את היתרה ואת חובותיו השוטפים.

### **בעקבות עדכון התקנות, החליטה מליאת המועצה מיום 24/5/2017 להצטרף למבצע החובות בתנאים כפי שיפורטו להלן:**

1. סכום החוב בגינו מבוצע ההסדר – סך כל סכומי הארנונה שהוטלו על נכס עד ליום 31.12.2014 בתוספת תשלומי הפיגורים, שטרם שולמו או שטרם נעשה הסדר לשילומם (תקנה 26א (א) הגדרת 'סכום החוב הקודם').
2. תקופת המבצע הינה מיום 1.6.2017 ועד 30.11.2017 (תקנה 26א (ב)).
3. הסדר החוב במסגרת המבצע יחול על כלל הנכסים במועצה.
4. הסדר אינו חל על נכסי מדינה, חברה ממשלתית או מי שמקבל פטור על פי פקודת הפיטורין (תקנה 26א (ד)).
5. ישנן 2 אופציות להפחתת החוב (תקנה 26א(ב)(1) ו-(2)):
  - למי שיפרע במזומן את יתרות החוב בין ה- 1.6.2017 ועד 30.11.2017 – הפחתת 50% מהחוב שנצבר עד 31.12.2014.
  - תשלום יתרות החוב בהסדר תשלומים, כפי שיפורט להלן - הפחתת 45% מסכום החוב שנצבר עד 31.12.2014 כמפורט בטבלה שלהלן:

מספר תשלומים בהוראת קבע (בנק או אשראי)	מספר תשלומים בהמחאות דחויים	גובה החוב
3	2	עד - 10,000 ₪
6	4	עד - 50,000 ₪
9	6	עד - 100,000 ₪
12	8	מעל 100,000 ₪

6. על התשלומים שישולמו מכח ההסדר האמור בסעיף 5 **לא** יתווספו ריבית והצמדה (תקנה 26א (א) הגדרת 'תשלומים').
7. כתנאי למתן ההפחתה על החייב לעמוד בכל התנאים שלהלן (תקנה 26א (ו)):
  - לפרוע (מזומן / צ'ק דחוי / הסדר תשלומים או הו"ק) את כל חובות הארנונה שהוטלו על הנכס בשנים 2015-2016 כולל תשלומי פיגורים.
  - לחתום על טופס התחייבות על פי התוספת החמישית – מצורף.

8. ההסדר יבוטל במידה ויתקיימו אחד או יותר מהתנאים הבאים (תקנה 26 א (ה)):

- אי תשלום מלוא יתרת החוב (לאחר ההנחה).
- אי תשלום 2 או יותר תשלומים אליהם התחייב.

### **נקודות נוספות להתייחסות**

#### **חייבים המצויים בהסדר**

תשומת ליבכם כי חובות המצויים כבר בהסדר אינם זכאים להיכלל במבצע. להבנתנו, חובות שבהסדר כוללים בין השאר, אך לא רק, חובות שהוסדרו לפני פרסום התקנות בפריסה עתידית בהמחאות דחיות או בהוראת קבע, חובות שנקבע הסכם להסדרתם או שניתן פס"ד בגינם.

**תוספת חמישית**  
**(תקנה 26 א(ו)(2))**

בעד נכס נושא החוב ברח'..... גוש..... חלקה .....

מס' הדירה ..... זיהוי אחר ..... (להלן – הנכס)

מס' חשבון בפנקסי הרשות המקומית .....

המצוי בתחום ..... (שם הרשות המקומית) (להלן – הרשות המקומית)

אנו הח"מ ..... ת"ז .....

..... ת"ז .....

יחד ולחוד

חברה ..... מס' ..... באמצעות נציגה..... (שם הנציג ומס' זהות), המוסמך לחתום בשם התאגיד החייבים ארנונה כללית בעד הנכס, מסכימים להשתתף במבצע הפחתת חובות הארנונה, לפי החלטת מועצת הרשות המקומית, ועל פי הכללים שנקבעו בתקנה 26א לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג-1993 (להלן – התקנות). הובהר לנו כי חוב הארנונה החל על הנכס עד יום ט' בטבת התשע"ה (31 בדצמבר 2014) בתוספת תשלומי פיגורים, נכון להיום (להלן – חוב הארנונה המלא) הוא בסכום של ..... שקלים חדשים. וכי סכום החוב, לאחר ההפחתה על פי התקנות (להלן – יתרת החוב) הוא ..... שקלים חדשים.

ידוע לנו כי תשלום יתרת החוב הבא לסלק את החוב המלא, מותנה במילוי התנאים המפורטים להלן.

אי לכך אנו מתחייבים ומסכימים כדלקמן :

1. (א) לשלם את יתרת החוב במלואה עד יום..... ב..... תשלומים כמפורט בסעיף קטן (ב), כסדרם ובמועדם.  
(ב) לצורך מילוי ההתחייבות שלפי סעיף קטן (א), אנו נוקטים בזה אחד מאלה :  
(1) הפקדת ..... שיקים חודשיים שווים ורצופים לטובת הרשות המקומית, כל אחד על סך ..... שקלים חדשים.  
(2) נתינת הוראה בלתי חוזרת לניכוי מחשבון הבנק שעל שמנו ב..... תשלומים חודשיים שווים ורצופים, כל אחד על סכום של ..... שקלים חדשים.  
(3) נתינת הוראה לתשלום יתרת החוב באמצעות כרטיס אשראי הרשום על שמנו ב ..... תשלומים חודשיים שווים ורצופים, כל אחד על סכום של ..... שקלים חדשים.
2. (א) אנו מסכימים לכך, כי אם לא נפרע שני תשלומים מצטברים שהתחייבנו בתשלום לפי סעיף 1(ב), או אם לא נפרע את יתרת החוב בתום המועד לפירעון התשלומים ..... כאמור – תבוטל ההפחתה שניתנה לנו על פי התקנות (להלן – ההפחתה) ותיווסף ליתרת החוב.

בוטלה ההפחתה בידי הרשות המקומית לפי סעיף זה, ייזקפו הסכומים ששילמנו על פי כתב התחייבות זה עד מועד הביטול, על חשבון חוב הארנונה המלא שנהיה חייבים בתשלום.

ולראיה באנו על החתום היום

.....  
נחתם בפני ..... (שם ותפקיד ברשות המקומית), היום .....